

ÍNDIX

AMIDAMENTS DEL PRESSUPOST	2
QUADRE DE PREUS I	11
QUADRE DE PREUS II	20
PRESSUPOST GENERAL	38
RESUM DEL PRESSUPOST	47

Projecte d'una nau d'emmagatzematge i comercialització de productes hortofructícoles d'una capacitat de 300.000 kg/any situada al terme municipal de Gualta, al Baix Empordà (Girona).

AMIDAMENTS DEL PRESSUPOST

RESUM	UTS	LONG (m)	AMPL. (m)	ALT. (M)	PARCIAIS	QUANTITAT
CAPÍTOL I: MOVIMENT DE TERRES						
m³	Excavació de sabates i rases de fins a 1.5 m de fondària, amb mitjans mecànics i càrrega mecànica sobre camió.					
sabates	22,00	2,30	2,30	0,90	104,74	
rases llargada nau	20,00	2,80	0,60	0,60	20,16	
rases amplada nau	2,00	17,80	0,60	0,60	12,82	
						137,72
m³	Excavació de dipòsit i petita bassa per restes de productes fitosanitaris					
dipòsit	1,00	5,00	5,00	2,00	50,00	
pita bassa	1,00	2,00	6,00	1,50	18,00	
						68,00
CAPÍTOL II: FONAMENTACIÓ						
m³	Formigó per a rases i sabates de fonaments, HA-25/P/25/IIa, de consistència plàstica i grandària màxima de granulat de 25 mm, abocat des de camió.					
sabates	22,00	2,20	2,20	8,00	851,84	
rases llargada nau	20,00	2,80	0,50	0,50	14,00	
rases amplada nau	2,00	17,80	0,50	0,50	8,90	
						874,74
kg	Acer en barres corrugades B 500 S de límit elàstic 500 N/mm², per armadura de rases i sabates					
sabates	22,00	66,00	0,01		14,52	
rases llargada nau	20,00	33,20	0,01		6,64	
rases amplada nau	2,00	213,20	0,01		4,26	
						25,42
CAPÍTOL III: ESTRUCTURA						
kg	Acer S235J segons UNE-EN 10025-2, per a pilars formats per peça simple, en perfils laminats en sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura i cargols, inclou pintura intumescent R-60.					
nau	22,00	7,00	103,00		15.862,00	
						15.862,00
kg	Acer S235J segons UNE-EN 10025-2, per a biguetes formades per peça simple, en perfils laminats en sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura i cargols, inclou pintura intumescent R-15.					
nau	160,00	5,00	31,10		24.880,00	
						24.880,00

Projecte d'una nau d'emmagatzematge i comercialització de productes hortofructícoles d'una capacitat de 300.000 kg/any situada al terme municipal de Gualta, al Baix Empordà (Girona).

	RESUM	UTS	LONG (m)	AMPL. (m)	ALT. (M)	PARCIAIS	QUANTITAT
kg	Acer S235J segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça simple, en perfils laminats en sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura i cargols, inclou pintura intumescent R-60.						
	nau	22,00	10,05	76,10		16.825,71	16.825,71
m ³	Formigó per a mur, HA-25/P/10/IIa, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 10 mm amb additiu hidròfug, abocat amb cubilot.						
	laterals	10,00	4,70	0,20	1,20	11,28	
	frontals	2,00	19,70	0,20	1,20	9,46	20,74
m ²	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer, elaborada a l'obra i manipulada a taller ME 15 x 15 D: 6 - 6 B 500 SD 6 x 2,2 UNE 36092, per a l'armadura de murs.						
	laterals	10,00	4,70		1,20	56,40	
	frontals	2,00	19,70		1,20	47,28	103,68

CAPÍTOL IV: COBERTA

m ²	Coberta sandwich "in situ" amb dues planxes tipus grecada, d'acer prelacat de color estàndard amb nervis cada 24 a 28 cm, de gruix 0,6 mm, amb una inèrcia entre 12 i 13 cm⁴, i un pes entre 5,9 i 6,5 kg/m², amb pendent inferior a 30 %, perfils omega d'acer galvanitzat d'alçària 60 mm, com a separadors, i aïllament de poliuretà de densitat aparent de 40 kg/m³ i de gruix 80 mm, col·locada amb fixacions mecàniques.						
	coberta	2,00	50,00	10,05		502,50	502,50
m	Carener, de planxa de zinc de 0,82 mm de gruix, preformada i 40 cm de desenvolupament, col·locat amb fixacions mecàniques.						
	carener	1,00	50,00			50,00	50,00
m	Impermeabilització de recollides d'aigua en canals de desguàs, i de façana interior de coberta i entregues amb baixants totalment muntat i acabat.						
	Impermeabilització	3,00	50,00			150,00	150,00

CAPÍTOL V: SANEJAMENT

u	Arqueta de peu de baixant i tapa fixa, de 0,3*0,3*0,3 m amb paret de maó calat, arrebossada amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra i lliscada interiorment.						
	Unió baixants i col·lectors	10,00				10,00	
	Unió aigües residuals	1,00				1,00	11,00

Projecte d'una nau d'emmagatzematge i comercialització de productes hortofructícoles d'una capacitat de 300.000 kg/any situada al terme municipal de Gualta, al Baix Empordà (Girona).

	RESUM	UTS	LONG (m)	AMPL. (m)	ALT. (M)	PARCIAIS	QUANTITAT
u	Arqueta sifònica 0,2*0,2*0,2 m de fondària amb paret de maó calat, arrebossada amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra i lliscada interiorment.						
	Aigües residuals negres	3,00				3,00	
	Aigües residuals neteja	2,00				2,00	
							5,00
u	Desguàs d'aparell sanitari i aixetes de tub de PVC, de D 50 mm, fins a baixat, caixa o clavegueró.						
	inodor	2				2	
	lavabo	3,00				3,00	
	dutxa	1,00				1,00	
	aixetes	2,00				2,00	
							8,00
m	Baixant de tub de D 75 mm, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides.						
	baixants	20,00	7,00			140,00	
							140,00
m	Tub de PVC de 125 mm de diàmetre nominal exterior, de 10 bar de pressió nominal, encolat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa.						
	col·lectors	20,00	10,00			200,00	
	col·lectors fins llera pública	2,00	30,00			60,00	
	aigües residuals	1,00	16,20			16,20	
							276,20
m	Tub de PVC de 110 mm de diàmetre nominal exterior, de 10 bar de pressió nominal, encolat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa.						
	aigües neteja	1,00	33,00			33,00	
							33,00
m	Tub de PVC de 160 mm de diàmetre nominal exterior, de 10 bar de pressió nominal, encolat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa.						
	aigües residuals	1,00	20,00			20,00	
							20,00
m	Vora lliure i abocador a la canal de planxa de zinc de 0,82 mm de gruix i 32 cm de desenvolupament, col·locada amb fixacions mecàniques .						
	canaló	20	10			200	
							200

CAPÍTOL VI: SOLERA I PAVIMENTACIÓ

m ³	Subbase de tot-u artificial procedent de granulat reciclat, amb estesa i piconatge del material al 95 % del PM.						
	terra nau	1,00	50,00	20,00	0,15	150,00	
	zona de maniobra	1,00	50,00	50,00	0,10	250,00	
							400,00
m ³	Solera de formigó HA-25/P/20/I, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm amb additiu hidròfug, de gruix 15 cm.						

Projecte d'una nau d'emmagatzematge i comercialització de productes hortofructícoles d'una capacitat de 300.000 kg/any situada al terme municipal de Gualta, al Baix Empordà (Girona).

	RESUM	UTS	LONG (m)	AMPL. (m)	ALT. (M)	PARCIAIS	QUANTITAT
	terra nau	1,00	50,00	20,00	0,15	150,00	
	petit dipòsit	1,00	2,00	6,00	0,15	1,80	
							151,80
m²	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer, elaborada a l'obra i manipulada a taller ME 15 x 15 D: 6 - 6 B 500 SD 6 x 2,2, segons UNE 36092, pel control de la fissuració superficial en paviment o solera.						
	armadura paviment	1,00	50,00	20,00		1.000,00	
							1.000,00
m³	Transport de terres dins de l'obra, carregat amb mitjans mecànics i temps d'espera per a la càrrega, amb camió de 7 t .						
	omplir solera	1,00	50,00	20,00	1,20	1.200,00	
							1.200,00
m²	Rajola de ceràmica esmaltada brillant, preu mitjà, de 46 a 75 peces/m2, col.locades amb morter adhesiu C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888) .						
	oficines, vestuari i serveis	1,00	9,00	6,00		54,00	
							54,00
m³	Formigó per a mur, HA-25/P/10/IIa, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 10 mm amb additiu hidròfug, abocat amb cubilot .						
	rampa entrada magatzem	1,00				9,60	
							9,60

CAPÍTOL VII: PALETARIA

m²	Paret per a tancament de gruix 20 cm amb blocs de 625x250x200 mm, de formigó cel·lular, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-4, per a revestir, col·locat amb morter adhesiu.						
	paret exterior llarg	2,00	50,00		7,00	700,00	
	paret exterior ample	2,00		20,00	7,00	280,00	
							980,00
m²	Paredó per a divisòria de gruix 10 cm amb blocs de 625x250x100 mm, de formigó cel·lular, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-4, per a revestir, col·locat amb morter adhesiu.						
	paret divisòria	1,00	20,00		7,00	140,00	
							140,00
m²	Paredó de divisòria de gruix 10 cm, de bloc foradat llis de 500x200x100 mm, de morter, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-3, de ciment gris de dues cares vistes, col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment pòrtland.						
	oficina	1,00	12,00		2,20	26,40	
	vestuari	1,00	5,40		2,20	11,88	
	serveis	2,00	3,60		2,20	15,84	
							54,12

Projecte d'una nau d'emmagatzematge i comercialització de productes hortofructícoles d'una capacitat de 300.000 kg/any situada al terme municipal de Gualta, al Baix Empordà (Girona).

	RESUM	UTS	LONG (m)	AMPL. (m)	ALT. (M)	PARCIAIS	QUANTITAT
m ²	Fals sostre de plaques d'escaiola llisa rebudes amb pasta de escaiola, inclús la realització de les juntes de dilatació, repàs de les juntes, rejuntat, neteja i qualsevol tipus de mesura auxiliar, segons NTE-RTC-16.						
	oficina, vestuari i serveis	1,00	9,00		6,10	54,90	54,90

CAPÍTOL VIII: TANCAMENTS PRACTICABLES

u	Finestra d'alumini lacat, col·locada sobre bastiment de base, amb tres fulles corredisses sobre tres carrils, per a un buit d'obra aproximat de 300x120 cm, elaborada amb perfils de preu mitjà, classificació mínima 2 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 6A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C2 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies.						
	oficina	2,00					2,00
u	Finestra d'alumini lacat, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla basculant, per a un buit d'obra aproximat de 1,05x1,05 m, elaborada amb perfils de preu mitjà, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies.						
	vestidors	1,00					1,00
u	Finestra d'alumini lacat, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 150x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana.						
	magatzems i sala calibradora	16,00					16,00
u	Porta d'alumini lacat, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 90x215 cm, elaborada amb perfils de preu mitjà.						
	oficina, vestuari i serveis	4,00					4,00
u	Porta d'alumini lacat, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 120x215 cm, elaborada amb perfils de preu mitjà.						
	sala quadres i màquines	2,00					
	sala eines	1,00					
							3,00
u	Porta d'alumini lacat, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents i una fulla superior de xarnera, per a un buit d'obra aproximat de 210x250 cm, elaborada amb perfils de preu mitjà.						
	magatzems productes	2,00					2,00

Projecte d'una nau d'emmagatzematge i comercialització de productes hortofructícoles d'una capacitat de 300.000 kg/any situada al terme municipal de Gualta, al Baix Empordà (Girona).

