



**EPS**

Escola Politècnica  
Superior

## Projecte/Treball Fi de Carrera

**Estudi:** Enginyeria Industrial. Pla 1994

**Títol:** Projecte de reforma d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres i adequació de les instal·lacions al Codi Tècnic de l'Edificació.

**Document:** 5 - Pressupost

**Alumne:** Artur Moreno Linares

**Director/Tutor:** Josep Maria Corretger Canos

**Departament:** Eng. Mecànica i de la Construcció Industrial

**Àrea:** Màquines i motors tèrmics

**Convocatòria** (mes/any): juny / 2009

---

# ÍNDIX DEL PRESSUPOST

---

PRESSUPOST .....	2
1. Introducció .....	3
2. Quadre de preus Número 1 .....	4
3. Quadre de preus número 2 .....	14
4. Pressupost .....	34
ANNEX AL PRESSUPOST .....	35

## PRESSUPOST

---

## 1. INTRODUCCIÓ

L'objectiu del present Document és determinar el cost econòmic del Projecte de reforma d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres i adequació de les instal·lacions al Codi Tècnic de l'Edificació.

A continuació s'indiquen les diferents partides que formaran part del present Pressupost:

- PARTIDA 01: Enderrocs.
- PARTIDA 02: Xarxa de sanejament.
- PARTIDA 03: Escala accés planta Primera.
- PARTIDA 04: Aïllaments i impermeabilització.
- PARTIDA 05: Tancaments i divisions.
- PARTIDA 06: Coberta.
- PARTIDA 07: Instal·lació de ventilació.
- PARTIDA 08: Instal·lació de subministrament de gas.
- PARTIDA 09: Instal·lació elèctrica.
- PARTIDA 10: Instal·lació d'il·luminació.
- PARTIDA 11: Instal·lació de telecomunicacions.
- PARTIDA 12: Instal·lació de fontaneria.
- PARTIDA 13: Instal·lació tèrmica.
- PARTIDA 14: Revestiments i fals sostre.
- PARTIDA 15: Paviments.
- PARTIDA 16: Enrajolats, alicatats i aplacats.
- PARTIDA 17: Pintures.

El present pressupost es realitza afegint:

- un increment del 5 % sobre la mà d'obra en concepte de despeses auxiliars; i
- un increment del 5 % respecte el cost directe en concepte de despeses indirectes.

## 2. QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Partida	Codi	Descripció	Preu
<b>P_01</b>	<b>Enderrocs</b>		<b>2.786,00 €</b>
		<b>(DOS MIL SET-CENTS VUITANTA-SIS EUROS)</b>	
01.01		Anul·lació de la instal·lació elèctrica de l'interior de l'Edifici.	26,22 €
		(VINT-I-SIS EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS)	
01.02		Instal·lació del quadre provisional elèctric.	150,82 €
		(CENT CINQUANTA EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS)	
01.03		Anul·lació de la instal·lació distribució d'aigua de l'interior de l'edifici.	26,22 €
		(VINT-I-SIS EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS)	
01.04		Instal·lació de la presa d'aigua per realitzar obres.	691,53 €
		(SIS-CENTS NORANTA-UN EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	
01.05		Instal·lar muntacàrregues al forjat de la coberta.	337,05 €
		(TRES-CENTS TRENTA-SET EUROS AMB CINQ CÈNTIMS)	
01.06		Retirada dels elements que, per les seves característiques, puguin ser causa d'accidents.	63,67 €
		(SEIXANTA-TRES EUROS AMB SEIXANTA-SET CÈNTIMS)	
01.07		Retirada de les instal·lacions de subministrament d'aigua.	227,34 €
		(DOS-CENTS VINT-I-SET EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS)	
01.08		Retirada de les instal·lacions d'evacuació d'aigües fecals.	106,12 €
		(CENT SIS EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)	

<b>Partida</b>	<b>Codi</b>	<b>Descripció</b>	<b>Preu</b>
01.09		Retirada de la instal·lació elèctrica.  (DOS-CENTS DISSET EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS)	217,38 €
01.10		Retirada de la instal·lació de calefacció i els seus accessoris.  (DOS-CENTS VUITANTA-UN EUROS AMB CINQ CÈNTIMS)	281,05 €
01.11		Retirada dels aparells sanitaris.  (CENT SETZE EUROS AMB DEU CÈNTIMS)	116,10 €
01.12		Enderroc del fals sostre de la Planta Primera.  (QUARANTA-DOS EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS)	42,45 €
01.13		Enderroc, planta a planta i de dalt a baix, dels envans interiors.  (CENT TRENTA-NOU EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)	139,27 €
01.14		Enderroc dels enlluïts de les parets de l'envoltant tèrmica.  (SEIXANTA-TRES EUROS AMB SEIXANTA-SET CÈNTIMS)	63,67 €
01.15		Enderroc dels sòls de l'immoble.  (DOS-CENTS DOTZE EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS)	212,23 €
01.16		Retirada de l'estructura de l'antiga escala.  (VUITANTA-QUATRE EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS)	84,89 €
<b>P_02</b>		<b>Xarxa de sanejament</b>	<b>8.604,51 €</b>
		<b>(VUIT MIL TRES-CENTS VUITANTA-NOU EUROS AMB DEU CÈNTIMS)</b>	
02.01		Construcció de la rasa per la canonada col·lectora de les aigües pluvials i posterior emplenat.  (CENT QUARANTA-DOS EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS)	142,04 €

