

Institut de Dret privat europeu i comparat  
de la Universitat de Girona (ed.)

# **Contractes, responsabilitat extracontractual i altres fonts d'obligacions al Codi Civil de Catalunya**



Materials de les Setzenes  
Jornades de Dret català a Tossa

---

Tossa de Mar, 23 i 24 de setembre de 2010



Contractes, responsabilitat extracontractual i altres fonts d'obligacions al Codi Civil de Catalunya

(Materials de les Setzenes Jornades de Dret Català a Tossa)



CONTRACTES, RESPONSABILITAT EXTRA CONTRACTUAL  
I ALTRES FONTS D'OBLIGACIONS  
AL CODI CIVIL DE CATALUNYA

MATERIALS DE LES SETZENES JORNADES  
DE DRET CATALÀ A TOSSA

INSTITUT DE DRET PRIVAT EUROPEU I COMPARAT  
DE LA UNIVERSITAT DE GIRONA  
(ed.)

Girona 2012

Dades CIP recomanades per la Biblioteca de la UdG

CIP 347(4671)(063) JOR

Jornades de Dret Català a Tossa (16es : 2010 : Tossa de Mar, Catalunya)

Contractes, responsabilitat extracontractual i altres fonts d'obligacions al Codi Civil de Catalunya : materials de les Setzenes Jornades de Dret Català a Tossa / Institut de dret privat europeu i comparat de la Universitat de Girona (ed.). - Girona : Documenta Universitaria, 2012. -- 556 p. ; 23,5cm  
ISBN 978-84-9984-141-0

I. Universitat de Girona. Institut de Dret privat europeu i comparat 1. Responsabilitat (Dret) -- Catalunya - Congressos 2. Obligacions (Dret) -- Catalunya - Congressos 3. Contractes - Catalunya - Congressos 4. Dret civil -- Legislació -- Catalunya - Congressos

CIP 347(4671)(063) JOR

Reservats tots els drets. El contingut d'aquesta obra està protegit per la Llei, que estableix penes de presó i/o multes, a més de les corresponents indemnitzacions per danys i perjudicis per a aquells que reproduïssin, plaguessin, distribuïssin o comunicuessin públicament, en la seva totalitat o en part, una obra literària, artística o científica, o la seva transformació, interpretació o execució artística fixada en qualsevol mena de suport o comunicada a través de qualsevol mitjà, sense la preceptiva autorització.

© els autors

© Institut de Dret privat europeu i comparat de la Universitat de Girona

©DOCUMENTA UNIVERSITARIA®

[www.documentauniversitaria.com](http://www.documentauniversitaria.com)

[info@documentauniversitaria.com](mailto:info@documentauniversitaria.com)

Primera edició

ISBN: 978-84-9984-141-0

D.L.: GI-747-2012

Imprès a Catalunya  
Girona, abril de 2012

Les Setzenes Jornades han estat organitzades per l'Àrea de Dret Civil de la Universitat de Girona, en col·laboració amb l'Ajuntament de Tossa de Mar i el suport de:

Generalitat de Catalunya. Departament de Justícia

Universitat de Girona

Acadèmia de Jurisprudència i Legislació de Catalunya

Deganat autonòmic dels Registradors de la Propietat i Mercantils de Catalunya

Col·legi de Notaris de Catalunya

Facultat de Dret UB (Deganat)

Facultat de Dret UdG (Deganat)

Col·legi d'Advocats de Barcelona

Col·legi d'Advocats de Girona

Col·legi d'Advocats de Terrassa





*Nota dels editors:* L'edició dels treballs inclosos en aquesta publicació s'ha finalitzat el dia 20 de setembre de 2011.



# SUMARI

## PRIMERA PONÈNCIA EL DESPLEGAMENT DEL LLIBRE SISÈ DEL CODI CIVIL DE CATALUNYA

Presentació general.....	15
MIQUEL MARTÍN-CASALS	
El punt de vista dels registradors sobre la futura regulació de les obligacions i els contractes al Codi Civil de Catalunya .....	25
ANTONI GINER GARGALLO	
La perspectiva notarial sobre el Llibre sisè del Codi Civil de Catalunya .....	33
JOAN CARLES OLLÉ FAVARÓ	
El sector assegurador i la responsabilitat extracontractual al futur llibre sisè .....	37
CRISTINA TURMO RODRÍGUEZ	
L'advocacia catalana davant la codificació del Dret català d'obligacions i contractes.....	47
PEDRO L. YÚFERA SALES	
La contractació que afecta els consumidors al futur Llibre sisè.....	57
JORDI ANGUERA CAMÓS	