	RESUM	UTS	LONG (m)	AMPL. (m)	ALT. (M)	PARCIAIS	QUANTITAT
u	Portal basculant articulada de dues fulles, de 4 m d'amplària i 5 m d'alçària de llum de pas, amb bastiment i estructura de perfils d'acer galvanitzat, acabada amb planxa d'acer galvanitzat i prelacat, compensada amb contrapès lateral protegit dins de caixa, amb guies i pany, ancorada amb morter de ciment 1:4, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l.						
	entrades nau		3,00				2,00
u	Porta d'alumini lacat, per a tancaments totalment hermètics i aïllament interior, indicada per a conservar aliments a baixes temperatures per a un buit d'obra aproximat de 200x250 cm, elaborada amb perfils de preu mitjà.						
	portes cambres		3,00				3,00

CAPÍTOL IX: ENLLUMENAT

u	Llumenera industrial amb reflector simètric i 2 tubs fluorescents de 65 W, de forma rectangular, amb xassís polièster, muntada suspesa.						
	nau		62,00				57,00
u	Llumenera industrial amb reflector simètric i 1 tub fluorescent de 65 W, de forma rectangular, amb xassís polièster, muntada suspesa.						
	serveis i vestuari		9,00				6,00
u	Llumenera industrial amb distribució simètrica extensiva i làmpada vapor de mercuri a pressió alta de 125 W de xapa d'alumini anoditzat, oberta, suspesa.						
	exterior		3,00				3,00

CAPÍTOL X : INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA

u	Caixa general de protecció de polièster reforçat, de 200 A, segons esquema unesa número 7A i muntada superficialment.						
	CGP		1,00				1,00
u	instal·lació elèctrica i material.						
	inst. elèctrica		1,00				1,00

CAPÍTOL XI: INSTAL·LACIÓ APARELLS DE LAMPISTARIA I SANITARIS

u	Plat de dutxa quadrat de resines, de 900x900 mm, de color blanc, preu superior, col·locat sobre el paviment.						
	vestuari		1,00				1,00

Projecte d'una nau d'emmagatzematge i comercialització de productes hortofructícoles d'una capacitat de 300.000 kg/any situada al terme municipal de Gualta, al Baix Empordà (Girona).

	RESUM	UTS	LONG (m)	AMPL. (m)	ALT. (M)	PARCIAIS	QUANTITAT
u	Lavabo de porcellana vitrificada, senzill, d'amplària de 45 a 60 cm, de color blanc, preu alt, col·locat amb suports murals.						
	serveis	2,00					
	vestuari	1,00					3,00
u	Inodor de gres esmaltat mat, de sortida horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu mitjà, col·locat amb fixacions murals i connectat a la xarxa d'evacuació.						
	serveis	2,00					2,00
u	Material i muntatge per al funcionament dels aparells sanitaris (tubs, colzes, ...), segons pressupost.						
	nau	1,00				1,00	1,00

CAPÍTOL XII: APARELLS ELÈCTRICS VARIS

u	Escalfador acumulador elèctric de 150 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, de 750 a 1500 W de potència, preu mitjà, col·locat en posició horitzontal amb fixacions murals i connectat .						
	vestuari	1,00					1,00
u	Climatitzador de 1x1 amb bomba de calor i amb triple nivell de filtrat: pols, HEPA i Carbó Actiu. Disposa de dos posicions de Climatització Automàtica, Fred, Calor, Deshumificador i Ventilació. Incorpora comandament a distància i proporciona un baix nivell sonor. Proporciona 2392 frig/h i 2649 kcal/h. Consumeix 920 W (fred) i 930 W (calor).						
	oficina	1,00				1,00	1,00
u	Extractor helicoïdal, de cabal extractor 1.000 m3/h.						
	serveis	2,00				1,00	2,00

CAPÍTOL XIII: INSTAL·LACIÓ FRIGORÍFICA

u	Instal·lació frigorífica que consta de: 6 evaporadors amb tres ventiladors cada un, 3 unitats compresores i 3 unitats evaporadores, amb muntatge i col·locació inclosos, segons pressupost.						
	cambres i sala de màquines	1,00				1,00	1,00

Projecte d'una nau d'emmagatzematge i comercialització de productes hortofructícoles d'una capacitat de 300.000 kg/any situada al terme municipal de Gualta, al Baix Empordà (Girona).

	RESUM	UTS	LONG (m)	AMPL. (m)	ALT. (M)	PARCIAIS	QUANTITAT
CAPÍTOL XIV: TANCAMENTS FRIGORÍFICS							
m ²	Aïllament amb plaques d'escuma de poliuretà, de densitat 40 kg/m³, autoextingible, de 80 mm de gruix i preparat amb encaix, col·locades amb fixacions mecàniques.						
	parets	10,00	9,00	5,50		495,00	
	sostres	3,00	9,00	9,00		243,00	
							738,00
m ²	Aïllament amb planxes de poliestirè expandit EPS, de 50 kPa de tensió a la compressió, de 100 mm de gruix, de 2,35 m²K/W de resistència tèrmica, recoberts amb xapa d'acer galvanitzat de 0,5 mm. amb cares de superfície llisa i cantell preparat amb encaix, col·locades amb fixacions mecàniques.						
	terra cambres	3,00	9,00	9,00		243,00	
							243,00
m ²	Membrana de gruix 2 mm, d'una làmina de PVC flexible resistent a la intempèrie, amb armadura de malla de polièster, fixada al suport amb tacs d'expansió i platines metàl·liques.						
	terra cambres.	3,00	9,00	9,00		243,00	
							243,00
CAPÍTOL XV: MÀQUINA CALIBRADORA							
u	Maquina calibradora amb tots els accessoris necessaris.						
	calibradora	1,00				1,00	
							1,00
CAPÍTOL XVI: DIPÒSIT							
u	Dipòsit de fibra de vidre, de 50 m³ de capacitat, base de 5 x 5 m i 2 m d'altura.						
	dipòsit	1,00				1,00	
							1,00
CAPÍTOL XVII: APARELLS CONTRA INCENDIS							
u	Portes sortida d'emergència.						
	nau	2,00				2,00	
							2,00
u	Extintors manuals.						
	nau	5,00				5,00	
							4,00

Projecte d'una nau d'emmagatzematge i comercialització de productes hortofructícoles d'una capacitat de 300.000 kg/any situada al terme municipal de Gualta, al Baix Empordà (Girona).

u	Llumenera d'emergència i senyalització amb làmpada incandescència de 120 fins a 175 lúmens, de 2 h d'autonomia, com a màxim, muntada superficialment a la paret.		
nau	15,00	15,00	15,00

QUADRE DE PREUS I

DESIGNACIÓ DE L'OBRA	PREUS EN LLETRA	PREUS PER UNITAT
CAPÍTOL I: MOVIMENT DE TERRES		
m ³ Excavació de sabates i rases de fins a 1.5 m de fondària, amb mitjans mecànics i càrrega mecànica sobre camió.	cinc euros amb trenta-vuit cèntims	5,38 €
m ³ Excavació per a dipòsit i petita bassa per a restes de productes fitosanitaris.	sis euros amb cinc cèntims	6,05 €
CAPÍTOL II: FONAMENTACIÓ		
m ³ Formigó per a rases i sabates de fonaments, HA-25/P/25/IIa, de consistència plàstica i grandària màxima de granulat de 25 mm, abocat des de camió.	seixanta-tres euros amb vint cèntims	63,20 €
kg Acer en barres corrugades B 500 S de límit elàstic 500 N/mm ² , per armadura de rases i sabates	noranta-set cèntims	0,97 €
CAPÍTOL III: ESTRUCTURA		
kg Acer S235J segons UNE-EN 10025-2, per a pilars formats per peça simple, en perfils laminats en sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura i cargols, inclou pintura intumescent R-60.	un euro amb seixanta-tres cèntims	1,63 €
kg Acer S235J segons UNE-EN 10025-2, per a biguetes formades per peça simple, en perfils laminats en sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura i cargols, inclou pintura intumescent R-15.	noranta-cinc cèntims	0,95 €
kg acer S235J segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça simple, en perfils laminats en sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura i cargols, inclou pintura intumescent R-60.	vuitanta-quatre cèntims	0,84 €

Projecte d'una nau d'emmagatzematge i comercialització de productes hortofructícoles d'una capacitat de 300.000 kg/any situada al terme municipal de Gualta, al Baix Empordà (Girona).

	DESIGNACIÓ DE L'OBRA	PREUS EN LLETRA	PREUS PER UNITAT
m ³	Formigó per a mur, HA-25/P/10/IIa, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 10 mm amb additiu hidròfug, abocat amb cubilot	cent un euros amb vint-i-set cèntims	101,27 €
m ²	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer, elaborada a l'obra i manipulada a taller ME 15 x 15 D: 6 - 6 B 500 SD 6 x 2,2 UNE 36092, per a l'armadura de murs.	tres euros amb setanta-sis cèntims	3,76 €

CAPÍTOL IV: COBERTA

m ²	Coberta sandwich "in situ" amb dues planxes tipus grecada, d'acer prelacat de color estàndard amb nervis cada 24 a 28 cm, de gruix 0,6 mm, amb una inèrcia entre 12 i 13 cm ⁴ , i un pes entre 5,9 i 6,5 kg/m ² , amb pendent inferior a 30 %, perfils omega d'acer galvanitzat d'alçària 60 mm, com a separadors, i aïllament de poliuretà de densitat aparent de 40 kg/m ³ i de gruix 80 mm, col·locada amb fixacions mecàniques.	trenta-cinc euros amb trenta-sis cèntims	35,36 €
m	Carener, de planxa de zinc de 0,82 mm de gruix, preformada i 40 cm de desenvolupament, col·locat amb fixacions mecàniques.	tretze euros amb seixanta-tres cèntims	13,63 €
m	Impermeabilització de recollides d'aigua en canals de desguàs, i de façana interior de coberta i entregues amb baixants totalment muntat i acabat.	vint-i-nou euros amb setanta-nou cèntims	29,79 €

CAPÍTOL V: SANEJAMENT

u	Ut d'arqueta de peu de baixant i tapa fixa, de 0,3 x 0,3 x 0,3 m amb paret de maó calat, arrebossada amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra i lliscada interiorment	setanta-set euros amb tretze cèntims	77,13 €
u	Ut d'arqueta sifònica 0,2 x 0,2 x 0,2 m de fondària amb paret de maó calat, arrebossada amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra i lliscada interiorment.	cent un euros amb cinquanta-dos cèntims	101,52 €

Projecte d'una nau d'emmagatzematge i comercialització de productes hortofructícoles d'una capacitat de 300.000 kg/any situada al terme municipal de Gualta, al Baix Empordà (Girona).

