

## Treball final de grau

**Estudi:** Grau en Enginyeria Agroalimentària

**Títol:** Projecte de canvi d'orientació productiva de l'explotació porcina  
"Can Pota" de Cornellà del Terri

**Document:** Pressupost

**Alumne:** Andreu Hernández i Lóriz

**Tutor:** Lluís Bosch Puig

**Departament:** EQATA

**Àrea:** Producció animal

**Convocatòria (mes/any):** Febrer 2023

## Índex

Amidaments .....	1
Quadre de preus N°1 .....	23
Quadre de preus N°2 .....	34
Pressupost .....	49
Resum del pressupost .....	58

# Amidaments

## CAPÍTOL 1. ENDERROC

### 1.1 u Demolició completa d'edifici

Demolició completa, combinada, part element a element amb mitjans manuals i mecànics i part mitjançant pala giratòria sobre cadenes amb cisalla i compressor pneumàtic d'edifici de 375,7 m<sup>2</sup> de superfície total, i carga mecànica sobre camió o contenidor, aïllat, compost per 1 planta sobre rasant amb una altura edificada de 4 m. L'edifici presenta una estructura de formigó i el seu estat de conservació és normal, a la vista dels estudis previs realitzats. El preu no inclou el cànon d'abocament per entrega de residus a gestor autoritzat ni la demolició de la cimentació.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Nau 1 i 2	1	-	-	-	1
				<b>TOTAL</b>	1

### 1.2 m<sup>2</sup> Destrucció de fibrociment

Destrucció de fibrociment. El preu inclou la retirada i transport de fibrociment fins al lloc de destrucció.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Nau 1	1	-	-	-	192,61
Nau 2	1	-	-	-	183,09
				<b>TOTAL</b>	375,70

## CAPÍTOL 2. MOVIMENT DE TERRES

### 2.1 m<sup>2</sup> Neteja i desbrossament del terreny

Desbrossament i neteja del terreny de topografia amb desnivells mínims, amb mitjans mecànics. Comprèn els treballs necessaris per retirar de les zones previstes per l'edificació o urbanització: petites plantes, fustes caigudes, runes, deixalles o qualsevol altre material existent, fins una profunditat no menor que l'espessor de la capa de terra vegetal, considerant com a mínim 25 cm; i càrrega a camió. El preu no inclou tala d'arbres ni el transport dels materials retirats.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Nau	1	67,3	21,5	-	1446,95
				<b>TOTAL</b>	1446,95

### 2.2 m<sup>2</sup> Compactació dinàmica del terreny

Compactació dinàmica del terreny, amb una energia per cop entre 2000 i 2250 kN·m i una energia específica entre 2000 i 2250 kN·m/m<sup>2</sup>, executada en quatre fases, segons malla d'impactes i temps de demora entre fases successives, amb anivellació de la plataforma després de cadascuna de les fases de compactació i control del procés mitjançant equip de control de penetració dinàmica.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Nau	1	67,3	21,5	-	1446,95
Bassa flexible	1	16,9	16	-	270,4
				<b>TOTAL</b>	1717,35

### 2.3 m<sup>3</sup> Excavació de rases i pous

Excavació de rases i pous per cimentacions fins una profunditat de 2 m, en sòl d'argila semidura, amb mitjans mecànics, i amuntegament a les vores de la excavació.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Sabata fonamentació	22	1,5	1,5	1	49,50
Rasa 1	16	6,25	0,4	0,4	16,00
Rasa 2	4	5,42	0,4	0,4	3,47
Rasa 3	2	4,7	0,4	0,4	1,50
Rasa 4	7	18,5	0,4	0,4	20,72
				<b>TOTAL</b>	91,19

Excavació de rases per instal·lacions fins una profunditat de 2 m, en sòl d'argila semidura, amb mitjans mecànics, i amuntegament a les vores de la excavació.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Col·lector purins sales	8	4,8	0,11	0,41	1,73
Col·lector purins general	1	81	0,3	0,6	14,58
Col·lector vestidor	1	82,6	0,05	0,35	1,45
Col·lector aigua pluvial	2	75	0,25	0,55	20,63
				<b>TOTAL</b>	38,38

## CAPÍTOL 3. XARXA SANEJAMENT HORIZONTAL

### 3.1 m Col·lector enterrat

Col·lector enterrat de xarxa horitzontal de sanejament, amb arquetes, amb una pendent mínima del 2%, per l'evacuació d'aigües residuals i/o pluvials, format per un tub de PVC llis, sèrie SN'4, rigidesa anular nominal 4 kN/m<sup>2</sup>, de 50 mm de diàmetre exterior, enganxat mitjançant adhesiu, col·locat sobre llit de sorra de 10 cm d'espessor, degudament compactada i anivellada amb pistó vibrant de guiat manual, emplenat lateral compactant fins els ronyons i posterior emplenat amb la mateixa sorra fins 30 cm per

sobre de la generatriu superior de la canonada. Inclòs líquid netejador i adhesiu per tubs i accessoris de PVC.

<b>Detall</b>	<b>Quantitat</b>	<b>Llarg</b>	<b>Ample</b>	<b>Alt</b>	<b>Parcials</b>
Col·lector individual vestidor	1	5	-	-	5,00
Col·lector general vestidor	1	82,6	-	-	82,60
				<b>TOTAL</b>	87,60

Col·lector enterrat de xarxa horitzontal de sanejament, amb arquetes, amb una pendent mínima del 2%, per l'evacuació d'aigües residuals i/o pluvials, format per un tub de PVC llis, sèrie SN'4, rigidesa anul·lar nominal 4 kN/m<sup>2</sup>, de 110 mm de diàmetre exterior, enganxat mitjançant adhesiu, col·locat sobre llit de sorra de 10 cm d'espessor, degudament compactada i anivellada amb pistó vibrant de guiat manual, emplenat lateral compactant fins els ronyons i posterior emplenat amb la mateixa sorra fins 30 cm per sobre de la generatriu superior de la canonada. inclòs líquid netejador i adhesiu per tubs i accessoris de PVC.

<b>Detall</b>	<b>Quantitat</b>	<b>Llarg</b>	<b>Ample</b>	<b>Alt</b>	<b>Parcials</b>
Col·lector purins sales	8	4,8	-	-	38,40
				<b>TOTAL</b>	38,40

Col·lector enterrat de xarxa horitzontal de sanejament, amb arquetes, amb una pendent mínima del 2%, per l'evacuació d'aigües residuals i/o pluvials, format per un tub de PVC llis, sèrie SN'4, rigidesa anul·lar nominal 4 kN/m<sup>2</sup>, de 300 mm de diàmetre exterior, enganxat mitjançant adhesiu, col·locat sobre llit de sorra de 10 cm d'espessor, degudament compactada i anivellada amb pistó vibrant de guiat manual, emplenat lateral compactant fins els ronyons i posterior emplenat amb la mateixa sorra fins 30 cm per sobre de la generatriu superior de la canonada. inclòs líquid netejador i adhesiu per tubs i accessoris de PVC.

<b>Detall</b>	<b>Quantitat</b>	<b>Llarg</b>	<b>Ample</b>	<b>Alt</b>	<b>Parcials</b>
Col·lector purins general	1	81	-	-	81,00
				<b>TOTAL</b>	81,00

Col·lector enterrat de xarxa horitzontal de sanejament, amb arquetes, amb una pendent mínima del 2%, per l'evacuació d'aigües residuals i/o pluvials, format per un tub de PVC llis, sèrie SN'4, rigidesa anul·lar nominal 4 kN/m<sup>2</sup>, de 250 mm de diàmetre exterior, enganxat mitjançant adhesiu, col·locat sobre llit de sorra de 10 cm d'espessor, degudament compactada i anivellada amb pistó vibrant de guiat manual, emplenat lateral compactant fins els ronyons i posterior emplenat amb la mateixa sorra fins 30 cm per sobre de la generatriu superior de la canonada. Inclòs líquid netejador i adhesiu per tubs i accessoris de PVC.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Col·lector aigua pluvial	2	75	-	-	150,00
				<b>TOTAL</b>	150,00

#### **CAPÍTOL 4. FORMIGONS I ARMADURES**

##### **4.1 m<sup>3</sup> Formigó per armar en sabates**

Formigó per armar en sabates de cimentació, HA-25/P/26/XC3, fabricat en central, i abocat des de camió.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Sabata fonamentació	22	1,5	1,5	1	49,5
				<b>TOTAL</b>	49,5

##### **4.2 m<sup>3</sup> Formigó per armar en bigues entre sabates**

Formigó per armar en bigues de fonamentació, HA-25/P/26/XC3, fabricat en central, i abocat des de camió.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Riosta 1	16	6,25	0,4	0,4	16,00
Riosta 2	4	5,42	0,4	0,4	3,47
Riosta 3	2	4,7	0,4	0,4	1,50
Riosta 4	7	18,5	0,4	0,4	20,72
				<b>TOTAL</b>	41,69

##### **4.3 kg Acer per formigó**

Acer UNE-EN 10080 B 500 S per elaboració de ferralla (tall, doblegat i conformat dels elements) en taller industrial i muntatge en sabata de fonamentació i biga entre sabates. Inclòs filferro de lligar i separadors.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Sabata fonamentació	22	-	-	-	1754,29
Riosta 1	16	-	-	-	936,71
Riosta 2	4	-	-	-	203,30
Riosta 3	2	-	-	-	87,23
Riosta 4	7	-	-	-	1214,14
				<b>TOTAL</b>	4195,67

#### 4.4 m<sup>3</sup> Mur de formigó

Mur de formigó armat 2C, de fins 3 m d'alçada, espessor 30 cm, superfície plana, realitzat amb formigó HA-30/P/20/XC3 fabricat en central, i abocat amb cubilot, i acer UNE-EN 10080 B 500 S, amb una quantia aproximada de 50 kg/m<sup>3</sup>, executat en condicions complexes; muntatge i desmuntatge de sistema d'encofrat amb acabat tipus industrial per revestir, realitzat amb panells metàl·lics modulars, amortitzables en 150 usos. inclòs filferro de lligar, separadors, passa murs per pas dels tensors i líquid desencofrant, per evitar la adherència del formigó al encofrat. El preu inclou la elaboració i el muntatge de la ferralla en el lloc definitiu de la seva col·locació a obra.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Muret 1	8	7,35	0,3	0,62	10,94
Muret 2	4	6,52	0,3	0,65	5,09
Muret 3	2	5,77	0,3	0,65	2,25
Muret 4	8	7,35	0,2	0,62	7,29
Muret 5	1	61,4	0,225	0,52	7,18
Muret 6	16	18,65	0,15	0,55	24,62
Muret 7	7	18,65	0,3	0,65	24,62
Peça extrem canelons corralines	32	18,65	0,2825	0,52	43,83
	32	18,65	0,07	0,52	21,72
Peça canaló passadís	16	18,65	0,3299	0,52	25,59
	16	18,65	0,07	0,52	10,86
Canaló V	48	18,65	0,4984	0,4217	94,07
				<b>TOTAL</b>	278,07

#### 4.5 m<sup>3</sup> Formigó per armar en lloses de cimentació

Formigó per armar en lloses de cimentació, HA-30/B/20/XC3, fabricat en central, i abocat amb bomba.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Nau	1	61,4	19,6	0,1	120,34
Vestidor i sala de la caldera	1	8,10	3,15	0,8	20,42
				<b>TOTAL</b>	140,76

#### 4.6 m<sup>2</sup> Malla electrosoldada

Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, col·locada en obra, en llosa de cimentació. inclòs filferro de lligar i separadors.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Nau	1	61,4	19,6	-	1203,44
				<b>TOTAL</b>	1203,44

#### 4.7 m<sup>2</sup> Paviment continu de formigó

Paviment continu de formigó en massa amb fibres, amb juntes, de 15 cm d'espessor, realitzat amb formigó HM-30/B/20/X0+XA1+XM1 fabricat en central i abocat des de camió, estès i vibrat manual, i fibres de polipropilè; tractat superficialment amb capa de rodament de morter decoratiu de rodament per paviment de formigó, color gris, rendiment 3 kg/m<sup>2</sup>.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Paviment sales extrems	4	18,65	1,14	-	85,04
Paviment sales mig	12	18,65	1,2	-	268,56
				<b>TOTAL</b>	353,60

### CAPÍTOL 5. ESTRUCTURA

#### 5.1 m Bigueta prefabricada de formigó, h= 26 cm

Bigueta lleugera prefabricada de formigó amb armadura activa de tensió fins 24,63 kN. Alçada de 26 cm i longitud màxima de 10,18 m. El preu inclou el transport i posada en obra.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Nau	112	7,75	-	-	868,00
Vestidor i sala caldera	6	3,25	-	-	19,50
				<b>TOTAL</b>	887,50

#### 5.2 m Jàssera prefabricada de formigó, h= 160 cm

Jàssera prefabricada de formigó armat. Alçada màxima de 160 cm i longitud màxima de 20 m. El preu inclou el transport i posada en obra.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Nau	7	20	-	-	140,00
				<b>TOTAL</b>	140,00

#### 5.3 m Pilar prefabricat de formigó de 40 x 40 cm

Pilar prefabricat de formigó armat i secció quadrada de 40 x 40 cm. El preu inclou el transport i posada en obra.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Façanes est i oest	18	4	-	-	72,00
Façanes nord i sud	4	4,73	-	-	18,92
				<b>TOTAL</b>	90,92



#### 5.4 m<sup>2</sup> Panell prefabricat de formigó de 20 cm de gruix

Panell tipus sandvitx prefabricat de formigó armat amb poliestirè expandit de 20 cm de gruix. El preu inclou el transport i posada en obra.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Façanes est	8	7,35	-	3,4	199,92
Façanes oest	8	7,35	-	3,4	199,92
Façanes nord i sud panells centrals	-	-	-	-	48,73
Façanes nord i sud panells laterals	-	-	-	-	96,45
Finestres entrada aire	48	0,8	-	0,37	-14,21
Finestres llum façana est	24	1,5	-	0,8	-28,80
Finestres llum façana oest	8	2	-	1,2	-19,20
Porta	2	0,8	-	2	-3,20
				<b>TOTAL</b>	479,61

#### 5.5 m<sup>2</sup> Mur de càrrega de fàbrica armada, de bloc de formigó

Mur de càrrega de 15 cm de gruix de fàbrica armada de bloc 2 CV de formigó, split dos cares oposades, color gris, 40x20x15 cm, resistència normalitzada R10 (10 N/mm<sup>2</sup>), amb juntes horitzontals i verticals de 10 mm d'espessor, rebuda amb morter de ciment industrial, color gris, M'7,5, subministrat a granel, amb peces especials tals com mitjos blocs, blocs de cantonada i blocs en "U", reforçat amb formigó d'emplenat, HA-25/B/12/XC2, preparat a l'obra, abocat amb mitjans manuals, volum 0,0015 m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup>. Acer UNE-EN 10080 B 500 S, quantia 0,6 kg/m<sup>2</sup>.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Mur passadís	1	61,6	-	3,22	198,57
Mur entre sales	7		-		0,00
Porta sala	8	0,8	-	2	-12,80
Mur nord vestidor	1	-	-	-	30,67
Mur est vestidor	1	3	-	4,22	12,66
Mur oest vestidor	1	3	-	3,42	10,25

