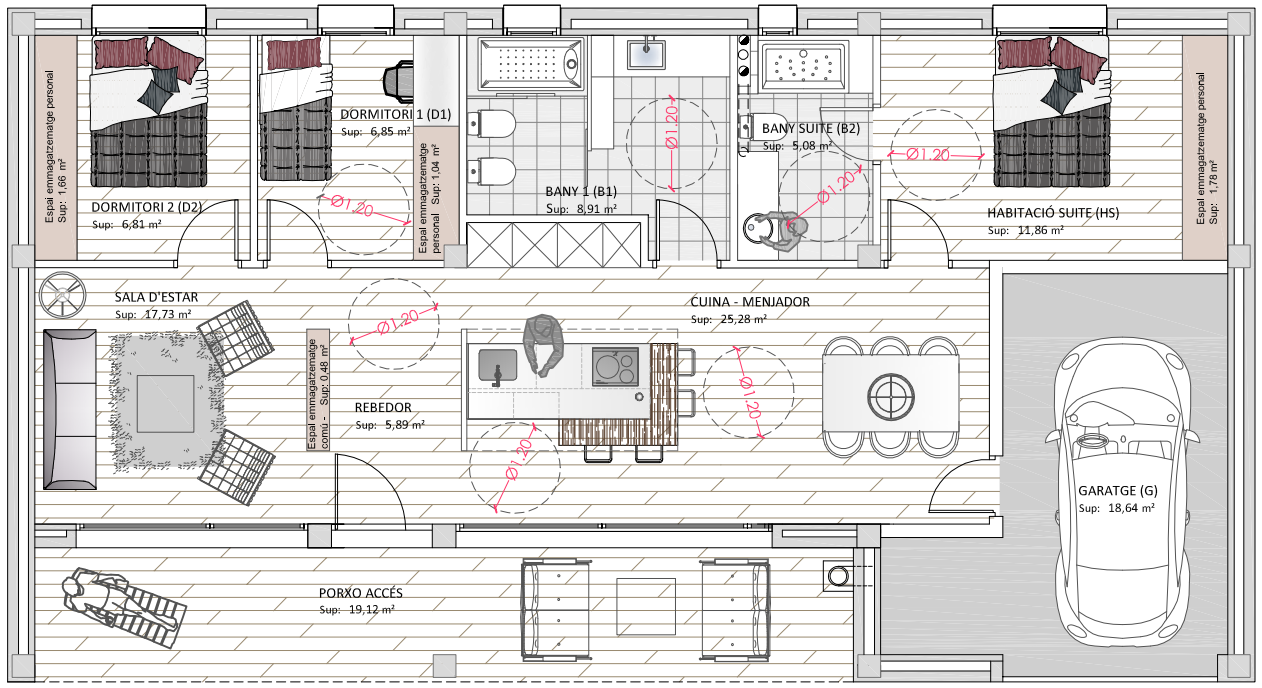
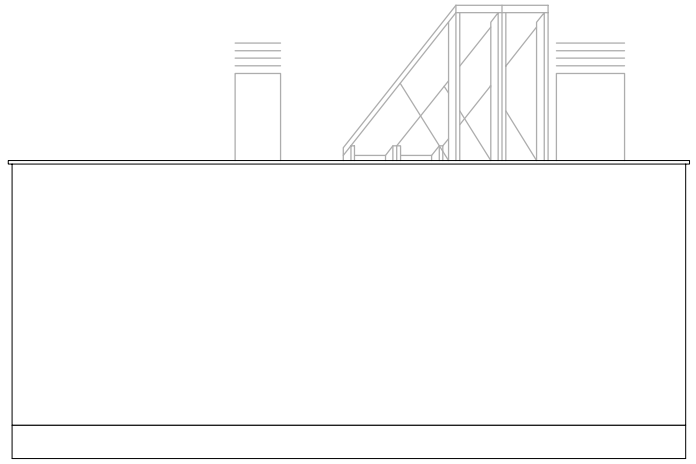
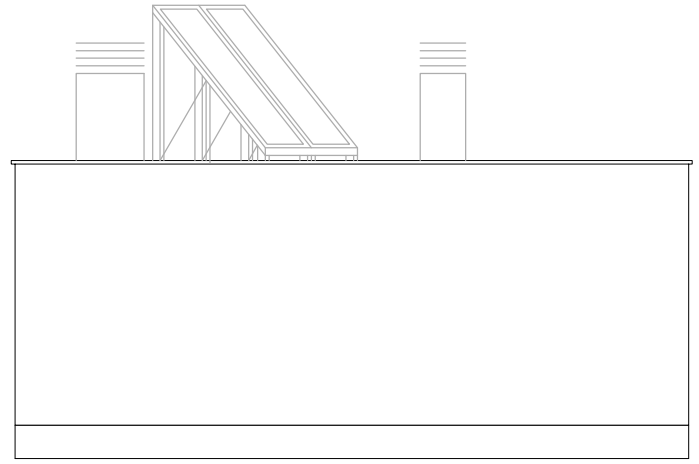
7.1. PLÀNOLS







QUADRE DE SUPERFÍCIES	m²
REBEDOR	11,86
SALA D'ESTAR	12,73
CUINA MENJADOR	25,28
DORMITORI 1 (D1)	6,85
DORMITORI 2 (D2)	6,81
BANY 1 (B1)	8,90
BANY SUITE (B2)	5,08
HABTACIÓ SUITE (HS)	11,86
ESPAI EMMAGATZEMATGE COMÚ	0,48
ESPAI EMMAGATZEMATGE PERSONAL	
Emmagatzematge personal Dormitori 1	1,04
Emmagatzematge personal Dormitori 2	1,66
Emmagatzematge personal Habitació Suite	1,78
GARATGE	18,64
SUP. ÚTIL INTERIOR	112,97
PORXO ACCÉS	19,12
SUPERFÍCIE ÚTIL TOTAL	132,09
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA INTERIOR	127,18
PORXO ACCÉS (50%)	9,93
SUP. CONSTRUIDA TOTAL	137,11

QUADRE RESUM SUPERFÍCIES	m²
SUP. ÚTIL INTERIOR	112,97
SUP ÚTIL EXTERIOR	19,12
SUPERFÍCIE ÚTIL TOTAL	132,07
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR	127,18
SUP. CONSTRUÏDA EXTERIOR	9,93
SUPERFÍCIE TOTAL CONSTRUÏDA	137,11

TREBALL FINAL DE GRAU
Arquitectura Tècnica
EPS UdG Escola Politècnica Superior

ESTUDI COMPARATIU ENTRE LA CONSTRUCCIÓ CONVENCIONAL I LA CONSTRUCCIÓ PREFABRICADA

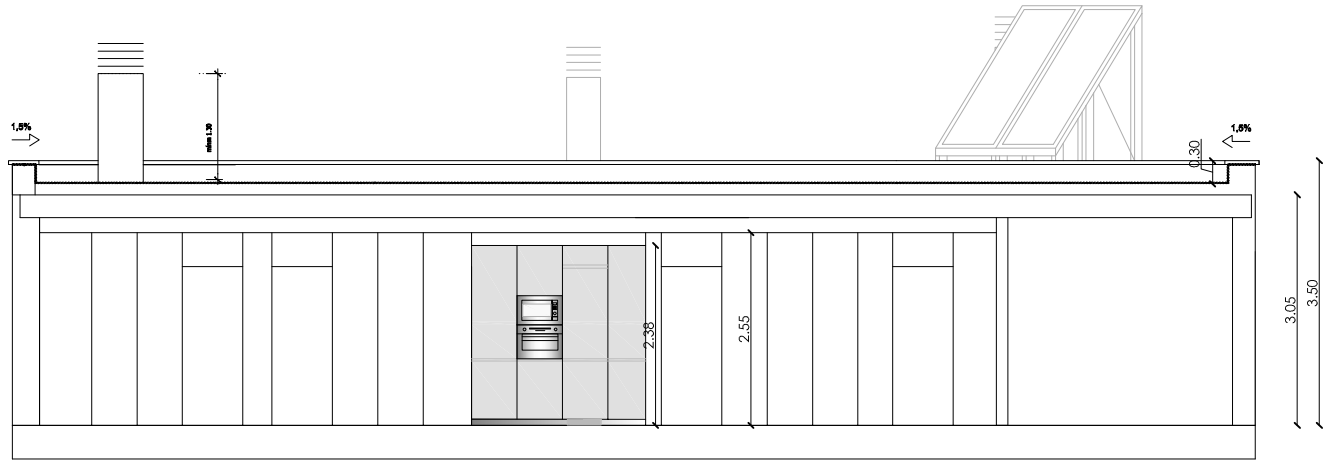
YASMINA LÓPEZ FERNÁNDEZ

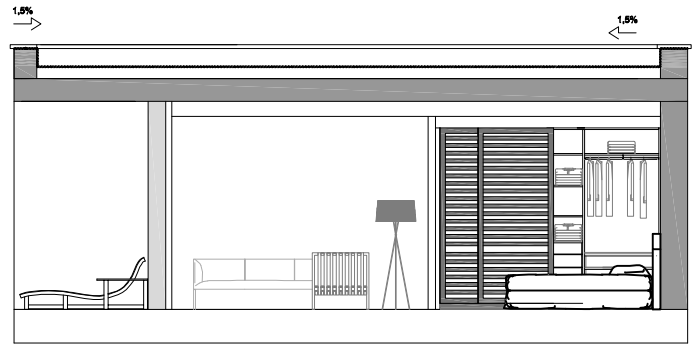
CONSTRUCCIÓ CONVENCIONAL
PLANTA I ALÇATS

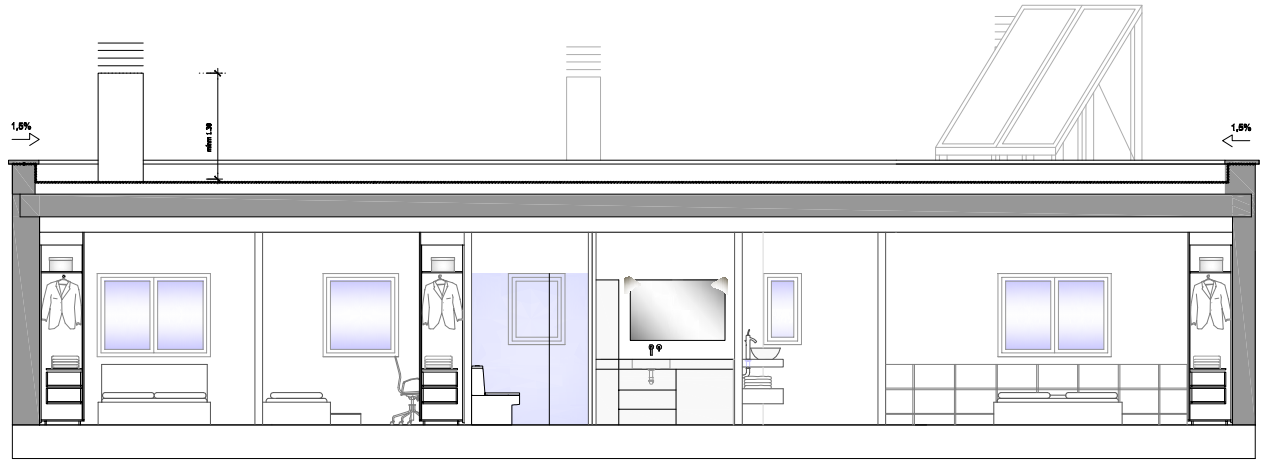
11 JUNY 2014

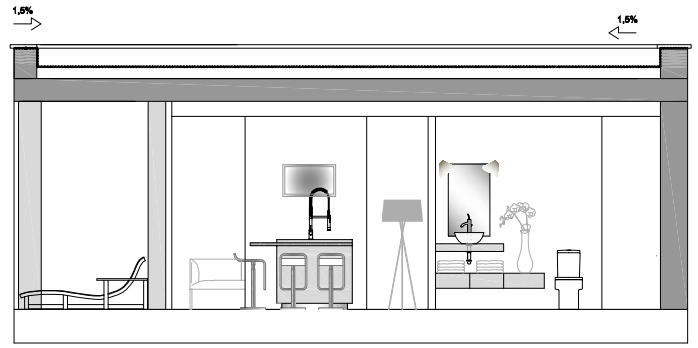
01

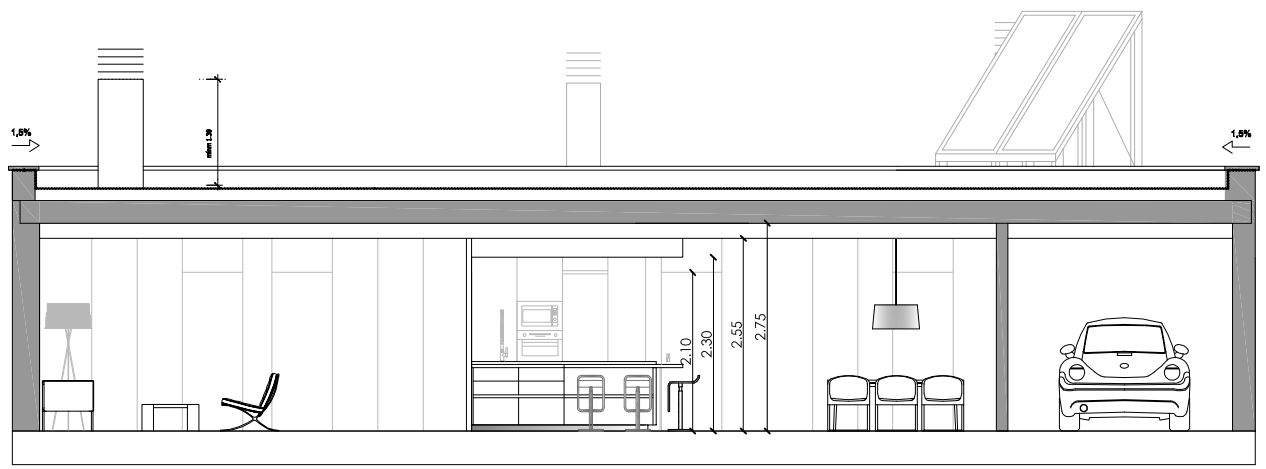
E A3: 1/100











TREBALL FINAL DE GRAU
Arquitectura Tècnica
EPS
UdG Escola Politècnica Superior

ESTUDI COMPARATIU ENTRE LA CONSTRUCCIÓ CONVENCIONAL I LA CONSTRUCCIÓ PREFABRICADA

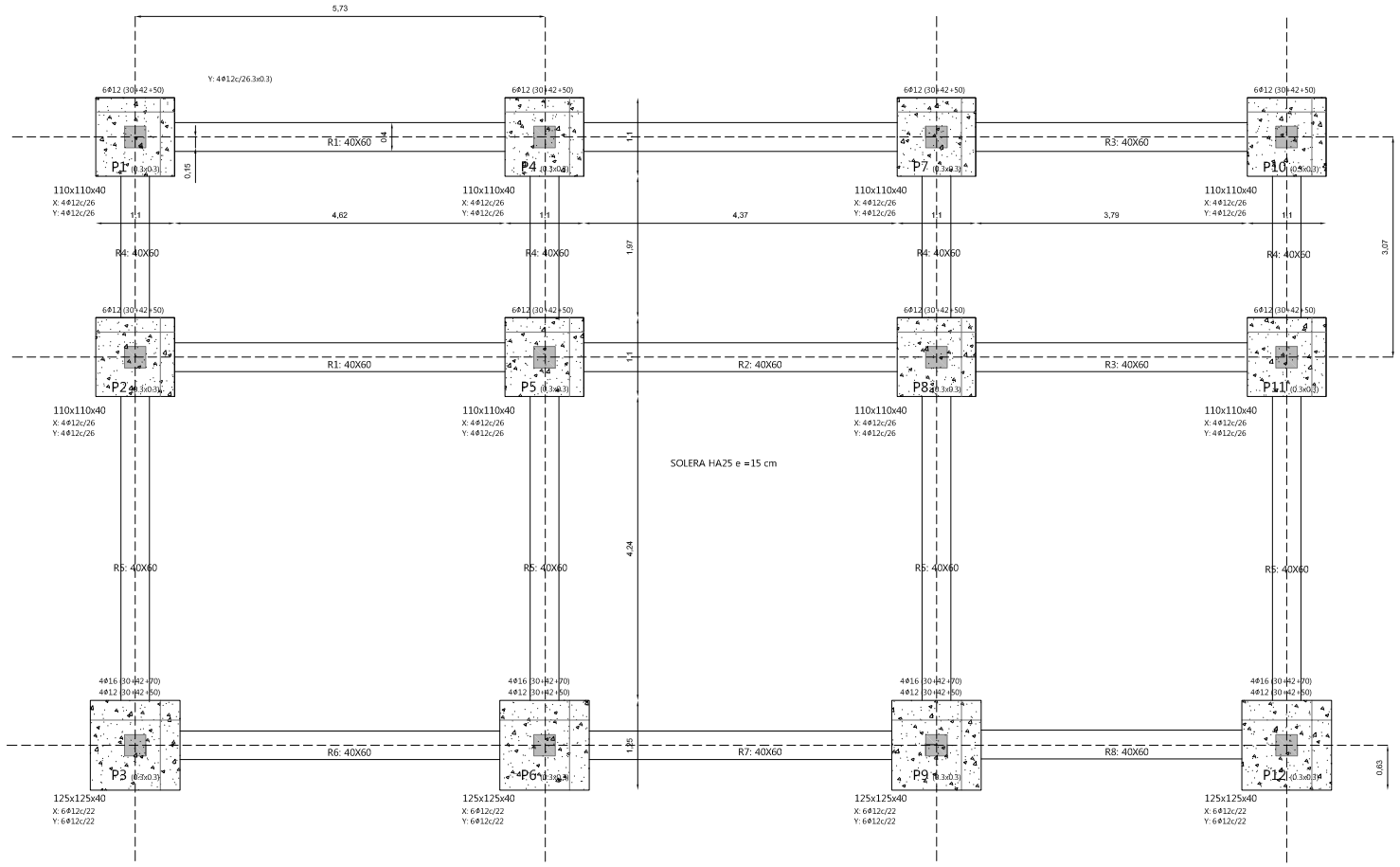
YASMINA LÓPEZ FERNÁNDEZ

CONSTRUCCIÓ CONVENCIONAL
SECCIONS

11 JUNY 2014

02

E A3: 1/100



RECOBRIMENTS DE FONAMENTS

CONDICIONS INICIALS		
ARMADURA PRINCIPAL: RECOBRIMENT ≥ DIÀMETRE DE LA BARRA	12 mm.	
ARMADURA PRINCIPAL: RECOBRIMENT ≥ 0.80/1.25 x TAMANY MÀXIM DE L'ÀRID	25 mm.	25 mm.

QUALSEVOL ARMADURA: VALORS NO INFERIORS ALS ESPECIFICATS A LA TAULA (37.2.4)										
RESISTÈNCIA CARACTERÍSTICA FORMIGÓ (Nmm2)	RECOBRIMENT MÍNIM (mm) SEGONS CLASSE D'EXPOSICIÓ									
	I	IIa	IIb	IIIa	IIIb	IIIc	IV	Qa	Qb	Qc
25<fck<40	20	25	30	35	35	40	35	40	(*)	(*)
fck>40	15	20	25	30	30	35	30	35	(*)	(*)

25 mm.

MARGE DE RECOBRIMENT (Ar)		
ELEMENT "IN SITU" /CONTROL INTENS	5 mm.	
ALTRES CASOS	10 mm.	10 mm.

REQUERIMENTS DE FOC		
R–	RECOBRIMENT en mm.	
30	15	
60	20	
90	30	
120	40	
180	45	
240	50	15 mm.

VALOR MÍNIM DEL RECOBRIMENT DIRECTAMENT CONTRA EL TERRENY: 70 mm. — VALOR NOMINAL DEL RECOBRIMENT: 35 mm.

CONTROL ESTADÍSTIC DEL FORMIGÓ PER A SABATES

ACER

* No podran utilitzar-se partides d'acer que no vagin acompanyades del certificat de garantia del fabricant.
* Només s'utilitzarà acer amb segell de qualitat CIETSID o similar en vigor en el moment de lliurament.

FORMIGÓ

Tipus de proveta	Cilíndriques de 15x30cm. Elaborades, curades i trencades segons UNE: 83.300:84, 83301:91 83.303:84 i 83.304:84

CONSIDERACIONS A TENIR EN COMPTE

* El número mínim d'amassades a assajar serà:
  2 per lot, per a formigons HA-20 i HA-25
  4 per lot, per a formigons HA-30 i HA-35
  6 per lot, per a formigons HA-40, HA-45 i HA-50
* Si un lot comprèn dues plantes diferents, cada amassada a controlar serà d'una planta diferent.

DETERMINACIÓ DEL NÚMERO DE LOTS

Volum de formigó	1 lot cada	100 m3.
Número d'amassades	1 lot cada	10 amassades
Temps de formigonat	1 lot cada	1 setmana
Superfície construïda	1 lot cada	--
Número de plantes	1 lot cada	--

NÚMERO DE PROVETES PER AMASSADA

DATA DE LA RUPTURA			TOTAL
7 Dies	28 Dies	A CONSERVAR	
1	2	1	4

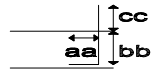
Fonamentació

Formigó hidròfug: HA-25, Yc=1.5

Acers en Fonamentació: B 500 S, Ys=1.15

ARRANCS DE PILARS EN SABATA

nØxx(aa+bb+cc)



FONAMENTACIÓ

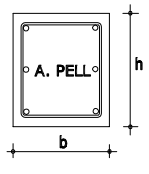
t= 3,0 Kg/cm²

QUADRE D'ELEMENTS DE FONAMENTACIÓ SABATES PILARS

Referències	Dimensions (cm)	Canto (cm)	Armat inf. X	Armat inf. Y
P3-6-9-12	125x125	40	6Ø12c/22	6Ø12c/22
P1-2-4-5-7-8-10-11	110x110	40	4Ø12c/26	4Ø12c/26

QUADRE DE RIOSTRES

ARMADURA SUPERIOR



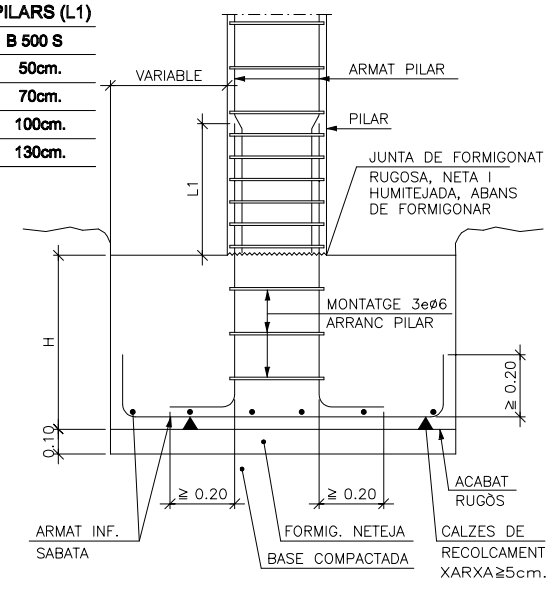
ARMADURA INFERIOR

TIPUS	R1: 40x60	R2: 60x60
MESURA "b"	40	60
MESURA "h"	60	60
ARMADURA SUPERIOR	2 Ø 12	3 Ø 16
ARMADURA PELL	2 Ø 10	2 Ø 10
ARMADURA INFERIOR	2 Ø 16	3 Ø 20
ESTREPS	2 Ø 8 c/30	1 Ø 8 c/30

LONGITUDS D'ENCAVALLAMENT ARRANC DE PILARS (L1)

ARMADURA	B 500 S
Ø12	50cm.
Ø16	70cm.
Ø20	100cm.
Ø25	130cm.

Detall arranc sabata



*línia de terra: anirà enterrada i conectada a les sabates mitjantçant un rodó de diàmetre 20 afegit a l'armat del fonament. Es col.locarà una pica en la proximitat de cada pilar. La soldaura dels cables es farà amb soldadura aluminotèrmica.

TREBALL FINAL DE GRAU
Arquitectura Tècnica
EPS UdG Escola Politècnica Superior

ESTUDI COMPARATIU ENTRE LA CONSTRUCCIÓ CONVENCIONAL I LA CONSTRUCCIÓ PREFABRICADA

YASMINA LÓPEZ FERNÁNDEZ

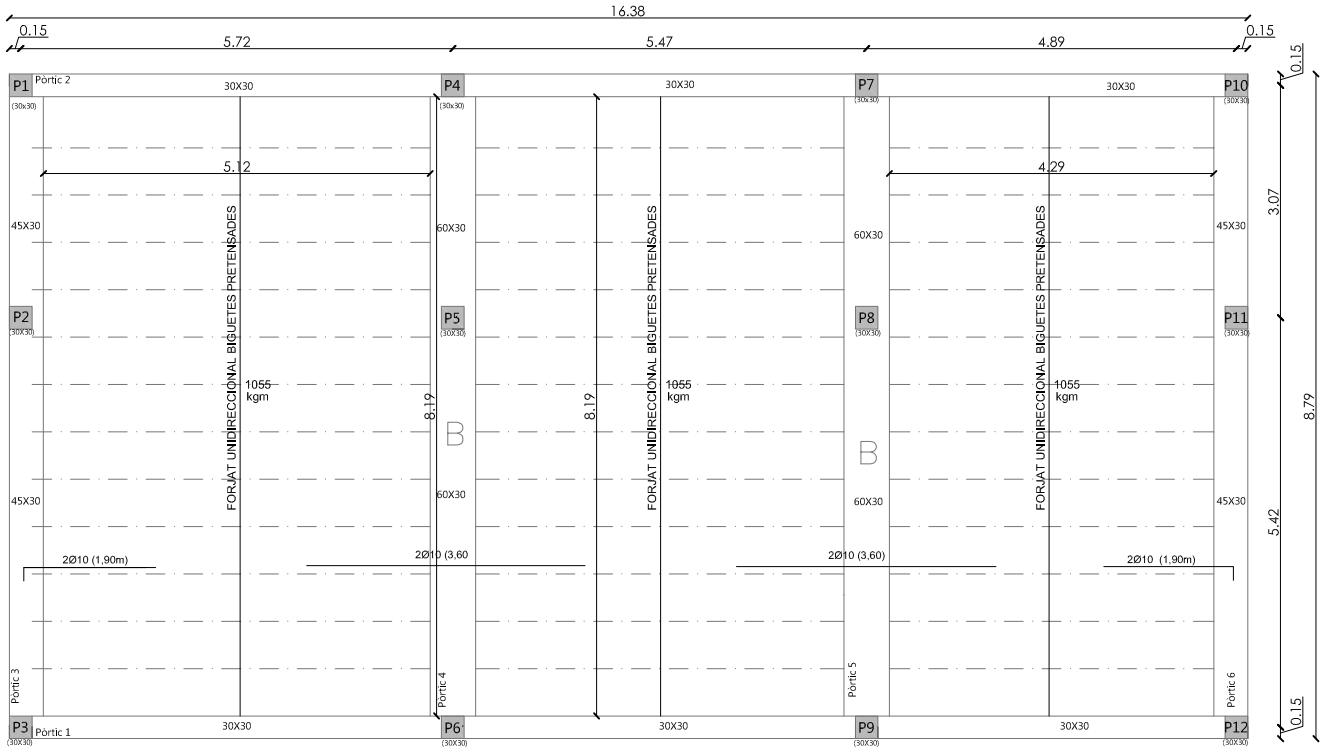
CONSTRUCCIÓ CONVENCIONAL
PLANTA FONAMENTACIÓ

11 JUNY 2014

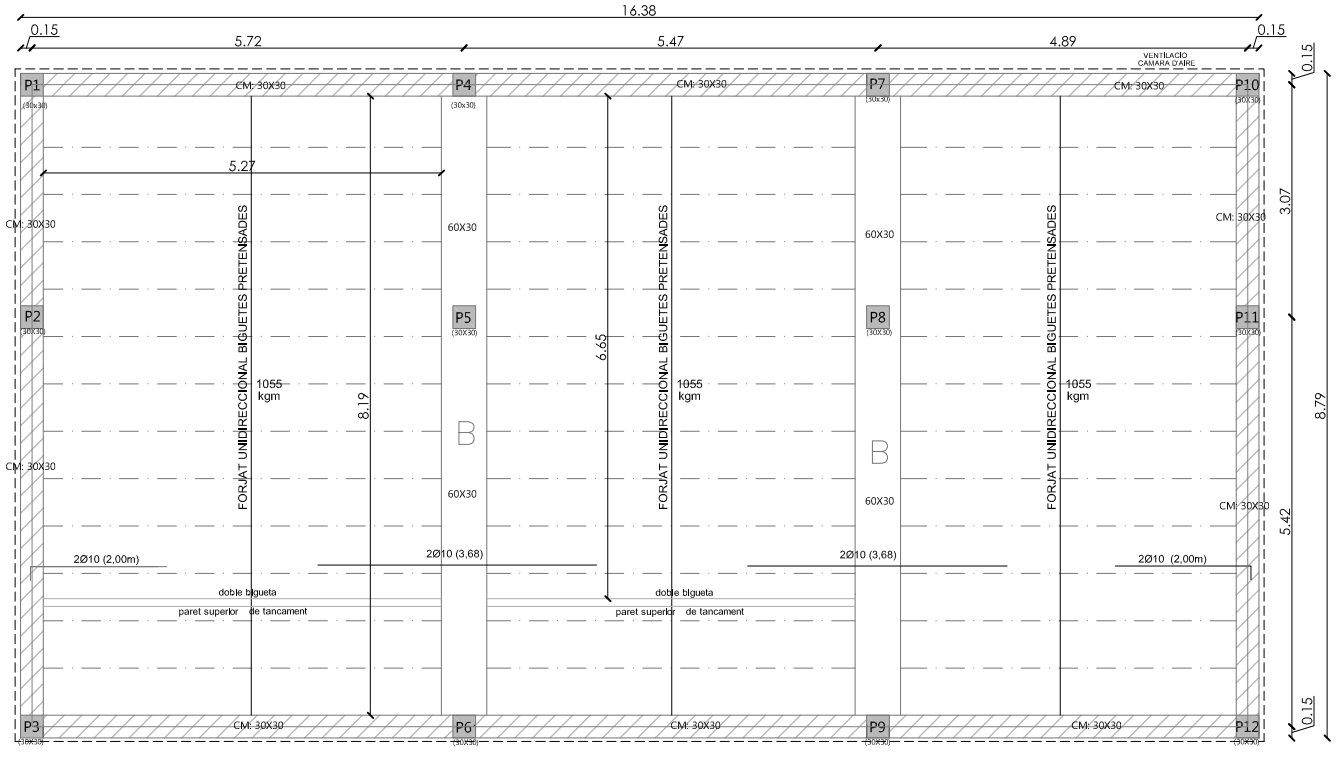
03

E A3: 1/100

FORJAT SOSTRE COBERTA



FORJAT SANITARI

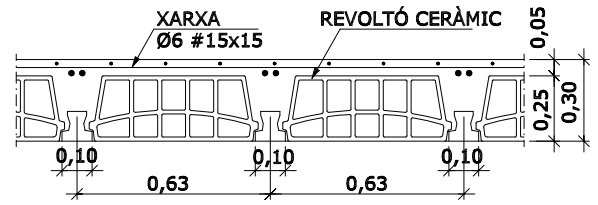


ACCIONS GRAVITATÒRIES

ELEMENT	FORJAT-SOSTRE PLANTA SEMISOTERRANI
Forjat	4.00
Paviment	1.50
Elements de cobertura	-
Sobrecàrrega d'ús	2.00
Sobrecàrrega d'ús especial (REBLERTS)	-
Sobrecàrrega d'envans	0.50
Sobrecàrrega neu-conserv.	-
TOTAL KN/m2	8.00

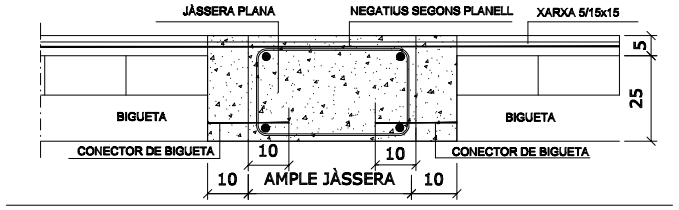
ELEMENT	FORJAT PLANTA COBERTA
Forjat	4.00
Paviment	-
Elements de cobertura	2.30
Sobrecàrrega d'ús	1.00
Sobrecàrrega d'ús especial (REBLERTS)	-
Sobrecàrrega d'envans	-
Sobrecàrrega neu-conserv.	0.60
TOTAL KN/m2	7.80

CARACTERÍSTIQUES FORJAT TIPUS:

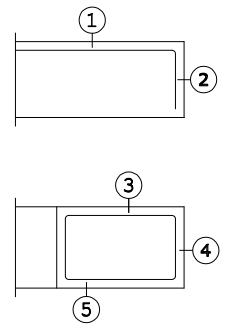


LA CASA SUBMINISTRADORA DE BIGUETES HAURÀ DE PRESENTAR PLÀNOLS DE POSADA EN OBRA A LA DIRECCIÓ FACULTATIVA PERQUÈ AQUESTA ELS APROVI, ELS QUALS HAURAN D'ANAR ACOMPANYATS DE L'AUTORITCACIÓ D'ÚS CORRESPONENT.

RECOLÇAMENT BIGUETA SOBRE JÀSSERA PLANA



RECOBRIMENTS



NEGATIUS BIGUETA:

① - Superior: 3 cm.

② - Lateral: 3 cm.

BIGUES PLANES

③ - Superior: 3.5cm.

④ - Lateral: 5cm.
(per la correcta col.locació de la pota de l'armadura superior perpendicular)

⑤ - Inferior: 2cm

TAULA DE CARACTERÍSTIQUES DELS FORJATS DE BIGUETES

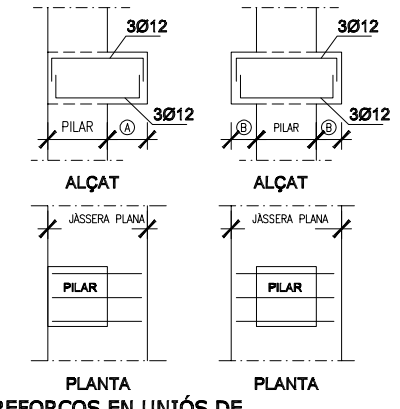
FORJAT DE BIGUETES PRETENSADES

Forjat: 25+5, Formigó
Cantell de revoltó: 25 cm
Gruix capa compressió: 5 cm
Interereix: 63 cm
Formigó obra: HA-25 Gc=1.50
Formigó biguetes: HA-25 Gc=2.50
Acer pretensat: Y 1860 C
Acers negatius: B 500 S Gs=1.15
Pes propi (t/m2): 0.379
Nota 1: El fabricant indicarà els apuntalaments necessaris i la separació entre sopandes.
Nota 2: Consulti los detalls referents a enllaços amb forjats de l'estructura principal i de las zones macissades

REPLANTEIG DE FORJATS (mides a verificar in situ)

Formigó: HA-25, Yc=1.5
Acers en forjats: B 500 S, Ys=1.15

DETALL REFORÇ JÀSSERES PLANES



REFORÇOS EN UNIÓS DE JÀSSERES PLANES A PILARS

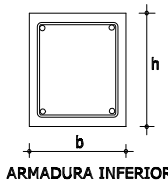
AQUESTS REFORÇOS ES COLOCARAN QUAN:

Ⓐ SIGUI => 15 cm

Ⓑ SIGUI => 10 cm

QUADRE DE CÈRCOLS

ARMADURA SUPERIOR



ARMADURA INFERIOR

TIPUS	CM: 30x30	CA: 20x30
MESURA "b"	30	15
MESURA "h"	30	30
ARMADURA SUPERIOR	2 Ø 10	2 Ø 12
ARMADURA INFERIOR	2 Ø 10	2 Ø 12
ESTREPS	Ø 8 a 17	Ø 8 a 17

TREBALL FINAL DE GRAU
Arquitectura Tècnica
EPS UdG Escola Politècnica Superior

ESTUDI COMPARATIU ENTRE LA CONSTRUCCIÓ CONVENCIONAL I LA CONSTRUCCIÓ PREFABRICADA

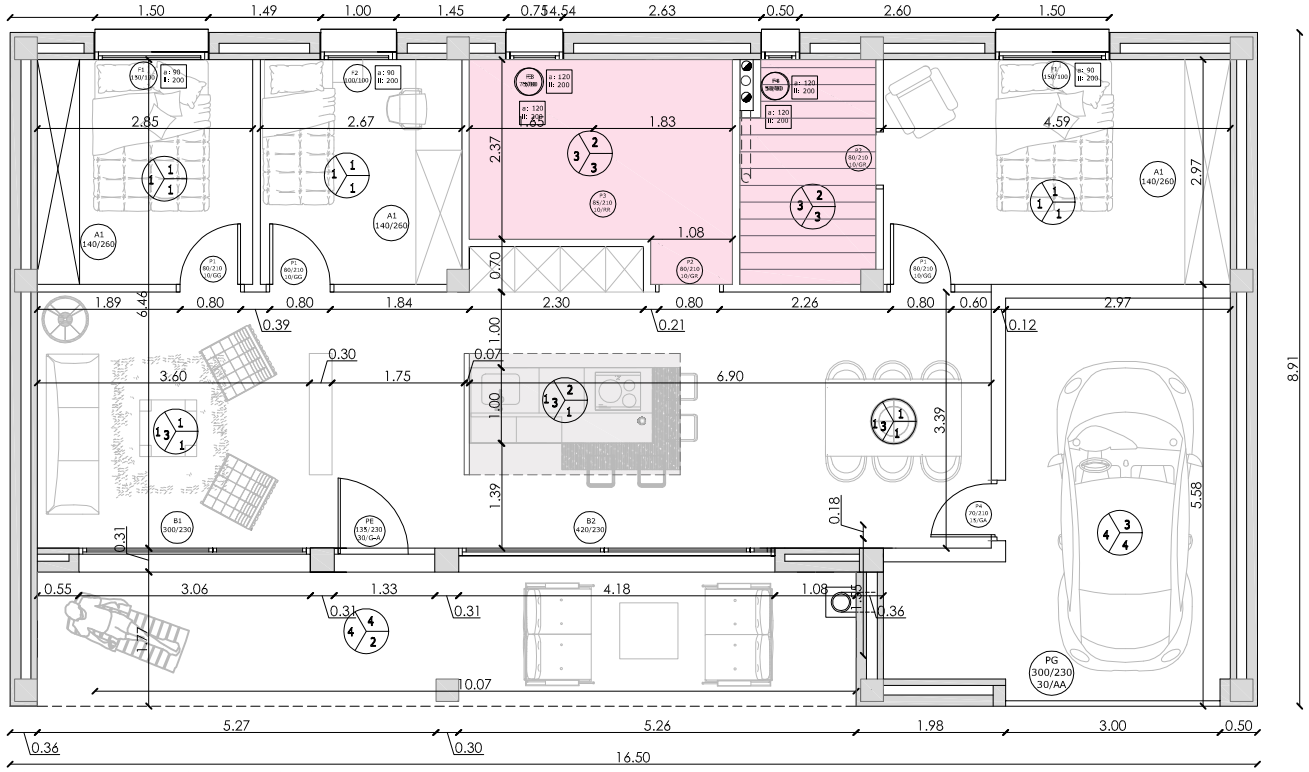
YASMINA LÓPEZ FERNÁNDEZ

CONSTRUCCIÓ CONVENCIONAL
PLANTA ESTRUCTURA

11 JUNY 2014

04

E A3: 1/100



COTA PAVIMENT ACABAT: +0.00m

LLEGENDA MATERIALS

PAVIMENTS

1.- Interior	Parquet sintètic interior
2.- Exterior	Parquet sintètic exterior
3.- Interior	Gres ceràmic
4.- Interior	Vist sense acabat

SOSTRES

1.- Interior	Fals sostre
2.- Interior	Fals sostre hidròfug
3.- Interior	Guix
4.- Exterior	lames fusta sintètica

PARETS

1. -Interior	Guix pintat
2.- Interior	Enrajolat ceràmic
3.- Interior	Aplacat fòrmica blanc
4.- Exterior	Arrebossat i pintat

LLEGENDA ACABATS SOSTRES NO ENGUIXATS

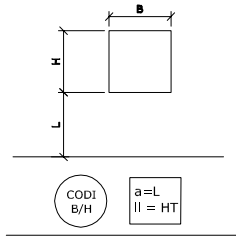
FALS SOSTRE TIPUS PLADUR. (EN BANYS PER HUMITATS)

FALS SOSTRE REGISTRABLE
ALÇADA MÍNIMA LLIURE SOTA FALS SOSTRE 2.25m.

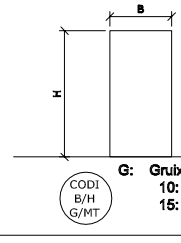
DAU- FALS SOSTRE A CUINA MÉS BAIX

LLEGENDA FUSTERIA

FUSTERIA EXTERIOR



FUSTERIA INTERIOR



G: Gruix obra:
10: envà.
15: gero.

MT: material acabat:
G: guix
R: rajola
A: arrebossat

Llegenda

E- ESTRUCTURA

E01- Pilar de formigó armat de 25x40cm

E02- Pilar ceràmic de 30x30cm maó perforat tipus "gero" de 290x135x90mm

ELEMENTS DEL FORJAT UNIDIRECCIONAL

E03- Revoltó de formigó alleugerit de 60x20x20cm

E04- Xapa de compressió de 5cm amb formigó tipus HA-25/B/20/Ila

E05- Cèrcol de formigó HA-25/B/20/Ila

E06- Armadura amb barres d'acer corrugat tipus B-500SD

E07- Malla electrosoldada de 15x15 ø5mm tipus ME B-500T

F- FAÇANA

F01 - Acabat exterior amb pintura al silicat

F02 - Revestit amb morter de calç de 15mm de gruix

F03 - Rajol ceràmic perforat "gero" 285x135x90mm

F04 - Morter M5 (per aferrat de obra ceràmica)

F05 - Aillament tèrmic amb malla de bombolla de polietilè

F06 - Aillament tèrmic amb placa de poliestirè extrudit de 3cm

F07 - Aillament tèrmic amb placa de poliestirè extrudit de 5cm

F08 - Càmera d'aire de 5cm de gruix

F09 - Super maó ceràmic de 500x200x70mm

F10 - Enguixat de 15mm amb guix YG, lliscat amb guix YF

F11 - Acabat amb dues capes de pintura plàstica

M- MATERIALS

M01 - Làmina impermeabilitzant de betum modificat amb elastòmers

M02 - Malla antirretracció tipus "Mallatex" o similar

P- PAVIMENTS

P01 - Làmina d'aillament acústic tipus "Fixcer acústic" o similar

P02 - Capa de morter auto-anivellant de 5cm de gruix

P03 - Ciment cola per adherència de gres porcel·lanic

P04 - Paviment interior de gres porcel·lànic de 15mm

P05 - Sòcol de gres porcel·lànic

A- ALTRES

A00 - Caixa de persiana ceràmica de 18,3cm d'amplada i 34,0cm d'alt

A01 - Pitxolí ceràmic de 250x125x30mm

A02 - Ampit ceràmic amb resilla de 140x280x12mm

A03 - Dintell ceràmic de 135x55mm

A04 - Tub d'acer rodó per a eix de persiana

A05 - Persiana d'alumini enrotllada

A06 - Ancoratge metàl·lic per a rotlle de persiana

A07 - Guies de persiana

A08 - Tapa allada de la caixa de persiana

A09 - Vidre doble amb càmera 6+4+6

A10 - Fusteria d'alumini lacat

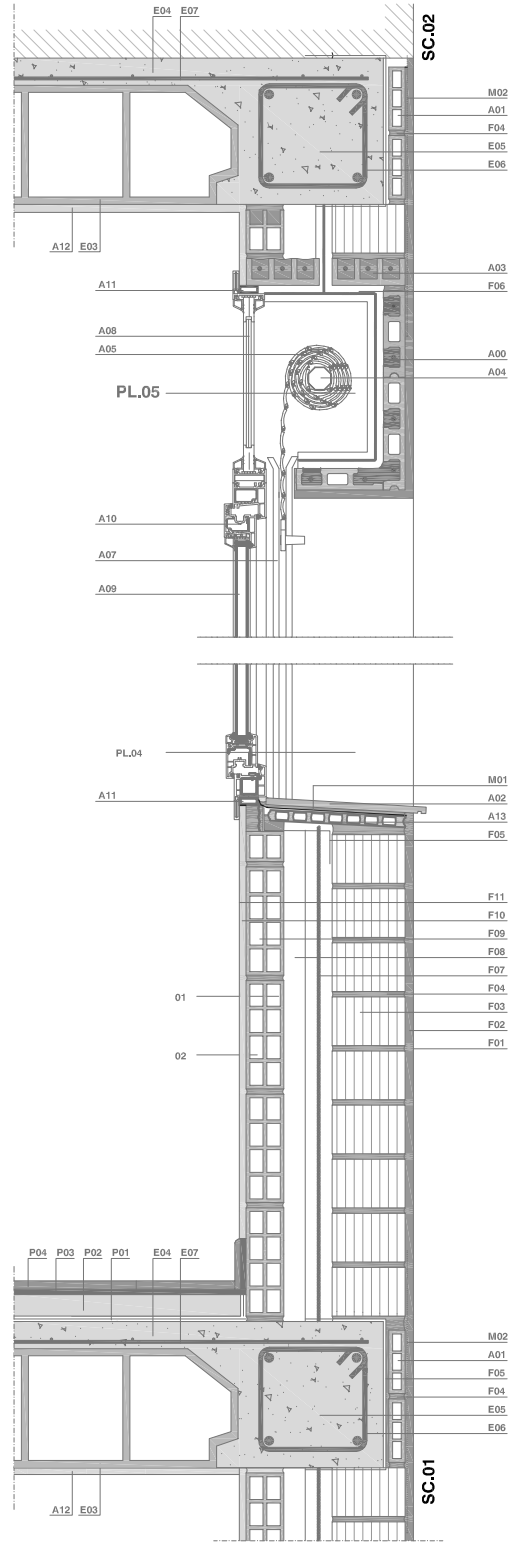
A11 - Premarc d'acer galvanitzat de 15x35mm

A12 - Enguixat de 15mm amb guix YG, lliscat amb guix YF

A13 - Encadellat ceràmic de 250x200x35mm (col·locat amb pendent)

A14 - Col·locació de connectors per ancoratge d'envà ceràmic

A15 - Armadura amb barres corrugades B-500SD per a ancoratge de pitxolí



TREBALL FINAL DE GRAU
Arquitectura Tècnica
EPS UdG Escola Politècnica Superior

ESTUDI COMPARATIU ENTRE LA CONSTRUCCIÓ CONVENCIONAL I LA CONSTRUCCIÓ PREFABRICADA

YASMINA LÓPEZ FERNÁNDEZ

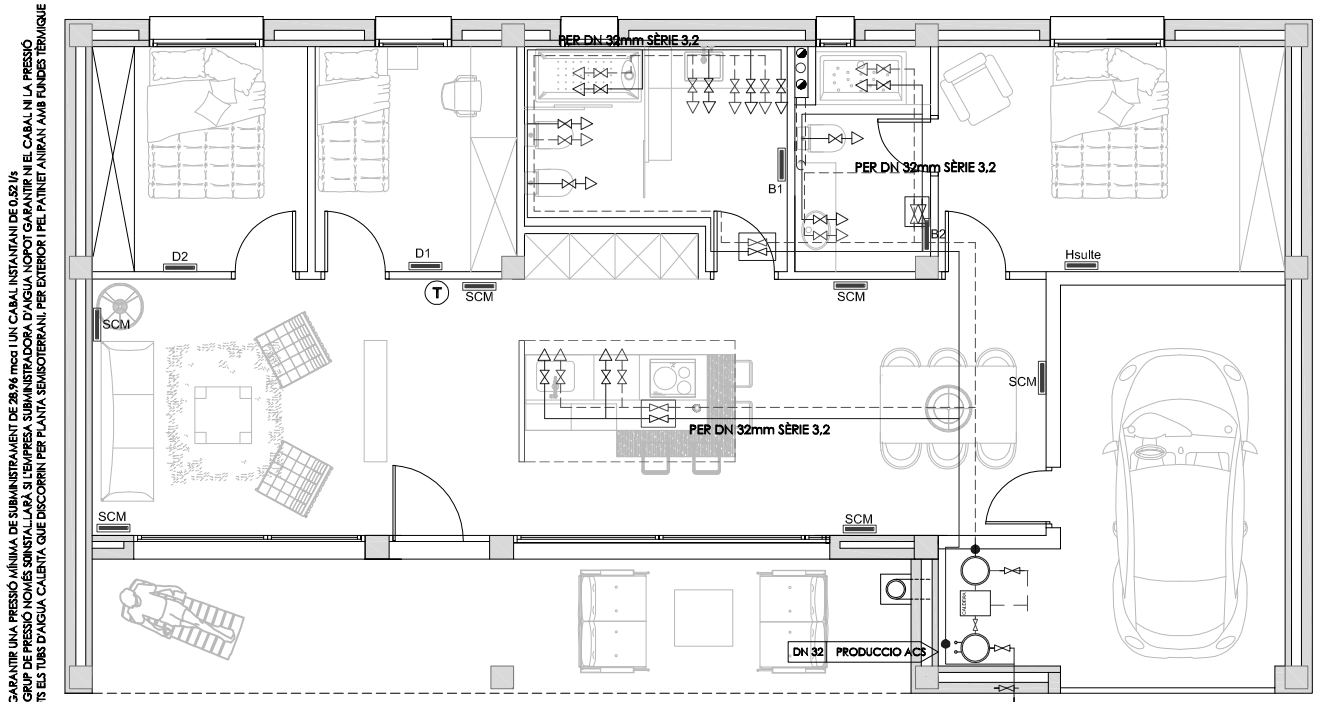
CONSTRUCCIÓ CONVENCIONAL
SECCIÓ CONSTRUCTIVA I MATERIALS

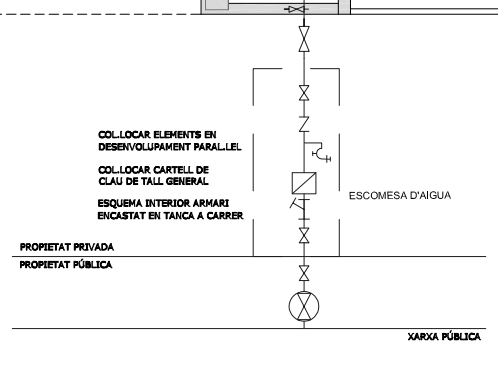
11 JUNY 2014

05

E A3: 1/100

A GARANTIR UNA PRESSIÓ MÍNIMA DE SUBMINISTRAMENT DE 28,96 mca I UN CABAL INSTANTANI DE 0,52 l/s
EL GRUP DE PRESSIÓ NO HÉS SER INSTAL.LARÀ, SI L'EMPRESA SUBMINISTRADORA D'AIGUA NO POT GARANTIR NI EL CABAL NI LA PRESSIÓ
TOTS ELS TUBS D'AIGUA CALENTA QUE DISCORREN PER PLANTA SEMISOTERRANI, PER EXTERIOR I PEL PATINET A NIVELL AMB FUNDES TÈRMIQUE





INSTAL.LACIÓ DE CALEFACCIÓ

Caldera mixta per calefacció i producció A.C.S. de gas amb acumulador d'aigua.
Instal.lació bitubular amb tub multicapa situat sota paviment amb termostat.
Emissor per aigua calenta tipus radiador d'alumini injectat d'alta emissió tèrmica.
Radiadors formats per l'agregació d'elements mitjançant junta elàstica que proporcioni una total estanqueïtat de la instal.lació.
Pressió màxima de la instal.lació de 6 bars. Prova d'estanqueïtat a 9 bars.

ACCESORIS
En tots els emisors s'instal.larà:
- Un purgador d'aire, d'accionament manual o automàtic.
- Una clau de reglatge en l'entrada de l'emissor per poder obrir o tancar i obtenir una regulació del cabal d'aigua que entra als emissors.
- Un enllaç detentor que s'instalarà a la sortida de cada emisor i que juntament amb la clau de reglatge, permetrà desmontar l'emissor sense necessitat de buidar l'aigua de la instal.lació.

Per la col.locació dels accessoris s'empraran les reduccions i taps corresponents.

FIXACIÓ A PARET DEL RADIADOR D'ALUMINI
Separació mínima de 4cm a la paret posterior i de 10cm del paviment.
Fixació mitjançant suports empotrats a paret o subjectats amb tacs especials per suportar el pes del radiador.
Aquests radiadors d'alumini injectat d'alta emissió tèrmica tindran com a mínim 2 suports; cada 9 elements afegir 1 suport.

LECTURA DE CALEFACCIÓ

UBICACIÓ RADIADOR (mida no vinculant) (T) TERMOSTAT

TIPUS CALEFACCIÓ.- EMISSORS PER AIGUA CALENTA
TIPUS D'EMISSOR.- RADIADORS ALUMINI ALTA EMISSIÓ TÈRMICA
TUD DE DISTRIBUCIÓ.- TIPUS MULTICAPA ESPECIAL CALEF.

NECESSITATS CALORÍFIQUES TOTALS REQUERIDES PER ESTANÇA

ESTANÇA	REQUERIMENT Kcal/h	Nº ELEMENTS estimació 76,6 kcal/hºelement
D1 .- Dormitori 1	869,04	12
D2 .- Dormitori 2	908,82	12
HSuite .- Suite	1185,75	16
B1 .- Bany	432,00	6
B2 .- Bany suite	372,00	5
SCM .- Sala estar cuina	5520,70	72

INSTAL.LACIÓ DE PLAQUES SOLARS

ENERGIA
Producció d'aigua calenta sanitària amb energia solar:
DEMANDA MÉS EXIGENT: C.T.E.
Usuaris de l'edifici: 5 persones
Demanda ACS a 60º: 180 l/dia
Zona climàtica: IV
Contribució mínima d'energia solar en producció d'ACS: 60%

2 plaques model BAXI ROCA PS 2
Inclinació de la placa sobre pla horitzontal .- 35º
Azimut (desviació de l'orientació sud) .- 0º
Acumulador .- 300 litres

LECTURA D'INSTAL.LACIONS - AIGUA

VÀLVULA DE FLOTADOR
MANÒMETRE
DIPÒSIT ACUMULADOR
CLAU DE PAS AMB AIXETA BUIDAT
CLAU DE TOMA EN CÀRREGA
CIRCUIT D'AIGUA FREDA
CIRCUIT D'AIGUA CALENTA
CLAU DE "CUADRADILLO"
CLAU DE PAS
AIXETA
MUNTANT D'AIGUA
AIXETA DE VERIFICACIÓ
VÀLVULA DE BUIDAT
CONECTOR FEXIBLE
VÀLVULA LIMITADORA DE PRESSIÓ
COMPTADOR DIVISIONARI
COMPTADOR GENERAL
BOMBA D'IMPULSIÓ
CALENTADOR-ACUMULADOR
VÀLVULA ANTIRETORN
CLAUS ZONES HUMIDES
VÀLVULA ANTIARIET/PURGADOR
FILTRE

PARÀMETRES D'ECOEFICIÈNCIA

Aixetes de lavabos, bidets, aigüeres i equips de dutxa:
amb mecanismes economitzadors i un cabal màxim de 12 litres/minut i cabal mínim de 9 litres/minut a pressió dinàmica d'utilització > 1 bar.
Cisternes de vàters amb mecanismes de doble descàrrega o descàrrega interrompible.
Rentavaixelles i rentadora: l'espai previst disposarà d'una presa d'aigua freda i una presa d'aigua calenta.

DIÀMETRES MÍNIMS D'ALIMENTACIÓ PER APARELLS

	SEGONS CTE: Ø NOMINALS MÍNIMS		PROJECTE: Ø INTERIOR MÍNIMS
TIPUS APARELL	ACER (")	CU ò PLÀSTIC (mm)	CU ò PLÀSTIC (mm)
Pileta de rentamans	1/2	12	12
Rentamans	1/2	12	13
Dutxa	1/2	12	16
Banyera > ò = 1.40	3/4	20	20
Banyera < 1.40	3/4	20	20
Bidet	1/2	12	13
Inodor amb cisterna	1/2	12	13
Inodor amb fluxor	1-1/2	25-40	25-40
Urinaris temporitzats	1/2	12	12
Urinaris amb cisterna	1/2	12	12
Aigüera domèstica	1/2	12	16
Aigüera no domèstica	3/4	20	20
Rentavaixelles domèstic	1/2 (rosca a 3/4)	12	16
Rentv. industrial (20serv)	3/4	20	20
Rentadora domèstica	3/4	20	20
Rentador industrial (8kg)	1	25	25
Abocador	3/4	20	20

DIÀMETRES MÍNIMS D'ALIMENTACIÓ PER AGRUPACIONS D' APARELLS

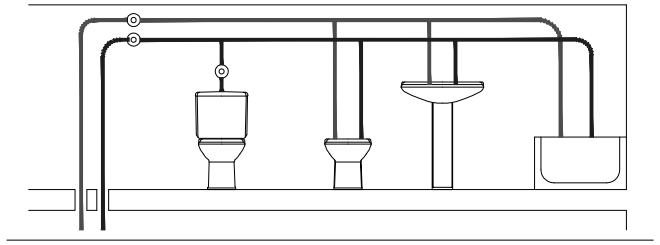
TIPUS APARELL	SEGONS CTE: Ø NOMINALS MÍNIMS ACER (")	CU ò PLÀSTIC (mm)
Cambra humida privada: bany, bany petit, cuina	3/4	20
Derivació perticular: habitatge, aparcament, local comercial	3/4	20
Muntant:	3/4	20
Distribuïdor general	1	25
Alimentació a equips de climatització:		
< 50 kW	1/2	12
50 kW + 250 kW	3/4	20
250 kW + 500 kW	1	25
> 500 kW	1 1/4	32

INSTAL.LACIÓ D'AIGUA

1.- EL MATERIAL DE LA RED D' AFS DESDE L'ESCOMESA FINS EL CONTADOR GENERAL SERÀ POLIETILÈ D'ALTA DENSITAT PN 1,6 DN 32mm.
2.- EL MATERIAL DE LA RED D'AFS DES DEL COMPTADOR GENERAL FINS ALS GRUPS DE PRESSIÓ SERÀ POLIETILÈ D'ALTA DENSITAT PN 1,6 DN32mm.
3.- EL MUNTANT PER PLAQUES SOLARS SERÀ POLIETILÉ RETICULAT SÈRIE 3,2 DN 32mm.
4.- LA DISTRIBUCIÓ DE TUBERIES SERÀ HORIZONTAL DISCORRENT PER SOSTRE I PER FALS SOSTRE PENJADES MITJANÇANT BRIDES DE SUBJECCIÓ I PER REGATES EN EL MUR EN LA RESTA (ABANS D'OBRIR AVISAR A LA DF)
5.- LA TUBERIA EMPOTRADA ANIRÀ PROTEGIDA AMB TUB DE PVC FLEXIBLE BLAU (AIGUA FREDA) I VERMELL (AIGUA CALENTA)
6.- LA TUBERIA D'AIGUA CALENTA SANITÀRIA PORTARÀ AILLAMENT MITJANTÇANT ESPUMA ELASTOMÈRICA D'ESPESOR SEGONS RITE.
7.- LA TUBERIA D'AIGUA FREDA SANITÀRIA PORTARÀ AILLAMENT ANTICONDENSACIÓ MITJANTÇANT ESPUMA ELASTOMÈRICA DE 9 mm D'ESPESOR.
8.- LA COQUILLA D'ESPUMA ELASTOMÈRICA CUMPLIRÀ AMB LES ESPECIFICACIONS DE LA NORMATIVA D'INCENDIS.
9.- TOTES LES ESCOMESES A APARELLS PORTARAN CLAU DE REGULACIÓ OCULTA EXCEPTE BANYERA I DUTXA.
10.- S'UBICARÀ UNA CLAU DE TALL EN L'HABITATGE.
11.- LA VELOCITAT DE L'AIGUA S' HA LIMITAT A 1.5 m/s.
12.- LA DISTRIBUCIÓ PER L'INTERIOR DELS HABITATGES ES FARÀ MITJANTÇANT POLIETILÉ RETICULAT PN 32 AMB DISTRIBUIDORS.