	DESIGNACIÓ DE L'OBRA	PREUS EN LLETRA	PREUS PER UNITAT
u	Desguàs d'aparell sanitari i aixetes de tub de PVC, de D 50 mm, fins a baixat, caixa o clavegueró.	quinze euros amb vint-i-vuit cèntims	15,28 €
m	Baixant de tub de D 75 mm, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides.	quinze euros amb vuitanta-quatre cèntims	15,84 €
m	Tub de PVC de 125 mm de diàmetre nominal exterior, de 10 bar de pressió nominal, encolat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa.	vint euros amb seixanta-set cèntims	20,67 €
m	Tub de PVC de 110 mm de diàmetre nominal exterior, de 10 bar de pressió nominal, encolat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa.	vint euros amb trenta cèntims	20,30 €
m	Tub de PVC de 160 mm de diàmetre nominal exterior, de 10 bar de pressió nominal, encolat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa.	vint-i-un euros amb vint-i-dos cèntims	21,22 €
m	Vora lliure i abocador a la canal de planxa de zinc de 0,82 mm de gruix i 32 cm de desenvolupament, col·locada amb fixacions mecàniques.	dinou euros amb cinquanta-cinc cèntims	19,55 €

CAPÍTOL VI: SOLERA I PAVIMENTACIÓ

m ³	Subbase de tot-u artificial procedent de granulat reciclat, amb estesa i piconatge del material al 95 % del PM	vint-i-vuit euros amb setanta-tres cèntims	28,73 €
m ³	Solera de formigó HA-25/P/20/I, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm amb additiu hidròfug, de gruix 15 cm	disset euros amb seixanta cèntims	17,60 €
m ²	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer, elaborada a l'obra i manipulada a taller ME 15 x 15 D: 6 - 6 B 500 SD 6 x 2,2, segons UNE 36092, pel control de la fissuració superficial en paviment o solera	tres euros amb cinquanta-cinc cèntims	3,55 €

Projecte d'una nau d'emmagatzematge i comercialització de productes hortofructícoles d'una capacitat de 300.000 kg/any situada al terme municipal de Gualta, al Baix Empordà (Girona).

	DESIGNACIÓ DE L'OBRA	PREUS EN LLETRA	PREUS PER UNITAT
m ³	Transport de terres dins de l'obra, carregat amb mitjans mecànics i temps d'espera per a la càrrega, amb camió de 7 t .	noranta-quatre cèntims	0,94 €
m ²	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m, amb rajola de ceràmica esmaltada brillant, preu mitjà, de 46 a 75 peces/m2, col·locades amb morter adhesiu C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888).	vint-i-dos euros amb cinquanta-set cèntims	22,57 €
m ³	Formigó per a mur, HA-25/P/10/IIa, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 10 mm amb additiu hidròfug, abocat amb cubilot.	cent un euros amb vint-i-set cèntims	101,27 €

CAPÍTOL VII: PALETARIA

m ²	Paret per a tancament de gruix 20 cm amb blocs de 625x250x200 mm, de formigó cel·lular, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-4, per a revestir, col·locat amb morter adhesiu.	quaranta euros amb setze cèntims	40,16 €
m ²	Paredó per a divisòria de gruix 10 cm amb blocs de 625x250x100 mm, de formigó cel·lular, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-4, per a revestir, col·locat amb morter adhesiu.	vint-i-cinc euros amb noranta-tres cèntims	25,93 €
m ²	Paredó de divisòria de gruix 10 cm, de bloc foradat llis de 500x200x100 mm, de morter, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-3, de ciment gris de dues cares vistes, col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment pòrtland.	vint-i-un euros amb noranta-dos cèntims	21,92 €
m ²	Fals sostre de plaques d'escaiola llisa rebudes amb pasta de escaiola, inclús la realització de les juntes de dilatació, reàs de les juntes, rejuntat, neteja i qualsevol tipus de mesura auxiliar, segons NTE-RTC-16.	nou euros amb vint-i-set cèntims	9,27 €

DESIGNACIÓ DE L'OBRA	PREUS EN LLETRA	PREUS PER UNITAT
CAPÍTOL VIII: TANCAMENTS PRACTICABLES		
u Finestra d'alumini lacat, col·locada sobre bastiment de base, amb tres fulles corredisses sobre tres carrils, per a un buit d'obra aproximat de 300x120 cm, elaborada amb perfils de preu mitjà, classificació mínima 2 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 6A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C2 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies.	cinc-cents setanta-nou euros amb trenta cèntims	579,30 €
u Finestra d'alumini lacat, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla basculant, per a un buit d'obra aproximat de 1,05x1,05 cm, elaborada amb perfils de preu mitjà, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies.	cent trenta-quatre euros amb disset cèntims	134,17 €
u Finestra d'alumini lacat, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 150x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana.	dos-cents vuitanta-vuit euros amb cinc cèntims	288,05 €
u Porta d'alumini lacat, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 90x215 cm, elaborada amb perfils de preu mitjà.	dos-cents noranta-un euros amb catorze cèntims	291,14 €
u Portal d'alumini lacat, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 120x215 cm, elaborada amb perfils de preu mitjà .	quatre-cents disset euros amb cinquanta-cinc cèntims	417,55 €
u Porta d'alumini lacat, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents i una fulla superior de xarnera, per a un buit d'obra aproximat de 210x250 cm, elaborada amb perfils de preu mitjà.	set-cents vuitanta-cinc euros amb vint-i-quatre cèntims	785,24 €

Projecte d'una nau d'emmagatzematge i comercialització de productes hortofructícoles d'una capacitat de 300.000 kg/any situada al terme municipal de Gualta, al Baix Empordà (Girona).

	DESIGNACIÓ DE L'OBRA	PREUS EN LLETRA	PREUS PER UNITAT
u	Portal basculant articulat de dues fulles, de 4 m d'amplària i 5 m d'alçària de llum de pas, amb bastiment i estructura de perfils d'acer galvanitzat, acabada amb planxa d'acer galvanitzat i prelacat, compensada amb contrapès lateral protegit dins de caixa, amb guies i pany, ancorada amb morter de ciment 1:4, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l.	vuit-cents setanta-cinc euros amb setanta-tres cèntims	875,73 €
u	Porta d'alumini lacat, per a tancaments totalment hermètics i aïllament interior, indicada per a conservar aliments a baixes temperatures per a un buit d'obra aproximat de 200x250 cm, elaborada amb perfils de preu mitjà.	set-cents vuitanta-cinc euros amb vint-i-quatre cèntims	785,24 €

CAPÍTOL IX: ENLLUMENAT

u	Llumenera industrial amb reflector simètric i 2 tubs fluorescents de 65 W, de forma rectangular, amb xassís polièster, muntada suspesa.	seixanta-cinc euros amb seixanta-tres cèntims	65,63 €
u	Llumenera industrial amb reflector simètric i 1 tub fluorescent de 65 W, de forma rectangular, amb xassís polièster, muntada suspesa.	trenta-un euros amb seixanta-cinc cèntims	31,65 €
u	Llumenera industrial amb distribució simètrica extensiva i làmpada vapor de mercuri a pressió alta de 125 W de xapa d'alumini anoditzat, oberta, suspesa.	setanta-vuit euros amb seixanta-cinc cèntims	78,65 €

CAPÍTOL X : INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA

u	Caixa general de protecció de polièster reforçat, de 200 A, segons esquema UNESA número 7A i muntada superficialment.	dos-cents seixanta-tres euros amb seixanta-un cèntims	263,61 €
u	Instal·lació elèctrica i material, segons pressupost electricista.	tres mil cinc-cents euros	3.500,00 €

DESIGNACIÓ DE L'OBRA	PREUS EN LLETRA	PREUS PER UNITAT
CAPÍTOL XI: INSTAL·LACIÓ APARELLS DE LAMPISTARIA I SANITARIS		
u Plat de dutxa quadrat de resines, de 900x900 mm, de color blanc, preu superior, col·locat sobre el paviment.	dos-cents seixanta-tres euros amb seixanta-dos euros	263,62 €
u Lavabo de porcellana vitrificada, senzill, d'amplària de 45 a 60 cm, de color blanc, preu alt, col·locat amb suports murals.	cinquanta euros i quatre cèntims	50,04 €
u Inodor de gres esmaltat mat, de sortida horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu mitjà, col·locat amb fixacions murals i connectat a la xarxa d'evacuació.	tres-cents cinquanta-un euros i disset cèntims	351,17 €
u Material i muntatge per al funcionament dels aparells sanitaris (tubs, colzes, ...), segons pressupost.	dos mil tres-cents quaranta-cinc euros amb setanta cèntims	2.345,70 €

CAPÍTOL XII: APARELLS ELÈCTRICS VARIS

u Escalfador acumulador elèctric de 150 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, de 750 a 1500 W de potència, preu mitjà, col·locat en posició horitzontal amb fixacions murals i connectat.	dos-cents vuitanta-un euros amb quaranta-tres cèntims	281,43 €
u Climatitzador de 1x1 amb bomba de calor i amb triple nivell de filtrat: pols, HEPA i Carbó Actiu. Disposa de dos posicions de Climatització Automàtica, Fred, Calor, Deshumificador i Ventilació. Incorpora comandament a distància i proporciona un baix nivell sonor. Proporciona 2392 frig/h i 2649 kcal/h. Consumeix 920 W (fred) i 930 W (calor).	cinc-cents euros i onze cèntims	502,11 €
u Extractor helicoidal, de cabal extractor 1.000 m ³ /h.	cent vint-i-dos euros amb trenta cèntims	122,30 €

DESIGNACIÓ DE L'OBRA	PREUS EN LLETRA	PREUS PER UNITAT
CAPÍTOL XIII: INSTAL·LACIÓ FRIGORÍFICA		
<p>Instal·lació frigorífica que consta de: 6 evaporadors amb tres ventiladors cada un, 3 unitats compresores i 3 unitats</p> <p>u evaporadores, i totes les sondes necessàries per correcte funcionament de les cambres i l'AC amb muntatge i col·locació inclosos, segons pressupost.</p>	<p>noranta-quatre mil cent cinquanta-dos euros amb vuitanta-set cèntims</p>	<p>94.152,87 €</p>
CAPÍTOL XIV: TANCAMENTS FRIGORÍFICS		
<p>m² Aïllament amb plaques d'escuma de poliuretà, de densitat 40 kg/m³, autoextingible, de 80 mm de gruix i preparat amb encaix, col·locades amb fixacions mecàniques.</p>	<p>dinou euros amb vint-i-vuit cèntims</p>	<p>19,28 €</p>
<p>m² Aïllament amb planxes de poliestirè expandit EPS, de 50 kPa de tensió a la compressió, de 100 mm de gruix, de 2,35 m²K/W de resistència tèrmica, recoberts amb xapa d'acer galvanitzat de 0,5 mm. amb cares de superfície llisa i cantell preparat amb encaix, col·locades amb fixacions mecàniques.</p>	<p>dotze euros amb vuitanta-tres euros</p>	<p>12,83 €</p>
<p>m² Membrana de gruix 2 mm, d'una làmina de PVC flexible resistent a la intempèrie, amb armadura de malla de polièster, fixada al suport amb tacs d'expansió i platines metàl·liques.</p>	<p>trenta-dos euros amb trenta-nou cèntims</p>	<p>32,39 €</p>
CAPÍTOL XV: MÀQUINA CALIBRADORA		
<p>u Màquina calibradora, inclou el buidador de palots els raspalls, totes les cintes transportadores, l'ordinador i tots els complements.</p>	<p>setanta-cinc mil tres-cents euros</p>	<p>75.300,00 €</p>
CAPÍTOL XVI: DIPÒSIT		
<p>u Dipòsit de fibra de vidre, de 50 m³ de capacitat, de base 5 x 5 m i 2m d'altura.</p>	<p>quatre mil cinc-cents euros</p>	<p>4.500,00 €</p>

Projecte d'una nau d'emmagatzematge i comercialització de productes hortofructícoles d'una capacitat de 300.000 kg/any situada al terme municipal de Gualta, al Baix Empordà (Girona).