Porta vestidor i sala caldera	3	0,9	-	2	-5,40
				<b>TOTAL</b>	233,95

#### 5.6 u Engraellat

Engraellat de plàstic de 60x40 cm. Color verd.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Peces engraellat	3224	-	-	-	3224,00
				<b>TOTAL</b>	3224,00

#### 5.7 u Delta 2200 mm de llarg

Delta de fibra pultrusionada. Longitud 2200 mm i alçada 135 mm.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Deltes	512	-	-	-	512,00
				<b>TOTAL</b>	512,00

#### 5.8 u Delta 800 mm de llarg

Delta de fibra pultrusionada. Longitud 800 mm i alçada 135 mm.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Deltes	256	-	-	-	256,00
				<b>TOTAL</b>	256,00

### CAPÍTOL 6. COBERTA

#### 6.1 m<sup>2</sup> Coberta de poliuretà (PUR)

Coberta amb capa exterior d'acer prelacat, aïllant de poliuretà (PUR) i capa interior de polièster. Espessor de 40 mm i pes de 6,47 kg/m<sup>2</sup>.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Nau	2	62,4	10,53	-	1314,72
Vestidor i sala de la caldera	1	2,95	8,25	-	24,34
				<b>TOTAL</b>	1339,06

#### 6.2 m<sup>2</sup> Fals sostre de polièster

Plaques de polièster pur de 40 mm d'espessor i pes de 5,45 kg/m<sup>2</sup>.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Nau	8	9,85	7,6	-	598,88
	8	8,89	7,6	-	540,51
				<b>TOTAL</b>	1139,39

## **CAPÍTOL 7. RAM DE FERRER**

### **7.1 u Finestra PVC-Policarbonat**

Venta i instal·lació de finestres de policarbonat amb marcs de PVC. Mesures 1500 x 800 mm. Malla ocellera inclosa.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Finestres llum façana est	24	-	-	-	24,00
				<b>TOTAL</b>	24,00

Venta i instal·lació de finestres de policarbonat amb marcs de PVC. Mesures 2000 x 1200 mm. Malla ocellera inclosa.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Finestres llum façana est	8	-	-	-	8,00
				<b>TOTAL</b>	8,00

### **7.2 u Finestra de poliuretà**

Venta i instal·lació de finestres de poliuretà per entrada d'aire. Mesures 800 x 370 mm. Malla ocellera inclosa.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Finestres entrada aire	48	-	-	-	48,00
				<b>TOTAL</b>	48,00

### **7.3 u Porta de PVC 1 fulla**

Venta i instal·lació de porta de PVC d'una fulla emmarcada en alumini lacat blanc. Mesures 2000 x 800 mm.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Nau	10	-	-	-	10,00
				<b>TOTAL</b>	10,00

#### 7.4 u Porta d'acer galvanitzat 1 fulla

Venta i instal·lació de porta d'acer galvanitzat d'una fulla. Mesures 2000 x 900 mm.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Vestidor i sala de la caldera	3	-	-	-	3,00
				<b>TOTAL</b>	3,00

#### 7.5 m Tanca perimetral 2 m alçada

Tanca perimetral de 2 m d'alçada, amb malla de simple torsió 17/50 mm de ferro galvanitzat, subjectada per estaques de ferro galvanitzat separades 4 m.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Edificació	1	248,52	-	-	248,52
				<b>TOTAL</b>	248,52

### CAPÍTOL 8. INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA

#### 8.1 u Lluminiària lineal, amb làmpada LED. Instal·lació suspesa

Lluminiària lineal de sostre, no regulable, amb cos d'alumini extruït de color blanc, de 36 W, alimentació 220/240 V i 50-60 Hz, de 1500 x 26,8 mm, amb làmpada LED, temperatura de color 5000 K, índex de reproducció cromàtica major de 80, flux lluminós de 3700 lm, grau de protecció IP67, amb elements de fixació i color blanc per instal·lació suspesa i sistema amb cable d'acer per instal·lació de lluminiària suspesa regulable en alçada fins 2,5 m.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Nau	52	-	-	-	52,00
Vestidor i sala de la caldera	4	-	-	-	4,00
				<b>TOTAL</b>	56,00

#### 8.2 u Focus LED exterior

Focus LED per a exterior de 200 W, 20000 lm, llums blanc càlid 3000 K, grau de protecció IP65.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Moll de càrrega	1	-	-	-	1,00
				<b>TOTAL</b>	1,00

**8.3 m Cable elèctric de 0,61/1 kV de tensió nominal**

Cable unipolar RV-K, sent la seva tensió assignada de 0,61/1 kV, reacció al foc classe Eca, conductor de coure classe 5 de 1,5 mm<sup>2</sup> de secció, col·locat en tub protector. Inclosos accessoris i element de subjecció.

<b>Detall</b>	<b>Quantitat</b>	<b>Llarg</b>	<b>Ample</b>	<b>Alt</b>	<b>Parcials</b>
Enllumenat sales 1	2	20	-	-	40,00
Enllumenat sales 2	2	36	-	-	72,00
Enllumenat sales 3	2	51	-	-	102,00
Enllumenat sales 4	2	67	-	-	134,00
Enllumenat passadís	2	39	-	-	78,00
Enllumenat vestidor	2	1,5	-	-	3,00
Enllumenat sala caldera	2	4	-	-	8,00
Focus moll càrrega	2	1,5	-	-	3,00
Endolls sala de la caldera	2	9,2	-	-	18,40
Cargols sense fi	4	9	-	-	36,00
Ventiladors 1	4	16,7	-	-	66,80
Ventiladors 2	4	24,5	-	-	98,00
Ventiladors 3	4	32,3	-	-	129,20
Ventiladors 4	4	40,1	-	-	160,40
Ventiladors 5	4	47,9	-	-	191,60
Ventiladors 6	4	55,7	-	-	222,80
Ventiladors 7	4	63,5	-	-	254,00
Ventiladors 8	4	71,3	-	-	285,20
Bomba aigua	4	10	-	-	40,00
				<b>TOTAL</b>	458,40

Cable unipolar RV-K, sent la seva tensió assignada de 0,61/1 kV, reacció al foc classe Eca, conductor de coure classe 5 de 2,5 mm<sup>2</sup> de secció, col·locat en tub protector. Inclosos accessoris i element de subjecció.

<b>Detall</b>	<b>Quantitat</b>	<b>Llarg</b>	<b>Ample</b>	<b>Alt</b>	<b>Parcials</b>
Endolls vestidor i sala caldera	2	3	-	-	6,00
Protecció enllumenat sales 1	1	20	-	-	20,00
Protecció enllumenat sales 2	1	36	-	-	36,00
Protecció enllumenat sales 3	1	51	-	-	51,00
Protecció enllumenat sales 4	1	67	-	-	67,00
Protecció enllumenat passadís	1	39	-	-	39,00
Protecció enllumenat vestidor	1	1,5	-	-	1,50
Protecció enllumenat sala caldera	1	4	-	-	4,00
Protecció focus moll càrrega	1	1,5	-	-	1,50
Protecció endolls sala de la caldera	1	9,2	-	-	9,20
Protecció cargols sense fi	1	9	-	-	9,00
Protecció ventiladors 1	1	16,7	-	-	16,70
Protecció ventiladors 2	1	24,5	-	-	24,50
Protecció ventiladors 3	1	32,3	-	-	32,30

Protecció ventiladors 4	1	40,1	-	-	40,10
Protecció ventiladors 5	1	47,9	-	-	47,90
Protecció ventiladors 6	1	55,7	-	-	55,70
Protecció ventiladors 7	1	63,5	-	-	63,50
Protecció ventiladors 8	1	71,3	-	-	71,30
Protecció bomba aigua	1	10	-	-	10,00
				<b>TOTAL</b>	606,20

Cable unipolar RV-K, sent la seva tensió assignada de 0,61/1 kV, reacció al foc classe Eca, conductor de coure classe 5 de 10 mm<sup>2</sup> de secció, col·locat en tub protector. Inclosos accessoris i element de subjecció.

<b>Detall</b>	<b>Quantitat</b>	<b>Llarg</b>	<b>Ample</b>	<b>Alt</b>	<b>Parcials</b>
Endolls sales	2	59	-	-	118,00
Protecció endolls sales	1	59	-	-	59,00
				<b>TOTAL</b>	177,00

Cable unipolar RV-K, sent la seva tensió assignada de 0,61/1 kV, reacció al foc classe Eca, conductor de coure classe 5 de 35 mm<sup>2</sup> de secció, col·locat en tub protector. Inclosos accessoris i element de subjecció.

<b>Detall</b>	<b>Quantitat</b>	<b>Llarg</b>	<b>Ample</b>	<b>Alt</b>	<b>Parcials</b>
Protecció línia principal	1	30	-	-	30,00
				<b>TOTAL</b>	30,00

Cable unipolar RV-K, sent la seva tensió assignada de 0,61/1 kV, reacció al foc classe Eca, conductor de coure classe 5 de 70 mm<sup>2</sup> de secció, col·locat en tub protector. Inclosos accessoris i element de subjecció.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Línia principal	4	30	-	-	120,00
				<b>TOTAL</b>	120,00

#### 8.4 u Presa de terra amb pica

Presa de terra amb una pica d'acer amb coure de 2 m de longitud.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Pica vertical	1	-	-	-	1,00
				<b>TOTAL</b>	1,00

#### 8.5 u Interruptor encastat

Interruptor unipolar (1P), gamma bàsica, intensitat assignada 10 AX, tensió assignada 250 V, amb tecla simple, de color blanc i marc embellidor per 1 element, de color blanc. Instal·lació encastada.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Nau	5	-	-	-	5,00
Vestidor i sala caldera	3	-	-	-	3,00
				<b>TOTAL</b>	8,00

#### 8.6 u Base de presa de corrent estanca, encastada

Base de presa de corrent estanca amb tapa abatible amb grau de protecció IP44, bipolar amb contacte de terra (2P+T), tipus Schuko, d'intensitat assignada 16 A, tensió assignada 250 V, amb tapa abatible amb símbol, obturador per protecció infantil i connexió mitjançant borns amb cargol, un grau de protecció IP44 i marc embellidor per 1 element de material termoplàstic color blanc acabat brillant. Instal·lació encastada.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Endolls sales	8	-	-	-	8,00
				<b>TOTAL</b>	8,00

#### 8.7 u Base de presa de corrent encastada

Base de presa de corrent encastada amb contacte de terra (2P+T), tipo Schuko, intensitat assignada 16 A, tensió assignada 250 V, amb tapa, de color blanc i marc embellidor per 1 element, de color blanc. Instal·lació encastada.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Endolls vestidor i sala caldera	5	-	-	-	5,00
				<b>TOTAL</b>	5,00



**8.8 u Interruptor automàtic megnetotèrmic, modular**

Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls, bipolar (2P), intensitat nominal 1 A, poder de tall 6 kA, corba C.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Làmpades passadís	1	-	-	-	1,00
Làmpades vestidor	1	-	-	-	1,00
Làmpades sala caldera	1	-	-	-	1,00
Focus moll càrrega	1	-	-	-	1,00
				<b>TOTAL</b>	4,00

Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls, bipolar (2P), intensitat nominal 3 A, poder de tall 6 kA, corba C.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Làmpades sales 1	1	-	-	-	1,00
Làmpades sales 2	1	-	-	-	1,00
Làmpades sales 3	1	-	-	-	1,00
Làmpades sales 4	1	-	-	-	1,00
				<b>TOTAL</b>	4,00

Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls, bipolar (2P), intensitat nominal 16 A, poder de tall 6 kA, corba C.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Endolls vestidor	1	-	-	-	1,00
Endolls sala caldera	1	-	-	-	1,00
				<b>TOTAL</b>	2,00

Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls, bipolar (2P), intensitat nominal 50 A, poder de tall 6 kA, corba C.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Endolls sales	1	-	-	-	1,00
				<b>TOTAL</b>	1,00

Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls, bipolar (2P), intensitat nominal 10 A, poder de tall 6 kA, corba C.

<b>Detall</b>	<b>Quantitat</b>	<b>Llarg</b>	<b>Ample</b>	<b>Alt</b>	<b>Parcials</b>
Cargols sense fi	1	-	-	-	1,00
Ventiladors 1	1	-	-	-	1,00
Ventiladors 2	1	-	-	-	1,00
Ventiladors 3	1	-	-	-	1,00
Ventiladors 4	1	-	-	-	1,00
Ventiladors 5	1	-	-	-	1,00
Ventiladors 6	1	-	-	-	1,00
Ventiladors 7	1	-	-	-	1,00
Ventiladors 8	1	-	-	-	1,00
Bomba aigua	1	-	-	-	1,00
				<b>TOTAL</b>	10,00

### 8.9 u Interruptor diferencial modular

Interruptor diferencial instantani de 2 mòduls, bipolar (2P), intensitat nominal 25 A, sensibilitat 30 mA, poder de tall 6 kA, classe AC.

<b>Detall</b>	<b>Quantitat</b>	<b>Llarg</b>	<b>Ample</b>	<b>Alt</b>	<b>Parcials</b>
Enllumenat	1	-	-	-	1,00
				<b>TOTAL</b>	1,00

Interruptor diferencial instantani de 2 mòduls, bipolar (2P), intensitat nominal 80 A, sensibilitat 300 mA, poder de tall 6 kA, classe AC.