## SEGONA PONÈNCIA EL CONTRACTE DE COMPRA-VENDA

Antecedents i perspectives de la regulació de la compra-venda.....	61
ANTONI MIRAMBELL ABANCÓ	
Línies generals de la proposta de regulació de la compra-venda en el marc de la modernització del Dret privat europeu de contractes .....	75
ANTONI VAQUER ALOY	
La compra-venda immobiliària: en especial, el pacte de reserva de domini i la condició resolutòria .....	121
ANTONIO CUMELLA GAMINDE	
Aspectes pràctics de la proposta de regulació de la compra-venda.....	141
FRANCESC TORRENT CUFÍ	
Contractació amb consumidors i vendes especials.....	165
MARILÓ GRAMUNT FOMBUENA	

## TERCERA PONÈNCIA EL CONTRACTE DE SERVEIS

Configuració i tipologia dels contractes de serveis: una proposta per a Catalunya des del marc europeu .....	183
ESTHER ARROYO AMAYUELAS	
Vicissituds en la prestació de serveis: deures de cooperació, instruccions i modificacions del contracte .....	227
JOSEP FERRER I RIBA	
Què esperem d'una nova regulació de serveis? .....	239
YAGO CUESTA CIVÍS	

## QUARTA PONÈNCIA LA RESPONSABILITAT EXTRA CONTRACTUAL

Principis per a una proposta de regulació de la responsabilitat extracontractual al Codi Civil de Catalunya .....	249
MIQUEL MARTÍN-CASALS	
Criteris per a una regulació de la responsabilitat de l'empresari al Llibre VI del CCCat... 303	
JOSEP SOLÉ FELIU	
Aspectes rellevants per a l'assegurança d'una futura regulació catalana de la responsabilitat civil .....	347
JOSÉ MARÍA MAYOR CIVIT	

## CINQUENA PONÈNCIA ALTRES FONTS D'OBLIGACIONS

Les altres fonts d'obligacions al llibre sisè, en especial, l'enriquiment injustificat .....	357
FERRAN BADOSA COLL	
La gestión oficiosa de negocios ajenos como fuente de obligaciones: el fundamento de las obligaciones del gestor y del "dueño" o titular del asunto gestionado.....	423
JUANA MARCO MOLINA	

## COMUNICACIONS

L'acció d'enriquiment injustificat per intromissió en Dret d'altri: naturalesa, contingut i substantivitat jurídica pròpia en el Dret privat espanyol i en el Marc Comú de Referència (PEL Unj Enr.) .....	457
CARLES VENDRELL CERVANTES	
El mal samarità. L'absorció dels beneficis obtinguts amb la causació de danys .....	503
MIQUEL MARTÍN-CASALS, ALBERT RUDA GONZÁLEZ	

# LA PERSPECTIVA NOTARIAL SOBRE EL LLIBRE SISÈ DEL CODI CIVIL DE CATALUNYA

JOAN CARLES OLLÉ FAVARÓ

DEGÀ DEL COL·LEGI DE NOTARIS DE CATALUNYA

L'elaboració d'un Llibre VI del Codi Civil de Catalunya és un mandat del Parlament de Catalunya. La Llei 29/2002, de 30 de Desembre, Primera Llei del Codi Civil de Catalunya, en el seu article 3 que en regula l'estructura, diu que el Llibre sisè serà el relatiu a obligacions i contractes, comprenent-hi els contractes especials i la contractació que afecta els consumidors.

Aquesta simple constatació hauria de ser suficient per exhaurir el debat que des d'alguns sectors s'ha encetat a Catalunya respecte de la necessitat o no de regular la matèria d'obligacions i contractes. D'altra part, l'argument que sovint s'utilitza per recolzar aquesta tesi de la innecessarietat, que no és altre que el de la futura aprovació d'un Codi Civil europeu, o simplement d'un codi europeu dels contractes, no és ni molt menys decisiu, ni la mesura que aquesta idea ha anat abandonant-se els darrers anys i essent substituïda per fórmules soft law, no vinculants, que cristal·litzen en regles opcionals, interpretatives, com els principis de dret de la Comissió Lando o els principis Unidroit.