DESIGNACIÓ DE L'OBRA	PREUS EN LLETRA	PREUS PER UNITAT
CAPÍTOL XVII: APARELLS CONTRA INCENDIS		
u Portes sortida d'emergència.	cinc-cents divuit euros amb quaranta-nou cèntims	518,59 €
u Extintors manuals.	vint-i-vuit euros amb seixanta-sis cèntims	28,66 €
u Llumenera d'emergència i senyalització amb làmpada incandescència de 120 fins a 175 lúmens, de 2 h d'autonomia, com a màxim, muntada superficialment a la paret.	setanta-quatre euros amb setanta-set cèntims	74,77 €

QUADRE DE PREUS II

DESIGNACIÓ DE L'OBRA		PREU UNITAT	PREU PARCIAL	PREU PARTIDA
CAPÍTOL I: MOVIMENT DE TERRES				
m³	Excavació de sabates i rases de fins a 1.5 m de fondària, amb mitjans mecànics i càrrega mecànica sobre camió.			5,38 €
0,040 h	Manobre.	18,39	0,74	
0,080 h	Retroexcavadora mitjana.	57,82	4,63	
0,025 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra.	0,70	0,02	
m³	Excavació per a dipòsit i petita bassa per a restes de productes fitosanitaris.			6,05 €
0,045 h	Manobre.	18,39	0,83	
0,090 h	Retroexcavadora mitjana.	57,82	5,20	
0,025 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra.	0,70	0,02	
CAPÍTOL II: FONAMENTACIÓ				
m³	Formigó per a rases i sabates de fonaments, HA-25/P/25/IIa, de consistència plàstica i grandària màxima de granulat de 25 mm, abocat des de camió.			63,20 €
0,250 h	Manobre.	18,39	4,60	
1,100 m ³	Formigó HA-25/P/20/IIa de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb ≥ 275 kg/m ³ de ciment, apte per a classe d'exposició IIa.	53,26	58,59	
0,025 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra.	0,70	0,02	
kg	Acer en barres corrugades B 500 S de límit elàstic 500 N/mm², per armadura de rases i sabates.			0,97 €
0,006 h	Oficial 1 ^a ferrallista.	16,39	0,10	
0,008 h	Ajudant ferrallista.	14,49	0,12	
0,005 kg	Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm.	0,77	0,00	
1,000 kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulat a taller B 500 S, de límit elàstic ≥ 500 N/mm ² .	0,74	0,74	
0,025 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra.	0,50	0,01	

DESIGNACIÓ DE L'OBRA		PREU UNITAT	PREU PARCIAL	PREU PARTIDA
CAPÍTOL III: ESTRUCTURA				
kg	Acer S235J segons UNE-EN 10025-2, per a pilars formats per peça simple, en perfils laminats en sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura i cargols, inclou pintura intumescent R-60.			1,63 €
0,012 h	Oficial primera soldador.	21,35	0,26	
0,012 h	Ajudant soldador.	18,72	0,22	
1,000 kg	Acer S235J segons UNE-EN 10025-2, per a pilars formats per peça simple, en perfils laminats en sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura i cargols.	1,10	1,10	
0,012 h	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica.	2,97	0,04	
0,025 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra.	0,50	0,01	
kg	Acer S235J segons UNE-EN 10025-2, per a biguetes formades per peça simple, en perfils laminats en sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura i cargols, inclou pintura intumescent R-15.			0,98 €
0,015 h	Oficial primera paleta.	21,99	0,33	
0,015 h	Manobre.	18,39	0,28	
1,000 kg	Acer S235J.	0,36	0,36	
0,025 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra.	0,60	0,02	
kg	Acer S235J segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça simple, en perfils laminats en sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura i cargols, inclou pintura intumescent R-60.			0,86 €
0,012 h	Oficial primera paleta.	21,99	0,26	
0,012 h	Manobre.	18,39	0,22	
1,000 kg	Perfil IPN-360.	0,36	0,36	
0,025 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra.	0,50	0,01	
m ³	Formigó per a mur, HA-25/P/10/IIa, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 10 mm amb additiu hidròfug, abocat amb cubilot.			101,27 €
0,252 h	Oficial 1a paleta.	21,99	5,54	
1,008 h	Manobre.	18,39	18,54	

DESIGNACIÓ DE L'OBRA		PREU UNITAT	PREU PARCIAL	PREU PARTIDA
1,05	m ³			
	Formigó HA-25/P/10/IIa de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 10 mm, amb ≥ 275 kg/m ³ de ciment, additiu hidròfug, apte per a classe d'exposició IIa.	72,94	76,59	
0,025	%	24,08	0,60	
	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer, elaborada a l'obra i manipulada a taller ME 15 x 15 D: 6 - 6 B 500 SD 6 x 2,2 UNE 36092, per a l'armadura de murs.			3,76 €
0,025	h	21,99	0,55	
0,025	h	19,53	0,49	
0,016	kg	1,06	0,02	
1,000	m ²			
	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer, elaborada a l'obra i manipulada a taller ME 15 x 15 D: 6 - 6 B 500 SD 6 x 2,2 UNE 36092.	2,69	2,69	
0,015	%	1,04	0,02	

CAPÍTOL IV: COBERTA

			0,00	
	Coberta sandwich "in situ" amb dues planxes tipus grecada, d'acer prelacat de color estàndard amb nervis cada 24 a 28 cm, de gruix 0,6 mm, amb una inèrcia entre 12 i 13 cm⁴, i un pes entre 5,9 i 6,5 kg/m², amb pendent inferior a 30 %, perfils omega d'acer galvanitzat d'alçària 60 mm, com a separadors, i aïllament de poliuretà de densitat aparent de 40 kg/m³ i de gruix 80 mm, col·locada amb fixacions mecàniques.			35,26 €
0,4	h	16,39	6,56	
0,1	h	14,49	1,45	
16,5	u	0,06	0,99	
2,1	m ²			
	Planxa grecada d'acer prelacat de color estàndard amb nervis cada 24 a 28 cm, de gruix 0,6 mm, amb una inèrcia entre 12 i 13 cm ⁴ i un pes entre 5,9 i 6,5 kg/m ² .	8,14	17,09	
3	kg			
	Acer A/37-B (S 235 JR), en perfils conformats sèrie L, U, C, Z, omega, tallat a mida i galvanitzat.	2,23	6,69	
1,05	m ²			
	Filtre de llana de roca de 20 a 25 kg/m ³ de 80 mm de gruix amb paper kraft.	2,12	2,23	
0,025	%	10,20	0,26	

		DESIGNACIÓ DE L'OBRA	PREU UNITAT	PREU PARCIAL	PREU PARTIDA
m		Carener, de planxa de zinc de 0,82 mm de gruix, preformada i 40 cm de desenvolupament, col·locat amb fixacions mecàniques.			13,63 €
0,022	h	Oficial 1a llauner.	16,93	0,37	
0,110	h	Manobre.	13,42	1,48	
1,020	m	Carener, de planxa de zinc de 0,82 mm de gruix, preformada i 40 cm de desenvolupament, col·locat amb fixacions mecàniques.	9,65	9,84	
2,490	u	Clau d'acer galvanitat de 3 x 50 mm, amb junt de plom.	0,06	0,15	
0,080	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra.	22,35	1,79	
m		Impermeabilització de recollides d'aigua en canals de desguàs, i de façana interior de coberta i entregues amb baixants totalment muntat i acabat.			29,79 €
0,022	h	Oficial 1a llauner.	16,93	0,37	
0,11	h	Manobre.	13,42	1,48	
1	m	Impermeabilització de recollides d'aigua en canals de desguàs, i de façana interior de coberta i entregues amb baixants totalment muntat i acabat.	26,15	26,15	
0,08	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra.	22,35	1,79	

CAPÍTOL V: SANEJAMENT

u		Arqueta de peu de baixant i tapa fixa, de 0,3 x 0,3 x 0,3 m amb paret de maó calat, arrebossada amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra i lliscada interiorment.			77,13 €
2,000	h	Oficial 1a paleta.	21,99	43,98	
1,000	h	Manobre.	18,39	18,39	
0,001	m ³	Aigua.	0,85	0,00	
0,001	t	Ciment pòrtland amb escòria CEM II/B-S 32,5 N, en sacs.	78,88	0,08	
25,000	u	Maó calat, de 29 x 14 x 10 cm, per revestir.	0,19	4,75	
1,500	u	Encadellat ceràmic de 50x25x3 cm.	0,32	0,48	
0,040	m ³	Formigó de 150 kg/m ³ , amb una proporció en volum 1:4:8, amb ciment pòrtland amb escòria CEM II/B-S/32,5 N i granulat de pedra granítica de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera 165 l.	60,73	2,43	
0,070	m ³	Morter mixt de ciment pòrtland amb escòria CEM II/B-S, calç i sorra de pedra granítica amb 200 kg/m ³ de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l.	91,28	6,39	

Projecte d'una nau d'emmagatzematge i comercialització de productes hortofructícoles d'una capacitat de 300.000 kg/any situada al terme municipal de Gualta, al Baix Empordà (Girona).

	DESIGNACIÓ DE L'OBRA	PREU UNITAT	PREU PARCIAL	PREU PARTIDA
0,025 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra.	25,33	0,63	
u	Arqueta sifònica 0,2 x 0,2 x 0,2 m de fondària amb paret de maó calat, arrebossada amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra i lliscada interiorment.			101,52 €
2,500 h	Oficial 1a paleta.	21,99	54,98	
1,200 h	Manobre.	18,39	22,07	
0,001 m ³	Aigua.	0,85	0,00	
0,003 t	Ciment pòrtland amb escòria CEM II/B-S 32,5 N, en sacs.	78,88	0,24	
41,000 u	Maó calat, de 29 x 14 x 10 cm, per revestir Formigó de 150 kg/m ³ , amb una proporció en volum 1:4:8, amb ciment pòrtland amb escòria CEM II/B-S/32,5 N i granulat de pedra granítica de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera 165 l.	0,19	7,79	
0,080 m ³		60,73	4,86	
0,120 m ³	Morter mixt de ciment pòrtland amb escòria CEM II/B-S, calç i sorra de pedra granítica amb 200 kg/m ³ de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l.	91,28	10,95	
0,025 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra.	25,33	0,63	
u	Desguàs d'aparell sanitari i aixetes de tub de PVC, de D 50 mm, fins a baixat, caixa o clavegueró.			15,28 €
0,360 h	Oficial 1a lampista.	22,72	8,18	
0,180 h	Ajudant lampista.	19,50	3,51	
1,080 m	Tub de PVC sèrie C, de diàmetre 50 mm i de llargària 5 m màxim.	1,34	1,45	
1,000 u	Accessori genèric per a desguàs d'aparell sanitari de tub de PVC de diàmetre 50 mm.	1,28	1,28	
1,000 u	Element de muntatge per a desguàs d'aparell sanitari de tub de PCV de diàmetre 50 mm.	0,60	0,60	
0,025 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra.	10,67	0,27	
m	Baixant de tub de D 75 mm, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides.			15,84 €
0,360 h	Oficial 1a col·locador.	16,39	5,90	
0,180 h	Ajudant col·locador.	14,49	2,61	
1,390 m	Tub de PVC sèrie C, de diàmetre 75 mm i de llargària 2,5 m màxim.	3,44	4,78	
0,350 u	Brida per a tub de PVC.	1,07	0,37	
0,330 u	Accessori genèric per a tub de PVC de diàmetre 75 mm.	3,87	1,28	
1,000 u	Element de muntatge per a tub de PVC de 75 mm de diàmetre.	0,70	0,70	
0,025 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra.	7,89	0,20	