ESQUEMA INSTAL.LACIÓ D'AIGUA

- LA XARXA D'AIGUA ES DISPOSARÀ SEMPRE A MÉS DE 30cm. I PER SOTA DE TOTA CONDUCCIÓ ELÈCTRICA, QUADRE ELÈCTRIC I TELEFONIA .
- LA XARXA D'AIGUA ES DISPOSARÀ SEMPRE A MÉS DE 3cm. I PER SOTA DE TOTA CONDUCCIÓ DE GAS.
- LA CONDUCCIÓ D'AIGUA CALENTA ES DISPOSARÀ PER DAMUNT A MÉS DE 4cm. DE LA CONDUCCIÓ D'AIGUA FREDA.



SEPARACIONS ENTRE INSTAL.LACIONS D'AIGUA

Les tuberies d'aigua freda no poden veure's afectades pels focus de calor per tant:
-separarades de les canalitzacions d'aigua calenta (ACS o calefacció) a una distancia de 4cm. mínim.
-si discorren en un mateix pla vertical, la canalització d'aigua freda ha d'anar per sota de la de l'aigua calenta.
Les tuberies han d'anar per sota de qualsevol canalització que tingui dispositius elčctrics o electrŋnics, i per qualsevol red de telecomunicacions, a una distŋncia en paral.lel mínima de 30cm.
Les tuberies han d'estar separades de les conduccions de gas una distŋncia mínima de 3cm.

TREBALL FINAL DE GRAU
Arquitectura Tècnica
EPS UdG Escola Politècnica Superior

ESTUDI COMPARATIU ENTRE LA CONSTRUCCIÓ CONVENCIONAL I LA CONSTRUCCIÓ PREFABRICADA

YASMINA LÓPEZ FERNÁNDEZ

CONSTRUCCIÓ CONVENCIONAL
INSTAL·LACIÓ D'AIGUA

11 JUNY 2014

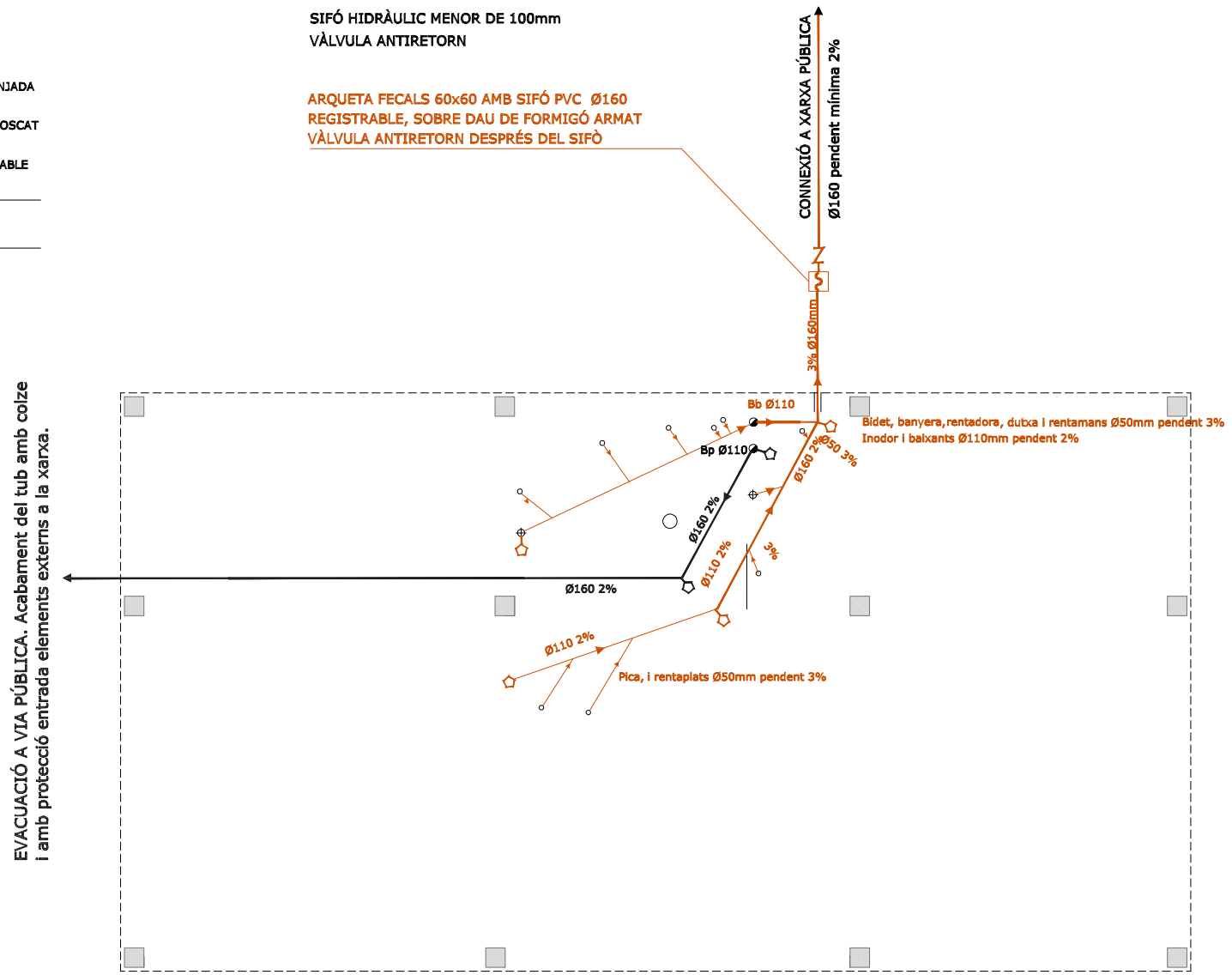
06
E A3: 1/100

LLEGENDA SANEJAMENT I VENTILACIONS

Bp BAIXANT PLUVIALS ø 110
DESGUÀS BONERA ø 180
Bb BAIXANT FECALS ø 110
V VENTILACIONS SEGONS CÀLCULS
Vk EXTRACCIÓ CUINA ø 220
Vc EXTRACCIÓ CALDERA ø 220

XARXA PLUVIALS PENJADA
XARXA FECALS PENJADA
ARQUETA REGISTRABLE AMB SIFÒ
TAP DE REGISTRE ENROSCAT
VÀLVULA ANTIRRETORN
POT SIFÒNIC REGISTRABLE

TOTS ELS TUBS SERAN DE PVC SÈRIE C EXCEPTE:
VENTILACIÓ CUINES QUE SERAN D'ACER GALVANITZAT



CTE DB HS 5

SISTEMA GENERAL	INTERIOR DE L'EDIFICI
	SISTEMA SEPARATIU
	Derivacions baixants i col.lectors independents
	per aigües residuals i pluvials

SISTEMA DE CONNEXIÓ A XARXA URBANA: Xarxa única
En el sistema separatiu o mixt, amb una connexió final, abans de la seva sortida a la xarxa, amb pou o arqueta general prèvies a l'escomesa.
Connexió sempre amb tancament hidràulic
-incorporat als punts de captació
-sifò final a la pròpia connexió

XARXA D'EVACUACIÓ PLUVIALS - FECALS

COL.LECTORS PENJATS
Perllongament mínim de 30cm del col.lector abans primera connexió.
amb tap registrable per sol.lucionar possibles obturacions
Pendent mínima 1% segons CTE, en projecte 1,5%
Connexió amb baixants amb peces especials segons especificacions tècniques del material. PROHIBIT MITJANÇANT COLZES SIMPLES
COLZES REFORÇATS
Distància mín.1m lliure de connexions en punts connexió amb baixant
Distància mínima a forjat 5cm
Distància major a forjat de 25cm subjecció amb silletes o trapecis
Col.locar registres amb peces especials per aquesta finalitat:
a.- cada 15m de llargària
b.- cada punt de trobada amb tub horitzontal o vertical
c.- cada derivació
d.- cada canvi de sentit
Subjeccions, absorvidors de dilatació, etc... veure punt 5.4.1 de l'apartat del CTE HS5 de la documentació escrita del projecte.

COL.LECTORS ENTERRATS
Sempre per sota de xarxa d'aigua potable
Pendent mínim del 2%
Connexió amb baixants i o manguetons amb arqueta veure punt 5.4.2 de l'apartat del CTE HS5 de la documentació escrita del projecte.
Col.locar 1 arqueta de registre màxim cada 15m
Tota arqueta anirà sobre dau de formigó armat
Precaucions, punts crítics, etc... veure punt 5.4.2 de l'apartat del CTE HS5 de la documentació escrita del projecte.

BAIXANTS
Unió ramal baixant amb angle superior 45º
L'inodor es connectarà directament al baixant, la resta d'aparells es poden conectar junts previa recollida amb una derivació amb tap de registre a l'inici del tram de la derivació
Han d'estar aplomats i fixats a l'obra
Fixació del baixant en la zona d'embocadura; trams autoportants
Mínim 2 abraçaderes per tub
La distància entre abraçaderes serà màx. 15 cops diàmetre del baixant
Han d'estar separats de les parets del patinet
Per baixants vistos protegir-los contra risc impacte
Les unions amb PVC serà amb cola sintètica impermeable de gran adherència deixan holgura a la copa de 5mm o mitjantçant junta elàstica

XARXA D'AIGÜES PLUVIALS
Boneres: Taula 4.6 nombre boneres en funció de la sup. de coberta

Sup coberta projecció horitzontal (m2)	Núm. mínim boneres / sobreeixidors
S < 100	2
100 < ò = S < 200	3
200 < ò = S < 500	4
S > 500	1 cada 150 m2

El nombre mínim de boneres ha de ser suficient perquè no hi hagi desnivells majors de 150mm i amb pendents màximes del 5%
INTENSITAT PLUVIOMÈTRICA
zona B; Intensitat pluviomètrica 110
Arquetes o pericons
Dimensionat en funció del Ø del col.lector de sortida

Taula 4.13 Dimensions mínimes dels pericons (en cm)

	Diàmetre dels col.lectors de sortida								
	100	150	200	250	300	350	400	450	500
LxA	40x40	50x50	60x60	60x70	70x70	70x80	80x80	80x90	90x90

LxA EN AQUEST PROJECTE 60x60

XARXA D'AIGÜES RESIDUALS

Xarxa d'aigües residuals mitjançant sifons individuals
Diàmetre mínim i pendent mínima segons plànols

TIPUS APARELL SANITARI	Ø mm DE DESGUÀSSOS PVC TIPUS C
pica	50
rentadora	50
rentavaixelles	50
banyera	50
lavabo	50
bidet	50
inodor	110
Cambra higiènica (lavabo, inodor, banyera i bidet)	110
Cambra higiènica (lavabo, inodor i dutxa)	110

XARXA PETITA EVACUACIÓ
PENDENTS MÍNIMS
AIGÜERES, SAFAREJOS, RENTAMANS I BIDETS
Pendent entre 2.5 i 5.0 %
BANYERES I DUTXES
Pendents inferiors al 10 %

COL.LOCACIÓ DE PECES ESPECIALS (DILATADORS, TAPS DE REGISTRE, ETC...) SEGONS HS5.
XARXA PENJADA DEL SOSTRE AMB SUBJECCIONS SEGONS HS5.
TOT TUB QUE ATRAVESSI UN ELEMENT D'OBRA HO FARÀ MITJANÇANT PASSATUB DE Ø SUPERIOR AL DEL TUB QUE HA DE PASSAR. AQUEST ES SEGELLERÀ AMB MATERIAL IMPERMEABILITZANT ELASTOMÈRIC.

Sobreeixidors:
en cobertes planes amb parament vertical que delimiti tot el perimetre si:
-a la coberta només hi ha un baixant
-quan es prevegi que si s'obtura un baixant, l'aigua no pot evacuar
-quan l'obturació d'un baixant pot produir una càrrega excessiva a la coberta que comprometi l'estabilitat
La suma de les àrees de les seccions del sobreexidors ha de ser igual o més gran que la suma de les àrees dels baixants de la part de coberta que serveixen.
El sobreeixidor ha de sobresortir 5cm, com a mínim, de la cara exterior del parament vertical i el pendent ha d'afavorir l'evacuació

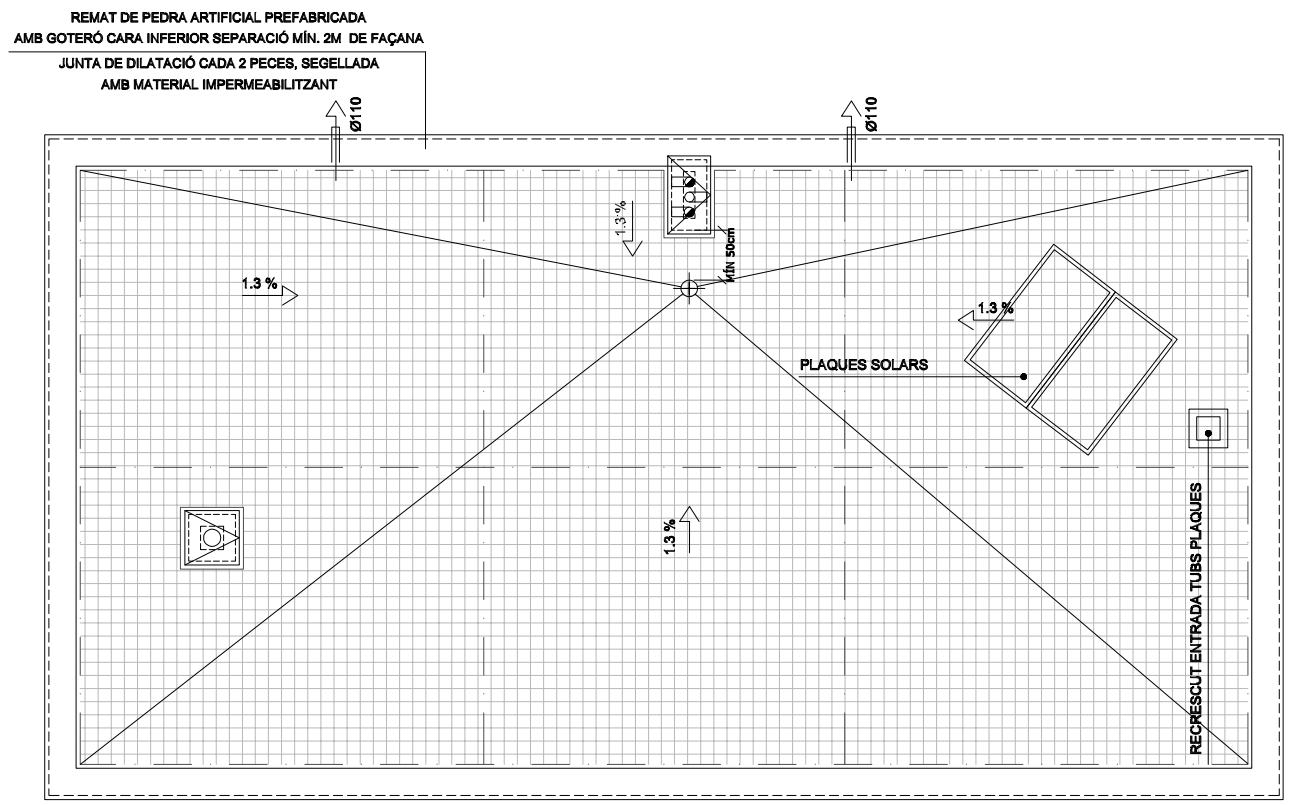
Baixants pluvials:
Diàmetre 110mm
Màxim en projecció horitzontal servida 109m2

Dimensionament caldereta: Superfície de pas de l'element filtrant ha d'estar compresa entre 1.5 i 2 vegades la del baixant a la que es connecta. Sup caldereta: entre 165 i 220 mm2
Ø bonera coberta en projecte: Ø180 mm2

Ventilació de la xarxa d'aigües pluvials
Tipus ventilació: PRIMÀRIA
Dimensionament: mateix Ø que el baixant de la que és prolongació

Col.lectors d'aigües pluvials
Diàmetre mínim i pendent mínima segons plànols
Pendent > ò = 2% en cas de soterrats
Pendent > ò = 1,5% en cas de penjats

TREBALL FINAL DE GRAU Arquitectura Tècnica EPS UdG Escola Politècnica Superior	ESTUDI COMPARATIU ENTRE LA CONSTRUCCIÓ CONVENCIONAL I LA CONSTRUCCIÓ PREFABRICADA		07
YASMINA LÓPEZ FERNÁNDEZ	CONSTRUCCIÓ CONVENCIONAL INSTAL·LACIÓ SANEJAMENT	11 JUNY 2014	E A3: 1/100



PLANTA COBERTA

Les boneres de Ø180 travessen el forjat i el tub de sanejament de pluvials va a buscar el baixant pel fals sotre del pis inferior.

CTE DB HS 5

Sobreeixidors:
en cobertes planes amb parament vertical que delimiti tot el perimetre si:
-a la coberta només hi ha un baixant
-quan es prevegi que si s'obtura un baixant, l'aigua no pot evacuar
-quan l'obturació d'un baixant pot produir una càrrega excessiva
a la coberta que comprometi l'estabilitat
La suma de les àrees de les seccions del sobreeixidors ha de ser igual
o més gran que la suma de les àrees dels baixants de la part
de coberta que serveixen.
El sobreeixidor ha de sobresortir 5cm, com a mínim, de la cara exterior
del parament vertical i el pendent ha d'afavorir l'evacuació

Canalons: determinar Ø segons taula

Baixants pluvials:
Diàmetre 110mm
Màxim en projecció horitzontal servida 126m2

Dimensionament caldereta: Superfície de pas de l'element filtrant
ha d'estar compresa entre 1.5 i 2 vegades la del baixant a la que
es connecta. Sup caldereta: entre 165 i 220 mm2
Ø bonera coberta en projecte: Ø180 mm2

Ventilació de la xarxa d'aigües pluvials
Tipus ventilació: PRIMÀRIA
Dimensionament: mateix Ø que el baixant de la que és prolongació

TOTA BONERA I ELEMENT PASSANT DISTARÀ COM A MÍNIM 50 cm DEL PARAMENT VERTICAL.

LLEGIR DESCRIPCIÓ GRÀFICA I ESCRITA DE LA COBERTA EN ESPECIAL ELS REFERENTS ALS PUNTS CRÍTICS.

SI LES PLAQUES SOLARS ES RECOLZEN SOBRE ELEMENT QUE IMPEDEIX L'EVACUACIÓ DE L'AIGUA DE LA COBERTA ES REALITZARÀ UNA BANCADA PER RECOLZAR-LES.

CTE DB HS-1

C1.- COBERTA PLANA NO TRANSITABLE (transitable només per manteniment)

ELEMENTS QUE CONFORMEN LA COBERTA
(veure materials, característiques i especificacions tècniques en documentació escrita HS 1)

SISTEMA DE FORMACIÓ DE PENDENTS
Realitzada amb formigó amb àrids lleugers, pendent 1,3%. El sistema de formació de pendents ha de tenir cohesió i estabilitat suficient davant a les sol.licitacions mecàniques i tèrmiques, i la seva constitució ha de ser l'adequada per rebre o fixar-ne la resta de components; quan el sistema de formació de pendents sigui l'element que serveix de suport a la capa d'impermeabilització, el material que el constitueix ha de ser compatible amb el material impermeabilitzant i amb la manera de subjecció de l'esmentat impermeabilitzant a ell. El sistema de formació de pendents en cobertes planes ha de tenir la pendent vers als elements d'evacuació d'aigua inclosa dintre dels intèrvals que consten a la taula 2.9, per aquest cas entre 1 i 5% en projecte 1,3%.

CAPA MORTER REGULARITZACIÓ

CAPA SEPARADORA SOTA IMPERMEABILITZANT
Geotèxtil de 150 gr/m2
Es col.locarà per evitar el contacte entre materials químicament incompatibles i per evitar l'adherència entre la impermeabilització i l'element que serveix de suport en sistemes no adherits.

CAPA IMPERMEABILITZACIÓ
Impermeabilització amb material bituminòs mitjantçant dues làmines de betum modificat de 6 Kgr/m2 per làmina.
Ha de respectar-se les condicions de disposició de bandes de reforç i d'acabament i les de continuïtat o discontinuitat, així com qualsevol altra que afecti el disseny, relatives al sistema d'impermeabilització que s'utilitzi.
Trobada de coberta amb extrem lateral allargar 5cm la impermeabilització damunt del frontal del ràfec o el parament.

CAPA SEPARADORA ANTIPUNXONAMENT
Geotèxtil 150 gr/m2
Es col.locarà per evitar incompatibilitats químiques i per evitar l'adherència entre la impermeabilització i l'element que serveix de suport en sistemes no adherits.

AÏLLAMENT TÈRMIC
Poliestiré extruït gruix 6cm de conductivitat tèrmica 0,034 W/(mK).
El material de l'aïllament tèrmic ha de tenir una cohesió i una estabilitat suficient per proporcionar al sistema la solidessa necessària davant les sol.licitacions mecàniques; quan l'aïllament tèrmic estigui en contacte amb la capa d'impermeabilització, els dos materials han de ser compatibles; en cas contrari s'ha de disposar una capa separadora entre ells.
Quan l'aïllament tèrmic es disposi damunt de la capa d'impermeabilització i quedi exposat al contacte amb l'aigua, aquest aïllament ha de tenir unes característiques adequades per aquesta situació (veure documentació escrita).

CAPA SEPARADORA AÏLLAMENT CAPA PROTECCIÓ ANTIPUNXONAMENT
Es col.locarà una làmina antipunxonament geotèxtil 200 gr/m2.

CAPA PROTECCIÓ
Morter M:40 preparat per rebre rajola amb un gruix mínim de 3cm.
Acabat capa de graves

LLEGENDA

BONERA METÀL.LICA SIFÒNICA AMB PROTECCIÓ Ø180mm

INTERSECCIÓ DE PENDENTS

JUNTA DILATACIÓ CAPA PROTECCIÓ

SOBREEIXIDOR POLIMÈRIC Ø110

TREBALL FINAL DE GRAU
Arquitectura Tècnica
EPS UdG Escola Politècnica Superior

ESTUDI COMPARATIU ENTRE LA CONSTRUCCIÓ CONVENCIONAL I LA CONSTRUCCIÓ PREFABRICADA

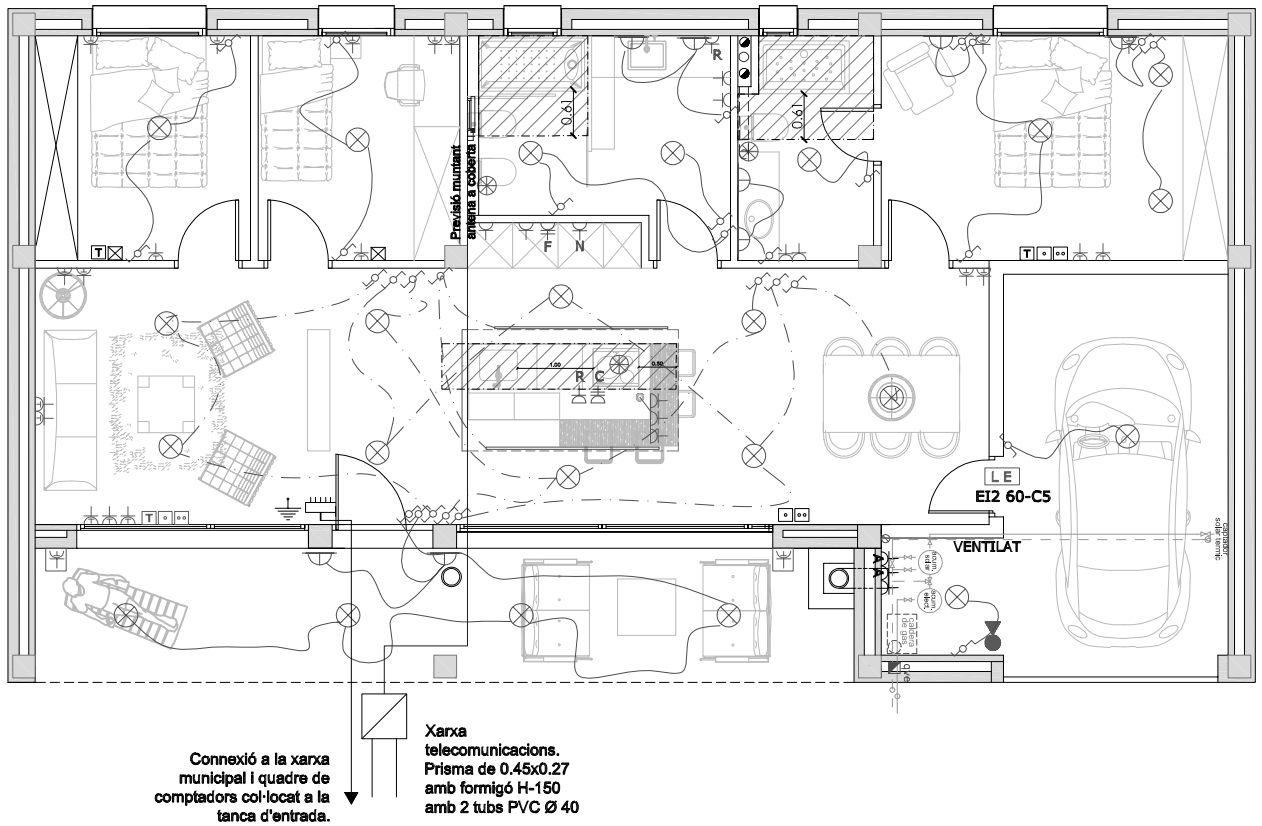
YASMINA LÓPEZ FERNÁNDEZ

CONSTRUCCIÓ CONVENCIONAL
PLANTA ESTRUCTURA

11 JUNY 2014

08

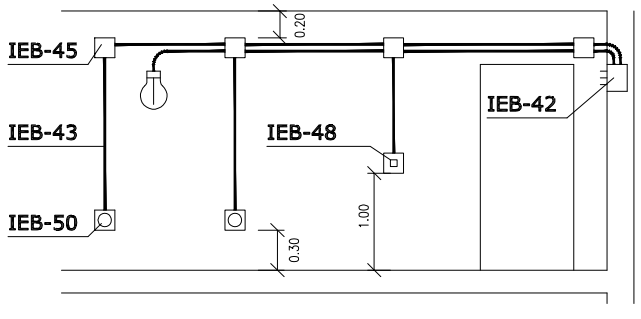
E A3: 1/100



HABITATGE	LECTURA D'INSTAL.LACIONS - ELECTRICITAT	
C1 i C6: ENLLUMENAT		INTERRUPTOR
		CONMUTADOR
	VP	VIDEO PORTER EXTERIOR
		VIDEO PORTER INTERIOR
		PREVISIÓ DE PUNT LLUM AL SOSTRE
		PREVISIÓ APLIC
C2 i C7: PRESES		PRESA DE CORRENT DE 16 A.
		PRESA DE CORRENT AMB CAIXA ESTANCA
		EXTRACTOR LAVABO
C3: CUINA I FORN	C	PRESA DE CORRENT DE 25 A. CUINA
	F	PRESA DE CORRENT DE 25 A. FORN
C4: RENTADORA RENTAVAIXELLES ACUMULADOR ELÈCTRIC	R	PRESA DE CORRENT DE 16 A. RENTADORA
	R	PRESA DE CORRENT DE 16 A. RENTAVAIXELLES
	A	PRESA DE CORRENT DE 16 A. ACUMULADOR
C5: BANYS I CUINES		PRESA DE CORRENT DE 16 A.
	N	PRESA DE CORRENT DE 16 A. NEVERA
		EXTRACTOR CUINA
LÍNIA EMERGÈNCIA	LE	APLIC D'EMERGÈNCIA
		EXTINTOR DE POLS EFICÀCIA 21A-113B
		CAIXA GRAL. DE PROTECCIÓ I DISTRIBUCIÓ
		QUADRE DE COMPTADORS

ESQUEMA INSTAL.LACIÓ ELECTRICITAT

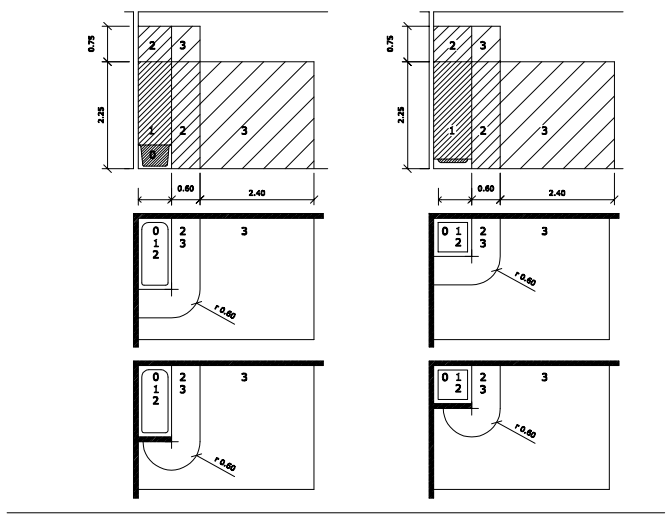
IEB-42 : QUADRE JUNYAL DE DISTRIBUCIÓ
IEB-43 : INSTAL.LACIÓ INTERIOR.
IEB-45 : CAIXA DE DERIVACIÓ.
IEB-48 : INTERRUPTOR.
IEB-50 : BASE D'ENDOLL DE 16A.



NO ES REALITZARAN A LES PARETS NI PILARS ESTRUCTURALS REGATES HORITZONTALS NI VERTICALS

VOLUMS DE PROTECCIÓ EN BANYS I DUTXES

* Veure elements prohibits volum de protecció en doc. escrita



VOLUM DE PROTECCIÓ

ALÇADA MÍNIMA LLIURE SOTA FALS SOSTRE 2.25m.

EL PROMOTOR PODRÀ DECIDIR LA UBICACIÓ ELS MECANISMES ELÈCTRICS I RADIADORS DE CADA ESTANÇA SENSE NI AUGMENTAR NI REDUIR EL NOMBRE D'ELEMENTS

TELECOMUNICACIONS

T	REGISTRE DE PRESA DE TELEFONIA BÀSICA I XARXA DE SERVEIS INTEGRATS (TB, XDSI)
+	REGISTRE DE PRESA DE SERVEIS DE BANDA AMPLA: INTERNET, TLCA, LMDS, SAFI
++	REGISTRE DE PRESA DE TELEVISIÓ TERRENAL I SATÈL.LIT: RTV, RTVSAT
☒	PRESA DE RESERVA

LES PRESES DE CORRENT 16A AL COSTAT DEL REGISTRE DE PRESA COM A MÀXIM A 50cm DEL REGISTRE DE PRESA. AQUESTES PRESES DE CORRENT NO AUGMENTEN EL NOMBRE D'ENDOLLS MÍNIMS PER ESTANÇA.

CTE DB SU

Obligat compliment

IL.LUMINACIÓ Enllumenat normal en zones de circulació vinculades a l'accés:
il.luminància E més gran o igual a 5 lux
(mesurat a nivell de terra i factor d'uniformitat mig més gran o igual al 40%)

TREBALL FINAL DE GRAU
Arquitectura Tècnica
EPS UdG Escola Politècnica Superior

ESTUDI COMPARATIU ENTRE LA CONSTRUCCIÓ CONVENCIONAL I LA CONSTRUCCIÓ PREFABRICADA

YASMINA LÓPEZ FERNÁNDEZ

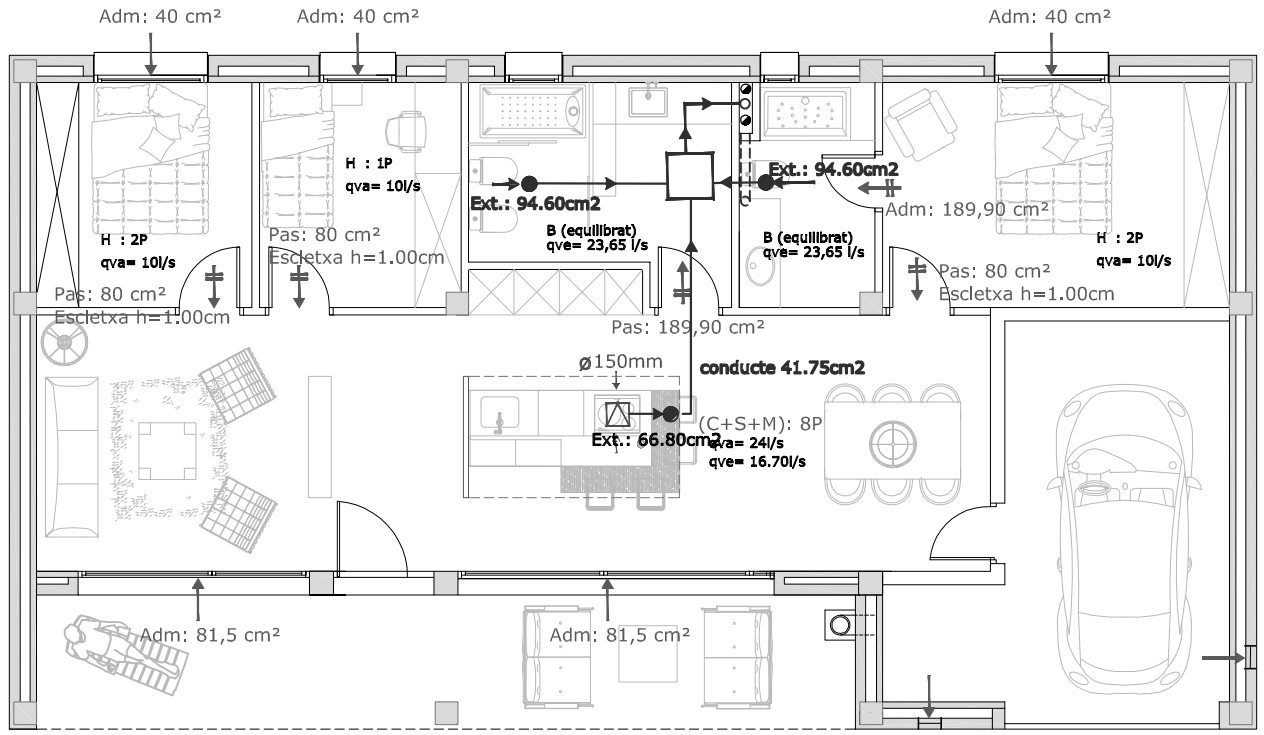
CONSTRUCCIÓ CONVENCIONAL
INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA

11 JUNY 2014

09

E A3: 1/100

Reixeta oculta per porta, en portes de banys tipus "Invisido" o similar, amb una superfície lliure de pas d'aire de 189.90cm2.



Reixetes de ventil.lació 30x30cm.
Una col.locada a la part superior i
l'altra a la part inferior del parament.

HABITATGE	LECTURA D'INSTAL.LACIONS - VENTILACIÓ
SISTEMA GENERAL	OBERTURES D'ADMISSIÓ S airejadors: 4 x qva
	OBERTURA DE PAS S: 8 x qva; S > ò = a 70cm2
	OBERTURA D'EXTRACCIÓ S: 4 x qve
	OBERTURA D'EXTRACCIÓ S: 4 x qve
	GRUP EXTRACCIÓ INDIVIDUAL HABITATGE REGISTRABLE AMB 3 EMBOCADURES ENTRADA I 1 DE SORTIDA
SISTEMA COMPLEMENTARI	FINESTRES O BALCONERES A L'EXTERIOR
SISTEMA ADDICIONAL	EXTRACTOR
	CONDUCTE D'EXTRACCIÓ Ø220mm

CTE DB HS 3

SISTEMA GENERAL HABITATGES	
SISTEMA ADMISSIÓ DIRECTA EXTRACCIÓ MECÀNICA	
L'aire circula de locals secs (adm.) a locals humits (extracció)	
Locals admissió (directa)	
	Sala estar, menjadors
	Habitacions
Locals extracció (mecànica)	
	Banys
	Cuina
ELEMENTS I DIMENSIONS	
Obertures admissió (airejadors, obertures fixes o juntes fusteria)	
X Airejadors en fusteria	
	H > 1.80m terra
	Secció útil S = 4 x qva
Obertures de pas	
	Holgura entre la fulla de la porta i el terra
	Reixetes de pas ocultes entre la fulla i el marc de la porta, model "Invisido" de la casa "ASK Systems" o similar, amb superfície de pas segons documentació.
	Secció útil S = 8 x qva i S > ò =70cm2
Obertures d'extracció	
	Connectades a conductes d'extracció
	Distància a sostre < 10cm
	Distància a racó o cantonada > 10cm
	Secció útil S = 4 x qve
Conductes d'extracció ventilació mecànica	
	Conductes verticals fins coberta i individuals per pis (horitzontals de connexió entre obertures d'un habitatge)
	Connectats a aspirador mecànic
	Secció uniforme per trams
	Acabat que no s'embruti
	Practicables per registre i neteja en:
	inici, coronació i intermitjos màx. cada 10m
	Aïllats tèrmicament
	Estancs a l'aire
Conductes contigus en espai habitable	
	Secció útil S >ò = 2.5 x qvt
Conductes contigus a coberta	
	Secció útil S >ò = 1.5 x qvt
Aspirador mecànic	
	Lloc accessible per neteja i manteniment
	Sistema automàtic per garantir el funcionament simultani de tots els aspiradors mecànics de cada habitatge
Boca d'expulsió	
	Comunicada amb l'exterior
	Separada mín 3.00m de qualsevol element d'entrada d'aire de ventilació, o de punt amb ocupació habitual
	Evitar entrada d'aigua de pluja
SISTEMA COMPLEMENTARI	
Mitjançant finestres i/o portes exteriors	
Superfície total practicable: mínim 1/20 Sup útil del local.	
SISTEMA ADDICIONAL	
SISTEMA ADMISSIÓ DIRECTA EXTRACCIÓ MECÀNICA	
	Cabal mínim: qvea=50l/s (180m3/h)
	Secció útil = 2.5 x qvea
	Ø= 160 mm

VENTIL.LACIO SEGONS DB HS3

Extraccio mecanica i admissio directe d'exterior

CABDALS ADMISSIO	(qva)
dorm. doble (>8 m2) 2 pers.	10 l/s
dorm. sencill (<8 m2) 1 pers.	5 l/s
sala (suma pers. dorm.)	3 l/s x pers.
trasters	(0,7 l/s x m2)
garatges	(120 l/s plaça)

CABDALS EXTRACCIO	(qve)
cuina	(2 l/s x m2) + 8 l/s
bany	15 l/s

CABDAL EXTRACCIO COMPLEMENTARI	
cuina (qvea)	50 l/s

EXTRACCIONS

qve (extractor que ha de permetre la sortida del cabdal qve marcat en cada cuina o bany. Sempre separats com a minim 10cm. dels paraments verticals)

Cabdal extraccio (qve) = Cabdal admissio (qva)
Per quadrar els valors anteriors s'afegira cabdal a la sala d'estar.

OBERTURES D'ADMISSIO ⟵	
obertures exteriors	4xqva cm2

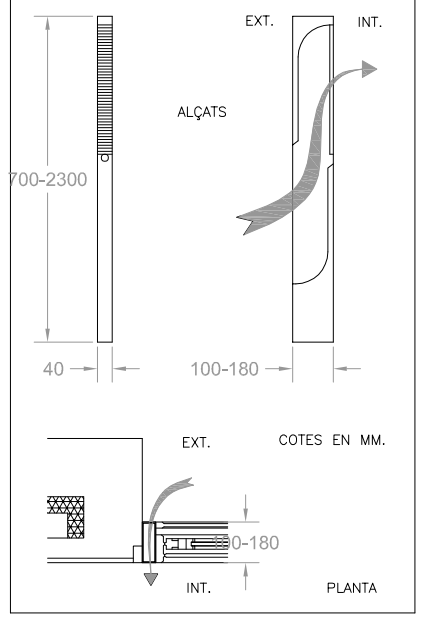
OBERTURES DE PAS ⟵‖	
portes interiors	8xqva cm2

nota: el valor minim de les obertures de pas sera de 70 cm2.

AIREJADORS FUSTERIA EXTERIOR

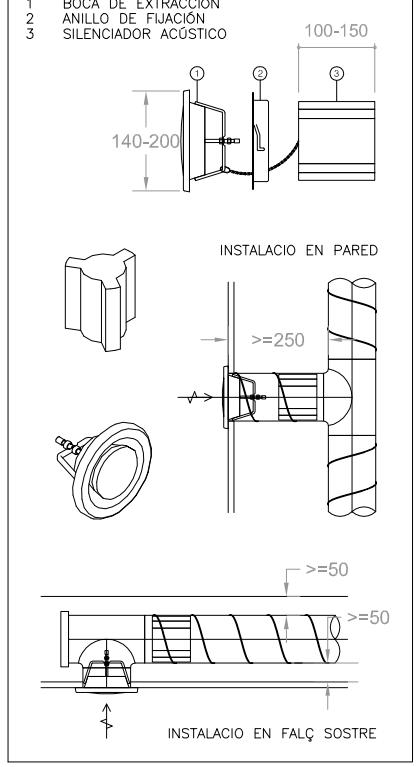
AIREJADOR TIPUS "AIR–IN" DE SYSTEMAIR PRODUCTS S.A. O SIMILAR.

AIREJADOR INSTAL.LAT A UNA ALÇADA SUPERIOR A 1,80 M. RESPECTE EL NIVELL DEL TERRA DE L'ESTANÇA.

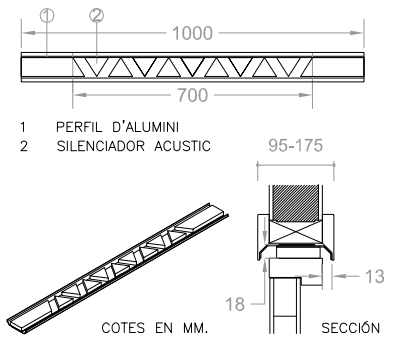


EXTRACCIO

1 BOCA DE EXTRACCIÓN
2 ANILLO DE FIJACIÓN
3 SILENCIADOR ACÚSTICO



AIREJADORS FUSTERIA INTERIOR



TREBALL FINAL DE GRAU
Arquitectura Tècnica
EPS UdG Escola Politècnica Superior

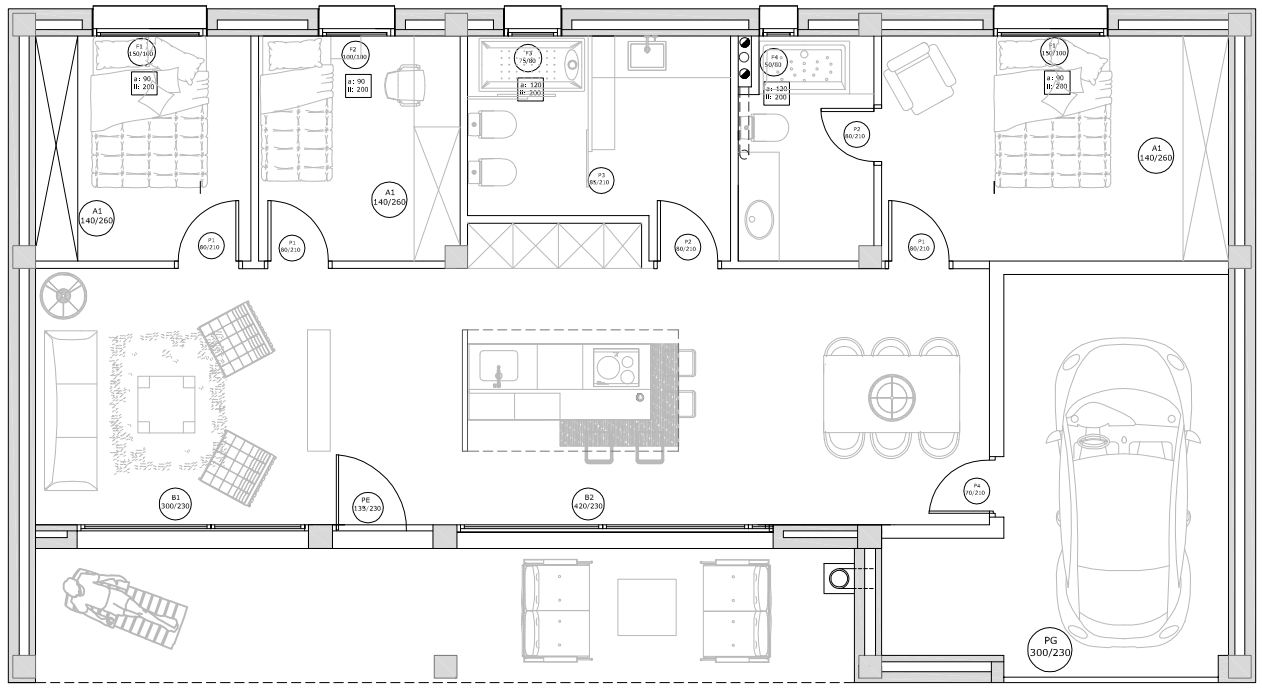
ESTUDI COMPARATIU ENTRE LA CONSTRUCCIÓ CONVENCIONAL I LA CONSTRUCCIÓ PREFABRICADA

YASMINA LÓPEZ FERNÁNDEZ

CONSTRUCCIÓ CONVENCIONAL
VENTILACIÓ

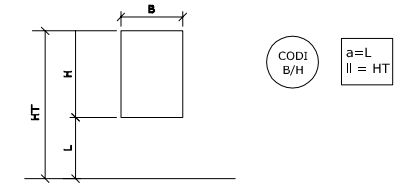
11 JUNY 2014

10
E A3: 1/100

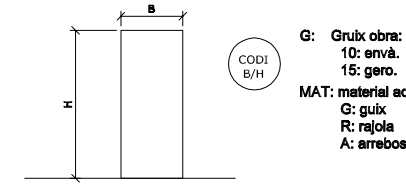


LLEGENDA FUSTERIA

FUSTERIA EXTERIOR



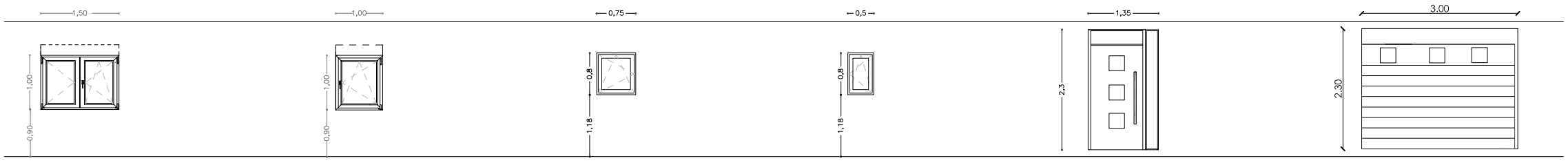
FUSTERIA INTERIOR



G: Gruix obra:
10: envà.
15: gero.
MAT: material acabat:
G: guix
R: rajola
A: arrebossat

FUSTERIA EXTERIOR D'ALUMINI AMB TRENCAMENT DE PONT TÈRMIC (entre 4 I 12mm) AMB DOBLE VIDRE 4-9-(3+3)
LES OBERTURES CONSIDERADES AMB VIDRE 4-9-(3+3) HAN DE TENIR UN RAtr (dBA) mínim de 30
FACTOR SOLAR DEL VIDRE PER UN VIDRE DE 4-9-(3+3) SEGONS CALUMEN DE g = 0.77
TOTS ELS VIDRE TINDRAN UNA RESISTÈNCIA A NIVELL D'IMPACTE 2 SEGONS UNE EN 12600:2003
AIREJADORS EN FUSTERIES EXTERIORS SEGONS PLÀNOL INSTAL.LACIONS VENTILACIÓ

FUSTERIA EXTERIOR:



F1 Finestra Oscil·lo - batent 1,50x1,00
2 Uts

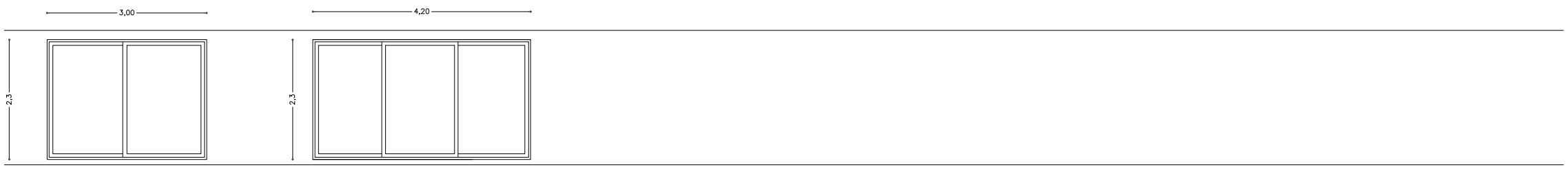
F2 Finestra Oscil·lo - batent 1,00x1,00
1 Uts

F3 Finestra Oscil·lo - batent 1,00x1,00
1 Uts

F4 Finestra Oscil·lo - batent 1,00x1,00
1 Uts

PE Porta accés habitatge
Paret 30 acabat arrebossat - guix 1Ut
BLINDADA

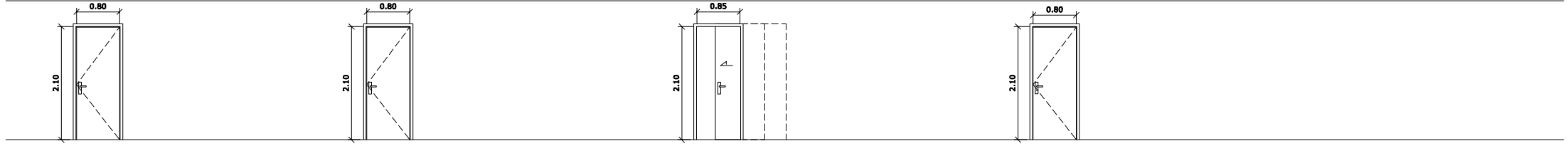
PE Porta de garatge seccional 3,00 x 2,30
Paret 30 acabat arrebossat - arrebossat
1 Uts



B1 Balconera dues fulles corredores
Guia per a sreens
MT 3,00 x 2,30 m
1 Ut
Factor solar del vidre gmín=0,583

B2 Balconera tres fulles corredres
Guia per a screens
MT 4,20 X 2,30 ,
1Ut
Factor dolar del vidre gmín=0,583

FUSTERIA INTERIOR:



P1 Porta interior habitatge
Envà 10 acabar guix - guix 3 Uts

Habitacions (3 uts):
Escletxa inferior mín h=1.00cm

P2 Porta interior habitatge
Envà 10 acabar guix - rajola 2Uts

Banys (2 uts): Reixeta de pas oculta per porta tipus "Invisido" o similar de pas llure 189,90 cm²

P3 Porta interior habitatge
Envà 10 acabar guix - rajola 1Ut

Corredera tipus Krona
Banys: Reixeta de pas oculta per porta tipus "Invisido" o similar de pas llure 189,90 cm²

P3 Porta interior habitatge - Garatge
Envà 10 acabat arrebossat - guix 1Ut
EI2 60-C5

TREBALL FINAL DE GRAU
Arquitectura Tècnica
EPS UdG Escola Politècnica Superior

ESTUDI COMPARATIU ENTRE LA CONSTRUCCIÓ CONVENCIONAL I LA CONSTRUCCIÓ PREFABRICADA

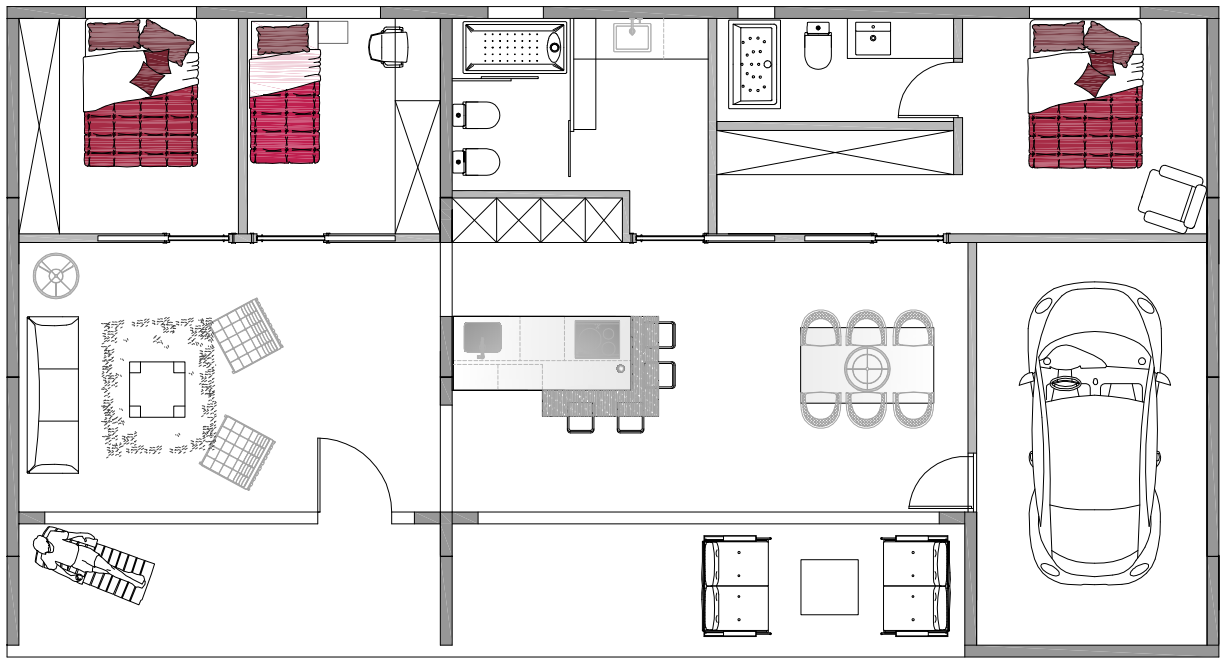
YASMINA LÓPEZ FERNÁNDEZ

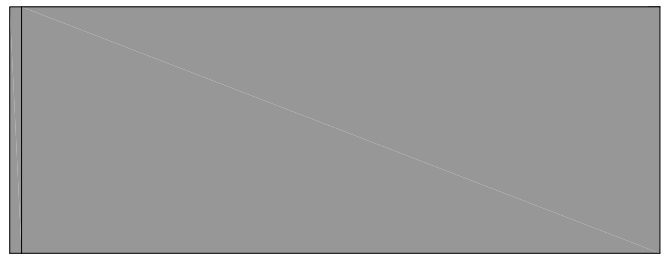
CONSTRUCCIÓ CONVENCIONAL
PLÀNOL FUSTERIA