Alhora també s'ha de fer una segona constatació: als juristes pràctics ens serà de gran ajut tenir al nostre abast una normativa el més completa possible, que doni solucions i continguts moderns i adients als problemes i a les formes contractuals actuals, com es el cas, per exemple, de tota la regulació sobre els contractes de consum, que ha estat objecte d'un gran impuls i

desenvolupament en el si de la Unió Europea. En aquest sentit, s'ha de reconèixer que el Código Civil espanyol s'ha quedat en bona part endarrerit en la cabdal matèria d'obligacions i contractes.

Per tant, el debat s'ha de centrar més en com s'ha de confegir aquest Llibre VI, quin abast ha de tenir. La Sentència del Tribunal Constitucional de 28 de juny de 2010 ha fet una interpretació de l'article 129 de l'Estatut de Catalunya de 2006 que, sense entrar en més consideracions, deixa l'estat de la qüestió competencial en aquesta matèria, si fa no fa, com estava abans de la sentència. És sabuda la vaguetat de la reserva estatal de les bases de les obligacions contractuals, ex art. 149.1.8, i tot el debat que aquesta qüestió ha generat i generarà. Per tant, cal demanar al legislador català l'exercici de la competència i el compliment del mandat legal i alhora una certa prudència legislativa, donat el context polític actual.

Amb tot, es poden fer algunes consideracions aproximatives amb alguna certesa. Partint de la competència genèrica de desenvolupament del dret civil propi del mateix precepte constitucional, no hi ha dubte que es poden regular els quasi contractes i la responsabilitat extracontractual, que resten fora de la reserva estatal. I pel que fa a la distinta tipologia dels contractes, no hi hauria d'haver excessius problemes per legislar-hi, donada l'existència de força institucions pròpies en el dret positiu actual, ja sigui en el si del mateix Codi, en lleis especials, o en la Compilació, encara vigent en aquest punt, o bé resseguint el fil dels precedents històrics. Potser la regulació d'una normativa general sobre obligacions i contractes convindria, de moment, deixar-la ajornada.

El dret contractual, en definitiva, és objecte d'un ampli debat a tot Europa on, per una part, s'està generant tota aquesta legislació comunitària tova, no vinculant, però que no hi ha dubte que és la base d'una progressiva harmonització del dret contractual europeu, tot establint un seguit de principis generals o comuns, que de mica en mica es van imposant i generalitzant, i d'altra part, la majoria d'Estats ha obert un procés d'estudi de la revisió i modernització dels seus ordenaments que, en línies generals, podríem afirmar que el que tracten es d'anar incorporant aquestes pautes generals. Alemanya ha estat capdavantera en aquest procés amb la important modificació de 2002, però també França i recentment Espanya estan analitzant i debatent la revisió de la normativa sobre obligacions i contractes. En concret, el 2008, la Comisión General de Codificación va presentar una elaborada Propuesta de Modernización del Código Civil en materia de Obligaciones y Contratos, que actualment està encallada però que, per raons òbvies, a Catalunya, s'hauria de tenir molt en compte.

En definitiva, es al legislador català a qui li correspondrà prendre la decisió de l'abast i el ritme en el qual s'haurà de bastir el Llibre VI del Codi Civil de

Catalunya. Tenim l'oportunitat d'enllestir un Llibre modern, innovador, que prengui en consideració i estigui a l'alçada de tot el que en aquest moment s'està cuinant a Europa, però sense que això comporti un trencament substancial amb tot allò que ha estat el gruix de la nostra tradició jurídica. No es tracta tampoc de canviar-ho tot de dalt a baix d'un dia per l'altre. Ens ho hauríem de pensar molt i molt abans de capgirar les institucions bàsiques que han regulat secularment aquesta matèria a casa nostra, i que en la majoria dels casos estan fortament arrelades a la mentalitat de la nostra comunitat jurídica i, en general, de la nostra societat.

És ben cert que Jaume Balmes pensava amb fonament que l'escola jurídica catalana es caracteritzava de sempre pel caràcter obert i assimilatiu d'altres drets, però no es menys exacte, com han afirmat Lluís Figa i altres autors, que el dret català històric es un dret essencialment consuetudinari, basat en el costum i la pràctica jurídica. Les dues afirmacions són compatibles. De fet, els millors texts jurídics catalans son aquells que han encertat a conjuminar la nostra tradició jurídica amb l'evolució de la societat i la legislació dels països del nostre entorn. Es tracta, finalment, de trobar aquell punt dolç d'equilibri entre tradició i modernitat.