DESIGNACIÓ DE L'OBRA		PREU UNITAT	PREU PARCIAL	PREU PARTIDA
m	Tub de PVC de 125 mm de diàmetre nominal exterior, encolat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa.			20,67 €
0,260	h Oficial 1a muntador.	22,72	5,91	
0,260	h Ajudant muntador.	20,10	5,23	
1,020	m Tub de PVC de 125 mm de diàmetre nominal exterior, encolat.	5,84	5,96	
0,300	u Accessori per a tub de PVC de diàmetre 125 mm.	9,89	2,97	
1,050	u Part proporcional d'elements de muntatge per a tub de PVC a pressió, de 125 mm de diàmetre , encolat.	0,33	0,35	
0,025	% Despeses auxiliars sobre la mà d'obra.	10,78	0,27	
m	Tub de PVC de 110 mm de diàmetre nominal exterior, encolat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa.			20,30 €
0,260	h Oficial 1a muntador.	22,72	5,91	
0,260	h Ajudant muntador.	20,10	5,23	
1,020	m Tub de PVC de 110 mm de diàmetre nominal exterior, encolat.	5,56	5,67	
0,300	u Accessori per a tub de PVC de diàmetre 125 mm.	9,67	2,90	
1,050	u Part proporcional d'elements de muntatge per a tub de PVC a pressió, de 125 mm de diàmetre , encolat.	0,32	0,34	
0,025	% Despeses auxiliars sobre la mà d'obra.	10,45	0,26	
m	Tub de PVC de 160 mm de diàmetre nominal exterior, encolat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa.			21,22 €
0,260	h Oficial 1a muntador.	22,72	5,91	
0,260	h Ajudant muntador.	20,10	5,23	
1,020	m Tub de PVC de 160 mm de diàmetre nominal exterior, , encolat.	6,33	6,46	
0,300	u Accessori per a tub de PVC de diàmetre 125 mm.	10,03	3,01	
1,050	u Part proporcional d'elements de muntatge per a tub de PVC a pressió, de 125 mm de diàmetre , encolat.	0,33	0,35	
0,025	% Despeses auxiliars sobre la mà d'obra.	10,88	0,27	
m	Vora lliure i abocador a la canal de planxa de zinc de 0,82 mm de gruix i 32 cm de desenvolupament, col·locada amb fixacions mecàniques.			19,55 €
0,200	h Oficial 1a col·locador.	21,99	4,40	
0,100	h Manobre.	18,39	1,84	
1,200	m Vora lliure i abocador a la canal de planxa de zinc de 0,82 mm de gruix, de 35 cm de desenvolupament, com a màx., amb 4 plecs.	10,33	12,40	

	DESIGNACIÓ DE L'OBRA	PREU UNITAT	PREU PARCIAL	PREU PARTIDA
4,000 u	Vis d'acer galvanitzat de 5,4x65 mm, amb junts de plom i ferro i tac de niló de diàmetre 8/10 mm.	0,19	0,76	
0,025 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra.	6,24	0,16	

CAPÍTOL VI: SOLERA I PAVIMENTACIÓ

m³	Subbase de tot-u artificial procedent de granulat reciclat, amb estesa i piconatge del material al 95 % del PM.			28,73 €
0,060 h	Manobre.	17,56	1,05	
0,050 m ³	Aigua.	0,98	0,05	
1,150 m ³	Tot-u artificial.	19,78	22,75	
0,035 h	Matoanivelladora petita.	54,39	1,90	
0,030 h	Corro vibratori autopropulsat, de 12 a 14 t.	64,14	1,92	
0,025 h	Camió cisterna de 8 m ³ .	40,88	1,02	
0,025 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra.	1,10	0,03	
m³	Solera de formigó HA-25/P/20/I, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm amb additiu hidròfug, de gruix 15 cm.			17,60 €
0,110 h	Oficial 1a paleta.	21,99	2,42	
0,240 h	Manobre.	18,39	4,41	
0,155 m ³	Formigó HA-25/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima de granulat de 20 mm, més de 250 kg/m ³ de ciment, additiu hidròfug, apte per a classe d'exposició I.	69,06	10,67	
0,015 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra.	6,83	0,10	
m²	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer, elaborada a l'obra i manipulada a taller ME 15 x 15 D: 6 - 6 B 500 SD 6 x 2,2, segons UNE 36092, pel control de la fissuració superficial en paviment o solera.			3,55 €
0,020 h	Oficial 1a ferrallista.	21,99	0,44	
0,020 h	Ajudant ferrallista.	19,53	0,39	
0,018 kg	Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm.	1,06	0,02	
1,000 m ²	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer, elaborada a l'obra i manipulada a taller ME 15 x 15 D: 6 - 6 B 500 SD 6 x 2,2 UNE 36092.	2,69	2,69	
0,015 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra.	0,83	0,01	
m³	Transport de terres dins de l'obra, carregat amb mitjans mecànics i temps d'espera per a la càrrega, amb camió de 7 t.			0,94 €
0,030 h	camió per a transport de 7 t	31,42	0,94	

DESIGNACIÓ DE L'OBRA		PREU UNITAT	PREU PARCIAL	PREU PARTIDA
m²	Rajola de ceràmica esmaltada brillant, preu mitjà, de 46 a 75 peces/m2, col·locades amb morter adhesiu C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888).			22,57 €
0,450	h Oficial 1a col·locador.	21,99	9,90	
0,150	h Manobre.	18,39	2,76	
0,510	kg Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, blanca.	0,28	0,14	
4,998	kg Morter adhesiu tipus C1 segons norma UNE-EN 12004.	0,29	1,45	
1,100	m ² Rajola ceràmica esmaltada brillant de forma rectangular, de 15 a 20 peces/m2.	7,28	8,01	
0,025	% Despeses auxiliars sobre la mà d'obra.	12,65	0,32	
m³	Formigó per a mur, HA-25/P/10/IIa, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 10 mm amb additiu hidròfug, abocat amb cubilot.			101,27 €
0,252	h Oficial 1a paleta.	21,99	5,54	
1,008	h Manobre.	18,39	18,54	
1,05	m ³ Formigó HA-25/P/10/IIa de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, additiu hidròfug, apte per a classe d'exposició IIa.	72,94	76,59	
0,025	% Despeses auxiliars sobre la mà d'obra.	24,08	0,60	

CAPÍTOL VII: PALETARIA

m²	Paret per a tancament de gruix 20 cm amb blocs de 625x250x200 mm, de formigó cel·lular, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-4, per a revestir, col·locat amb morter adhesiu.			40,16 €
0,370	h Oficial 1a paleta.	21,99	8,14	
0,185	h Manobre.	18,39	3,40	
5,000	kg Morter adhesiu tipus C1 segons norma UNE-EN 12004.	0,29	1,45	
6,590	u Bloc de formigó cel·lular de 625 x 250 x 200 mm.	4,08	26,89	
0,025	% Despeses auxiliars sobre la mà d'obra.	11,54	0,29	
m²	Paredó per a divisòria de gruix 10 cm amb blocs de 625x250x100 mm, de formigó cel·lular, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-4, per a revestir, col·locat amb morter adhesiu.			25,93 €
0,380	h Oficial 1a paleta.	21,99	8,36	
0,140	h Manobre.	18,39	2,57	
2,800	kg Morter adhesiu tipus C1 segons norma UNE-EN 12004.	0,29	0,81	
6,592	u Bloc de formigó cel·lular de 625 x 250 x 100 mm.	2,11	13,91	

Projecte d'una nau d'emmagatzematge i comercialització de productes hortofructícoles d'una capacitat de 300.000 kg/any situada al terme municipal de Gualta, al Baix Empordà (Girona).

		DESIGNACIÓ DE L'OBRA	PREU UNITAT	PREU PARCIAL	PREU PARTIDA
0,025	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	10,93	0,27	
	m ²	Paredó de divisòria de gruix 10 cm, de bloc foradat llis de 500x200x100 mm, de morter, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-3, de ciment gris de dues cares vistes, col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment pòrtland.			21,92 €
0,380	h	Oficial 1a paleta.	21,99	8,36	
0,190	h	Manobre.	18,39	3,49	
10,147	u	Bloc de morter de ciment, foradat, llis, de 500 x 200 x 100 mm de cara vista, gris categoria I, segons norma UNE-EN 771-3.	0,87	8,83	
0,009	m ³	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra de pedra granítica amb 200 kg/m ³ de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm ² de resistència a compressió, elaborat a l'obra amb formigonera de 165l.	106,60	0,95	
0,025	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra.	11,85	0,30	
	m ²	Fals sostre de plaques d'escaiola llisa rebudes amb pasta de escaiola, inclús la realització de les juntes de dilatació, reàs de les juntes, rejuntat, neteja i qualsevol tipus de mesura auxiliar, segons NTE-RTC-16.			9,27 €
0,290	h	Oficial 1a muntador.	22,72	6,59	
1,050	m ²	Placa d'escaiola llisa.	2,10	2,21	
0,006	m ³	Pasta d'escaiola.	80,01	0,48	

CAPÍTOL VIII: TANCAMENTS PRACTICABLES

	u	Finestra d'alumini lacat, col·locada sobre bastiment de base, amb tres fulles corredisses sobre tres carrils, per a un buit d'obra aproximat de 300x120 cm, elaborada amb perfils de preu mitjà, classificació mínima 2 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 6A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C2 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies.			579,30 €
1,000	h	Oficial 1a muntador.	22,72	22,72	
0,250	h	Ajudant muntador.	19,53	4,88	
0,170	dm ³	Massilles per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutre monocomponent.	14,55	2,47	
0,500	dm ³	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent.	13,83	6,92	

	DESIGNACIÓ DE L'OBRA	PREU UNITAT	PREU PARCIAL	PREU PARTIDA
3,600 m ²	Finestra d'alumini lacat, per a col·locar sobre bastiment de base, amb tres fulles corredisses sobre tres carrils, per a un buit d'obra de 3,25 a 3,99 m ² de superfície, elaborada amb perfils de preu mitjà, classificació mínima 2 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 6A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C2 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies.	150,45	541,62	
0,025 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra.	27,60	0,69	
u	Finestra d'alumini lacat, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla basculant, per a un buit d'obra aproximat de 1,05x1,05 cm, elaborada amb perfils de preu mitjà, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies.			134,17 €
0,400 h	Oficial 1a muntador.	22,72	9,09	
0,100 h	Ajudant muntador.	19,53	1,95	
0,070 dm ³	Massilles per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutre monocomponent.	14,55	1,02	
0,220 dm ³	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent.	13,83	3,04	
0,810 m ²	Finestra d'alumini lacat, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla basculant, per a un buit d'obra de 0,75 a 1,04 m ² de superfície, elaborada amb perfils de preu mitjà, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies.	146,66	118,79	
0,025 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra.	11,04	0,28	
u	Finestra d'alumini lacat, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 150x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana.			288,05 €
0,600 h	Oficial 1a muntador.	22,72	13,63	

Projecte d'una nau d'emmagatzematge i comercialització de productes hortofructícoles d'una capacitat de 300.000 kg/any situada al terme municipal de Gualta, al Baix Empordà (Girona).