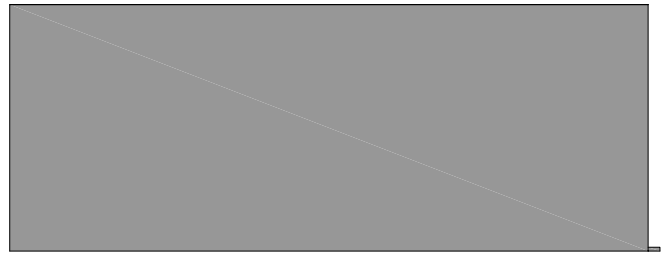
11 JUNY 2014

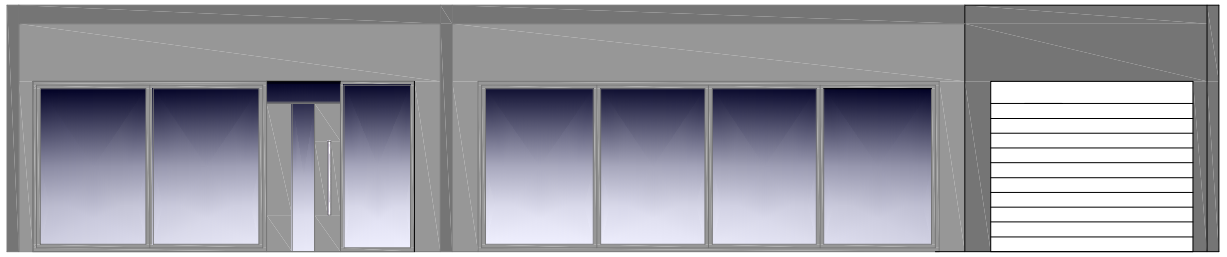
11

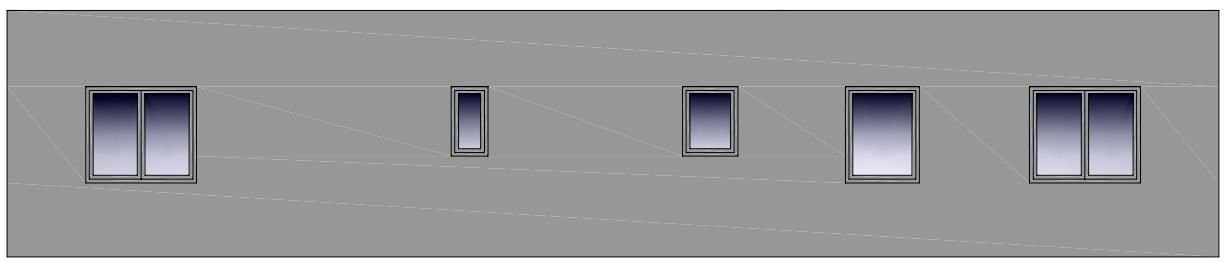
E A3: 1/100











MODIFICACIÓ I ADAPATACIÓ DELPROJECTE
INUIT DISSENYAT PER PRÊT A PORTER, PMP

PMP Casas Prêt-à-porter Pujol

TREBALL FINAL DE GRAU
Arquitectura Tècnica
EPS UdG Escola Politècnica Superior

ESTUDI COMPARATIU ENTRE LA CONSTRUCCIÓ CONVENCIONAL I LA CONSTRUCCIÓ PREFABRICADA

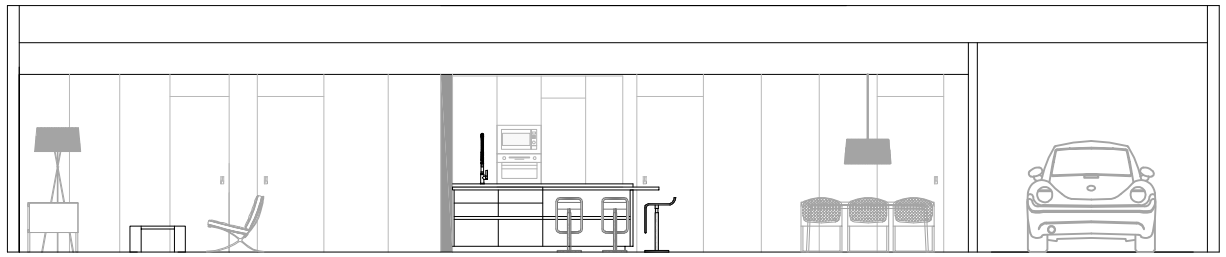
YASMINA LÓPEZ FERNÁNDEZ

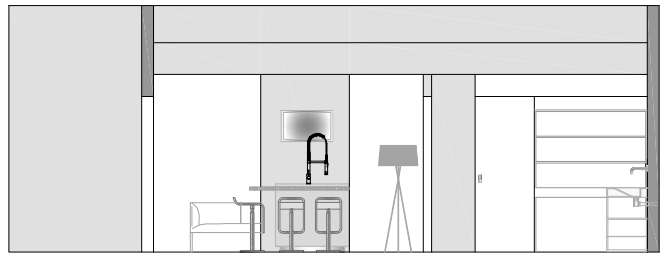
CONSTRUCCIÓ PREFABRICADA DE FORMIGÓ
PLANTA I ALÇATS

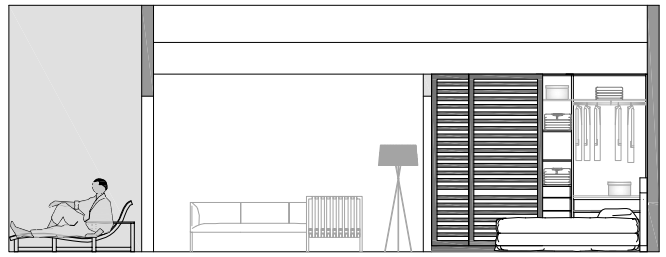
11 JUNY 2014

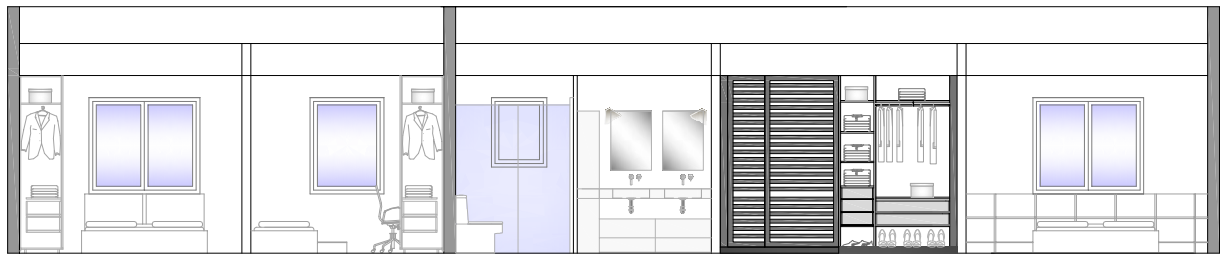
12

E A3: 1/100









MODIFICACIÓ I ADAPATACIÓ DELPROJECTE
INUIT DISSENYAT PER PRÊT A PORTER, PMP

PMP Casas Prêt-à-porter Pujol

TREBALL FINAL DE GRAU
Arquitectura Tècnica
EPS UdG Escola Politècnica Superior

ESTUDI COMPARATIU ENTRE LA CONSTRUCCIÓ CONVENCIONAL I LA CONSTRUCCIÓ PREFABRICADA

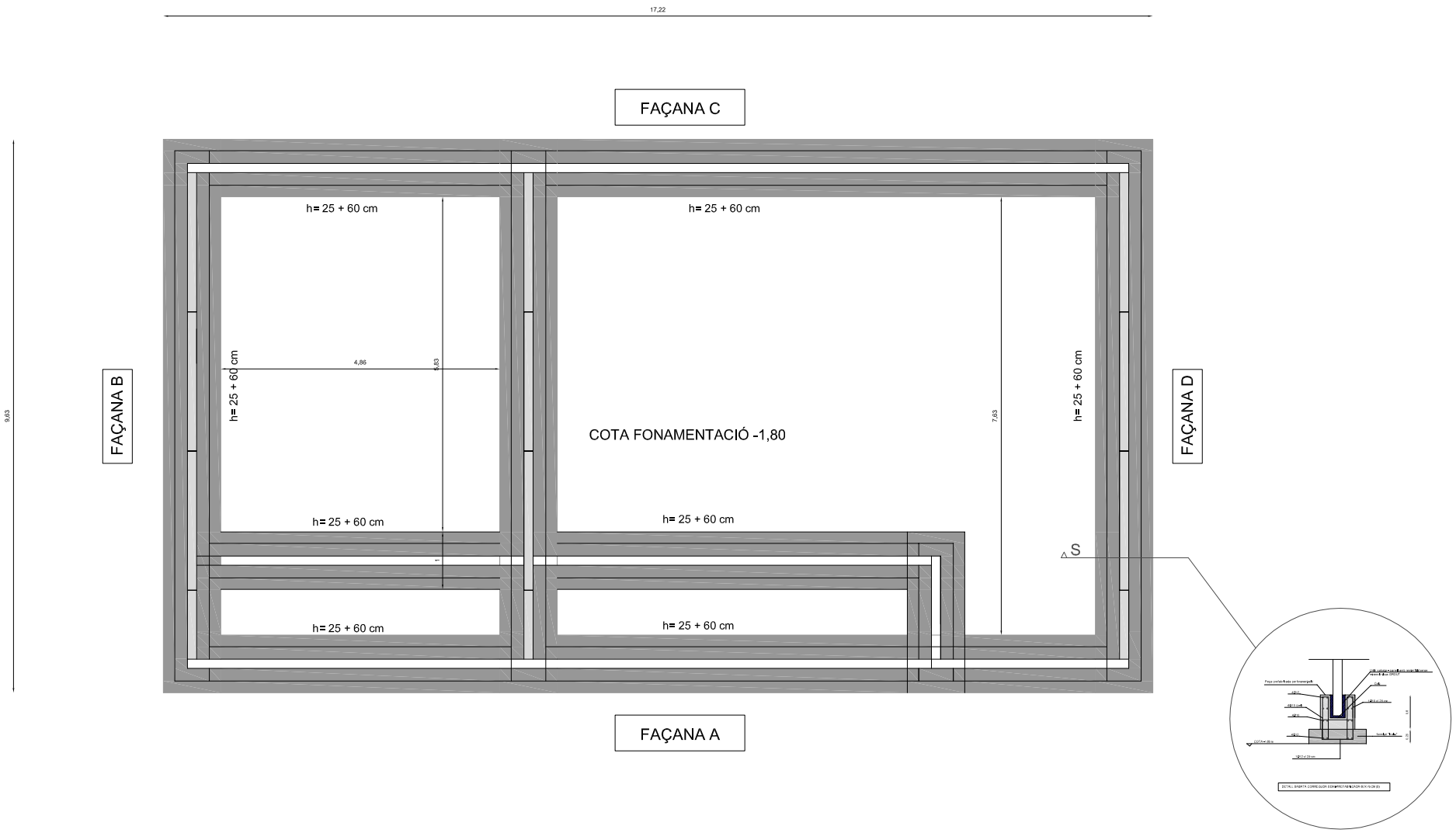
YASMINA LÓPEZ FERNÁNDEZ

CONSTRUCCIÓ PREFABRICADA DE FORMIGÓ
SECCIONS

11 JUNY 2014

13

E A3: 1/100



MODIFICACIÓ I ADAPATACIÓ DELPROJECTE
INUIT DISSENYAT PER PRÊT A PORTER, PMP

TREBALL FINAL DE GRAU
Arquitectura Tècnica
EPS UdG Escola Politècnica Superior

ESTUDI COMPARATIU ENTRE LA CONSTRUCCIÓ CONVENCIONAL I LA CONSTRUCCIÓ PREFABRICADA

YASMINA LÓPEZ FERNÁNDEZ

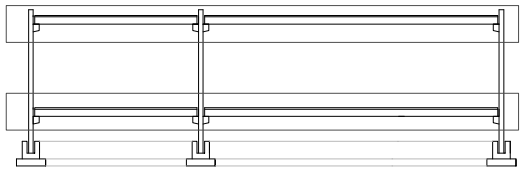
CONSTRUCCIÓ PREFABRICADA DE FORMIGÓ
FONAMENTACIÓ

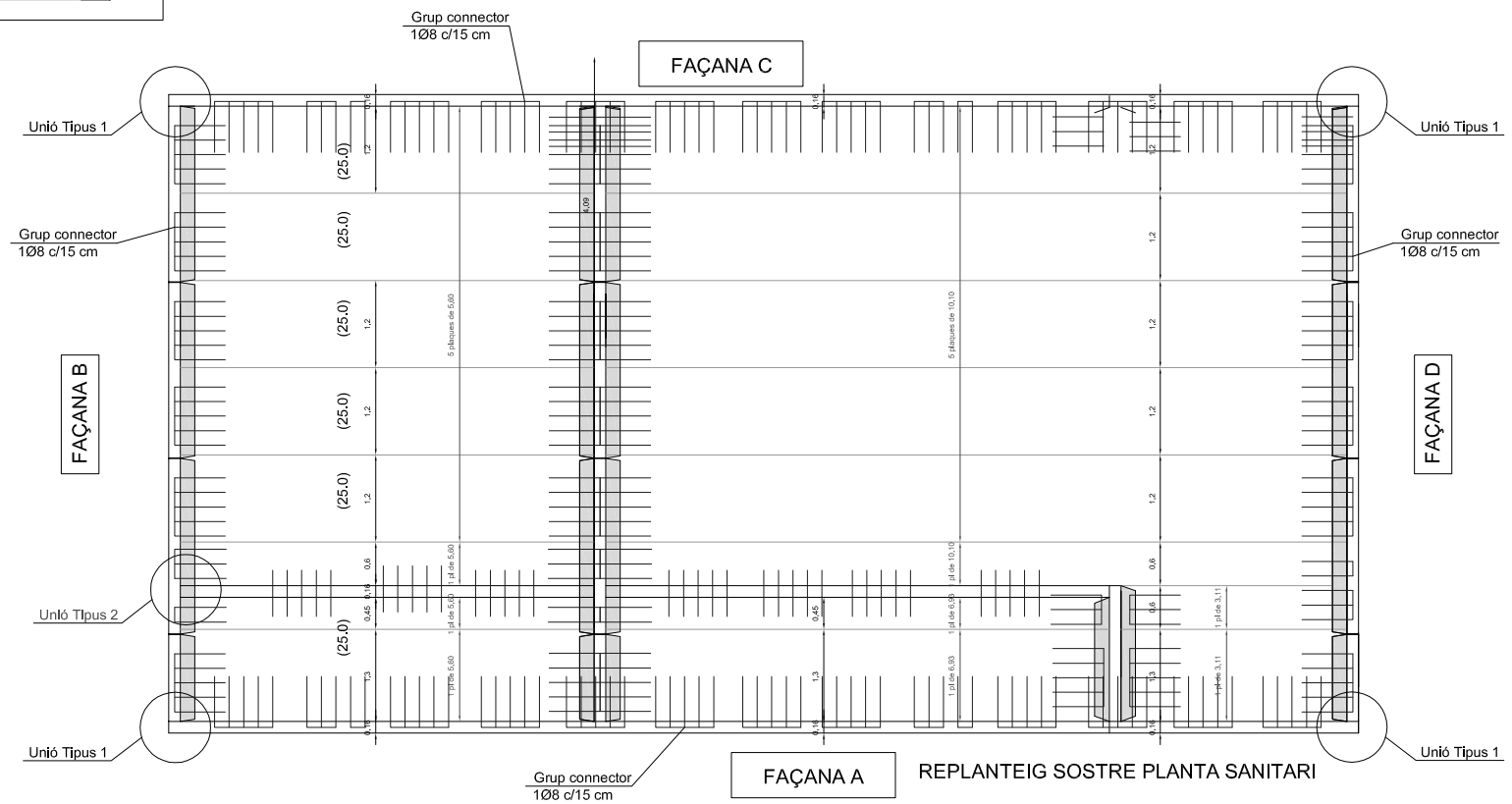
11 JUNY 2014

14

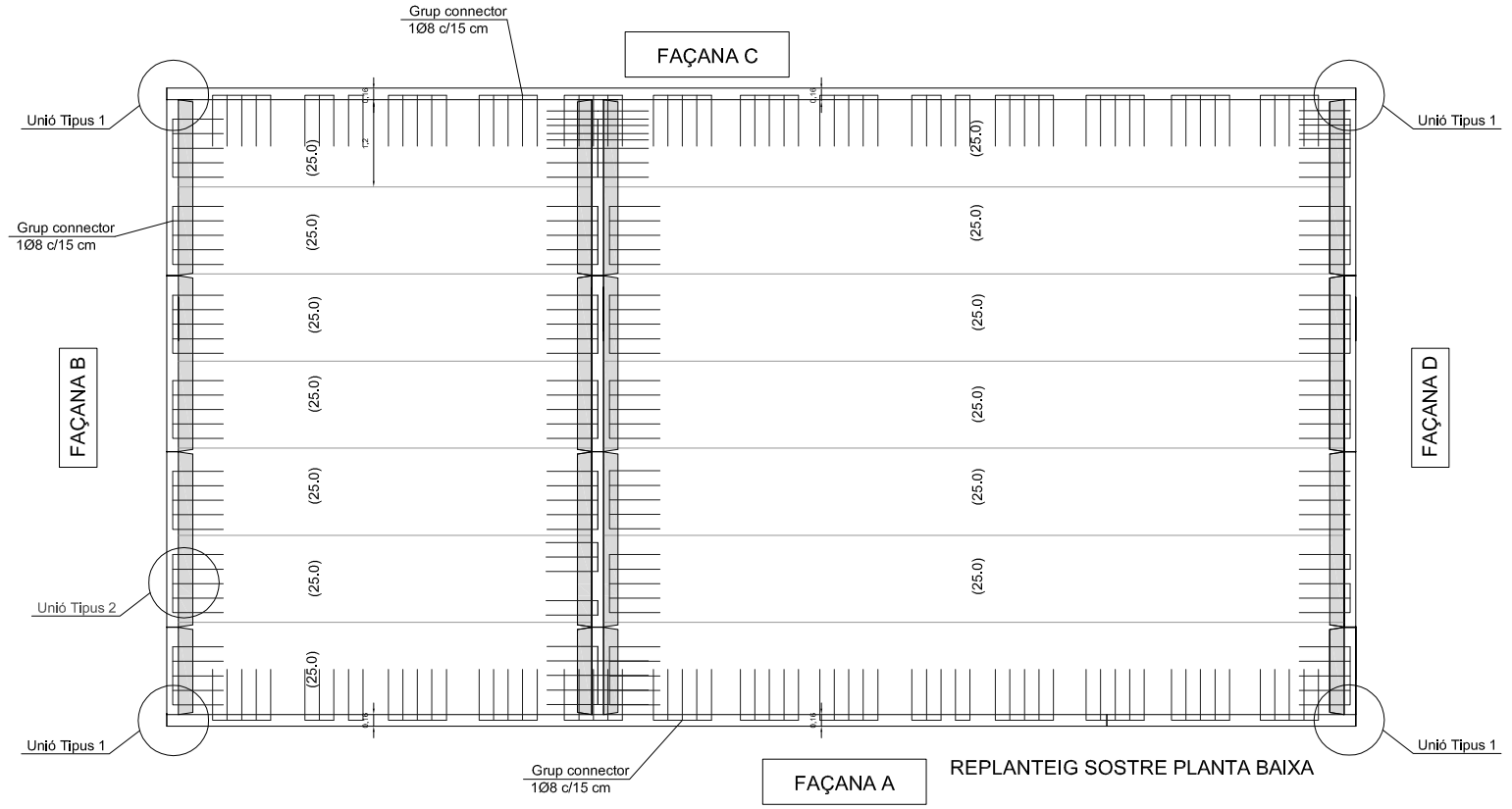
E A3: 1/100

ESQUEMA DE SITUACIÓ

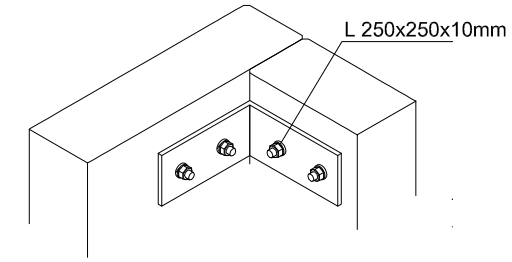


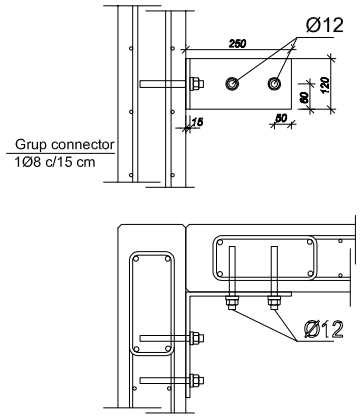


REPLANTEIG SOSTRE PLANTA SANITARI



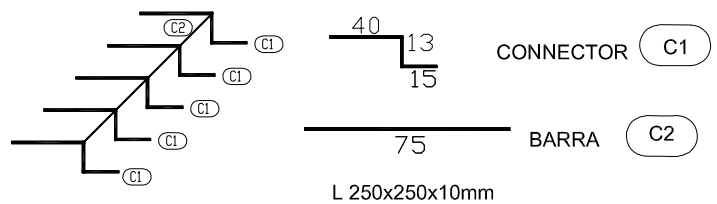
REPLANTEIG SOSTRE PLANTA BAIXA





Unió tipus 1

Detall connectors panells amb sostres



L 250x250x10mm

MODIFICACIÓ I ADAPATACIÓ DELPROJECTE
INUIT DISSENYAT PER PRÊT A PORTER, PMP

PMP Casas Prêt-à-porter Pujol

TREBALL FINAL DE GRAU
Arquitectura Tècnica
EPS UdG Escola Politècnica Superior

ESTUDI COMPARATIU ENTRE LA CONSTRUCCIÓ CONVENCIONAL I LA CONSTRUCCIÓ PREFABRICADA

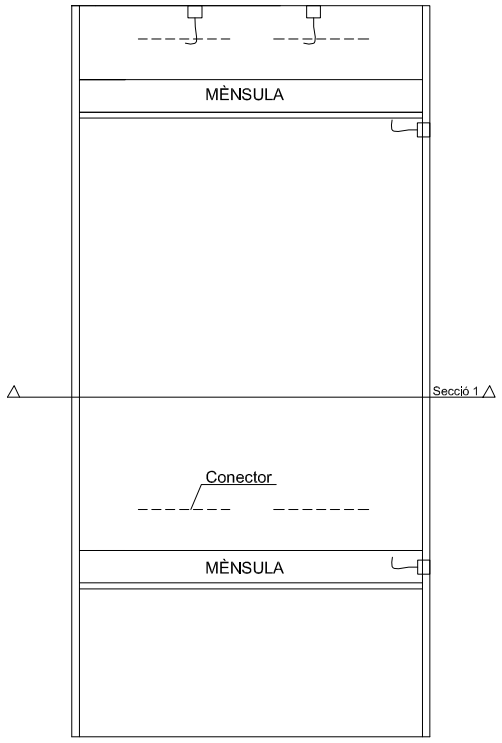
YASMINA LÓPEZ FERNÁNDEZ

CONSTRUCCIÓ PREFABRICADA DE FORMIGÓ
SOSTRE SANITARI I SOSTRE PLANTA BAIXA

11 JUNY 2014

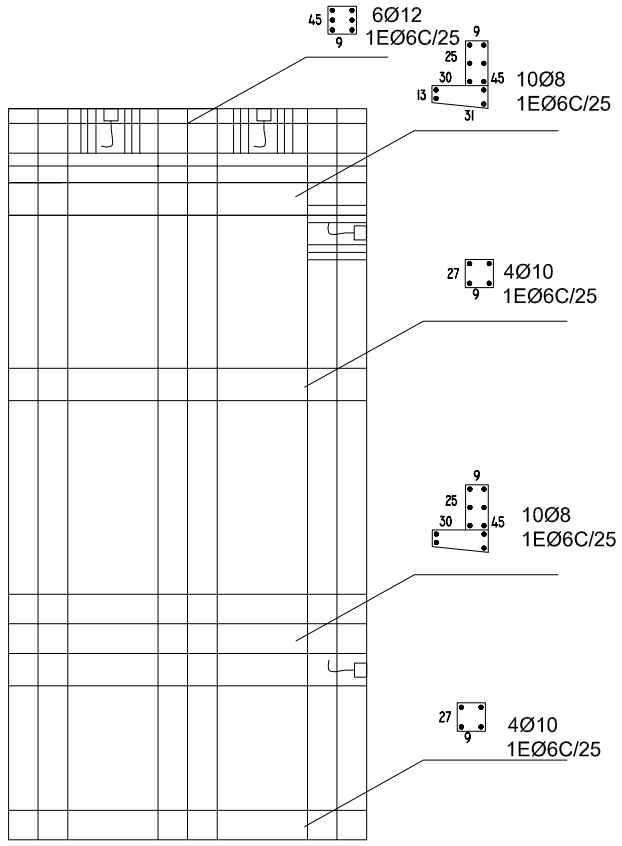
15

E A3: 1/100

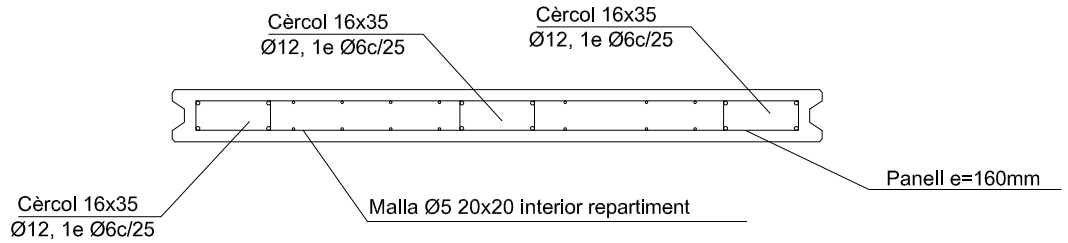


ALÇAT FORMIGÓ

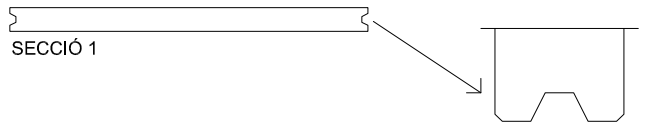
SECCIÓ 2



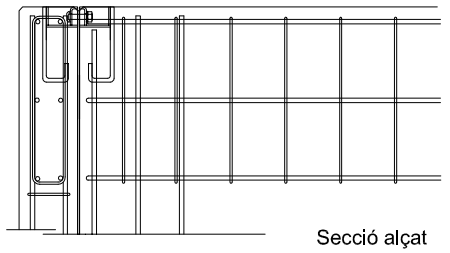
ALÇAT FERRALLA



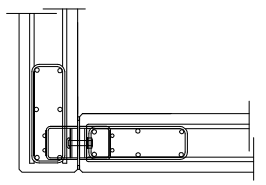
Secció 1



Alçat panell vertical Tipus (L = 2.42 m)



Secció alçat

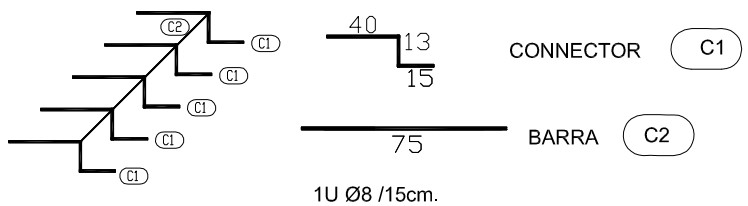


Planta

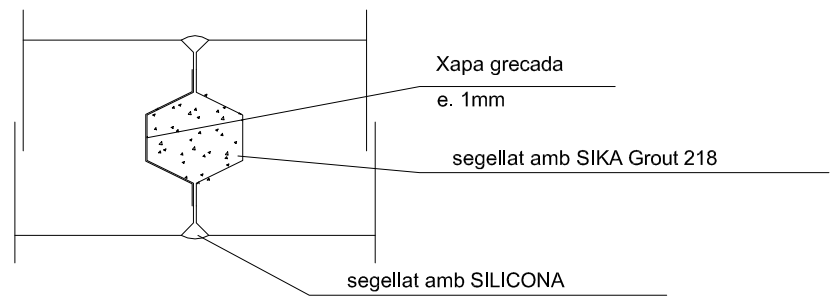
DETALL UNIÓ SUPERIOR

L 250x250x10mm

Derall connectors panells amb sostres



1U Ø8 /15cm.



Detall junta entre panells

MODIFICACIÓ I ADAPATACIÓ DELPROJECTE
INUIT DISSENYAT PER PRÊT A PORTER, PMP

TREBALL FINAL DE GRAU
Arquitectura Tècnica
EPS UdG Escola Politècnica Superior

ESTUDI COMPARATIU ENTRE LA CONSTRUCCIÓ CONVENCIONAL I LA CONSTRUCCIÓ PREFABRICADA

YASMINA LÓPEZ FERNÁNDEZ

CONSTRUCCIÓ PREFABRICADA DE FORMIGÓ
PANELL TIPUS VERTICAL

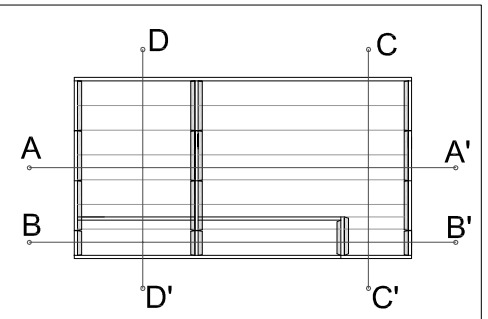
11 JUNY 2014

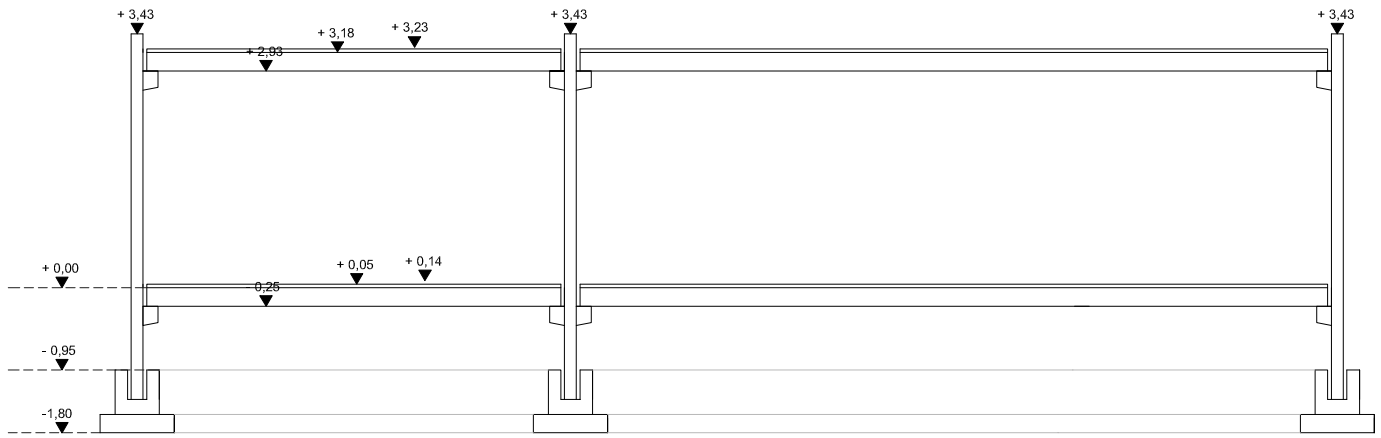
16

E A3: 1/50

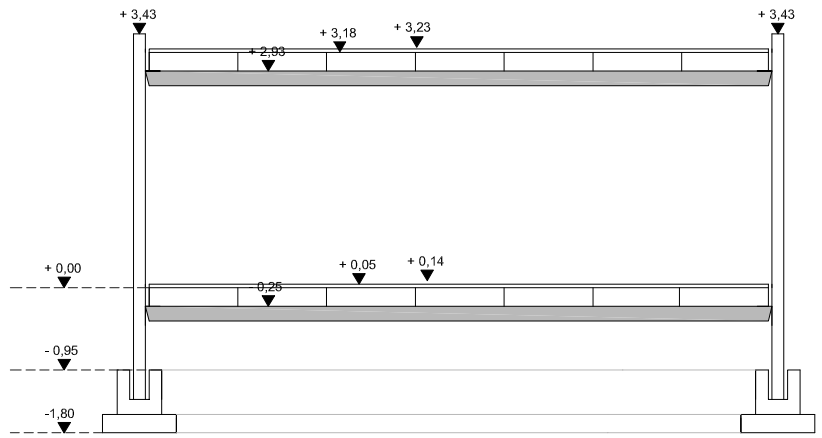
MODIFICACIÓ I ADAPATACIÓ DELPROJECTE
INUIT DISSENYAT PER PRÊT A PORTER, PMP

PMP Casas Pujol Prêt-à-porter

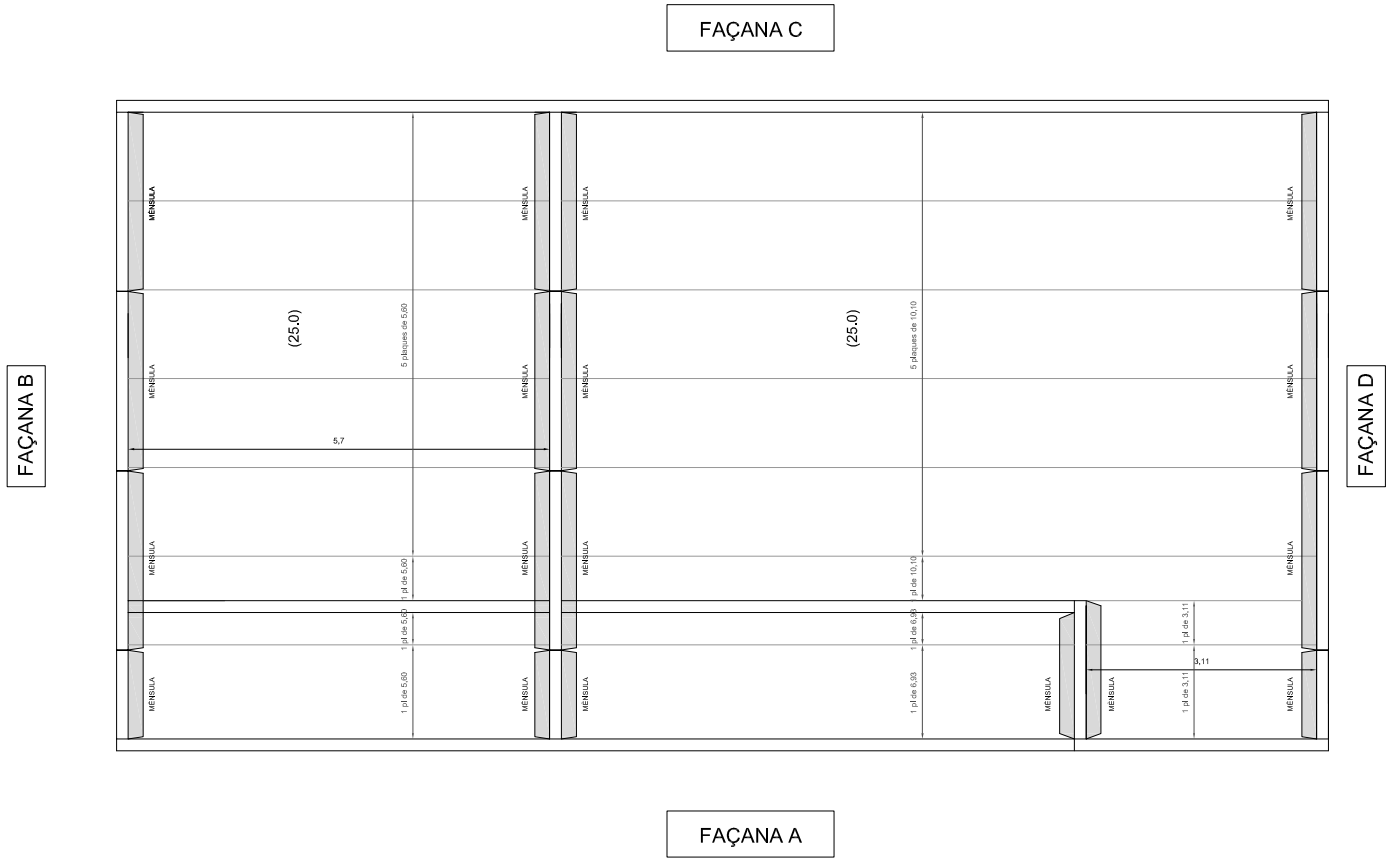


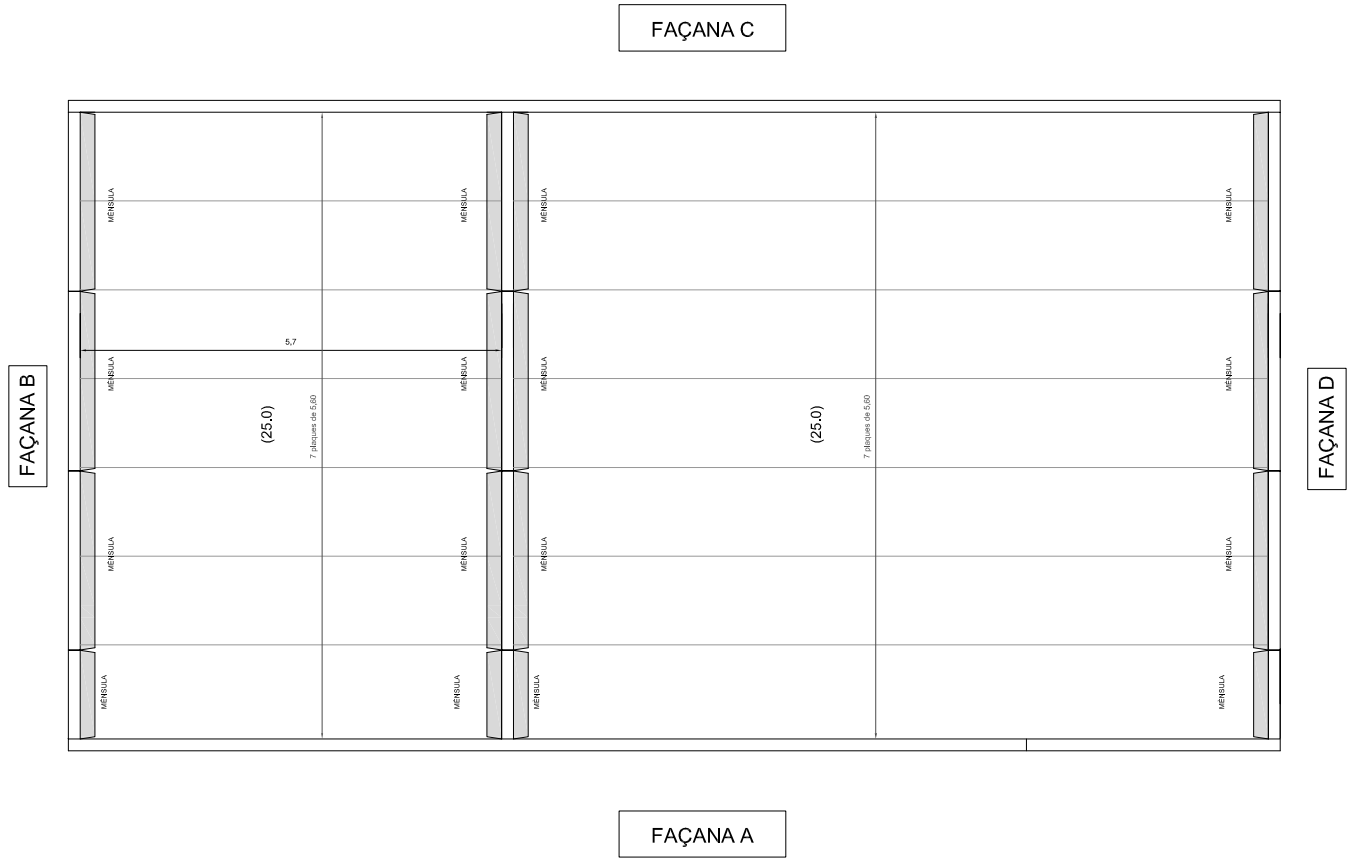


SECCIÓ ESTRUCTURAL A-A'



SECCIÓ ESTRUCTURAL C-C'





TREBALL FINAL DE GRAU
Arquitectura Tècnica
EPS UdG Escola Politècnica Superior

ESTUDI COMPARATIU ENTRE LA CONSTRUCCIÓ CONVENCIONAL I LA CONSTRUCCIÓ PREFABRICADA

YASMINA LÓPEZ FERNÁNDEZ

CONSTRUCCIÓ PREFABRICADA DE FORMIGÓ
REPLANTEIG ESTRUCTURA 1

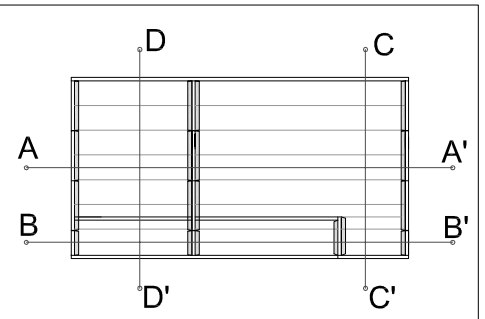
11 JUNY 2014

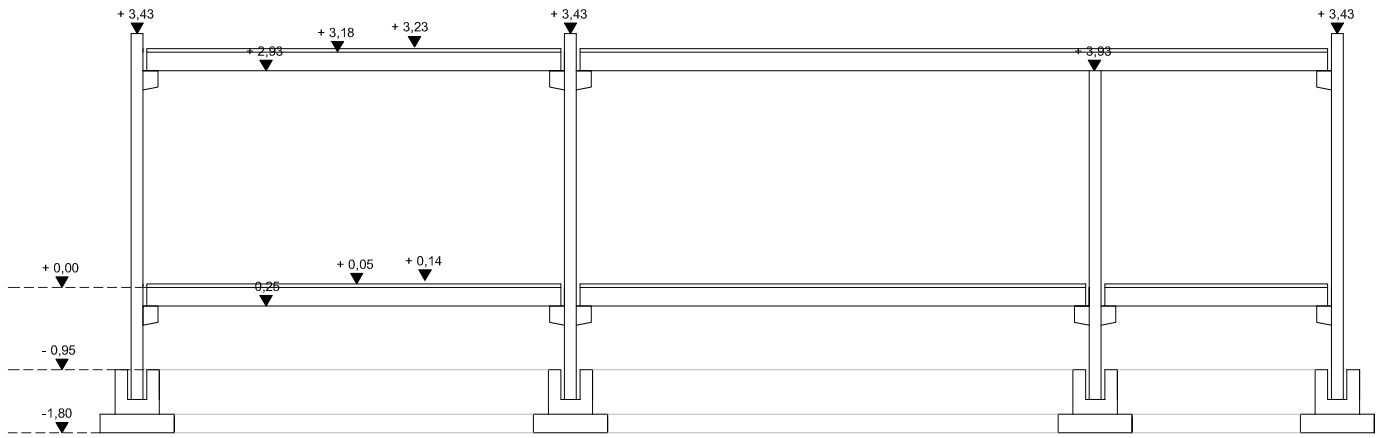
17

E A3: 1/100

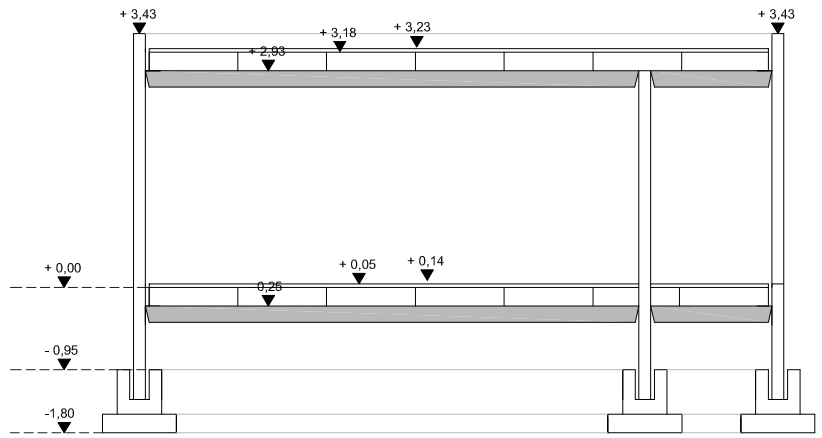
MODIFICACIÓ I ADAPATACIÓ DELPROJECTE
INUIT DISSENYAT PER PRÊT A PORTER, PMP

PMP Casas Pujol Prêt-à-porter

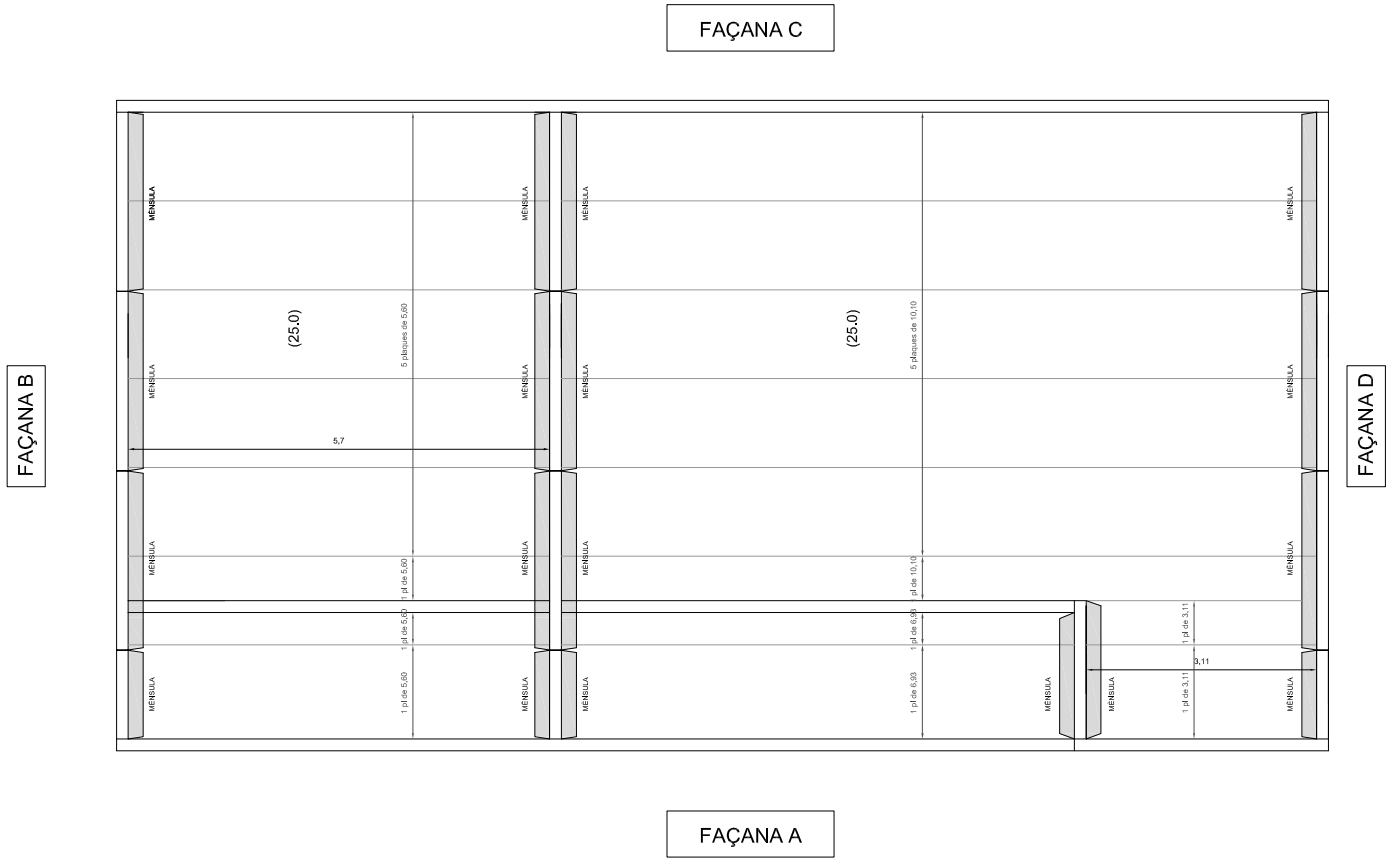


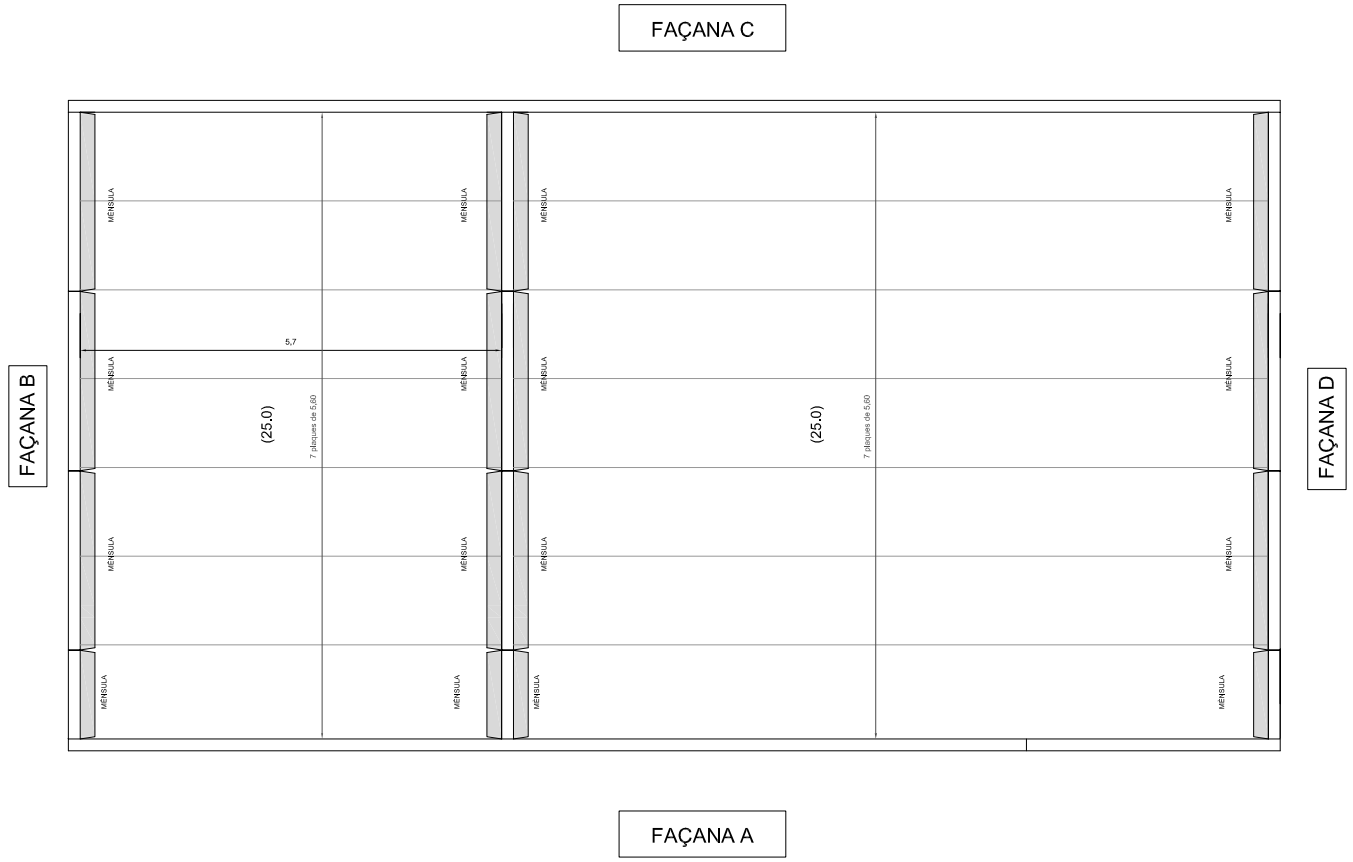


SECCIÓ ESTRUCTURAL B-B'



SECCIÓ ESTRUCTURAL D-D'





TREBALL FINAL DE GRAU
Arquitectura Tècnica
EPS UdG Escola Politècnica Superior

ESTUDI COMPARATIU ENTRE LA CONSTRUCCIÓ CONVENCIONAL I LA CONSTRUCCIÓ PREFABRICADA

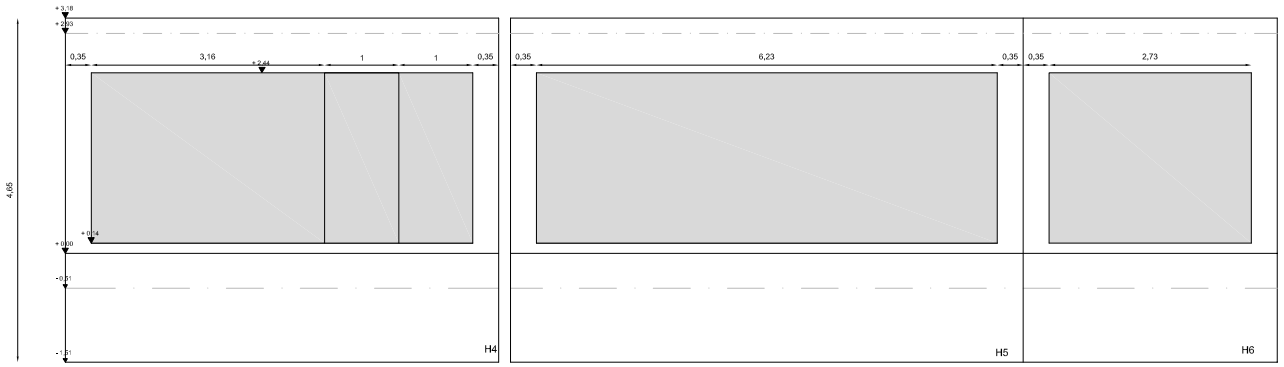
YASMINA LÓPEZ FERNÁNDEZ

CONSTRUCCIÓ PREFABRICADA DE FORMIGÓ
REPLANTEIG ESTRUCTURA 2

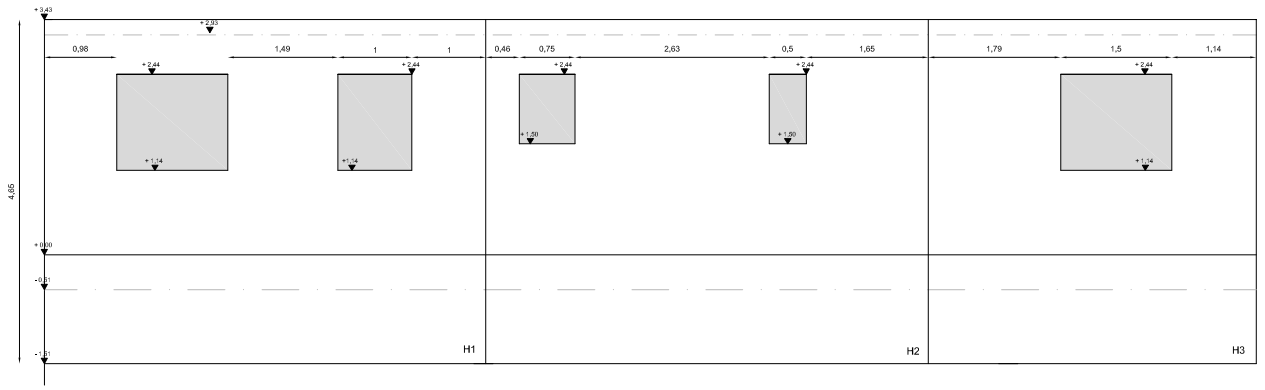
11 JUNY 2014

18

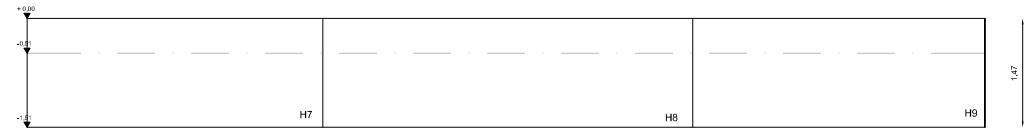
E A3: 1/100



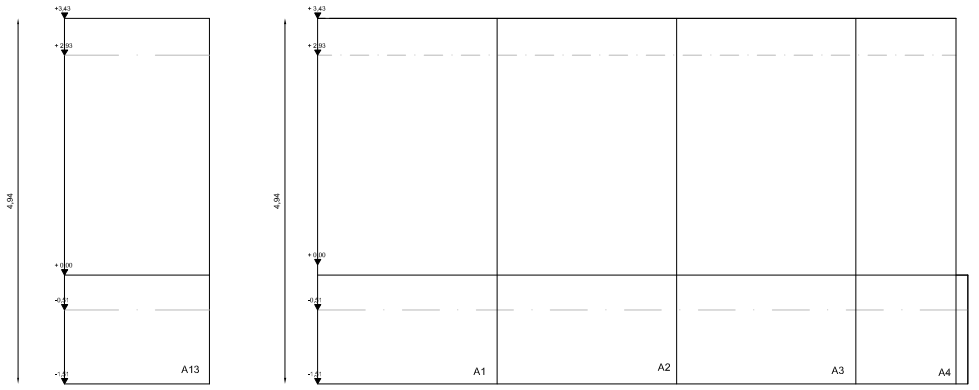
FAÇANA A



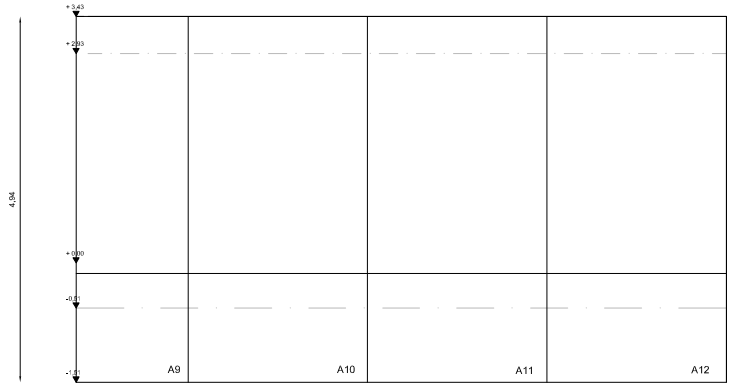
FAÇANA C



FAÇANA A"

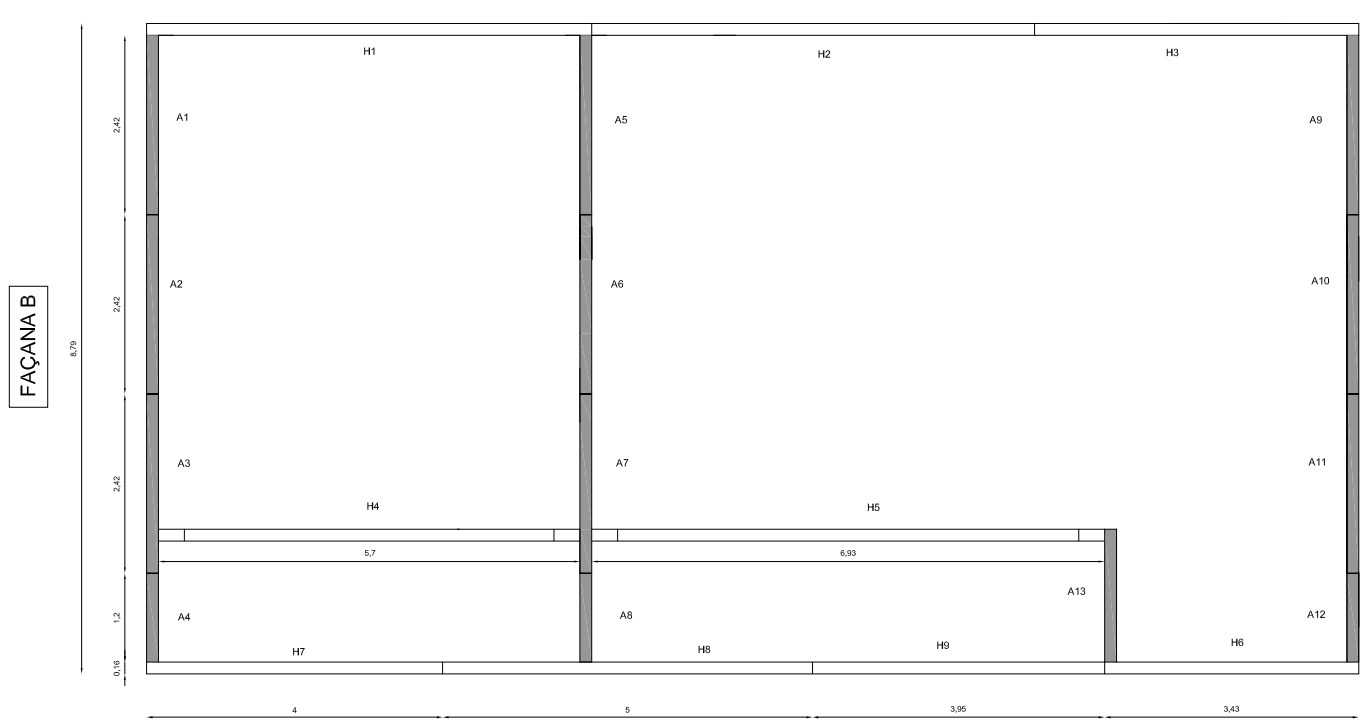


FAÇANA B



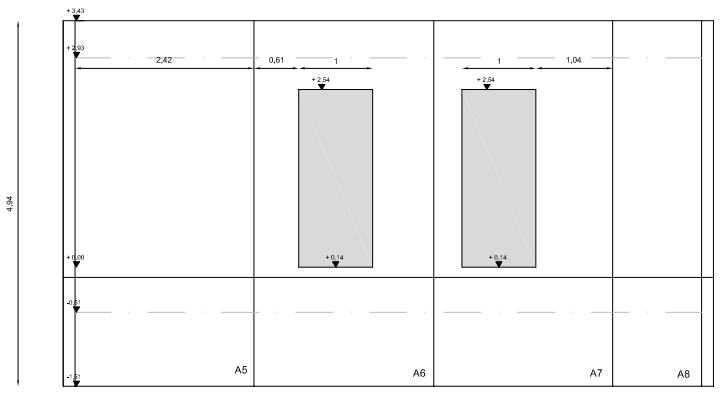
FAÇANA D

FAÇANA C



FAÇANA B

FAÇANA D



FAÇANA A

TREBALL FINAL DE GRAU
Arquitectura Tècnica
EPS
UdG Escola Politècnica Superior

ESTUDI COMPARATIU ENTRE LA CONSTRUCCIÓ CONVENCIONAL I LA CONSTRUCCIÓ PREFABRICADA

YASMINA LÓPEZ FERNÁNDEZ

CONSTRUCCIÓ PREFABRICADA DE FORMIGÓ
REPLANTEIG PANELLS DE FORMIGÓ

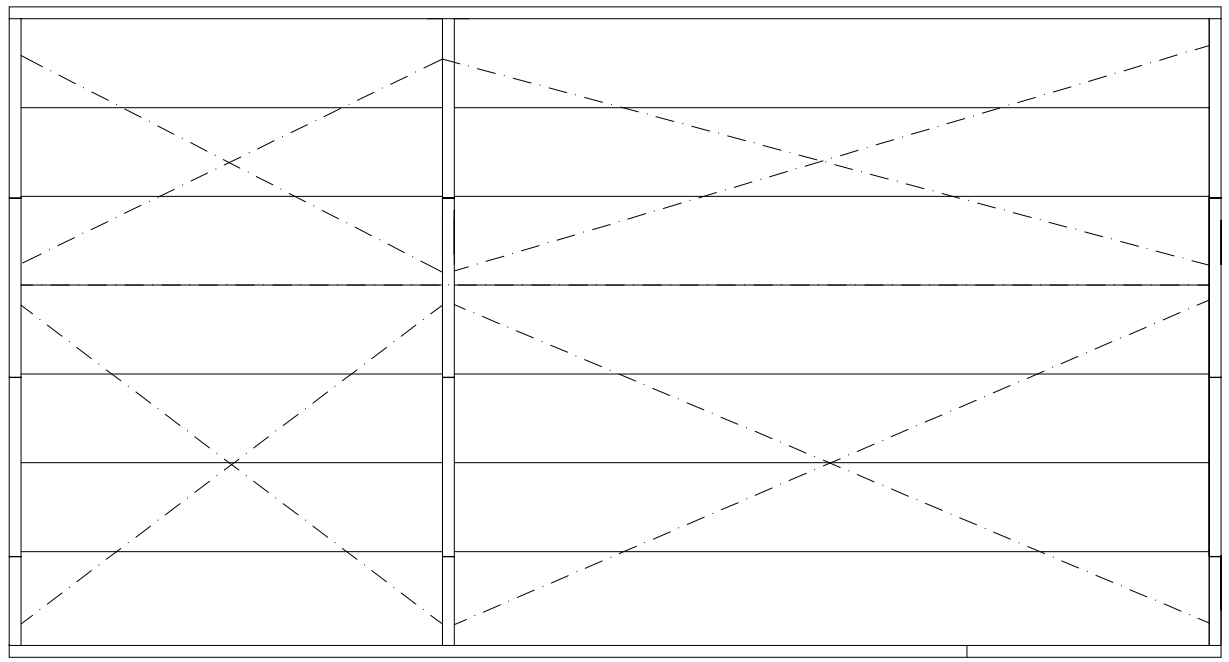
11 JUNY 2014

19

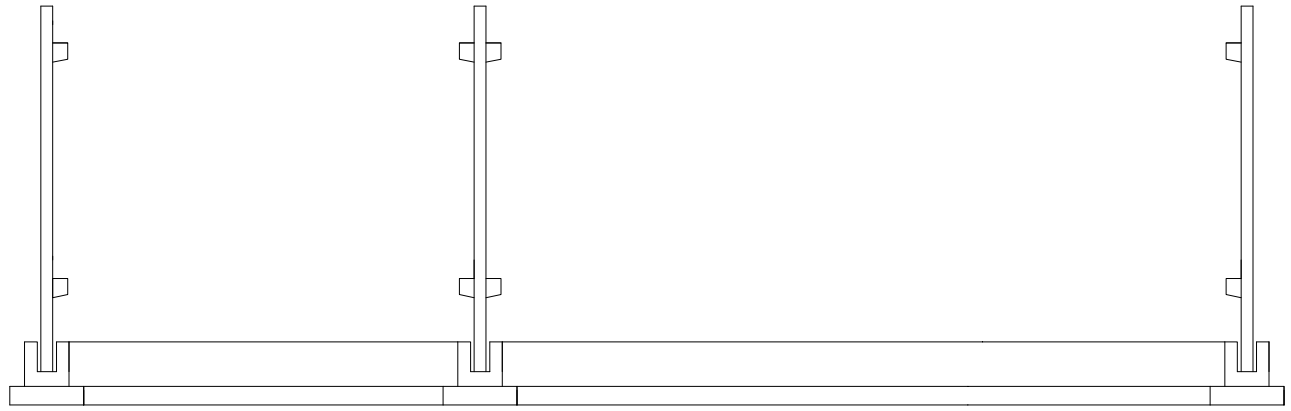
E A3: 1/100

FAÇANA C

FAÇANA B



FAÇANA D



1.- Execució de fonamentació.
2.- Col·locació de panells verticals enfrontants.
3.- Fixació dels panells amb morter fluïd sense retracció tipus Grout.