Partida	Codi	Descripció	Preu
02.02		Instal·lació del nou col·lector d'aigües residuals i aigües pluvials.  (QUATRE-CENTS TRENTA-VUIT EUROS AMB DINOU CÈNTIMS)	438,19 €
02.03		Col·locació de les baixants de les aigües residuals.  (DOS-CENTS SEIXANTA-SET EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS)	267,63 €
02.04		Col·locació de les connexions entre el clavegueró i les baixants d'aigües residuals.  (DOS-CENTS QUARANTA-VUIT EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS)	248,96 €
02.05		Encastat de les canonades del sistema de reutilització d'aigües grises.  CENT CINQUANTA-CINC EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	155,50 €
02.06		Connexió de l'evacuació d'aigua de les dutxes amb el sistema de reutilització d'aigües grises.  (CENT SEIXANTA-SET EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS)	167,92 €
02.07		Instal·lació del dipòsit del sistema de reutilització d'aigües grises.  (SET MIL CENT VUITANTA-QUATRE EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)	7.184,27 €
<b>P_03</b>		<b>Escala accés Planta Primera</b>  (SET-CENTS SETANTA-CINC EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS)	<b>775,76 €</b>
03.01		Muntatge i col·locació la nova estructura de l'escala.  (SET-CENTS SETANTA-CINC EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS)	775,76 €

Partida	Codi	Descripció	Preu
<b>P_04</b>		<b>Aïllaments i impermeabilització</b>	<b>1.634,99 €</b>
		<b>(MIL SIS-CENTS TRENTA-QUATRE EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS)</b>	
04.01		Projecció de material aïllant PUR a la cara interior dels murs de façana.	269,52 €
		(DOS-CENTS SEIXANTA-NOU EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS)	
04.02		Projecció de material aïllant PUR a la cara interior de la coberta.	316,77 €
		(TRES-CENTS SETZE EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS)	
04.03		Col·locació material aïllant EPS a les parets mitgeres.	1.048,71 €
		(MIL QUARANTA-VUIT EUROS AMB SETANTA-UN CÈNTIMS)	
<b>P_05</b>		<b>Tancaments i divisions</b>	<b>12.434,38 €</b>
		<b>(DOTZE MIL QUATRE-CENTS TRENTA-QUATRE EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS)</b>	
05.01		Realització dels encaixos a la cara interior de les parets exteriors.	163,02 €
		(CENT SEIXANTA-TRES EUROS AMB DOS CÈNTIMS)	
05.02		Realització de les obertures a les façanes i la coberta.	111,04 €
		CENT ONZE EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS)	
05.03		Realització dels forats al forjat de la Planta Primera.	87,34 €
		(VUITANTA-SET EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS)	
05.04		Construcció dels envans de l'envoltant tèrmica (incloses les bandes elàstiques perimetrals).	5.303,08 €
		(CINC MIL TRES-CENTS TRES EUROS AMB VUIT CÈNTIMS)	



<b>Partida</b>	<b>Codi</b>	<b>Descripció</b>	<b>Preu</b>
05.05		Construcció dels envans interiors (incloses les bandes elàstiques perimetrals).	5.025,70 €
		(CINC MIL VINT-I-CINC EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS)	
05.06		Col·locació de la fusteria dels tancaments exteriors.	1.571,75 €
		(MIL CINC-CENTS SETANTA-UN EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS)	
05.07		Realització de les regates.	172,46 €
		(CENT SETANTA-DOS EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS)	
<b>P_06</b>	<b>Coberta</b>		<b>1.426,93 €</b>
		<b>(MIL QUATRE-CENTS VINT-I-SIS EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS)</b>	
06.01		Rehabilitació la coberta inclinada i segellar els forats dels conductes.	1.426,93 €
		(MIL QUATRE-CENTS VINT-I-SIS EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS)	
<b>P_07</b>	<b>Instal·lació de ventilació</b>		<b>2.133,82 €</b>
		<b>(DOS MIL CENT TRENTA-TRES EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS)</b>	
07.01		Col·locació dels conductes de ventilació a través dels forats del forjat de la Planta Primera.	404,63 €
		(QUATRE-CENTS QUATRE EURO AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS)	
07.02		Col·locació del conducte d'aportació d'aire per la cuina a l'obertura de la façana principal.	141,66 €
		(CENT QUARANTA-UN EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS)	
07.03		Col·locació dels conductes d'extracció de fums a través dels forats del forjat de la Planta Primera.	394,82 €
		(TRES-CENTS NORANTA-QUATRE EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS)	

Partida	Codi	Descripció	Preu
	07.04	Instal·lació del dispositiu d'extracció d'aire i realitzar les connexions amb els conductes i amb el subministrament elèctric.	1.192,71 €
		(MIL CENT NORANTA-DOS EUROS AMB SETANTA-UN CÈNTIMS)	
<b>P_08</b>		<b>Instal·lació de subministrament de gas</b>	<b>567,46 €</b>
		(CINC-CENTS SEIXANTA-SET EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS)	
	08.01	Col·locació de les canonades de distribució de gas.	567,46 €
		(CINC-CENTS SEIXANTA-SET EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS)	
<b>P_09</b>		<b>Instal·lació elèctrica</b>	<b>5.549,66 €</b>
		(CINC MIL CINC-CENTS QUARANTA-NOU EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS)	
	09.01	Col·locació de les piquetes per la línia de terra.	286,75 €
		(DOS-CENTS VUITANTA-SIS EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS)	
	09.02	Encastat de les canonades pels conductors elèctrics.	334,61 €
		(TRES-CENTS TRENTA-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS)	
	09.03	Encastat de les canonades pels conductors de senyal de televisió.	135,48 €
		(CENT TRENTA-CINC EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS)	
	09.04	Encastat de les canonades pel sistema de telecomunicacions.	115,85 €
		(CENT QUINZE EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS)	
	09.05	Col·locació de les caixes dels diferents mecanismes d'accionament.	1.354,50 €
		(MIL TRES-CENTS CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	