0,150	h	Ajudant muntador.	19,53	2,93	
0,110	dm ³	Massilles per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutre monocomponent.	14,55	1,60	
0,320	dm ³	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent.	13,83	4,43	
1,800	m ²	Finestra d'alumini lacat, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m ² de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana.	147,25	265,05	
0,025	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra.	16,56	0,41	
u		Porta d'alumini lacat, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 90x215 cm, elaborada amb perfils de preu mitjà.			291,14 €
0,600	h	Oficial 1a muntador.	22,72	13,63	
0,120	h	Ajudant muntador.	19,53	2,34	
0,100	dm ³	Massilles per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutre monocomponent.	14,55	1,46	
0,310	dm ³	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	13,83	4,29	
1,935	m ²	Porta d'alumini lacat, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m ² , elaborada amb perfils de preu mitjà.	139,03	269,02	
0,025	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra.	15,98	0,40	
u		Porta d'alumini lacat, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 120x215 cm, elaborada amb perfils de preu mitjà.			417,55 €
0,870	h	Oficial 1a muntador.	22,72	19,77	
0,175	h	Ajudant muntador.	19,53	3,42	
0,110	dm ³	Massilles per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutre monocomponent.	14,55	1,60	
0,330	dm ³	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent.	13,83	4,56	
2,580	m ²	Porta d'alumini lacat, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra d'2,5 a 3,24 m ² , elaborada amb perfils de preu mitjà.	150,24	387,62	
0,025	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra.	23,18	0,58	

		DESIGNACIÓ DE L'OBRA	PREU UNITAT	PREU PARCIAL	PREU PARTIDA
	u	Porta d'alumini lacat, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents i una fulla superior de xarnera, per a un buit d'obra aproximat de 200x250 cm, elaborada amb perfils de preu mitjà.			785,24 €
1,050	h	Oficial 1a muntador.	22,72	23,86	
0,210	h	Ajudant muntador.	19,53	4,10	
0,140	dm ³	Massilles per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutre monocomponent.	14,55	2,04	
0,430	dm ³	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent.	13,83	5,95	
5,250	m ²	Porta d'alumini lacat, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents i una fulla superior de xarnera, per a un buit d'obra de 5,25 a 6,24 m2, elaborada amb perfils de preu mitjà	142,59	748,60	
0,025	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra.	27,96	0,70	
	u	Portal basculant articulad de dues fulles, de 4 m d'amplària i 5 m d'alçària de llum de pas, amb bastiment i estructura de perfils d'acer galvanitzat, acabada amb planxa d'acer galvanitzat i prelacat, compensada amb contrapès lateral protegit dins de caixa, amb guies i pany, ancorada amb morter de ciment 1:4, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l.			875,73 €
5,250	h	Oficial 1a paleta.	21,99	115,45	
5,250	h	Manobre.	18,39	96,55	
1,000	u	Porta basculant articulada de dues fulles, de 4 m d'amplària i 4,75 m d'alçària de llum de pas, amb bastiment i estructura de perfils d'acer galvanitzat, acabada amb planxa d'acer galvanitzat i prelacat, compensada amb contrapès lateral protegit dins de caixa, amb guies i pany.	658,07	658,07	
0,004	dm ³	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra de pedra granítica amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l.	86,40	0,36	
0,025	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra.	212,00	5,30	
	u	Porta d'alumini lacat, per a tancaments totalment hermètics i aïllament interior, indicada per a conservar aliments a baixes temperatures per a un buit d'obra aproximat de 200x250 cm, elaborada amb perfils de preu mitjà.			785,24 €
1,050	h	Oficial 1a muntador.	22,72	23,86	
0,210	h	Ajudant muntador.	19,53	4,10	

	DESIGNACIÓ DE L'OBRA	PREU UNITAT	PREU PARCIAL	PREU PARTIDA
0,140 dm ³	Massilles per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutre monocomponent.	14,55	2,04	
0,430 dm ³	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent.	13,83	5,95	
5,250 m ²	Porta d'alumini lacat, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra d'2,5 a 3,24 m ² , elaborada amb perfils de preu mitjà	142,59	748,60	
0,025 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	27,96	0,70	

CAPÍTOL IX: ENLLUMENAT

u	Llumenera industrial amb reflector simètric i 2 tubs fluorescents de 65 W, de forma rectangular, amb xassís polièster, muntada suspesa.			65,63 €
0,450 h	Oficial 1a electricista.	22,72	10,22	
0,450 h	Ajudant electricista.	19,50	8,78	
1,000 u	Llumenera industrial amb reflector simètric i 2 tubs fluorescents de 65 W, de forma rectangular, amb xassís polièster.	45,12	45,12	
1,000 u	Part proporcional d'accessoris de llumeneres industrials amb tubs fluorescents.	1,23	1,23	
0,015 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra.	19,00	0,28	
u	Llumenera industrial amb reflector simètric i 1 tub fluorescent de 65 W, de forma rectangular, amb xassís polièster, muntada suspesa.			31,65 €
0,330 h	Oficial 1a electricista.	22,72	7,50	
0,330 h	Ajudant electricista.	19,50	6,44	
1,000 u	Llumenera industrial amb reflector simètric i 1 tub fluorescent de 65 W, de forma rectangular, amb xassís polièster.	16,28	16,28	
1,000 u	Part proporcional d'accessoris de llumeneres industrials amb tubs fluorescents.	1,23	1,23	
0,015 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra.	13,93	0,21	
u	Llumenera industrial amb distribució simètrica extensiva i làmpada vapor de mercuri a pressió alta de 125 W de xapa d'alumini anoditzat, oberta, suspesa.			81,54 €
0,650 h	Oficial 1a electricista.	22,72	14,77	
0,650 h	ajudant electricista.	19,50	12,68	
1,000 u	Llumenera industrial amb distribució simètrica extensiva i làmpada amb vapor de mercuri a pressió alta de 125 W, de xapa d'alumini anoditzat, oberta.	52,17	52,17	
1,000 u	Part proporcional d'accessoris de llumeneres industrials amb làmpades d'incandescència, descàrrega o mixta.	1,52	1,52	

Projecte d'una nau d'emmagatzematge i comercialització de productes hortofructícoles d'una capacitat de 300.000 kg/any situada al terme municipal de Gualta, al Baix Empordà (Girona).

	DESIGNACIÓ DE L'OBRA	PREU UNITAT	PREU PARCIAL	PREU PARTIDA
0,015 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra.	27,44	0,41	

CAPÍTOL X: INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA

u	Caixa general de protecció de polièster reforçat, de 200 A, segons esquema UNESA número 7A i muntada superficialment.			263,61 €
1,250 h	Oficial 1a electricista.	22,72	28,40	
1,250 h	Ajudant electricista.	19,50	24,38	
1,000 u	Caixa general de protecció de polièster reforçat, de 250 A, segons esquema UNESA número 7A.	199,71	199,71	
1,000 u	Part proporcional d'accessoris de caixa general de protecció.	10,33	10,33	
0,015 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra.	52,78	0,79	
u	Instal·lació elèctrica i material, segons pressupost electricista.			3.500,00 €

CAPÍTOL XI: INSTAL·LACIÓ APARELLS DE LAMPISTARIA I SANITARIS

u	Plat de dutxa quadrat de resines, de 900x900 mm, de color blanc, preu superior, col·locat sobre el paviment.			263,62 €
0,400 h	Oficial 1a paleta.	21,99	8,80	
0,200 h	Manobre.	18,39	3,68	
1,000 u	Plat de dutxa quadrat de resines, de 900x900 mm, de color blanc, preu superior.	250,67	250,67	
0,002 m ³	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra de pedra granítica amb 250 kg/m ³ de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm ² de resistència a compressió, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l.	76,29	0,16	
0,025 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra.	12,47	0,31	
u	Lavabo de porcellana vitrificada, senzill, d'amplària de 45 a 60 cm, de color blanc, preu alt, col·locat amb suports murals.			50,04 €
0,400 h	Oficial 1a lampista.	22,72	9,09	
0,100 h	Ajudant lampista.	19,50	1,95	
0,025 dm ³	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent.	14,55	0,36	
1,000 u	Lavabo de porcellana vitrificada senzill, d'amplària de 45 a 60 cm, de color blanc, preu alt, amb elements de fixació i suport mural.	38,33	38,33	
0,025 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra.	12,47	0,31	

Projecte d'una nau d'emmagatzematge i comercialització de productes hortofructícoles d'una capacitat de 300.000 kg/any situada al terme municipal de Gualta, al Baix Empordà (Girona).

		DESIGNACIÓ DE L'OBRA	PREU UNITAT	PREU PARCIAL	PREU PARTIDA
	u	Inodor de gres esmaltat mat, de sortida horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu mitjà, col·locat amb fixacions murals i connectat a la xarxa d'evacuació.			351,17 €
0,500	h	Oficial 1a paleta.	21,99	11,00	
1,250	h	Oficial 1a lampista.	22,72	28,40	
0,340	h	Ajudant lampista.	19,50	6,63	
0,250	h	Manobre.	18,39	4,60	
1,000	u	Inodor de gres esmaltat mat, de sortida horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu mitjà, amb els elements de fixació i suport mural.	297,22	297,22	
0,245	kg	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques.	7,75	1,90	
0,002	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra de pedra granítica amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l.	76,29	0,16	
0,025	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra.	50,62	1,27	
	u	Material i muntatge necessari per al funcionament dels aparells sanitaris (tubs, colzes, ...), segons pressupost.			2.345,70 €

CAPÍTOL XII: APARELLS ELÈCTRICS VARIS

	u	Escalfador acumulador elèctric de 150 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, de 750 a 1500 W de potència, preu mitjà, col·locat en posició horitzontal amb fixacions murals i connectat			281,43 €
1,300	h	Oficial 1a lampista.	22,72	29,54	
0,310	h	Ajudant lampista.	19,50	6,05	
1,000	u	Escalfador acumulador elèctric de 150 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, de 750 a 1500 W de potència, preu mitjà.	244,96	244,96	
0,025	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra.	35,58	0,89	

		DESIGNACIÓ DE L'OBRA	PREU UNITAT	PREU PARCIAL	PREU PARTIDA
	u	Climatitzador de 1x1 amb bomba de calor i amb triple nivell de filtrat: pols, HEPA i Carbó Actiu. Disposa de dos posicions de Climatització Automàtica, Fred, Calor, Deshumificador i Ventilació. Incorpora comandament a distancia i proporciona un baix nivell sonor. Proporciona 2392 frig/h i 2649 kcal/h. Consumeix 920 W (fred) i 930 W (calor).			502,11 €
1,500	h	Oficial 1a lampista.	22,72	34,08	
1,500	h	Ajudant lampista.	19,50	29,25	
1,000	u	Climatitzador de 1x1 amb bomba de calor i amb triple nivell de filtrat.	437,89	437,89	
0,025	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra.	35,58	0,89	
	u	Extractor helicoidal, de cabal extractor 1.000 m3/h.			122,30 €
0,300	h	Oficial 1a lampista.	22,72	6,82	
1,000	h	Ajudant lampista.	19,50	19,50	
1,000	u	Extractor helicoidal, de cabal extractor 1.000 m3/h.	95,09	95,09	
0,025	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra.	35,58	0,89	

CAPÍTOL XIII: INSTAL·LACIÓ FRIGORÍFICA

	u	Instal·lació frigorífica que consta de: 6 evaporadors amb tres ventiladors cada un, 3 unitats compresores i 3 unitats evaporadores, amb muntatge i col·locació inclosos, segons pressupost.			94.152,87 €
--	----------	--	--	--	--------------------

CAPÍTOL XIV: TANCAMENTS FRIGORÍFICS

	m²	Aïllament amb plaques d'escuma de poliuretà, de densitat 40 kg/m3, autoextingible, de 80 mm de gruix i preparat amb encaix, col·locades amb fixacions mecàniques.			19,28 €
0,080	h	Oficial 1a paleta.	21,99	1,76	
0,040	h	Manobre.	18,39	0,74	
1,050	m ²	Placa d'escuma de poliuretà de densitat 40 kg/m3, autoextingible de 80 mm de gruix i amb cantell preparat amb encaix.	15,12	15,88	
3,000	u	Tac i suport de niló per a fixar materials aïllants de 80 mm de gruix com a màxim.	0,29	0,87	
0,015	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra.	2,49	0,04	

Projecte d'una nau d'emmagatzematge i comercialització de productes hortofructícoles d'una capacitat de 300.000 kg/any situada al terme municipal de Gualta, al Baix Empordà (Girona).