La velocitat del vent considerada a la fase de muntatge no serà superior a 5.5 m/s (20 km/h)

FAÇANA A

4.- Col·locació de plaques alveolars dels forjats.
5.- Execució dels arriostraments.
Preveure retocat provisional de les plaques alveolars amb encunys de fusta.
6.- Col·locació de la resta de panells horitzontals.

7.- Eliminació del sistema d'arriostrament passats 7 dies desde el formigonat de les capes de compressió del forjat sanitari i lloses.

La velocitat del vent considerada a la fase de muntatge no serà superior a 12 m/s (43 km/h) segons CTE

MODIFICACIÓ I ADAPATACIÓ DELPROJECTE
INUIT DISSENYAT PER PRÊT A PORTER, PMP

PMP Casas Pujol Prêt-à-porter

TREBALL FINAL DE GRAU
Arquitectura Tècnica
EPS UdG Escola Politècnica Superior

ESTUDI COMPARATIU ENTRE LA CONSTRUCCIÓ CONVENCIONAL I LA CONSTRUCCIÓ PREFABRICADA

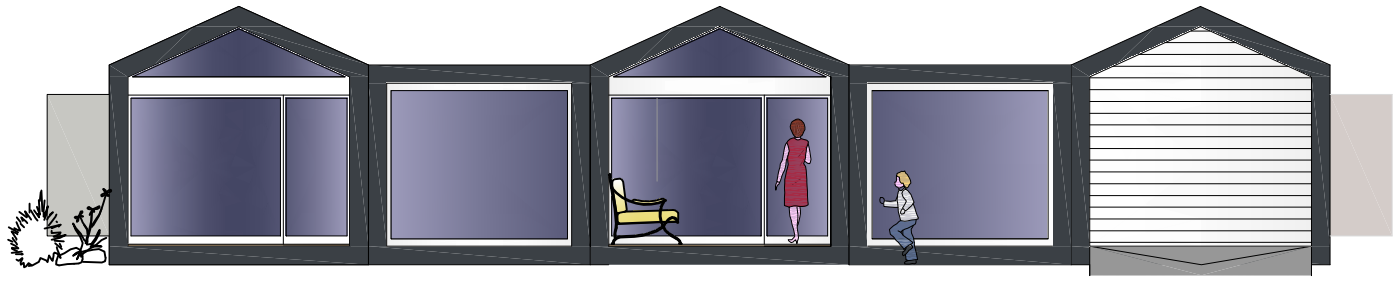
YASMINA LÓPEZ FERNÁNDEZ

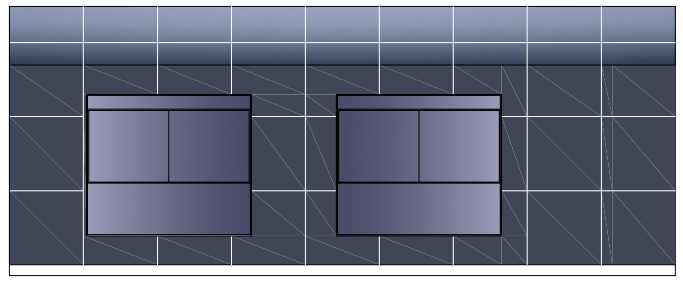
CONSTRUCCIÓ PREFABRICADA DE FORMIGÓ
PROCÉS CONSTRUCTIU

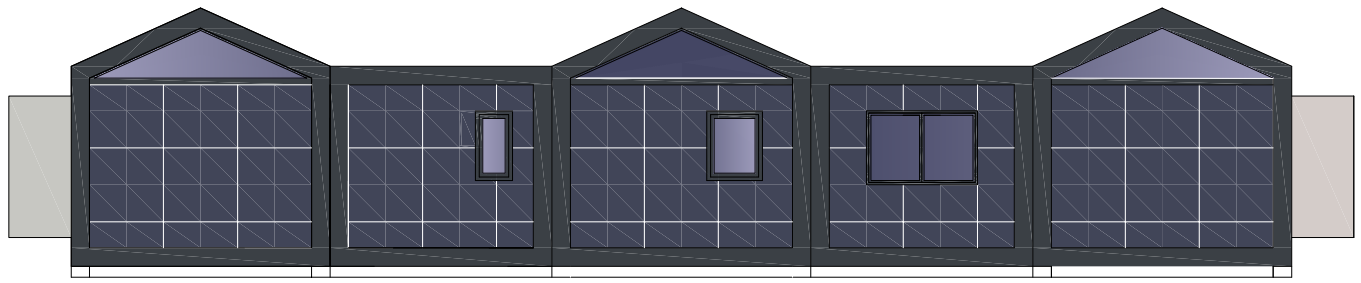
11 JUNY 2014

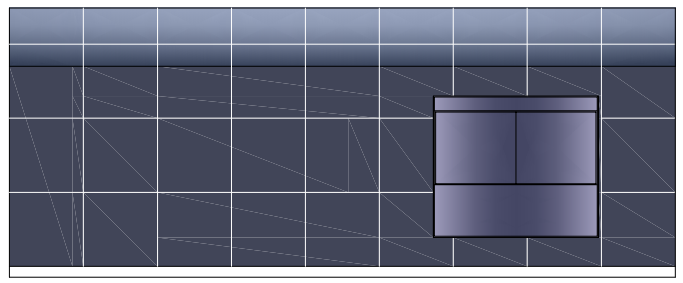
20

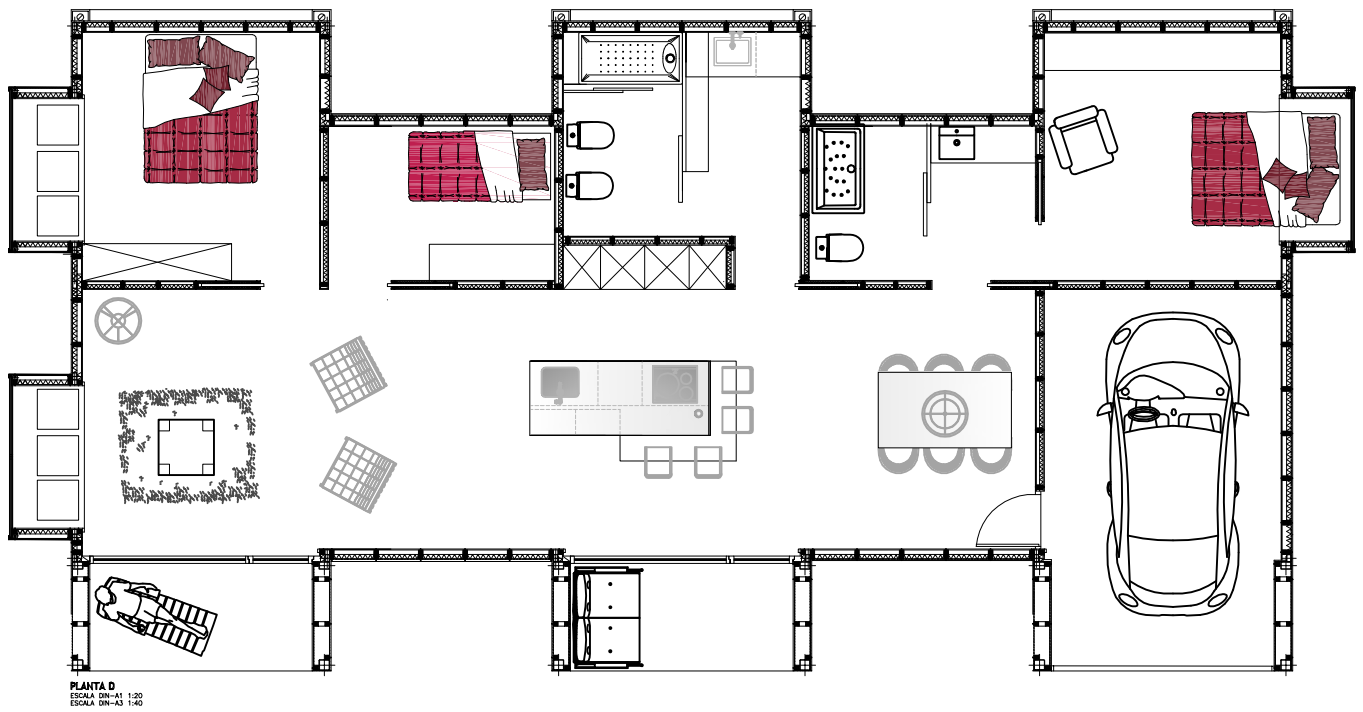
E A3: 1/100











MODIFICACIÓ I ADAPATACIÓ DELPROJECTE
INUIT DISSENYAT PER EIDÉE ARQUITECTES

eidée design

TREBALL FINAL DE GRAU
Arquitectura Tècnica

EPS
UdG Escola Politècnica Superior

ESTUDI COMPARATIU ENTRE LA CONSTRUCCIÓ CONVENCIONAL I LA CONSTRUCCIÓ PREFABRICADA

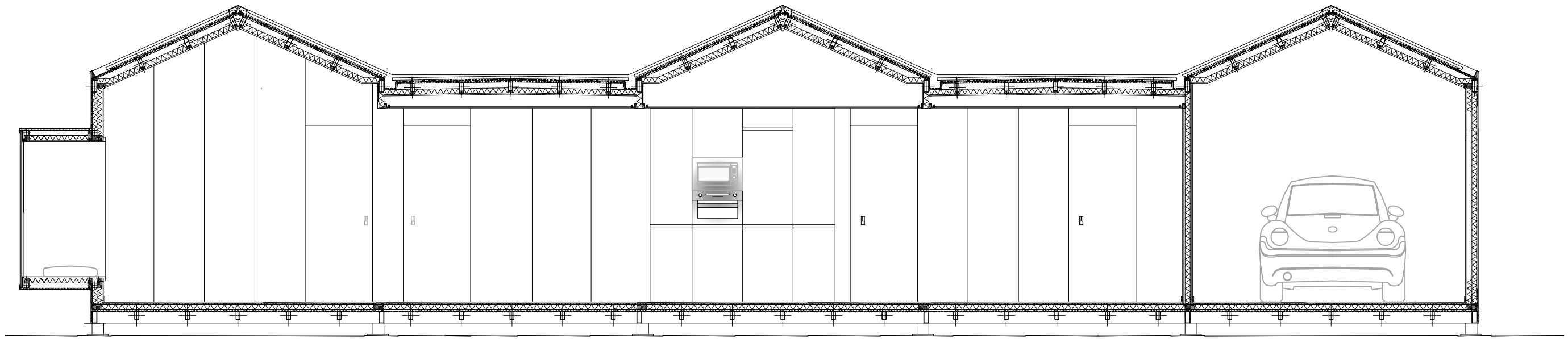
YASMINA LÓPEZ FERNÁNDEZ

CONSTRUCCIÓ PREFABRICADA LLEUGERA D'ACER
PLANTA I ALÇATS

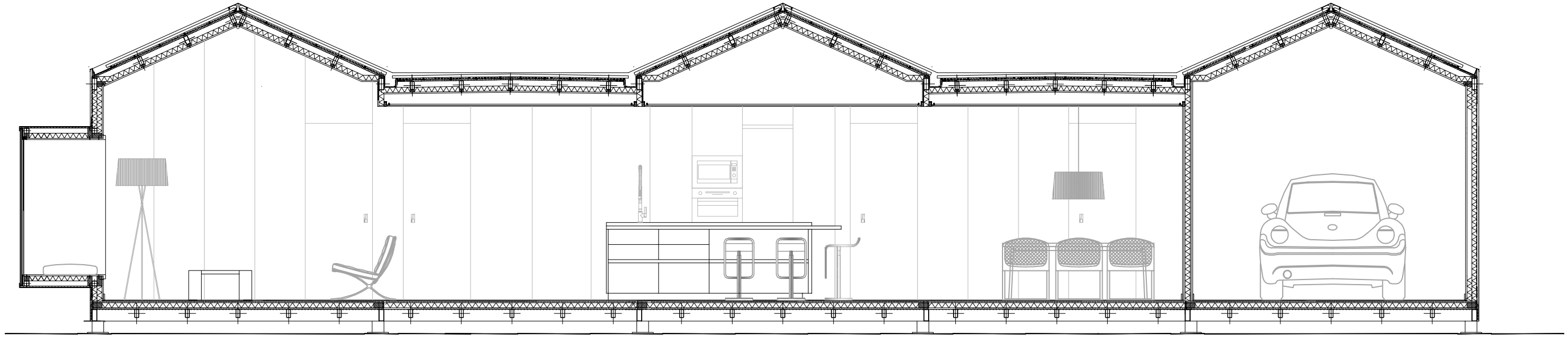
11 JUNY 2014

21

E A3: 1/100



SECCIÓ CONSTRUCTIVA A-A'
ESCALA DIN-A1 1:20
ESCALA DIN-A3 1:40



SECCIÓ CONSTRUCTIVA A-A'
ESCALA DIN-A1 1:20
ESCALA DIN-A3 1:40

MODIFICACIÓ I ADAPATACIÓ DELPROJECTE
INUIT DISSENYAT PER EIDÉE ARQUITECTES

eidée design

TREBALL FINAL DE GRAU
Arquitectura Tècnica
EPS
UdG Escola Politècnica Superior

ESTUDI COMPARATIU ENTRE LA CONSTRUCCIÓ CONVENCIONAL I LA CONSTRUCCIÓ PREFABRICADA

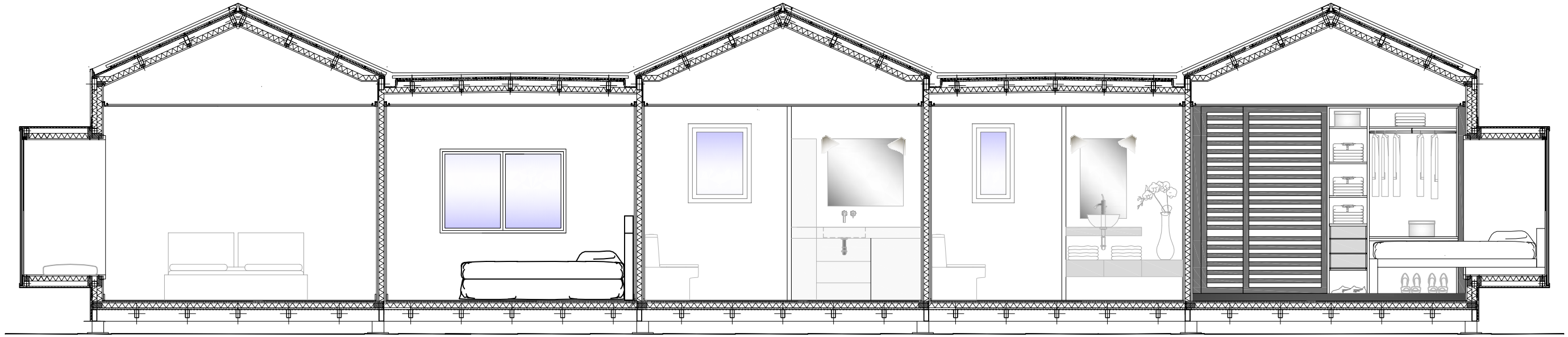
YASMINA LÓPEZ FERNÁNDEZ

CONSTRUCCIÓ PREFABRICADA LLEUGERA D'ACER
SECCIONS 1

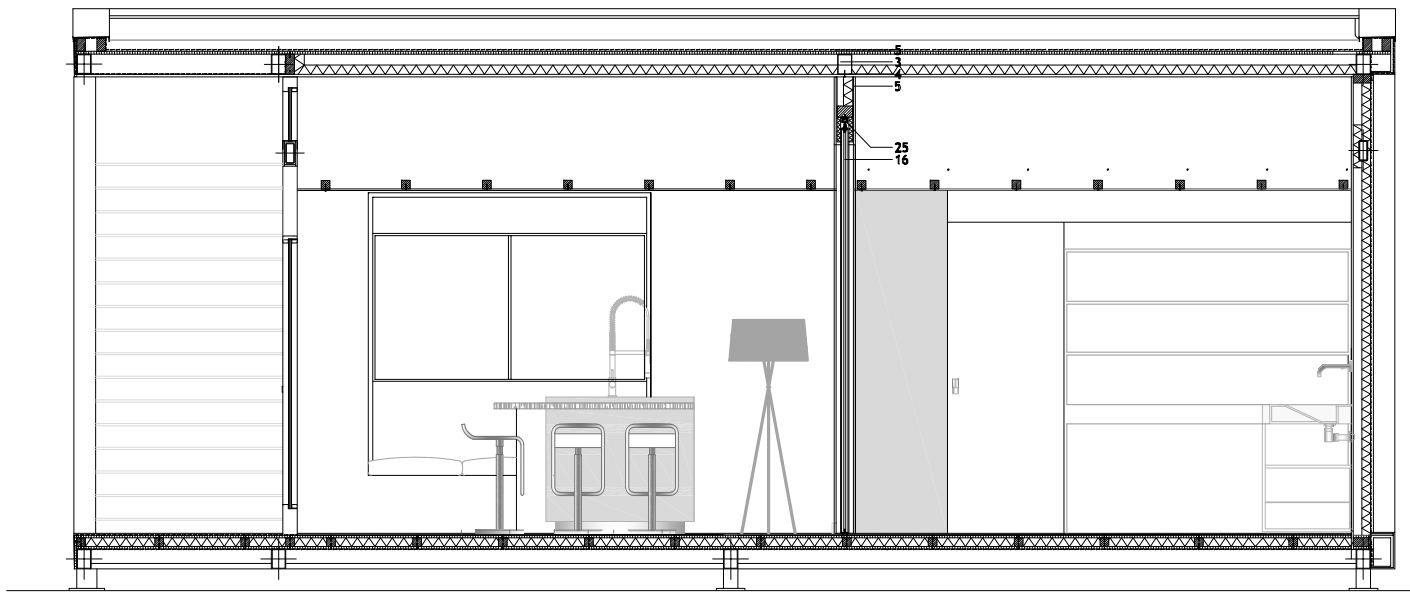
11 JUNY 2014

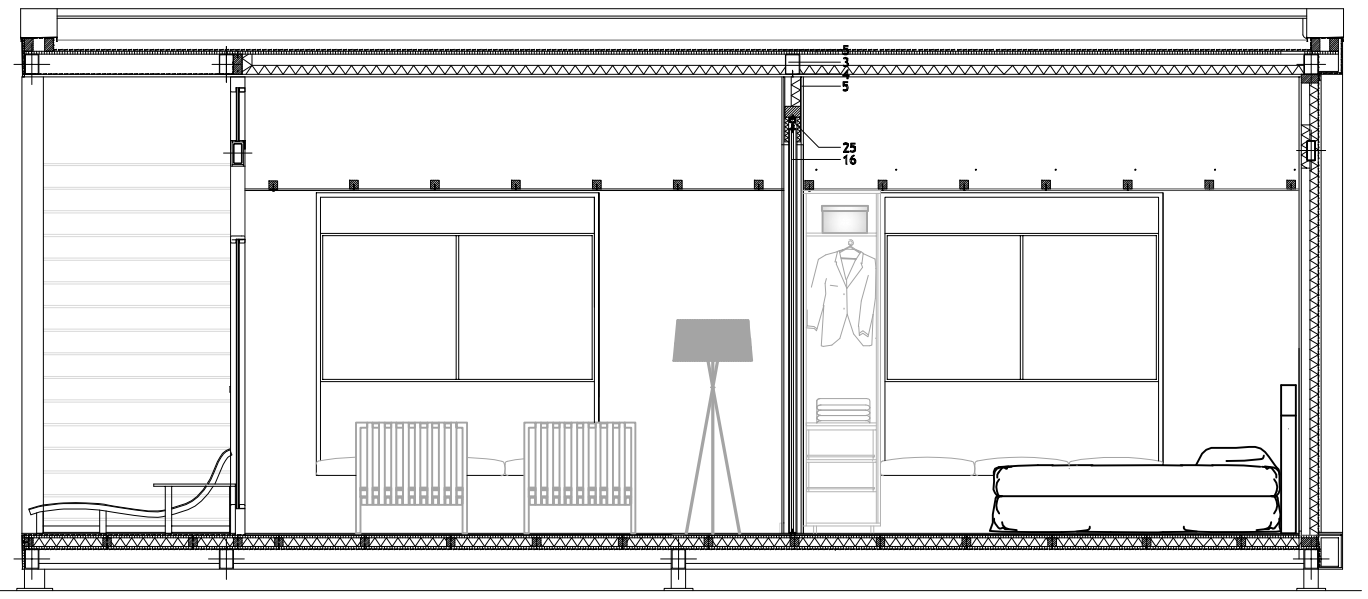
22

E A3: 1/100



SECCIÓ CONSTRUCTIVA A-A'
ESCALA DIN-A1 1:20
ESCALA DIN-A3 1:40





MODIFICACIÓ I ADAPATACIÓ DELPROJECTE
INUIT DISSENYAT PER EIDÉE ARQUITECTES

eidée design

TREBALL FINAL DE GRAU
Arquitectura Tècnica
EPS UdG Escola Politècnica Superior

ESTUDI COMPARATIU ENTRE LA CONSTRUCCIÓ CONVENCIONAL I LA CONSTRUCCIÓ PREFABRICADA

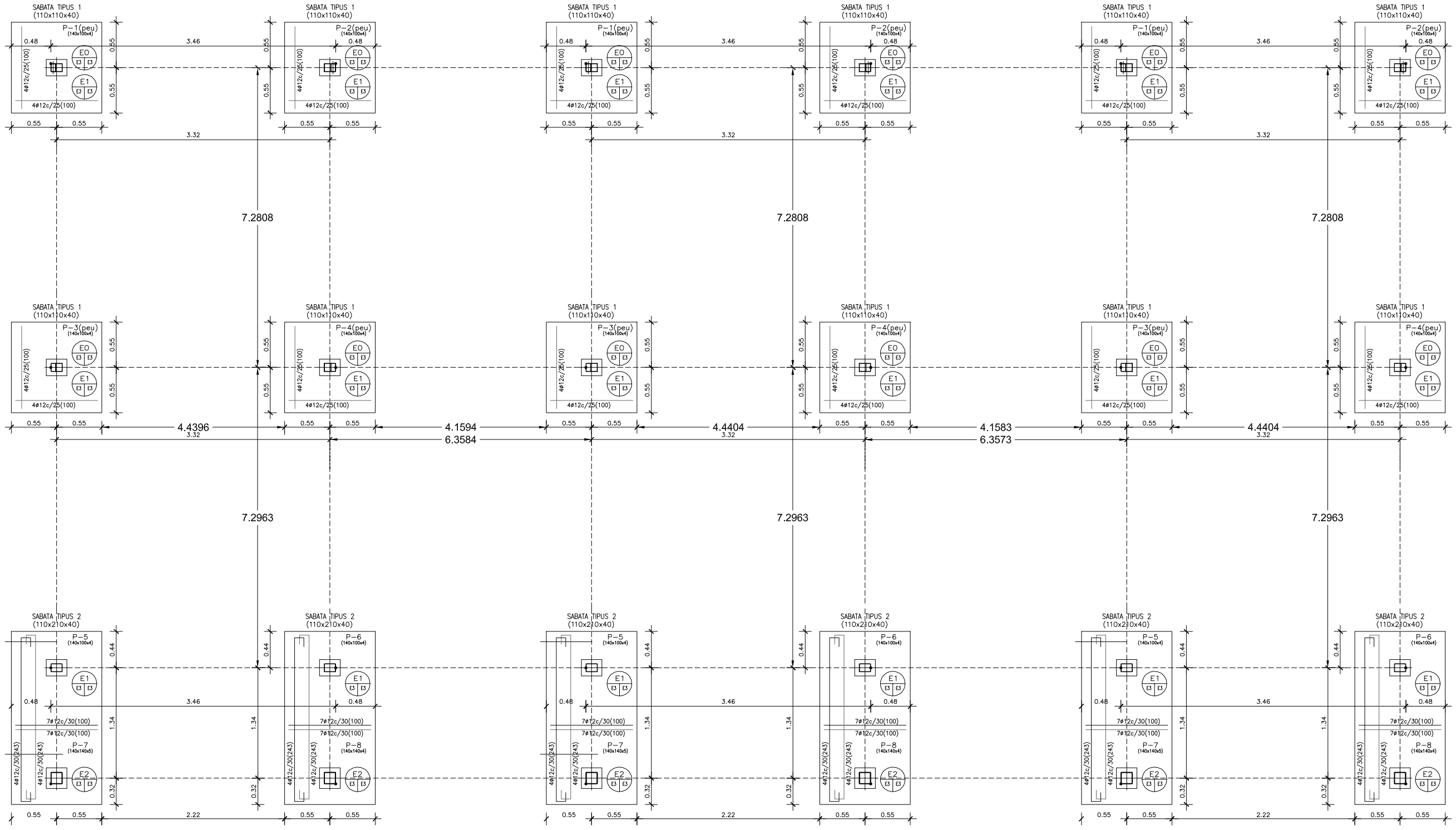
YASMINA LÓPEZ FERNÁNDEZ

CONSTRUCCIÓ PREFABRICADA LLEUGERA D'ACER
SECCIONS 2

11 JUNY 2014

23

E A3: 1/100



MODIFICACIÓ I ADAPATACIÓ DELPROJECTE
INUIT DISSENYAT PER EIDÉE ARQUITECTES

eidée design

TREBALL FINAL DE GRAU
Arquitectura Tècnica

EPS
UdG Escola Politècnica Superior

ESTUDI COMPARATIU ENTRE LA CONSTRUCCIÓ CONVENCIONAL I LA CONSTRUCCIÓ PREFABRICADA

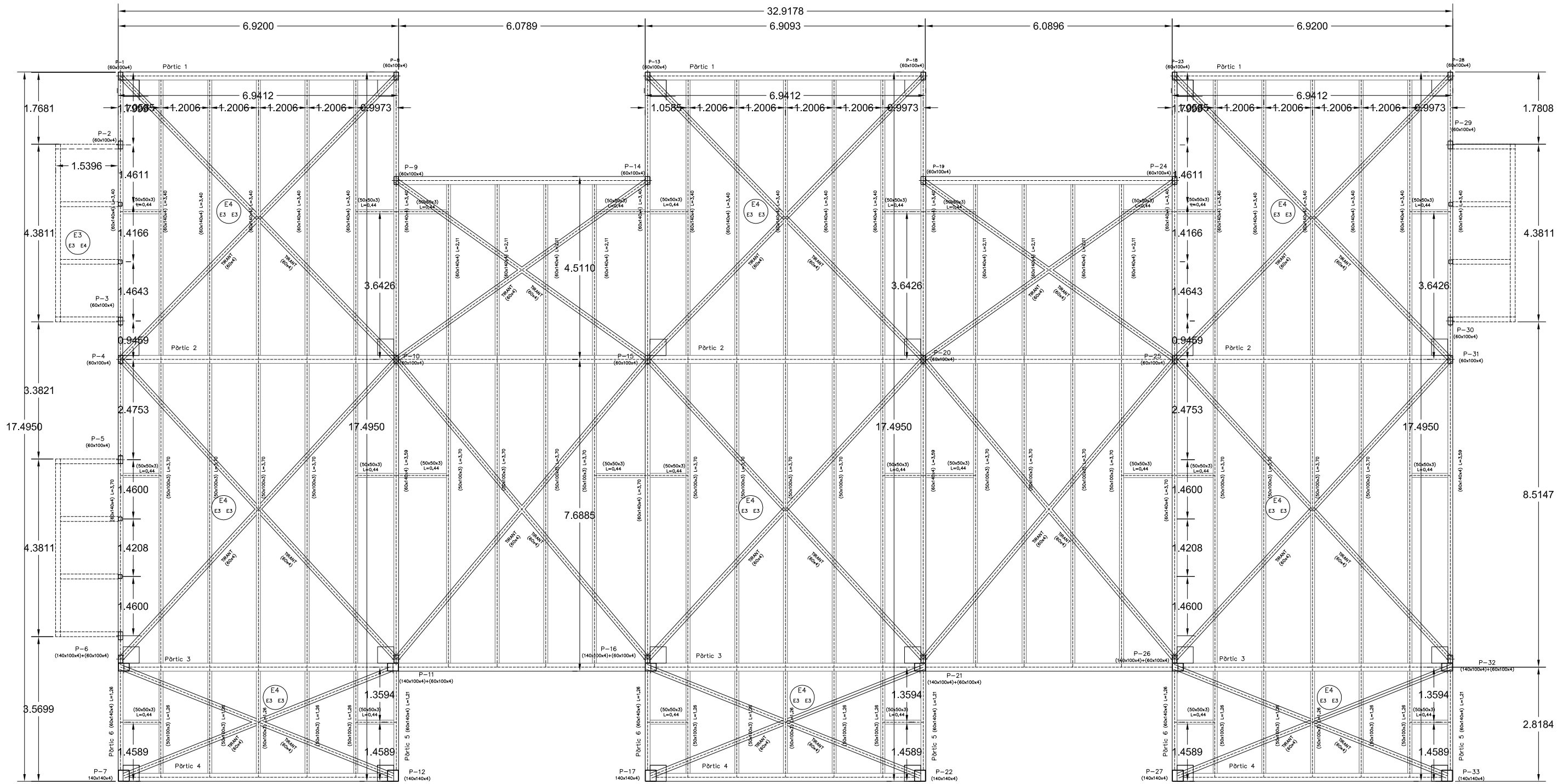
YASMINA LÓPEZ FERNÁNDEZ

CONSTRUCCIÓ PREFABRICADA LLEUGERA D'ACER
FONAMENTACIÓ

11 JUNY 2014

24

E A3: 1/50



MODIFICACIÓ I ADAPATACIÓ DELPROJECTE
INUIT DISSENYAT PER EIDÉE ARQUITECTES

eidée design

TREBALL FINAL DE GRAU
Arquitectura Tècnica

EPS
UdG Escola Politècnica Superior

ESTUDI COMPARATIU ENTRE LA CONSTRUCCIÓ CONVENCIONAL I LA CONSTRUCCIÓ PREFABRICADA

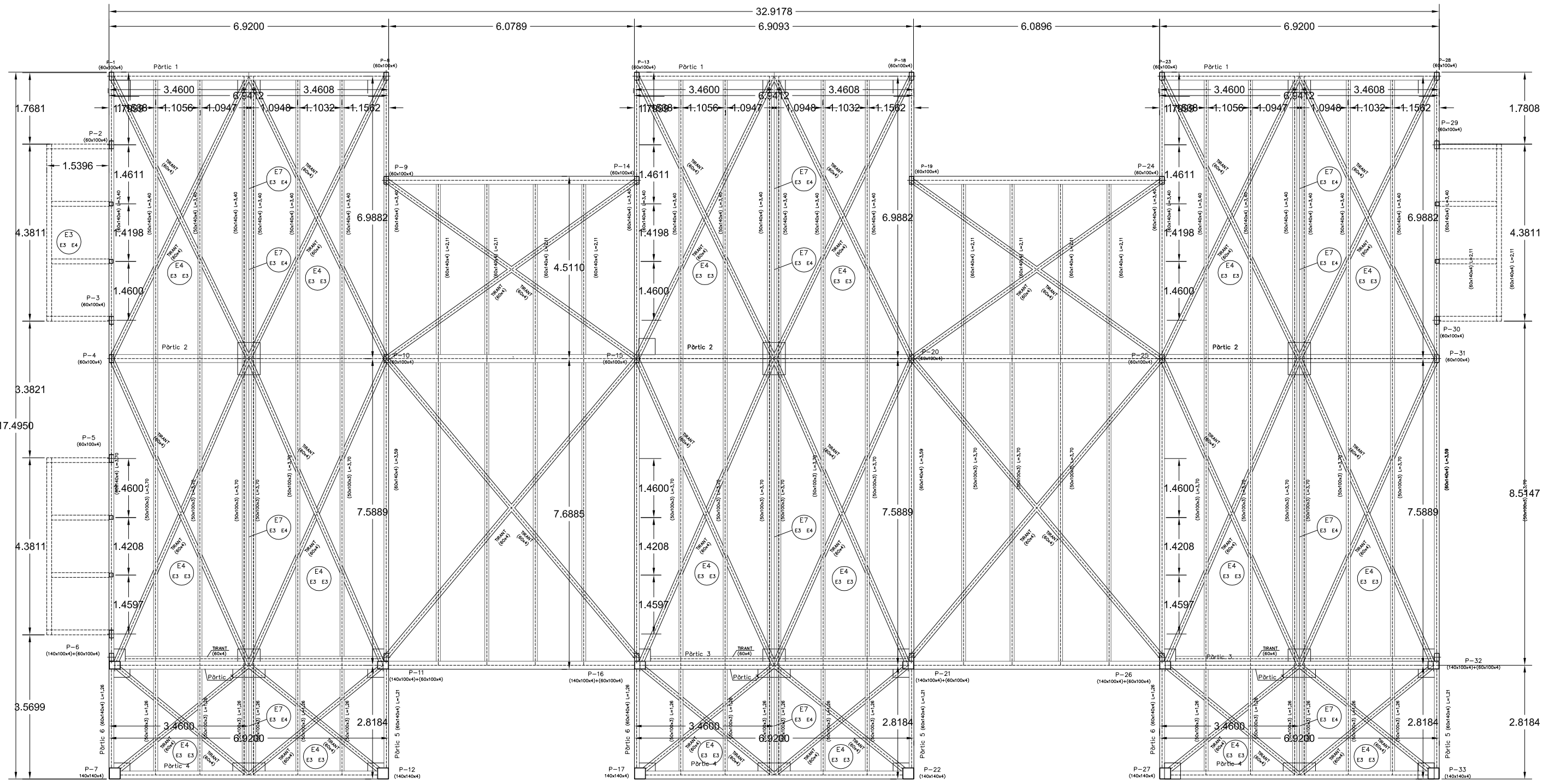
YASMINA LÓPEZ FERNÁNDEZ

CONSTRUCCIÓ PREFABRICADA LLEUGERA D'ACER
ESTRUCTURA SOSTRE COBERTA

11 JUNY 2014

25

E A3: 1/50



MODIFICACIÓ I ADAPATACIÓ DELPROJECTE
INUIT DISSENYAT PER EIDÉE ARQUITECTES

eidée design

TREBALL FINAL DE GRAU
Arquitectura Tècnica

EPS
UdG Escola Politècnica Superior

ESTUDI COMPARATIU ENTRE LA CONSTRUCCIÓ CONVENCIONAL I LA CONSTRUCCIÓ PREFABRICADA

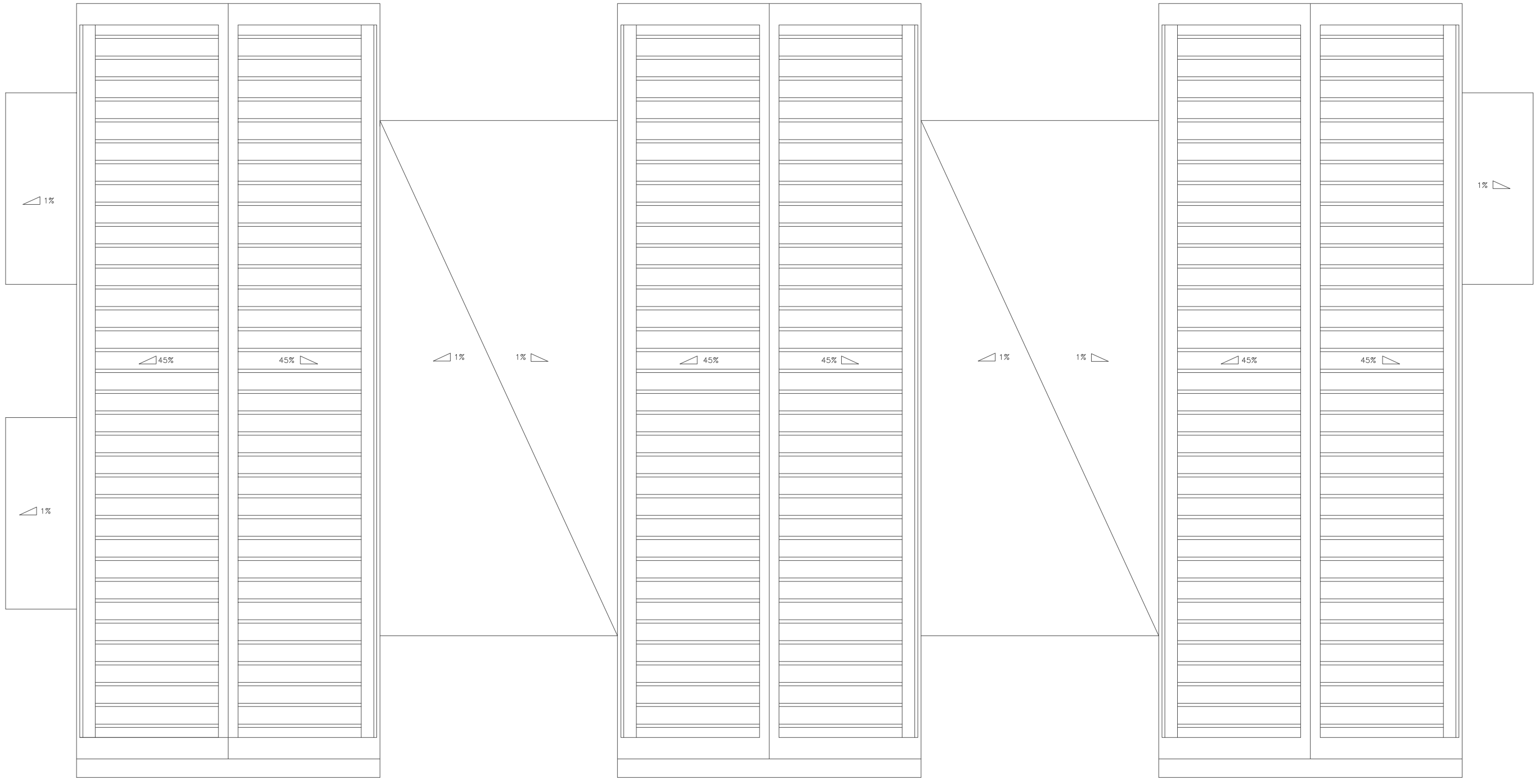
YASMINA LÓPEZ FERNÁNDEZ

CONSTRUCCIÓ PREFABRICADA LLEUGERA D'ACER
ESTRUCTURA SOSTRE SOLERA

11 JUNY 2014

26

E A3: 1/50



MODIFICACIÓ I ADAPATACIÓ DELPROJECTE
INUIT DISSENYAT PER EIDÉE ARQUITECTES

eidée design

TREBALL FINAL DE GRAU
Arquitectura Tècnica
EPS
UdG Escola Politècnica Superior

ESTUDI COMPARATIU ENTRE LA CONSTRUCCIÓ CONVENCIONAL I LA CONSTRUCCIÓ PREFABRICADA

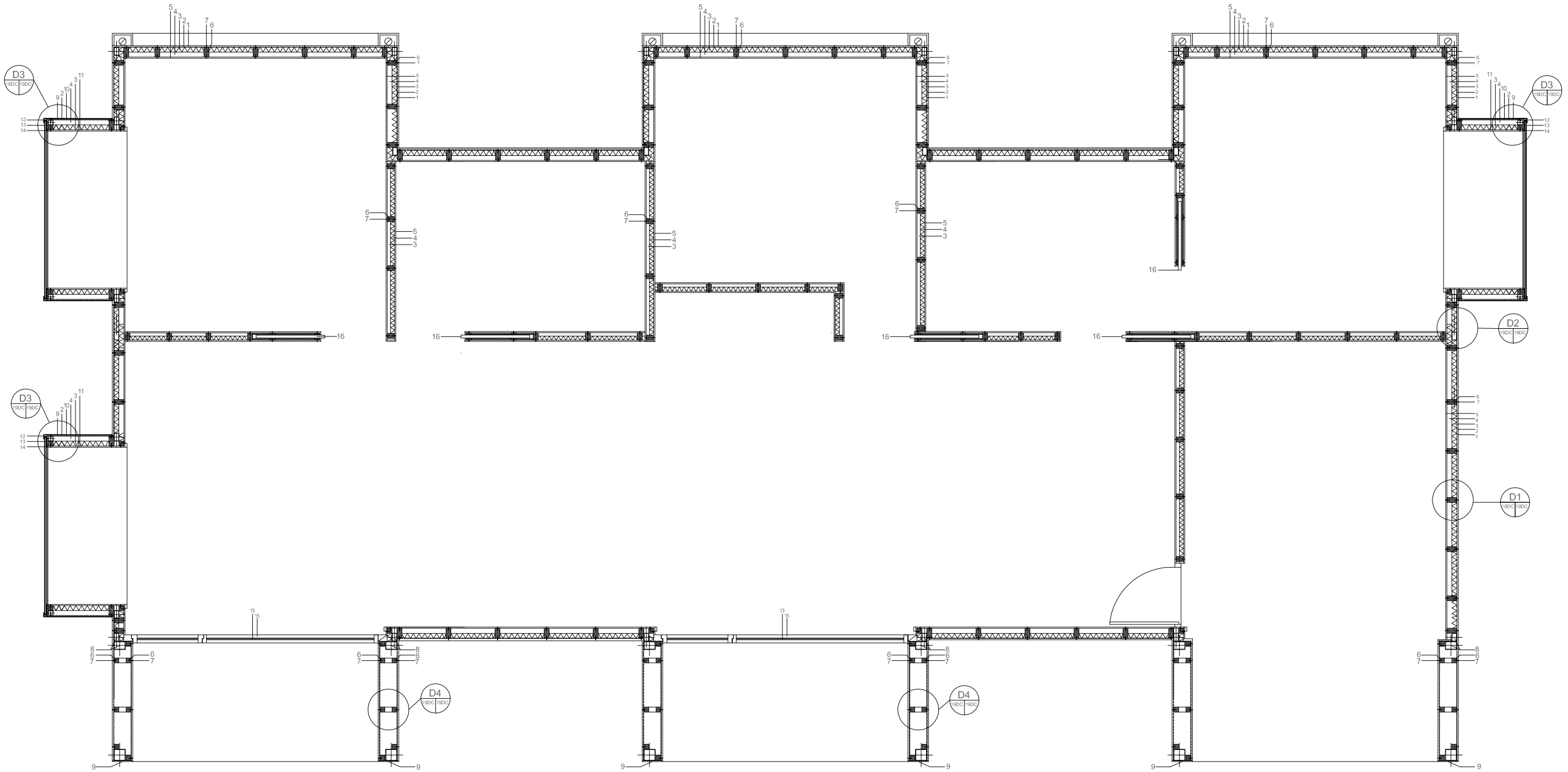
YASMINA LÓPEZ FERNÁNDEZ

CONSTRUCCIÓ PREFABRICADA LLEUGERA D'ACER
PLANTA COBERTA

11 JUNY 2014

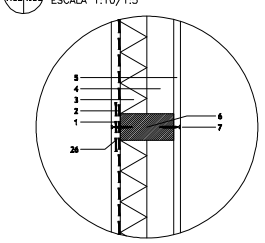
27

E A3: 1/50

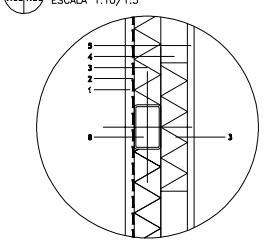


PLANTA DETALLS CONSTRUCTIUS
ESCALA DIN-A1 1:20
ESCALA DIN-A3 1:40

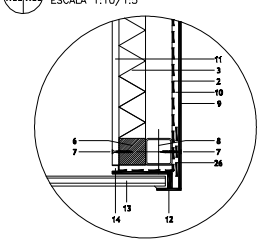
D1 DETALL PARETS EXTERIORS-LLATES
ESCALA 1:10/1:5



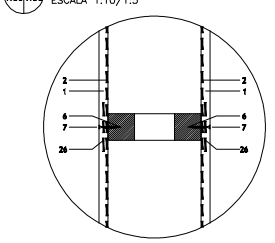
D2 DETALL PARETS EXTERIORS-PILARS
ESCALA 1:10/1:5



D3 DETALL PARETS EXTERIORS-VIDRES
ESCALA 1:10/1:5



D4 DETALL PARETS EXTERIORS-PORXADA
ESCALA 1:10/1:5



DETALLS CONSTRUCTIUS

LLEGENDA:

1. REVESTIMENT EXTERIOR
2. LÀMINA IMPERMEABLE TRANSPIRABLE
3. AÏLLAMENT AMB FELTRES DE LLANA DE ROCA DE 0,036 W/mK, DE 60mm DE GRUIX AMB PAPER KRAFT.
4. CAMBRA D'AIRE
5. APLACAT VERTICAL AMB PLACA DE GUIX LAMINAT ESTANDAR. GRUIX DE 15mm, COL·LOCADEA SOBRE LLATES DE FUSTA AMB FIXACIONS. PLACA HIDRÒFUMA A LES ZONES HUMIDES.
6. LLATA DE FUSTA DE PI TIPUS C-16
7. FIXACIONS PER REVESTIMENTS EXTERIOR I INTERIORS
8. ESTRUCTURA D'ACER S275JR SEGONS UNE-100025-2, PER A VIGUES, VIGUETES, PILARS I PLETINES
9. REVESTIMENT DE PLANXA D'ALUMINI DE 2mm DE GRUIX, BLEGAT I COLLAT A PANELL OSB
10. TAULER D'ENCENALLS OSB/3, DE 15mm DE GRUIX, PER AMBIENT HUMIT SEGONS UNE-EN 300, REACCIÓ AL FOC D-s2, d0, TALLAT A MIDA, COL·LOCAT AMB FICACIONS MECÀNIQUES SOBRE ENLLATAT DE FUSTA
11. REVESTIMENT DE PARAMENT AMB TAULER MASSÍS DE FUSTA DE PI ENVERNISSADA DE POROS OBERT, DE 20mm DE GRUIX
12. MARC DE PLANXA D'ALUMINI DE 1mm DE GRUIX
13. VIDRE AÏLLANT DE DUES LLUNA, UNA INTERIOR INCOLORA DE 4mm DE GRUIX I UNA EXTERIOR AMB VIDRE LAMINAR DE SEGURETAT DE 3+3 DE GRUIX AMB BUTIRAL TRANSPARENT I CAMBRA DE 12mm
14. GUIA ENCASTADA EN PANELL INTERIOR PER MECANISME DE CORTINA
15. BALCONERA DE FUSTA DE PI VERNISSAT DE POROS OBERT AMB TRENCAMENT DE PONT TÈRMIC, COL·LOCADA SOBRE BASTIMENT DE BASE DE FUSTA, AM UNA FULLA BATENT AMB PANY DE SEGURETAT, UNA FULLA LATERAL, UNA FULLA FIXA SUPERIOR I TAPETEJAT DE PERFIL METÀL·LIC
16. PORTA FORMADA PER UNA FULLA CORREDISSA DE DM LACADA. TIVADOR AL CANTO D'ACER INOX MATE. TAPAJUNTS I MECANISMES
17. PARQUET FLOTANT AMB POSTS MULTICAPA SINTÈTICS PER ÚS DOMÈSTIC MODERAT, CLASSE 21 (UNE-EN 13329) DE 1190 A 1800mm DE LLARGÀRIA, DE 120 A 180 D¡AMPLÀRIA, 7mm DE GRUIX, AMB BASE DE TAULER DE FIBRES D'ALTA DENSITAT, AMB UNIÓ A PRESSIÓ, COL·LOCAT SOBRE LÀMINA DE POLIETILÈ EXPANDIT DE 3mm
18. SÒCOL DE FUSTA DE TAULER HIDRÒFUG DM DE 15mm DE GRUIX, LACAT BLANC, DE 7mm D'ALÇÀRIA, COL·LOCAT AMB TACS PER PLADUR
19. CEL RAS CONTÍNU DE PLAQUES DE GRUIX LAMINATTIPUS HIDÒFUGA (H), DE 12,5mm DE GRUIX, AMB SUBJECCIÓ DE BARRA ROSCADA AL SOSTRE MITJANÇANT ENTRAMAT OCULT AMB SUSPENSIÓ.
20. GUIA METÀL·LICA AMB ANCLATGES LATERALS PER VCEL RAS REGISTRABLE
21. AÏLLAMENT AMB FELTRES DE LLANA DE ROCA DE 0,036 W/mK, DE 70mm DE GRUIX AMB PAPER KRAFT
22. TEULLA CERÀMICA PLANA "
23. CAMALÓ LINEAL DE PLANXA D'ALUMINI DE 2mm DE GRUIX, BLEGAT I COLLAT A PANELL OSB
24. TAULER D'ENCENALLS ORIENTATS OSB/3, DE 18mm DE GRUIX, PER AMBIENT HUMIT SEGONS UNE-EN 300, REACCIÓ AL FOC D-s2, d0, TALLAT A MIDA, COL·LOCAT.
25. LÀMINA IMPERMEABLE TRANSPIRABLE DE REFORÇ

eidée design

MODIFICACIÓ I ADAPATACIÓ DELPROJECTE
INUIT DISSENYAT PER EIDÉE ARQUITECTES

TREBALL FINAL DE GRAU
Arquitectura Tècnica
EPS UdG Escola Politècnica Superior

ESTUDI COMPARATIU ENTRE LA CONSTRUCCIÓ CONVENCIONAL I LA CONSTRUCCIÓ PREFABRICADA

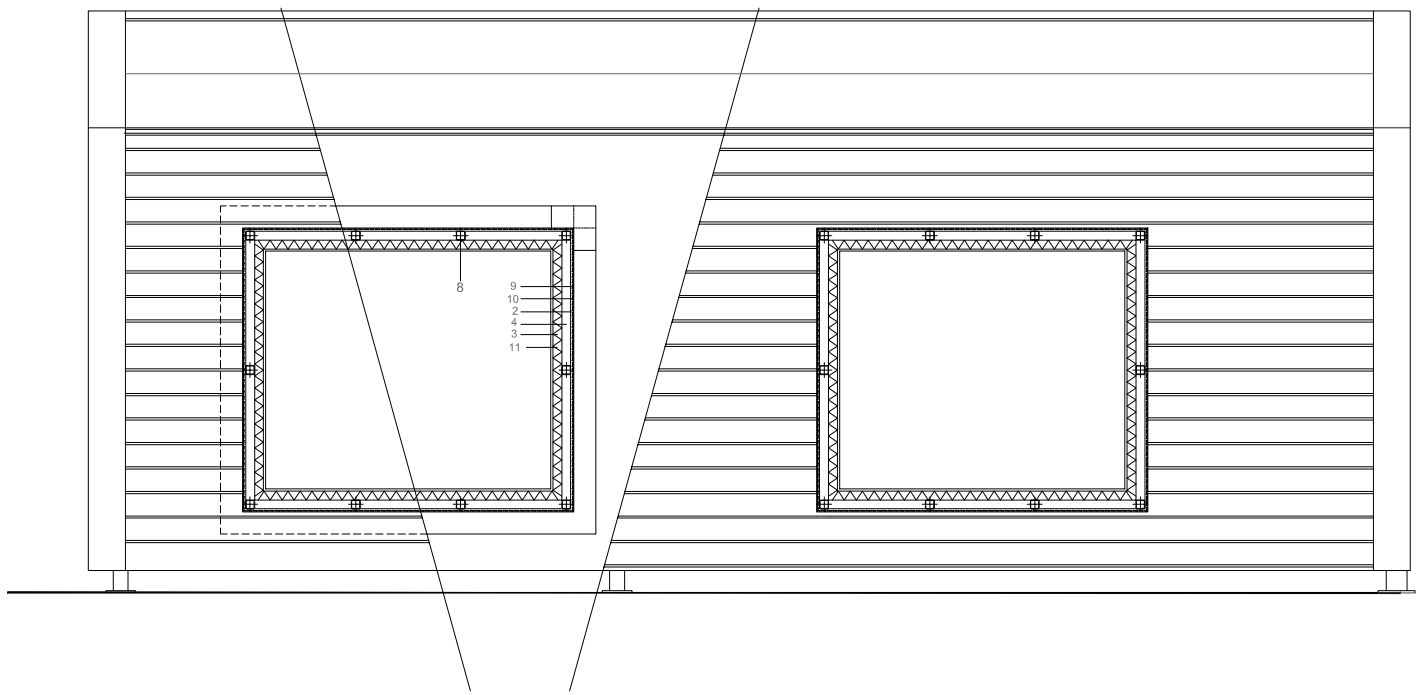
YASMINA LÓPEZ FERNÁNDEZ

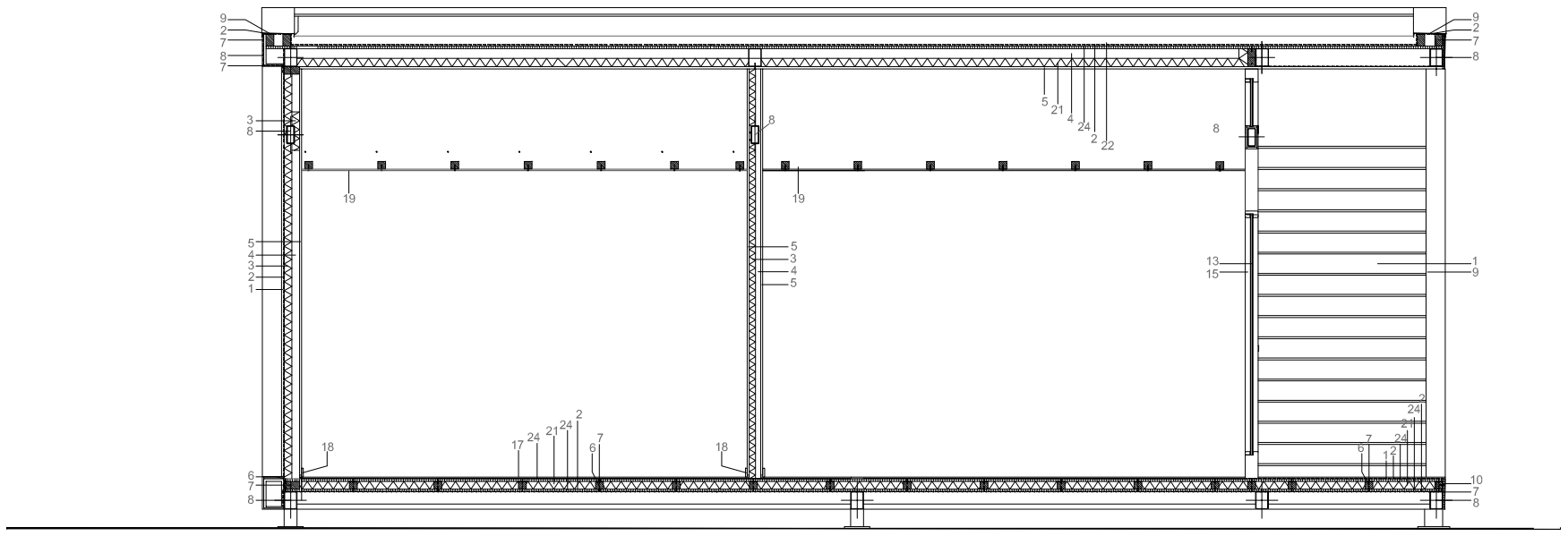
CONSTRUCCIÓ PREFABRICADA LLEUGERA D'ACER
DETALLS CONSTRUCTIUS 2

11 JUNY 2014

28

E A3: 1/50





DETALLS CONSTRUCTIUS

LLEGENDA:

1. REVESTIMENT EXTERIOR
2. LÀMINA IMPERMEABLE TRANSPIRABLE
3. AÏLLAMENT AMB FELTRES DE LLANA DE ROCA DE 0,036 W/mK, DE 60mm DE GRUIX AMB PAPER KRAFT.
4. CAMBRA D'AIRE
5. APLACAT VERTICAL AMB PLACA DE GUIX LAMINAT ESTANDAR GRUIX DE 15mm, COL·LOCADEA SOBRE LLATES DE FUSTA AMB FIXACIONS. PLACA HIDRÓFUHA A LES ZONES HUMIDES.
6. LLATA DE FUSTA DE PI TIPUS C<16
7. FIXACIONS PER REVESTIMENTS EXTERIOR I INTERIORS
8. ESTRUCTURA D'ACER S275JR SEGONS UNE-100025-2, PER A VIGUES, VIGUETES, PILARS I PLETINES
9. REVESTIMENT DE PLANXA D'ALUMINI DE 2mm DE GRUIX, BLEGAT I COLLAT A PANELL OSB
10. TAULER D'ENCENALLS OSB/3, DE 15mm DE GRUIX, PER AMBIENT HUMIT SEGONS UNE=EN 300, REACCIÓ AL FOC D-s2, d0, TALLAT A MIDA, COL·LOCAT AMB FIXACIONS MECÀNIQUES SOBRE ENLLATAT DE FUSTA
11. REVESTIMENT DE PARAMENT AMB TAULER MASSIS DE FUSTA DE PI ENVERNISSADA DE POROS OBERT, DE 20mm DE GRUIX
12. MARC DE PLANXA D'ALUMINI DE 1mm DE GRUIX
13. VIDRE AÏLLANT DE DUES LLUNA, UNA INTERIOR INCOLORA DE 4mm DE GRUIX I UNA EXTERIOR AMB VIDRE LAMINAR DE SEGURETAT DE 3+3 DE GRUIX AMB BUTIRAL TRANSPARENT I CAMBRA DE 12mm
14. GUIA ENCASTADA EN PANELL INTERIOR PER MECANISME DE CORTINA
15. BALCONERA DE FUSTA DE PI VERNISSAT DE POROS OBERT AMB TRENCAMENT DE PONT TÈRMIC, COL·LOCADA SOBRE BASTIMENT DE BASE DE FUSTA, AMB UNA FULLA BATENT AMB PANY DE SEGURETAT, UNA FULLA LATERAL, UNA FULLA FIXA SUPERIOR I TAPETEJAT DE PERFIL METAL·LIC
16. PORTA FORMADA PER UNA FULLA CORREDISSA DE DM LACADA, TIVADOR AL CANTO D'ACER INOX MATE, TAPAJUNTS I MECANISMES
17. PARQUET FLOTANT AMB POSTS MULTICAPA SINTÈTICS PER ÚS DOMÈSTIC MODERAT, CLASSE 21 (UNE-EN 13329) DE 1190 A 1800mm DE LLARGÀRIA, DE 120 A 180 D¡AMPLÀRIA, 7mm DE GRUIX, AMB BASE DE TAULER DE FIBRES D'ALTA DENSITAT, AMB UNIÓ A PRESSIÓ, COL·LOCAT SOBRE LÀMINA DE POLIETILÈ EXPANDIT DE 3mm
18. SÒCOL DE FUSTA DE TAULER HIDRÓFUG DE DM DE 15mm DE GRUIX, LACAT BLANC, DE 7mm D'ALÇÀRIA, COL·LOCAT AMB TACS PER PLADUR
19. CEL RAS CONTÍNUI DE PLAQUES DE GRUIX LAMINATTIPUS HIDÓFUGA (H), DE 12,5mm DE GRUIX, AMB SUBJECCIÓ DE BARRA ROSCADA AL SOSTRE MITJANÇANT ENTRAMAT OCULT AMB SUSPENSIÓ.
20. GUIA METAL·LICA AMB ANCLATGES LATERALS PER VCEL RAS REGISTRABLE
21. AÏLLAMENT AMB FELTRES DE LLANA DE ROCA DE 0,036 W/mK, DE 70mm DE GRUIX AMB PAPER KRAFT
22. TEULLA CERÀMICA PLANA "
23. CANALÓ LINEAL DE PLANXA D'ALUMINI DE 2mm DE GRUIX, BLEGAT I COLLAT A PANELL OSB
24. TAULER D'ENCENALLS ORIENTATS OSB/3, DE 18mm DE GRUIX, PER AMBIENT HUMIT SEGONS UNE-EN 300, REACCIÓ AL FOC D-s2, d0, TALLAT A MIDA, COL·LOCAT.
25. LÀMINA IMPERMEABLE TRANSPIRABLE DE REFORÇ

MODIFICACIÓ I ADAPATACIÓ DELPROJECTE
INUIT DISSENYAT PER EIDÉE ARQUITECTES

eidée design

TREBALL FINAL DE GRAU
Arquitectura Tècnica
EPS UdG Escola Politècnica Superior

ESTUDI COMPARATIU ENTRE LA CONSTRUCCIÓ CONVENCIONAL I LA CONSTRUCCIÓ PREFABRICADA

YASMINA LÓPEZ FERNÁNDEZ

CONSTRUCCIÓ PREFABRICADA LLEUGERA D'ACER
DETALLS CONSTRUCTIUS

11 JUNY 2014

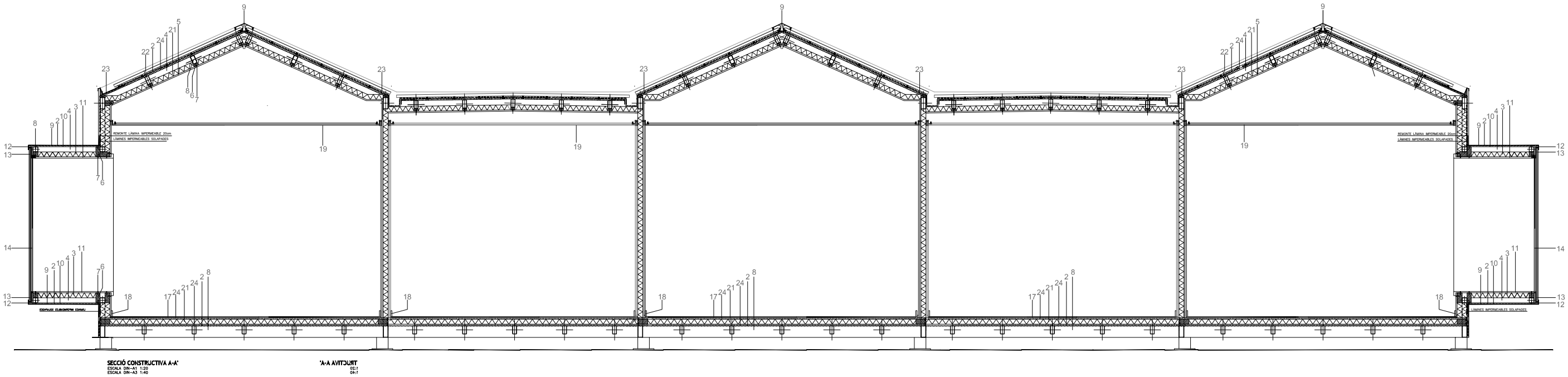
29

E A3: 1/50

DETALLS CONSTRUCTIUS

LLEGENDA:

1. REVESTIMENT EXTERIOR
2. LÀMINA IMPERMEABLE TRANSPIRABLE
3. AÏLLAMENT AMB FELTRES DE LLANA DE ROCA DE 0,036 W/mK, DE 60mm DE GRUIX AMB PAPER KRAFT.
4. CAMBRA D'AIRE
5. APLACAT VERTICAL AMB PLACA DE GUIX LAMINAT ESTANDAR GRUIX DE 15mm, COL·LOCADEA SOBRE LLATES DE FUSTA AMB FIXACIONS. PLACA HIDRÒFUGA A LES ZONES HUMIDES.
6. LLATA DE FUSTA DE PI TIPUS C-16
7. FIXACIONS PER REVESTIMENTS EXTERIOR I INTERIORS
8. ESTRUCTURA D'ACER S275JR SEGONS UNE-160025-2, PER A VIGUES, VIGUETES, PILARS I PLETINES
9. REVESTIMENT DE PLANXA D'ALUMINI DE 2mm DE GRUIX, BLEGAT I COLLAT A PANELL OSB
10. TAULER D'ENCENALLS OSB/3, DE 15mm DE GRUIX, PER AMBIENT HUMIT SEGONS UNE-EN 300, REACCIÓ AL FOC D-s2, d0, TALLAT A MIDA, COL·LOCAT AMB FIXACIONS MECÀNIQUES SOBRE ENLLATAT DE FUSTA
11. REVESTIMENT DE PARAMENT AMB TAULER MASSÍS DE FUSTA DE PI ENVERNISSADA DE POROS OBERT, DE 20mm DE GRUIX
12. MARC DE PLANXA D'ALUMINI DE 1mm DE GRUIX
13. VIDRE AÏLLANT DE DUES LLUNA, UNA INTERIOR INCOLORA DE 4mm DE GRUIX I UNA EXTERIOR AMB VIDRE LAMINAR DE SEGURETAT DE 3+3 DE GRUIX AMB BUTIRAL TRANSPARENT I CAMBRA DE 12mm
14. GUIA ENCASTADA EN PANELL INTERIOR PER MECANISME DE CORTINA
15. BALCONERA DE FUSTA DE PI VERNISSAT DE POROS OBERT AMB TRENCAMENT DE PONT TÈRMIC, COL·LOCADA SOBRE BASTIMENT DE BASE DE FUSTA, AM UNA FULLA BATENT AMB PANY DE SEGURETAT, UNA FULLA LATERAL, UNA FULLA FIXA SUPERIOR I TAPETEJAT DE PERFIL METÀL·LIC.
16. PORTA FORMADA PER UNA FULLA CORREDISSA DE DM LACADA, TIVADOR AL CANTO D'ACER INOX MATE, TAFAJUNTS I MECANISMES
17. PARQUET FLOTANT AMB POSTS MULTICAPA SINTÈTICS PER ÚS DOMÈSTIC MODERAT, CLASSE 21 (UNE-EN 13329) DE 1190 A 1600mm DE LLARGÀRIA, DE 120 A 180 D¡AMPLÀRIA, 7mm DE GRUIX, AMB BASE DE TAULER DE FIBRES D'ALTA DENSITAT, AMB UNIÓ A PRESSIÓ, COL·LOCAT SOBRE LÀMINA DE POLIETILE EXPANDIT DE 3mm.
18. SÒCOL DE FUSTA DE TAULER HIDRÒFUG DE DM DE 15mm DE GRUIX, LACAT BLANC, DE 7mm D'ALÇÀRIA, COL·LOCAT AMB TACS PER PLADUR
19. CEL RAS CONTINU DE PLAQUES DE GRUIX LAMINAT TIPUS HIDÒFUGA (H), DE 12,5mm DE GRUIX, AMB SUBJECCIÓ DE BARRA ROSCADA AL SOSTRE MITJANÇANT ENTRAMAT OCULT AMB SUSPENSIÓ.
20. GUIA METÀL·LICA AMB ANCLATGES LATERALS PER VCEL RAS REGISTRABLE
21. AÏLLAMENT AMB FELTRES DE LLANA DE ROCA DE 0,036 W/mK, DE 70mm DE GRUIX AMB PAPER KRAFT
22. TEULLA CERÀMICA PLANA *
23. CANALÓ LINEAL DE PLANXA D'ALUMINI DE 2mm DE GRUIX, BLEGAT I COLLAT A PANELL OSB
24. TAULER D'ENCENALLS ORIENTATS OSB/3, DE 18mm DE GRUIX, PER AMBIENT HUMIT SEGONS UNE-EN 300, REACCIÓ AL FOC D-s2, d0, TALLAT A MIDA, COL·LOCAT.
25. LÀMINA IMPERMEABLE TRANSPIRABLE DE REFORÇ



SECCIÓ CONSTRUCTIVA A-A'
ESCALA DIN-A1 1:20
ESCALA DIN-A3 1:40

'A-A AVITJUST
02:7
04:7

MODIFICACIÓ I ADAPATACIÓ DELPROJECTE
INUIT DISSENYAT PER EIDÉE ARQUITECTES

eidée design

TREBALL FINAL DE GRAU
Arquitectura Tècnica
EPS UdG Escola Politècnica Superior

ESTUDI COMPARATIU ENTRE LA CONSTRUCCIÓ CONVENCIONAL I LA CONSTRUCCIÓ PREFABRICADA

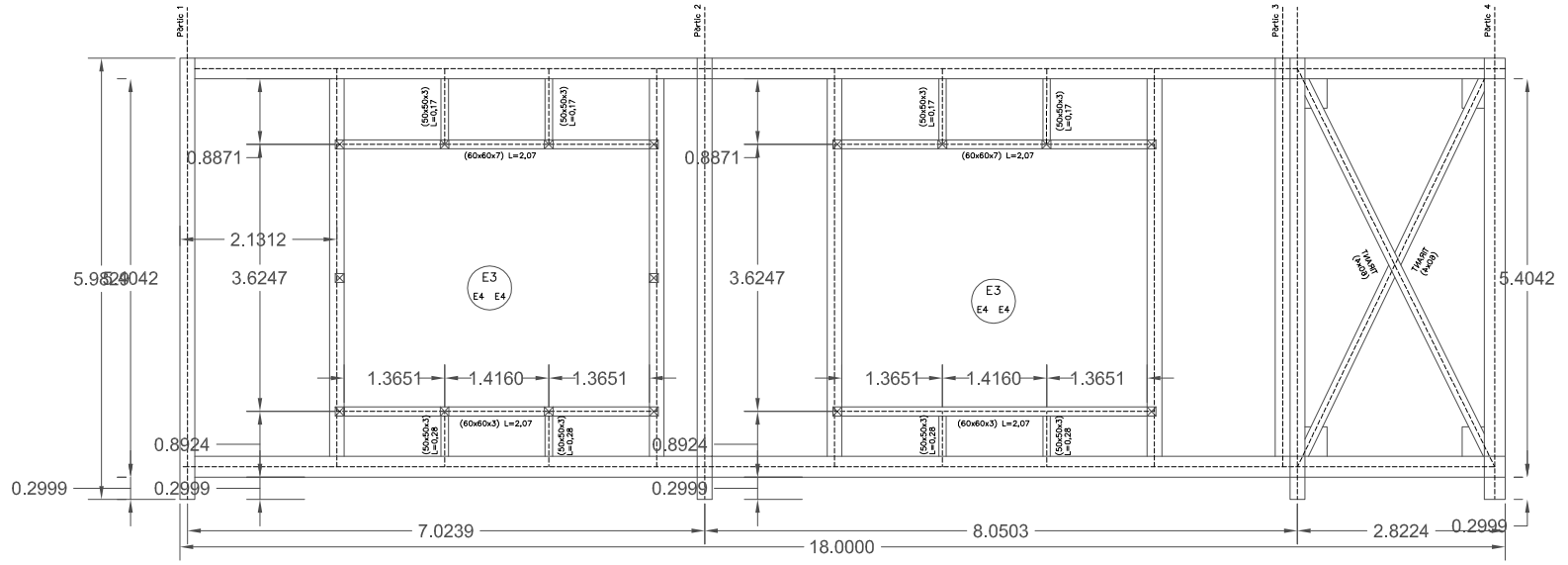
YASMINA LÓPEZ FERNÁNDEZ

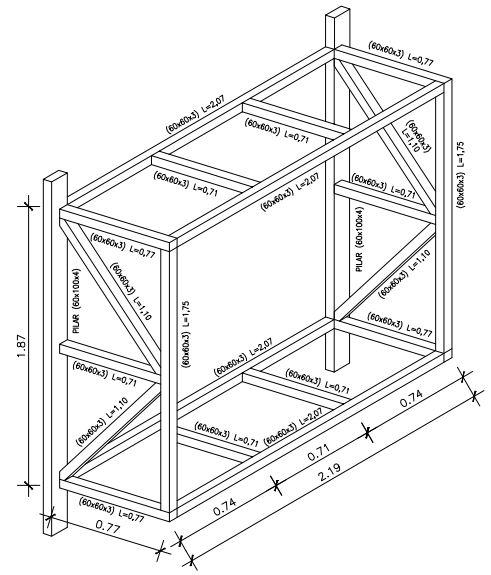
CONSTRUCCIÓ PREFABRICADA LLEUGERA D'ACER
DETALLS CONSTRUCTIUS 3

11 JUNY 2014

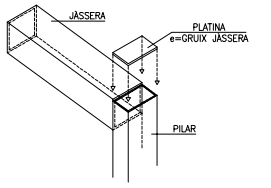
30

E A3: 1/50

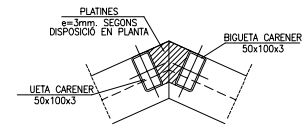




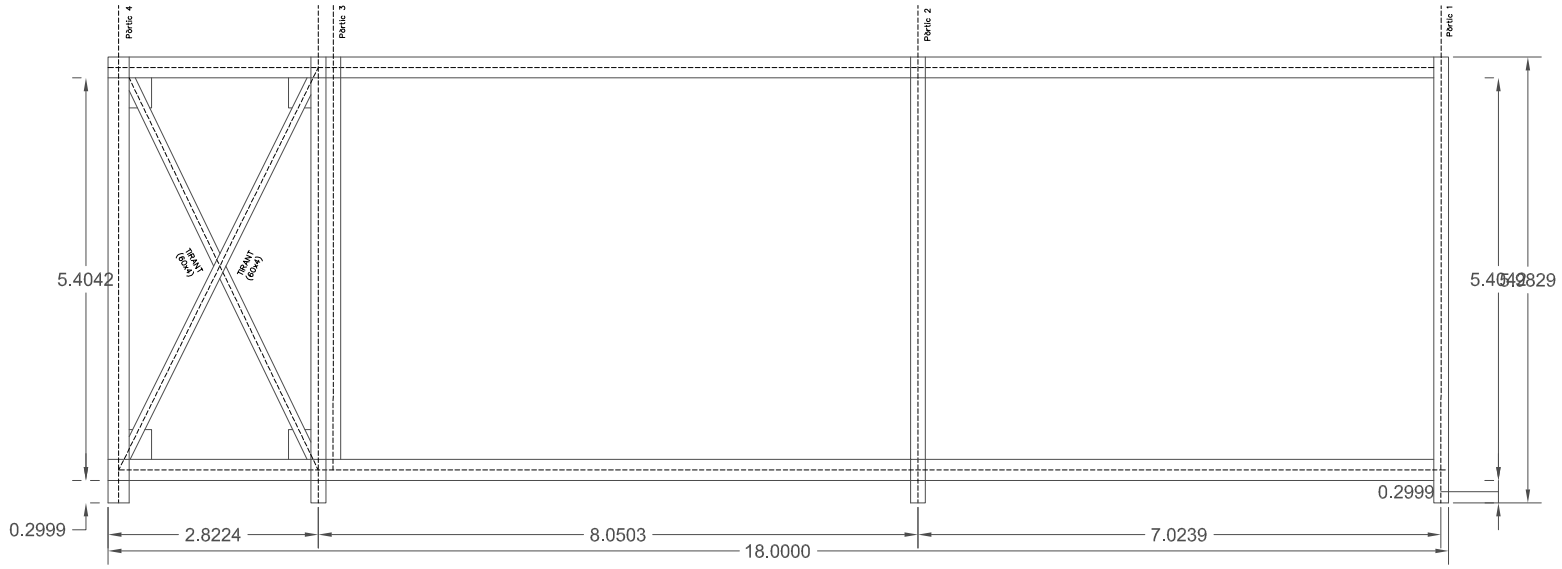
DETALL VOLADIU

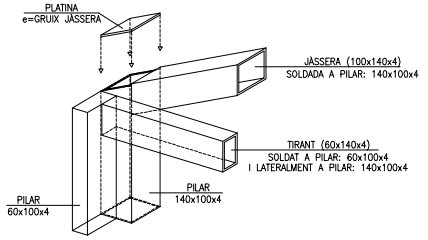


NUS



DETALL
CARENER





PÒRTIC 3

MODIFICACIÓ I ADAPATACIÓ DELPROJECTE
INUIT DISSENYAT PER EIDÉE ARQUITECTES

eidée design

TREBALL FINAL DE GRAU
Arquitectura Tècnica
EPS
UdG Escola Politècnica Superior

ESTUDI COMPARATIU ENTRE LA CONSTRUCCIÓ CONVENCIONAL I LA CONSTRUCCIÓ PREFABRICADA

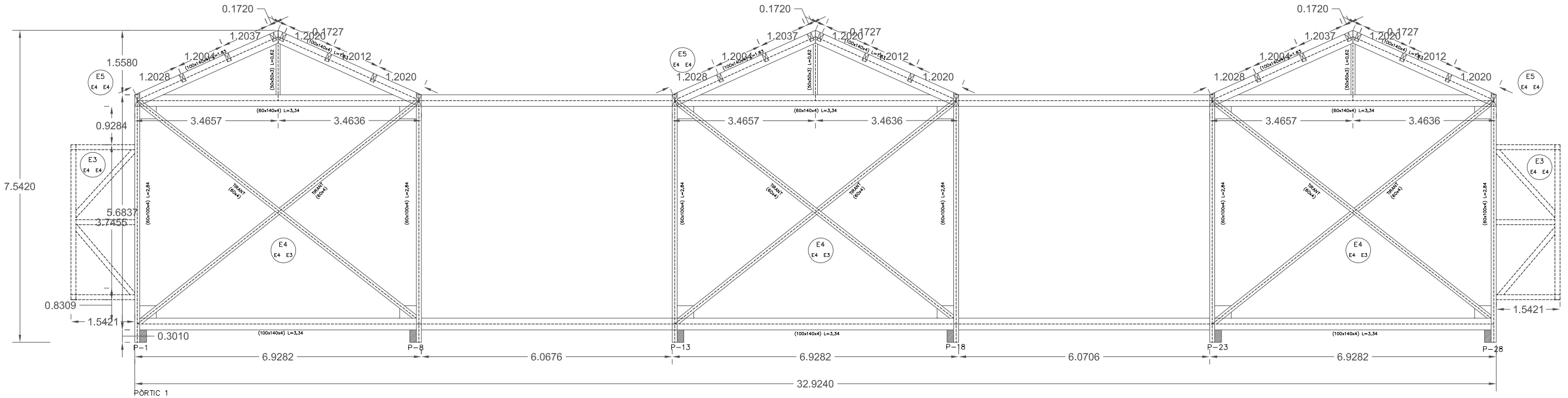
YASMINA LÓPEZ FERNÁNDEZ

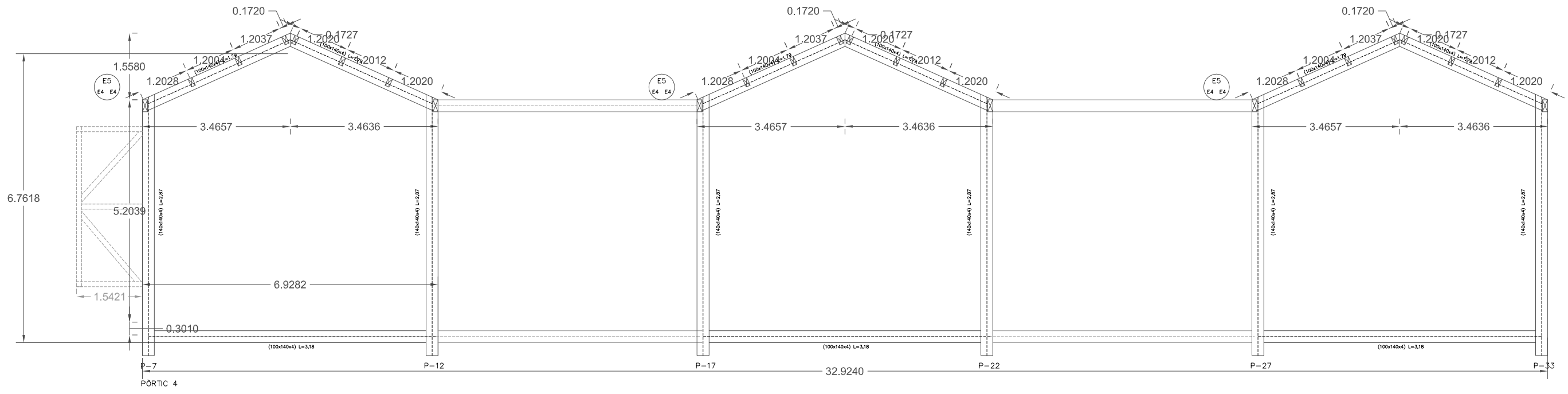
CONSTRUCCIÓ PREFABRICADA LLEUGERA D'ACER
ESTRUCTURA 3

11 JUNY 2014

31

E A3: 1/50





MODIFICACIÓ I ADAPATACIÓ DELPROJECTE
INUIT DISSENYAT PER EIDÉE ARQUITECTES

TREBALL FINAL DE GRAU
Arquitectura Tècnica
EPS UdG Escola Politècnica Superior

ESTUDI COMPARATIU ENTRE LA CONSTRUCCIÓ CONVENCIONAL I LA CONSTRUCCIÓ PREFABRICADA

YASMINA LÓPEZ FERNÁNDEZ

CONSTRUCCIÓ PREFABRICADA LLEUGERA D'ACER
ESTRUCTURA 4

11 JUNY 2014

32

E A3: 1/50

7.2. CÀLCUL I JUSTIFICACIÓ DEL TERMINI D'EXECUCIÓ D'OBRA

DADES CONVENCIONAL									CARREGA PERSONAL			GANTT				PROJECT		C. ECONOMICA
Amid	unt	Quant	unt	Preu	Rend	unt	Dur act	unt	Eq	Organització	Parcial	Act	Procés	Durd	unt	Durada	unt	TOTAL
360,00	m2	-	-	1,18 €	0,022	h/m2	7,920	h	A	1m + 2c	424,80 €							
27,23	m3	-	-	14,31 €	0,250	h/m3	6,808	h	A	1m + 2c	389,66 €	1	MOVIMENT DE TERRES	3,87	dies	4,0	dies	1.131,71
162,69	m2	-	-	1,95 €	0,100	h/m3	16,269	h	A	1m + 2c	317,25 €							
41,18	m2	-	-	10,22 €	0,120	h/m2	4,942	h	B	2of enc / 2m	420,86 €							
23,13	m3	-	-	81,48 €	0,440	h/m3	10,177	h	B	2of enc / 2m	1.884,63 €	2	FONAMENTACIÓ	2,77	dies	3,0	dies	3.558,65
1053,07	kg	50,00	kgm3	1,19 €	300,000	kg/of/dia	7,020	h	B	2of enc / 2m	1.253,15 €							
440,14	kg	50,00		9,70 €	500,000	kg/of/dia	1,761	h	B	2of enc / 2m	4.269,36 €							
49,61	m2	-	-	8,80 €	0,100	h/m2	4,961	h	B	2of enc / 2m	436,56 €	3	ESTRUCTURA 1ª FASE	1,07	dies	1,0	dies	5.023,00
3,73	m3	-	-	85,01 €	0,500	h/m3	1,865	h	B	2of enc / 2m	317,09 €							
22,77	m2	-	-	77,55 €	0,650	h/m2	14,801	h	B	1of / 1m	1.765,81 €	4	MURET DE FORMIGÓ	1,85	dies	2	dies	1.765,81
1,00	ut	-	-	2.249,71 €	-	-	18,000	h	G	2 Of	2.249,71 €							
1,00	ut	-	-	525,30 €	-	-	18,000	h	A	1m + 2c	525,30 €	5	SANEJAMENT SOTERRAT + CONNEXIÓ	4,50	dies	5	dies	2.775,01
143,98	m2	-	-	93,58 €	0,600	h/m2	86,388	h	B	2of enc / 2m	13.473,65 €							
143,98	m2	-	-	100,63 €	0,700	h/m2	100,786	h	B	2of enc / 2m	14.488,71 €	6	ESTRUCTURA 2ª FASE	23,40	dies	24	dies	27.962,36
144,11	m2	-	-	3,69 €	0,010	h/m2	1,441	h	C1	2of / 1m	531,77 €							
144,11	m2	-	-	15,39 €	0,200	h/m2	28,822	h	C1	2of / 1m	2.217,85 €							
288,22	m2	-	-	3,69 €	0,020	h/m2	5,764	h	C1	2of / 1m	1.063,53 €							
144,11	m2	-	-	8,95 €	0,080	h/m2	11,529	h	C1	2of / 1m	1.289,78 €							
3,00	ut	-	-	14,81 €	0,100	h/m	0,300	h	C1	2Of / 1m	44,43 €	7	COBERTA	8,77	dies	9	dies	7.350,19
2	ut	-	-	12,67 €	0,100	h/m2	0,200	h	C1	2of / 1m	25,34 €							
34,7	m	-	-	41,46 €	0,300	h/m	10,410	h	C1	2of / 1m	1.438,66 €							
57,4	m	-	-	10,44 €	0,200	h/m	11,480	h	C1	2of / 1m	599,26 €							
1	ut	-	-	139,57 €	0,200	h/ut	0,200	h	C1	2of / 1m	139,57 €							
144,11	m2	-	-	14,45 €	0,030	h/m2	4,323	h	O	1 of / 1 m	2.082,39 €	8	AÏLLAMENT COBERTA	0,54	dies	1	dies	2.082,39
151,3155	m2	-	-	18,67 €	0,100	h/m2	15,132	h	D	1 of / 1 ajudant	2.825,06 €	9	IMPERMEABILITZACIÓ COBERTA	1,89	dies	2	dies	2.825,06
1,00	ut	-	-	893,08 €	-	-	2,500	h	G	2 Of	893,08 €							
1,00	ut	-	-	98,30 €	-	-	0,375	h	G	2 Of	98,30 €	10	CONDUCTES, FUMS I VENTILACIÓ	2,05	dies	2	dies	2.549,04
11,00	m	-	-	30,14 €	0,500	h/m	5,500	h	D	1 of / 1 ajudant	331,54 €							
1,00	ut	-	-	1.226,12 €	-	-	8,000	h	H3+H4	2 of + 1 aj	1.226,12 €							
156,71	m2	-	-	55,97 €	0,700	h/m2	109,697	h	C2	2of / 1m	8.771,06 €							
73,35	m2	-	-	43,88 €	0,400	h/m2	29,340	h	C2	2of / 1m	3.218,60 €	11	TANCAMENTS + DIVISÒRIES	25,53	dies	25	dies	17.661,45
6,24	ml	-	-	48,04 €	0,400	h/m2	2,496	h	C2	2of / 1m	299,77 €							
156,71	m2	-	-	34,28 €	0,400	h/m2	62,684	h	C2	2of / 1m	5.372,02 €							

CÀLCUL DEL TEMINI D'EXECUCIÓ DE LA CONSTRUCCIÓ CONVENCIONAL

DADES CONVENCIONAL									CARREGA PERSONAL			GANTT				PROJECT		C. ECONOMICA
Amid	unt	Quant	unt	Preu	Rend	unt	Dur act	unt	Eq	Organització	Parcial	Act	Procés	Durd	unt	Durada	unt	TOTAL
18,48	m2	-	-	41,20 €	0,500	h/m2	9,240	h	C2	2of / 1m	761,38 €	12	DIVISÒRIES	2,38	dies	3	dies	2.108,38
18,48	m2	-	-	41,20 €	0,500	h/m2	9,240	h	C2	2of / 1m	761,38 €							
18,48	m2	-	-	31,69 €	0,030	h/m2	0,554	h	C2	2of / 1m	585,63 €							
156,71	m2	-	-	31,69 €	0,030	h/m2	4,701	h	O	1of / 1m	4.966,14 €	13	AÏLLAMENT TANCAMENT	0,59	dies	1	dies	4.966,14
5,25	m2	-	-	79,54 €	0,300	h/m2	1,575	h	C1+C3	2of / 1m	417,59 €	14	ESCOPIDORS - DINTELLS - PERSIANES	0,62	dies	1	dies	980,66
10,20	m	-	-	31,29 €	0,250	h/m	2,550	h	C1+C3	2of / 1m	319,16 €							
4,00	m	-	-	60,98 €	0,200	h/m	0,800	h	C1+C3	2of / 1m	243,92 €							
1,00	ut	-	-	4.431,22 €	-	-	8,000	h	H1+H2	2 of + 1 aj	4.431,22 €	15	INSTAL·LACIONS 1ª FASE	5,00	dies	3	dies	10.510,80
1,00	ut	-	-	1.452,02 €	-	-	8,000	h	H1+H2	2 of + 1 aj	1.452,02 €							
1,00	ut	-	-	680,00 €	-	-	8,000	h	H1+H2	2 of + 1 aj	680,00 €							
1,00	ut	-	-	1.065,26 €	-	-	8,000	h	H3+H4	2 of + 1 aj	1.065,26 €							
1,00	ut	-	-	2.882,30 €	-	-	8,000	h	H3+H4	2 of + 1 aj	2.882,30 €							
1	ut	-	-	4391,16	-	h/u	63,440	h	C2	2of / 1m	4.391,16 €	16	AJUDES RAM DE PALETA	7,93	dies	8	dies	4.391,16
46,31	m2	-	-	16,62 €	0,230	h/m2	10,651	h	C2	2of / 1m	769,67 €	17	ARREBOSSATS I ENRAJOLATS INTERIORS	8,71	dies	9	dies	9.054,49
46,31	m2	-	-	50,96 €	0,400	h/m2	18,524	h	C2	2Of / 1m	2.359,96 €							
57,86	m2	-	-	102,40 €	0,700	h/m2	40,502	h	C2	2Of / 1m	5.924,86 €							
142,61	m2	-	-	9,21	0,120	h/m2	17,113	h	F1+F2	2of / 1m	1.313,44 €	18	ENGUIXATS INTERIORS	4,06	dies	4	dies	2.431,56
51,29	m2	-	-	21,8	0,300	h/m2	15,387	h	F1+F2	2of / 1m	1.118,12 €							
57,48	m2	-	-	29,2	0,400	h/m2	22,992	h	F1	1of / 1m	1.678,42 €	19	FALS SOSTRE	4,33	dies	5	dies	2.991,57
13,98	m2	-	-	33,68	0,450	h/m2	6,291	h	F1	1of / 1m	470,85 €							
17,91	m2	-	-	47,03	0,300	h/m2	5,373	h	F1	1of / 1m	842,31 €							
1,00	ut	-	-	1.877,10 €	-	-	8,000	h	H1	2 of + 1 aj	1.877,10 €	20	INSTAL·LACIÓ 2ª FASE	2,00	dies	2	dies	1.877,10
108,49	m2	-	-	63,62 €	0,600	h/m2	65,094	h	C2	1Of / 1m	6.902,13 €	21	PAVIMENTS I SÒCOLS	8,47	dies	8	dies	7.231,11
44,82	m	-	-	7,34 €	0,060	h/m	2,689	h	C2	2Of / 1m	328,98 €							
156,71	m2	-	-	21,98	0,300	h/m2	47,013	h	E1+E2	2of / 1m	3.444,49 €	22	ARREBOSSAT EXTERIOR	5,88	dies	6	dies	3.444,49
142,61	m2	-	-	8,17	0,140	h/m2	19,965	h	N1+N2	1of / 1m	1.165,12 €	23	PINTURA	6,13	dies	6	dies	3.315,89
89,37	m2	-	-	8,6	0,150	h/m2	13,406	h	N1+N2	1of / 1m	768,58 €							
156,71	m2	-	-	8,82	0,100	h/m2	15,671	h	N1+N2	1of / 1m	1.382,18 €							
1,00	ut	-	-	2.689,28 €	3,000	h/m2	3,000	h	C1	1Of / 1m	2.689,28 €	24	MOBLES CUINA, BANY I TAULELLS	2,38	dies	3	dies	9.321,86
1	ut	-	-	6632,58	2,000	dia/vivenda	2,000	dia	L	1of/ 1 ajudant	6.632,58 €							

CÀLCUL DEL TEMINI D'EXECUCIÓ DE LA CONSTRUCCIÓ CONVENCIONAL

DADES CONVENCIONAL									CARREGA PERSONAL			GANTT				PROJECT		C. ECONOMICA
Amid	unt	Quant	unt	Preu	Rend	unt	Dur act	unt	Eq	Organització	Parcial	Act	Procés	Durd	unt	Durada	unt	TOTAL
6	ut	-	-	631,02	2,500	h/ut	15,000	h	J	1of / 1 ajudant	3.786,12 €	25	FUSTERIA INTERIOR	2,25	dies	3	dies	4.533,06
1	ut	-	-	746,94	3,000	h/ut	3,000	h	J	1of / 1 ajudant	746,94 €							
1,00	ut	-	-	7.522,74 €	-	-	8,000	h	H	2 of + 1 aj	7.522,74 €	26	INSTAL·LACIONS 3ª FASE	2,59	dies	3	dies	15.457,66
1,00	ut	-	-	4.744,41 €	-	-	4,750	h	H	1 of	4.744,41 €							
1,00	ut	-	-	3.190,51 €	-	-	8,000	h	H	1 of	3.190,51 €							
1	ut	-	-	1.863,24 €	4,000	h/ut	4,000	h	J	1of / 1 ajudant	1.863,24 €	27	SERRALLERIA	1,04	dies	1	dies	2.545,66
2	ut	-	-	38,89 €	0,500	h/m	1,000	h	M	10f / 1ajudant	77,78 €							
1	ut	-	-	206,58 €	1,000	h/m	1,000	h	M	10f / 1ajudant	206,58 €							
1	ut	-	-	282,98 €	0,500	h/m	0,500	h	M	10f / 1ajudant	282,98 €							
6	ut	-	-	19,18 €	0,300	h/ut	1,800	h	M	10f / 1ajudant	115,08 €							
1	ut	-	-	1577,39	3,500	h/ut	3,500	h	J	1of / 1 ajudant	1.577,39 €	28	FUSTERIA EXTERIOR	1,58	dies	2	dies	7.812,47
2	ut	-	-	781,75	1,000	h/ut	2,000	h	J	1of / 1 ajudant	1.563,50 €							
1	ut	-	-	623,25	1,000	h/ut	1,000	h	J	1of / 1 ajudant	623,25 €							
1	ut	-	-	371,45	1,000	h/ut	1,000	h	J	1of / 1 ajudant	371,45 €							
1	ut	-	-	352,59	1,500	h/ut	1,500	h	J	1of / 1 ajudant	330,22 €							
1	ut	-	-	1569,21	1,650	h/ut	1,650	h	J	1of / 1 ajudant	1.569,21 €							
1	ut	-	-	1777,45	2,000	h/ut	2,000	h	J	1of / 1 ajudant	1.777,45 €							
1	ut	-	-	5538,31	-	-	-	-	-	-	5.538,31 €	29	SEGURETAT I SALUT	-				5.538,31 €
1	ut	-	-	2514,87	-	-	-	-	-	-	2.514,87 €	30	CONTROL DE QUALITAT	-				2.514,87 €
													COST FINAL DIRECTE D'EXECUCIÓ					**175.711,47**

CÀLCUL DEL TEMINI D'EXECUCIÓ DE LA CONSTRUCCIÓ CONVENCIONAL

PREFABRICAT PUJOL		DADES							CÀRREGA PERSONAL			GANTT				PROJECT		ECONOMICA
	Descripció de la partida	Amid	unt	Preu	Rend	ut	Dur act	ut	Eq	Organització	Parcial	Act	Procés	Durd	ut	Durada	ut	TOTAL
1.01	Neteja i desbroç del terreny	360,00	m2	1,24 €	0,022	h/m2	7,920	h	A	1m + 2c	446,40 €	1	MOVIMENT DE TERRES	2,09	dies	2	dies	950,11
1.02	Excavació de rases i pous	35,20	m3	14,31 €	0,250	h/m3	8,800	h	A	1m + 2c	503,71 €							
2.01	Sabates corregudes prefabricades	54,99	m	140,81 €	0,140	h/m2	7,699	h	B	2of enc / 2m	7.743,14 €	2	FONAMENTACIÓ	2,89	dies	3	dies	10.077,47
2.02	Base sabates formigonat in situ	54,99	m	42,45 €	0,280	h/m3	15,397	h	B	2of enc / 2m	2.334,33 €							
7.04	Xarxa sanejament	1,00	ut	2.249,71 €	-	-	18,000	h	G	2 Of	2.249,71 €	3	SANEJAMENT SOTERRAT + CONNEXIÓ	4,50	dies	5	dies	2.775,01
18.13	Connexió a xarxa general clavagueram	1,00	ut	525,30 €	-	-	18,000	h	A	1m + 2c	525,30 €							
3.1.1	Panell estructural prefabricat amb fusteria exterior incorporada	220,03	m2	97,31 €	0,045	h/m2	9,901	h	B	2of enc / 2m	27.608,16 €	4	ESTRUCTURA	5,05	dies	5	dies	47.601,54
2.12	Forjat sanitari	122,02	m2	81,93 €	0,125	h/m2	15,252	h	B	2of enc / 2m	9.996,69 €							
2.13	Forjat plaques alveolars	122,02	m2	81,93 €	0,125	h/m2	15,252	h	B	2of enc / 2m	9.996,69 €							
4.1.1	Formació pendents	125,09	m2	10,38 €	0,090	h/m2	11,258	h	C1	2of / 1m	1.298,43 €	5	COBERTA	6,76	dies	7	dies	5.989,95
4.1.3	Capa protecció morter	125,09	m2	8,24 €	0,122	h/m2	15,261	h	C1	2of / 1m	1.030,74 €							
4.1.5	Capa separadora geotèxtil	125,09	m2	3,40 €	0,020	h/m2	2,502	h	C1	2of / 1m	425,31 €							
4.1.7	Barrera de vapor/estanquitat	125,09	m2	7,90 €	0,020	h/m2	2,502	h	C1	2of / 1m	988,21 €							
4.6	Morrió	3,00	ut	14,81 €	0,100	h/m	0,300	h	C1	2Of / 1m	44,43 €							
4.5	Gargola acer galvanitzat	2	ut	12,67 €	0,100	h/m2	0,200	h	C1	2of / 1m	25,34 €							
4.3	Junt dilatació estructural	34,7	m	41,46 €	0,300	h/m	10,410	h	C1	2of / 1m	1.438,66 €							
4.2	Formació de minvells	57,4	m	10,44 €	0,200	h/m	11,480	h	C1	2of / 1m	599,26 €							
4.4	Bancada tups traspàs	1,00	ut	139,57 €	0,200	h/ut	0,200	h	C1	2of / 1m	139,57 €							
4.1.6	Aïllament a coberta	125,09	m2	12,07 €	0,030	h/m2	3,753	h	O	1 of / 1 m	1.509,84 €	6	AÏLLAMENT COBERTA	0,47	dies	1	dies	1.509,84
4.1.4	Impermeabilització	125,09	m2	19,16 €	0,100	h/m2	12,509	h	D	1 of / 1 ajudant	2.396,72 €	7	IMPERMEABILITZACIÓ COBERTA	1,56	dies	2	dies	2.396,72
18	Evacuació aigües negres	1,00	ut	893,08 €	-	-	2,500	h	G	2 Of	893,08 €	8	CONDUCTES, FUMS I VENTILACIÓ	2,05	dies	2	dies	2.549,04
18	Aigües pluvials	1,00	ut	98,30 €	-	-	0,375	h	G	2 Of	98,30 €							
18.2	Conductes sortida de fums cuina i caldera	11,00	m	30,14 €	0,500	h/m	5,500	h	D	1 of / 1 ajudant	331,54 €							
13.7	Instal·lació ventilació	1,00	ut	1.226,12 €	-	-	8,000	h	H3+H4	2 of + 1 aj	1.226,12 €							
5.1	Trasdossat direct int. tancament cartró guix	148,50	m2	24,75 €	0,125	h/m2	18,563	h	F	1of / 1m	3.675,38 €	9	TRASDOSSAT I DIVISÒRIES	3,98	dies	4	dies	6.635,15
5.2	Distribució interior habitatge cartró guix	83,21	m2	35,57 €	0,160	h/m2	13,314	h	F	1of / 1m	2.959,78 €							
13.1	Instal·lació elèctrica encastada. Escomesa i centralització comptadors. 1ª Fase	1,00	ut	4.431,22 €	-	-	8,000	h	H1+H2	2 of + 1 aj	4.431,22 €	10	INSTAL·LACIONS 1ª FASE	5,00	dies	5	dies	10.510,80
13.6	Instal·lació de telecomunicacions encastada. TV/TF Escomesa i armari centralització 1ª Fase	1,00	ut	1.452,02 €	-	-	8,000	h	H1+H2	2 of + 1 aj	1.452,02 €							
13.5	Instal·lació de gas. Escomesa i centralització comptadors 1ª Fase	1,00	ut	680,00 €	-	-	8,000	h	H1+H2	2 of + 1 aj	680,00 €							
13.3	Instal·lació de fontaneria encastada. Escomesa i centralització de comptadors	1,00	ut	1.065,26 €	-	-	8,000	h	H3+H4	2 of + 1 aj	1.065,26 €							
13.4	Iinstal·lació calefacció tradicional tub polietilè i radiadors alumini 1ª Fase	1,00	ut	2.882,30 €	-	-	8,000	h	H3+H4	2 of + 1 aj	2.882,30 €							

PREFABRICAT PUJOL		DADES							CÀRREGA PERSONAL			GANTT				PROJECT		ECONOMICA
	Descripció de la partida	Amid	unt	Preu	Rend	ut	Dur act	ut	Eq	Organització	Parcial	Act	Procés	Durd	ut	Durada	ut	TOTAL
19	Ajudes pladurista instal·lacions	1	ut	438	-	h/u	12,000	h	F	1of / 1m	438,00 €	19	AJUDES	1,50	dies	2	dies	438,00
6.3	Enrajaolat paraments interiors amb rajola	44,27	m2	50,96 €	0,400	h/m2	17,708	h	C2	2Of / 1m	2.256,00 €	11	REVESTIMENTS	7,28	dies	8	dies	8.180,86
8.1	Aplacat plaques sintètiques interior	57,86	m2	102,40 €	0,700	h/m2	40,502	h	C2	2Of / 1m	5.924,86 €							
7.1	Fals sostre de cartró guix	57,48	m2	29,20 €	0,400	h/m2	22,992	h	F1	1of / 1m	1.678,42 €	12	FALS SOSTRE	4,33	dies	5	dies	2.991,57
7.2	Fals sostre registrable de cartró guix hidròfug	13,98	m2	33,68 €	0,450	h/m2	6,291	h	F1	1of / 1m	470,85 €							
7.3	Formació calaix plaques guix laminat	17,91	m2	47,03 €	0,300	h/m2	5,373	h	F1	1of / 1m	842,31 €							
13.4	Instal·lació calefacció tradicional tub polietilè i radiadors alumini 2ª Fase	1,00	ut	1.877,10 €	-	-	8,000	h	H1	2 of + 1 aj	1.877,10 €	13	INSTAL·LACIONS 2ª FASE	1,00	dies	1	dies	1.877,10
9.1	Paviment interior parquet sintètic	103,21	m2	63,62 €	0,600	h/m2	61,926	h	C2	1Of / 1m	6.566,22 €	14	PAVIMENTS I SÒCOLS	8,30	dies	8	dies	7.112,02
9.2	Sòcol interior sintètic	74,36	m	7,34 €	0,060	h/m	4,462	h	C2	2Of / 1m	545,80 €							
14.1	Pintura plàstica llis interior	258,24	m2	7,98 €	0,140	h/m2	36,154	h	N1+N2	1of / 1m	2.060,76 €	15	PINTURA	6,62	dies	7	dies	3.356,40
14.3	Pintura parament vertical exterior	167,83	m2	7,72 €	0,100	h/m2	16,783	h	N1+N2	1of / 1m	1.295,65 €							
15.1	Taulell de cuina Corian	1,00	ut	2.689,28 €	3,000	h/m2	3,000	h	C1	1Of / 1m	2.689,28 €	16	MOBLES DE CUINA, BANY I TAULELLS	2,38	dies	3	dies	9.321,86
15.2	Mobles de cuina	1	ut	6.632,58 €	2,000	dia/vivenda	2,000	dia	L	1of/ 1 ajudant	6.632,58 €							
10.1	Portes 80x210	6	ut	631,02 €	2,500	h/ut	15,000	h	J	1of / 1 ajudant	3.786,12 €	17	FUSTERIA INTERIOR	2,25	dies	3	dies	4.533,06
10.2	Porta tallafocs 80x210	1	ut	746,94 €	3,000	h/ut	3,000	h	J	1of / 1 ajudant	746,94 €							
16+17	Instal·lació de sanitaris i griferia 3ª Fase	1,00	ut	7.522,74 €	-	-	8,000	h	H	2 of + 1 aj	7.522,74 €	18	INSTAL·LACIÓ 3ª FASE	2,59	dies	3	dies	15.457,66
13.1	Instal·lació electrodomèstics. Campana, forn i encimera. 3ª Fase	1,00	ut	4.744,41 €	-	-	4,750	h	H	1 of	4.744,41 €							
13.3	Instal·lació energia solar	1,00	ut	3.190,51 €	-	-	8,000	h	H	1 of	3.190,51 €							
11.1	Porta entrada 100x210	1	ut	1.465,56 €	3,500	h/ut	3,500	h	J	1of / 1 ajudant	1.465,56 €	19	SERRALLERIA	1,48	dies	2	dies	4.011,22
12.1	Porta seccional 300x230m auto.	1	ut	1.863,24 €	4,000	h/ut	4,000	h	J	1of / 1 ajudant	1.863,24 €							
12.2	Barret xemeneia antirrefolgant	2	ut	38,89 €	0,500	h/m	1,000	h	M	10f / 1ajudant	77,78 €							
12.3	Barret xemeneia antirrefolgant lameles	1	ut	206,58 €	1,000	h/m	1,000	h	M	10f / 1ajudant	206,58 €							
12.4	Aspirador mecànc extracció	1	ut	282,98 €	0,500	h/m	0,500	h	M	10f / 1ajudant	282,98 €							
12.5	Reixa d'alumini ventilació	6	ut	19,18 €	0,300	h/ut	1,800	h	M	10f / 1ajudant	115,08 €							
SS	Seguretat i Salut	1	ut	3.624,54 €	-	-	-	-		-	3.624,54 €	20	SEGURETAT I SALUT	-	-	-	-	3.624,54
CC	Control de Qualitat	1	ut	1.504,65 €	-	-	-	-		-	1.504,65 €	20	CONTROL DE QUALITAT	-	-	-	-	1.504,65
TR	Transport dels elements prefabricats	1	ut	3.610,52 €	-	-	-	-		-	3.610,52 €	20	TRANSPORT	-	-	-	-	3.610,52
																	COST FINAL DIRECTE D'EXECUCIÓ	**157.015,38**

CÀLCUL DEL TEMRINI D'EXECUCIÓ DE LA CONSTRUCCIÓ PREFABRICADA DE FORMIGÓ

PREFABRICAT INUIT		DADES									CARREGA PERSONAL			GANTT					PROJECT		C. ECNOMICA
Descripció de la partida		Amid	unt	Quant	unt	Preu	Rend	unt	Dur act	unt	Eq	Organització	Parcial	Act	Procés	Durd	unt		Durada	unt	TOTAL
1.01	Neteja i desbroç del terreny	360,00	m2	-	-	1,18 €	0,022	h/m2	7,920	h	A	1m + 2c	424,80 €	1	MOVIMENT DE TERRES	1,30	dies		2	dies	566,90
1.02	Excavació de rases i pous	9,93	m3	-	-	14,31 €	0,250	h/m3	2,483	h	A	1m + 2c	142,10 €								
2.01	Sabates prefabricades 110x110	12,00	u	-	-	375,83 €	0,500	h/m2	6,000	h	B	2of enc / 2m	4.509,96 €								
2.02	Sabates prefabricades 125x125	6,00	u	-	-	450,61 €	0,500	h/m2	3,000	h	B	2of enc / 2m	2.703,66 €	2	FONAMENTACIÓ	2,25	dies		2	dies	7.856,22
2.03	Anclatges, reforços i encastaments	180,00	kg	-	-	3,57 €	0,050	h/m3	9,000	h	B	2of enc / 2m	642,60 €								
7.04	Xarxa sanejament	1,00	ut	-	-	2.249,71 €	-	-	18,000	h	G	2 Of	2.249,71 €								
18.13	Connexió a xarxa general clavagueram, tub PVC Ø200mm	1,00	ut	-	-	525,30 €	-	-	18,000	h	A	1m + 2c	525,30 €	3	SANEJAMENT SOTERRAT + CONNEXIÓ	4,50	dies		5	dies	2.775,01
3.1	ESTRUCTURA acer S275JR (Bigues, pilars, pletines, connexions)	8043,09	kg	-	-	1,89 €					INUIT		15.201,44 €								
3.2	Pintat ignífug dels perfils d'acer	282,30	m2	-	-	37,78 €					INUIT		10.665,29 €								
4	COBERTES																				
4.1	Coberta conformada, pendent 45% taulers resines sint.	93,93	m2	-	-	36,76 €					INUIT		3.452,87 €								
4.2	Coberta plana taulers resines sint.	37,21	m2	-	-	28,93 €					INUIT		1.076,49 €								
5	TANCAMENTS I DIVISÒRIES																				
5.1	Tauler de partícules de fusta aglomerades amb resina sintètica	110,82	m2	-	-	27,09 €					INUIT		3.002,11 €								
5.2	Tauler d'encenalls orientats OSB/3 de 18mm gruix	360,43	m2	-	-	28,41 €					INUIT		10.239,82 €								
5.3	Tauler d'encenalls orientats OSB/3 de 15mm gruix	21,11	m2	-	-	27,57 €					INUIT		582,00 €								
5.4	Llata de fusta de pi tipus C16	4,49	m2	-	-	26,31 €					INUIT		118,13 €								
6	IMPERMEABILITZACIONS I AÏLLAMENTS																				
6.1	Aïllament amb feltres de llana de roca de 60 mm gruix	89,87	m2	-	-	5,73 €					INUIT		514,96 €								
6.2	Aïllament amb feltres de llana de roca de 70 mm gruix	106,89	m2	-	-	6,53 €					INUIT		697,99 €								
6.3	Aïllament amb feltres de llana de roca de 80 mm gruix	131,23	m2	-	-	6,51 €					INUIT		854,31 €								
6.5	Membrana làmina polietilè alta densitat permeable al vapor	313,28	m2	-	-	13,48 €					INUIT		4.223,01 €	4	INSTAL·LACIÓ MÒDULS INUIT				5	dies	61.390,64
7	REVESTIMENTS																				
7.2	Folrat parament vertical amb planxa d'alumini 2mm	62,66	m2	-	-	45,35 €	-	-	-	-	INUIT	-	2.841,63 €								
9	FUSTERIA EXTERIOR																				
9.1	fulla fixa d'alumini anoditzat natural amb trencament de pont tèrmi	3,00	ut	-	-	502,19 €					INUIT		1.506,57 €								
9.2	Subministrament i col·locació de balconera de fusta de pi vernissat	2,00	ut	-	-	1.484,36 €					INUIT		2.968,72 €								
9.3	Vidre aïllant d'una lluna incolora de 4mm de gruix i vidre laminar de seguretat incolor amb butiral transparent	26,65	m2	-	-	59,12 €					INUIT		1.575,55 €								
9.7	Finestra d'alumini anoditzat natural, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses	3,00	ut	-	-	623,25 €					INUIT		1.869,75 €								
	CONNEXIÓ MÒDULS - FONAMENTS	-	-	-	-	-					INUIT		-			1	dia				
	CONNEXIÓ ENTRE MÒDULS	-	-	-	-	-					INUIT		-			2	dies				
	REMATS DE CONNEXIONS	-	-	-	-	-					INUIT		-			2	dies				
18	Evacuació aigües negres	1,00	ut	-	-	893,08 €	-	-	2,500	h	G	2 Of	893,08 €								
18	Aigües pluvials	1,00	ut	-	-	98,30 €	-	-	0,375	h	G	2 Of	98,30 €								
18.2	Conductes sortida de fums cuina i caldera	11,00	m	-	-	30,14 €	0,500	h/m	5,500	h	D	1 of / 1 ajudant	331,54 €	5	CONDUCTES, FUMS I VENTILACIÓ	2,05	dies		2	dies	2.549,04
13.7	Instal·lació ventilació	1,00	ut	-	-	1.226,12 €	-	-	8,000	h	H3+H4	2 of + 1 aj	1.226,12 €								
5.6	Aplacat vertical amb placa guix laminat	134,82	m2	-	-	14,55 €	0,050	h/m2	6,741	h	C2	1of / 1m	1.961,63 €	6	TANCAMENTS I DIVISÒRIES	0,84	dies		1	dia	1.961,63

CÀLCUL TERMINI D'EXECUCIÓ DE LA CONSTRUCCIÓ PREFABRICADA LLEUGERA D'ACER

PREFABRICAT INUIT		DADES								CARREGA PERSONAL			GANTT				PROJECT		C. ECNOMICA
Descripció de la partida		Amid	unt	Quant	unt	Preu	Rend	unt	Dur act	unt	Eq	Organització	Parcial	Act	Procés	Durd	unt	Durada	unt	TOTAL
13.1	Instal·lació elèctrica encastada. Escomesa i centralització comptadors. 1ª Fase	1,00	ut	-	-	4.431,22 €	-	-	8,000	h	H1+H2	2 of + 1 aj	4.431,22 €							
13.6	Instal·lació de telecomunicacions encastada. TV/TF Escomesa i armari centralització 1ª Fase	1,00	ut	-	-	1.452,02 €	-	-	8,000	h	H1+H2	2 of + 1 aj	1.452,02 €							
13.5	Instal·lació de gas. Escomesa i centralització comptadors 1ª Fase	1,00	ut	-	-	680,00 €	-	-	8,000	h	H1+H2	2 of + 1 aj	680,00 €	7	INSTAL·LACIONS 1ª FASE	5,00	dies	5	dies	10.510,80
13.3	Instal·lació de fontaneria encastada. Escomesa i centralització de comptadors	1,00	ut	-	-	1.065,26 €	-	-	8,000	h	H3+H4	2 of + 1 aj	1.065,26 €							
13.4	Instal·lació calefacció tradicional tub polietilè i radiadors alumini 1ª Fase	1,00	ut	-	-	2.882,30 €	-	-	8,000	h	H3+H4	2 of + 1 aj	2.882,30 €							
19	Ajudes pladurista instal·lacions	1	ut	438	-	438,00 €	-	-	12,000	h	F	1of / 1m	438,00 €	8	AJUDES	1,50	dies	2	dies	438,00
6.3	Enrajolat paraments interiors amb rajola	39,87	m2	-	-	50,96 €	0,400	h/m2	15,948	h	C2	2Of / 1m	2.031,78 €	9	REVESTIMENTS	7,06	dies	7	dies	7.956,64
8.1	Aplacat plaques sintètiques interior	57,86	m2	-	-	102,40 €	0,700	h/m2	40,502	h	C2	2Of / 1m	5.924,86 €							
7.1	Fals sostre de cartró guix	16,83	m2	-	-	29,20 €	0,400	h/m2	6,732	h	F1	1of / 1m	491,44 €							
7.2	Fals sostre registrable de cartró guix hidròfug	15,28	m2	-	-	33,68 €	0,450	h/m2	6,876	h	F1	1of / 1m	514,63 €	10	FALS SOSTRE	2,37	dies	2	dies	1.848,37
7.3	Formació calaix plaques guix laminat	17,91	m2	-	-	47,03 €	0,300	h/m2	5,373	h	F1	1of / 1m	842,31 €							
13.4	Instal·lació calefacció tradicional tub polietilè i radiadors alumini 2ª Fase	1,00	ut	-	-	1.877,10 €	-	-	8,000	h	H1	2 of + 1 aj	1.877,10 €	11	INSTAL·LACIONS 2ª FASE	1,00	dies	1	dies	1.877,10
9.1	Paviment interior parquet sintètic	104,63	m2	-	-	63,62 €	0,600	h/m2	62,778	h	C2	1Of / 1m	6.656,56 €	12	PAVIMENTS I SÒCOLS	8,41	dies	8	dies	7.209,63
9.2	Sòcol interior sintètic	75,35	m	-	-	7,34 €	0,060	h/m	4,521	h	C2	2Of / 1m	553,07 €							
14.1	Pintura plàstica llis interior vertical	184,84	m2	-	-	6,40 €	0,100	h/m2	18,484	h	N1+N2	1of / 1m	1.182,98 €	13	PINTURA	2,31	dies	2	dies	1.182,98
15.1	Taulell de cuina Corian	1,00	ut	-	-	2.689,28 €	3,000	h/m2	3,000	h	C1	1Of / 1m	2.689,28 €	14	MOBLES CUINA, BANYS I TAULELL	2,38	dies	3	dies	9.321,86
15.2	Mobles de cuina	1	ut	-	-	6.632,58 €	2,000	dia/vivenda	2,000	dia	L	1of/ 1 ajudant	6.632,58 €							
10.1	Portes 80x210 batent	5	ut	-	-	631,02 €	2,500	h/ut	12,500	h	J	1of / 1 ajudant	3.155,10 €							
10.2	Porta tallafocs 80x210	1	ut	-	-	746,94 €	3,000	h/ut	3,000	h	J	1of / 1 ajudant	746,94 €	15	FUSTERIA INTERIOR	2,31	dies	3	dies	4.753,00
10.3	Porta 80x210 fulla corredissa	2	ut	-	-	425,48 €	1,500	h/ut	3,000	h	J	1of / 1 ajudant	850,96 €							
16+17	Instal·lació de sanitaris i griferia 3ª Fase	1,00	ut	-	-	7.522,74 €	-	-	8,000	h	H	2 of + 1 aj	7.522,74 €	16	INSTAL·LACIONS 3ª FASE	2,59	dies	3	dies	15.457,66
13.1	Instal·lació electrodomèstics. Campana, forn i encimera. 3ª Fase	1,00	ut	-	-	4.744,41 €	-	-	4,750	h	H	1 of	4.744,41 €							
13.3	Instal·lació energia solar	1,00	ut	-	-	3.190,51 €	-	-	8,000	h	H	1 of	3.190,51 €							
12.1	Porta seccional 300x230m auto.	1	ut	-	-	1.863,24 €	4,000	h/ut	4,000	h	J	1of / 1 ajudant	1.863,24 €							
12.2	Barret xemeneia antirrefolgant	2	ut	-	-	38,89 €	0,500	h/m	1,000	h	M	10f / 1ajudant	77,78 €	17	SERRALLERIA	1,04	dies	2	dies	2.545,66
12.3	Barret xemeneia antirrefolgant lameles	1	ut	-	-	206,58 €	1,000	h/m	1,000	h	M	10f / 1ajudant	206,58 €							
12.4	Aspirador mecànc extracció	1	ut	-	-	282,98 €	0,500	h/m	0,500	h	M	10f / 1ajudant	282,98 €							
12.5	Reixa d'alumini ventilació	6	ut	-	-	19,18 €	0,300	h/ut	1,800	h	M	10f / 1ajudant	115,08 €							
SS	Seguretat i Salut	1	ut	-	-	2.511,43 €	-	-	-	-	-	-	2.511,43 €	18	SEGURETAT I SALUT	-	-	-	-	2.511,43
CC	Control de Qualitat	1	ut	-		1.421,87 €	-	-	-	-	-	-	1.421,87 €	19	CONTROL DE QUALITAT	-	-	-	-	1.421,87
TRN	Transport dels mòduls prefabricats	1	ut	-		3.442,05 €	-	-	-	-	-	-	3.442,05 €	20	TRANSPORT	-	-	-	-	3.442,05
																			COST FINAL DIRECTE D'EXECUCIÓ	**147.576,77**

