

# Análisis de la accesibilidad al comercio cotidiano como servicio básico.

**JORNADAS DE SIG LIBRE**

8-9 de junio de 2022 Girona

**Mikel Pau Casado Buesa**

Col·lectiu d'Arquitectes el Tinglado

Universitat Autònoma de Barcelona - Dept. Geografia

[mikelpau.casado@autonoma.cat](mailto:mikelpau.casado@autonoma.cat)

# Objetivo del análisis

Identificar geográficamente los territorios en los que la accesibilidad al comercio cotidiano y de proximidad resulta a priori insuficiente a partir del cálculo de isoáreas de distancia.

# Definición del indicador

**Superficie urbana con cobertura simultánea a las distintas tipologías de actividades comerciales de uso cotidiano.**

Aquellas actividades económicas de uso cotidiano que se utilizan casi diariamente y que, por ello es fundamental encontrarlas próximas a la residencia, tales como:

- Pan, pastelería y lácteos.
- Fruta y verduras.
- Productos cárnicos y huevos.
- Pescado y marisco.
- Productos variados en supermercado.
- Productos variados (tienda ultramarinos).
- Prensa, revistas y libros.
- Productos farmacéuticos.



# Definición del indicador\*

## Aspectos y fenómenos relacionados:

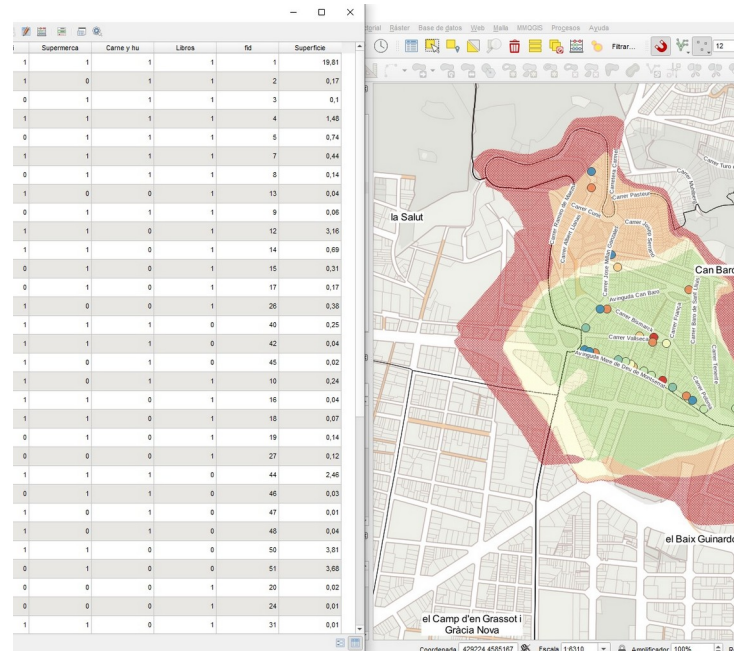
- **Proximidad:** los comercios cotidianos próximos reducen los desplazamientos.
- **Masa crítica de población y actividad:** Percepción de seguridad y dinamismo del espacio público.
- **Transporte alternativo:** El uso monofuncional del suelo incrementa los desplazamientos forzosos
- **Habitabilidad del espacio público:** Presencia de actividades cotidianas favorece la reproducción de la vida.
- **Complejidad urbana:** La reserva de espacio de usos diversos intensifica la densidad de actividades e intercambios.
- **Mezcla social:** Diferentes actividades = contacto e intercambio entre personas diferentes.



# Cálculo del indicador

## Pasos para su ejecución:

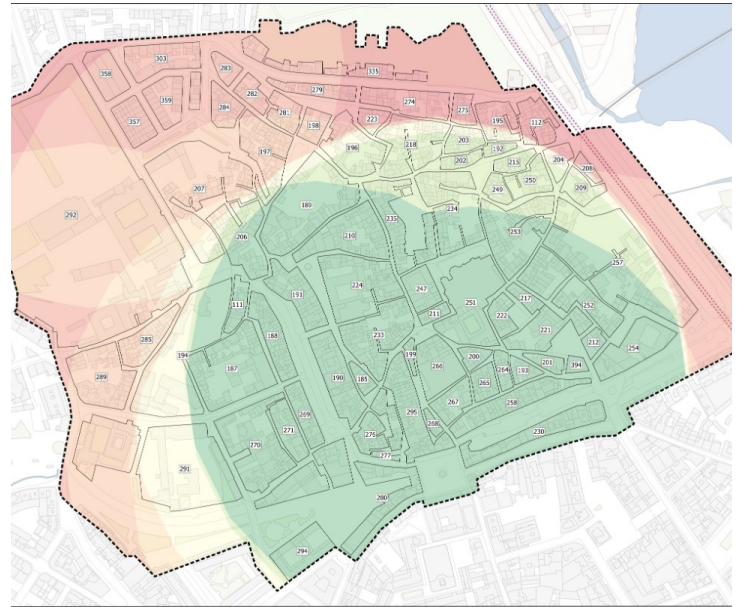
1. **Interfaz de base** -> QGIS: Servicio WMS
2. **Geolocalización de los comercios**  
-> Capa de puntos categorizados
3. **Capa vías** -> Capa de línea ejes de calles
4. **Cálculo de IsoAreas** -> Plugin QNEAT3\*
  - a. Variables: Capa de ejes, capa de puntos, distancia 300mts / 5min.
  - b. Correcciones por pendientes o velocidad
5. **Matriz de accesibilidad**
  - a. Recuento de comercios por categoría y área
6. **Representación** -> Gradiente categórico