DESIGNACIÓ DE L'OBRA		PREU UNITAT	PREU PARCIAL	PREU PARTIDA
m²	Aïllament amb planxes de poliestirè expandit EPS, de 50 kPa de tensió a la compressió, de 100 mm de gruix, de 2,35 m²K/W de resistència tèrmica, recoberts amb xapa d'acer galvanitzat de 0,5 mm. amb cares de superfície llisa i cantell preparat amb encaix, col·locades amb fixacions mecàniques.			12,83 €
0,100 h	Oficial 1a paleta.	21,99	2,20	
0,050 h	Manobre.	18,39	0,92	
1,050 m ²	Planxa de poliestirè expandit EPS segons UNE-EN 13163, de 100 mm de gruix, de 50 kPa de tensió a la compressió i de 2,35 m ² K/W de resistència tèrmica, amb les cares llises i amb cantell preparat amb encaix.	8,23	8,64	
3,000 u	Tac i suport de niló per a fixar materials aïllants de 100 mm de gruix com a màxim.	0,34	1,02	
0,015 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra.	3,12	0,05	
m²	Membrana de gruix 2 mm, d'una làmina de PVC flexible resistent a la intempèrie, amb armadura de malla de polièster, fixada al suport amb tacs d'expansió i platines metàl·liques.			32,39 €
0,550 h	Oficial 1a col·locador.	21,99	12,09	
0,275 h	Ajudant col·locador.	19,53	5,37	
3,000 u	Tac de niló de 8 a 10 mm de diàmetre, amb vis.	0,18	0,54	
1,100 m ²	Làmina de PVC flexible resistent a la intempèrie de gruix 2 mm i amb armadura de malla de polièster.	10,82	11,90	
3,000 u	Platina d'acer galvanitzat de gruix 1 mm i de 70 x 70 mm per a fixació de làmines impermeabilitzants.	0,36	1,08	
0,275 h	Equip de soldadura per a làmines de PVC, manual, per aire calent.	4,15	1,14	
0,015 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra.	17,47	0,26	

CAPÍTOL XV: MÀQUINA CALIBRADORA

u	Màquina calibradora, inclou el buidador de palots els raspalls, totes les cintes transportadores, l'ordinador i tots els complements.			75.300,00 €
----------	--	--	--	--------------------

Projecte d'una nau d'emmagatzematge i comercialització de productes hortofructícoles d'una capacitat de 300.000 kg/any situada al terme municipal de Gualta, al Baix Empordà (Girona).

DESIGNACIÓ DE L'OBRA		PREU UNITAT	PREU PARCIAL	PREU PARTIDA
CAPÍTOL XVI: DIPÒSIT				
u	Dipòsit de fibra de vidre, de 30 m3 de capacitat, de 5 x 5 m de base i 2 m d'altura.			4.500,00 €
CAPÍTOL XVII: APARELLS CONTRA INCENDIS				
u	Portes sortida d'emergència.			518,59 €
5,250 h	Oficial 1a paleta.	21,99	115,45	
5,250 h	Manobre.	18,39	96,55	
1,000 u	Porta sortida d'emergència.	300,93	300,93	
0,004 dm ³	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra de pedra granítica amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	86,40	0,36	
0,025 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra.	212,00	5,30	
u	Extintors manuals.			28,66 €
0,300 h	Oficial 1a muntador.	22,72	6,82	
1,000 u	Extintor.	21,84	21,84	
u	Llumenera d'emergència i senyalització amb làmpada incandescència de 120 fins a 175 lúmens, de 2 h d'autonomia, com a màxim, muntada superficialment a la paret.			74,77 €
0,150 h	Oficial 1a electricista.	22,72	3,41	
0,150 h	Ajudant electricista.	19,50	2,93	
1,000 u	Llumenera d'emergència i senyalització amb làmpada d'incandescència de 120 fins a 175 lúmens, de 2 hores d'autonomia, com a màxim.	67,86	67,86	
1,000 u	Part proporcional d'accessoris de llums d'emergència i senyalització.	0,48	0,48	
0,015 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra.	6,33	0,09	

Projecte d'una nau d'emmagatzematge i comercialització de productes hortofructícoles d'una capacitat de 300.000 kg/any situada al terme municipal de Gualta, al Baix Empordà (Girona).

PRESSUPOST GENERAL

DESIGNACIÓ DE L'OBRA	QUANTITAT	PREU UNITAT (€)	IMPORT PARCIAL	IMPORTS TOTALS
CAPÍTOL I: MOVIMENT DE TERRES				
m ³ Excavació de sabates i rases de fins a 1.5 m de fondària, amb mitjans mecànics i càrrega mecànica sobre camió.	137,72	5,38	740,93 €	
m ³ Excavació per a dipòsit i petita bassa per a restes de productes fitosanitaris.	68,00	6,05	411,40 €	
TOTAL CAPÍTOL I				1.152,33 €
CAPÍTOL II: FONAMENTACIÓ				
m ³ Formigó per a rases i sabates de fonaments, HA-25/P/25/IIa, de consistència plàstica i grandària màxima de granulat de 25 mm, abocat des de camió.	874,74	63,20	55.283,57 €	
kg Acer en barres corrugades B 500 S de límit elàstic 500 N/mm ² , per armadura de rases i sabates.	25,42	0,97	24,66 €	
TOTAL CAPÍTOL II				55.308,23 €
CAPÍTOL III: ESTRUCTURA				
kg Acer S235J segons UNE-EN 10025-2, per a pilars formats per peça simple, en perfils laminats en sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura i cargols, inclou pintura intumescent R-60.	15862,00	1,63	25.855,06 €	
kg Acer S235J segons UNE-EN 10025-2, per a biguetes formades per peça simple, en perfils laminats en sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura i cargols, inclou pintura intumescent R-15.	24880,00	0,95	23.636,00 €	

Projecte d'una nau d'emmagatzematge i comercialització de productes hortofructícoles d'una capacitat de 300.000 kg/any situada al terme municipal de Gualta, al Baix Empordà (Girona).

	DESIGNACIÓ DE L'OBRA	QUANTITAT	PREU UNITAT (€)	IMPORT PARCIAL	IMPORTS TOTALS
kg	Acer S235J segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça simple, en perfils laminats en sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura i cargols, inclou pintura intumescent R-60.	16825,71	0,84	14.133,60 €	
m ³	Formigó per a mur, HA-25/P/10/IIa, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 10 mm amb additiu hidròfug, abocat amb cubilot.	20,74	101,27	2.100,34 €	
m ²	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer, elaborada a l'obra i manipulada a taller ME 15 x 15 D: 6 - 6 B 500 SD 6 x 2,2 UNE 36092, per a l'armadura de murs.	103,68	3,76	389,84 €	
TOTAL CAPÍTOL III					66.114,83 €

CAPÍTOL IV: COBERTA

m ²	Coberta sandwich "in situ" amb dues planxes tipus grecada, d'acer prelacat de color estàndard amb nervis cada 24 a 28 cm, de gruix 0,6 mm, amb una inèrcia entre 12 i 13 cm ⁴ , i un pes entre 5,9 i 6,5 kg/m ² , amb pendent inferior a 30 %, perfils omega d'acer galvanitzat d'alçària 60 mm, com a separadors, i aïllament de poliuretà de densitat aparent de 40 kg/m ³ i de gruix 80 mm, col·locada amb fixacions mecàniques.	502,50	35,36	17.768,40 €	
m	Carener, de planxa de zinc de 0,82 mm de gruix, preformada i 40 cm de desenvolupament, col·locat amb fixacions mecàniques.	50,00	13,63	681,50 €	
m	Impermeabilització de recollides d'aigua en canals de desguàs, i de façana interior de coberta i entregues amb baixants totalment muntat i acabat.	150,00	29,79	4.468,50 €	
TOTAL CAPÍTOL IV					22.918,40 €

Projecte d'una nau d'emmagatzematge i comercialització de productes hortofructícoles d'una capacitat de 300.000 kg/any situada al terme municipal de Gualta, al Baix Empordà (Girona).

DESIGNACIÓ DE L'OBRA	QUANTITAT	PREU UNITAT (€)	IMPORT PARCIAL	IMPORTS TOTALS
CAPÍTOL V: SANEJMENT				
u	Arqueta de peu de baixant i tapa fixa, de 0,3 x 0,3 x 0,3 m amb paret de maó calat, arrebossada amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra i lliscada interiorment.	11,00	77,13	848,43 €
u	Arqueta sifònica 0,2 x 0,2 x 0,2 m de fondària amb paret de maó calat, arrebossada amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra i lliscada interiorment.	5,00	101,52	507,60 €
u	Desguàs d'aparell sanitari i aixetes de tub de PVC, de D 50 mm, fins a baixat, caixa o clavegueró.	9,00	15,28	137,52 €
m	Baixant de tub de D 75 mm, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides.	140,00	15,84	2.217,60 €
m	Tub de PVC de 125 mm de diàmetre nominal exterior, de 10 bar de pressió nominal, encolat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa.	256,20	20,67	5.296,42 €
m	Tub de PVC de 110 mm de diàmetre nominal exterior, de 10 bar de pressió nominal, encolat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa.	33,00	20,30	669,90 €
m	Tub de PVC de 160 mm de diàmetre nominal exterior, de 10 bar de pressió nominal, encolat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa.	20,00	21,22	424,40 €
m	Vora lliure i abocador a la canal de planxa de zinc de 0,82 mm de gruix i 32 cm de desenvolupament, col·locada amb fixacions mecàniques	200,00	19,55	3.910,00 €
TOTAL CAPÍTOL V				14.011,87 €

CAPÍTOL VI: SOLERA I PAVIMENTACIÓ

m ³	Subbase de tot-u artificial procedent de granulat reciclat, amb estesa i piconatge del material al 95 % del PM.	400,00	28,73	11.492,00 €
m ³	Solera de formigó HA-25/P/20/I, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm amb additiu hidròfug, de gruix 15 cm.	151,80	17,60	2.671,68 €

Projecte d'una nau d'emmagatzematge i comercialització de productes hortofructícoles d'una capacitat de 300.000 kg/any situada al terme municipal de Gualta, al Baix Empordà (Girona).

	DESIGNACIÓ DE L'OBRA	QUANTITAT	PREU UNITAT (€)	IMPORT PARCIAL	IMPORTS TOTALS
m ²	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer, elaborada a l'obra i manipulada a taller ME 15 x 15 D: 6 - 6 B 500 SD 6 x 2,2, segons UNE 36092, pel control de la fissuració superficial en paviment o solera.	1000,00	3,55	3.550,00 €	
m ³	Transport de terres dins de l'obra, carregat amb mitjans mecànics i temps d'espera per a la càrrega, amb camió de 7 t.	1200,00	0,94	1.128,00 €	
m ²	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m, amb rajola de ceràmica esmaltada brillant, preu mitjà, de 46 a 75 peces/m2, col·locades amb morter adhesiu C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888).	54,00	22,57	1.218,78 €	
m ³	Formigó per a mur, HA-25/P/10/IIa, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 10 mm amb additiu hidròfug, abocat amb cubilot.	9,60	101,27	972,19 €	
TOTAL CAPÍTOL VI					21.032,65 €

CAPÍTOL VII: PALETARIA

m ²	Paret per a tancament de gruix 20 cm amb blocs de 625x250x200 mm, de formigó cel·lular, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-4, per a revestir, col·locat amb morter adhesiu.	980,00	40,16	39.356,80 €	
m ²	Paredó per a divisòria de gruix 10 cm amb blocs de 625x250x100 mm, de formigó cel·lular, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-4, per a revestir, col·locat amb morter adhesiu.	140,00	25,93	3.630,20 €	
m ²	Paredó de divisòria de gruix 10 cm, de bloc foradat llis de 500x200x100 mm, de morter, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-3, de ciment gris de dues cares vistes, col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment portland amb filler calcari i sorra de pedra granítica.	54,12	21,92	1.186,31 €	
m ²	Fals sostre de plaques d'escaiola llisa rebudes amb pasta de escaiola, inclús la realització de les juntes de dilatació, repàs de les juntes, rejuntat, neteja i qualsevol tipus de mesura auxiliar, segons NTE-RTC-16.	54,90	9,27	508,92 €	

Projecte d'una nau d'emmagatzematge i comercialització de productes hortofructícoles d'una capacitat de 300.000 kg/any situada al terme municipal de Gualta, al Baix Empordà (Girona).