CÀLCUL TERMINI D'EXECUCIÓ DE LA CONSTRUCCIÓ PREFABRICADA LLEUGERA D'ACER

7.3. AMIDAMENTS

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
01	**MOVIMENT DE TERRES**					
1.1	**m² Neteja i esbrossada del terreny**					
	Neteja i esbrossada del terreny de 15cm, amb mitjans mecànics i càrrega mecànica sobre camió. També inclou retirada de la vegetació existent, així com tots els treballs i medis auxiliars per deixar el solar totalment net. Criteri Amidament: mesurada la superfície en projecció horitzontal.					
Act0010	límits	1	20,00	18,00		360,00
						360,00
1.2	**m³ Excavació de rases i pous**					
	Excavació de terres per formació de rases i pous de fins a una profunditat màxima de 3,5 m, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb retroexcavadora i càrrega mecànica sobre camió. La cota de fonamentació de les sabates serà de 20cm mínim empotrat en el substrat corresponent. Criteri Amidament: mesurada en perfil natural segons mides teòriques projecte.					
Act0010	S. Tipus 1	8	1,10	1,10	0,60	5,81
Act0010	S.Tipus 2	4	1,25	1,25	0,60	3,75
Act0010	R1	3	4,62	0,40	0,70	3,88
Act0010	R2	3	4,37	0,40	0,70	3,67
Act0010	R3	3	3,79	0,40	0,70	3,18
Act0010	R4	4	2,00	0,40	0,70	2,24
Act0010	R5	4	4,20	0,40	0,70	4,70
						27,23
1.3	**m² Repàs sòls i parets rases i pous**					
	Repàs de sols i parets de rases i pous, fins a una profunditat màxima de 3,5 m deixant-les sense elements sòlids i a punt per a procedir a l'abocament de formigó o incloure els separadors de l'armadura (en el cas de pluja es retirarà tot el fang). Criteri amidament: Mesura sobre superfície teòrica repassada.					
Act0010	S. Tipus 1	8	1,10	1,10		9,68
Act0010		32	1,10	0,60		21,12
Act0010	S. Ttipus 3	4	1,25	1,25		6,25
Act0010	S.Tipus 2	16	1,25	0,60		12,00
Act0010	R1	3	4,62	0,40		5,54
Act0010	R1	6	4,62	0,70		19,40
Act0010	R2	3	4,37	0,40		5,24
Act0010		6	4,37	0,70		18,35
Act0010	R3	3	3,79	0,40		4,55
Act0010		6	3,79	0,70		15,92
Act0010	R4	4	2,00	0,40		3,20
Act0010		8	2,00	0,70		11,20
Act0010	R5	4	4,20	0,40		6,72
Act0010		8	4,20	0,70		23,52
						162,69
02	**FONAMENTACIÓ**					
02.1	**m² Formigó de neteja**					
	Capa de neteja i anivellament de 10 cm de gruix de formigó HL-150/B/10 de consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, de dosificació 150 kg / m3 de ciment portlant CEM I 32,5. Abocat des de camió. Inclou tots els treballs i materials necessàris per a la seva correcte execució					
Act0010	S. Tipus 1	8	1,10	1,10		9,68
Act0010	S.Tipus 2	4	1,25	1,25		6,25
Act0010	R1	3	4,62	0,40		5,54
Act0010	R2	3	4,37	0,40		5,24
Act0010	R3	3	3,79	0,40		4,55
Act0010	R4	4	2,00	0,40		3,20
Act0010	R5	4	4,20	0,40		6,72
						41,18

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
02.2	**m³ Formigonament de rases i pous**					
	Formigó per a rases i pous de fonaments, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb cubilot. Inclou buidat, estesa, vibrat i curat. Criteri d'amidament: mesurat en volum teòric.					
Act0010	S. Tipus 1	8	1,10	1,10	0,50	4,84
Act0010	S.Tipus 2	4	1,25	1,25	0,50	3,13
Act0010	R1	3	4,62	0,40	0,60	3,33
Act0010	R2	3	4,37	0,40	0,60	3,15
Act0010	R3	3	3,79	0,40	0,60	2,73
Act0010	R4	4	2,00	0,40	0,60	1,92
Act0010	R5	4	4,20	0,40	0,60	4,03
						23,13
02.3	**kg Armadura de rases i pous**					
	Subministre i col.locació d'armadura de rases i pous AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2, en fonaments. S'inclou col·locació, fixació i separadors homologats. Criteri Amidament: Pes teòric segons armat de projecte incloent part proporcional de solapaments, ancoratges, mermes, etc.					
Act0010	S. Tipus 1	64	1,50	0,89		85,44
Act0010		24	1,40	0,28		9,41
Act0010	S.Tipus2	48	1,65	0,89		70,49
Act0010		12	1,40	0,28		4,70
Act0010	R1	6	4,62	0,89		24,67
Act0010		6	4,62	0,79		21,90
Act0010		6	4,62	2,01		55,72
Act0010	eR1	54	2,10	0,50		56,70
Act0010	R2	6	4,37	0,89		23,34
Act0010		6	4,37	0,79		20,71
Act0010		6	4,37	2,01		52,70
Act0010	eR2	51	2,10	0,50		53,55
Act0010	R3	6	3,80	0,89		20,29
Act0010		6	3,80	0,79		18,01
Act0010		6	3,80	2,01		45,83
Act0010	eR3	48	2,10	0,50		50,40
Act0010	R4	8	2,00	0,89		14,24
Act0010		8	2,00	0,79		12,64
Act0010		8	2,00	2,01		32,16
Act0010	eR4	40	2,10	0,50		42,00
Act0010	R5	8	4,20	0,89		29,90
Act0010		8	4,20	0,79		26,54
Act0010		8	4,20	2,01		67,54
Act0010	eR5	64	2,10	0,50		67,20
Act0010	arranc pilars	48	1,20	0,89		51,26
Act0010	increment 10%		95,73			95,73
						1.053,07
03	**ESTRUCTURA**					
03.1	**m³ Pilar de formigó armat**					
	Formigó armat a pilars de secció quadrada 30x30cm, amb encofrat per revestir, formigó de central tipus HA-25/B/12/I de consistència tova, tamany màxim de l'àrid 12mm i buidat amb cubilot, armat amb acer corrugat B-500SD muntat a taller, amb una quantia de 105kg/m3 i encofrat amb plafons metàl·lics amb una quantia 13,3m2/m3. S'inclou el buidat, curat i vibrat de la massa de formigó, el desenconfrat, apuntalament i mitjans auxiliars necessaris per deixar la partida completament enllestida. H>3m Criteri d'Amidament: Medit el volum teòric executat.					
Act0010		12	0,30	0,30	2,85	3,08
Act0010		12	0,30	0,30	0,60	0,65
						3,73

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
03.3	**m² Forjat sanitari**					
	Estructura de forjat sanitari unidireccional de 26cm de gruix (22+4 cm), per a una sobrecàrrega de 8 kN/m2, amb entrebigat de revoltó de ceràmica de 22x50x25cm i nervis amb biguetes autoresistents col·locades a intereixos de 60cm,llum de 5 a 7 m, xapa de compressió de 4 cm de gruix amb armadura de repartiment amb malla electrosoldada AP500 T de 15x30 cm, 6 i 6 mm de D, i replè de cèrcols, jàsseres, nervis, semibiguetes ... de formigó armat de central tipus HA-25/B/12/I de resistència característica 25kN/mm2, de consistència tova i tamany màxim de l'arid 12mm, amb una quantia de 0,07m3/m2 i buidat amb cubilot. Armadura de moment negatiu elaborada a taller amb barres d'acer corrugat AP500S amb una quantia de 5 kg/m2. Encofrat per a revestir amb tauler de fusta de pi. S'inclou el buidat, vibrat i curat del formigó, encofrat, apuntalaments i desapuntalaments i mitjans auxiliars necessaris, massissat i armat de nervis centrals i caps de semibigueta, reforços de les barres d'acer corrugat i en general, tots els elements estructurals vinculats al sostre com a element resistent necessaris per a deixar la unitat completament acabada. Criteri d'amidament: mesurada la superfície deduïnt forats >1m2.					
Act0010	Forjat sanitari	1	16,38	8,79		143,98
						143,98
03.4	**m² Forjat sostre**					
	Estructura de sostre de 30 cm de gruix (25+5 -60), per a una sobrecàrrega de7,90kN/m2, amb revoltó de ceràmica22x50x25cm i semibiguetes de formigó armat, intereixos 0,6 m, llum >5 m, amb una quantia de 5 kg/m2 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades, amb una xapa de compressió de 5cm de gruix amb armadura de repartiment amb malla electrosoldada de 15x30 cm, 6 i 6 mm de D, i replè de cèrcols, jàsseres, nervis, semibiguetes ...de formigó armat de central tipus HA-25/P/20/I, amb una quantia de 0,1m3/m2 de resistència característica 25N/mm2, de consistència plàstica, tamany màxim de l'àrid 20mm, abocat amb cubilot. Encofrat per a revestir amb tauler de fusta de pi. S'inclou el buidat, vibrat i curat del formigó, encofrat, apuntalaments i desapuntalaments i mitjans auxiliars necessaris, massissat i armat de nervis centrals i caps de semibigueta, reforços de les barres d'acer corrugat i en general, tots els elements estructurals vinculats al sostre com a element resistent necessaris per a deixar la unitat completament acabada. Criteri d'amidament: mesurada la superfície deduïnt forats >1m2.					
Act0010	forjat sostre coberta	1	16,38	8,79		143,98
						143,98

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
04	**COBERTA**					
G1200110	**m2 Coberta plana invertida acabat amb grava**					
	Formació coberta plana invertida no transitable acabada amb grava, formada per: Formació de pendents (gruix mig 10 cm) amb formigó cel.lular sense granulat de 300 kg/m3 de densitat Xapa de nivellació de la superfície de moter de ciment portland M-5a de 2 cm de gruix; Impermeabilització amb doble capa amb una làmina de betum modificat amb polímer tipus LBM (APP) 30-FV, de 3 kg/m2 i armadura de fibra de vidre i segona làmina adherida a l'anterior a base de làmina betum modificat amb polímers tipus LBM (APP) 30-FP, de 3 kg/m2 i armadura de fibra de poliester; Capa separadora antiadherent i antipunxonament, mitjançant geotèxtil no texit termosoldat de polipropilè i polietilè, amb un pes de 215 gr/m2, col.locada no adherida i amb solaps de 10 cm; Allament tèrmic format per planxa rígida d'espuma de poliestirè extruït de superfície llisa i cantell mitjamossa o encadellat de 40 mm de gruix, amb una resistència a la compressió > a 300 KPa, una resistència tèrmica de 1,20 m2K/w i una conductivitat tèrmica de 0,034 w/mK, col.locat sense adherir; Capa separador antiadherent i antipunxonament de les mateixes característiques de la descrita anteriorment; Acabat amb capa de 8 cm de grava suelta de cantell rodat de 16 a 32 mm de diàmetre. S'inclou preparació de la coberta per a buidat del formigó amb tocs per a formació pendents, part proporcional de mitja canya i regata per a làmina impermeable					
Act0010	Coberta 1,2%	1	16,47	8,75		144,11
						144,11
121500010	**ml Minvell de rajola ceràmica**					
	De minvell de rajola ceràmica mat fina de 14x29x1,5 cm, aferrada amb morter M-5a. Trobada de teulada amb parament vertical, de teula àrab de ceràmica, procedent de recuperació, col·locada amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera de 250 l					
Act0010		2	14,00			28,00
Act0010		2	7,60			15,20
Act0010		1	0,80			0,80
Act0010		1	6,00			6,00
Act0010		1	1,60			1,60
Act0010		1	2,80			2,80
Act0010		1	3,00			3,00
						57,40
E7J1Z101	**ml Junt de dilatació estructural per a coberta plana**					
	Formació de junt de treball/dilatació a coberta, amb planca de poliestirè expandit, reblert de junt amb cordó cel·lular de polietilè expandit, reforç de membrana amb làmina bituminosa LBM (SBS)-40-FV+FP i segellat amb massila de silicona, afectant les peces d'acabat, la capa de morter de rebuda i la capa d'assentament del paviment; les vores de les juntes han de ser rom amb un angle de 45º aproximadament, i l'amplada de la junta ha de ser més gran de 3cm. Inclou el segellant elastomèric impermeabilitzant de les juntes. S'executaran les juntes marcades en els plànols i sempre en trobades de parament vertical amb la coberta i en les juntes estructurals (han de coincidir les dues juntes treball/dilatació i junta estructural).					
Act0010		1	14,10			14,10

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
Act0010		2	7,80			15,60
Act0010		1	5,00			5,00
						34,70

EJ71Z100 **ut** **Bancada traspàs tubs A.C.S**

Partida alçada que compren la realització de bancada d'obra perfectament impermeabilitzada, en coberta, per executar el traspas dels tubs d'instal.lacions d'A.C.S. Inclou tots els elements, treballs i mà d'obra necessaris per deixar la partida completament enllestida i en funcionament.

Act0010		1				1,00
						1,00

E5ZFZ100 **ut** **Gàrgola acer galvanitzat**

Gàrgola d'acer galvanitzat amb tub de sortida de 90x90 mm, i 375 mm de llargària, amb cassoleta en angle, soldada sota la impermeabilització, amb volada mínima de 5cm respecte la façana. Inclou tots els elements auxiliars per deixar la partida completament enllestida i en funcionament, seguint les prescripcions escrites, gràfiques i CTE.

Act0010		2				2,00
						2,00

KD51Z100 **ut** **Morrió**

Morrió d'acer galvanitzat acabat en forma d'angle, per a fixar a pressió a la peça de suport.

Act0010		3				3,00
						3,00

05 RAM DE PALETA

1612A352 **m²** **Paret de tancament de 2 fulls d'obra de fàbrica de 35cm de gruix, per revestir**

Paret de tancament de 30cm de gruix,d'obra de fàbrica ceràmica per a revestir de dos full formada per: full principal exterior de paret recolzada de 14 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, col·locat amb morter elaborat a l'obra, arrebossat interior amb morter de c.p de les mateixes característiques de 10mm de gruix (valorat a part), cambra d'aire interior, aïllament amb planxes de poliestirè expandit EPS, de tensió a la compressió 50 kPa, de 50 mm de gruix i disposats i ancorats a envà i full interior format per envà amb morter elaborat a l'obra de 4 cm de gruix de maó foradat senzill de 290x140x40 mm, en tram central i entregat a forjat amb útlima filada amb pasta de guix negre tipus YG.
Inclou l'aplacat del frontal dels pilars de 5cm de gruix i l'aplacat de cantell a forjat de 28cm per revestir, format per peces ceràmqiues aferrades amb morter d'alta adherència.
S'inclou col·locació de premarcs, replanteig, anivellat i aplomat de la paret.
Alçada inferior a 3m.

Criteri d'Amidament: Buit per ple 0-3-6.

Act0010	F.Posterior	1	16,50	3,45		56,93
Act0010	F. Principal	1	16,50	3,45		56,93
Act0010		-0,5	1,35	2,30		-1,55
Act0010		-1	3,00	2,30		-6,90
Act0010		-1	4,20	2,30		-9,66
Act0010		-1	3,00	2,30		-6,90
Act0010	F.lateral	2	8,91	3,45		61,48
Act0010		1	1,85	3,45		6,38
						156,71

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
E612DM3Q	**m² Envà de distribució ceràmic de 7cm**					
	Replanteig i formació d'envà d'11,5cm de gruix, amb supermaó de 50x25x7cm col.locat amb morter 1:6 ciment CEMII , regle telescòpid, com a guia vertical i damunt de tira de poliestirè expandit de 8mm col.locada a terra, amb morter de ciment portland, excepte última filada i entrega amb sostre que es realitzarà amb guix. Inclou la incorporació de tires de poliestirè (iguals que les col.locades a terra) en tot el voltant dels premarcs de les obertures. Criteri d'amidament: Buit per ple 0-3-6					
Act0010		3		2,97	2,75	24,50
Act0010		1		2,67	2,75	7,34
Act0010		1		12,78	2,75	35,15
Act0010		1		0,70	2,75	1,93
Act0010		1		1,61	2,75	4,43
						73,35
DIVGARATGE	**m² Paret divisòria interior habitatge - garatge**					
	Paret divisòria habitatge garatge de dos fulls de peça ceràmica de gran format 700x500x70mm per a revestir, col·locada amb adhesiu a base de guix per a unió de peces ceràmiques, aïllament amb plaques rígides de llana de vidre (MW) de 40mm de gruix i cambra d'aire de 20 mm i 66 a 85 kg/m3 de densitat. S'inclou col·locació de premarcs. Criteri d'Amidament: Buit per ple 0-3-6.					
Act0010		1		3,75	2,75	10,31
Act0010		1		2,97	2,75	8,17
						18,48
E8L3L11K	**ml Dintells**					
	Dintells amb 2 biguetes de formigó autoportants pretensades de 15x20, a paret de tancament de 29 cm, de fins a 3,5m de llargaria, col·locades recolzades 15 cm per ambdos brancals. Criteri d'Amidament: rcolzat (ample obertura +15cm recolzament per ambós brancals)					
Act0010		2	3,00			6,00
Act0010		1	4,20			4,20
Act0010						
						10,20
EE829121	**ml Formació i revestiment de conductes**					
	Envà ceràmic per a formació de caixos per instal·lacions, per revestir, de 10 cm de gruix, format amb rajol fonoabsorvent de 10x14x29cm, aferrat amb morter M-5a. H<3m. Criteri d'Amidament: cinta correguda.					
Act0010		1	6,24			6,24
						6,24
EE385J67	**m² Bancada forjat sanitari amb muret de bloc de formigó 50x20x20cm**					
	Realització de muret de bloc de formigó tipus H, de 50x20x20 cm, de 15cm de gruix la primera filada i 20cm de gruix la resta, dues cares vistes, color gris, amb junta d'1cm, aferrat amb morter M-5a, simultàniament colocant-hi l'armat B-500S (horitzontals/verticals 1Ø12c/20cm) amb una quantia de 3,5kg/m2 i posteriorment reblert amb formigó armat HA-25/P/20/IIa i armat amb acer corrugat B-500S amb una quantia de 3,5 Kg/m2. Criteri d'amidament: superfície teòrica segons projecte.					
Act0010	R1	2	4,62		0,60	5,54
Act0010	R2	2	4,37		0,60	5,24
Act0010	R3	2	3,79		0,60	4,55
Act0010	R4	2	2,00		0,60	2,40
Act0010	R5	2	4,20		0,60	5,04
Act0010						
						22,77

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
E8K3E24K	**m Escopidor amb peces de pedra artifical, col·locat**					
	Subministre i col.locació d'escopidor de 36-38cm d'amplària i gruix mínim de 3cm. amb pedra artificial, polida a tres cares, amb trencaaigües a dos cantells, col.locada amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera de 165l, amb pendent a l'interior de la propietat mínim 10 graus, mínim voladiu de façana acabata 2cm. Inclou la tela asfàltica amb làmina geotextil de protecció sota l'escopidor, junt de dilatació cada dues peces amb material elastomèric no degradable i impermeable. Segellat de juntes amb material elastomèric no degradable i impermeable, tant entre peces com entre peces i remats laterals.					
Act0010	finestres i balconeres	2	1,50			3,00
Act0010		1	1,00			1,00
Act0010		1	0,75			0,75
Act0010		1	0,50			0,50
						5,25
EE3429W5	**m Caixa de persiana enrotllable col·locada**					
	Caixa per a persiana enrotllable en paret de 35 cm, d'escuma de poliestirè expandit de densitat alta per a revestir, de 25x25 cm i <= 2 m de llargària, per a un accionament a través de motor, col·locada amb morter. Criteri d'Amidament: rcolzat (ample obertura +12cm recolzament a banda i banda)					
Act0010		2	1,50			3,00
Act0010		1	1,00			1,00
						4,00
06	**ARREBOSSATS I ENGUIXATS**					
230110020	**m² Enguixat a parament vertical**					
	Enguixat de parets interiors habitatge a bona vista amb aplicació d'un gruix aproximat de 15mm, amb pasta de base de guix de construcció B1 i acabat lliscat amb pasta de guix d'aplicació en capa fina c6, segons la norma UNE-EN 13279-1. Inclou part proporcional d'arestes i reforç, reglejat de sòcol i malles de nylon en totes les zones crítiques (punts de trobada de materials de diferentes característiques) i a les zones amb possibilitats d'esquerdes (deixat per un pintat de qualitat) repercució 20% de superfície, així com formació de reglada de sòcol, amb guix YG, acabat lliscat amb guix YF, repassos i neteja de l'obra. H<3m CM: buit per ple 0-4-8					
Act0010	D2	2	2,85	2,50		14,25
Act0010		2	2,97	2,50		14,85
Act0010	D1	2	2,67	2,50		13,35
Act0010		2	2,97	2,50		14,85
Act0010	HS	2	2,97	2,50		14,85
Act0010		2	4,49	2,50		22,45
Act0010	SCM	2	3,39	2,50		16,95
Act0010		1	25,26	2,50		63,15
Act0010		-1	3,00	2,30		-6,90
Act0010		-1	4,20	2,30		-9,66
Act0010		-5	1,35	2,30		-15,53
						142,61

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
EE3532PT	**m² Arrebossat parament interior vertical (garatge)**					
	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior garatge, amb aplicació d'un gruix de capa '¡aproximitat 15mm, amb morter cp-1:6 amb acabat de la superfície remolinat i lliscat amb ciment blanc. S'inclou formació de juntes constructives cada 4m amb llegejat de gruix 8mm amb una profunditat 7mm, foració d'arestes i mestres cada 1,5m aixi com disposició malla de fibre de vidre en punts singulars fixada mecanicament amb claus de plastic i aferrada amb el mateix material que el revestiment. (repercussió 20%) H<3M CM:0-4-8					
Act0010		2	5,58	2,75		30,69
Act0010		2	5,00	2,75		27,50
Act0010		-1	3,00	2,30		-6,90
						51,29
EE5486MG	**m² Adreçat per a posterior enrajolat (banys)**					
	Arrebossat reglejat de parets interiors sobre parament vertical interior (banys), a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter M-40/B per rebre aplacat ceràmic, amb aplicació d'un gruix aproximat de 15mm, deixat de regle. Col.locació de malles de nylon en totes les zones crítiques (punts de trobada de materials de diferentes característiques) i a les zones amb possibilitats d'esquerdes. CM: 0/4/8					
Act0010	BanySuite	2	2,97	2,50		14,85
Act0010		2	1,79	2,50		8,95
Act0010	Bany1	2	1,83	2,50		9,15
Act0010		1	2,37	2,50		5,93
Act0010		1	2,97	2,50		7,43
						46,31
EE10384D	**m² Arrebossat exterior parament vertical**					
	Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, a més de 3.00m d'alçària, amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera de 165l, remolinat i lliscat amb ciment portland amb filler calcari 32,5R. Inclou la neteja i preparació prèvia de la façana, la col.locació de malles de nylon, tal i com s'especifica en els detalls de la documentació gràfica, en les zones de possible fissuració sobrepassant aquesta zona 15cm per banda: cantells de forjats, canvis de secció de paret, etc, les proteccions de les arestes cantoneres i formació de goterons en els dintells exteriors de les finestres, i la preparació per rebre les dues mans de pintura posterior. Els materials que formen l'acabat exterior de la façana han de ser B-s3-d2					
Act0010	F.Posterior	1		16,50	3,45	56,93
Act0010	F. Principal	1		16,50	3,45	56,93
Act0010		-0,5		1,35	2,30	-1,55
Act0010		-1		3,00	2,30	-6,90
Act0010		-1		4,20	2,30	-9,66
Act0010		-1		3,00	2,30	-6,90
Act0010	F.lateral	2		8,91	3,45	61,48
Act0010		1		1,85	3,45	6,38
						156,71

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
07	**CEL RAS**					
E844P240	**m² Cel ras continu de plaques de guix laminat**					
	Subministre i col.locació (seguint instruccions tècniques del fabricant) de fals sostre amb plaques de guix laminat ,a habitatge (excepte banys i garatge), tipus Pladur o similar, de gruix mínim 13mm, sistema fix amb entramat ocult amb suspensió autoanivelladora de barra roscada, per a revestir, incloent el tractament de juntes amb cinta de malla de fibra de vidre autoadhesiva amb la posterior aplicació de la pasta de secat i les tapes i registres necessaris per accedir a les instal.lacions ocultes, Les plaques de guix es montaran i fixaran mecànicament a una subestructura de suport on les plaques com a mínim la capa exterior es fixarà mecànicament a una subestructura metàl.lica (fabricada amb components detallats en EN 14195). Si aquesta subestructura presenta elements de suport en una única direcció, l'espai màxim entre els esmentats elements de suport no excedirà d'un equivalent a 50 cops el gruix de les plaques. Si la subestructura té elements de suport en dues direccions, l'espai màxim en cada direcció no excedirà de l'equivalent a 100 cops el gruix de les plaques. Els elements de fixació mecànica consistiran en cargols o claus, que atravessaran el gruix de les plaques penetrant en la subestructura a distàncies que no excedeixin de 300 mm entre eixos mesurats al llarg de cada un dels elements de suport.Totes les juntes entre plaques hauran d'omplenar-se completament amb compost per juntes, tal com especifica la norma EN 13963 i es taparan amb cinta adhesiva de primera qualitat, de la casa del fabricant de les plaques específica per tapar juntes. La cambra formada per subestructura situada darrera de les plaques podrà ser una capa d'aire o bé omplenar-se amb un material aïllant amb una classificació de reacció al foc com a mínim A2-s1, d0. Inclou part proporcional d'estructura de suport (perfils primaris i secundaris), accessoris, tot el petit material, medis auxiliars i mà d'obra necessaris per a deixar la partida d'obra totalment enllestida. Mesura: Superfície teòrica segons projecte tècnic. deduint forats >1m2					
Act0010	RSM	1	31,96			31,96
Act0010	D1	1	6,85			6,85
Act0010	D2	1	6,81			6,81
Act0010	HS	1	11,86			11,86
						57,48

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
E844P241	**m² Cel ras registrable de plaques de guix laminat hidròfugues**					
	Subministre i col.locació (seguint instruccions tècniques del fabricant) de fals sostre registrable amb plaques de guix laminat de gruix mínim 13mm de 60x60x1,3 apte per locals humits, tipus ´´Pladur´´ o similar, sistema fix amb entramat ocult amb suspensió autoanivelladora de barra roscada, per a revestir, incloent el tractament de juntes amb cinta de malla de fibra de vidre autoadhesiva amb la posterior aplicació de la pasta de secat i les tapes i registres necessaris per accedir a les instal.lacions ocultes. Les plaques de guix es muntaran i fixaran mecànicament a una subestructura de suport on les plaques o, en el cas de sistemes multicapa, com a mínim la capa exterior es fixarà mecànicament a una subestructura metàl.lica (fabricada amb components detallats en EN 14195). Si aquesta subestructura presenta elements de suport en una única direcció, l'espai màxim entre els esmentats elements de suport no excedirà d'un equivalent a 50 cops el gruix de les plaques. Si la subestructura té elements de suport en dues direccions, l'espai màxim en cada direcció no excedirà de l'equivalent a 100 cops el gruix de les plaques. Els elements de fixació mecànica consistiran en cargols o claus, que atravessaran el gruix de les plaques penetrant en la subestructura a distàncies que no excedeixin de 300 mm entre eixos mesurats al llarg de cada un dels elements de suport.Totes les juntes entre plaques hauran d'omplenar-se completament amb compost per juntes, tal com especifica la norma EN 13963 i es taparan amb cinta adhesiva de primera qualitat, de la casa del fabricant de les plaques específica per tapar juntes. La cambra formada per subestructura situada darrera de les plaques podrà ser una capa d'aire o bé omplenar-se amb un material aïllant amb una classificació de reacció al foc com a mínim A2-s1, d0. Inclou les tapes de registre (amb clau tipus allen) necessàries del fals sostre (accès a claus de pas) i tot el petit material, medis auxiliars i mà d'obra necessaris per a deixar la partida d'obra totalment enllestida. Mesura: Superfície teòrica segons projecte tècnic.					
Act0010	B1	1		8,90		8,90
Act0010	B2	1		5,08		5,08
						13,98
E844_04	**m² Formació de calaix amb plaques de guix laminat en cel ras**					
	Formació de calaix en cel ras amb plaques de guix laminat tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix, col·locades amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim					
Act0010	C	1	17,91			17,91
						17,91
08	**ENRAJOLATS I APLACATS**					
230612040	**m² Enrajolat parament vertical (banys)**					
	Subministre i col.locació d'enrajolat a parets banys amb rajola monoporosa esmaltada BUCHI marró, de formats 33,3x44,6 cm, mat, ref. 100050110 de la serie Revestiments de CERANCO, de 6 a 15 peces/m2, col·locada amb ciment cola amb llana dentada i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) sobre previ adreçat del parament (valorat a part). Inclou la vorada amb tractament antifong.Inclou beurada amb lletada de ciment blanc H<3m Mesura: Superfície teòrica segons projecte					
Act0010	BanySuite	2	2,97	2,50		14,85
Act0010		2	1,79	2,50		8,95
Act0010	Bany1	2	1,83	2,50		9,15
Act0010		1	2,37	2,50		5,93
Act0010		1	2,97	2,50		7,43

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
						46,31
E83L_02	**m² Aplacat amb plaques sintètiques per a interior**					
	Subministrament i col·locació de revestiment interior a sala d'estar, menjador i cuina, amb panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL/CGS tipus estàndard i d'aplicació general, de 10 mm de gruix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc D-s2, d0, cantell recte, acabat llis a una cara amb laminat decoratiu color blanc, col·locat adherit sobre parament vertical i massilla poliuretà. Article: ref. B82401001 de la serie Materials per a junts de BUTECH Inclou formació trobades, tall de peces i entregues perimentrals. H<3m CM:Deduint forats.					
Act0010		1	25,26	2,50		63,15
Act0010	Mobles columnes cuina	-1	2,30	2,30		-5,29
						57,86
09	**PAVIMENTS I SÒCOLS**					
E9QH_01	**Parquet flotant amb posts multicapa sintètics acabat de fusta**					
	Subministrament i col·locació paviment a interior habitatge habitacions amb parquet flotant de posts multicapa, amb capa d'acabat de gruix de 2,5 a 2,9 mm, de fusta de roure americà envernissat, de llargària > 1900 mm, d'amplària >200 mm, i de gruix total 14 mm, amb 2 llistons per post, encadellades i amb unió per a encolar entre si i col·locades a trencajuntes sobre base de morter cp. 1:6 de 5cm de gruix, acabada lliscada, previ feltre separador làmina de polietilè expandit d'alta densitat de 3 mm de gruix. S'inclou el rejuntat amb pasta especial i peces especials d'entrega. CM: Superfície teòrica del projecte					
Act0010	RSM	1		31,96		31,96
Act0010	D1	1		6,85		6,85
Act0010	D2	1		6,81		6,81
Act0010	HS	1		11,86		11,86
Act0010	C	1		17,91		17,91
Act0010	P	1		19,12		19,12
Act0010	B1	1		8,90		8,90
Act0010	B2	1		5,08		5,08
						108,49
E9U6_01	**Sòcol de material sintètic, col·locat**					
	Subministrament i col·locació de sòcol de PVC imitant la fusta, de 60 mm d'alçària ref. 904PlRob de la serie Entornpeu de BAGLINOX, col·locat amb adhesiu.					
Act0010	SCMR	2	3,39			6,78
Act0010	D1	2	2,67			5,34
Act0010		2	2,97			5,94
Act0010	D2	2	2,85			5,70
Act0010		2	2,97			5,94
Act0010	HS	2	4,59			9,18
Act0010		2	2,97			5,94
						44,82

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
010	**FUSTERIA INTERIOR**					
EAQD_03	**u Fulla batent per a porta interior acabat de tauler HPL, col·locada.**					
	Subministre i col·locació de porta interior de fulla batent de 40 mm de gruix, 80 d'amplària i 210 cm alçària , de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix , cantells enmarcats amb MDF i estructura interior de fusta, amb acabat xapat amb HPL, maneta tipus roseta sobre planxa d'acer inoxidable mate amb quatre punts d'ancoratge, i frontises ocultes tipus kubika o similar, amb airejador i col·locada					
Act0010		6				6,00
						6,00
EASA_01	**u Porta tallafocs de fulla batent, col·locada.**					
	Subministrament i col·locació de porta tallafocs pivotant homologada de 80x210cm, amb resistència EI2-C 60, una fulla batent de 63 mm de gruix, amb acabat lacat de color blanc formada per dues xapes d'acer galvanitzat de 0,8mm de gruix, plegades, acoblades i muntades, amb càmera intermedia de llana de roda de alta densitat i plaques de cartró guix, sobre premarc d'acer galvanizat d'1,5 mm amb junta intumescent i potes d'anclatge a obra. S'inclouen sis bisagres de doble pala regulables en l'altura, soldades al marc i cargolades a la fulla, pany embotit de tanca a un punt, cilindre, claus i manovella RF de nylon color negre. REF.PF1					
Act0010	Garatge-vivenda	1				1,00
						1,00
011	**FUSTERIA EXTERIOR**					
310800110	**ut Porta entrada 100x210cm alumini**					
	Subministrament i col·locació de porta entrada al·lumini de 100x210 cm, de la casa Hormann, lacat negre amb tapajuntes, prebastiment, tallavent, pany de seguretat, tancament amb plafó d'alumini Viena Blindat i tarja superior + vidre fixe. Perfileria d'alumini amb ruptura de pont tèrmic amb una transmitància tèrmica (U) de 3.2 W / m2°K, un valor d'absorbància de 0.7 i una permeabilitat a l'aire < 3 m3/hm2 a una sobrepressió de 100Pa. S'inclou premarc d'acer amb anclatges a obra i tapajunts, tanca de seguretat amb 3 punts col·locat, 4 bisagres de seguretat antipalanca amb regulació en les tres direccions, tirador d'alumini exterior, mig pom interior i espiell òptic, vidre càmara tèrmic 4/8/6mm 1,20m^2 de superfície amb junts perimetrals EPDM i segellat perimetral de la fusteria al parament amb silicona neutre amb cordó continu.					
Act0010		1				1,00
						1,00

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
310900830	**ut Finestra 150x100cm alu.pra.osc.2f prs.**					
	Subministrament i col·locació de finestra de 150x100cm, d'alumini lacat negreamb ruptura de pont tèrmic amb una transmitància tèrmica (U) de 3.2 W / m2°K i un valor d'absorbància de 0.7 amb perfileria d'alumini amb ruptura de pont tèrmic, amb guia de persiana, tipus "TECALUM"o similar, formada per dues fulles practicables i oscil·lobatent. S'inclou: Premarc d'acer galvanitzat i pates de fixació Vidre càmara tèrmic 4/8/6mm 1,35m² de superfície amb junts perimetrals EPDM amb una transmitància tèrmica (U) de 2.7 W / m2°K. Persiana enrrollatble d'alumini 2,79m² Tapa de registre 0,45m² Tanca, ferratges de penjar i maneta d'alumini. Segellat perimetral de la fusteria al parament amb silicona neutre amb cordó continu. Conjunt d'obertura i vidre amb un factor solar considerat de 0.70 i una permeabilitat a l'aire < 3 m3/hm2 a una sobrepressió de 100Pa. Entrada d'aire exterior a través d'airejador incorporat a la part superior del marc de l'obertura					
Act0010	D1	2				2,00
						2,00
310900690	**ut Finestra 100x100cm alu. prac. 2f. prs.**					
	Subministrament i col·locació de finestra de 100x100cm, d'alumini lacat negreamb ruptura de pont tèrmic amb una transmitància tèrmica (U) de 3.2 W / m2°K i un valor d'absorbància de 0.7 amb perfileria d'alumini amb ruptura de pont tèrmic, amb guia de persiana, tipus "TECALUM"o similar, formada per dues fulles practicables. S'inclou: Premarc d'acer galvanitzat i pates de fixació Vidre càmara tèrmic 4/8/6mm 1,00m² de superfície amb junts perimetrals EPDM amb una transmitància tèrmica (U) de 2.7 W / m2°K. Persiana enrrollatble d'alumini 2,49m² Tapa de registre 0,40m² Tanca, ferratges de penjar i maneta d'alumini. Segellat perimetral de la fusteria al parament amb silicona neutre amb cordó continu. Conjunt d'obertura i vidre amb un factor solar considerat de 0.70 i una permeabilitat a l'aire < 3 m3/hm2 a una sobrepressió de 100Pa. Entrada d'aire exterior a través d'airejador incorporat a la part superior del marc de l'obertura					
Act0010	D2	1				1,00
						1,00

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
310900290	**ut Finestra 80x75cm alu.pract.osc.**					
	Subministre i col.locació de finestra d'alumini lacat negre amb trencament de pont tèrmic de primera qualitat, d'una fulla oscilo-batent sense caixa de persiana. Inclou premarc d'acer galvanitzat, mecanismes, ferratges i tot el necessari pel seu bon funcionament (Per un forat d'obra total de 0.80x0.75m). Les manetes seran de PVC, els panys tindran tres punt d'ancoratge. Inclou també els vidres de seguretat de 4+4 i 6 i cambra interior de 8 mm amb un factor solar del vidre segons amidaments i plànol de fusteria. La conductivitat màxima de la fusteria ha de ser de 4.00 W/m2ºK, i la conductivitat màxima del vidre ha de ser de 3 W/m2ºK. El conjunt marc-vidre ha de tenir una Km igual o inferior a 3.30W/m2K segons Decret 21/2006 adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis. El conjunt marc-vidre ha de tenir un aïllament a so aeri R de més gran o igual a 30 dBA. Els vidres han de tenir una resistència a l'impacte nivell 2 segons UNE EN 12600:2003, indicat en els plànols. Inclou tots els segellats de vidres, elements i mecanismes necessàris per deixar la partida completament enllestida. Classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana					
Act0010	B1	1				1,00
						1,00
310900230	**ut Finestra 80x50cm alu.pract.**					
	Subministrament i col·locació de finestra de 100x100cm, d'alumini lacat negreamb ruptura de pont tèrmic amb una transmitància tèrmica (U) de 3.2 W / m2°K i un valor d'absorbància de 0.7 amb perfileria d'alumini amb ruptura de pont tèrmic, amb guia de persiana, tipus "TECALUM"o similar, formada per dues fulles practicables. S'inclou: Premarc d'acer galvanitzat i pates de fixació Vidre càmara tèrmic 4/8/6mm 0,50m² de superfície amb junts perimetrals EPDM amb una transmitància tèrmica (U) de 2.7 W / m2°K. Persiana enrrollatble d'alumini 0,80m² Tapa de registre 0,20m² Tanca, ferratges de penjar i maneta d'alumini. Segellat perimetral de la fusteria al parament amb silicona neutre amb cordó continu. Conjunt d'obertura i vidre amb un factor solar considerat de 0.70 i una permeabilitat a l'aire < 3 m3/hm2 a una sobrepressió de 100Pa. Entrada d'aire exterior a través d'airejador incorporat a la part superior del marc de l'obertura					
Act0010	B2	1				1,00
						1,00

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
3110007BB	**ut Balconera alum. 300x230cm 2f. corred.**					
	Balconera alumini lacat negre de 300x230cm, 2 fulles corredores, Tencalum o similar, carril inox, inclou tapajuntes, prebastiment. Complerta, sense persiana. Perfileria d'alumini amb ruptura de pont tèrmic amb una transmitància tèrmica (U) de 3.2 W / m2°K i un valor d'absorbància de 0.7. Conjunt d'obertura i vidre amb un factor solar considerat de 0.70 i una permeabilitat a l'aire < 3 m3/hm2 a una sobrepressió de 100Pa. Les superfícies envidrades es classificaran en funció dels nivells d'impacte, valor que es determinarà mitjançant l'assaig d'impacte amb maça de la norma UNE-EN 12600:2003, i que caldrà que compleixi l'exigència de classe segons el desnivell existent entre els dos costats de la superfície de vidre.El conjunt marc-vidre ha de tenir una Km igual o inferior a 3.30W/m2K segons Decret 21/2006 adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis. El conjunt marc-vidre ha de tenir un aïllament a so aeri R de més gran o igual a 30 dBA. S'inclou: Premarc d'acer galvanitzat i pates de fixació Vidre càmara tèrmic 4/8/6mm 6,96m² de superfície amb junts perimetrals EPDMamb una transmitància tèrmica (U) de 2.7 W / m2°K. Tanca, ferratges de penjar i maneta d'alumini. Screens motoritzats Inclou tots els segellats de vidres, elements i mecanismes necessàris per deixar la partida completament enllestida. Classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210.					
Act0010	S-M-C	1				1,00
						1,00
311000760	**ut Balconera alum. 420x230cm 3f. corred.**					
	Balconera alumini lacat negre de 420x230cm, 3 fulles corredores, Tencalum o similar, carril inox, inclou tapajuntes, prebastiment. Complerta, sense persiana. Perfileria d'alumini amb ruptura de pont tèrmic amb una transmitància tèrmica (U) de 3.2 W / m2°K i un valor d'absorbància de 0.7. Conjunt d'obertura i vidre amb un factor solar considerat de 0.70 i una permeabilitat a l'aire < 3 m3/hm2 a una sobrepressió de 100Pa. Les superfícies envidrades es classificaran en funció dels nivells d'impacte, valor que es determinarà mitjançant l'assaig d'impacte amb maça de la norma UNE-EN 12600:2003, i que caldrà que compleixi l'exigència de classe segons el desnivell existent entre els dos costats de la superfície de vidre.El conjunt marc-vidre ha de tenir una Km igual o inferior a 3.30W/m2K segons Decret 21/2006 adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis. El conjunt marc-vidre ha de tenir un aïllament a so aeri R de més gran o igual a 30 dBA. S'inclou: Premarc d'acer galvanitzat i pates de fixació Vidre càmara tèrmic 4/8/6mm 6,96m² de superfície amb junts perimetrals EPDMamb una transmitància tèrmica (U) de 2.7 W / m2°K. Tanca, ferratges de penjar i maneta d'alumini. Screens motoritzats Inclou tots els segellats de vidres, elements i mecanismes necessàris per deixar la partida completament enllestida. Classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210.					
Act0010	S-M-C	1				1,00
						1,00

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
012	**SERRALLERIA**					
311900040	**ut Porta seccional 300x230m automàtica**					
	Subministrament i col·locació de porta seccional d'una fulla de 3x2,30m,tipus Hormann, amb panells de doble xapa d'acer laminat lacat amb càmara interior amb poliuretà expandit, xapes de reforç, juntes, guíes i molles. Apertura automàtica mitjançant grup electromecànic a sostre, comandament a distància, equip receptor i emissor, fotocèdul·la seguretat. Inclou elements de fixació i anclatge, mecanismes de funcionament (guies, contrapès, protector contrapès...) maneta, tirador, tanca, reixa de ventilació de 10x10cm, així com tots els accessoris i petit material necessari per deixar la unitat d'obra col·locada.					
Act0010	Garatge	1				1,00
						1,00
EE4ZDJ94	**ut Barret de xemeneia antirefolgant**					
	Subministre i col·locació de barret de xemeneia antirregolfant de la casa Rixaab o similar, de planxa da'cer galvanitzat, de diàmetre 250mm, col·locat amb fixacions mecàniques sobre calaix d'obra. Incloubase per entre a coberta, accessoris, fixacions i petit material.					
Act0010		2				2,00
						2,00
EE4Z6N0H	**ut Barret de xemeneia antirrefolgant i amb lamel·les**					
	Subministre i col·locació de barret de xemeneia amb lamel·les i antirregolfant model A-24H de la casa rixaab o similar, de planxa d'alumini lacat, de 1000x600 mm de secció, col·locat amb fixacions mecàniques sobre calaix d'obra. Incloubase per entre a coberta, accessoris, fixacions i petit material.					
Act0010		1				1,00
						1,00
EEPB1300ERB6	**ut Aspirador mecànic d'extracció**					
	Aspirador mecànic d'extracció d'acer galvanitzat amb acabat pintat, per a 230 V de tensió, de 450 mm d'alçària i 220 l/s de cabal nominal màxim, col·locat a coberta sobre conducte d'extracció de 160 mm de diàmetre					
Act0010		1				1,00
						1,00
EKK15331	**ut Reixeta ventilació**					
	Reixeta de ventilació estampada alumini de 30x30 cm, fixada mecànicament (cuina i instal·lacions)					
Act0010		6				6,00
						6,00

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
013	**INSTAL·LACIONS**					
1G22G3011	**PA Instal·lació elèctrica**					
Act0010		1				1,00
						1,00
400000030	**PA Instal·lació fontaneria**					
Act0010		1				1,00
						1,00
410050030	**PA Instal·lació energia solar**					
	Subministrament i instal·lacióde sistema de captació solar amb 2 captadors per habitatge de 130 m2, formada per captador solar tèrmic per termosifó, per col·locació sobre coberta plana, incloent base de recolzament sobre teulada, format per: panell de 1050x2000x75 mm, superfície útil 1,99 m^2, rendiment òptic 0,761 i coeficient de pèrdues primari 3,39 W/m^2K, segons EN 12975, absorbidor de coure format per una bateria de tubs de 8 mm de diàmetre, revestiment de material no contaminant lliure de crom negre, aïllament format per 30 mm d'espuma de poliuretà, coberta protectora de cristall trempat de 4 mm de gruix, d'alta transmitància; dipòsit cilíndric d'acer vitrificat de 110 l; kit hidràulic; grup de seguretat; vas d' expansió. S'inclou bastidor d'acer galvanitzat per a suport captadors, líquid de replè per captador i altres accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat. Cal assegurar un rendiment annual mínim del 30% de subministrament d'aigua calenta sanitària. S'inclou tot el necessari per deixar la instal·lació en correcta funcionament, indicacions del fabricant i de la direcció facultativa, plànols, esquemes i memòria de projecte especific d'aprofitament solar per a produir aigua calenta sanitaria. Inclou 8000dissipador de calor.					
Act0010		1				1,00
						1,00
420010100	**PA linstal·lació calefacció**					
Act0010		1				1,00
						1,00
430000030	**PA Instal·lació gas per calefacció i ACS**					
	Instal·lació interior de gas en habitatge d'edifici unifamiliar,amb tub de coure amb beina plàstica amb dotació per a caldera mixta de calefacció i A.C.S. formada pels següents trams: Entre la clau habitatge i ramificació inst. de 22mm de diàmetre i 8m longitud Ramificació per alimentació cuina de 18mm de diàmetre i 4mm de longitud Ramificació per alimentació caldera de 22m de diàmetre i 2m de longitud Escomesa des de la xarxa general fins a comptador, formada per tub d'acer negre soldat, per a subministrament de gas natural. Inclou tot el material i accessoris necessaris des de l'escomesa, o connexió de servei de proveïment de gas, fins cadascun dels diferents aparells a gas previstos, elements de fixació cada 1,00m, aixetes, armari de regulació, passamurs amb beina d'acer ventilat, clau					
Act0010		1				1,00
						1,00

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
440100240	**PA Instal·lació audiovisuals i telecomunicacions**					
	Subministre i instal·lació de telecomunicacions a habitatge unifamiliar de 120 m2 de superfície, amb serveis obligatoris de: telefonia bàsica (TB), xarxa digital de serveis integrats (XDSI) i televisió terrestre i radiodifusió sonora (RTV). Amb un registre de presa per cada dues estances de l'habitatge. Inclou part proporcional de canalització d'enllaç, recinte de registre d'instal·lacions de telecomunicacions (RITE) únic, elements de captació o d'entrada general de senyal, canalització principal, registres secundaris, de pas i canalitzacions interiors amb els diferents registres de preses.Totalment muntada, connexionada i provada, sense incloure ajudes de paleta.					
Act0010		1				1,00
						1,00
A44020040	**PA Instal·lació ventilació**					
	Partida alçada que compren la instal.lació de ventilació de les estances interiors amb un sistema individualitzat, amb conducte rígid de PVC auto-extingible tipus Gonal de 125mm de diàmetre segons UNE-EN 13465:2004 i UNE-EN 13142:2004. Sistema compacte destinat a la renovació permanent de l'aire de l'ambient, garantitzant els cabals reglamentaris fixats en el projecte. El sistema es basa en l'extracció de l'aire viciat des dels banys i la cuina per les boques d'extracció auto-regulables, connectades al grup d'aspiració motoritzat mitjançant conductes amb superfície lliure mínima indicada als plànols. L'aire nou penetra a traves de les entrades d'aire autorregulables estàndard i acústiques situades a la fusteria (incloses en aquesta partida), amb un sistema que compleixi els requisits del CTE. Inclou totes les reixetes de pas necessaries i amb les superfícies lliures de pas indicades al projecte executiu. Inclou el grup d'extracció motoritzat individual, col.locat al fals sostre registrable del bany, autorregulable de material galvanitzat amb reductor d'efecte acústic per interior amb accessibilitat al motor amb ppotència 30W, i l'hèlix pel correcte manteniment amb tres embocadures d'aspiració, una embocadura de descàrrega. Les quatre embocadures seran de tenopolímer autoextingible i d'alt impacte. Inclou: Fixació d'extractor per a ventilació a bany, connexió elèctrica, accessoris i petit material. connexió de conducte de ventilació a extractor, accessoris, derivacions i peces especials. Connexió de campana extractora amb tub d'acer galvanitxat flexible amb connexió a sortida de fums amb tub d'acer galvanitzat D150mm i part proporcional de peces especials, petit material i unió. Totes les boques d'extracció autorregulables i d'entrada d'aire autorregulables grafiades als plànols, així com tots els conductes de les boques d'admissió a l'aparell i de l'aparell a tots els conductes individuals fins a la coberta, el controlador de velocitat, i tots els materials, mecanismes, treballs auxiliars per deixar la partida completament enllestida, provada i en funcionament. Els materials de qualsevol element de ventilació i extracció de fums de coberta ha de ser Broof (t1)					
Act0010		1				1,00
						1,00

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
014	**PINTURA**					
E898J2A0	**m² Pintat de parament vertical de guix**					
	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat, previ massillat dels forats. Segons el decret d'Ecoeficiència almenys una família de productes de la construcció de l'edifici (productes destinats al mateix ús) haurà de disposar d'un dels següents: -distintiu de garantia de qualitat ambiental de la Generalitat de Catalunya -etiqueta ecològica de la Unió Europea -marca AENOR Medioambiente -etiqueta ecològica tipus I (UNE-EN ISO 14024/2001) -etiqueta ecològica tipus II (UNE 150.025/2005 IN)					
Act0010	D2	2	2,85	2,50		14,25
Act0010		2	2,97	2,50		14,85
Act0010	D1	2	2,67	2,50		13,35
Act0010		2	2,97	2,50		14,85
Act0010	HS	2	2,97	2,50		14,85
Act0010		2	4,49	2,50		22,45
Act0010	SCM	2	3,39	2,50		16,95
Act0010		1	25,26	2,50		63,15
Act0010		-1	3,00	2,30		-6,90
Act0010		-1	4,20	2,30		-9,66
Act0010		-5	1,35	2,30		-15,53
						142,61
E89EJ21C	**m² Pintat de parament horitzontal de guix**					
	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat, previ massillat dels forats. Segons el decret d'Ecoeficiència almenys una família de productes de la construcció de l'edifici (productes destinats al mateix ús) haurà de disposar d'un dels següents: -distintiu de garantia de qualitat ambiental de la Generalitat de Catalunya -etiqueta ecològica de la Unió Europea -marca AENOR Medioambiente -etiqueta ecològica tipus I (UNE-EN ISO 14024/2001) -etiqueta ecològica tipus II (UNE 150.025/2005 IN)					
Act0010	RSM	1		31,96		31,96
Act0010	D1	1		6,85		6,85
Act0010	D2	1		6,81		6,81
Act0010	HS	1		11,86		11,86
Act0010	C	1		17,91		17,91
Act0010	B1	1		8,90		8,90
Act0010	B2	1		5,08		5,08
						89,37
E898J2R5	**m² Pintat de parament vertical exterior**					
	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons, diluïda, i dues d'acabat, previ massillat de forats. Segons el decret d'Ecoeficiència almenys una família de productes de la construcció de l'edifici (productes destinats al mateix ús) haurà de disposar d'un dels següents: -distintiu de garantia de qualitat ambiental de la Generalitat de Catalunya -etiqueta ecològica de la Unió Europea -marca AENOR Medioambiente -etiqueta ecològica tipus I (UNE-EN ISO 14024/2001) -etiqueta ecològica tipus II (UNE 150.025/2005 IN)					
Act0010	F.Posterior	1		16,50	3,45	56,93
Act0010	F. Principal	1		16,50	3,45	56,93
Act0010		-0,5		1,35	2,30	-1,55
Act0010		-1		3,00	2,30	-6,90
Act0010		-1		4,20	2,30	-9,66

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
Act0010		-1		3,00	2,30	-6,90
Act0010	F.lateral	2		8,91	3,45	61,48
Act0010		1		1,85	3,45	6,38
						156,71

015 MOBLES DE CUINA

14.6 **Ut** **Subministrament i col·locació banc cuina**

Subministrament i col·locació de banc de cuina de 264x100cm amb material sintètic a base de resines, CORIAN, de color blanc, amb planxa d'1,2cm de gruix sobre aglomerat de 4cm de gruix total de taulell. Sense juntes vistes, soldades i polides amb cantell recte. Iinclou formació de forat de pica i de placa d'inducció.

Act0010	Cuina	1				1,00
						1,00

14.4 **Ut** **Subministrament i col·locació de mobles de cuina segons documentació gràfica.**

Subministrament i col·locació de mobles de cuina:
Alçada mobles baixos 80cm
Sòcol d'alumini de 8cm
Tibador d'alumini sistema gola.
Alçada columnes 230cm
Fons 60cm
Moble compost per DM acabat lacat satinat blanc
Peus regulables de PVC
Guies d'alumini amb fre invito amb vidre òptic
Columnes sense tibador. Sistema toca-toca.

El conjunt està format pels següents mòduls:
ZONA COLUMNES
1ut Columna despensa de 60cm amb 2 portes
1ut Columna Forn - Microones de 60cm amb 2 portes
1ut Columna nevera integrada de 60cm amb 2 portes
1ut Columna despensa de 50cm amb 2 portes
ZONA ILLA
1ut Moble baix aigüera de 90cm amb 2 calaixos i 1 gaveta
1ut Porta de 60cm integració rentaplats
1 ut Moble baix placa de 90cm amb 2 calaixos i 1 gaveta
2ut Moble baix aigüera de 60cm amb 1 porta
1ut Barra de fusta massissa roure massís brossejat. Acabat natural Mides exterior: 109x227x35cm x 4cm de gruix

Act0010	Cuina	1				1,00
						1,00

13.3 **Ut** **Subministrament i col·locació d'aigüera de corian**

Subministrament i col·locació d'aigüera de Corian, model 966, soldada a taulell de cuina tipus Corian, continu. Inclòs sifó.