<b>Detall</b>	<b>Quantitat</b>	<b>Llarg</b>	<b>Ample</b>	<b>Alt</b>	<b>Parcials</b>
Endolls	1	-	-	-	1,00
				<b>TOTAL</b>	1,00

Interruptor diferencial instantani de 4 mòduls, tetrapolar (4P), intensitat nominal 25 A, sensibilitat 300 mA, poder de tall 6 kA, classe AC.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Cargols sense fi	1	-	-	-	1,00
Bomba aigua	1	-	-	-	1,00
				<b>TOTAL</b>	2,00

Interruptor diferencial instantani de 4 mòduls, tetrapolar (4P), intensitat nominal 100 A, sensibilitat 300 mA, poder de tall 6 kA, classe AC.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Ventiladors	1	-	-	-	1,00
				<b>TOTAL</b>	1,00

#### 8.10 u Caixa general de protecció

Caixa general de protecció, equipada amb borns de connexió, bases unipolars previstes para col·locar fusibles d'intensitat màxima 80 A.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Edificació	1	-	-	-	1,00
				<b>TOTAL</b>	1,00

### CAPÍTOL 9. INSTAL·LACIÓ HIDRÀULICA

#### 9.1 m Canonada per instal·lació interior, encastada a la paret

Canonada per instal·lació interior, encastada a la paret, formada per un tub de policlorur de vinil no plastificat (PVC-U), de 25 mm de diàmetre exterior, PN=4 atm i 1,5 mm d'espessor, amb extrem esbocat, per unió encolada. Inclòs material auxiliar per muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. El preu no inclou les ajudes de paleta per instal·lacions.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
AFS vestidor	1	7	-	-	7,00
ACS vestidor	1	7	-	-	7,00
				<b>TOTAL</b>	14,00

Canonada per instal·lació interior, encastada a la paret, formada per un tub de policlorur de vinil no plastificat (PVC-U), de 40 mm de diàmetre exterior, PN=4 atm i 1,4 mm d'espessor, amb extrem esbocat, per unió encolada. Inclòs material auxiliar per muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. El preu no inclou les ajudes de paleta per instal·lacions.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
AFS distribució sales	2	64,5	-	-	129,00
AFS aixetes sales 1	1	66,6	-	-	66,60
AFS aixetes sales 2	1	63,5	-	-	63,50
				<b>TOTAL</b>	259,10

Canonada per instal·lació interior, encastada a la paret, formada per un tub de policlorur de vinil no plastificat (PVC-U), de 50 mm de diàmetre exterior, PN=4 atm i 1,8 mm d'espessor, amb extrem esbocat, per unió encolada. Inclòs material auxiliar per muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. El preu no inclou les ajudes de paleta per instal·lacions.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
ACS calefacció	1	67,5	-	-	67,50
				<b>TOTAL</b>	67,50

Canonada per instal·lació interior, encastada a la paret, formada per un tub de policlorur de vinil no plastificat (PVC-U), de 20 mm de diàmetre exterior, PN=4 atm i 1,5 mm d'espessor, amb extrem esbocat, per unió encolada. Inclòs material auxiliar per muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. El preu no inclou les ajudes de paleta per instal·lacions.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Sales	8	17,15	-	-	137,20
				<b>TOTAL</b>	137,20

## 9.2 m Canonada per alimentació d'aigua potable, soterrada

Canonada per alimentació d'aigua potable, soterrada, formada per tub de policlorur de vinil no plastificat (PVC-U), de 110 mm de diàmetre exterior, PN=6 atm i 2,2 mm d'espessor, amb extrem esbocat, per unió encolada, en el fons de la rasa prèviament excavada, degudament compactada i anivellada amb pistó vibrant de guiat manual, emplenat lateral compactant fins els ronyons i posterior emplenat amb la mateixa sorra fins 10 cm per sobre la generatriu superior de la canonada. Inclosos accessoris, peces especials, excavació i emplenat del trasdós.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Principal	1	10	-	-	10,00
				<b>TOTAL</b>	10,00

## 9.3 u Instal·lació interior per lavabo

Instal·lació interior de fontaneria per lavabo amb dotació per: vàter, lavabo senzill, dues dutxes d'obra, realitzades amb tub de policlorur de vinil clorat (PVC-C), per xarxa d'aigua freda i calent que connecta la

derivació particular o una de les seves ramificacions amb cadascun dels aparells sanitaris, amb els diàmetres necessaris per cada punt de servei. Inclou claus de pas pel tall del subministrament d'aigua, de seient pla, en muntatge encastat, material auxiliar per muntatge i subjecció a l'obra, derivació particular, accessoris de derivacions.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Vestidor	1	-	-	-	1,00
				<b>TOTAL</b>	1,00

#### 9.4 m Canaló vist de peces prefabricades

Canaló circular de PVC amb òxid de titani, de desenvolupament 250 mm, color gris clar.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Canaló aigua	2	75	-	-	150,00
				<b>TOTAL</b>	150,00

#### 9.5 m Baixant vista a l'exterior de l'edifici per aigües pluvials

Baixant circular de PVC amb òxid de titani, de Ø 200 mm, color gris clar, per recollida d'aigües, formades per peces prefabricades, amb un sistema d'unió per endoll i enganxat mitjançant adhesiu, col·locades amb abraçadores metàl·liques, instal·lada a l'exterior de l'edifici. inclòs líquid netejador, adhesiu per tubs i accessoris de PVC, connexions, colzes i peces especials.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Baixants aigües pluvials	10	4	-	-	40,00
				<b>TOTAL</b>	40,00

#### 9.6 u Aixeta

Aixeta de llautó cromat per jardí o terrassa, amb ràcord de connexió a mànega.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Sales	16	-	-	-	16,00
				<b>TOTAL</b>	16,00

#### 9.7 u Dosificador de medicaments

Dosificador de medicaments sense ús d'electricitat. Cabal mínim 10 l/h, cabal màxim 2500 l/h, dosificació mínima 0,2%, dosificació màxima 1,6%, pressió mínima de treball 0,3 atm i pressió màxima de treball 6 atm.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Nau	2	-	-	-	2,00
				<b>TOTAL</b>	2,00

### 9.8 u Comptador d'aigua

Comptador d'aigua freda de lectura directa, de xorro múltiple, diàmetre nominal 50 mm, temperatura màxima 30 °C, pressió màxima 16 bar, apte per aigües molt dures, amb tapa, ràncords de connexió i precinte.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Pou	1	-	-	-	1,00
				<b>TOTAL</b>	1,00

### 9.9 u Dosificador digital de peròxid proporcional 220 V

Bomba dosificadora de cabal proporcional digital, dissenyada per la dosificació de peròxids o clor. Equipada amb una entrada d'impulsos de comptador, per a que la dosificació sigui proporcional al cabal de l'agua que circula pel comptador.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Nau	1	-	-	-	1,00
				<b>TOTAL</b>	1,00

### 9.10 u Vàlvula de bola 3 vies sortida rosca femella

Vàlvula de bola amb 3 vies de sortida i rosa femella.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Nau	16	-	-	-	16,00
				<b>TOTAL</b>	16,00

## CAPÍTOL 10. ALTRES

### 10.1 u Xemeneia de sortida d'aire

Xemeneia de sortida d'aire de 2 m de longitud i 60 cm de diàmetre amb ventilador integrat de 4A de corrent nominal.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Nau	16	-	-	-	16,00
				<b>TOTAL</b>	16,00

### 10.2 u Menjadora transició porcs

Menjadora per destete amb capacitat per 40-50 porcs entre 5-25kg. Amb dos xumets inoxidable. Capacitat 65 kg pinso.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Nau	96	-	-	-	96,00
				<b>TOTAL</b>	96,00

**10.3 u Instal·lació alimentació automàtica**

Instal·lació del sistema de distribució del pinso.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Nau	2	-	-	-	2,00
				<b>TOTAL</b>	2,00

**10.4 u Sitja**

Sitja per pinso de 12 tones. Boca sistema distribució, muntatge i transport.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Nau	2	-	-	-	2,00
				<b>TOTAL</b>	2,00

**10.5 m Separadors PVC corralines**

Separadors fabricats en PVC reforçat de 35 mm, amb panells extruïts amb multi làmines de reforç. 70 cm d'alçada. Color verd clar. Portes incloses en el preu.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Sales extrems	2	54	-	-	108,00
Sales mig	6	54,3	-	-	325,80
				<b>TOTAL</b>	433,80

**10.6 m<sup>2</sup> Placa calefactora**

Placa inoxidable especial destetes amb aigua calenta. Serpentí inoxidable de 25 mm de diàmetre.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Sales	16	18,65	0,8	-	238,72
				<b>TOTAL</b>	238,72

**10.7 u Regulador de ventilació**

Regulador per control automàtic de la velocitat dels ventiladors en funció de les variacions en la temperatura real amb respecte a la programada.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Nau	1	-	-	-	1,00
				<b>TOTAL</b>	1,00

**10.8 u Bossa de purí flexible**

Bossa flexible per l'emmagatzematge del purí. Capacitat de 500.000 litres.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Nau	1	-	-	-	1,00
				<b>TOTAL</b>	1,00

#### **10.9 u Caldera per la combustió de pellets**

Caldera per la combustió de pellets, potència nominal de 35,9 a 149 kW, amb cos d'acer soldat, de 1818x980x1494 mm, aïllament interior, cambra de combustió amb sistema automàtic de neteja del cremador mitjançant graella basculant, intercanviador de calor de tubs verticals amb mecanisme de neteja automàtica, sistema d'extracció de fums amb regulació de velocitat, caixa per la recollida de cendres del mòdul de combustió, aprofitament del calor residual, equip de neteja, control de la combustió mitjançant sonda integrada, sistema de comandament integrat amb pantalla tàctil, pel control de la combustió i de l'acumulador d'A.C.S., base de recolzament anti-vibracions, sistema d'elevació de la temperatura de retorn per sobre de 55 °C comport per vàlvula motoritzada de 3 vies de 1" de diàmetre i bomba de circulació. Totalment muntada, connectada i posada en marxa per l'empresa instal·ladora per la comprovació del seu correcte funcionament.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Sala caldera	1	-	-	-	1,00
				<b>TOTAL</b>	1,00

#### **10.10 u Bola de goma desguàs purí. D=150mm**

Bola per tap de desguàs de purí per tub de PVC de 150 mm. Materials: plàstic i acer inoxidable.

Detall	Quantitat	Llarg	Ample	Alt	Parcials
Nau	8	-	-	-	8,00
				<b>TOTAL</b>	8,00



## Quadre de preus N°1

### CAPÍTOL 1. ENDERROC

PARTIDA	UNITATS	DESCOMPOSICIÓ	PREU EN LLETRES	PREU EN XIFRES
1.1	u	Demolició completa, combinada, part element a element amb mitjans manuals i mecànics i part mitjançant pala giratòria sobre cadenes amb cisalla i compressor pneumàtic d'edifici de 375,7 m <sup>2</sup> de superfície total, i carga mecànica sobre camió o contenidor, aïllat, compost per 1 planta sobre rasant amb una altura edificada de 4 m. L'edifici presenta una estructura de formigó i el seu estat de conservació és normal, a la vista dels estudis previs realitzats. El preu no inclou el cànon d'abocament per entrega de residus a gestor autoritzat ni la demolició de la cimentació.	VINT-I-DOS MIL SET-CENTS VUITANTA-TRES EUROS	22783,00
1.2	m <sup>2</sup>	Destrucció de fibrociment. El preu inclou la retirada i transport de fibrociment fins al lloc de destrucció.	DISET EUROS AMB SEIXANTA-SET CÈNTIMS	17,63

### CAPÍTOL 2. MOVIMENT DE TERRES

PARTIDA	UNITATS	DESCOMPOSICIÓ	PREU EN LLETRES	PREU EN XIFRES
2.1	m <sup>2</sup>	Desbrossament i neteja del terreny de topografia amb desnivells mínims, amb mitjans mecànics. Comprèn els treballs necessaris per retirar de les zones previstes per l'edificació o urbanització: petites plantes, fustes caigudes, runes, deixalles o qualsevol altre material existent, fins una profunditat no menor que l'espessor de la capa de terra vegetal, considerant com a mínim 25 cm; i càrrega a camió. El preu no inclou tala d'arbres ni el transport dels materials retirats.	UN EURO AMB DINOU CÈNTIMS	1,19
2.2	m <sup>2</sup>	Compactació dinàmica del terreny, amb una energia per cop entre 2000 i 2250 kN·m i una energia específica entre 2000 i 2250 kN·m/m <sup>2</sup> , executada en quatre fases, segons malla d'impactes i temps de demora entre fases successives, amb anivellació de la plataforma després	VUIT EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS	8,69

		de cadascuna de les fases de compactació i control del procés mitjançant equip de control de penetració dinàmica.		
2.3	m <sup>3</sup>	Excavació de rases i pous per cimentacions fins una profunditat de 2 m, en sòl d'argila semidura, amb mitjans mecànics, i amuntegament a les vores de la excavació.	VINT-I-SET EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS	27,97
		Excavació de rases per instal·lacions fins una profunditat de 2 m, en sòl d'argila semidura, amb mitjans mecànics, i amuntegament a les vores de la excavació.	VINT-I-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS	24,50

### **CAPÍTOL 3. XARXA SANEJAMENT HORIZONTAL**

<b>PARTIDA</b>	<b>UNITATS</b>	<b>DESCOMPOSICIÓ</b>	<b>PREU EN LLETRES</b>	<b>PREU EN XIFRES</b>
3.1		Col·lector enterrat de xarxa horitzontal de sanejament, amb arquetes, amb una pendent mínima del 2%, per l'evacuació d'aigües residuals i/o pluvials, format per un tub de PVC llis, sèrie SN-4, rigidesa anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup> , de 50 mm de diàmetre exterior, enganxat mitjançant adhesiu, col·locat sobre llit de sorra de 10 cm d'espessor, degudament compactada i anivellada amb pistó vibrant de guiat manual, emplenat lateral compactant fins els ronyons i posterior emplenat amb la mateixa sorra fins 30 cm per sobre de la generatriu superior de la canonada. Inclòs líquid netejador i adhesiu per tubs i accessoris de PVC.	DINOU EUROS AMB TRES CÈNTIMS	19,03
		Col·lector enterrat de xarxa horitzontal de sanejament, amb arquetes, amb una pendent mínima del 2%, per l'evacuació d'aigües residuals i/o pluvials, format per un tub de PVC llis, sèrie SN-4, rigidesa anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup> , de 110 mm de diàmetre exterior, enganxat mitjançant adhesiu, col·locat sobre llit de sorra de 10 cm d'espessor, degudament compactada i anivellada amb pistó vibrant de guiat manual, emplenat lateral compactant fins els ronyons i posterior emplenat amb la mateixa sorra fins 30 cm per sobre de la generatriu superior de la canonada.	VINT-I-DOS EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS	21,44

		Inclòs líquid netejador i adhesiu per tubs i accessoris de PVC.		
	m	Col·lector enterrat de xarxa horitzontal de sanejament, amb arquetes, amb una pendent mínima del 2%, per l'evacuació d'aigües residuals i/o pluvials, format per un tub de PVC llis, sèrie SN-4, rigidesa anul·lar nominal 4 kN/m <sup>2</sup> , de 300 mm de diàmetre exterior, enganxat mitjançant adhesiu, col·locat sobre llit de sorra de 10 cm d'espessor, degudament compactada i anivellada amb pistó vibrant de guiat manual, emplenat lateral compactant fins els ronyons i posterior emplenat amb la mateixa sorra fins 30 cm per sobre de la generatriu superior de la canonada. Inclòs líquid netejador i adhesiu per tubs i accessoris de PVC.	SEIXANTA-UN EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS	61,34
		Col·lector enterrat de xarxa horitzontal de sanejament, amb arquetes, amb una pendent mínima del 2%, per l'evacuació d'aigües residuals i/o pluvials, format per un tub de PVC llis, sèrie SN-4, rigidesa anul·lar nominal 4 kN/m <sup>2</sup> , de 250 mm de diàmetre exterior, enganxat mitjançant adhesiu, col·locat sobre llit de sorra de 10 cm d'espessor, degudament compactada i anivellada amb pistó vibrant de guiat manual, emplenat lateral compactant fins els ronyons i posterior emplenat amb la mateixa sorra fins 30 cm per sobre de la generatriu superior de la canonada. Inclòs líquid netejador i adhesiu per tubs i accessoris de PVC.	QUARANTA-CINC EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS	45,58