Partida	Codi	Descripció	Preu
	09.07	Connexió dels motors per accionar les persianes i els corresponents dispositius d'accionament.  (TRES-CENTS EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS)	300,36 €
	09.08	Instal·lació del sistema d'enllumenat de la Planta Baixa i la Planta Primera.  (TRES MIL VINT-I-DOS EUROS AMB ONZE CÈNTIMS)	3.022,11 €
<b>P_10</b>		<b>Instal·lació d'il·luminació natural</b>  (DOS MIL QUATRE-CENTS SETANTA EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)	<b>2.470,72 €</b>
	10.01	Col·locació dels captadors de llum del sistema d'il·luminació natural.  (DOS MIL QUATRE-CENTS SETANTA EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)	2.470,72 €
<b>P_11</b>		<b>Instal·lació de telecomunicacions</b>  (CENT SETANTA-CINC EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS)	<b>175,79 €</b>
	11.01	Instal·lació de l'antena de TV.  (CENT SETANTA-CINC EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS)	175,79 €
<b>P_12</b>		<b>Instal·lació de fontaneria</b>  (SIS-CENTS DISSET EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)	<b>617,72 €</b>
	12.01	Encastat de les canonades de distribució de ACS.  (TRES-CENTS SETANTA-UN EUROS)	371,00 €
	12.02	Encastat de les canonades de distribució de calefacció.  (CENT VINT-I-DOS EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	122,20 €
	12.03	Encastat de les canonades del sistema de climatització (previsió).  (CENT VINT-I-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	124,53 €

Partida	Codi	Descripció	Preu
<b>P_13</b>		<b>Instal·lació tèrmica</b>	<b>9.519,60 €</b>
		<b>(NOU MIL CINC-CENTS DINOUS EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS)</b>	
13.01		Col·locació dels conductes del sistema solar tèrmic. (DOS-CENTS CINQUANTA EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS)	250,38 €
13.02		Instal·lació del panell sola sobre coberta inclinada. (CINC-CENTS TRENTA-DOS EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS)	552,39 €
13.03		Col·locació de la cinta perimetral del terra radiant. (DOS-CENTS VUITANTA-TRES EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS)	283,89 €
13.04		Col·locació els panells aïllants del terra radiant. (MIL TRES-CENTS VUITANTA-TRES EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS)	1.383,61 €
13.05		Col·locació els tubs de PeX del terra radiant. (NOU-CENTS VINT-I-SIS EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS)	926,49 €
13.06		Realització de les proves de pressió. (CENT DISSET EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS)	117,46 €
13.07		Instal·lació de la caldera de condensació mural estanca i tots els seus accessoris. (DOS MIL SIS-CENTS QUARANTA-SET EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS)	2.647,26 €
13.08		Ut. Instal·lació de l'acumulador solar i els seus accessoris. (NOU-CENTS QUARANTA-SET EUROS AMB DEU CÈNTIMS)	947,10 €
13.10		Instal·lació dels aparells sanitaris. (DOS MIL QUATRE-CENTS ONZE EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS)	2.411,04 €

Partida	Codi	Descripció	Preu
<b>P_14</b>		<b>Revestiments i Fals sostre</b>	<b>4.248,85 €</b>
		<b>(QUATRE MIL DOS-CENTS QUARANTA-VUIT EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS)</b>	
14.01		Revestiment dels envans de l'envoltant tèrmica i parets interiors (Evitar connexions rígides entre els revestiments dels envans).	2.014,87 €
		(DOS MIL CATORZE EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)	
14.02		Col·locació del fals sostre de la Planta Primera.	1.740,98 €
		(MIL SET-CENTS QUARANTA EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS)	
14.03		Revestiment del sostre de la Planta Baixa (Evitar les connexions rígides entre el sostre i els envans).	493,01 €
		(QUATRE-CENTS NORANTA-TRES EUROS AMB UN CÈNTIM)	
<b>P_15</b>		<b>Paviments</b>	<b>1.021,46 €</b>
		<b>(MIL VINT-I-UN EUROS AMB 46 CÈNTIMS)</b>	
15.01		Col·locació de la capa de formigó armat a sobre del terra radiant.	1.021,46 €
		(MIL VINT-I-UN EUROS AMB 46 CÈNTIMS)	
<b>P_16</b>		<b>Enrajolats, alicatats i aplacats</b>	<b>4.429,80 €</b>
		<b>(QUATRE MIL QUATRE-CENTS VINT-I-NOU EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS)</b>	
16.01		Col·locació de les peces rajola ceràmica al terra i a les parets.	4.429,80 €
		(QUATRE MIL QUATRE-CENTS VINT-I-NOU EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS)	

Partida	Codi	Descripció	Preu
<b>P_17</b>	<b>Pintures</b>		<b>516,19 €</b>
		<b>(CINC-CENTS SETZE EUROS AMB DINOÜ CÈNTIMS)</b>	
	17.01	Pintat de les parets interiors i sostre.	516,19 €
		<b>(CINC-CENTS SETZE EUROS AMB DINOÜ CÈNTIMS)</b>	