DESIGNACIÓ DE L'OBRA	QUANTITAT	PREU UNITAT (€)	IMPORT PARCIAL	IMPORTS TOTALS
TOTAL CAPÍTOL VII				44.682,23 €

CAPÍTOL VIII: TANCAMENTS PRACTICABLES

u	Finestra d'alumini lacat, col·locada sobre bastiment de base, amb tres fulles corredisses sobre tres carrils, per a un buit d'obra aproximat de 300x120 cm, elaborada amb perfils de preu mitjà, classificació mínima 2 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 6A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C2 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies.	2,00	579,30	1.158,60 €
u	Finestra d'alumini lacat, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla basculant, per a un buit d'obra aproximat de 1,05x1,05 cm, elaborada amb perfils de preu mitjà, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies.	1,00	134,17	134,17 €
u	Finestra d'alumini lacat, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 150x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana.	16,00	288,05	4.608,80 €
u	Porta d'alumini lacat, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 90x215 cm, elaborada amb perfils de preu mitjà.	4,00	291,14	1.164,56 €
u	Porta d'alumini lacat, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 120x215 cm, elaborada amb perfils de preu mitjà.	3,00	417,55	1.252,65 €
u	Porta d'alumini lacat, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents i una fulla superior de xarnera, per a un buit d'obra aproximat de 210x250 cm, elaborada amb perfils de preu mitjà.	2,00	785,24	1.570,48 €

Projecte d'una nau d'emmagatzematge i comercialització de productes hortofructícoles d'una capacitat de 300.000 kg/any situada al terme municipal de Gualta, al Baix Empordà (Girona).

DESIGNACIÓ DE L'OBRA	QUANTITAT	PREU UNITAT (€)	IMPORT PARCIAL	IMPORTS TOTALS
u Portal basculant articulada de dues fulles, de 4 m d'amplària i 5 m d'alçària de llum de pas, amb bastiment i estructura de perfils d'acer galvanitzat, acabada amb planxa d'acer galvanitzat i prelacat, compensada amb contrapès lateral protegit dins de caixa, amb guies i pany, ancorada amb morter de ciment 1:4, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l.	3,00	875,73	2.627,18 €	
u Porta d'alumini lacat, per a tancaments totalment hermètics i aïllament interior, indicada per a conservar aliments a baixes temperatures per a un buit d'obra aproximat de 200x250 cm, elaborada amb perfils de preu mitjà.	3,00	785,24	2.355,72 €	
TOTAL CAPÍTOL VIII				14.872,16 €

CAPÍTOL IX: ENLLUMENAT

u Llumenera industrial amb reflector simètric i 2 tubs fluorescents de 65 W, de forma rectangular, amb xassís polièster, muntada suspesa.	62,00	65,63	4.069,23 €	
u Llumenera industrial amb reflector simètric i 1 tub fluorescent de 65 W, de forma rectangular, amb xassís polièster, muntada suspesa.	9,00	31,65	284,88 €	
u Llumenera industrial amb distribució simètrica extensiva i làmpada vapor de mercuri a pressió alta de 125 W de xapa d'alumini anoditzat, oberta, suspesa.	3,00	78,65	235,95 €	
TOTAL CAPÍTOL IX				4.590,06 €

CAPÍTOL X : INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA

u Caixa general de protecció de polièster reforçat, de 200 A, segons esquema UNESA número 7A i muntada superficialment.	1,00	263,61	263,61 €	
u Instal·lació elèctrica i material, segons pressupost electricista.	1,00	3.500,00	3.500,00 €	
TOTAL CAPÍTOL X				3.763,61 €

Projecte d'una nau d'emmagatzematge i comercialització de productes hortofructícoles d'una capacitat de 300.000 kg/any situada al terme municipal de Gualta, al Baix Empordà (Girona).

DESIGNACIÓ DE L'OBRA	QUANTITAT	PREU UNITAT (€)	IMPORT PARCIAL	IMPORTS TOTALS
CAPÍTOL XI: INSTAL·LACIÓ APARELLS DE LAMPISTARIA I SANITARIS				
u Plat de dutxa quadrat de resines, de 900x900 mm, de color blanc, preu superior, col·locat sobre el paviment.	1,00	263,62	263,62 €	
u Lavabo de porcellana vitrificada, senzill, d'amplària de 45 a 60 cm, de color blanc, preu alt, col·locat amb suports murals.	3,00	50,04	150,12 €	
u Inodor de gres esmaltat mat, de sortida horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu mitjà, col·locat amb fixacions murals i connectat a la xarxa d'evacuació.	2,00	351,17	702,34 €	
Material i muntatge necessari per al funcionament dels aparells sanitaris (tubs, colzes, ...), segons pressupost.	1,00	2.345,70	2.345,70 €	
TOTAL CAPÍTOL XI				3.461,78 €

CAPÍTOL XII: APARELLS ELÈCTRICS VARIS

u Escalfador acumulador elèctric de 100 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, de 750 a 1500 W de potència, preu mitjà, col·locat en posició horitzontal amb fixacions murals i connectat.	1,00	281,43	281,43 €	
u Climatitzador de 1x1 amb bomba de calor i amb triple nivell de filtrat: pols, HEPA i Carbó Actiu. Disposa de dos posicions de Climatització Automàtica, Fred, Calor, Deshumificador i Ventilació. Incorpora comandament a distància i proporciona un baix nivell sonor. Proporciona 2392 frig/h i 2649 kcal/h. Consumeix 920 W (fred) i 930 W (calor).	1,00	502,11	502,11 €	
Extractor helicoidal, de cabal extractor 1.000 m3/h.	2,00	122,30	244,60 €	
TOTAL CAPÍTOL XII				1.028,14 €

Projecte d'una nau d'emmagatzematge i comercialització de productes hortofructícoles d'una capacitat de 300.000 kg/any situada al terme municipal de Gualta, al Baix Empordà (Girona).

DESIGNACIÓ DE L'OBRA	QUANTITAT	PREU UNITAT (€)	IMPORT PARCIAL	IMPORTS TOTALS
CAPÍTOL XIII: INSTAL·LACIÓ FRIGORÍFICA				
Instal·lació frigorífica que consta de: 6 evaporadors amb tres ventiladors cada un, 3 unitats compresores i 3 unitats evaporadores, amb muntatge i col·locació inclosos, segons pressupost.	1,00	94.152,87	94.152,87 €	
TOTAL CAPÍTOL XIII				94.152,87 €
CAPÍTOL XIV: TANCAMENTS FRIGORÍFICS				
Aïllament amb plaques d'escuma de poliuretà, de densitat 40 kg/m ³ , autoextingible, de 80 mm de gruix i preparat amb encaix, col·locades amb fixacions mecàniques.	738,00	19,28	14.228,64 €	
Aïllament amb planxes de poliestirè expandit EPS, de 50 kPa de tensió a la compressió, de 100 mm de gruix, de 2,35 m ² K/W de resistència tèrmica, recoberts amb xapa d'acer galvanitzat de 0,5 mm. amb cares de superfície llisa i cantell preparat amb encaix, col·locades amb fixacions mecàniques.	243,00	12,83	3.117,69 €	
Membrana de gruix 2 mm, d'una làmina de PVC flexible resistent a la intempèrie, amb armadura de malla de polièster, fixada al suport amb tacs d'expansió i platines metàl·liques.	243,00	32,39	7.870,77 €	
TOTAL CAPÍTOL XIV				25.217,10 €
CAPÍTOL XV: MÀQUINA CALIBRADORA				
Màquina calibradora, inclou el buidador de palots els raspalls, totes les cintes transportadores, l'ordinador i tots els complements.	1,00	75.300,00	75.300,00 €	
TOTAL CAPÍTOL XV				75.300,00 €
CAPÍTOL XVI: DIPÒSIT				
Dipòsit de fibra de vidre, de 50 m ³ de capacitat, de 5 x 5 m de base i 2 m d'alt.	1,00	4.500,00	4.500,00 €	

Projecte d'una nau d'emmagatzematge i comercialització de productes hortofructícoles d'una capacitat de 300.000 kg/any situada al terme municipal de Gualta, al Baix Empordà (Girona).

DESIGNACIÓ DE L'OBRA	QUANTITAT	PREU UNITAT (€)	IMPORT PARCIAL	IMPORTS TOTALS
TOTAL CAPÍTOL XVI				4.500,00 €
CAPÍTOL XVII: APARELLS CONTRA INCENDIS				
u Portes sortida d'emergència.	2,00	518,59	1.037,18 €	
u Extintors manuals.	5,00	28,66	143,28 €	
u Llumenera d'emergència i senyalització amb làmpada incandescència de 120 fins a 175 lúmens, de 2 h d'autonomia, com a màxim, muntada superficialment a la paret.	15,00	74,77	1.121,55 €	
TOTAL CAPÍTOL XVII				2.302,01 €

Projecte d'una nau d'emmagatzematge i comercialització de productes hortofructícoles d'una capacitat de 300.000 kg/any situada al terme municipal de Gualta, al Baix Empordà (Girona).

RESUM DE PRESSUPOST

DESIGNACIÓ DE L'OBRA	IMPORTS TOTALS	%
CAPÍTOL I: MOVIMENT DE TERRES	1.152,33 €	0,26
CAPÍTOL II: FONAMENTACIÓ	55.308,23 €	12,36
CAPÍTOL III: ESTRUCTURA	66.114,83 €	14,77
CAPÍTOL IV: COBERTA	22.918,40 €	5,12
CAPÍTOL V: SANEJAMENT	14.011,87 €	3,13
CAPÍTOL VI: SOLERA I PAVIMENTACIÓ	21.032,65 €	4,70
CAPÍTOL VII: PALETARIA	44.682,23 €	9,98
CAPÍTOL VIII: TANCAMENTS PRACTICABLES	14.872,16 €	3,32
CAPÍTOL IX: ENLLUMENAT	4.590,06 €	1,03
CAPÍTOL X : INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA	3.763,61 €	0,84
CAPÍTOL XI: INSTAL·LACIÓ APARELLS LAMPISTARIA I SANITARIS	3.461,78 €	0,77
CAPÍTOL XII: APARELLS ELÈCTRICS VARIS	1.028,14 €	0,23
CAPÍTOL XIII: INSTAL·LACIÓ FRIGORÍFICA	94.152,87 €	21,03
CAPÍTOL XIV: TANCAMENTS FRIGORÍFICS	25.217,10 €	5,63
CAPÍTOL XV: MÀQUINA CALIBRADORA	75.300,00 €	16,82
CAPÍTOL XVI: DIPÒSIT	4.500,00 €	1,01
CAPÍTOL XVII: APARELLS CONTRA INCENDIS	2.302,01 €	0,51
TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL		447.606,27 €
13,00 % Despeses generals	58.188,82 €	
6,00 % Benefici industrial	26.856,38 €	

Projecte d'una nau d'emmagatzematge i comercialització de productes hortofructícoles d'una capacitat de 300.000 kg/any situada al terme municipal de Gualta, al Baix Empordà (Girona).

SUMA DE DESPESES GENERALS I BENEFICI INDUSTRIAL	85.045,19
16,00 % I.V.A.	85.224,23
TOTAL EXECUCIÓ PER CONTRACTA	617.875,70
PRESSUPOST GENERAL TOTAL	617.875,70

El pressupost general ascendeix a l'esmentada quantitat de SIS-CENTS DISSET MIL VUIT-CENTS SETANTA-CINC EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS (617.875,70 €).

Gualta, 28 de gener de 2009.

L'alumna Olga Miró Artigas.