#### **CAPÍTOL 4. FORMIGONS I ARMADURES**

<b>PARTIDA</b>	<b>UNITATS</b>	<b>DESCOMPOSICIÓ</b>	<b>PREU EN LLETRES</b>	<b>PREU EN XIFRES</b>
4.1	m <sup>3</sup>	Formigó per armar en sabates de cimentació, HA-25/P/26/XC3, fabricat en central, i abocat des de camió.	NORANTA-CINC EUROS AMB CINQUANTA-SET CÈNTIMS	95,57
4.2	m <sup>3</sup>	Formigó per armar en bigues de fonamentació, HA-25/P/26/XC3, fabricat en central, i abocat des de camió.	VUITANTA-TRES EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS	83,99
4.3	kg	Acer UNE-EN 10080 B 500 S per elaboració de ferralla (tall, doblegat i conformat dels elements) en taller industrial i muntatge en sabata de	UN EURO AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS	1,82

		fonamentació i biga entre sabates. Inclòs filferro de lligar i separadors.		
4.4	m <sup>3</sup>	Mur de formigó armat 2C, de fins 3 m d'alçada, espessor 30 cm, superfície plana, realitzat amb formigó HA-30/P/20/XC3 fabricat en central, i abocat amb cubilot, i acer UNE-EN 10080 B 500 S, amb una quantia aproximada de 50 kg/m <sup>3</sup> , executat en condicions complexes; muntatge i desmuntatge de sistema d'encofrat amb acabat tipus industrial per revestir, realitzat amb panells metàl·lics modulars, amortitzables en 150 usos. Inclòs filferro de lligar, separadors, passa murs per pas dels tensors i líquid desencofrant, per evitar la adherència del formigó al encofrat. El preu inclou la elaboració i el muntatge de la ferralla en el lloc definitiu de la seva col·locació a obra.	TRES-CENTS SEIXANTA EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS	360,99
4.5	m <sup>3</sup>	Formigó per armar en lloses de cimentació, HA-30/B/20/XC3, fabricat en central, i abocat amb bomba.	NORANTA EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS	90,80
4.6	m <sup>2</sup>	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, col·locada en obra, en llosa de cimentació. Inclòs filferro de lligar i separadors.	TRES EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS	3,12
4.7	m <sup>2</sup>	Paviment continu de formigó en massa amb fibres, amb juntes, de 15 cm d'espessor, realitzat amb formigó HM-30/B/20/X0+XA1+XM1 fabricat en central i abocat des de camió, estès i vibrat manual, i fibres de polipropilè; tractat superficialment amb capa de rodament de morter decoratiu de rodament per paviment de formigó, color gris, rendiment 3 kg/m <sup>2</sup> .	TRENTA-CINC EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS	35,14

#### **CAPÍTOL 5. ESTRUCTURA**

<b>PARTIDA</b>	<b>UNITATS</b>	<b>DESCOMPOSICIÓ</b>	<b>PREU EN LLETRES</b>	<b>PREU EN XIFRES</b>
5.1	m	Bigueta lleugera prefabricada de formigó amb armadura activa de tensió fins 24,63 kN. Alçada de 26 cm i longitud màxima de 10,18 m. El preu inclou el transport i posada en obra.	DOTZE EUROS	12,00
5.2	m	Jàssera prefabricada de formigó armat. Alçada màxima de 160 cm i	CINQUANTA EUROS	50,00

		longitud màxima de 20 m. El preu inclou el transport i posada en obra.		
5.3	m	Pilar prefabricat de formigó armat i secció quadrada de 40 x 40 cm. El preu inclou el transport i posada en obra.	VUITANTA EUROS	80,00
5.4	m <sup>2</sup>	Panell tipus sandvitx prefabricat de formigó armat amb poliestirè expandit de 20 cm de gruix. El preu inclou el transport i posada en obra.	SEIXANTA EUROS	60,00
5.5	m <sup>2</sup>	Mur de càrrega de 15 cm de gruix de fàbrica armada de bloc 2 CV de formigó, split dos cares oposades, color gris, 40x20x15 cm, resistència normalitzada R10 (10 N/mm <sup>2</sup> ), amb juntes horitzontals i verticals de 10 mm d'espessor, rebuda amb morter de ciment industrial, color gris, M'7,5, subministrat a granel, amb peces especials tals com mitjos blocs, blocs de cantonada i blocs en "U", reforçat amb formigó d'emplenat, HA-25/B/12/XC2, preparat a l'obra, abocat amb mitjans manuals, volum 0,0015 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> . Acer UNE-EN 10080 B 500 S, quantia 0,6 kg/m <sup>2</sup> .	QUARANTA-VUIT EUROS AMB TRES CÈNTIMS	48,03
5.6	u	Engraellat de plàstic de 60x40 cm. Color verd.	DOTZE EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS	12,60
5.7	u	Delta de fibra pultrusionada. Longitud 2200 mm i alçada 135 mm.	VINT-I-VUIT EUROS AMB SETZE CÈNTIMS	28,16
		Delta de fibra pultrusionada. Longitud 800 mm i alçada 135 mm.	DEU EUROS AMB VINT-I- QUATRE CÈNTIMS	10,24

#### **CAPÍTOL 6. COBERTA**

<b>PARTIDA</b>	<b>UNITATS</b>	<b>DESCOMPOSICIÓ</b>	<b>PREU EN LLETRES</b>	<b>PREU EN XIFRES</b>
6.1	m <sup>2</sup>	Coberta amb capa exterior d'acer prelacat, aïllant de poliuretà (PUR) i capa interior de polièster. Espessor de 40 mm i pes de 6,47 kg/m <sup>2</sup> .	VINT-I-SIS EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS	26,53
6.2	m <sup>2</sup>	Plaques de polièster pur de 40 mm d'espessor i pes de 5,45 kg/m <sup>2</sup> .	VINT-I-SIS EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS	26,53

#### **CAPÍTOL 7. RAM DE FERRER**

<b>PARTIDA</b>	<b>UNITATS</b>	<b>DESCOMPOSICIÓ</b>	<b>PREU EN LLETRES</b>	<b>PREU EN XIFRES</b>
7.1		Venta i instal·lació de finestra de policarbonat amb marcs de PVC.	DOS-CENTS VINT-I-SIS EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS	226,27

	u	Mesures 1500 x 800 mm. Malla ocellera inclosa.		
		Venta i instal·lació de finestra de policarbonat amb marcs de PVC. Mesures 2000 x 1200 mm. Malla ocellera inclosa.	QUATRE-CENTS QUARANTA-VUIT EUROS AMB NORANTA-VUIT	448,98
7.2	u	Venta i instal·lació de finestra de poliuretà per entrada d'aire. Mesures 800 x 370 mm. Malla ocellera inclosa.	CENT VINT-I-TRES EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS	123,42
7.3	u	Venta i instal·lació de porta de PVC d'una fulla emmarcada en alumini lacat blanc. Mesures 2000 x 800 mm.	DOS-CENTS SETANTA-UN EUROS AMB NOU CÈNTIMS	271,09
7.4	u	Venta i instal·lació de porta d'acer galvanitzat d'una fulla. Mesures 2000 x 900 mm.	CENT SIS EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS	106,39
7.5	m	Tanca perimetral de 2 m d'alçada, amb malla de simple torsió 17/50 mm de ferro galvanitzat, subjectada per estakes de ferro galvanitzat separades 4 m.	QUINZE EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS	15,49

#### **CAPÍTOL 8. INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA**

<b>PARTIDA</b>	<b>UNITATS</b>	<b>DESCOMPOSICIÓ</b>	<b>PREU EN LLETRES</b>	<b>PREU EN XIFRES</b>
8.1	u	Lluminària lineal de sostre, no regulable, amb cos d'alumini extruït de color blanc, de 36 W, alimentació 220/240 V i 50-60 Hz, de 1500 x 26,8 mm, amb làmpada LED, temperatura de color 5000 K, índex de reproducció cromàtica major de 80, flux lluminós de 3700 lm, grau de protecció IP67, amb elements de fixació i color blanc per instal·lació suspesa i sistema amb cable d'acer per instal·lació de lluminària suspesa regulable en alçada fins 2,5 m.	DOS-CENTS SETANTA-VUIT EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS	278,91
8.2	u	Focus LED per a exterior de 200 W, 20000 lm, llums blanc càlid 3000 K, grau de protecció IP65.	CINQUANTA-CINC EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS	55,99
8.3		Cable unipolar RV-K, sent la seva tensió assignada de 0,61/1 kV, reacció al foc classe Eca, conductor de coure classe 5 de 1,5 mm <sup>2</sup> de secció, col·locat en tub protector. Inclosos accessoris i element de subjecció.	UN EURO AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS	1,29
		Cable unipolar RV-K, sent la seva tensió assignada de 0,61/1 kV, reacció al foc classe Eca, conductor de coure classe 5 de 2,5 mm <sup>2</sup> de secció, col·locat en tub protector. Inclosos accessoris i element de subjecció.	UN EURO AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS	1,41

	m	Cable unipolar RV-K, sent la seva tensió assignada de 0,61/1 kV, reacció al foc classe Eca, conductor de coure classe 5 de 10 mm <sup>2</sup> de secció, col·locat en tub protector. Inclosos accessoris i element de subjecció.	QUATRE EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS	4,32
		Cable unipolar RV-K, sent la seva tensió assignada de 0,61/1 kV, reacció al foc classe Eca, conductor de coure classe 5 de 35 mm <sup>2</sup> de secció, col·locat en tub protector. Inclosos accessoris i element de subjecció.	ONZE EUROS AMB DISSET CÈNTIMS	11,17
		Cable unipolar RV-K, sent la seva tensió assignada de 0,61/1 kV, reacció al foc classe Eca, conductor de coure classe 5 de 70 mm <sup>2</sup> de secció, col·locat en tub protector. Inclosos accessoris i element de subjecció.	VINT EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS	20,48
8.4	u	Presa de terra amb una pica d'acer amb coure de 2 m de longitud.	CENT SEIXANTA-TRES EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS	163,63
8.5	u	Interruptor unipolar (1P), gamma bàsica, intensitat assignada 10 AX, tensió assignada 250 V, amb tecla simple, de color blanc i marc embellidor per 1 element, de color blanc. Instal·lació encastada.	DOTZE EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS	12,37
8.6	u	Base de presa de corrent estanca amb tapa abatible amb grau de protecció IP44, bipolar amb contacte de terra (2P+T), tipus Schuko, d'intensitat assignada 16 A, tensió assignada 250 V, amb tapa abatible amb símbol, obturador per protecció infantil i connexió mitjançant borns amb cargol, un grau de protecció IP44 i marc embellidor per 1 element de material termoplàstic color blanc acabat brillant. Instal·lació encastada.	VINT-I-VUIT EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS	28,25
8.7	u	Base de presa de corrent encastada amb contacte de terra (2P+T), tipo Schuko, intensitat assignada 16 A, tensió assignada 250 V, amb tapa, de color blanc i marc embellidor per 1 element, de color blanc. Instal·lació encastada.	DOTZE EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS	12,32
8.8		Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls, bipolar (2P), intensitat nominal 1 A, poder de tall 6 kA, corba C.	SEIXANTA-SET EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS	67,78
		Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls, bipolar (2P), intensitat nominal 3 A, poder de tall 6 kA, corba C.	CINQUANTA EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS	50,66
		Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls, bipolar	VINT-I-CINC EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS	25,91

	u	(2P), intensitat nominal 16 A, poder de tall 6 kA, corba C.		
		Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls, bipolar (2P), intensitat nominal 50 A, poder de tall 6 kA, corba C.	CINQUANTA-DOS EUROS AMB CINQUANRTA-TRES CÈNTIMS	52,53
		Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls, bipolar (2P), intensitat nominal 10 A, poder de tall 6 kA, corba C.	VINT-I-CINC EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS	25,91
8.9		Interruptor diferencial instantani de 2 mòduls, bipolar (2P), intensitat nominal 25 A, sensibilitat 30 mA, poder de tall 6 kA, classe AC.	SEIXANTA-SET EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS	67,39
	u	Interruptor diferencial instantani de 2 mòduls, bipolar (2P), intensitat nominal 80 A, sensibilitat 300 mA, poder de tall 6 kA, classe AC.	DOS-CENTS SETANTA-UN EUROS AMB DEU CÈNTIMS	271,10
		Interruptor diferencial instantani de 4 mòduls, tetrapolar (4P), intensitat nominal 25 A, sensibilitat 300 mA, poder de tall 6 kA, classe AC.	DOS-CENTS QUARANTA-QUATRE EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS	244,31
		Interruptor diferencial instantani de 4 mòduls, tetrapolar (4P), intensitat nominal 100 A, sensibilitat 300 mA, poder de tall 6 kA, classe AC.	TRES-CENTS VINT-I-TRES EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS	323,24
8.10	u	Caixa general de protecció, equipada amb borns de connexió, bases unipolars previstes para col·locar fusibles d'intensitat màxima 80 A.	DOS-CENTS QUARANTA-TRES EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS	243,98

#### **CAPÍTOL 9. INSTAL·LACIÓ HIDRÀULICA**

<b>PARTIDA</b>	<b>UNITATS</b>	<b>DESCOMPOSICIÓ</b>	<b>PREU EN LLETRES</b>	<b>PREU EN XIFRES</b>
9.1		Canonada per instal·lació interior, encastada a la paret, formada per un tub de policlorur de vinil no plastificat (PVC-U), de 25 mm de diàmetre exterior, PN=4 atm i 1,5 mm d'espessor, amb extrem esbocat, per unió encolada. Inclòs material auxiliar per muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. El preu no inclou les ajudes de paleta per instal·lacions.	QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS	4,66
		Canonada per instal·lació interior, encastada a la paret, formada per un tub de policlorur de vinil no plastificat (PVC-U), de 40 mm de diàmetre exterior, PN=4 atm i 1,4 mm d'espessor, amb extrem esbocat, per unió encolada. Inclòs material auxiliar per muntatge i subjecció a l'obra,	CINC EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS	5,63



		accessoris i peces especials. El preu no inclou les ajudes de paleta per instal·lacions.		
	m	Canonada per instal·lació interior, encastada a la paret, formada per un tub de policlorur de vinil no plastificat (PVC-U), de 50 mm de diàmetre exterior, PN=4 atm i 1,8 mm d'espessor, amb extrem esbocat, per unió encolada. Inclòs material auxiliar per muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. El preu no inclou les ajudes de paleta per instal·lacions.	CINC EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS	5,74
		Canonada per instal·lació interior, encastada a la paret, formada per un tub de policlorur de vinil no plastificat (PVC-U), de 20 mm de diàmetre exterior, PN=4 atm i 1,5 mm d'espessor, amb extrem esbocat, per unió encolada. Inclòs material auxiliar per muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. El preu no inclou les ajudes de paleta per instal·lacions.	QUATRE EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS	4,22
9.2	m	Canonada per alimentació d'aigua potable, soterrada, formada per tub de policlorur de vinil no plastificat (PVC-U), de 110 mm de diàmetre exterior, PN=6 atm i 2,2 mm d'espessor, amb extrem esbocat, per unió encolada, en el fons de la rasa prèviament excavada, degudament compactada i anivellada amb pistó vibrant de guiat manual, emplenat lateral compactant fins els ronyons i posterior emplenat amb la mateixa sorra fins 10 cm per sobre la generatriu superior de la canonada. Inclosos accessoris, peces especials, excavació i emplenat del trasdós.	DIVUIT EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS	18,33
9.3	u	Instal·lació interior de fontaneria per lavabo amb dotació per: vàter, lavabo senzill, dues dutxes d'obra, realitzades amb tub de policlorur de vinil clorat (PVC-C), per xarxa d'aigua freda i calent que connecta la derivació particular o una de les seves ramificacions amb cadascun dels aparells sanitaris, amb els diàmetres necessaris per cada punt de servei. Inclou claus de pas pel tall del subministrament d'aigua, de seient pla, en muntatge encastat, material auxiliar per muntatge i subjecció a l'obra, derivació particular, accessoris de derivacions.	QUATRE-CENTS VUITANTA-VUIT EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS	488,56