### 3. QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Partida	Codi	Descripció	Preu
<b>P_01</b>		<b>Enderrocs</b>	<b>2.786,00 €</b>
	01.01	Ut. Anul·lació de la instal·lació elèctrica de l'interior de l'Edifici.	<b>26,22 €</b>
		Mà d'obra	23,78 €
		Material	0,00 €
		Maquinària	0,00 €
		Despeses auxiliars	1,19 €
		Cost Directe	24,97 €
		Despeses indirectes	1,25 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>26,22 €</b>
	01.02	Ut. Instal·lació del quadre provisional elèctric.	<b>150,82 €</b>
		Mà d'obra	44,19 €
		Material	97,24 €
		Maquinària	0,00 €
		Despeses auxiliars	2,21 €
		Cost Directe	143,64 €
		Despeses indirectes	7,18 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>150,82 €</b>
	01.03	Ut. Anul·lació de la instal·lació distribució d'aigua de l'interior de l'edifici.	<b>26,22 €</b>
		Mà d'obra	23,78 €
		Material	0,00 €
		Maquinària	0,00 €
		Despeses auxiliars	1,19 €
		Cost Directe	24,97 €
		Despeses indirectes	1,25 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>26,22 €</b>

Partida	Codi	Descripció	Preu
01.04		Ut. Instal·lació de la presa d'aigua per realitzar obres.	<b>691,53 €</b>
		Mà d'obra	44,19 €
		Material	612,20 €
		Maquinària	0,00 €
		Despeses auxiliars	2,21 €
		Cost Directe	658,60 €
		Despeses indirectes	32,93 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>691,53 €</b>
01.05		Ut. Instal·lar muntacàrregues al forjat de la coberta.	<b>337,05 €</b>
		Mà d'obra	0,00 €
		Material	0,00 €
		Maquinària	321,00 €
		Despeses auxiliars	0,00 €
		Cost Directe	321,00 €
		Despeses indirectes	16,05 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>337,05 €</b>
01.06		Ut. Retirada dels elements que, per les seves característiques, puguin ser causa d'accidents.	<b>63,67 €</b>
		Mà d'obra	57,75 €
		Material	0,00 €
		Maquinària	0,00 €
		Despeses auxiliars	2,89 €
		Cost Directe	60,64 €
		Despeses indirectes	3,03 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>63,67 €</b>
01.07		Ut. Retirada de les instal·lacions de subministrament d'aigua.	<b>227,34 €</b>
		Mà d'obra	206,20 €
		Material	0,00 €
		Maquinària	0,00 €
		Despeses auxiliars	10,31 €
		Cost Directe	216,51 €
		Despeses indirectes	10,83 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>227,34 €</b>



Partida	Codi	Descripció	Preu
01.08		m. Retirada de les instal·lacions d'evacuació d'aigües fecals.	<b>106,12 €</b>
		Mà d'obra	96,25 €
		Material	0,00 €
		Maquinària	0,00 €
		Despeses auxiliars	4,81 €
		Cost Directe	101,06 €
		Despeses indirectes	5,05 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>106,12 €</b>
01.09		m. Retirada de la instal·lació elèctrica.	<b>217,38 €</b>
		Mà d'obra	197,17 €
		Material	0,00 €
		Maquinària	0,00 €
		Despeses auxiliars	9,86 €
		Cost Directe	207,03 €
		Despeses indirectes	10,35 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>217,38 €</b>
01.10		Ut. Retirada de la instal·lació de calefacció i els seus accessoris.	<b>281,05 €</b>
		Mà d'obra	254,92 €
		Material	0,00 €
		Maquinària	0,00 €
		Despeses auxiliars	12,75 €
		Cost Directe	267,67 €
		Despeses indirectes	13,38 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>281,05 €</b>
01.11		Ut. Retirada dels aparells sanitaris.	<b>116,10 €</b>
		Mà d'obra	105,31 €
		Material	0,00 €
		Maquinària	0,00 €
		Despeses auxiliars	5,27 €
		Cost Directe	110,58 €
		Despeses indirectes	5,53 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>116,10 €</b>

Partida	Codi	Descripció	Preu
01.12		m2. Enderroc del fals sostre de la Planta Primera.	<b>42,45 €</b>
		Mà d'obra	38,50 €
		Material	0,00 €
		Maquinària	0,00 €
		Despeses auxiliars	1,93 €
		Cost Directe	40,43 €
		Despeses indirectes	2,02 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>42,45 €</b>
01.13		m2. Enderroc, planta a planta i de dalt a baix, dels envans interiors.	<b>139,27 €</b>
		Mà d'obra	119,52 €
		Material	0,00 €
		Maquinària	7,14 €
		Despeses auxiliars	5,98 €
		Cost Directe	132,64 €
		Despeses indirectes	6,63 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>139,27 €</b>
01.14		m2. Enderroc dels enlluïts de les parets de l'envoltant tèrmica.	<b>63,67 €</b>
		Mà d'obra	57,75 €
		Material	0,00 €
		Maquinària	0,00 €
		Despeses auxiliars	2,89 €
		Cost Directe	60,64 €
		Despeses indirectes	3,03 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>63,67 €</b>
01.15		m2. Enderroc dels sòls de l'immoble.	<b>212,23 €</b>
		Mà d'obra	192,50 €
		Material	0,00 €
		Maquinària	0,00 €
		Despeses auxiliars	9,63 €
		Cost Directe	202,13 €
		Despeses indirectes	10,11 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>212,23 €</b>