Act0010	Cuina	1				1,00
						1,00

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
017	**VIDRIERIA**					
EDJ30K5G	**ut Màmpara a banys de Paso de Gamma**					
	Subministrament i col·locació de divisió vertical a bany, mampara alumini-vidre laminar translúcid 4+4mm formada per una fulla corredissa de 66x220cm i una fulla fixa de 82x220cm, Ref:Vpaso50, de Gamma S'inclouen guies i mecanismes Klein model roll glass.125 o similar, enrasades a sostre fals, subestructura tubular d'acer galvanitzat de 50x50x3mm fixada a forjat per a subjecció de guia i planxa plegada d'acer inoxidable de L 115x15x2mm fixada a la subestructura per a suport de fals sostre de vidre, així com accessoris i fixacions necessaris per deixar la unitat completament instal·lada.					
Act0010	B1	1				1,00
Act0010	B2	1				1,00
						2,00
9.6	**m² Mirall de lluna incolora de 3 mm de gruix**					
	Mirall de lluna incolora de 3 mm de gruix, col·locat adherit sobre tauler de fusta					
						6,00
016	**SANITARIS I AIXETES**					
13.1	**Ut Subministrament i col·locació de lavabo sobre encimera model Bol de Gamma**					
	Subministre i col.locació d'aigüera de gres esmaltat brillant amb una pica circular, 420x420x230 m, de color blanc, model Bol de Gamma, sobre encimera, amb joc de vàlvules amb tap cistella, totalment col.locada, incloent sifò registrable per a aigüera d'una pica, de PVC, de diàmetre 50mm, connectata a un ramal de PVC. Inclou aixeta monocomandament muntada superficialment, d' acer inoxidable, amb broc giratori de fosa, amb dues entrades de maniguets, amb barrejadora, cabal màx 12l/min i mín 9l/min, a una pressió dinàmica mín d'utilització superior a 1 bar i com a mínim del grup II segons UNE EN 200 amb un nivell de pressió sonora de l'equip Lap comprès entre 20 i 30 dBA , cargols i fixacions, vàlvula amb tap i cadeneta i sifó de vas, connexió a desgüàs, segellats i tots els mecanismes necessaris per deixar la partida col.locada a l'obra i en funcionament.					
Act0010	B2	1				1,00
						1,00
13.2	**Ut Subministrament i col·locació de inodor model Starton de Gamma**					
	Subministre i col.locació d'inodor sifòniccompacte de porcellana esmaltada, model Starton de Gamma, de sortida vertical, amb seient i tapa amb tancament esmorteït, dipòsit baix i mecanismes de doble descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, 36x61cm i Al.79cm. col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació. Inclou mecanismes de doble descàrrega, cargols i fixacions per deixar-lo totalment col.locat a l'obra i en funcionament.					
Act0010	B1	1				1,00
Act0010	B2	1				1,00
						2,00

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
AGGDJDK	**ut Subministre i col·locació de bidet model Starton de Gamma**					
	Subministre i col.locació de bidet sifònic de porcelana esmaltada model Starton de Gamma, 36x61cm i al 40cm, de color blanc, col.locat sobre el paviment.S´inclou l'aixeta model Concepto de Gamma, la bateria d´aixetes monocomandament, que seran amb cabal màx 12l/min i mín 9l/min, a una pressió dinàmica mín d'utilització superior a 1 bar i com a mínim del grup II segons UNE EN 200 amb un nivell de pressió sonora de l'equip Lap comprès entre 20 i 30 dBA, cargols i fixacions, vàlvula amb tap i cadeneta i sifó de vas i tots els mecanismes necessaris amb connexió a desgüàs, amb sifò de botella per a bidet, de PVC de diàmetre 40mm, per a connectar al ramal de PVC, i mecanismes, cargols, fixacions i segellats per deixar la partida totalment col.locada a l'obra i en funcionament.					
Act0010	B1	1				1,00
						1,00
13.2.2	**Ut Subministrament i col·locació de dutxa model Antracita de Gamma**					
	Subministre i col.locació de plat de dutxa Antracita de 160x80 de Gamma, amb textura efecte pedra artificial amb certiicat S1, de color negre, col.locat sobre el paviment. S´inclou el desguàs sifònic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada d'acer inox i connexió al ramal. Inclou tots els cargols, fixacions, vàlvula amb tap i cadeneta i sifó de vas, connexió a desguàs i segellats i tots.					
Act0010	B1	1				1,00
Act0010	B2	1				1,00
						2,00
13.4	**Ut Subministrament i col·locació d'aixeta mescladora Moda per a lavabo**					
	Subministrament i col·locació d'aixeta mescladora de canya alta per a lavabo model MODA Ref: AMODA020 de Gamma, muntada superficialment sobre taulell , amb dues entrades de maniguets.					
Act0010	B2	1				1,00
						1,00
13.5	**Ut Subministrament i col·locació d'aixeta mescladora Blancofilo per a aigüera de cuina**					
	Subministrament i col·locació d'aixeta mescladora per a aigüera de cuina, muntada superficialment, cromada, model BlancoFilo de Blanco ref. 512 324 (no extraïble)					
Act0010	Cuina	1				1,00
						1,00
13.6	**Ut Subministrament i col·locació de conjunt complert de dutxa Senna Telescòpic**					
	Subministrament i col·locació de conjunt complert de dutxa, model Senna telescòpic de Gamma, Ref: VSENN040					
Act0010	B1	1				1,00
Act0010	B2	1				1,00
						2,00
13.8	**ut Subministrament i col·locació de moble a bany suite amb encimera de corian**					
	Subministramet i col·locació de encimera corian amb pica integrada rectangular i moble suspès penjat sota pica amb 2 calaixos toca toca					
Act0010	B2	1				1,00
						1,00
13.9	**ut Subministrament i col·locació de conjunt per a bany de moble, amb 3 calaixos, balda superior amb encimera i pica de corian rect**					
	Subministramet i col·locació de encimera 55x155cm corian amb pica sobre encimera (valorada a part) i moble sota pica lacat satinar blanc amb 3 calaixos toca toca i 1 porta per a espai rentadora de 65cm d'amplada rentadora					
Act0010	B1	1				1,00
						1,00

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
13.10	**ut Subministrament i col·locació d'aixeta Mescladora Data de Gamma**					
	Subministrament i col·locació d'aixeta mescladora model DATA lavabo mural griferia, Ref:AUDAT010 de Gamma , amb dues entrades de maniguets.					
Act0010	B1	1				1,00
						1,00
018	**SANEJAMENT**					
ED354985	**ut Formació pericó sifònic**					
	Formació de pericó sifònic i tapa registrable, de 90x90x80 cm de mides interiors, amb paret de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada per dins amb morter 1:2:10, sobre solera de formigó en massa de 10 cm i amb tapa prefabricada de formigó armat					
Act0010		1				1,00
						1,00
EE42Q912	**m Conducte circular metàl·lic**					
	Subministre i col.locació de conducte llis circular de planxa d´acer galvanitzat de 250 mm de diàmetre (s/UNE_EN 1506), de gruix 0,5 mm i muntat superficialment, homologat per extracció de fums, col.locat penjat a paret, per campana extractora de la cuina i la caldera. Inclou les peces especials de subjecció, connexió, canvis de traçat, colzes, etc, és a dir, tots els materials, medis auxiliars, i mà d'obra necessaris per deixar la partida d'obra totalment enllestida. Mesura: Longitud teòrica segons projecte.					
Act0010	Cuina	1	3,00			3,00
Act0010	Caldera	1	8,00			8,00
						11,00
E5ZHADS4	**ut Bonera per a coberta**					
	Bonera de PVC rígid de diàmetre 200 mm amb tapa antigrava, col·locada amb fixacions mecàniques.					
Act0010	Coberta plana	2				2,00
						2,00
ED7FR312	**m Clavegueró amb tub de PVC-U**					
	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 4 (4 kN/m2) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix i reblert amb sorra fins a 30 cm per sobre del tub. Inclou les peces especials de connexió, canvis de traçat, etc, és a dir, tots els materials, medis auxiliars, i mà d'obra necessaris per deixar la partida d'obra totalment enllestida. Mesura: longitud teòrica segons projecte. Seguint les prescripcions del CTE DB-HS5					
Act0010		1	3,50			3,50
Act0010		1	2,50			2,50
						6,00
ED7FEB7P	**m Clavegueró amb tub de pvc-u, penjat 110mm**					
	Subministre i col.locació de clavegueró amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 110 mm, penjada fins a baixant, caixa o clavegueró o baixant prolongat fins a coberta 1,3m per damunt de l'acabat collat a la paret. Inclou totes les peces especials de subjecció, connexió, canvis de traçat, etc, és a dir, tots els materials, medis auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la partida d'obra totalment enllestida i en funcionament. Mesura: Longitud teòrica segons projecte. Seguint les prescripcions del CTE DB-HS-5.					
Act0010	fecals	1	6,70			6,70
Act0010		1	25,00			25,00
Act0010		1	0,50			0,50
Act0010		1	1,50			1,50
Act0010	pluvials	1	1,00			1,00
Act0010	ventilació baixant	2	5,00			10,00

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
						44,70
ED7FEB9P	**m Clavegueró tub pvc-u penjat 160mm**					
	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 160 mm, penjada a sostre fins a baixant, caixa o clavegueró. Inclou totes les peces especials de subjecció, connexió, canvis de traçat, etc, és a dir, tots els materials, medis auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la partida d'obra totalment enllestida i en funcionament. Mesura: Longitud teòrica segons projecte. Seguint les prescripcions del CTE DB-HS-5.					
Act0010	pluvials	1	2,40			2,40
Act0010		1	6,50			6,50
Act0010	fecals	1	1,50			1,50
						10,40
EFA1L582	**m Traspàs forjat amb tub Pvc serie C**					
	Subministre i col.locació de traspàs de forjat/mur amb tub de PVC, sèrie C, homologat per sanejament, collat a l'element resistent i segellat amb impermeabilitzant i junta elastomèrica. Inclou les peces esepecials de subjecció, segellat i tots els materials, medis auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la partida d'obra totalment enllestida. Mesura: Longitud teòrica segons projecte.					
Act0010	forjat desguàs coberta Ø200	1	0,50			0,50
Act0010	forjat desguàs bany Ø160	2	0,50			1,00
Act0010	forjat desguàs aparells Ø80	8	0,50			4,00
Act0010	escomesa aigua Ø110	1	0,50			0,50
Act0010	escomesa electricitat Ø110	1	0,50			0,50
Act0010	escomesa telecomunicacions Ø110	1	0,50			0,50
						7,00
EJ33Z100	**ut Sifó registrable**					
	Sifó registrable amb dos taps de PVC sèrie C de diàmetre 160mm, situat en arqueta previ a la connexió a la xarxa pública. Inclou vàlvula antirretorn i tots els mecanismes necessaris per deixar la partida completament enllestida i en perfecte funcionament.					
Act0010		1				1,00
						1,00
360400020	**ut Xarxa d'evacuació bany complet**					
	De petita xarxa d'evacuació d'aigües interiors de bany complet amb desguàs d'un vàter, bidet, un lavabo i una dutxa.					
Act0010	B1	1				1,00
						1,00
360400030	**ut Xarxa evacuació bany**					
	De petita xarxa d'evacuació d'aigües interiors de bany petit amb desguàs d'un vàter, un lavabo i una banyera o plat de dutxa.					
Act0010	B2	1				1,00
						1,00
360400050	**ut Xarxa evacuació cuina completa**					
	De petita xarxa d'evacuació d'aigües interiors de cuina amb desguàs d'una aigüera i un rentaplats.					
Act0010	Cuina	1				1,00
						1,00
EFH74774	**ut Elements auxiliars**					
	Partida alçada que inclou tots els elements auxiliars com taps de tubs, tapes de registre, brides, etc... de la xarxa de sanejament per deixar la partida completament enllestida, comprovada i en funcionament, seguint les prescripcions tècniques contingudes en la documentació gràfica i escrita d'aquest projecte en l'apartat del CTE DB HS-5.					
Act0010		1				1,00
						1,00

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
E4795JFS	**ut Connexió xarxa general de clavegueram públic**					
	Partida alçada de connexió a xarxa general de clavegueram públic. Inclou els treballs necessaris d'excavació i refet de paviments existents, voreres, etc. i el seu posterior omplenat de formigó en massa HM-20, fins a deixar la partida totalment acabada i en funcionament.					
Act0010		1				1,00
						1,00
AJ	**AJUDA A PALETERIA INSTAL·LACIONS**					
220100010	**m2 Ajuts de paleteria a instal.lacions elèctriques, per m2. construït.**					
						138,00
220100020	**m2 Ajuts de paleteria a instal.lacions de fontaneria, per m2. construït.**					
						138,00
220100030	**m2 Ajuts de paleteria a instal.lacions de calefacció per aigua calenta, per m2. construït.**					
						138,00
220100050	**m2 Ajuts de paleteria a instal.lacions de TV, telèfon i porter electrònic, per m2. construït.**					
						138,00
SS	**SEGURETAT I SALUT**					
S05	**Mesures individuals**					
S0506	**ut Botes de seguretat amb reforç**					
	Joc de botes de seguretat amb reforç metàl.lic a la puntera i plantilla protectora de claus.					
						3,00
S0507	**ut Botes de seguretat curtes**					
	Joc de botes curtes de seguretat, amb sola antilliscant i plantilla protectora de claus, i puntera reforçada					
						2,00
S0508	**ut Casc de seguretat, homologat**					
	Casc de seguretat amb sinta de fixació i de material resistent, homologat.					
						5,00
S0509	**ut Auriculars protectors auditius**					
	Auriculars protectors auditius.					
						1,00
S0512	**ut Cinturó per portar eines**					
	Cinturó per portar eines.					
						3,00
S0515	**ut Jaqueta reflectant**					
	Jaqueta reflectant per treball nocturn.					
						1,00
S0517	**ut Faixa antivibratòria**					
	Faixa antivibratoria per protecció dels ronyons.					
						1,00
S0519	**ut Filtre per màscara anti-pols**					
	Filtre per mascara contra la pols.					
						5,00

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
S0520	**ut Ulleres anti-pols incolores**					
	Ulleres anti-pols amb vidres incolors i resistents a les ratllades.					
						3,00
S0521	**ut Ulleres anti-projeccions**					
	Ulleres anti-projeccions amb cassoleta d'armadura rigida.					
						2,00
S0523	**ut Joc de guants dielèctrics 1000V**					
	Joc de guants dielectrics per protecció del contacte elèctric de baixa tensió fins a 1000 V.					
						2,00
S0524	**ut Jocs de guants de cuir**					
	Joc de guants de cuiro per càrrega i descàrrega.					
						6,00
S0528	**ut Manil de cuiro per soldador**					
	Manil de cuiro per treballs de soldadura, amb subjecció al coll i a la cintura amb corretja.					
						1,00
S0532	**ut Màscara contra la pols**					
	Mascara contra la pols amb filtre canviable					
						5,00
S0533	**ut Màscara anti-partícules**					
	Màscara anti-partícules de retenció mecànica simple.					
						5,00
S0534	**ut Granota de treball**					
	Granota de treball d'una pessa , de teixit lleuger i flexible.					
						5,00
S0536	**ut Pantalla per soldadura, pel cap**					
	Pantalla per soldadura elèctrica per el cap, resistent a la perforació i penetració dún objecte roent.					
						2,00
S0542	**ut Jocs de taps contra el soroll**					
	Joc de taps autoajustables, protectors del soroll.					
						5,00
S10	**Mesures col·lectives**					
S1005	**ml Barana de forjat tipus sergent**					
	Barana de protecció forjat, amb suport tipus sergent cada 2,5 m. i tres taulons. Inclús muntatge. Suport = 1Ut / 10 usos x 2.5m. = 0.04 Ut/m. Tauló = 1m. x 3 taulons = 3 m/m.					
						100,00
S1007	**ml Cable de seguretat per cinturó**					
	Cable de seguretat, linia de vida, per ancoratge de cinturó de seguretat, per treballs a coberta. Inclús montatge i desmontatge.					
						13,00
S1015	**ut Plataforma de descàrrega de grua**					
	Plataforma de descàrrega de grúa.					
						1,00

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
S1017	**m2 Xarxa horitzontal per forats**					
	Xarxa horitzontal de protecció de patis i forats de fil de poliamida de 4 mm de diàmetre i malla de 75 x 75 mm amb corda perimetral i ancaltges al forjat cada 50 cm. Inclús montatge.					
						9,00
S15	**Senyalització**					
S1508	**ut Retols indicadors**					
	Rètols indicadors de les instal.lacions provisionals d'obra, de material adhesiu i de dimensions 210x210 mm Rètol = 1Ut / 1 ús = 1 Ut.					
						3,00
S1511	**ut Senyal d'obligació o prohibicó**					
	Senyal normalitzada d'obligació ó prohibició de 60 cm de diàmetre, amb suport metal.lic galvanitzat 80x40x2 i 1,8 m d'altura. Inclùs col.locació. Senyal + suport = 1 Ut/3usos = 0.33 Ut					
						3,00
S1512	**ut Senyal de perill triangular**					
	Senyal de perill triangular de 700 mm de costat normalitzada, amb suport de tres peus d'acer galvanitzat.Inclùs col.loccació. Senyal + tres peus = 1 Ut/ 3 usos = 0.33 Ut					
						2,00
S20	**Equipament**					
S2008	**Llog Lloguer/mes lavabo**					
	Lloguer mensual de caseta prefabricada de 5,4x2,4 amb dos placas turcas, urinari, rentamans de sis aixetes, termo de 30 litres i dos dutxes amb cortina.					
						4,00
S2012	**Llog Lloguer/mes oficina d'obra**					
	Lloguer d'oficina d'obra de 3,7 x2,4 amb estructura metàl.lica i acabat amb xapa galvanitzada amb acabat prelacat. Aïllament tèrmic interior amb poliestirè i manta de fibra de vidre. Revestiment de PVC al sòl i tablero de melatex a les parets. Finestres d'alumini anoditzat amb persianes.Presa de corrent elèctric a 220 V.					
						5,00
S20012	**ut Lloguer/mes taller obra**					
	Mòdul prefabricat 3,7x2,3m^2					
						4,00
S20121	**ut Equipament complet oficina d'obra**					
	Lloguer conjunt mobiliari (Taules, cadires, arxivadors...)					
						1,00
S20122	**ut Lloguer/mes magatzem d'obra**					
	Mòdul prefabricat 6x2,4m^2					
						5,00
s20123	**ut Transport, muntatge i desmuntatge magatzem d'obra**					
						1,00
S2018	**ut Transport, muntatge i desmuntatge oficina d'obra**					
	Transport de caseta prefabricada a obra. Inclús descarga i posterior recollida.					
						1,00

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
S20124	**ut Transport, muntatge i desmuntatge taller d'obra**					
						1,00
S25	**Primers Auxilis**					
S2501	**d Ambulància disponible**					
						1,00
S2510	**ut Farmaciola d'urgència**					
	Farmaciola d'urgència amb continguts mínims obligatoris col.locada. Farmaciola = 1Ut/1 ús = 1Ut.					
						1,00
S2515	**ut Llitera portàtil**					
	Llitera portàtil per evacuacions. Llitera = 1Ut/20 usos = 0.05 Ut.					
						1,00
S2520	**ut Reconeixement metge obligatori**					
	Reconeixement metge obligatori.					
						5,00
CC	**CONTROL DE QUALITAT**					

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
1	**MOVIMENTS DE TERRES**					
1.1	**m² Neteja i esbrossada del terreny**					
	Neteja i esbrossada del terreny de 15cm, amb mitjans mecànics i càrrega mecànica sobre camió. També inclou retirada de la vegetació existent, així com tots els treballs i medis auxiliars per deixar el solar totalment net. Criteri Amidament: mesurada la superfície en projecció horitzontal.					
Act0010		1	20,00	18,00		360,00
						360,00
1.2	**m³ Excavació de rases i pous**					
	Excavació de terres per formació de rases i pous de fins a una profunditat màxima de 3,5 m, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb retroexcavadora i càrrega mecànica sobre camió. La cota de fonamentació de les sabates serà de 20cm mínim empotrat en el substrat corresponent. Criteri Amidament: mesurada en perfil natural segons mides teòriques projecte.					
Act0010		3	4,31	0,75	0,75	7,27
Act0010		3	9,23	0,75	0,75	15,58
Act0010		3	7,32	0,75	0,75	12,35
						35,20
2	**FONAMENTS**					
2.1	**m Sabates prefabricades corregudes**					
	Fonamentació mitjançant sabates corregudes prefabricades de formigó armat HA-25/B/20/IIa, armat amb 35 kg/m3 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades, formada per peces lineals amb una llargada màxima de 9m cada una. Col·locades amb grua sobre base de formigó in situ prèviament realitzada i valorada a part.					
Act0010		3	3,29			9,87
Act0010		3	9,03			27,09
Act0010		3	6,01			18,03
						54,99
2.2	**m Formigonat in situ inferior sabata prefabricada**					
	Base inferior de formigó in situ de 80 cm d'amplada i 20 cm d'alçada, per a rebre sabates corregudes prefabricades, compost per formigó HA-25/B/20/IIa de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment.					
Act0010		3	3,29			9,87
Act0010		3	9,03			27,09
Act0010		3	6,01			18,03
						54,99

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
3	**ESTRUCTURES**					
3.1	**m² Tancament panell estructural de formigó armat, 16cm de gruix amb fusteria exterior incorporada**					
	Subministrament i col·locació d'estructura compost el tancament per plaques conformades llises de formigó armat prefabricades de 16 cm de gruix, de 1,20m amb un màxim de 2,42m d'amplària i 3,18 m de llargària , amb acabat llis, de color gris per a rebre pintura d'exterior, col·locades amb grua sobre sabates corregudes prefabricades i rejuntada la unió amb morter fluid sense retracció tipus grout.					
Act0010		3	8,80	4,65		122,76
Act0010		1	15,74	4,65		73,19
Act0010		1	16,38	1,47		24,08
						220,03
3.02	**m² Forjat de 25+5, de llosa alveolar de formigó pretesat de 25cm d'alçaria i 120 d'amplada**					
	Formació de forjat 25+5 cm amb lloses alveolars de formigó pretesat de 25 cm d'alçària i 100 a 120 cm d'amplària, amb junt obert superiorment, de 235,6 a 264,4 kNm de moment flector últim, per a una sobrecàrrega (ús+permanents) 4 a 6 kN/m2 per a una llum màxima de 11 m, acer B500T en malles electrosoldades de 15x30, 6 i 6 mm de diàmetre, i una quantia de 0,071 m3/m2 de formigó HA-25/P/10/ I, abocat amb cubilot. S'inclou el buidat, vibrat i curat del formigó, encofrat, apuntalaments i desapuntalaments i mitjans auxiliars necessaris, massissat i armat de nervis centrals i caps de semibigueta, reforços de les barres d'acer corrugat i en general, tots els elements estructurals vinculats al sostre com a element resistent necessaris per a deixar la unitat completament acabada. Criteri d'amidament: mesurada la superfície deduïnt forats >1m2.					
Act0010		2	5,07	8,45		85,68
Act0010		2	9,37	8,45		158,35
						244,03
4	**COBERTA**					
G1200110	**m2 Coberta plana invertida acabat amb grava**					
	Formació coberta plana no transitable, amb barrera de vapor/estanquitat amb una pel·lícula d'emulsió bituminosa tipus ED, amb una dotació <= 2 kg/m2, aplicada en dues capes, aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 60 mm de gruix i resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1,935 i 1,765 m2.K/W, amb la superfície llisa i amb cantell encadellat, col·locada sense adherir, capa separadora de geotèxtil, formació de pendents amb formigó cel·lular sense granulat, de densitat 300 kg/m3, de 15 cm de gruix mitjà, capa de protecció de morter de ciment 1:6 de 3 cm de gruix, amb acabat remolinat, i acabat amb membrana per a impermeabilització de cobertes GA-1 segons UNE 104402, d'una làmina, de densitat superficial 6,6 kg/m2 formada per làmina de betum modificat LBM (SBS)-50/G amb una armadura FP de feltre de polièster de 150 g/m2 i acabat de color estàndard, adherida amb oxiasfalt OA 80/25, prèvia imprimació.					
Act0010		1	15,50	8,07		125,09
						125,09

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
121500010	**ml Minvell de rajola ceràmica**					
	De minvell de rajola ceràmica mat fina de 14x29x1,5 cm, aferrada amb morter M-5a. Trobada de teulada amb parament vertical, de teula àrab de ceràmica, procedent de recuperació, col·locada amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera de 250 l					
Act0010		2	14,00			28,00
Act0010		2	7,60			15,20
Act0010		1	0,80			0,80
Act0010		1	6,00			6,00
Act0010		1	1,60			1,60
Act0010		1	2,80			2,80
Act0010		1	3,00			3,00
						57,40
E7J1Z101	**ml Junt de dilatació estructural per a coberta plana**					
	Formació de junt de treball/dilatació a coberta, amb planca de poliestirè expandit, reblert de junt amb cordó cel·lular de polietilè expandit, reforç de membrana amb làmina bituminosa LBM (SBS)-40-FV+FP i segellat amb massila de silicona, afectant les peces d'acabat, la capa de morter de rebuda i la capa d'assentament del paviment; les vores de les juntes han de ser rom amb un angle de 45º aproximadament, i l'amplada de la junta ha de ser més gran de 3cm. Inclou el segellant elastomèric impermeabilitzant de les juntes. S'executaran les juntes marcades en els plànols i sempre en trobades de parament vertical amb la coberta i en les juntes estructurals (han de coincidir les dues juntes treball/dilatació i junta estructural).					
Act0010		1	14,10			14,10
Act0010		2	7,80			15,60
Act0010		1	5,00			5,00
						34,70
EJ71Z100	**ut Bancada traspàs tubs A.C.S**					
	Partida alçada que compren la realització de bancada d'obra perfectament impermeabilitzada, en coberta, per executar el traspas dels tubs d'instal.lacions d'A.C.S. Inclou tots els elements, treballs i mà d'obra necessaris per deixar la partida completament enllestida i en funcionament.					
Act0010		1				1,00
						1,00
E5ZFZ100	**ut Gàrgola acer galvanitzat**					
	Gàrgola d'acer galvanitzat amb tub de sortida de 90x90 mm, i 375 mm de llargària, amb cassoleta en angle, soldada sota la impermeabilització, amb volada mínima de 5cm respecte la façana. Inclou tots els elements auxiliars per deixar la partida completament enllestida i en funcionament, seguint les prescripcions escrites, gràfiques i CTE.					
Act0010		2				2,00
						2,00
KD51Z100	**ut Morrió**					
	Morrió d'acer galvanitzat acabat en forma d'angle, per a fixar a pressió a la peça de suport.					
Act0010		3				3,00
						3,00

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
5	**TANCAMENTS I DIVISÒRIES**					
210600790	**m2 Trasdossat directe interior a tancament prefabricat de formigó, cartró guix 15+50**					
	Subministrament i muntatge de trasdossat directe sobre cara interior de tancament prefabricat de formigó, amb cartró guix de 65 mm de gruix total, format per placa de guix laminat de 15 mm de gruix disposada sobre estructura auxiliar amb perfil omega cargolat a la paret de xapa d'acer galvanitzat de 50 mm de gruix disposat cada 60 cm; i aïllament acústic intermig amb panell rígid de llana de roca no revestit de 80 mm de gruix i 50 kg/m3 de densitat. S'inclou part proporcional de cargols, pastes i cinta per a juntes, anclatges per a sostres i terres amb disposició de feltre per a junta estanca, totalment acabat.					
	Ref. PYL 65/600(50) LM					
Act0010		1	8,89	3,60		32,00
Act0010		1	16,25	3,60		58,50
Act0010		1	3,01	3,60		10,84
Act0010		1	4,15	3,60		14,94
Act0010		1	8,05	3,60		28,98
Act0010		1	0,90	3,60		3,24
						148,50
210600530	**m2 Divisió interior habitatge cartró guix 15+48+15-600**					
	Subministrament i muntatge d'envà de cartró guix de 78 mm de gruix total, de distribució interior a habitatge amb un aïllament acústic de 45 dB i una resistència tèrmica de 0,53+1,40 = 1,93 m2K/w, format per placa de guix laminat de 15 mm de gruix disposada a banda i banda d'una estructura metàl.lica de xapa d'acer galvanitzat de 48 mm de gruix a base de muntants (verticals) separats cada 60 cm i canals (horitzontals) disposades al terra i sostre; i aïllament acústic intermig amb panell rígid de llana de roca no revestit de 50 mm de gruix i 50 kg/m3 de densitat. S'inclou part proporcional de cargols, pastes i cinta per a juntes, anclatges per a sostres i terres i disposició de banda a base envà de làmina elastomera d'alta densitat de 4 mm de gruix.					
	Ref. PYL 78/600(48) LM					
Act0010		1	16,06	2,70		43,36
Act0010		2	2,91	2,70		15,71
Act0010		1	3,20	2,70		8,64
Act0010		1	2,10	2,70		5,67
Act0010		1	3,64	2,70		9,83
						83,21
07	**CEL RAS**					

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
E844P240	**m² Cel ras continu de plaques de guix laminat**					
	Subministre i col.locació (seguint instruccions tècniques del fabricant) de fals sostre amb plaques de guix laminat ,a habitatge (excepte banys i garatge), tipus Pladur o similar, de gruix mínim 13mm, sistema fix amb entramat ocult amb suspensió autoanivelladora de barra roscada, per a revestir, incloent el tractament de juntes amb cinta de malla de fibra de vidre autoadhesiva amb la posterior aplicació de la pasta de secat i les tapes i registres necessaris per accedir a les instal.lacions ocultes, Les plaques de guix es montaran i fixaran mecànicament a una subestructura de suport on les plaques com a mínim la capa exterior es fixarà mecànicament a una subestructura metàl.lica (fabricada amb components detallats en EN 14195). Si aquesta subestructura presenta elements de suport en una única direcció, l'espai màxim entre els esmentats elements de suport no excedirà d'un equivalent a 50 cops el gruix de les plaques. Si la subestructura té elements de suport en dues direccions, l'espai màxim en cada direcció no excedirà de l'equivalent a 100 cops el gruix de les plaques. Els elements de fixació mecànica consistiran en cargols o claus, que atravessaran el gruix de les plaques penetrant en la subestructura a distàncies que no excedeixin de 300 mm entre eixos mesurats al llarg de cada un dels elements de suport.Totes les juntes entre plaques hauran d'omplenar-se completament amb compost per juntes, tal com especifica la norma EN 13963 i es taparan amb cinta adhesiva de primera qualitat, de la casa del fabricant de les plaques específica per tapar juntes. La cambra formada per subestructura situada darrera de les plaques podrà ser una capa d'aire o bé omplenar-se amb un material aïllant amb una classificació de reacció al foc com a mínim A2-s1, d0. Inclou part proporcional d'estructura de suport (perfils primaris i secundaris), accessoris, tot el petit material, medis auxiliars i mà d'obra necessaris per a deixar la partida d'obra totalment enllestida. Mesura: Superfície teòrica segons projecte tècnic. deduint forats >1m2					
Act0010	RSM	1		31,96		31,96
Act0010	D1	1		6,85		6,85
Act0010	D2	1		6,81		6,81
Act0010	HS	1		11,86		11,86
						57,48

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
E844P241	**m² Cel ras registrable de plaques de guix laminat hidròfugues**					
	Subministre i col.locació (seguint instruccions tècniques del fabricant) de fals sostre registrable amb plaques de guix laminat de gruix mínim 13mm de 60x60x1,3 apte per locals humits, tipus ´´Pladur´´ o similar, sistema fix amb entramat ocult amb suspensió autoanivelladora de barra roscada, per a revestir, incloent el tractament de juntes amb cinta de malla de fibra de vidre autoadhesiva amb la posterior aplicació de la pasta de secat i les tapes i registres necessaris per accedir a les instal.lacions ocultes. Les plaques de guix es muntaran i fixaran mecànicament a una subestructura de suport on les plaques o, en el cas de sistemes multicapa, com a mínim la capa exterior es fixarà mecànicament a una subestructura metàl.lica (fabricada amb components detallats en EN 14195). Si aquesta subestructura presenta elements de suport en una única direcció, l'espai màxim entre els esmentats elements de suport no excedirà d'un equivalent a 50 cops el gruix de les plaques. Si la subestructura té elements de suport en dues direccions, l'espai màxim en cada direcció no excedirà de l'equivalent a 100 cops el gruix de les plaques. Els elements de fixació mecànica consistiran en cargols o claus, que atravessaran el gruix de les plaques penetrant en la subestructura a distàncies que no excedeixin de 300 mm entre eixos mesurats al llarg de cada un dels elements de suport.Totes les juntes entre plaques hauran d'omplenar-se completament amb compost per juntes, tal com especifica la norma EN 13963 i es taparan amb cinta adhesiva de primera qualitat, de la casa del fabricant de les plaques específica per tapar juntes. La cambra formada per subestructura situada darrera de les plaques podrà ser una capa d'aire o bé omplenar-se amb un material aïllant amb una classificació de reacció al foc com a mínim A2-s1, d0. Inclou les tapes de registre (amb clau tipus allen) necessàries del fals sostre (accès a claus de pas) i tot el petit material, medis auxiliars i mà d'obra necessaris per a deixar la partida d'obra totalment enllestida. Mesura: Superfície teòrica segons projecte tècnic.					
Act0010	B1	1		8,90		8,90
Act0010	B2	1		5,08		5,08
						13,98
E844_04	**m² Formació de calaix amb plaques de guix laminat en cel ras**					
	Formació de calaix en cel ras amb plaques de guix laminat tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix, col·locades amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim					
Act0010	C	1	17,91			17,91
						17,91

7 REVESTIMENTS

230612040	**m² Enrajolat parament vertical (banys)**					
	Subministre i col.locació d'enrajolat a parets banys amb rajola monoporosa esmaltada BUCHI marró, de formats 33,3x44,6 cm, mat, ref. 100050110 de la serie Revestiments de CERANCO, de 6 a 15 peces/m2, col·locada amb ciment cola amb llana dentada i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) sobre previ adreçat del parament (valorat a part). Inclou la vorada amb tractament antifong.Inclou beurada amb lletada de ciment blanc H<3m Mesura: Superfície teòrica segons projecte					
Act0010	BanySuite	2	3,20	2,50		16,00
Act0010		2	1,41	2,50		7,05
Act0010	Bany1	2	3,46	2,50		17,30
Act0010		1	2,33	2,50		5,83
Act0010		1	0,58	2,50		1,45
Act0010	Buits	-2	2,10	0,80		-3,36

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
						44,27
E83L_02	**m² Aplacat amb plaques sintètiques per a interior**					
	Subministrament i col·locació de revestiment interior a sala d'estar, menjador i cuina, amb panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL/CGS tipus estàndard i d'aplicació general, de 10 mm de gruix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc D-s2, d0, cantell recte, acabat llis a una cara amb laminat decoratiu color blanc, col·locat adherit sobre parament vertical i massilla poliuretà. Article: ref. B82401001 de la serie Materials per a junts de BUTECH Inclou formació trobades, tall de peces i entregues perimentrals. H<3m CM:Deduint forats.					
Act0010		1	25,26	2,50		63,15
Act0010		-1	2,30	2,30		-5,29
						57,86
8	**PAVIMENTS I SÒCOLS**					
E9QH_01	**Parquet flotant amb posts multicaoa sintètics acabat de fusta**					
	Subministrament i col·locació paviment a interior habitatge habitacions amb parquet flotant de posts multicapa, amb capa d'acabat de gruix de 2,5 a 2,9 mm, de fusta de roure americà envernissat, de llargària > 1900 mm, d'amplària >200 mm, i de gruix total 14 mm, amb 2 llistons per post, encadellades i amb unió per a encolar entre si i col·locades a trencajuntes sobre base de morter cp. 1:6 de 5cm de gruix, acabada lliscada, previ feltre separador làmina de polietilè expandit d'alta densitat de 3 mm de gruix. S'inclou el rejuntat amb pasta especial i peces especials d'entrega. CM: Superfície teòrica del projecte					
Act0010	RSMC	1		43,82		43,82
Act0010	D1	1		8,67		8,67
Act0010	D2	1		7,41		7,41
Act0010	HS	1		12,09		12,09
Act0010	P	1		18,89		18,89
Act0010	B1	1		8,22		8,22
Act0010	B2	1		4,11		4,11
						103,21
E9U6_01	**Sòcol de material sintètic, col·locat**					
	Subministrament i col·locació de sòcol de PVC imitant la fusta, de 60 mm d'alçària ref. 904PlRob de la serie Entornpeu de BAGLINOX, col·locat amb adhesiu.					
Act0010	SMC	1	32,86			32,86
Act0010	H1	1	11,75			11,75
Act0010	H2	1	10,98			10,98
Act0010	HS	1	18,77			18,77
						74,36
010	**FUSTERIA INTERIOR**					
EAQD_03	**u Fulla batent per a porta interior acabat de tauler HPL, col·locada.**					
	Subministre i col·locació de porta interior de fulla batent de 40 mm de gruix, 80 d'amplària i 210 cm alçària , de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix , cantells enmarcats amb MDF i estructura interior de fusta, amb acabat xapat amb HPL, maneta tipus roseta sobre planca d'acer inoxidable mate amb quatre punts d'ancoratge, i frontises ocultes tipus kubika o similar, amb airejador i col·locada					
Act0010		6				6,00
						6,00

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
EASA_01	**u Porta tallafocs de fulla batent, col·locada.**					
	Subministrament i col·locació de porta tallafocs pivotant homologada de 80x210cm, amb resistència EI2-C 60, una fulla batent de 63 mm de gruix, amb acabat lacat de color blanc formada per dues xapes d'acer galvanitzat de 0,8mm de gruix, plegades, acoblades i muntades, amb càmera intermedia de llana de roda de alta densitat i plaques de cartró guix, sobre premarc d'acer galvanizat d'1,5 mm amb junta intumescent i potes d'anclatge a obra. S'inclouen sis bisagres de doble pala regulables en l'altura, soldades al marc i cargolades a la fulla, pany embotit de tanca a un punt, cilindre, claus i manovella RF de nylon color negre. REF.PF1					
Act0010	Garatge-vivenda	1				1,00
						1,00
011	**FUSTERIA EXTERIOR**					
310800110	**ut Porta entrada 100x210cm alumini**					
	Subministrament i col·locació de porta entrada al·lumini de 100x210 cm, de la casa Hormann, lacat negre amb tapajuntes, prebastiment, tallavent, pany de seguretat, tancament amb plafó d'alumini Viena Blindat i tarja superior + vidre fixe. Perfileria d'alumini amb ruptura de pont tèrmic amb una transmitància tèrmica (U) de 3.2 W / m2°K, un valor d'absorbància de 0.7 i una permeabilitat a l'aire < 3 m3/hm2 a una sobrepressió de 100Pa. S'inclou premarc d'acer amb anclatges a obra i tapajunts, tanca de seguretat amb 3 punts col·locat, 4 bisagres de seguretat antipalanca amb regulació en les tres direccions, tirador d'alumini exterior, mig pom interior i espiell òptic, vidre càmara tèrmic 4/8/6mm 1,20m² de superfície amb junts perimetrals EPDM i segellat perimetral de la fusteria al parament amb silicona neutre amb cordó continu.					
Act0010		1				1,00
						1,00
310900830	**ut Finestra 150x100cm alu.pra.osc.2f prs.**					
	Subministrament i col·locació de finestra de 150x100cm, d'alumini lacat negreamb ruptura de pont tèrmic amb una transmitància tèrmica (U) de 3.2 W / m2°K i un valor d'absorbància de 0.7 amb perfileria d'alumini amb ruptura de pont tèrmic, amb guia de persiana, tipus "TECALUM"o similar, formada per dues fulles practicables i oscil·lobatent. S'inclou: Premarc d'acer galvanitzat i pates de fixació Vidre càmara tèrmic 4/8/6mm 1,35m² de superfície amb junts perimetrals EPDM amb una transmitància tèrmica (U) de 2.7 W / m2°K. Persiana enrrollatble d'alumini 2,79m² Tapa de registre 0,45m² Tanca, ferratges de penjar i maneta d'alumini. Segellat perimetral de la fusteria al parament amb silicona neutre amb cordó continu. Conjunt d'obertura i vidre amb un factor solar considerat de 0.70 i una permeabilitat a l'aire < 3 m3/hm2 a una sobrepressió de 100Pa. Entrada d'aire exterior a través d'airejador incorporat a la part superior del marc de l'obertura					
Act0010	D1	2				2,00
						2,00

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
310900690	**ut Finestra 100x100cm alu. prac. 2f. prs.**					
	Subministrament i col·locació de finestra de 100x100cm, d'alumini lacat negreamb ruptura de pont tèrmic amb una transmitància tèrmica (U) de 3.2 W / m2°K i un valor d'absorbància de 0.7 amb perfileria d'alumini amb ruptura de pont tèrmic, amb guia de persiana, tipus "TECALUM"o similar, formada per dues fulles practicables. S'inclou: Premarc d'acer galvanitzat i pates de fixació Vidre càmara tèrmic 4/8/6mm 1,00m^2 de superfície amb junts perimetrals EPDM amb una transmitància tèrmica (U) de 2.7 W / m2°K. Persiana enrrollatble d'alumini 2,49m^2 Tapa de registre 0,40m^2 Tanca, ferratges de penjar i maneta d'alumini. Segellat perimetral de la fusteria al parament amb silicona neutre amb cordó continu. Conjunt d'obertura i vidre amb un factor solar considerat de 0.70 i una permeabilitat a l'aire < 3 m3/hm2 a una sobrepressió de 100Pa. Entrada d'aire exterior a través d'airejador incorporat a la part superior del marc de l'obertura					
Act0010	D2	1				1,00
						1,00
310900290	**ut Finestra 80x75cm alu.pract.osc.**					
	Subministre i col.locació de finestra d'alumini lacat negre amb trencament de pont tèrmic de primera qualitat, d'una fulla oscilo-batent sense caixa de persiana. Inclou premarc d'acer galvanitzat, mecanismes, ferratges i tot el necessari pel seu bon funcionament (Per un forat d'obra total de 0.80x0.75m). Les manetes seran de PVC, els panys tindran tres punt d'ancoratge. Inclou també els vidres de seguretat de 4+4 i 6 i cambra interior de 8 mm amb un factor solar del vidre segons amidaments i plànol de fusteria. La conductivitat màxima de la fusteria ha de ser de 4.00 W/m2ºK, i la conductivitat màxima del vidre ha de ser de 3 W/m2ºK. El conjunt marc-vidre ha de tenir una Km igual o inferior a 3.30W/m2K segons Decret 21/2006 adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis. El conjunt marc-vidre ha de tenir un aïllament a so aeri R de més gran o igual a 30 dBA. Els vidres han de tenir una resistència a l'impacte nivell 2 segons UNE EN 12600:2003, indicat en els plànols. Inclou tots els segellats de vidres, elements i mecanismes necessàris per deixar la partida completament enllestida. Classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana					
Act0010	B1	1				1,00
						1,00

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
310900230	**ut Finestra 80x50cm alu.pract.**					
	Subministrament i col·locació de finestra de 100x100cm, d'alumini lacat negreamb ruptura de pont tèrmic amb una transmitància tèrmica (U) de 3.2 W / m2°K i un valor d'absorbància de 0.7 amb perfileria d'alumini amb ruptura de pont tèrmic, amb guia de persiana, tipus "TECALUM"o similar, formada per dues fulles practicables. S'inclou: Premarc d'acer galvanitzat i pates de fixació Vidre càmara tèrmic 4/8/6mm 0,50m² de superfície amb junts perimetrals EPDM amb una transmitància tèrmica (U) de 2.7 W / m2°K. Persiana enrrollatble d'alumini 0,80m² Tapa de registre 0,20m² Tanca, ferratges de penjar i maneta d'alumini. Segellat perimetral de la fusteria al parament amb silicona neutre amb cordó continu. Conjunt d'obertura i vidre amb un factor solar considerat de 0.70 i una permeabilitat a l'aire < 3 m3/hm2 a una sobrepressió de 100Pa. Entrada d'aire exterior a través d'airejador incorporat a la part superior del marc de l'obertura					
Act0010	B2	1				1,00
						1,00
3110007BB	**ut Balconera alum. 300x230cm 2f. corred.**					
	Balconera alumini lacat negre de 300x230cm, 2 fulles corredores, Tencalum o similar, carril inox, inclou tapajuntes, prebastiment. Complerta, sense persiana. Perfileria d'alumini amb ruptura de pont tèrmic amb una transmitància tèrmica (U) de 3.2 W / m2°K i un valor d'absorbància de 0.7. Conjunt d'obertura i vidre amb un factor solar considerat de 0.70 i una permeabilitat a l'aire < 3 m3/hm2 a una sobrepressió de 100Pa. Les superfícies envidrades es classificaran en funció dels nivells d'impacte, valor que es determinarà mitjançant l'assaig d'impacte amb maça de la norma UNE-EN 12600:2003, i que caldrà que compleixi l'exigència de classe segons el desnivell existent entre els dos costats de la superfície de vidre.El conjunt marc-vidre ha de tenir una Km igual o inferior a 3.30W/m2K segons Decret 21/2006 adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis. El conjunt marc-vidre ha de tenir un aïllament a so aeri R de més gran o igual a 30 dBA. S'inclou: Premarc d'acer galvanitzat i pates de fixació Vidre càmara tèrmic 4/8/6mm 6,96m² de superfície amb junts perimetrals EPDMamb una transmitància tèrmica (U) de 2.7 W / m2°K. Tanca, ferratges de penjar i maneta d'alumini. Screens motoritzats Inclou tots els segellats de vidres, elements i mecanismes necessàris per deixar la partida completament enllestida. Classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210.					
						3,00

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
15	**SERRALLERIA**					
311900040	**ut Porta seccional 300x230m automàtica**					
	Subministrament i col·locació de porta seccional d'una fulla de 3x2,30m tipus Hormann o similar, amb panells de doble xapa d'acer laminat lacat amb càmara interior amb poliuretà expandit, xapes de reforç, juntes, guíes i molles. Apertura automàtica mitjançant grup electromecànic a sostre, comandament a distància, equip receptor i emissor, fotocèdul·la seguretat. Inclou elements de fixació i anclatge, mecanismes de funcionament (guies, contrapès, protector contrapès...) maneta, tirador, tanca, reixa de ventilació de 10x10cm, així com tots els accessoris i petit material necessari per deixar la unitat d'obra col·locada.					
Act0010	Garatge	1				1,00
						1,00
EE4ZDJ94	**ut Barret de xemeneia antirefolgant**					
	Subministre i col·locació de barret de xemeneia antirregolfant de la casa Rixaab o similar, de planxa da'cer galvanitzat, de diàmetre 250mm, col·locat amb fixacions mecàniques sobre calaix d'obra. Incloubase per entre a coberta, accessoris, fixacions i petit material.					
Act0010		2				2,00
						2,00
EE4Z6N0H	**ut Barret de xemeneia antirrefolgant i amb lamel·les**					
	Subministre i col·locació de barret de xemeneia amb lamel·les i antirregolfant model A-24H de la casa rixaab o similar, de planxa d'alumini lacat, de 1000x600 mm de secció, col·locat amb fixacions mecàniques sobre calaix d'obra. Incloubase per entre a coberta, accessoris, fixacions i petit material.					
Act0010		1				1,00
						1,00
EEPB1300ERB6	**ut Aspirador mecànic d'extracció**					
	Aspirador mecànic d'extracció d'acer galvanitzat amb acabat pintat, per a 230 V de tensió, de 450 mm d'alçària i 220 l/s de cabal nominal màxim, col·locat a coberta sobre conducte d'extracció de 160 mm de diàmetre					
Act0010		1				1,00
						1,00
EKK15331	**ut Reixeta ventilació**					
	Reixeta de ventilació estampada alumini de 30x30 cm, fixada mecànicament (cuina i instal·lacions)					
Act0010		6				6,00
						6,00

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
16	**INSTAL·LACIONS**					
1G22G3011	**PA Instal·lació elèctrica**					
Act0010		1				1,00
						1,00
400000030	**PA Instal·lació fontaneria**					
Act0010		1				1,00
						1,00
410050030	**PA Instal·lació energia solar**					
	Subministrament i instal·lacióde sistema de captació solar amb 2 captadors per habitatge de 130 m2, formada per captador solar tèrmic per termosifó, per col·locació sobre coberta plana, incloent base de recolzament sobre teulada, format per: panell de 1050x2000x75 mm, superfície útil 1,99 m^2, rendiment òptic 0,761 i coeficient de pèrdues primari 3,39 W/m^2K, segons EN 12975, absorbidor de coure format per una bateria de tubs de 8 mm de diàmetre, revestiment de material no contaminant lliure de crom negre, aïllament format per 30 mm d'espuma de poliuretà, coberta protectora de cristall trempat de 4 mm de gruix, d'alta transmitància; dipòsit cilíndric d'acer vitrificat de 110 l; kit hidràulic; grup de seguretat; vas d' expansió. S'inclou bastidor d'acer galvanitzat per a suport captadors, líquid de replè per captador i altres accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat. Cal assegurar un rendiment annual mínim del 30% de subministrament d'aigua calenta sanitària. S'inclou tot el necessari per deixar la instal·lació en correcta funcionament, indicacions del fabricant i de la direcció facultativa, plànols, esquemes i memòria de projecte especific d'aprofitament solar per a produir aigua calenta sanitaria. Inclou 8000dissipador de calor.					
Act0010		1				1,00
						1,00
420010100	**PA Instal·lació calefacció**					
Act0010		1				1,00
						1,00
430000030	**PA Instal·lació gas per calefacció i ACS**					
	Instal·lació interior de gas en habitatge d'edifici unifamiliar,amb tub de coure amb beina plàstica amb dotació per a caldera mixta de calefacció i A.C.S. formada pels següents trams: Entre la clau habitatge i ramificació inst. de 22mm de diàmetre i 8m longitud Ramificació per alimentació cuina de 18mm de diàmetre i 4mm de longitud Ramificació per alimentació caldera de 22m de diàmetre i 2m de longitud Escomesa des de la xarxa general fins a comptador, formada per tub d'acer negre soldat, per a subministrament de gas natural. Inclou tot el material i accessoris necessaris des de l'escomesa, o connexió de servei de proveïment de gas, fins cadascun dels diferents aparells a gas previstos, elements de fixació cada 1,00m, aixetes, armari de regulació, passamurs amb beina d'acer ventilat, clau					
Act0010		1				1,00
						1,00
440100240	**PA Instal·lació audiovisuals i telecomunicacions**					
	Subministre i instal·lació de telecomunicacions a habitatge unifamiliar de 120 m2 de superfície, amb serveis obligatoris de: telefonia bàsica (TB), xarxa digital de serveis integrats (XDSI) i televisió terrestre i radiodifusió sonora (RTV). Amb un registre de presa per cada dues estances de l'habitatge. Inclou part proporcional de canalització d'enllaç, recinte de registre d'instal·lacions de telecomunicacions (RITE) únic, elements de captació o d'entrada general de senyal, canalització principal, registres secundaris, de pas i canalitzacions interiors amb els diferents registres de preses.Totalment muntada, connexionada i provada, sense incloure ajudes de paleta.					

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
Act0010		1				1,00
						1,00

A44020040 **PA Instal·lació ventilació**

Partida alçada que compren la instal.lació de ventilació de les estances interiors amb un sistema individualitzat, amb conducte rígid de PVC auto-extingible tipus Gonal de 125mm de diàmetre segons UNE-EN 13465:2004 i UNE-EN 13142:2004. Sistema compacte destinat a la renovació permanent de l'aire de l'ambient, garantitzant els cabals reglamentaris fixats en el projecte. El sistema es basa en l'extracció de l'aire viciat des dels banys i la cuina per les boques d'extracció auto-regulables, connectades al grup d'aspiració motoritzat mitjançant conductes amb superfície lliure mínima indicada als plànols. L'aire nou penetra a traves de les entrades d'aire autorregulables estàndard i acústiques situades a la fusteria (incloses en aquesta partida), amb un sistema que compleixi els requisits del CTE. Inclou totes les reixetes de pas necessaries i amb les superfícies lliures de pas indicades al projecte executiu. Inclou el grup d'extracció motoritzat individual, col.locat al fals sostre registrable del bany, autorregulable de material galvanitzat amb reductor d'efecte acústic per interior amb accessibilitat al motor amb ppotència 30W, i l'hèlix pel correcte manteniment amb tres embocadures d'aspiració, una embocadura de descàrrega. Les quatre embocadures seran de tenopolímer autoextingible i d'alt impacte. Inclou:
Fixació d'extractor per a ventilació a bany, connexió elèctrica, accessoris i petit material.
connexió de conducte de ventilació a extractor, accessoris, derivacions i peces especials.
Connexió de campana extractora amb tub d'acer galvanitxat flexible amb connexió a sortida de fums amb tub d'acer galvanitzat D150mm i part proporcional de peces especials, petit material i unió.
Totes les boques d'extracció autorregulables i d'entrada d'aire autorregulables grafiades als plànols, així com tots els conductes de les boques d'admissió a l'aparell i de l'aparell a tots els conductes individuals fins a la coberta, el controlador de velocitat, i tots els materials, mecanismes, treballs auxiliars per deixar la partida completament enllestida, provada i en funcionament. Els materials de qualsevol element de ventilació i extracció de fums de coberta ha de ser Broof (t1)

Act0010		1				1,00
						1,00

014 PINTURA

7.1 **m² Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis**

Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat, previ massillat dels forats.
Segons el decret d'Ecoeficiència almenys una família de productes de la construcció de l'edifici (productes destinats al mateix ús) haurà de disposar d'un dels següents:
-distintiu de garantia de qualitat ambiental de la Generalitat de Catalunya
-etiqueta ecològica de la Unió Europea
-marca AENOR Medioambiente
-etiqueta ecològica tipus I (UNE-EN ISO 14024/2001)
-etiqueta ecològica tipus II (UNE 150.025/2005 IN)

Act0010	Pintura parets	1	8,89		2,50	22,23
Act0010		1	16,25		2,50	40,63
Act0010		1	3,01		2,50	7,53
Act0010		1	8,05		2,50	20,13
Act0010		1	16,06		2,50	40,15
Act0010		4	2,91		2,50	29,10
Act0010		1	3,64		2,50	9,10
Act0010	Cel ras RSM	1		31,96		31,96
Act0010	D1	1		6,85		6,85
Act0010	D2	1		6,81		6,81
Act0010	HS	1		11,86		11,86

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
Act0010	B1	1		8,90		8,90
Act0010	B2	1		5,08		5,08
Act0010	C	1	17,91			17,91
						258,24

330100490 **m2 Pintat de panells prefabricats de formigó - Pasta lliscar**

Pintat de parament vertical panells prefabricats estructurals de formigó, de pasta endurida aplicada a la plana sobre formigó amb acabat llis i dues d'acabat.

Act0010	Façanes laterals	2	8,70		3,33	57,94
Act0010	Principal i posterior	2	16,50		3,33	109,89
						167,83

015 MOBLES DE CUINA

14.6 **Ut Subministrament i col·locació banc cuina**

Subministrament i col·locació de banc de cuina de 264x100cm amb material sintètic a base de resines, CORIAN, de color blanc, amb planxa d'1,2cm de gruix sobre aglomerat de 4cm de gruix total de taulell. Sense juntes vistes, soldades i polides amb cantell recte. Iinclou formació de forat de pica i de placa d'inducció.

Act0010	Cuina	1				1,00
						1,00

14.4 **Ut Subministrament i col·locació de mobles de cuina segons documentació gràfica.**

Subministrament i col·locació de mobles de cuina:
Alçada mobles baixos 80cm
Sòcol d'alumini de 8cm
Tibador d'alumini sistema gola.
Alçada columnes 230cm
Fons 60cm
Moble compost per DM acabat lacat satinat blanc
Peus regulables de PVC
Guies d'alumini amb fre invito amb vidre òptic
Columnes sense tibador. Sistema toca-toca.

El conjunt està format pels següents mòduls:
ZONA COLUMNES
1ut Columna despensa de 60cm amb 2 portes
1ut Columna Forn - Microones de 60cm amb 2 portes
1ut Columna nevera integrada de 60cm amb 2 portes
1ut Columna despensa de 50cm amb 2 portes
ZONA ILLA
1ut Moble baix aigüera de 90cm amb 2 calaixos i 1 gaveta
1ut Porta de 60cm integració rentaplats
1 ut Moble baix placa de 90cm amb 2 calaixos i 1 gaveta
2ut Moble baix aigüera de 60cm amb 1 porta
1ut Barra de fusta massissa roure massís brossejat. Acabat natural Mides exterior: 109x227x35cm x 4cm de gruix

Act0010	Cuina	1				1,00
						1,00

13.3 **Ut Subministrament i col·locació d'aigüera de corian**

Subministrament i col·locació d'aigüera de Corian, model 966, soldada a taulell de cuina tipus Corian, continu. Inclòs sifó.