9.4	m	Canaló circular de PVC amb òxid de titani, de desenvolupament 250 mm, color gris clar.	QUINZE EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS	15,59
9.5	m	Baixant circular de PVC amb òxid de titani, de Ø 200 mm, color gris clar, per recollida d'aigües, formades per peces prefabricades, amb un sistema d'unió per endoll i enganxat mitjançant adhesiu, col·locades amb abraçadores metàl·liques, instal·lada a l'exterior de l'edifici. Inclòs líquid netejador, adhesiu per tubs i accessoris de PVC, connexions, colzes i peces especials.	CATORZE EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS	14,62
9.6	u	Aixeta de llautó cromat per jardí o terrassa, amb ràcord de connexió a mànega.	TRETZE EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS	13,96
9.7	u	Dosificador de medicament sense ús d'electricitat. Cabal mínim 10 l/h, cabal màxim 2500 l/h, dosificació mínima 0,2%, dosificació màxima 1,6%, pressió mínima de treball 0,3 atm i pressió màxima de treball 6 atm.	SIS-CENTS QUARANTA-UN EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS	641,3
9.8	u	Comptador d'aigua freda de lectura directa, de xorro múltiple, diàmetre nominal 50 mm, temperatura màxima 30 °C, pressió màxima 16 bar, apte per aigües molt dures, amb tapa, ràcords de connexió i precinte.	QUATRE-CENTS TRENTA-NOU EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS	439,83
9.9	u	Bomba dosificadora de cabal proporcional digital, dissenyada per la dosificació de peròxids o clor. Equipada amb una entrada d'impulsos de comptador, per a que la dosificació sigui proporcional al cabal de l'agua que circula pel comptador.	QUATRE-CENTS CINQUANTA-VUIT EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS	458,59
9.10	u	Vàlvula de bola amb 3 vies de sortida i rosa femella.	SEIXANTA-CINC EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS	65,50

#### **CAPÍTOL 10. ALTRES**

<b>PARTIDA</b>	<b>UNITATS</b>	<b>DESCOMPOSICIÓ</b>	<b>PREU EN LLETRES</b>	<b>PREU EN XIFRES</b>
10.1	u	Xemeneia de sortida d'aire de 2 m de longitud i 60 cm de diàmetre amb ventilador integrat de 4A de corrent nominal.	TRES-CENTS SEIXANTA-TRES EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS	363,65
10.2	u	Menjadora per destete amb capacitat per 40-50 porcs entre 5-25kg. Amb dos xumets inoxidable. Capacitat 65 kg pinso.	TRES-CENTS QUARANTA-VUIT EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS	348,48

10.3	u	Instal·lació del sistema de distribució del pinso.	TRES MIL SIS-CENTS EUROS	3600,00
10.4	u	Sitja per pinso de 12 tones. Boca sistema distribució, muntatge i transport.	DOS MIL EUROS	2000,00
10.5	m	Separadors fabricats en PVC reforçat de 35 mm, amb panells extruïts amb multi làmines de reforç. 70 cm d'alçada. Color verd clar. Portes incloses en el preu.	DINOU EUROS AMB SET CÈNTIMS	19,07
10.6	m	Placa inoxidable especial detetes amb aigua calenta. Serpentí inoxidable de 25 mm de diàmetre.	DOS-CENTS SETANTA EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS	270,25
10.7	u	Regulador per control automàtic de la velocitat dels ventiladors en funció de les variacions en la temperatura real amb respecte a la programada.	CENT SETANTA-SET EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS	177,87
10.8	u	Bossa flexible per l'emmagatzematge del purí. Capacitat de 500.000 litres. El preu inclou el transport i muntatge	QUINZE MIL EUROS	15000,00
10.9	u	Caldera per la combustió de pellets, potència nominal de 35,9 a 149 kW, amb cos d'acer soldat, de 1818x980x1494 mm, aïllament interior, cambra de combustió amb sistema automàtic de neteja del cremador mitjançant graella basculant, intercanviador de calor de tubs verticals amb mecanisme de neteja automàtica, sistema d'extracció de fums amb regulació de velocitat, caixa per la recollida de cendres del mòdul de combustió, aprofitament del calor residual, equip de neteja, control de la combustió mitjançant sonda integrada, sistema de comandament integrat amb pantalla tàctil, pel control de la combustió i de l'acumulador d'A.C.S., base de recolzament anti-vibracions, sistema d'elevació de la temperatura de retorn per sobre de 55 °C comport per vàlvula motoritzada de 3 vies de 1" de diàmetre i bomba de circulació. Totalment muntada, connectada i posada en marxa per l'empresa instal·ladora per la comprovació del seu correcte funcionament.	ONZE MIL QUATRE-CENTS CINC EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS	11405,33
10.10	u	Bola per tap de desguàs de purí per tub de PVC de 150 mm. Materials: plàstic i acer inoxidable. Diàmetre 150 mm.	CATORZE EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS	14,52

## Quadre de preus N°2

### CAPÍTOL 1. ENDERROC

#### **1.1 u Demolició completa d'edifici**

Demolició completa, combinada, part element a element amb mitjans manuals i mecànics i part mitjançant pala giratòria sobre cadenes amb cisalla i compressor pneumàtic d'edifici de 375,7 m<sup>2</sup> de superfície total, i carga mecànica sobre camió o contenidor, aïllat, compost per 1 planta sobre rasant amb una altura edificada de 4 m. L'edifici presenta una estructura de formigó i el seu estat de conservació és normal, a la vista dels estudis previs realitzats. El preu no inclou el cànon d'abocament per entrega de residus a gestor autoritzat ni la demolició de la cimentació.

**TOTAL PARTIDA 22783,00**

#### **1.2 m<sup>2</sup> Destrucció de fibrociment**

Destrucció de fibrociment. El preu inclou la retirada i transport de fibrociment fins al lloc de destrucció.

Retirada	12,23
Transport especial	1,70
Gestió abocador	3,70
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>17,63</b>

### CAPÍTOL 2. MOVIMENT DE TERRES

#### **2.1 m<sup>2</sup> Neteja i desbrossament del terreny**

Desbrossament i neteja del terreny de topografia amb desnivells mínims, amb mitjans mecànics. Comprèn els treballs necessaris per retirar de les zones previstes per l'edificació o urbanització: petites plantes, fustes caigudes, runes, deixalles o qualsevol altre material existent, fins una profunditat no menor que l'espessor de la capa de terra vegetal, considerant com a mínim 25 cm; i càrrega a camió. El preu no inclou tala d'arbres ni el transport dels materials retirats.

Equip i maquinària	1
Mà d'obra	0,19
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>1,19</b>

#### **2.2 m<sup>2</sup> Compactació dinàmica del terreny**

Compactació dinàmica del terreny, amb una energia per cop entre 2000 i 2250 kN·m i una energia específica entre 2000 i 2250 kN·m/m<sup>2</sup>, executada en quatre fases, segons malla d'impactes i temps de demora entre fases successives, amb anivellació de la plataforma després de cadascuna de les fases de compactació i control del procés mitjançant equip de control de penetració dinàmica.

Equip i maquinària	5,93
Mà d'obra	2,76
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>8,69</b>

### 2.3 m<sup>3</sup> Excavació de rases i pous

Excavació de rases i pous per cimentacions fins una profunditat de 2 m, en sòl d'argila semidura, amb mitjans mecànics, i amuntegament a les vores de la excavació.

Equip i maquinària	22,23
Mà d'obra	5,74
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>27,97</b>

Excavació de rases per instal·lacions fins una profunditat de 2 m, en sòl d'argila semidura, amb mitjans mecànics, i amuntegament a les vores de la excavació.

Equip i maquinària	19,26
Mà d'obra	5,24
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>24,50</b>

## CAPÍTOL 3. XARXA SANEJAMENT HORIZONTAL

### 3.1 m Col·lector enterrat

Col·lector enterrat de xarxa horitzontal de sanejament, amb arquetes, amb una pendent mínima del 2%, per l'evacuació d'aigües residuals i/o pluvials, format per un tub de PVC llis, sèrie SN-4, rigidesa anular nominal 4 kN/m<sup>2</sup>, de 50 mm de diàmetre exterior, enganxat mitjançant adhesiu, col·locat sobre llit de sorra de 10 cm d'espessor, degudament compactada i anivellada amb pistó vibrant de guiat manual, emplenat lateral compactant fins els ronyons i posterior emplenat amb la mateixa sorra fins 30 cm per sobre de la generatriu superior de la canonada. Inclòs líquid netejador i adhesiu per tubs i accessoris de PVC.

Materials	9,10
Equip i maquinària	1,39
Mà d'obra	8,54
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>19,03</b>

Col·lector enterrat de xarxa horitzontal de sanejament, amb arquetes, amb una pendent mínima del 2%, per l'evacuació d'aigües residuals i/o pluvials, format per un tub de PVC llis, sèrie SN-4, rigidesa anular nominal 4 kN/m<sup>2</sup>, de 110 mm de diàmetre exterior, enganxat mitjançant adhesiu, col·locat sobre llit de sorra de 10 cm d'espessor, degudament compactada i anivellada amb pistó vibrant de guiat manual, emplenat lateral compactant fins els ronyons i posterior emplenat amb la mateixa sorra fins 30 cm per sobre de la generatriu superior de la canonada. Inclòs líquid netejador i adhesiu per tubs i accessoris de PVC.

Materials	10,56
Equip i maquinària	1,44
Mà d'obra	9,44
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>21,44</b>

Col·lector enterrat de xarxa horitzontal de sanejament, amb arquetes, amb una pendent mínima del 2%, per l'evacuació d'aigües residuals i/o pluvials, format per un tub de PVC llis, sèrie SN-4, rigidesa anular nominal 4 kN/m<sup>2</sup>, de 300 mm de diàmetre exterior, enganxat mitjançant adhesiu, col·locat sobre llit de sorra de 10 cm d'espessor, degudament compactada i anivellada amb pistó vibrant de guiat manual, emplenat lateral compactant fins els ronyons i posterior emplenat amb la mateixa sorra fins 30 cm per sobre de la generatriu superior de la canonada. Inclòs líquid netejador i adhesiu per tubs i accessoris de PVC.

Materials	37,67
Equip i maquinària	2,41
Mà d'obra	21,26
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>61,34</b>

Col·lector enterrat de xarxa horitzontal de sanejament, amb arquetes, amb una pendent mínima del 2%, per l'evacuació d'aigües residuals i/o pluvials, format per un tub de PVC llis, sèrie SN-4, rigidesa anular nominal 4 kN/m<sup>2</sup>, de 250 mm de diàmetre exterior, enganxat mitjançant adhesiu, col·locat sobre llit de sorra de 10 cm d'espessor, degudament compactada i anivellada amb pistó vibrant de guiat manual, emplenat lateral compactant fins els ronyons i posterior emplenat amb la mateixa sorra fins 30 cm per sobre de la generatriu superior de la canonada. Inclòs líquid netejador i adhesiu per tubs i accessoris de PVC.

Materials	26,4
Equip i maquinària	2,04
Mà d'obra	17,14
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>45,58</b>

#### **CAPÍTOL 4. FORMIGONS I ARMADURES**

##### **4.1 m<sup>3</sup> Formigó per armar en sabates**

Formigó per armar en sabates de cimentació, HA-25/P/26/XC3, fabricat en central, i abocat des de camió.

Materials	85,42
Mà d'obra	10,15
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>95,57</b>

##### **4.2 m<sup>3</sup> Formigó per armar en bigues entre sabates**

Formigó per armar en bigues de fonamentació, HA-25/P/26/XC3, fabricat en central, i abocat des de camió.

Materials	74,00
Mà d'obra	9,99
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>83,99</b>

##### **4.3 kg Acer per formigó**

Acer UNE-EN 10080 B 500 S per elaboració de ferralla (tall, doblegat i conformat dels elements) en taller industrial i muntatge en sabata de fonamentació i biga entre sabates. Inclòs filferro de lligar i separadors.

Materials	1,67
Mà d'obra	0,15
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>1,82</b>

#### 4.4 m<sup>3</sup> Mur de formigó

Mur de formigó armat 2C, de fins 3 m d'alçada, espessor 30 cm, superfície plana, realitzat amb formigó HA-30/P/20/XC3 fabricat en central, i abocat amb cubilot, i acer UNE-EN 10080 B 500 S, amb una quantia aproximada de 50 kg/m<sup>3</sup>, executat en condicions complexes; muntatge i desmuntatge de sistema d'encofrat amb acabat tipus industrial per revestir, realitzat amb panells metàl·lics modulars, amortitzables en 150 usos. Inclòs filferro de lligar, separadors, passa murs per pas dels tensors i líquid desencofrant, per evitar la adherència del formigó al encofrat. El preu inclou la elaboració i el muntatge de la ferralla en el lloc definitiu de la seva col·locació a obra.

Materials	236,63
Mà d'obra	124,36
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>360,99</b>

#### 4.5 m<sup>3</sup> Formigó per armar en lloses de cimentació

Formigó per armar en lloses de cimentació, HA-30/B/20/XC3, fabricat en central, i abocat amb bomba.

Materials	77,76
Equip i maquinària	8,24
Mà d'obra	4,80
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>90,80</b>

#### 4.6 m<sup>2</sup> Malla electrosoldada

Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, col·locada en obra, en llosa de cimentació. Inclòs filferro de lligar i separadors.

Materials	1,91
Mà d'obra	1,21
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>3,12</b>

#### 4.7 m<sup>2</sup> Paviment continu de formigó

Paviment continu de formigó en massa amb fibres, amb juntes, de 15 cm d'espessor, realitzat amb formigó HM-30/B/20/X0+XA1+XM1 fabricat en central i abocat des de camió, estès i vibrat manual, i fibres de polipropilè; tractat superficialment amb capa de rodament de morter decoratiu de rodament per paviment de formigó, color gris, rendiment 3 kg/m<sup>2</sup>.