Partida	Codi	Descripció	Preu
	01.16	Ut. Retirada de l'estructura de l'antiga escala.	<b>84,89 €</b>
		Mà d'obra	77,00 €
		Material	0,00 €
		Maquinària	0,00 €
		Despeses auxiliars	3,85 €
		Cost Directe	80,85 €
		Despeses indirectes	4,04 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>84,89 €</b>
<b>P_02</b>		<b>Xarxa de sanejament</b>	<b>8.604,51 €</b>
	02.01	m3. Construcció de la rasa per la canonada col·lectora de les aigües pluvials i posterior emplenat.	<b>142,04 €</b>
		Mà d'obra	115,50 €
		Material	0,00 €
		Maquinària	14,00 €
		Despeses auxiliars	5,78 €
		Cost Directe	135,28 €
		Despeses indirectes	6,76 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>142,04 €</b>
	02.02	m. Instal·lació del nou col·lector d'aigües residuals i aigües pluvials.	<b>438,19 €</b>
		Mà d'obra	199,59 €
		Material	207,75 €
		Maquinària	0,00 €
		Despeses auxiliars	9,98 €
		Cost Directe	417,32 €
		Despeses indirectes	20,87 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>438,19 €</b>

Partida	Codi	Descripció	Preu
02.03		m. Col·locació de les baixants de les aigües residuals.	<b>267,63 €</b>
		Mà d'obra	132,96 €
		Material	115,28 €
		Maquinària	0,00 €
		Despeses auxiliars	6,65 €
		Cost Directe	254,89 €
		Despeses indirectes	12,74 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>267,63 €</b>
02.04		Ut. Col·locació de les connexions entre el clavegueró i les baixants d'aigües residuals.	<b>248,96 €</b>
		Mà d'obra	153,40 €
		Material	76,03 €
		Maquinària	0,00 €
		Despeses auxiliars	7,67 €
		Cost Directe	237,10 €
		Despeses indirectes	11,86 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>248,96 €</b>
02.05		m. Encastat de les canonades del sistema de reutilització d'aigües grises.	<b>155,50 €</b>
		Mà d'obra	130,38 €
		Material	11,20 €
		Maquinària	0,00 €
		Despeses auxiliars	6,52 €
		Cost Directe	148,10 €
		Despeses indirectes	7,40 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>155,50 €</b>
02.06		m. Connexió de l'evacuació d'aigua de les dutxes amb el sistema de reutilització d'aigües grises.	<b>167,92 €</b>
		Mà d'obra	112,16 €
		Material	42,16 €
		Maquinària	0,00 €
		Despeses auxiliars	5,61 €
		Cost Directe	159,93 €
		Despeses indirectes	8,00 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>167,92 €</b>

Partida	Codi	Descripció	Preu
	02.07	Ut. Instal·lació del dipòsit del sistema de reutilització d'aigües grises.	<b>7.184,27 €</b>
		Mà d'obra	176,76 €
		Material	6.656,56 €
		Maquinària	0,00 €
		Despeses auxiliars	8,84 €
		Cost Directe	6.842,16 €
		Despeses indirectes	342,11 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>7.184,27 €</b>
<b>P_03</b>		<b>Escala accés Planta Primera</b>	<b>775,76 €</b>
	03.01	Ut. Muntatge i col·locació la nova estructura de l'escala.	<b>775,76 €</b>
		Mà d'obra	280,92 €
		Material	443,85 €
		Maquinària	0,00 €
		Despeses auxiliars	14,05 €
		Cost Directe	738,82 €
		Despeses indirectes	36,94 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>775,76 €</b>
<b>P_04</b>		<b>Aïllaments i impermeabilització</b>	<b>1.634,99 €</b>
	04.01	m3. Projectió de material aïllant PUR a la cara interior dels murs de façana.	<b>269,52 €</b>
		Mà d'obra	92,08 €
		Material	110,00 €
		Maquinària	50,00 €
		Despeses auxiliars	4,60 €
		Cost Directe	256,68 €
		Despeses indirectes	12,83 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>269,52 €</b>

Partida	Codi	Descripció	Preu
04.02		m3. Projectió de material aïllant PUR a la cara interior de la coberta.	<b>316,77 €</b>
		Mà d'obra	92,08 €
		Material	155,00 €
		Maquinària	50,00 €
		Despeses auxiliars	4,60 €
		Cost Directe	301,68 €
		Despeses indirectes	15,08 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>316,77 €</b>
04.03		m2. Col·locació material aïllant EPS a les parets mitgeres.	<b>1.048,71 €</b>
		Mà d'obra	283,78 €
		Material	700,80 €
		Maquinària	0,00 €
		Despeses auxiliars	14,19 €
		Cost Directe	998,77 €
		Despeses indirectes	49,94 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>1.048,71 €</b>
<b>P_05</b>		<b>Tancaments i divisions</b>	<b>#####</b>
05.01		m2. Realització dels encaixos a la cara interior de les parets exteriors.	<b>163,02 €</b>
		Mà d'obra	137,43 €
		Material	0,00 €
		Maquinària	10,96 €
		Despeses auxiliars	6,87 €
		Cost Directe	155,26 €
		Despeses indirectes	7,76 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>163,02 €</b>

Partida	Codi	Descripció	Preu
05.02		m2. Realització de les obertures a les façanes i la coberta.	<b>111,04 €</b>
		Mà d'obra	98,26 €
		Material	0,00 €
		Maquinària	2,58 €
		Despeses auxiliars	4,91 €
		Cost Directe	105,75 €
		Despeses indirectes	5,29 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>111,04 €</b>
05.03		m2. Realització dels forats al forjat de la Planta Primera.	<b>87,34 €</b>
		Mà d'obra	78,34 €
		Material	0,00 €
		Maquinària	0,92 €
		Despeses auxiliars	3,92 €
		Cost Directe	83,18 €
		Despeses indirectes	4,16 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>87,34 €</b>
05.04		m2. Construcció dels envans de l'envoltant tèrmica (incloses les bandes elàstiques perimetrals).	<b>5.303,08 €</b>
		Mà d'obra	3.764,60 €
		Material	1.097,72 €
		Maquinària	0,00 €
		Despeses auxiliars	188,23 €
		Cost Directe	5.050,55 €
		Despeses indirectes	252,53 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>5.303,08 €</b>
05.05		m2. Construcció dels envans interiors (incloses les bandes elàstiques perimetrals).	<b>5.025,70 €</b>
		Mà d'obra	3.649,50 €
		Material	954,41 €
		Maquinària	0,00 €
		Despeses auxiliars	182,48 €
		Cost Directe	4.786,38 €
		Despeses indirectes	239,32 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>5.025,70 €</b>