# Caso de estudio: Casco Antiguo de Tudela

## Detalles del proyecto:

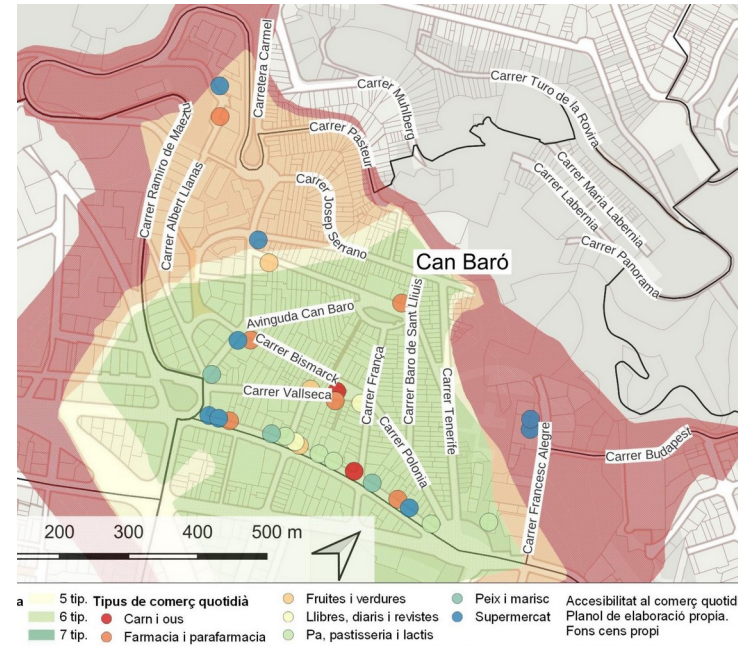
- **Objetivo:** Identificar grado de cobertura del comercio cotidiano de un territorio de estudio
- **Localización:** Casco Antiguo Tudela, Nafarroa
- **Año:** IV Trimestre 2018.
- **Apunte:** Uso de buffers de  $\sqrt{2} \cdot 300$  mts



# Caso de estudio: Plaça de Can Baró

## Detalles del proyecto:

- **Objetivo:** Identificar accesibilidad al comercio cotidiano en relación a un espacio de centralidad en un barrio de montaña.
- **Localización:** Can Baró, Barcelona.
- **Año:** 2021-2022
- **Apunte:** Necesidad de corrección de la pendiente como factor.



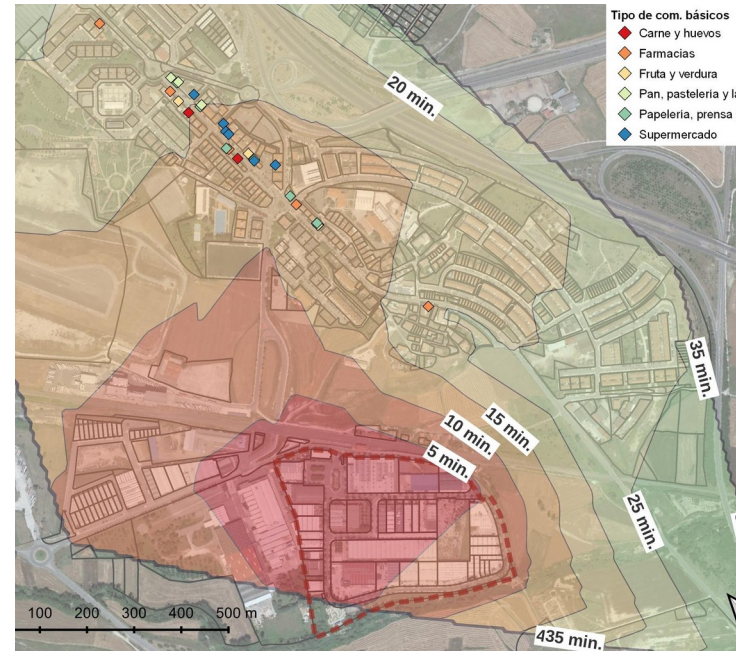




# Caso de estudio: Estudio Pol. Mocholi

## Detalles del proyecto:

- **Objetivo:** Identificar accesibilidad a las zonas de centralidad desde un territorio de estudio.
- **Localización:** Noáin, Nafarroa
- **Año:** 2022 Abril - Actualidad



# Limitaciones del indicador y su cálculo

- **Necesidad de contraste con la experiencia vivida de las personas.**
- Elaboración del censo de comercios, falta de fuentes públicas o imposibilidad de acceso.
- Distorsiones por la discontinuidad de la capa de ejes de calles.



# Referencias

**Agencia de Ecología Urbana (2012) Guía metodológica para los sistemas de auditoría, certificación o acreditación de la calidad y sostenibilidad en el medio urbano.**

**Clemens Raffler (2019) QNEAT3 - QGIS Network Analysis Toolbox 3. QGIS Desktop. Version 3.20**

**Img1:** Comercio en la Superilla de Sant Antoni, Barcelona. ARBE fotografía.

**Img2:** Captura de pantalla. Elaboración propia.

**Img3:** Estudios del Casco Antiguo de Tudela. Ay. de Tudela. Elaboración propia.

**Img4:** Estudi per la pacificació de la Plaça de Can Baró. Aj. de Barcelona. Elaboración propia.

**Img5:** Estudi de l'impacte de la COVID-19. Col·lectiu el Tinglado . Elaboración propia.

**Img6:** Estudio de dotaciones y servicios comunes del Polígono Mocholi en Noáin. Gobierno de Navarra. Elaboración propia.

**GRÀCIES PER LA SEVA ATENCIÓ**

**Mikel Pau Casado Buesa**

Col·lectiu d'Arquitectes el Tinglado

Universitat Autònoma de Barcelona - Dept. Geografia

[mikelpau.casado@autonoma.cat](mailto:mikelpau.casado@autonoma.cat)