Materials	20,01
Equip i maquinària	0,13
Mà d'obra	15
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>35,14</b>

## **CAPÍTOL 5. ESTRUCTURA**

### **5.1 m Bigueta prefabricada de formigó, h= 26 cm**

Bigueta lleugera prefabricada de formigó amb armadura activa de tensió fins 24,63 kN. Alçada de 26 cm i longitud màxima de 10,18 m. El preu inclou el transport i posada en obra.

**TOTAL PARTIDA 12,00**

### **5.2 m Jàssera prefabricada de formigó, h= 160 cm**

Jàssera prefabricada de formigó armat. Alçada màxima de 160 cm i longitud màxima de 20 m. El preu inclou el transport i posada en obra.

**TOTAL PARTIDA 50,00**

### **5.3 m Pilar prefabricat de formigó de 40 x 40 cm**

Pilar prefabricat de formigó armat i secció quadrada de 40 x 40 cm. El preu inclou el transport i posada en obra.

**TOTAL PARTIDA 80,00**

### **5.4 m<sup>2</sup> Panell prefabricat de formigó de 20 cm de gruix**

Panell tipus sandvitx prefabricat de formigó armat amb polièstirè expandit de 20 cm de gruix. El preu inclou el transport i posada en obra.

**TOTAL PARTIDA 60,00**

### **5.5 m<sup>2</sup> Mur de càrrega de fàbrica armada, de bloc de formigó**

Mur de càrrega de 15 cm de gruix de fàbrica armada de bloc 2 CV de formigó, split dos cares oposades, color gris, 40x20x15 cm, resistència normalitzada R10 (10 N/mm<sup>2</sup>), amb juntes horitzontals i verticals de 10 mm d'espessor, rebuda amb morter de ciment industrial, color gris, M'7,5, subministrat a granel, amb peces especials tals com mitjos blocs, blocs de cantonada i blocs en "U", reforçat amb formigó d'emplenat, HA-25/B/12/XC2, preparat a l'obra, abocat amb mitjans manuals, volum 0,0015 m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup>. Acer UNE-EN 10080 B 500 S, quantia 0,6 kg/m<sup>2</sup>.

Materials	25,62
Equip i maquinària	0,18
Mà d'obra	22,23
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>48,03</b>

### **5.6 u Engraellat**

Engraellat de plàstic de 60x40 cm. Color verd.

Materials	10,60
Mà d'obra	2
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>12,60</b>



### **5.7 u Delta fibra delta 2200 mm de llarg**

Delta de fibra pultrusionada. Longitud 2200 mm i alçada 135 mm.

Materials	26,66
Mà d'obra	1,5
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>28,16</b>

### **5.8 u Delta fibra delta 800 mm de llarg**

Delta de fibra pultrusionada. Longitud 800 mm i alçada 135 mm.

Materials	8,74
Mà d'obra	1,5
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>10,24</b>

## **CAPÍTOL 6. COBERTA**

### **6.1 m<sup>2</sup> Coberta de poliuretà (PUR)**

Coberta amb capa exterior d'acer prelacat, aïllant de poliuretà (PUR) i capa interior de polièster. Espessor de 40 mm i pes de 6,47 kg/m<sup>2</sup>.

Materials	17,56
Mà d'obra	8,97
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>26,53</b>

### **6.2 m<sup>2</sup> Fals sostre de polièster**

Plaques de polièster pur de 40 mm d'espessor i pes de 5,45 kg/m<sup>2</sup>.

Materials	17,56
Mà d'obra	8,97
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>26,53</b>

## **CAPÍTOL 7. RAM DE FERRER**

### **7.1 U Finestra PVC-Policarbonat**

Venta i instal·lació de finestres de policarbonat amb marcs de PVC. Mesures 1500 x 800 mm. Malla ocellera inclosa.

Materials	215,54
Mà d'obra	10,73
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>226,27</b>

Venta i instal·lació de finestres de policarbonat amb marcs de PVC. Mesures 2000 x 1200 mm. Malla ocellera inclosa.

Materials	436,94
Mà d'obra	12,04
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>448,98</b>

### **7.2 u Finestra de poliuretà**

Venta i instal·lació de finestres de poliuretà per entrada d'aire. Mesures 800 x 370 mm. Malla ocellera inclosa.

Materials	113,76
Mà d'obra	9,67
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>123,42</b>

### **7.3 u Porta de PVC 1 fulla**

Venta i instal·lació de porta de PVC d'una fulla emmarcada en alumini lacat blanc. Ferradures en acer inoxidable. Mesures 2000 x 800 mm.

Materials	255,22
Mà d'obra	15,87
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>271,09</b>

### **7.4 u Porta d'acer galvanitzat 1 fulla**

Venta i instal·lació de porta d'acer galvanitzat d'una fulla. Mesures 2000 x 900 mm.

Materials	95,23
Mà d'obra	11,16
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>106,39</b>

### **7.5 m Tanca perimetral 2 m alçada**

Tanca perimetral de 2 m d'alçada, amb malla de simple torsió 17/50 mm de ferro galvanitzat, subjectada per estaquetes de ferro galvanitzat separades 4 m.

Materials	9,53
Mà d'obra	4,96
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>15,49</b>

## **CAPÍTOL 8. INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA**

### **8.1 u Lluminiària lineal, amb làmpada LED. Instal·lació suspesa**

Lluminiària lineal de sostre, no regulable, amb cos d'alumini extruït de color blanc, de 36 W, alimentació 220/240 V i 50-60 Hz, de 1500 x 26,8 mm, amb làmpada LED, temperatura de color 5000 K, índex de reproducció cromàtica major de 80, flux lluminós de 3700 lm, grau de protecció IP67, amb elements de fixació i color blanc per instal·lació suspesa i sistema amb cable d'acer per instal·lació de lluminiària suspesa regulable en alçada fins 2,5 m.

Materials	256,09
Mà d'obra	22,82
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>278,91</b>

## **8.2 u Focus LED exterior**

Focus LED per a exterior de 200 W, 20000 lm, llums blanc càlid 3000 K, grau de protecció IP65.

Materials	45,69
Mà d'obra	10,30
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>55,99</b>

## **8.3 m Cable elèctric de 0,61/1 kV de tensió nominal**

Cable unipolar RV-K, sent la seva tensió assignada de 0,61/1 kV, reacció al foc classe Eca, conductor de coure classe 5 de 1,5 mm<sup>2</sup> de secció, col·locat en tub protector. Inclosos accessoris i element de subjecció.

Materials	0,57
Mà d'obra	0,72
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>1,29</b>

Cable unipolar RV-K, sent la seva tensió assignada de 0,61/1 kV, reacció al foc classe Eca, conductor de coure classe 5 de 2,5 mm<sup>2</sup> de secció, col·locat en tub protector. Inclosos accessoris i element de subjecció.

Materials	0,66
Mà d'obra	0,75
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>1,41</b>

Cable unipolar RV-K, sent la seva tensió assignada de 0,61/1 kV, reacció al foc classe Eca, conductor de coure classe 5 de 10 mm<sup>2</sup> de secció, col·locat en tub protector. Inclosos accessoris i element de subjecció.

Materials	2,35
Mà d'obra	1,97
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>4,32</b>

Cable unipolar RV-K, sent la seva tensió assignada de 0,61/1 kV, reacció al foc classe Eca, conductor de coure classe 5 de 35 mm<sup>2</sup> de secció, col·locat en tub protector. Inclosos accessoris i element de subjecció.

Materials	7,84
Mà d'obra	3,33
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>11,17</b>

Cable unipolar RV-K, sent la seva tensió assignada de 0,61/1 kV, reacció al foc classe Eca, conductor de coure classe 5 de 70 mm<sup>2</sup> de secció, col·locat en tub protector. Inclosos accessoris i element de subjecció.

Materials	15,76
Mà d'obra	4,72
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>20,48</b>

## **8.4 u Presa de terra amb pica**

Presa de terra amb una pica d'acer amb coure de 2 m de longitud.

Materials	147,93
Equip i maquinària	0,12
Mà d'obra	15,58
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>163,63</b>

#### **8.5 u Interruptor encastrat**

Interruptor unipolar (1P), gamma bàsica, intensitat assignada 10 AX, tensió assignada 250 V, amb tecla simple, de color blanc i marc embellidor per 1 element, de color blanc. Instal·lació encastrada.

Materials	7,02
Mà d'obra	5,35
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>12,37</b>

#### **8.6 u Base de presa de corrent estanca, encastrada**

Base de presa de corrent estanca amb tapa abatible amb grau de protecció IP44, bipolar amb contacte de terra (2P+T), tipus Schuko, d'intensitat assignada 16 A, tensió assignada 250 V, con tapa abatible amb símbol, obturador per protecció infantil i connexió mitjançant borns amb cargol, un grau de protecció IP44 i marc embellidor per 1 element de material termoplàstic color blanc acabat brillant. Instal·lació encastrada.

Materials	21,26
Mà d'obra	6,99
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>28,25</b>

#### **8.7 u Base de presa de corrent encastrada**

Base de presa de corrent encastrada amb contacte de terra (2P+T), tipo Schuko, intensitat assignada 16 A, tensió assignada 250 V, amb tapa, de color blanc i marc embellidor per 1 element, de color blanc. Instal·lació encastrada.

Materials	6,97
Mà d'obra	5,35
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>12,32</b>

#### **8.8 u Interruptor automàtic magnetotèrmic, modular**

Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls, bipolar (2P), intensitat nominal 1 A, poder de tall 6 kA, corba C.

Materials	59,73
Mà d'obra	8,05
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>67,78</b>

Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls, bipolar (2P), intensitat nominal 3 A, poder de tall 6 kA, corba C.

Materials	42,96
Mà d'obra	7,70
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>50,66</b>

Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls, bipolar (2P), intensitat nominal 16 A, poder de tall 6 kA, corba C.

Materials	18,69
Mà d'obra	7,22
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>25,91</b>

Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls, bipolar (2P), intensitat nominal 50 A, poder de tall 6 kA, corba C.

Materials	44,79
Mà d'obra	7,74
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>52,53</b>

Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls, bipolar (2P), intensitat nominal 10 A, poder de tall 6 kA, corba C.

Materials	18,69
Mà d'obra	7,22
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>25,91</b>

#### **8.9 u Interruptor diferencial modular**

Interruptor diferencial instantani de 2 mòduls, bipolar (2P), intensitat nominal 25 A, sensibilitat 30 mA, poder de tall 6 kA, classe AC.

Materials	59,36
Mà d'obra	8,03
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>67,39</b>

Interruptor diferencial instantani de 2 mòduls, bipolar (2P), intensitat nominal 80 A, sensibilitat 300 mA, poder de tall 6 kA, classe AC.

Materials	259,07
Mà d'obra	12,03
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>271,10</b>

Interruptor diferencial instantani de 4 mòduls, tetrapolar (4P), intensitat nominal 25 A, sensibilitat 300 mA, poder de tall 6 kA, classe AC.

Materials	230,13
Mà d'obra	14,18
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>244,31</b>

Interruptor diferencial instantani de 4 mòduls, tetrapolar (4P), intensitat nominal 100 A, sensibilitat 300 mA, poder de tall 6 kA, classe AC.

Materials	307,51
Mà d'obra	15,73
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>323,24</b>

#### **8.10 u Caixa general de protecció**

Caixa general de protecció, equipada amb borns de connexió, bases unipolars previstes para col·locar fusibles d'intensitat màxima 80 A.

Materials	201,82
Mà d'obra	42,16
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>243,98</b>

### **CAPÍTOL 9. INSTAL·LACIÓ HIDRÀULICA**

#### **9.1 m Canonada per instal·lació interior, encastada a la paret**

Canonada per instal·lació interior, encastada a la paret, formada per un tub de policlorur de vinil no plastificat (PVC-U), de 25 mm de diàmetre exterior, PN=4 atm i 1,5 mm d'espessor, amb extrem esbocat, per unió encolada. Inclòs material auxiliar per muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. El preu no inclou les ajudes de paleta per instal·lacions.

Materials	1,59
Mà d'obra	3,07
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>4,66</b>

Canonada per instal·lació interior, encastada a la paret, formada per un tub de policlorur de vinil no plastificat (PVC-U), de 40 mm de diàmetre exterior, PN=4 atm i 1,4 mm d'espessor, amb extrem esbocat, per unió encolada. Inclòs material auxiliar per muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. El preu no inclou les ajudes de paleta per instal·lacions.

Materials	2,54
Mà d'obra	3,09
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>5,63</b>

Canonada per instal·lació interior, encastada a la paret, formada per un tub de policlorur de vinil no plastificat (PVC-U), de 50 mm de diàmetre exterior, PN=4 atm i 1,8 mm d'espessor, amb extrem esbocat, per unió encolada. Inclòs material auxiliar per muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. El preu no inclou les ajudes de paleta per instal·lacions.

Materials	2,59
Mà d'obra	3,15
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>5,74</b>

Canonada per instal·lació interior, encastada a la paret, formada per un tub de policlorur de vinil no plastificat (PVC-U), de 20 mm de diàmetre exterior, PN=4 atm i 1,5 mm d'espessor, amb extrem esbocat, per unió encolada. Inclòs material auxiliar per muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. El preu no inclou les ajudes de paleta per instal·lacions.

Materials	1,15
Mà d'obra	3,07
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>4,22</b>

### **9.2 m Canonada per alimentació d'aigua potable, soterrada**

Canonada per alimentació d'aigua potable, soterrada, formada per tub de policlorur de vinil no plastificat (PVC-U), de 110 mm de diàmetre exterior, PN=6 atm i 2,2 mm d'espessor, amb extrem esbocat, per unió encolada, en el fons de la rasa prèviament excavada, degudament compactada i anivellada amb pistó vibrant de guiat manual, emplenat lateral compactant fins els ronyons i posterior emplenat amb la mateixa sorra fins 10 cm per sobre la generatriu superior de la canonada. Inclosos accessoris, peces especials, excavació i emplenat del trasdós.

Materials	10,59
Mà d'obra	7,74
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>18,33</b>

### **9.3 u Instal·lació interior per lavabo**

Instal·lació interior de fontaneria per lavabo amb dotació per: vàter, lavabo senzill, dues dutxes d'obra, realitzades amb tub de policlorur de vinil clorat (PVC-C), per xarxa d'aigua freda i calent que connecta la derivació particular o una de les seves ramificacions amb cadascun dels aparells sanitaris, amb els diàmetres necessaris per cada punt de servei. Inclou claus de pas pel tall del subministrament d'aigua, de seient pla, en muntatge encastat, material auxiliar per muntatge i subjecció a l'obra, derivació particular, accessoris de derivacions.

Materials	243,87
Mà d'obra	244,69
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>488,56</b>

### **9.4 m Canaló vist de peces prefabricades**

Canaló circular de PVC amb òxid de titani, de desenvolupament 250 mm, color gris clar.