Partida	Codi	Descripció	Preu
	05.06	Ut. Col·locació de la fusteria dels tancaments exteriors.	<b>1.571,75 €</b>
		Mà d'obra	200,66 €
		Material	1.286,21 €
		Maquinària	0,00 €
		Despeses auxiliars	10,03 €
		Cost Directe	1.496,90 €
		Despeses indirectes	74,85 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>1.571,75 €</b>
	05.07	m. Realització de les regates.	<b>172,46 €</b>
		Mà d'obra	84,54 €
		Material	73,64 €
		Maquinària	1,84 €
		Despeses auxiliars	4,23 €
		Cost Directe	164,25 €
		Despeses indirectes	8,21 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>172,46 €</b>
<b>P_06</b>		<b>Coberta</b>	<b>1.426,93 €</b>
	06.01	m2. Rehabilitació la coberta inclinada i segellar els forats dels conductes.	<b>1.426,93 €</b>
		Mà d'obra	537,80 €
		Material	794,29 €
		Maquinària	0,00 €
		Despeses auxiliars	26,89 €
		Cost Directe	1.358,98 €
		Despeses indirectes	67,95 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>1.426,93 €</b>



Partida	Codi	Descripció	Preu
<b>P_07</b>		<b>Instal·lació de ventilació</b>	<b>2.133,82 €</b>
	07.01	Ut. Col·locació dels conductes de ventilació a través dels forats del forjat de la Planta Primera.	<b>404,63 €</b>
		Mà d'obra	176,76 €
		Material	199,76 €
		Maquinària	0,00 €
		Despeses auxiliars	8,84 €
		Cost Directe	385,36 €
		Despeses indirectes	19,27 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>404,63 €</b>
	07.02	Ut. Col·locació del conducte d'aportació d'aire per la cuina a l'obertura de la façana principal.	<b>141,66 €</b>
		Mà d'obra	88,38 €
		Material	42,12 €
		Maquinària	0,00 €
		Despeses auxiliars	4,42 €
		Cost Directe	134,92 €
		Despeses indirectes	6,75 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>141,66 €</b>
	07.03	Ut. Col·locació dels conductes d'extracció de fums a través dels forats del forjat de la Planta Primera.	<b>394,82 €</b>
		Mà d'obra	88,38 €
		Material	283,22 €
		Maquinària	0,00 €
		Despeses auxiliars	4,42 €
		Cost Directe	376,02 €
		Despeses indirectes	18,80 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>394,82 €</b>

Partida	Codi	Descripció	Preu
	07.04	Ut. Instal·lació del dispositiu d'extracció d'aire i realitzar les connexions amb els conductes i amb el subministrament elèctric.	<b>1.192,71 €</b>
		Mà d'obra	112,22 €
		Material	1.018,08 €
		Maquinària	0,00 €
		Despeses auxiliars	5,61 €
		Cost Directe	1.135,91 €
		Despeses indirectes	56,80 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>1.192,71 €</b>
<b>P_08</b>		<b>Instal·lació de subministrament de gas</b>	<b>567,46 €</b>
	08.01	m. Col·locació de les canonades de distribució de gas.	<b>567,46 €</b>
		Mà d'obra	353,76 €
		Material	168,99 €
		Maquinària	0,00 €
		Despeses auxiliars	17,69 €
		Cost Directe	540,44 €
		Despeses indirectes	27,02 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>567,46 €</b>
<b>P_09</b>		<b>Instal·lació elèctrica</b>	<b>5.549,66 €</b>
	09.01	Ut. Col·locació de les piquetes per la línia de terra.	<b>286,75 €</b>
		Mà d'obra	132,57 €
		Material	133,90 €
		Maquinària	0,00 €
		Despeses auxiliars	6,63 €
		Cost Directe	273,10 €
		Despeses indirectes	13,65 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>286,75 €</b>

Partida	Codi	Descripció	Preu
09.02		m. Encastat de les canonades pels conductors elèctrics.	<b>334,61 €</b>
		Mà d'obra	211,35 €
		Material	91,24 €
		Maquinària	5,52 €
		Despeses auxiliars	10,57 €
		Cost Directe	318,68 €
		Despeses indirectes	15,93 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>334,61 €</b>
09.03		m. Encastat de les canonades pels conductors de senyal de televisió.	<b>135,48 €</b>
		Mà d'obra	84,54 €
		Material	38,42 €
		Maquinària	1,84 €
		Despeses auxiliars	4,23 €
		Cost Directe	129,03 €
		Despeses indirectes	6,45 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>135,48 €</b>
09.04		m. Encastat de les canonades pel sistema de telecomunicacions.	<b>115,85 €</b>
		Mà d'obra	84,54 €
		Material	20,09 €
		Maquinària	1,47 €
		Despeses auxiliars	4,23 €
		Cost Directe	110,33 €
		Despeses indirectes	5,52 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>115,85 €</b>
09.05		Ut. Col·locació de les caixes dels diferents mecanismes d'accionament.	<b>1.354,50 €</b>
		Mà d'obra	220,95 €
		Material	1.058,00 €
		Maquinària	0,00 €
		Despeses auxiliars	11,05 €
		Cost Directe	1.290,00 €
		Despeses indirectes	64,50 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>1.354,50 €</b>