Materials	5,68
Mà d'obra	9,91
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>15,59</b>

### **9.5 m Baixant vista a l'exterior de l'edifici per aigües pluvials**

Baixant circular de PVC amb òxid de titani, de Ø 200 mm, color gris clar, per recollida d'aigües, formades per peces prefabricades, amb un sistema d'unió per endoll i enganxat mitjançant adhesiu, col·locades amb abraçadores metàl·liques, instal·lada a l'exterior de l'edifici. Inclòs líquid netejador, adhesiu per tubs i accessoris de PVC, connexions, colzes i peces especials.

Materials	9,51
Mà d'obra	5,11
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>14,62</b>

### **9.6 u Aixeta**

Aixeta de llautó cromat per jardí o terrassa, amb ràcord de connexió a mànega.

Materials	9,65
Mà d'obra	4,31
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>13,96</b>

**9.7 u Dosificador de medicaments**

Dosificador de medicaments sense ús d'electricitat. Cabal mínim 10 l/h, cabal màxim 2500 l/h, dosificació mínima 0,2%, dosificació màxima 1,6%, pressió mínima de treball 0,3 atm i pressió màxima de treball 6 atm.

Materials	520,3
Mà d'obra	121,00
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>641,3</b>

**9.8 u Comptador d'aigua**

Comptador d'aigua freda de lectura directa, de xorro múltiple, diàmetre nominal 50 mm, temperatura màxima 30 °C, pressió màxima 16 bar, apte per aigües molt dures, amb tapa, ràncords de connexió i precinte.

Materials	351,94
Mà d'obra	87,89
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>439,83</b>

**9.9 u Dosificador digital de peròxid proporcional 220 V**

Bomba dosificadora de cabal proporcional digital, dissenyada per la dosificació de peròxids o clor. Equipada amb una entrada d'impulsos de comptador, per a que la dosificació sigui proporcional al cabal de l'agua que circula pel comptador.

Materials	382,71
Mà d'obra	75,88
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>458,59</b>

**9.10 u Vàlvula de bola 3 vies sortida rosca femella**

Vàlvula de bola amb 3 vies de sortida i rosa femella.

Materials	59,43
Mà d'obra	6,07
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>65,50</b>

**CAPÍTOL 10. ALTRES**

**10.1 u Xemeneia de sortida d'aire**

Xemeneia de sortida d'aire de 2 m de longitud i 60 cm de diàmetre amb ventilador integrat de 4A de corrent nominal.

<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>363,65</b>
----------------------	---------------





combustió i de l'acumulador d'A.C.S., base de recolzament anti-vibracions, sistema d'elevació de la temperatura de retorn per sobre de 55 °C comport per vàlvula motoritzada de 3 vies de 1" de diàmetre i bomba de circulació. Totalment muntada, connectada i posada en marxa per l'empresa instal·ladora per la comprovació del seu correcte funcionament.

Materials	11034,56
Mà d'obra	370,77
<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>11405,33</b>

**10.10**                    **u**                    **Bola de goma desguàs purí**

Bola per tap de desguàs de purí per tub de PVC de 150 mm. Materials: plàstic i acer inoxidable. Diàmetre 150 mm.

<b>TOTAL PARTIDA</b>	<b>14,52</b>
----------------------	--------------

## Pressupost

### CAPÍTOL 1. ENDERROC

PARTIDA	UNITATS	DESCOMPOSICIÓ	AMIDAMENT	PREU	IMPORT
1.1	u	Demolició completa, combinada, part element a element amb mitjans manuals i mecànics i part mitjançant pala giratòria sobre cadenes amb cisalla i compressor pneumàtic d'edifici de 375,7 m <sup>2</sup> de superfície total, i carga mecànica sobre camió o contenidor, aïllat, compost per 1 planta sobre rasant amb una altura edificada de 4 m. L'edifici presenta una estructura de formigó i el seu estat de conservació és normal, a la vista dels estudis previs realitzats. El preu no inclou el cànon d'abocament per entrega de residus a gestor autoritzat ni la demolició de la cimentació.	1	22783,00	22783,00
1.2	m <sup>2</sup>	Destrucció de fibrociment. El preu inclou la retirada i transport de fibrociment fins al lloc de destrucció.	375,70	17,63	6623,59
<b>TOTAL CAPÍTOL 1</b>					<b>29406,59</b>

### CAPÍTOL 2. MOVIMENT DE TERRES

PARTIDA	UNITATS	DESCOMPOSICIÓ	AMIDAMENT	PREU	IMPORT
2.1	m <sup>2</sup>	Desbrossament i neteja del terreny de topografia amb desnivells mínims, amb mitjans mecànics. Comprèn els treballs necessaris per retirar de les zones previstes per l'edificació o urbanització: petites plantes, fustes caigudes, runes, deixalles o qualsevol altre material existent, fins una profunditat no menor que l'espessor de la capa de terra vegetal, considerant com a mínim 25 cm; i càrrega a camió. El preu no inclou tala d'arbres ni el transport dels materials retirats.	1446,95	1,19	1721,87
2.2	m <sup>2</sup>	Compactació dinàmica del terreny, amb una energia per cop entre 2000 i 2250 kN·m i una energia específica entre 2000 i 2250 kN·m/m <sup>2</sup> , executada en quatre fases, segons malla d'impactes i temps de demora entre fases successives, amb anivellació de la plataforma després de cadascuna de les fases de compactació i control del procés mitjançant equip de control de penetració dinàmica.	1717,35	8,69	14923,77
2.3	m <sup>3</sup>	Excavació de rases i pous per cimentacions fins una profunditat de 2 m, en sòl d'argila semidura, amb mitjans mecànics, i amuntegament a les vores de la excavació.	91,19	27,97	2550,66
		Excavació de rases per instal·lacions fins una profunditat de 2 m, en sòl d'argila semidura,	38,38	24,50	940,37

		amb mitjans mecànics, i amuntegament a les vores de la excavació.			
<b>TOTAL CAPÍTOL 2</b>					20136,67

### CAPÍTOL 3. XARXA SANEJAMENT HORIZONTAL

PARTIDA	UNITATS	DESCOMPOSICIÓ	AMIDAMENT	PREU	IMPORT
3.1		Col·lector enterrat de xarxa horitzontal de sanejament, amb arquetes, amb una pendent mínima del 2%, per l'evacuació d'aigües residuals i/o pluvials, format per un tub de PVC llis, sèrie SN-4, rigidesa anul·lar nominal 4 kN/m <sup>2</sup> , de 50 mm de diàmetre exterior, enganxat mitjançant adhesiu, col·locat sobre llit de sorra de 10 cm d'espessor, degudament compactada i anivellada amb pistó vibrant de guiat manual, emplenat lateral compactant fins els ronyons i posterior emplenat amb la mateixa sorra fins 30 cm per sobre de la generatriu superior de la canonada. Inclòs líquid netejador i adhesiu per tubs i accessoris de PVC.	87,60	19,03	1667,028
		Col·lector enterrat de xarxa horitzontal de sanejament, amb arquetes, amb una pendent mínima del 2%, per l'evacuació d'aigües residuals i/o pluvials, format per un tub de PVC llis, sèrie SN-4, rigidesa anul·lar nominal 4 kN/m <sup>2</sup> , de 110 mm de diàmetre exterior, enganxat mitjançant adhesiu, col·locat sobre llit de sorra de 10 cm d'espessor, degudament compactada i anivellada amb pistó vibrant de guiat manual, emplenat lateral compactant fins els ronyons i posterior emplenat amb la mateixa sorra fins 30 cm per sobre de la generatriu superior de la canonada. Inclòs líquid netejador i adhesiu per tubs i accessoris de PVC.	38,40	21,44	823,296
	m	Col·lector enterrat de xarxa horitzontal de sanejament, amb arquetes, amb una pendent mínima del 2%, per l'evacuació d'aigües residuals i/o pluvials, format per un tub de PVC llis, sèrie SN-4, rigidesa anul·lar nominal 4 kN/m <sup>2</sup> , de 300 mm de diàmetre exterior, enganxat mitjançant adhesiu, col·locat sobre llit de sorra de 10 cm d'espessor, degudament compactada i anivellada amb pistó vibrant de guiat manual, emplenat lateral compactant fins els ronyons i posterior emplenat amb la mateixa sorra fins 30 cm per sobre de la generatriu superior de la canonada. Inclòs líquid netejador i adhesiu per tubs i accessoris de PVC.	81,00	61,34	4968,54
		Col·lector enterrat de xarxa horitzontal de sanejament, amb arquetes, amb una pendent mínima del 2%, per l'evacuació d'aigües residuals i/o pluvials, format per un tub de PVC llis, sèrie SN-4, rigidesa anul·lar nominal 4	150,00	45,58	6837

		kN/m <sup>2</sup> , de 250 mm de diàmetre exterior, enganxat mitjançant adhesiu, col·locat sobre llit de sorra de 10 cm d'espessor, degudament compactada i anivellada amb pistó vibrant de guiat manual, emplenat lateral compactant fins els ronyons i posterior emplenat amb la mateixa sorra fins 30 cm per sobre de la generatriu superior de la canonada. Inclòs líquid netejador i adhesiu per tubs i accessoris de PVC.			
<b>TOTAL CAPÍTOL 3</b>					14295,86

#### **CAPÍTOL 4. FORMIGONS I ARMADURES**

<b>PARTIDA</b>	<b>UNITATS</b>	<b>DESCOMPOSICIÓ</b>	<b>AMIDAMENT</b>	<b>PREU</b>	<b>IMPORT</b>
4.1	m <sup>3</sup>	Formigó per armar en sabates de cimentació, HA-25/P/26/XC3, fabricat en central, i abocat des de camió.	49,5	95,57	4730,72
4.2	m <sup>3</sup>	Formigó per armar en bigues de fonamentació, HA-25/P/26/XC3, fabricat en central, i abocat des de camió.	41,69	83,99	3501,78
4.3	kg	Acer UNE-EN 10080 B 500 S per elaboració de ferralla (tall, doblegat i conformat dels elements) en taller industrial i muntatge en sabata de fonamentació i biga entre sabates. Inclòs filferro de lligar i separadors.	4195,67	1,82	7636,12
4.4	m <sup>3</sup>	Mur de formigó armat 2C, de fins 3 m d'alçada, espessor 30 cm, superfície plana, realitzat amb formigó HA-30/P/20/XC3 fabricat en central, i abocat amb cubilot, i acer UNE-EN 10080 B 500 S, amb una quantia aproximada de 50 kg/m <sup>3</sup> , executat en condicions complexes; muntatge i desmuntatge de sistema d'encofrat amb acabat tipus industrial per revestir, realitzat amb panells metàl·lics modulars, amortitzables en 150 usos. Inclòs filferro de lligar, separadors, passa murs per pas dels tensors i líquid desencofrant, per evitar la adherència del formigó al encofrat. El preu inclou la elaboració i el muntatge de la ferralla en el lloc definitiu de la seva col·locació a obra.	278,07	360,99	100381,70
4.5	m <sup>3</sup>	Formigó per armar en lloses de cimentació, HA-30/B/20/XC3, fabricat en central, i abocat amb bomba.	140,76	90,80	12781,31
4.6	m <sup>2</sup>	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, col·locada en obra, en llosa de cimentació. Inclòs filferro de lligar i separadors.	1203,44	3,12	3754,73
4.7	m <sup>2</sup>	Paviment continu de formigó en massa amb fibres, amb juntes, de 15 cm d'espessor, realitzat amb formigó HM-30/B/20/X0+XA1+XM1 fabricat en central i abocat des de camió, estès i vibrat manual, i fibres de polipropilè; tractat superficialment amb capa de rodament de	353,60	35,14	12425,64

		morter decoratiu de rodament per paviment de formigó, color gris, rendiment 3 kg/m <sup>2</sup> .			
<b>TOTAL CAPÍTOL 4</b>					145212,00

### **CAPÍTOL 5. ESTRUCTURA**

<b>PARTIDA</b>	<b>UNITATS</b>	<b>DESCOMPOSICIÓ</b>	<b>AMIDAMENT</b>	<b>PREU</b>	<b>IMPORT</b>
5.1	m	Bigueta lleugera prefabricada de formigó amb armadura activa de tensió fins 24,63 kN. Alçada de 26 cm i longitud màxima de 10,18 m. El preu inclou el transport i posada en obra.	887,50	12,00	10650,00
5.2	m	Jàssera prefabricada de formigó armat. Alçada màxima de 160 cm i longitud màxima de 20 m. El preu inclou el transport i posada en obra.	140,00	50,00	7000,00
5.3	m	Pilar prefabricat de formigó armat i secció quadrada de 40 x 40 cm. El preu inclou el transport i posada en obra.	90,92	80,00	7273,60
5.4	m <sup>2</sup>	Panell tipus sandvitx prefabricat de formigó armat amb polièstirè expandit de 20 cm de gruix. El preu inclou el transport i posada en obra.	479,61	60,00	28776,60
5.5	m <sup>2</sup>	Mur de càrrega de 15 cm de gruix de fàbrica armada de bloc 2 CV de formigó, split dos cares oposades, color gris, 40x20x15 cm, resistència normalitzada R10 (10 N/mm <sup>2</sup> ), amb juntes horitzontals i verticals de 10 mm d'espessor, rebuda amb morter de ciment industrial, color gris, M'7,5, subministrat a granel, amb peces especials tals com mitjos blocs, blocs de cantonada i blocs en "U", reforçat amb formigó d'emplenat, HA-25/B/12/XC2, preparat a l'obra, abocat amb mitjans manuals, volum 0,0015 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> . Acer UNE-EN 10080 B 500 S, quantia 0,6 kg/m <sup>2</sup> .	233,95	48,03	11236,76
5.6	u	Engraellat de plàstic de 60x40 cm. Color verd.	3224,00	12,60	40622,40
5.7	u	Delta de fibra pultrusionada. Longitud 2200 mm i alçada 135 mm.	512,00	28,16	14417,92
		Delta de fibra pultrusionada. Longitud 800 mm i alçada 135 mm.	256,00	10,24	2621,44
<b>TOTAL CAPÍTOL 5</b>					122598,72

### **CAPÍTOL 6. COBERTA**

<b>PARTIDA</b>	<b>UNITATS</b>	<b>DESCOMPOSICIÓ</b>	<b>AMIDAMENT</b>	<b>PREU</b>	<b>IMPORT</b>
6.1	m <sup>2</sup>	Coberta amb capa exterior d'acer prelacat, aïllant de poliuretà (PUR) i capa interior de polièster. Espessor de 40 mm i pes de 6,47 kg/m <sup>2</sup> .	1339,06	26,53	35525,14
6.2	m <sup>2</sup>	Plaques de polièster pur de 40 mm d'espessor i pes de 5,45 kg/m <sup>2</sup> .	1139,39	26,53	30228,07
<b>TOTAL CAPÍTOL 6</b>					65753,21