Partida	Codi	Descripció	Preu
	09.06	Ut. Connexió dels motors per accionar les persianes i els corresponents dispositius d'accionament.	<b>300,36 €</b>
		Mà d'obra	88,38 €
		Material	193,26 €
		Maquinària	0,00 €
		Despeses auxiliars	4,42 €
		Cost Directe	286,06 €
		Despeses indirectes	14,30 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>300,36 €</b>
	09.07	Ut. Instal·lació del sistema d'enllumenat de la Planta Baixa i la Planta Primera.	<b>3.022,11 €</b>
		Mà d'obra	353,52 €
		Material	2.507,00 €
		Maquinària	0,00 €
		Despeses auxiliars	17,68 €
		Cost Directe	2.878,20 €
		Despeses indirectes	143,91 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>3.022,11 €</b>
<b>P_10</b>		<b>Instal·lació d'il·luminació natural</b>	<b>2.470,72 €</b>
	10.01	Ut. Col·locació dels captadors de llum del sistema d'il·luminació natural.	<b>2.470,72 €</b>
		Mà d'obra	88,44 €
		Material	2.260,20 €
		Maquinària	0,00 €
		Despeses auxiliars	4,42 €
		Cost Directe	2.353,06 €
		Despeses indirectes	117,65 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>2.470,72 €</b>

Partida	Codi	Descripció	Preu
<b>P_11</b>		<b>Instal·lació de telecomunicacions</b>	<b>175,79 €</b>
	11.01	Ut. Instal·lació de telecomunicacions.	<b>175,79 €</b>
		Mà d'obra	88,44 €
		Material	74,56 €
		Maquinària	0,00 €
		Despeses auxiliars	4,42 €
		Cost Directe	167,42 €
		Despeses indirectes	8,37 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>175,79 €</b>
<b>P_12</b>		<b>Instal·lació de fontaneria</b>	<b>617,72 €</b>
	12.01	m. Encastat de les canonades de distribució de ACS.	<b>371,00 €</b>
		Mà d'obra	280,41 €
		Material	55,22 €
		Maquinària	3,68 €
		Despeses auxiliars	14,02 €
		Cost Directe	353,33 €
		Despeses indirectes	17,67 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>371,00 €</b>
	12.02	m. Encastat de les canonades de distribució de calefacció.	<b>122,20 €</b>
		Mà d'obra	84,54 €
		Material	27,61 €
		Maquinària	0,00 €
		Despeses auxiliars	4,23 €
		Cost Directe	116,38 €
		Despeses indirectes	5,82 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>122,20 €</b>

Partida	Codi	Descripció	Preu
	12.03	m. Encastat de les canonades del sistema de climatització (previsió).	<b>124,53 €</b>
		Mà d'obra	84,54 €
		Material	27,62 €
		Maquinària	2,21 €
		Despeses auxiliars	4,23 €
		Cost Directe	118,60 €
		Despeses indirectes	5,93 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>124,53 €</b>
<b>P_13</b>		<b>Instal·lació tèrmica</b>	<b>9.519,60 €</b>
	13.01	m. Col·locació dels conductes del sistema solar tèrmic.	<b>250,38 €</b>
		Mà d'obra	132,66 €
		Material	99,16 €
		Maquinària	0,00 €
		Despeses auxiliars	6,63 €
		Cost Directe	238,45 €
		Despeses indirectes	11,92 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>250,38 €</b>
	13.02	Ut. Instal·lació del panell sola sobre coberta inclinada.	<b>552,39 €</b>
		Mà d'obra	88,44 €
		Material	433,22 €
		Maquinària	0,00 €
		Despeses auxiliars	4,42 €
		Cost Directe	526,08 €
		Despeses indirectes	26,30 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>552,39 €</b>

Partida	Codi	Descripció	Preu
13.03		m. Col·locació de la cinta perimetral del terra radiant.	<b>283,89 €</b>
		Mà d'obra	132,66 €
		Material	131,08 €
		Maquinària	0,00 €
		Despeses auxiliars	6,63 €
		Cost Directe	270,37 €
		Despeses indirectes	13,52 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>283,89 €</b>
13.04		m2. Col·locació els panells aïllants del terra radiant.	<b>1.383,61 €</b>
		Mà d'obra	176,88 €
		Material	1.132,00 €
		Maquinària	0,00 €
		Despeses auxiliars	8,84 €
		Cost Directe	1.317,72 €
		Despeses indirectes	65,89 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>1.383,61 €</b>
13.05		m. Col·locació els tubs de PeX del terra radiant.	<b>926,49 €</b>
		Mà d'obra	40,88 €
		Material	839,45 €
		Maquinària	0,00 €
		Despeses auxiliars	2,04 €
		Cost Directe	882,37 €
		Despeses indirectes	44,12 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>926,49 €</b>
13.06		Ut. Realització de les proves de pressió.	<b>117,46 €</b>
		Mà d'obra	88,44 €
		Material	0,00 €
		Maquinària	19,00 €
		Despeses auxiliars	4,42 €
		Cost Directe	111,86 €
		Despeses indirectes	5,59 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>117,46 €</b>