**CAPÍTOL 7. RAM DE FERRER**

PARTIDA	UNITATS	DESCOMPOSICIÓ	AMIDAMENT	PREU	IMPORT
7.1		Venta i instal·lació de finestra de policarbonat amb marcs de PVC. Mesures 1500 x 800 mm. Malla ocellera inclosa.	24,00	226,27	5430,48
	u	Venta i instal·lació de finestra de policarbonat amb marcs de PVC. Mesures 2000 x 1200 mm. Malla ocellera inclosa.	8,00	448,98	3591,84
7.2	u	Venta i instal·lació de finestra de poliuretà per entrada d'aire. Mesures 800 x 370 mm. Malla ocellera inclosa.	48,00	123,42	5924,16
7.3	u	Venta i instal·lació de porta de PVC d'una fulla emmarcada en alumini lacat blanc. Mesures 2000 x 800 mm.	10,00	271,09	2710,90
7.4	u	Venta i instal·lació de porta d'acer galvanitzat d'una fulla. Mesures 2000 x 900 mm.	3,00	106,39	319,17
7.5	m	Tanca perimetral de 2 m d'alçada, amb malla de simple torsió 17/50 mm de ferro galvanitzat, subjectada per estakes de ferro galvanitzat separades 4 m.	248,52	15,49	3849,57
<b>TOTAL CAPÍTOL 7</b>					21826,12

**CAPÍTOL 8. INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA**

PARTIDA	UNITATS	DESCOMPOSICIÓ	AMIDAMENT	PREU	IMPORT
8.1		Luminària lineal de sostre, no regulable, amb cos d'alumini extruït de color blanc, de 36 W, alimentació 220/240 V i 50-60 Hz, de 1500 x 26,8 mm, amb làmpada LED, temperatura de color 5000 K, índex de reproducció cromàtica major de 80, flux lluminós de 3700 lm, grau de protecció IP67, amb elements de fixació i color blanc per instal·lació suspesa i sistema amb cable d'acer per instal·lació de lluminària suspesa regulable en alçada fins 2,5 m.	56,00	278,91	15618,96
	u				
8.2	u	Focus LED per a exterior de 200 W, 20000 lm, llums blanc càlid 3000 K, grau de protecció IP65.	1,00	55,99	55,99
8.3		Cable unipolar RV-K, sent la seva tensió assignada de 0,61/1 kV, reacció al foc classe Eca, conductor de coure classe 5 de 1,5 mm <sup>2</sup> de secció, col·locat en tub protector. Inclosos accessoris i element de subjecció.	458,40	1,29	591,34
		Cable unipolar RV-K, sent la seva tensió assignada de 0,61/1 kV, reacció al foc classe Eca, conductor de coure classe 5 de 2,5 mm <sup>2</sup> de secció, col·locat en tub protector. Inclosos accessoris i element de subjecció.	606,20	1,41	854,74
	m	Cable unipolar RV-K, sent la seva tensió assignada de 0,61/1 kV, reacció al foc classe Eca, conductor de coure classe 5 de 10 mm <sup>2</sup> de secció, col·locat en tub protector. Inclosos accessoris i element de subjecció.	177,00	4,32	764,64

		Cable unipolar RV-K, sent la seva tensió assignada de 0,61/1 kV, reacció al foc classe Eca, conductor de coure classe 5 de 35 mm <sup>2</sup> de secció, col·locat en tub protector. Inclosos accessoris i element de subjecció.	30,00	11,17	335,10
		Cable unipolar RV-K, sent la seva tensió assignada de 0,61/1 kV, reacció al foc classe Eca, conductor de coure classe 5 de 70 mm <sup>2</sup> de secció, col·locat en tub protector. Inclosos accessoris i element de subjecció.	120,00	20,48	2457,60
8.4	u	Preses de terra amb una pica d'acer amb coure de 2 m de longitud.	1,00	163,63	163,63
8.5	u	Interruptor unipolar (1P), gamma bàsica, intensitat assignada 10 AX, tensió assignada 250 V, amb tecla simple, de color blanc i marc embellidor per 1 element, de color blanc. Instal·lació encastada.	8,00	12,37	98,96
8.6	u	Base de presa de corrent estanca amb tapa abatible amb grau de protecció IP44, bipolar amb contacte de terra (2P+T), tipus Schuko, d'intensitat assignada 16 A, tensió assignada 250 V, amb tapa abatible amb símbol, obturador per protecció infantil i connexió mitjançant borns amb cargol, un grau de protecció IP44 i marc embellidor per 1 element de material termoplàstic color blanc acabat brillant. Instal·lació encastada.	8,00	28,25	226,00
8.7	u	Base de presa de corrent encastada amb contacte de terra (2P+T), tipus Schuko, intensitat assignada 16 A, tensió assignada 250 V, amb tapa, de color blanc i marc embellidor per 1 element, de color blanc. Instal·lació encastada.	5,00	12,32	61,60
8.8	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls, bipolar (2P), intensitat nominal 1 A, poder de tall 6 kA, corba C.	4,00	67,78	271,12
		Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls, bipolar (2P), intensitat nominal 3 A, poder de tall 6 kA, corba C.	4,00	50,66	202,64
		Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls, bipolar (2P), intensitat nominal 16 A, poder de tall 6 kA, corba C.	2,00	25,91	51,82
		Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls, bipolar (2P), intensitat nominal 50 A, poder de tall 6 kA, corba C.	1,00	52,53	52,53
		Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls, bipolar (2P), intensitat nominal 10 A, poder de tall 6 kA, corba C.	10,00	25,91	259,10
8.9	u	Interruptor diferencial instantani de 2 mòduls, bipolar (2P), intensitat nominal 25 A, sensibilitat 30 mA, poder de tall 6 kA, classe AC.	1,00	67,39	67,39
		Interruptor diferencial instantani de 2 mòduls, bipolar (2P), intensitat nominal 80 A, sensibilitat 300 mA, poder de tall 6 kA, classe AC.	1,00	271,10	271,10
		Interruptor diferencial instantani de 4 mòduls, tetrapolar (4P), intensitat nominal 25 A, sensibilitat 300 mA, poder de tall 6 kA, classe AC.	2,00	244,31	488,62



		Interruptor diferencial instantani de 4 mòduls, tetrapolar (4P), intensitat nominal 100 A, sensibilitat 300 mA, poder de tall 6 kA, classe AC.	1,00	323,24	323,24
8.10	u	Caixa general de protecció, equipada amb borns de connexió, bases unipolars previstes para col·locar fusibles d'intensitat màxima 80 A.	1,00	243,98	243,98
<b>TOTAL CAPÍTOL 8</b>					23460,10

#### **CAPÍTOL 9. INSTAL·LACIÓ HIDRÀULICA**

<b>PARTIDA</b>	<b>UNITATS</b>	<b>DESCOMPOSICIÓ</b>	<b>AMIDAMENT</b>	<b>PREU</b>	<b>IMPORT</b>
9.1		Canonada per instal·lació interior, encastada a la paret, formada per un tub de policlorur de vinil no plastificat (PVC-U), de 25 mm de diàmetre exterior, PN=4 atm i 1,5 mm d'espessor, amb extrem esbocat, per unió encolada. Inclòs material auxiliar per muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. El preu no inclou les ajudes de paleta per instal·lacions.	14,00	4,66	65,24
	m	Canonada per instal·lació interior, encastada a la paret, formada per un tub de policlorur de vinil no plastificat (PVC-U), de 40 mm de diàmetre exterior, PN=4 atm i 1,4 mm d'espessor, amb extrem esbocat, per unió encolada. Inclòs material auxiliar per muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. El preu no inclou les ajudes de paleta per instal·lacions.	259,10	5,63	1458,73
		Canonada per instal·lació interior, encastada a la paret, formada per un tub de policlorur de vinil no plastificat (PVC-U), de 50 mm de diàmetre exterior, PN=4 atm i 1,8 mm d'espessor, amb extrem esbocat, per unió encolada. Inclòs material auxiliar per muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. El preu no inclou les ajudes de paleta per instal·lacions.	67,50	5,74	387,45
		Canonada per instal·lació interior, encastada a la paret, formada per un tub de policlorur de vinil no plastificat (PVC-U), de 20 mm de diàmetre exterior, PN=4 atm i 1,5 mm d'espessor, amb extrem esbocat, per unió encolada. Inclòs material auxiliar per muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. El preu no inclou les ajudes de paleta per instal·lacions.	137,20	4,22	578,98
9.2	m	Canonada per alimentació d'aigua potable, soterrada, formada per tub de policlorur de vinil no plastificat (PVC-U), de 110 mm de diàmetre exterior, PN=6 atm i 2,2 mm d'espessor, amb extrem esbocat, per unió encolada, en el fons de la rasa prèviament excavada, degudament compactada i anivellada amb pistó vibrant de guiat manual, emplenat lateral compactant fins els ronyons i posterior emplenat amb la mateixa sorra fins 10 cm per sobre la generatriu superior	10,00	18,33	183,30

		de la canonada. Inclosos accessoris, peces especials, excavació i emplenat del trasdós.			
9.3	u	Instal·lació interior de fontaneria per lavabo amb dotació per: vàter, lavabo senzill, dues dutxes d'obra, realitzades amb tub de policlorur de vinil clorat (PVC-C), per xarxa d'aigua freda i calent que connecta la derivació particular o una de les seves ramificacions amb cadascun dels aparells sanitaris, amb els diàmetres necessaris per cada punt de servei. Inclou claus de pas pel tall del subministrament d'aigua, de seient pla, en muntatge encastat, material auxiliar per muntatge i subjecció a l'obra, derivació particular, accessoris de derivacions.	1,00	488,56	488,56
9.4	m	Canaló circular de PVC amb òxid de titani, de desenvolupament 250 mm, color gris clar.	150,00	15,59	2338,50
9.5	m	Baixant circular de PVC amb òxid de titani, de Ø 200 mm, color gris clar, per recollida d'aigües, formades per peces prefabricades, amb un sistema d'unió per endoll i enganxat mitjançant adhesiu, col·locades amb abraçadores metàl·liques, instal·lada a l'exterior de l'edifici. Inclòs líquid netejador, adhesiu per tubs i accessoris de PVC, connexions, colzes i peces especials.	40,00	14,62	584,80
9.6	u	Aixeta de llautó cromat per jardí o terrassa, amb ràcord de connexió a mànega.	16,00	13,96	223,36
9.7	u	Dosificador de medicament sense ús d'electricitat. Cabal mínim 10 l/h, cabal màxim 2500 l/h, dosificació mínima 0,2%, dosificació màxima 1,6%, pressió mínima de treball 0,3 atm i pressió màxima de treball 6 atm.	2,00	641,30	1282,60
9.8	u	Comptador d'aigua freda de lectura directa, de xorro múltiple, diàmetre nominal 50 mm, temperatura màxima 30 °C, pressió màxima 16 bar, apte per aigües molt dures, amb tapa, ràcords de connexió i precinte.	1,00	439,83	439,83
9.9	u	Bomba dosificadora de cabal proporcional digital, dissenyada per la dosificació de peròxids o clor. Equipada amb una entrada d'impulsos de comptador, per a que la dosificació sigui proporcional al cabal de l'agua que circula pel comptador.	1,00	458,59	458,59
9.10	u	Vàlvula de bola amb 3 vies de sortida i rosa femella.	16,00	65,50	1048,00
<b>TOTAL CAPÍTOL 9</b>					<b>9537,95</b>

**CAPÍTOL 10. ALTRES**

<b>PARTIDA</b>	<b>UNITATS</b>	<b>DESCOMPOSICIÓ</b>	<b>AMIDAMENT</b>	<b>PREU</b>	<b>IMPORT</b>
10.1	u	Xemeneia de sortida d'aire de 2 m de longitud i 60 cm de diàmetre amb ventilador integrat de 4A de corrent nominal.	16,00	363,65	5818,40
10.2	u	Menjadora per destete amb capacitat per 40-50 porcs entre 5-25kg. Amb dos xumets inoxidable. Capacitat 65 kg pinso.	96,00	348,48	33454,08
10.3	u	Instal·lació del sistema de distribució del pinso.	2,00	3600,00	7200,00
10.4	u	Sitja per pinso de 12 tones. Boca sistema distribució, muntatge i transport.	2,00	2000,00	4000,00
10.5	m	Separadors fabricats en PVC reforçat de 35 mm, amb panells extruïts amb multi làmines de reforç. 70 cm d'alçada. Color verd clar. Portes incloses en el preu.	433,80	19,07	8272,57
10.6	m	Placa inoxidable especial destetes amb aigua calenta. Serpentí inoxidable de 25 mm de diàmetre.	238,72	270,25	64514,08
10.7	u	Regulador per control automàtic de la velocitat dels ventiladors en funció de les variacions en la temperatura real amb respecte a la programada.	1,00	177,87	177,87
10.8	u	Bossa flexible per l'emmagatzematge del purí. Capacitat de 500.000 litres. El preu inclou el transport i muntatge	1,00	15000,00	15000,00
10.9	u	Caldera per la combustió de pellets, potència nominal de 35,9 a 149 kW, amb cos d'acer soldat, de 1818x980x1494 mm, aïllament interior, cambra de combustió amb sistema automàtic de neteja del cremador mitjançant graella basculant, intercanviador de calor de tubs verticals amb mecanisme de neteja automàtica, sistema d'extracció de fums amb regulació de velocitat, caixa per la recollida de cendres del mòdul de combustió, aprofitament del calor residual, equip de neteja, control de la combustió mitjançant sonda integrada, sistema de comandament integrat amb pantalla tàctil, pel control de la combustió i de l'acumulador d'A.C.S., base de recolzament anti-vibracions, sistema d'elevació de la temperatura de retorn per sobre de 55 °C comport per vàlvula motoritzada de 3 vies de 1" de diàmetre i bomba de circulació. Totalment muntada, connectada i posada en marxa per l'empresa instal·ladora per la comprovació del seu correcte funcionament.	1,00	11405,33	11405,33
10.10	u	Bola per tap de desguàs de purí per tub de PVC de 150 mm. Materials: plàstic i acer inoxidable. Diàmetre 150 mm.	8,00	14,52	116,16
<b>TOTAL CAPÍTOL 10</b>					<b>149958,49</b>

## Resum del pressupost

Capítol	Resum	Import
1	Enderroc	29.406,59 €
2	Moviment de terres	20.136,67 €
3	Xarxa sanejament horitzontal	14.295,86 €
4	Formigons i armadures	145.212,00 €
5	Estructura	122.598,72 €
6	Coberta	65.753,21 €
7	Ram de ferrer	21.826,12 €
8	Instal·lació elèctrica	23.460,10 €
9	Instal·lació hidràulica	9.537,95 €
10	Altres	149.958,49 €
TOTAL PRESSUPOST EXECUCIÓ MATERIAL		602.185,72 €
	Despeses generals (13%)	78.284,14 €
	Benefici industrial (6%)	36.131,14 €
<b>TOTAL PRESSUPOST EXECUCIÓ</b>		<b>716.601,00 €</b>

El present pressupost ascendeix a la quantitat de  
SET-CENTS SETZE MIL SIS-CENTS UN EUROS (716.601,00 €)

Cornellà del Terri, 7 de gener de 2023

Estudiant del Grau d'Enginyeria Agroalimentària: Andreu Hernández i Lóriz