Partida	Codi	Descripció	Preu
13.07		Ut. Instal·lació de la caldera de condensació mural estanca i tots els seus accessoris.	<b>2.647,26 €</b>
		Mà d'obra	353,52 €
		Material	2.150,00 €
		Maquinària	0,00 €
		Despeses auxiliars	17,68 €
		Cost Directe	2.521,20 €
		Despeses indirectes	126,06 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>2.647,26 €</b>
13.08		Ut. Instal·lació de l'acumulador solar i els seus accessoris.	<b>947,10 €</b>
		Mà d'obra	220,95 €
		Material	670,00 €
		Maquinària	0,00 €
		Despeses auxiliars	11,05 €
		Cost Directe	902,00 €
		Despeses indirectes	45,10 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>947,10 €</b>
13.09		Ut. Instal·lació dels aparells sanitaris.	<b>2.411,04 €</b>
		Mà d'obra	359,32 €
		Material	1.918,94 €
		Maquinària	0,00 €
		Despeses auxiliars	17,97 €
		Cost Directe	2.296,23 €
		Despeses indirectes	114,81 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>2.411,04 €</b>



Partida	Codi	Descripció	Preu
<b>P_14</b>		<b>Revestiments i Fals sostre</b>	<b>4.248,85 €</b>
	14.01	m2. Revestiment dels envans de l'envoltant tèrmica i parets interiors (Evitar connexions rígides entre els revestiments dels envans).	<b>2.014,87 €</b>
		Mà d'obra	1.521,72 €
		Material	321,12 €
		Maquinària	0,00 €
		Despeses auxiliars	76,09 €
		Cost Directe	1.918,92 €
		Despeses indirectes	95,95 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>2.014,87 €</b>
	14.02	m2. Col·locació del fals sostre de la Planta Primera.	<b>1.740,98 €</b>
		Mà d'obra	404,04 €
		Material	1.233,83 €
		Maquinària	0,00 €
		Despeses auxiliars	20,20 €
		Cost Directe	1.658,07 €
		Despeses indirectes	82,90 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>1.740,98 €</b>
	14.03	m2. Revestiment del sostre de la Planta Baixa (Evitar les connexions rígides entre el sostre i els envans).	<b>493,01 €</b>
		Mà d'obra	368,72 €
		Material	82,38 €
		Maquinària	0,00 €
		Despeses auxiliars	18,44 €
		Cost Directe	469,53 €
		Despeses indirectes	23,48 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>493,01 €</b>

Partida	Codi	Descripció	Preu
<b>P_15</b>		<b>Paviments</b>	<b>1.021,46 €</b>
	15.01	m2. Col·locació de la capa de formigó armat a sobre del terra radiant.	<b>1.021,46 €</b>
		Mà d'obra	261,16 €
		Material	698,60 €
		Maquinària	0,00 €
		Despeses auxiliars	13,06 €
		Cost Directe	972,82 €
		Despeses indirectes	48,64 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>1.021,46 €</b>
<b>P_16</b>		<b>Enrajolats, alicatats i aplacats</b>	<b>4.429,80 €</b>
	16.01	m2. Col·locació de les peces rajola ceràmica al terra i a les parets.	<b>4.429,80 €</b>
		Mà d'obra	883,10 €
		Material	3.291,60 €
		Maquinària	0,00 €
		Despeses auxiliars	44,16 €
		Cost Directe	4.218,86 €
		Despeses indirectes	210,94 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>4.429,80 €</b>
<b>P_17</b>		<b>Pintures</b>	<b>516,19 €</b>
	17.01	m2. Pintat de les parets interiors i sostre.	<b>516,19 €</b>
		Mà d'obra	347,68 €
		Material	126,55 €
		Maquinària	0,00 €
		Despeses auxiliars	17,38 €
		Cost Directe	491,61 €
		Despeses indirectes	24,58 €
		<b>COST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>516,19 €</b>

#### 4. PRESSUPOST

Capítol	Descripció	Preu
P_01	Enderrocs	2.786,00 €
P_02	Xarxa de sanejament	8.604,51 €
P_03	Escala accés Planta Primera	775,76 €
P_04	Aïllaments i impermeabilització	1.634,99 €
P_05	Tancaments i divisions	12.434,38 €
P_06	Coberta	1.426,93 €
P_07	Instal·lació de ventilació	2.133,82 €
P_08	Instal·lació de subministrament de gas	567,46 €
P_09	Instal·lació elèctrica	5.549,66 €
P_10	Instal·lació d'il·luminació	2.470,72 €
P_11	Instal·lació de telecomunicacions	175,79 €
P_12	Instal·lació de fontaneria	617,72 €
P_13	Instal·lació tèrmica	9.519,60 €
P_14	Revestiments i Fals sostre	4.248,85 €
P_15	Paviments	1.021,46 €
P_16	Enrajolats, alicatats i aplacats	4.429,80 €
P_17	Pintures	516,19 €
<b>PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>		<b>58.913,63 €</b>

L'autor del present Projecte:

Artur Moreno Linares  
Girona, a 17 de juny de 2009.

## ANNEX AL PRESSUPOST

---

## **ANNEX A. COST DE REDACCIÓ DEL PROJECTE**

Al pressupost d'Execució per Contracte del Projecte de reforma d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres i adequació de les instal·lacions al Codi Tècnic de l'Edificació, cal afegir el cost de redacció d'aquest així com els honoraris professionals, valorats en TRES MIL EUROS AMB ZERO CÈNTIMS (3.000 €).

D'aquesta manera s'obtindrà EL Pressupost per al Coneixement de l'Administració, que ascendeix a la quantitat total de SEIXANTA-DOS MIL NOU-CENTS TRETZE EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS (62.913,63 €).

L'autor del present Projecte:

Artur Moreno Linares  
Girona, a 17 de juny de 2009.