Act0010	Cuina	1				1,00
						1,00

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
017	**VIDRIERIA**					
EDJ30K5G	**ut Màmpara a banys de Paso de Gamma**					
	Subministrament i col·locació de divisió vertical a bany, mampara alumini-vidre laminar translúcid 4+4mm formada per una fulla corredissa de 66x220cm i una fulla fixa de 82x220cm, Ref:Vpaso50, de Gamma S'inclouen guies i mecanismes Klein model roll glass.125 o similar, enrasades a sostre fals, subestructura tubular d'acer galvanitzat de 50x50x3mm fixada a forjat per a subjecció de guia i planxa plegada d'acer inoxidable de L 115x15x2mm fixada a la subestructura per a suport de fals sostre de vidre, així com accessoris i fixacions necessaris per deixar la unitat completament instal·lada.					
Act0010	B1	1				1,00
Act0010	B2	1				1,00
						2,00
9.6	**m² Mirall de lluna incolora de 3 mm de gruix**					
	Mirall de lluna incolora de 3 mm de gruix, col·locat adherit sobre tauler de fusta					
						6,00
016	**SANITARIS I AIXETES**					
13.1	**Ut Subministrament i col·locació de lavabo sobre encimera model Bol de Gamma**					
	Subministre i col.locació d'aigüera de gres esmaltat brillant amb una pica circular, 420x420x230 m, de color blanc, model Bol de Gamma, sobre encimera, amb joc de vàlvules amb tap cistella, totalment col.locada, incloent sifò registrable per a aigüera d'una pica, de PVC, de diàmetre 50mm, connectata a un ramal de PVC. Inclou aixeta monocomandament muntada superficialment, d' acer inoxidable, amb broc giratori de fosa, amb dues entrades de maniguets, amb barrejadora, cabal màx 12l/min i mín 9l/min, a una pressió dinàmica mín d'utilització superior a 1 bar i com a mínim del grup II segons UNE EN 200 amb un nivell de pressió sonora de l'equip Lap comprès entre 20 i 30 dBA , cargols i fixacions, vàlvula amb tap i cadeneta i sifó de vas, connexió a desgüàs, segellats i tots els mecanismes necessaris per deixar la partida col.locada a l'obra i en funcionament.					
Act0010	B2	1				1,00
						1,00
13.2	**Ut Subministrament i col·locació de inodor model Starton de Gamma**					
	Subministre i col.locació d'inodor sifòniccompacte de porcellana esmaltada, model Starton de Gamma, de sortida vertical, amb seient i tapa amb tancament esmorteït, dipòsit baix i mecanismes de doble descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, 36x61cm i Al.79cm. col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació. Inclou mecanismes de doble descàrrega, cargols i fixacions per deixar-lo totalment col.locat a l'obra i en funcionament.					
Act0010	B1	1				1,00
Act0010	B2	1				1,00
						2,00

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
AGGDJDK	**ut Subministre i col·locació de bidet model Starton de Gamma**					
	Subministre i col.locació de bidet sifònic de porcelana esmaltada model Starton de Gamma, 36x61cm i al 40cm, de color blanc, col.locat sobre el paviment.S´inclou l'aixeta model Concepto de Gamma, la bateria d´aixetes monocomandament, que seran amb cabal màx 12l/min i mín 9l/min, a una pressió dinàmica mín d'utilització superior a 1 bar i com a mínim del grup II segons UNE EN 200 amb un nivell de pressió sonora de l'equip Lap comprès entre 20 i 30 dBA, cargols i fixacions, vàlvula amb tap i cadeneta i sifó de vas i tots els mecanismes necessaris amb connexió a desgüàs, amb sifò de botella per a bidet, de PVC de diàmetre 40mm, per a connectar al ramal de PVC, i mecanismes, cargols, fixacions i segellats per deixar la partida totalment col.locada a l'obra i en funcionament.					
Act0010	B1	1				1,00
						1,00
13.2.2	**Ut Subministrament i col·locació de dutxa model Antracita de Gamma**					
	Subministre i col.locació de plat de dutxa Antracita de 160x80 de Gamma, amb textura efecte pedra artificial amb certiicat S1, de color negre, col.locat sobre el paviment. S´inclou el desguàs sifònic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada d'acer inox i connexió al ramal. Inclou tots els cargols, fixacions, vàlvula amb tap i cadeneta i sifó de vas, connexió a desguàs i segellats i tots.					
Act0010	B1	1				1,00
Act0010	B2	1				1,00
						2,00
13.4	**Ut Subministrament i col·locació d'aixeta mescladora Moda per a lavabo**					
	Subministrament i col·locació d'aixeta mescladora de canya alta per a lavabo model MODA Ref: AMODA020 de Gamma, muntada superficialment sobre taulell , amb dues entrades de maniguets.					
Act0010	B2	1				1,00
						1,00
13.5	**Ut Subministrament i col·locació d'aixeta mescladora Blancofilo per a aigüera de cuina**					
	Subministrament i col·locació d'aixeta mescladora per a aigüera de cuina, muntada superficialment, cromada, model BlancoFilo de Blanco ref. 512 324 (no extraïble)					
Act0010	Cuina	1				1,00
						1,00
13.6	**Ut Subministrament i col·locació de conjunt complert de dutxa Senna Telescòpic**					
	Subministrament i col·locació de conjunt complert de dutxa, model Senna telescòpic de Gamma, Ref: VSENN040					
Act0010	B1	1				1,00
Act0010	B2	1				1,00
						2,00
13.8	**ut Subministrament i col·locació de moble a bany suite amb encimera de corian**					
	Subministramet i col·locació de encimera corian amb pica integrada rectangular i moble suspès penjat sota pica amb 2 calaixos toca toca					
Act0010	B2	1				1,00
						1,00
13.9	**ut Subministrament i col·locació de conjunt per a bany de moble, amb 3 calaixos, balda superior amb encimera i pica de corian rect**					
	Subministramet i col·locació de encimera 55x155cm corian amb pica sobre encimera (valorada a part) i moble sota pica lacat satinar blanc amb 3 calaixos toca toca i 1 porta per a espai rentadora de 65cm d'amplada rentadora					
Act0010	B1	1				1,00
						1,00

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
13.10	**ut Subministrament i col·locació d'aixeta Mescladora Data de Gamma**					
	Subministrament i col·locació d'aixeta mescladora model DATA lavabo mural griferia, Ref:AUDAT010 de Gamma , amb dues entrades de maniguets.					
Act0010	B1	1				1,00
						1,00
E03	**SANEJAMENT**					
ED354985	**ut Formació pericó sifònic**					
	Formació de pericó sifònic i tapa registrable, de 90x90x80 cm de mides interiors, amb paret de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada per dins amb morter 1:2:10, sobre solera de formigó en massa de 10 cm i amb tapa prefabricada de formigó armat					
Act0010		1				1,00
						1,00
EE42Q912	**m Conducte circular metàl·lic**					
	Subministre i col.locació de conducte llis circular de planxa d´acer galvanitzat de 250 mm de diàmetre (s/UNE_EN 1506), de gruix 0,5 mm i muntat superficialment, homologat per extracció de fums, col.locat penjat a paret, per campana extractora de la cuina i la caldera. Inclou les peces especials de subjecció, connexió, canvis de traçat, colzes, etc, és a dir, tots els materials, medis auxiliars, i mà d'obra necessaris per deixar la partida d'obra totalment enllestida. Mesura: Longitud teòrica segons projecte.					
Act0010	Cuina	1	3,00			3,00
Act0010	Caldera	1	8,00			8,00
						11,00
E5ZHADS4	**ut Bonera per a coberta**					
	Bonera de PVC rígid de diàmetre 200 mm amb tapa antigrava, col·locada amb fixacions mecàniques.					
Act0010	Coberta plana	2				2,00
						2,00
ED7FR312	**m Clavegueró amb tub de PVC-U**					
	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 4 (4 kN/m2) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix i reblert amb sorra fins a 30 cm per sobre del tub. Inclou les peces especials de connexió, canvis de traçat, etc, és a dir, tots els materials, medis auxiliars, i mà d'obra necessaris per deixar la partida d'obra totalment enllestida. Mesura: longitud teòrica segons projecte. Seguint les prescripcions del CTE DB-HS5					
Act0010		1	3,50			3,50
Act0010		1	2,50			2,50
						6,00
ED7FEB7P	**m Clavegueró amb tub de pvc-u, penjat 110mm**					
	Subministre i col.locació de clavegueró amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 110 mm, penjada fins a baixant, caixa o clavegueró o baixant prolongat fins a coberta 1,3m per damunt de l'acabat collat a la paret. Inclou totes les peces especials de subjecció, connexió, canvis de traçat, etc, és a dir, tots els materials, medis auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la partida d'obra totalment enllestida i en funcionament. Mesura: Longitud teòrica segons projecte. Seguint les prescripcions del CTE DB-HS-5.					
Act0010	fecals	1	6,70			6,70
Act0010		1	25,00			25,00
Act0010		1	0,50			0,50
Act0010		1	1,50			1,50
Act0010	pluvials	1	1,00			1,00
Act0010	ventilació baixant	2	5,00			10,00

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
						44,70
ED7FEB9P	**m Clavegueró tub pvc-u penjat 160mm**					
	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 160 mm, penjada a sostre fins a baixant, caixa o clavegueró. Inclou totes les peces especials de subjecció, connexió, canvis de traçat, etc, és a dir, tots els materials, medis auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la partida d'obra totalment enllestida i en funcionament. Mesura: Longitud teòrica segons projecte. Seguint les prescripcions del CTE DB-HS-5.					
Act0010	pluvials	1	2,40			2,40
Act0010		1	6,50			6,50
Act0010	fecals	1	1,50			1,50
						10,40
EFA1L582	**m Traspàs forjat amb tub Pvc serie C**					
	Subministre i col.locació de traspàs de forjat/mur amb tub de PVC, sèrie C, homologat per sanejament, collat a l'element resistent i segellat amb impermeabilitzant i junta elastomèrica. Inclou les peces esepecials de subjecció, segellat i tots els materials, medis auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la partida d'obra totalment enllestida. Mesura: Longitud teòrica segons projecte.					
Act0010	forjat desguàs coberta Ø200	1	0,50			0,50
Act0010	forjat desguàs bany Ø160	2	0,50			1,00
Act0010	forjat desguàs aparells Ø80	8	0,50			4,00
Act0010	escomesa aigua Ø110	1	0,50			0,50
Act0010	escomesa electricitat Ø110	1	0,50			0,50
Act0010	escomesa telecomunicacions Ø110	1	0,50			0,50
						7,00
EJ33Z100	**ut Sifó registrable**					
	Sifó registrable amb dos taps de PVC sèrie C de diàmetre 160mm, situat en arqueta previ a la connexió a la xarxa pública. Inclou vàlvula antirretorn i tots els mecanismes necessaris per deixar la partida completament enllestida i en perfecte funcionament.					
Act0010		1				1,00
						1,00
360400020	**ut Xarxa d'evacuació bany complet**					
	De petita xarxa d'evacuació d'aigües interiors de bany complet amb desguàs d'un vàter, bidet, un lavabo i una dutxa.					
Act0010	B1	1				1,00
						1,00
360400030	**ut Xarxa evacuació bany**					
	De petita xarxa d'evacuació d'aigües interiors de bany petit amb desguàs d'un vàter, un lavabo i una banyera o plat de dutxa.					
Act0010	B2	1				1,00
						1,00
360400050	**ut Xarxa evacuació cuina completa**					
	De petita xarxa d'evacuació d'aigües interiors de cuina amb desguàs d'una aigüera i un rentaplats.					
Act0010	Cuina	1				1,00
						1,00
EFH74774	**ut Elements auxiliars**					
	Partida alçada que inclou tots els elements auxiliars com taps de tubs, tapes de registre, brides, etc... de la xarxa de sanejament per deixar la partida completament enllestida, comprovada i en funcionament, seguint les prescripcions tècniques contingudes en la documentació gràfica i escrita d'aquest projecte en l'apartat del CTE DB HS-5.					
Act0010		1				1,00
						1,00

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
E4795JFS	**ut Connexió xarxa general de clavegueram públic**					
	Partida alçada de connexió a xarxa general de clavegueram públic. Inclou els treballs necessaris d'excavació i refet de paviments existents, voreres, etc. i el seu posterior omplenat de formigó en massa HM-20, fins a deixar la partida totalment acabada i en funcionament.					
Act0010		1				1,00
						1,00
AJP	**AJUDES REMATS PLADUR-INSTAL·LACIONS**					
AJ01	**ml Reforç amb xapa metàl·lica**					
						32,20
AJ02	**Subministre i col·locació caixetins**					
						12,00
AJ03	**Col·locació caixes empalme**					
						3,00
AJ04	**Col·locació caixa telecos**					
						1,00
AJ05	**Punts d'aigua**					
						7,00
TRANS	**TRANSPORT DELS ELEMENTS PREFABRICATS RADI 75KM**					
T01	**ut Sortida**					
	Per a cada trailer que se'n faci ús, en aquest cas 2, es factura la sortida a cada un.					
						2,00
T02	**km Quilometratge (a partir de 35 km)**					
	Es comencen a facturar els km a partir d'haver recorregut 35km. El total de quilometratge correspon a l'anada i tornada dels dos camions.					
						120,00
T03	**h Hores de més (mínimes 6)**					
	Es factura cada hora que el trailer es fora de les instal·lacions, anada i tornada.					
						10,00
T04	**ut Accessoris**					
	Tals com pinces, cistelles...					
						2,00
T05	**ut Permisos**					
						1,00

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
SS	**SEGURETAT I SALUT**					
S05	**Mesures individuals**					
S0506	**ut Botes de seguretat amb reforç**					
	Joc de botes de seguretat amb reforç metàl.lic a la puntera i plantilla protectora de claus.					3,00
S0507	**ut Botes de seguretat curtes**					
	Joc de botes curtes de seguretat, amb sola antilliscant i plantilla protectora de claus, i puntera reforçada					2,00
S0508	**ut Casc de seguretat, homologat**					
	Casc de seguretat amb sinta de fixació i de material resistent, homologat.					5,00
S0509	**ut Auriculars protectors auditius**					
	Auriculars protectors auditius.					1,00
S0512	**ut Cinturó per portar eines**					
	Cinturó per portar eines.					3,00
S0515	**ut Jaqueta reflectant**					
	Jaqueta reflectant					1,00
S0517	**ut Faixa antivibratòria**					
	Faixa antivibratoria per protecció dels ronyons.					1,00
S0519	**ut Filtre per màscara anti-pols**					
	Filtre per mascara contra la pols.					5,00
S0520	**ut Ulleres anti-pols incolores**					
	Ulleres anti-pols amb vidres incolors i resistents a les ratllades.					3,00
S0521	**ut Ulleres anti-projeccions**					
	Ulleres anti-projeccions amb cassoleta d'armadura rigida.					2,00
S0523	**ut Jocs de guants dielèctrics 1000V**					
	Joc de guants dielectrics per protecció del contacte elèctric de baixa tensió fins a 1000 V.					2,00
S0524	**ut Joc de guants de cuir**					
	Joc de guants de cuiro per càrrega i descàrrega.					4,00
S0528	**ut Manil de cuir per soladador**					
	Manil de cuiro per treballs de soldadura, amb subjecció al coll i a la cintura amb corretja.					1,00

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
S0532	**ut Màscara contra la pols**					
	Mascara contra la pols amb filtre canviable					
						5,00
S0533	**ut Màscara antipartícules**					
	Màscara anti-partícules de retenció mecànica simple.					
						5,00
S0534	**ut Granota de treball**					
	Granota de treball d'una pessa , de teixit lleuger i flexible.					
						5,00
S0536	**ut Pantalla per soldadura, pel cap**					
	Pantalla per soldadura elèctrica per el cap, resistent a la perforació i penetració dún objecte roent.					
						2,00
S0542	**ut Joc de taps contra el soroll**					
	Joc de taps autoajustables, protectors del soroll.					
						5,00
S10	**Mesures col·lectives**					
S1005	**ml Barana de forjat tipus sergent**					
	Barana de protecció forjat, amb suport tipus sergent cada 2,5 m. i tres taulons. Inclús muntatge. Suport = 1Ut / 10 usos x 2.5m. = 0.04 Ut/m. Tauló = 1m. x 3 taulons = 3 m/m.					
						100,00
S1007	**ml Cable de seguretat per cinturó**					
	Cable de seguretat, linia de vida, per ancoratge de cinturó de seguretat, per treballs a coberta. Inclús montatge i desmontatge.					
						13,00
S1017	**m2 Xarxa horitzontal per forats**					
	Xarxa horitzontal de protecció de patis i forats de fil de poliamida de 4 mm de diàmetre i malla de 75 x 75 mm amb corda perimetral i ancaltges al forjat cada 50 cm. Inclús montatge.					
						5,00
S15	**Senyalització**					
S1508	**ut Retols indicadors**					
	Rètols indicadors de les instal.lacions provisionals d'obra, de material adhesiu i de dimensions 210x210 mm Rètol = 1Ut / 1 ús = 1 Ut.					
						3,00
S1511	**ut Senyal d'obligació o prohibició**					
	Senyal normalitzada d'obligació ó prohibició de 60 cm de diàmetre, amb suport metal.lic galvanitzat 80x40x2 i 1,8 m d'altura. Inclùs col.locació. Senyal + suport = 1 Ut/3usos = 0.33 Ut					
						3,00
S1512	**ut Senyal de perill triangular**					
	Senyal de perill triangular de 700 mm de costat normalitzada, amb suport de tres peus d'acer galvanitzat.Inclùs col.loccació. Senyal + tres peus = 1 Ut/ 3 usos = 0.33 Ut					
						2,00

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
S20	**Equipament**					
S2008	**Llog Lloguer/mes lavabo**					
	Lloguer mensual de caseta prefabricada de 5,4x2,4 amb dos placas turcas, urinari, rentamans de sis aixetes, termo de 30 litres i dos dutxes amb cortina.					
						4,00
S2012	**Llog Lloguer/mes oficina d'obra**					
	Lloguer d'oficina d'obra de 3,7 x2,4 amb estructura metàl.lica i acabat amb xapa galvanitzada amb acabat prelacat. Aïllament tèrmic interior amb poliestirè i manta de fibra de vidre. Revestiment de PVC al sòl i tablero de melatex a les parets. Finestres d'alumini anoditzat amb persianes.Presa de corrent elèctric a 220 V.					
						2,00
S20121	**ut Equipament complet oficina d'obra**					
	Lloguer conjunt mobiliari (Taules, cadires, arxivadors...)					
						1,00
S20122	**ut Lloguer/mes magatzem d'obra**					
	Mòdul prefabricat 6x2,4m^2					
						1,00
s20123	**ut Transport, muntatge i desmuntatge magatzem d'obea**					
						1,00
S2018	**ut Transport, muntatge i desmuntatge oficina d'obra**					
	Transport de caseta prefabricada a obra. Inclús descarga i posterior recollida.					
						1,00
S25	**Primers auxilis**					
S2501	**d Ambulància disponible**					
	Ambulància disponible.					
						1,00
S2510	**ut Farmaciola d'urgència**					
	Farmaciola d'urgència amb continguts mínims obligatoris col.locada. Farmaciola = 1Ut/1 ús = 1Ut.					
						1,00
S2515	**ut Llitera portàtil**					
	Llitera portàtil per evacuacions. Llitera = 1Ut/20 usos = 0.05 Ut.					
						1,00
S2520	**ut Reconeixement metge obligatori**					
	Reconeixement metge obligatori.					
						5,00

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
CC	**CONTROL DE QUALITAT**					

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
1	**MOVIMENT DE TERRES**					
1.1	**m² Neteja i esbrossada del terreny**					
	Neteja i esbrossada del terreny de 15cm, amb mitjans mecànics i càrrega mecànica sobre camió. També inclou retirada de la vegetació existent, així com tots els treballs i medis auxiliars per deixar el solar totalment net. Criteri Amidament: mesurada la superfície en projecció horitzontal.					
Act0010		1	20,00	18,00		360,00
						360,00
1.2	**m³ Excavació de rases i pous**					
	Excavació de terres per formació de rases i pous de fins a una profunditat màxima de 3,5 m, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb retroexcavadora i càrrega mecànica sobre camió. La cota de fonamentació de les sabates serà de 20cm mínim empotrat en el substrat corresponent. Criteri Amidament: mesurada en perfil natural segons mides teòriques projecte.					
Act0010		12	1,10	1,10	0,35	5,08
Act0010		6	2,10	1,10	0,35	4,85
						9,93
2	**FONAMENTS**					
2.3	**Kg Acer S 275 JR**					
	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, per a reforç d'elements d'encastament, recolzament i rigiditzadors, col·locat a l'obra amb soldadura. Inclou: capa d'imprimació antioxidant, preparació de cantells per soldadura i soldadura a tope. Es considera la partida acabada, neta i funcionant.					
Act0010	Platines	1	40,00	3,00		120,00
Act0010	Perns	1	20,00	3,00		60,00
						180,00
2.01	**u Sabates prefabricades formigó armat 1,1x1,1x40cm, col·locades.**					
	Sabata prefabricada de formigó armat, Arumí o similar, de secció rectangular de mides 110x110 i 40 cm d'alçada. Formigó HP-45, resistència a compressió fck=45 N/mm2; acer passiu B500S/SD, resistència última a la tracció ftk=550N/mm2, límit el`stic fyk=500N/mm2. (UNE EN-14991:2008 Prod. Pref. de hormigón. Elementos de cimentación). Preparada per a cargolar pilar d'acer en la base, col·locada amb grua.					
Act0010	110x110	12				12,00
						12,00
2.02	**u Sabates prefabricades formigó armat 1,25x1,25x40cm, col·locades.**					
	Sabata prefabricada de formigó armat, Arumí o similar, de secció rectangular de mides 125x125 i 40 cm d'alçada. Formigó HP-45, resistència a compressió fck=45 N/mm2; acer passiu B500S/SD, resistència última a la tracció ftk=550N/mm2, límit el`stic fyk=500N/mm2. (UNE EN-14991:2008 Prod. Pref. de hormigón. Elementos de cimentación). Preparada per a cargolar pilar d'acer en la base, col·locada amb grua.					
Act0010	125x125	6				6,00
						6,00

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
3	**ESTRUCTURES**					
3.1	**Kg Subministrament i col·locació d'estructura d'acer S275JR per a bigues, pilars i pletines**					
	Subministrament i col·locació d'estructura d'acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues, biguetes, pilars i pletines, formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i plan-xa.					
	Inclou: capa d'imprimació antioxidant, preparació de cantells per soldadura i soldadura a tope.					
	Es considera la partida acabada, neta i funcionant.					
Act0010	Bigueta 50x100x3	33	3,25	6,60	707,85	
Act0010		33	3,05	6,60	664,29	
Act0010		33	1,26	6,60	274,43	
Act0010	Bigueta 60x100x4	12	3,25	9,22	359,58	
Act0010		6	3,05	9,22	168,73	
Act0010		12	1,26	9,22	139,41	
Act0010		6	3,25	9,22	179,79	
Act0010	Pletines triangulars 20x4	18	1,19	0,63	13,49	
Act0010		18	3,42	0,63	38,78	
Act0010		18	3,59	0,63	40,71	
Act0010		82	0,02	0,63	1,03	
Act0010		46	0,02	0,63	0,58	
Act0010	PILARS 60x100x4 (P1-2)	6	2,62	9,22	144,94	
Act0010	Biga 100x140x4	3	3,34	14,20	142,28	
Act0010	Biga 100x100x3	6	1,83	8,96	98,38	
Act0010	Biga 60x100x4	3	3,34	9,22	92,38	
Act0010	Tornapuntes 100x50x3	3	0,66	6,60	13,07	
Act0010	Tirants 10	6	4,00	0,79	18,96	
Act0010	PILARS 60x100x4 (P3-4)	6	2,62	9,22	144,94	
Act0010	Biga 100x140x5	3	3,34	17,50	175,35	
Act0010	Biga 100x100x3	6	1,83	8,96	98,38	
Act0010	Biga 50x100x3	3	3,34	6,60	66,13	
Act0010	Tornapuntes 100x50x3	3	0,66	6,60	13,07	
Act0010		3	0,74	6,60	14,65	
Act0010		3	2,70	6,60	53,46	
Act0010	PILARS 60x100x4 (P5-6)	6	2,65	9,22	146,60	
Act0010	PILARS 140X100X4 (P5-6)	6	2,65	14,20	225,78	
Act0010	Biga 100x140x5	3	3,18	17,50	166,95	
Act0010	Biga 100x100x3	6	1,79	8,96	96,23	
Act0010	Biga 50x100x3	3	3,18	6,60	62,96	
Act0010	PILAR 140x100x5 (P7-8)	6	2,65	17,50	278,25	
Act0010	Biga 100x140x5	3	3,18	17,50	166,95	
Act0010	Biga 100x140x5	6	1,79	17,50	187,95	
Act0010	PILARS 60X60X3 (P9-10-11)	9	2,36	5,19	110,24	
Act0010	Biga 60x60x3	12	2,07	5,19	128,92	
Act0010	Base volum volasís 60x60x3	6	2,19	5,19	68,20	
Act0010	Pilars volum voladís	12	0,70	5,19	43,60	
Act0010		12	1,80	5,19	112,10	
Act0010	Tornapuntes voladis 60x60x3	6	1,82	5,19	56,67	
Act0010	Sostre voladís 60x60x3	6	2,19	5,19	68,20	
Act0010		12	0,70	5,19	43,60	
Act0010	PILARS PORTIC 1-2	12	0,10	1,41	1,69	
Act0010	PILARS PORTIC 3	8	0,10	1,88	1,50	
Act0010		8	0,14	3,14	3,52	
Act0010	PILARS PORTIC 4	8	0,40	3,93	12,58	
Act0010	Volum voladís	48	0,06	1,41	4,06	
Act0010	Pilars	3	205,09	1,00	615,27	
Act0010	MODULS DE CONNEXIO					
Act0010	Bigueta 50x100x3	10	1,80	6,60	118,80	
Act0010		10	3,00	6,60	198,00	
Act0010	Biga 100x140x4	6	3,00	14,20	255,60	
Act0010	Bigueta 50x50x3	8	0,44	5,19	18,27	
Act0010	Tirants 60x4	4	3,63	9,22	133,87	
Act0010		4	4,39	9,22	161,90	
Act0010		4	3,65	9,22	134,61	
Act0010		4	4,41	9,22	162,64	
Act0010	Bigueta 50x100x3	8	1,80	6,60	95,04	
Act0010		8	3,00	6,60	158,40	
Act0010	Biga 60x100x4	6	3,00	9,22	165,96	
Act0010	Biga 100x140x4	4	3,00	14,20	170,40	
Act0010	Bigueta 50x50x3	2	0,10	5,19	1,04	
Act0010		2	0,20	5,19	2,08	

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
						8.043,09
6.4	**m² Pintat ignífug de perfils d'acer amb una capa de imprimació per a pintura intumescent**					
	Pintat ignífug de perfils d'acer amb una capa de imprimació per a pintura intumescent i tres capes de pintura intumescent, amb el gruix necessàri per arribar a un R30.					
						282,30
4	**COBERTES**					
4.1	**Coberta conformada, pendent del 45%, de taulers amb resines sintètiques**					
	Coberta conformada amb pendent del 45%, de taulers de fusta aglomerada amb resina sintètica, de 16mm de gruix, per ambient humit tipus P3 segons UNE-EN 309, reacció al foc D-s2, d0, acabat decoratiu, tallat a mida, sobre placa tela impermeabilitzant transpiable. (Carener i canals inclosos en el capítol de revestiments, formats per planxa d'alumini de 2mm de gruix, blegat i collat sobre tauler OSB3)					
Act0010		3		31,31		93,93
						93,93
4.2	**Coberta plana conformada amb taulers amb resines sintètiques**					
	Coberta conformada plana, de taulers de fusta aglomerada amb resina sintètica, de 16mm de gruix, per ambient humit tipus P3 segons UNE-EN 309, reacció al foc D-s2, d0, acabat decoratiu, tallat a mida, sobre placa tela impermeabilitzant transpiable. (Carener i canals inclosos en el capítol de revestiments, formats per planxa d'alumini de 2mm de gruix, blegat i collat sobre tauler OSB3)					
Act0010		2		15,80		31,60
Act0010		3		1,87		5,61
						37,21
6.3	**m² Subministrament i col·locació d'aïllament amb feltres de llana de roca de 80 mm de gruix**					
	Subministrament i col·locació d'aïllament amb feltres de llana de roca de 0.036 W/mK, de 80 mm de gruix amb paper kraft, col·locat.					
Act0010	Coberta	1		131,23		131,23
						131,23
6.5	**m² Membrana d'una làmina de polietilè d'alta densitat permeable al vapor**					
	Membrana d'una làmina de polietilè d'alta densitat permeable al vapor no resistent a la intempèrie, amb massa específica de 52 a 64 g/m2, segellat amb cinta adhesiva i fixada mecànicament. Inclòs solapaments.					
Act0010	Coberta	1		106,89		106,89
						106,89
5	**TANCAMENTS I DIVISÒRIES**					
5.1	**m² Revestiment vertical amb tauler de partícules de fusta aglomerades amb resina sintètica**					
	Revestiment vertical a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb tauler de partícules de fusta aglomerades amb resina sintètica, de 20 mm de gruix, per a ambient humit tipus P3 segons UNE-EN 309, reacció al foc D-s2, d0, acabat decoratiu, tallat a mida, col·locat amb fixacions mecàniques sobre enllatat de fusta.					
Act0010		4	1,50	2,70		16,20
Act0010		2	3,50	1,50		10,50
Act0010		2	8,15	2,70		44,01
Act0010		3	3,50	2,29		24,05
Act0010		4	1,42	2,70		15,34
Act0010		2	3,00	2,70		16,20
Act0010		-3	2,23	1,91		-12,78
Act0010		-1	1,00	1,50		-1,50
Act0010		-1	1,00	1,20		-1,20
Act0010						

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
Act0010						
						110,82
5.2	**m² Subministrament i col·locació de tauler d'encenalls orientats OSB/3 de 18mm gruix**					
	Subministrament i col·locació de tauler d'encenalls orientats OSB/3, de 18 mm de gruix, per a ambient humit segons UNE-EN 300, reacció al foc D-s2, d0, tallat a mida, col·locat amb fixacions mecàniques sobre enllatat de fusta.					
Act0010	Taulers terra	6	7,96	3,46		165,25
Act0010		2		31,30		62,60
Act0010	Taulers coberta	3	7,96	3,99		95,28
Act0010		1		37,30		37,30
						360,43
5.3	**m² Subministrament i col·locació de tauler d'encenalls orientats OSB/3 de 15mm gruix**					
	Subministrament i col·locaciód de tauler d'encenalls orientats OSB/3, de 15 mm de gruix, per a ambient humit segons UNE-EN 300, reacció al foc D-s2, d0, tallat a mida, col·locat amb fixacions mecàniques sobre enllatat de fusta					
Act0010		3	8,28	0,85		21,11
						21,11
5.4	**m³ Subministrament i col·locació de llata de fusta de pi tipus C16**					
	Subministrament i col·locació de llata de fusta de pi tipus C16. Inclós fixacions d'acer i fusta necessàris per deixar tota la partida acabada neta i funcionant.					
	Enllatat a coberta (50x30mm) , façanes i terra (60x120mm)					
Act0010	Coberta sota biguetes	32	7,76	0,05	0,03	0,37
Act0010	Llates terra	39	3,22	0,06	0,06	0,45
Act0010		12	7,96	0,12	0,06	0,69
Act0010		18	3,00	0,06	0,06	0,19
Act0010		4	3,00	0,12	0,06	0,09
Act0010		4	5,22	0,12	0,06	0,15
Act0010	Volum voladís	12	2,07	0,06	0,06	0,09
Act0010		6	2,07	0,12	0,06	0,09
Act0010		12	1,63	0,06	0,06	0,07
Act0010	Verticals façanes	62	2,26	0,12	0,06	1,01
Act0010		28	2,26	0,06	0,06	0,23
Act0010		8	2,77	0,12	0,06	0,16
Act0010		10	2,29	0,12	0,06	0,16
Act0010		9	0,18	0,12	0,06	0,01
Act0010		48	0,09	0,06	0,06	0,02
Act0010	Perimetrals superiors	6	6,25	0,12	0,06	0,27
Act0010		6	6,25	0,06	0,06	0,14
Act0010		8	1,46	0,12	0,06	0,08
Act0010		4	3,45	0,06	0,06	0,05
Act0010		4	3,45	0,12	0,06	0,10
Act0010		2	3,15	0,12	0,06	0,05
Act0010		2	3,15	0,06	0,06	0,02
						4,49
5.6	**m² Subministrament i col·locació d'aplacat vertical amb placa de guix laminat estàndard i gruix 15mm**					
	Subministrament i col·locació d'aplacat vertical amb placa de guix laminat d'estàndard i gruix 15 mm, col·locada sobre llates de fusta amb fixacions. Inclòs placa hidròfuga a les zones humides.					
Act0010		3	3,50	2,30		24,15
Act0010		4	3,07	2,30		28,24
Act0010		1	0,90	2,30		2,07
Act0010		1	1,47	2,30		3,38
Act0010		3	3,00	2,30		20,70
Act0010		2	1,80	2,30		8,28
Act0010		2		16,18		32,36
Act0010		2	4,50	2,30		20,70
Act0010		1	1,38	2,30		3,17
Act0010		1	4,61	0,30		1,38
Act0010		1	1,38	2,30		3,17
Act0010		-1	1,00	1,50		-1,50
Act0010		-1	1,00	1,20		-1,20
Act0010		-6	0,80	2,10		-10,08
Act0010						

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
						134,82
6.1	**m² Subministrament i col·locació d'aïllament amb feltres de llana de roca de 60 mm de gruix**					
	Subministrament i col·locació d'aïllament amb feltres de llana de roca de 0.031 W/mK, de 60 mm de gruix amb paper kraft, col·locat.					
Act0010	Revestiment Ext	1		110,84		110,84
Act0010	Voladís	3	1,91	1,00		5,73
Act0010		-4	1,50	2,70		-16,20
Act0010		-1		10,50		-10,50
						89,87
6.5	**m² Membrana d'una làmina de polietilè d'alta densitat permeable al vapor**					
	Membrana d'una làmina de polietilè d'alta densitat permeable al vapor no resistent a la intempèrie, amb massa específica de 52 a 64 g/m2, segellat amb cinta adhesiva i fixada mecànicament. Inclòs solapaments.					
Act0010	Façana	1		110,00		110,00
Act0010		-1		10,50		-10,50
						99,50

07 CEL RAS

E844P241 **m² Cel ras registrable de plaques de guix laminat hidròfugues**

Subministre i col.locació (seguint instruccions tècniques del fabricant) de fals sostre registrable amb plaques de guix laminat de gruix mínim 13mm de 60x60x1,3 apte per locals humits, tipus ´´Pladur´´ o similar, sistema fix amb entramat ocult amb suspensió autoanivelladora de barra roscada, per a revestir, incloent el tractament de juntes amb cinta de malla de fibra de vidre autoadhesiva amb la posterior aplicació de la pasta de secat i les tapes i registres necessaris per accedir a les instal.lacions ocultes. Les plaques de guix es muntaran i fixaran mecànicament a una subestructura de suport on les plaques o, en el cas de sistemes multicapa, com a mínim la capa exterior es fixarà mecànicament a una subestructura metàl.lica (fabricada amb components detallats en EN 14195). Si aquesta subestructura presenta elements de suport en una única direcció, l'espai màxim entre els esmentats elements de suport no excedirà d'un equivalent a 50 cops el gruix de les plaques. Si la subestructura té elements de suport en dues direccions, l'espai màxim en cada direcció no excedirà de l'equivalent a 100 cops el gruix de les plaques.
Els elements de fixació mecànica consistiran en cargols o claus, que atravessaran el gruix de les plaques penetrant en la subestructura a distàncies que no excedeixin de 300 mm entre eixos mesurats al llarg de cada un dels elements de suport.Totes les juntes entre plaques hauran d'omplenar-se completament amb compost per juntes, tal com especifica la norma EN 13963 i es taparan amb cinta adhesiva de primera qualitat, de la casa del fabricant de les plaques específica per tapar juntes. La cambra formada per subestructura situada darrera de les plaques podrà ser una capa d'aire o bé omplenar-se amb un material aïllant amb una classificació de reacció al foc com a mínim A2-s1, d0. Inclou les tapes de registre (amb clau tipus allen) necessàries del fals sostre (accès a claus de pas) i tot el petit material, medis auxiliars i mà d'obra necessaris per a deixar la partida d'obra totalment enllestida.
Mesura: Superfície teòrica segons projecte tècnic.

Act0010		1		15,28		15,28
						15,28

E844_04 **m² Formació de calaix amb plaques de guix laminat en cel ras**

Formació de calaix en cel ras amb plaques de guix laminat tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix, col·locades amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
Act0010		1		17,91		17,91
						17,91

E844P240 **m²** **Cel ras continu de plaques de guix laminat**

Subministre i col.locació (seguint instruccions tècniques del fabricant) de fals sostre amb plaques de guix laminat ,a habitatge (excepte banys i garatge), tipus Pladur o similar, de gruix mínim 13mm, sistema fix amb entramat ocult amb suspensió autoanivelladora de barra roscada, per a revestir, incloent el tractament de juntes amb cinta de malla de fibra de vidre autoadhesiva amb la posterior aplicació de la pasta de secat i les tapes i registres necessaris per accedir a les instal.lacions ocultes, Les plaques de guix es montaran i fixaran mecànicament a una subestructura de suport on les plaques com a mínim la capa exterior es fixarà mecànicament a una subestructura metàl.lica (fabricada amb components detallats en EN 14195). Si aquesta subestructura presenta elements de suport en una única direcció, l'espai màxim entre els esmentats elements de suport no excedirà d'un equivalent a 50 cops el gruix de les plaques. Si la subestructura té elements de suport en dues direccions, l'espai màxim en cada direcció no excedirà de l'equivalent a 100 cops el gruix de les plaques. Els elements de fixació mecànica consistiran en cargols o claus, que atravessaran el gruix de les plaques penetrant en la subestructura a distàncies que no excedeixin de 300 mm entre eixos mesurats al llarg de cada un dels elements de suport.Totes les juntes entre plaques hauran d'omplenar-se completament amb compost per juntes, tal com especifica la norma EN 13963 i es taparan amb cinta adhesiva de primera qualitat, de la casa del fabricant de les plaques específica per tapar juntes. La cambra formada per subestructura situada darrera de les plaques podrà ser una capa d'aire o bé omplenar-se amb un material aïllant amb una classificació de reacció al foc com a mínim A2-s1, d0.
Inclou part proporcional d'estructura de suport (perfils primaris i secundaris), accessoris, tot el petit material, medis auxiliars i mà d'obra necessaris per a deixar la partida d'obra totalment enllestida.
Mesura: Superfície teòrica segons projecte tècnic. deduint forats >1m2

Act0010		1		16,83		16,83
						16,83

7 REVESTIMENTS

7.2 **m²** **Folrat de parament vertical amb planxa d'alumini d'2 mm de gruix**

Folrat de parament vertical amb planxa d'alumini d'2 mm de gruix, blegat segons documentació gràfica, acabat lacat color estàndard, tallat a mida, col·locat amb fixacions sobre tablero de OSB.

Act0010	Volum voladís	6	2,23	0,84	11,24
Act0010		6	1,91	0,84	9,63
Act0010		6	2,23	0,15	2,01
Act0010		6	1,91	0,15	1,72
Act0010		12	0,15	0,15	0,27
Act0010		12	0,15	0,30	0,54
Act0010	Carener	3	7,75	0,32	7,44
Act0010	Canal	6	7,75	0,40	18,60
Act0010	Frontal entrada	3	3,50	0,30	3,15
Act0010		6	2,54	0,30	4,57
Act0010		6	1,94	0,30	3,49
					62,66

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
230612040	**m² Enrajolat parament vertical (banys)**					
	Subministre i col.locació d'enrajolat a parets banys amb rajola monoporosa esmaltada BUCHI marró, de formats 33,3x44,6 cm, mat, ref. 100050110 de la serie Revestiments de CERANCO, de 6 a 15 peces/m2, col·locada amb ciment cola amb llana dentada i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) sobre previ adreçat del parament (valorat a part). Inclou la vorada amb tractament antifong.Inclou beurada amb lletada de ciment blanc H<3m Mesura: Superfície teòrica segons projecte					
Act0010	B2	2		3,00	2,30	13,80
Act0010		2		2,05	2,30	9,43
Act0010	B1	2		3,10	2,30	14,26
Act0010		2		3,10	2,30	14,26
Act0010		-2		0,80	2,10	-3,36
Act0010		-2		2,00	1,50	-6,00
Act0010		-1		1,20	2,10	-2,52
						39,87
E83L_02	**m² Aplacat amb plaques sintètiques per a interior**					
	Subministrament i col·locació de revestiment interior a sala d'estar, menjador i cuina, amb panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL/CGS tipus estàndard i d'aplicació general, de 10 mm de gruix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc D-s2, d0, cantell recte, acabat llis a una cara amb laminat decoratiu color blanc, col·locat adherit sobre parament vertical i massilla poliuretà. Article: ref. B82401001 de la serie Materials per a junts de BUTECH Inclou formació trobades, tall de peces i entregues perimentrals. H<3m CM:Deduint forats.					
Act0010		1	25,26	2,50		63,15
Act0010		-1	2,30	2,30		-5,29
						57,86
8	**PAVIMENTS I SÒCOLS**					
E9QH_01	**m2 Parquet flotant amb posts multicapa sintètics acabat de fusta**					
	Subministrament i col·locació paviment a interior habitatge i entarimat exterior porxo, amb parquet flotant de posts multicapa, amb capa d'acabat de gruix de 2,5 a 2,9 mm, de fusta de roure americà envernissat, de llargària > 1900 mm, d'amplària >200 mm, i de gruix total 14 mm, amb 2 llistons per post, encadellades i amb unió per a encolar entre si i col·locades a trencajuntes sobre base de morter cp. 1:6 de 5cm de gruix, acabada lliscada, previ feltre separador làmina de polietilè expandit d'alta densitat de 3 mm de gruix. S'inclou el rejuntat amb pasta especial i peces especials d'entrega. CM: Superfície teòrica del projecte					
Act0010	Sup	1		104,63		104,63
						104,63
E9U6_01	**m Sòcol de material sintètic, col·locat**					
	Subministrament i col·locació de sòcol de PVC imitant la fusta, de 60 mm d'alçària ref. 904PlRob de la serie Entornpeu de BAGLINOX, col·locat amb adhesiu.					
Act0010	Perímetre	3	11,85			35,55
Act0010		2	9,18			18,36
Act0010		1	6,07			6,07
Act0010		1	12,10			12,10
Act0010		1	3,27			3,27
						75,35

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
6.2	**m² Subministrament i col·locació d'aïllament amb feltres de llana de roca de 70 mm de gruix**					
	Subministrament i col·locació d'aïllament amb feltres de llana de roca de 0.031 W/mK, de 70 mm de gruix amb paper kraft, col·locat.					
Act0010	Terra	1		106,89		106,89
						106,89
6.5	**m² Membrana d'una làmina de polietilè d'alta densitat permeable al vapor**					
	Membrana d'una làmina de polietilè d'alta densitat permeable al vapor no resistent a la intempèrie, amb massa específica de 52 a 64 g/m2, segellat amb cinta adhesiva i fixada mecànicament. Inclòs solapaments.					
Act0010	Terra	1		106,89		106,89
						106,89
010	**FUSTERIA INTERIOR**					
EAQD_03	**u Fulla batent per a porta interior acabat de tauler HPL, col·locada.**					
	Subministre i col·locació de porta interior de fulla batent de 40 mm de gruix, 80 d'amplària i 210 cm alçària , de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix , cantells enmarcats amb MDF i estructura interior de fusta, amb acabat xapat amb HPL, maneta tipus roseta sobre planca d'acer inoxidable mate amb quatre punts d'ancoratge, i frontises ocultes tipus kubika o similar, amb airejador i col·locada					
Act0010		5				5,00
						5,00
EASA_01	**u Porta tallafocs de fulla batent, col·locada.**					
	Subministrament i col·locació de porta tallafocs pivotant homologada de 80x210cm, amb resistència EI2-C 60, una fulla batent de 63 mm de gruix, amb acabat lacat de color blanc formada per dues xapes d'acer galvanitzat de 0,8mm de gruix, plegades, acoblades i muntades, amb càmera intermedia de llana de roda de alta densitat i plaques de cartró guix, sobre premarc d'acer galvanizat d'1,5 mm amb junta intumescent i potes d'anclatge a obra. S'inclouen sis bisagres de doble pala regulables en l'altura, soldades al marc i cargolades a la fulla, pany embotit de tanca a un punt, cilindre, claus i manovella RF de nylon color negre. REF.PF1					
Act0010	Garatge-vivenda	1				1,00
						1,00
9.4	**u Subministrament i col·locació de porta formada per una fulla corredissa DM lacada 80x210cm**					
	Subministrament i col·locació de porta formada per una fulla corredissa de DM lacada, per un forat d'obra de 0.8x2.10 m. Amb guia de fins 75 kgs marca saheco model SF-E75. Tivador refundit a les dues cares i al canto, d'acer inox mate, tapajunts i mecanismes. Subministrament i col·locació totalment acabada i lacada. Proveïment, muntatge i acabats de tota la unitat segons documentació gràfica, plecs de condicions i notes i definicions de projecte. Execució segons indicacions dels fabricants i instruccions facultatives. S'entenen totes les partides acabades, netes i funcionant. Criteri d'amidament i certificació: unitat projectada, segons documentació gràfica de Projecte.					
Act0010		2				2,00
						2,00

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
9	**FUSTERIA EXTERIOR**					
9.1	**Ut Subministrament i col·locació de fulla fixa d'alumini anoditzat natural amb trencament de pont tèrmic**					
	Subministrament i col·locació de fulla fixa d'alumini anoditzat natural, amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra de 2.23x1.60 m, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210					
Act0010		3				3,00
						3,00
9.2	**Ut Subministrament i col·locació de balconera de fusta de pi vernissat**					
	Subministrament i col·locació de balconera de fusta de pi vernissat de porus obert amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base de fusta, amb una fulla batent amb pany de seguretat, una fulla fixa lateral, una fulla fixa superior en forma triangulat i tapetejat de perfil metàl·lic , per a un buit d'obra (2,98/2.31)x 3,00 m, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana.					
Act0010		2				2,00
						2,00
9.3	**m² Vidre aïllant d'una lluna incolora de 4mm de gruix i vidre laminar de seguretat incolor amb butiral transparent**					
	Vidre aïllant d'una lluna incolora de 4 mm de gruix i un vidre laminar de seguretat incolor amb 1 butiral transparent, de 3+3 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC					
Act0010		3		3,82		11,46
Act0010		5		0,95		4,75
Act0010		2		1,39		2,78
Act0010		2		3,83		7,66
						26,65
9.7	**Ut Finestra d'alumini anoditzat natural, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses**					
	Finestra d'alumini anoditzat natural, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra aproximat de 120x120 cm, elaborada amb perfils , classificació mínima 2 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 6A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C2 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana.					
Act0010		3				3,00
						3,00

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
15	**SERRALLERIA**					
311900040	**ut Porta seccional 300x230m automàtica**					
	Subministrament i col·locació de porta seccional d'una fulla de 3x2,30m, tipus Hormann o similar, amb panells de doble xapa d'acer laminat lacat amb càmara interior amb poliuretà expandit, xapes de reforç, juntes, guíes i molles. Apertura automàtica mitjançant grup electromecànic a sostre, comandament a distància, equip receptor i emissor, fotocèdul·la seguretat. Inclou elements de fixació i anclatge, mecanismes de funcionament (guies, contrapès, protector contrapès...) maneta, tirador, tanca, reixa de ventilació de 10x10cm, així com tots els accessoris i petit material necessari per deixar la unitat d'obra col·locada.					
Act0010	Garatge	1				1,00
						1,00
EE4ZDJ94	**ut Barret de xemeneia antirefolgant**					
	Subministre i col·locació de barret de xemeneia antirregolfant de la casa Rixaab o similar, de planxa da'cer galvanitzat, de diàmetre 250mm, col·locat amb fixacions mecàniques sobre calaix d'obra. Incloubase per entre a coberta, accessoris, fixacions i petit material.					
Act0010		2				2,00
						2,00
EE4Z6N0H	**ut Barret de xemeneia antirrefolgant i amb lamel·les**					
	Subministre i col·locació de barret de xemeneia amb lamel·les i antirregolfant model A-24H de la casa rixaab o similar, de planxa d'alumini lacat, de 1000x600 mm de secció, col·locat amb fixacions mecàniques sobre calaix d'obra. Incloubase per entre a coberta, accessoris, fixacions i petit material.					
Act0010		1				1,00
						1,00
EEPB1300ERB6	**ut Aspirador mecànic d'extracció**					
	Aspirador mecànic d'extracció d'acer galvanitzat amb acabat pintat, per a 230 V de tensió, de 450 mm d'alçària i 220 l/s de cabal nominal màxim, col·locat a coberta sobre conducte d'extracció de 160 mm de diàmetre					
Act0010		1				1,00
						1,00
EKK15331	**ut Reixeta ventilació**					
	Reixeta de ventilació estampada alumini de 30x30 cm, fixada mecànicament (cuina i instal·lacions)					
Act0010		6				6,00
						6,00

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
013	**INSTAL·LACIONS**					
1G22G3011	**PA Instal·lació elèctrica**					
Act0010		1				1,00
						1,00
400000030	**PA Instal·lació fontaneria**					
Act0010		1				1,00
						1,00
410050030	**PA Instal·lació energia solar**					
	Subministrament i instal·lacióde sistema de captació solar amb 2 captadors per habitatge de 130 m2, formada per captador solar tèrmic per termosifó, per col·locació sobre coberta plana, incloent base de recolzament sobre teulada, format per: panell de 1050x2000x75 mm, superfície útil 1,99 m^2, rendiment òptic 0,761 i coeficient de pèrdues primari 3,39 W/m^2K, segons EN 12975, absorbidor de coure format per una bateria de tubs de 8 mm de diàmetre, revestiment de material no contaminant lliure de crom negre, aïllament format per 30 mm d'espuma de poliuretà, coberta protectora de cristall trempat de 4 mm de gruix, d'alta transmitància; dipòsit cilíndric d'acer vitrificat de 110 l; kit hidràulic; grup de seguretat; vas d' expansió. S'inclou bastidor d'acer galvanitzat per a suport captadors, líquid de replè per captador i altres accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat. Cal assegurar un rendiment annual mínim del 30% de subministrament d'aigua calenta sanitària. S'inclou tot el necessari per deixar la instal·lació en correcta funcionament, indicacions del fabricant i de la direcció facultativa, plànols, esquemes i memòria de projecte especific d'aprofitament solar per a produir aigua calenta sanitaria. Inclou 8000dissipador de calor.					
Act0010		1				1,00
						1,00
420010100	**PA linstal·lació calefacció**					
Act0010		1				1,00
						1,00
430000030	**PA Instal·lació gas per calefacció i ACS**					
	Instal·lació interior de gas en habitatge d'edifici unifamiliar,amb tub de coure amb beina plàstica amb dotació per a caldera mixta de calefacció i A.C.S. formada pels següents trams: Entre la clau habitatge i ramificació inst. de 22mm de diàmetre i 8m longitud Ramificació per alimentació cuina de 18mm de diàmetre i 4mm de longitud Ramificació per alimentació caldera de 22m de diàmetre i 2m de longitud Escomesa des de la xarxa general fins a comptador, formada per tub d'acer negre soldat, per a subministrament de gas natural. Inclou tot el material i accessoris necessaris des de l'escomesa, o connexió de servei de proveïment de gas, fins cadascun dels diferents aparells a gas previstos, elements de fixació cada 1,00m, aixetes, armari de regulació, passamurs amb beina d'acer ventilat, clau					
Act0010		1				1,00
						1,00

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
440100240	**PA Instal·lació audiovisuals i telecomunicacions**					
	Subministre i instal·lació de telecomunicacions a habitatge unifamiliar de 120 m2 de superfície, amb serveis obligatoris de: telefonia bàsica (TB), xarxa digital de serveis integrats (XDSI) i televisió terrestre i radiodifusió sonora (RTV). Amb un registre de presa per cada dues estances de l'habitatge. Inclou part proporcional de canalització d'enllaç, recinte de registre d'instal·lacions de telecomunicacions (RITE) únic, elements de captació o d'entrada general de senyal, canalització principal, registres secundaris, de pas i canalitzacions interiors amb els diferents registres de preses.Totalment muntada, connexionada i provada, sense incloure ajudes de paleta.					
Act0010		1				1,00
						1,00
A44020040	**PA Instal·lació ventilació**					
	Partida alçada que compren la instal.lació de ventilació de les estances interiors amb un sistema individualitzat, amb conducte rígid de PVC auto-extingible tipus Gonal de 125mm de diàmetre segons UNE-EN 13465:2004 i UNE-EN 13142:2004. Sistema compacte destinat a la renovació permanent de l'aire de l'ambient, garantitzant els cabals reglamentaris fixats en el projecte. El sistema es basa en l'extracció de l'aire viciat des dels banys i la cuina per les boques d'extracció auto-regulables, connectades al grup d'aspiració motoritzat mitjançant conductes amb superfície lliure mínima indicada als plànols. L'aire nou penetra a traves de les entrades d'aire autorregulables estàndard i acústiques situades a la fusteria (incloses en aquesta partida), amb un sistema que compleixi els requisits del CTE. Inclou totes les reixetes de pas necessaries i amb les superfícies lliures de pas indicades al projecte executiu. Inclou el grup d'extracció motoritzat individual, col.locat al fals sostre registrable del bany, autorregulable de material galvanitzat amb reductor d'efecte acústic per interior amb accessibilitat al motor amb ppotència 30W, i l'hèlix pel correcte manteniment amb tres embocadures d'aspiració, una embocadura de descàrrega. Les quatre embocadures seran de tenopolímer autoextingible i d'alt impacte. Inclou: Fixació d'extractor per a ventilació a bany, connexió elèctrica, accessoris i petit material. connexió de conducte de ventilació a extractor, accessoris, derivacions i peces especials. Connexió de campana extractora amb tub d'acer galvanitxat flexible amb connexió a sortida de fums amb tub d'acer galvanitzat D150mm i part proporcional de peces especials, petit material i unió. Totes les boques d'extracció autorregulables i d'entrada d'aire autorregulables grafiades als plànols, així com tots els conductes de les boques d'admissió a l'aparell i de l'aparell a tots els conductes individuals fins a la coberta, el controlador de velocitat, i tots els materials, mecanismes, treballs auxiliars per deixar la partida completament enllestida, provada i en funcionament. Els materials de qualsevol element de ventilació i extracció de fums de coberta ha de ser Broof (t1)					
Act0010		1				1,00
						1,00

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
014	**PINTURA**					
E898J2A0	**m² Pintat de parament vertical interior**					
	Pintat de parament vertical , amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat, previ massillat dels forats. Segons el decret d'Ecoeficiència almenys una família de productes de la construcció de l'edifici (productes destinats al mateix ús) haurà de disposar d'un dels següents: -distintiu de garantia de qualitat ambiental de la Generalitat de Catalunya -etiqueta ecològica de la Unió Europea -marca AENOR Medioambiente -etiqueta ecològica tipus I (UNE-EN ISO 14024/2001) -etiqueta ecològica tipus II (UNE 150.025/2005 IN)					
Act0010		3	3,50	2,30		24,15
Act0010		4	3,07	2,30		28,24
Act0010		1	0,90	2,30		2,07
Act0010		1	1,47	2,30		3,38
Act0010		3	3,00	2,30		20,70
Act0010		2	1,80	2,30		8,28
Act0010		2		16,18		32,36
Act0010		2	4,50	2,30		20,70
Act0010		1	1,38	2,30		3,17
Act0010		1	4,61	0,30		1,38
Act0010		1	1,38	2,30		3,17
Act0010		-1	1,00	1,50		-1,50
Act0010		-1	1,00	1,20		-1,20
Act0010		-6	0,80	2,10		-10,08
Act0010		1		15,28		15,28
Act0010		1		17,91		17,91
Act0010		1		16,83		16,83
						184,84
015	**MOBLES DE CUINA**					
14.6	**Ut Subministrament i col·locació banc cuina**					
	Subministrament i col·locació de banc de cuina de 264x100cm amb material sintètic a base de resines, CORIAN, de color blanc, amb planxa d'1,2cm de gruix sobre aglomerat de 4cm de gruix total de taulell. Sense juntes vistes, soldades i polides amb cantell recte. Iinclou formació de forat de pica i de placa d'inducció.					
Act0010	Cuina	1				1,00
						1,00

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
14.4	**Ut Subministrament i col·locació de mobles de cuina segons documentació gràfica.**					
	Subministrament i col·locació de mobles de cuina: Alçada mobles baixos 80cm Sòcol d'alumini de 8cm Tibador d'alumini sistema gola. Alçada columnes 230cm Fons 60cm Moble compost per DM acabat lacat satinat blanc Peus regulables de PVC Guies d'alumini amb fre invito amb vidre òptic Columnes sense tibador. Sistema toca-toca. El conjunt està format pels següents mòduls: ZONA COLUMNES 1ut Columna despensa de 60cm amb 2 portes 1ut Columna Forn - Microones de 60cm amb 2 portes 1ut Columna nevera integrada de 60cm amb 2 portes 1ut Columna despensa de 50cm amb 2 portes ZONA ILLA 1ut Moble baix aigüera de 90cm amb 2 calaixos i 1 gaveta 1ut Porta de 60cm integració rentaplats 1 ut Moble baix placa de 90cm amb 2 calaixos i 1 gaveta 2ut Moble baix aigüera de 60cm amb 1 porta 1ut Barra de fusta massissa roure massís brossejat. Acabat natural Mides exterior: 109x227x35cm x 4cm de gruix					
Act0010	Cuina	1				1,00
						1,00
13.3	**Ut Subministrament i col·locació d'aigüera de planxa d'acer inoxidable**					
	Subministrament i col·locació d'aigüera de Corian, model 966, soldada a taulell de cuina tipus Corian, continu. Inclòs sifó.					
Act0010	Cuina	1				1,00
						1,00
017	**VIDRIERIA**					
EDJ30K5G	**ut Màmpara a banys de Paso de Gamma**					
	Subministrament i col·locació de divisió vertical a bany, mampara alumini-vidre laminar translúcid 4+4mm formada per una fulla corredissa de 66x220cm i una fulla fixa de 82x220cm, Ref:Vpaso50, de Gamma S'inclouen guies i mecanismes Klein model roll glass.125 o similar, enrasades a sostre fals, subestructura tubular d'acer galvanitzat de 50x50x3mm fixada a forjat per a subjecció de guia i planxa plegada d'acer inoxidable de L 115x15x2mm fixada a la subestructura per a suport de fals sostre de vidre, així com accessoris i fixacions necessaris per deixar la unitat completament instal·lada.					
Act0010	B1	1				1,00
Act0010	B2	1				1,00
						2,00
9.6	**m² Mirall de lluna incolora de 3 mm de gruix**					
	Mirall de lluna incolora de 3 mm de gruix, col·locat adherit sobre tauler de fusta					
						6,00

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
016	**SANITARIS I AIXETES**					
13.1	**Ut Subministrament i col·locació de lavabo sobre encimera model Bol de Gamma**					
	Subministre i col.locació d'aigüera de gres esmaltat brillant amb una pica circular, 420x420x230 m, de color blanc, model Bol de Gamma, sobre encimera, amb joc de vàlvules amb tap cistella, totalment col.locada, incloent sifò registrable per a aigüera d'una pica, de PVC, de diàmetre 50mm, connectata a un ramal de PVC. Inclou aixeta monocomandament muntada superficialment, d' acer inoxidable, amb broc giratori de fosa, amb dues entrades de maniguets, amb barrejadora, cabal màx 12l/min i mín 9l/min, a una pressió dinàmica mín d'utilització superior a 1 bar i com a mínim del grup II segons UNE EN 200 amb un nivell de pressió sonora de l'equip Lap comprès entre 20 i 30 dBA , cargols i fixacions, vàlvula amb tap i cadeneta i sifó de vas, connexió a desgüàs, segellats i tots els mecanismes necessaris per deixar la partida col.locada a l'obra i en funcionament.					
Act0010	B2	1				1,00
						1,00
13.2	**Ut Subministrament i col·locació de inodor model Starton de Gamma**					
	Subministre i col.locació d'inodor sifòniccompacte de porcellana esmaltada, model Starton de Gamma, de sortida vertical, amb seient i tapa amb tancament esmorteït, dipòsit baix i mecanismes de doble descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, 36x61cm i Al.79cm. col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació. Inclou mecanismes de doble descàrrega, cargols i fixacions per deixar-lo totalment col.locat a l'obra i en funcionament.					
Act0010	B1	1				1,00
Act0010	B2	1				1,00
						2,00
AGGDJDK	**ut Subministre i col·locació de bidet model Starton de Gamma**					
	Subministre i col.locació de bidet sifònic de porcelana esmaltada model Starton de Gamma, 36x61cm i al 40cm, de color blanc, col.locat sobre el paviment.S´inclou l'aixeta model Concepto de Gamma, la bateria d´aixetes monocomandament, que seran amb cabal màx 12l/min i mín 9l/min, a una pressió dinàmica mín d'utilització superior a 1 bar i com a mínim del grup II segons UNE EN 200 amb un nivell de pressió sonora de l'equip Lap comprès entre 20 i 30 dBA, cargols i fixacions, vàlvula amb tap i cadeneta i sifó de vas i tots els mecanismes necessaris amb connexió a desgüàs, amb sifò de botella per a bidet, de PVC de diàmetre 40mm, per a connectar al ramal de PVC, i mecanismes, cargols, fixacions i segellats per deixar la partida totalment col.locada a l'obra i en funcionament.					
Act0010	B1	1				1,00
						1,00
13.2.2	**Ut Subministrament i col·locació de dutxa model Antracita de Gamma**					
	Subministre i col.locació de plat de dutxa Antracita de 160x80 de Gamma, amb textura efecte pedra artificial amb certiicat S1, de color negre, col.locat sobre el paviment. S´inclou el desguàs sifònic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada d'acer inox i connexió al ramal. Inclou tots els cargols, fixacions, vàlvula amb tap i cadeneta i sifó de vas, connexió a desguàs i segellats i tots.					
Act0010	B1	1				1,00
Act0010	B2	1				1,00
						2,00
13.4	**Ut Subministrament i col·locació d'aixeta mescladora Moda per a lavabo**					
	Subministrament i col·locació d'aixeta mescladora de canya alta per a lavabo model MODA Ref: AMODA020 de Gamma, muntada superficialment sobre taulell , amb dues entrades de maniguets.					
Act0010	B2	1				1,00

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
						1,00
13.5	**Ut Subministrament i col·locació d'aixeta mescladora Blancofilo per a aigüera de cuina**					
	Subministrament i col·locació d'aixeta mescladora per a aigüera de cuina, muntada superficialment, cromada, model BlancoFilo de Blanco ref. 512 324 (no extraïble)					
Act0010	Cuina	1				1,00
						1,00
13.6	**Ut Subministrament i col·locació de conjunt complert de dutxa Senna Telescòpic**					
	Subministrament i col·locació de conjunt complert de dutxa, model Senna telescòpic de Gamma, Ref: VSENN040					
Act0010	B1	1				1,00
Act0010	B2	1				1,00
						2,00
13.8	**ut Subministrament i col·locació de moble a bany suite amb encimera de corian**					
	Subministramet i col·locació de encimera corian amb pica integrada rectangular i moble suspès penjat sota pica amb 2 calaixos toca toca					
Act0010	B2	1				1,00
						1,00
13.9	**ut Subministrament i col·locació de conjunt per a bany de moble, amb 3 calaixos, balda superior amb encimera i pica de corian rect**					
	Subministramet i col·locació de encimera 55x155cm corian amb pica sobre encimera (valorada a part) i moble sota pica lacat satinar blanc amb 3 calaixos toca toca i 1 porta per a espai rentadora de 65cm d'amplada rentadora					
Act0010	B1	1				1,00
						1,00
13.10	**ut Subministrament i col·locació d'aixeta Mescladora Data de Gamma**					
	Subministrament i col·locació d'aixeta mescladora model DATA lavabo mural griferia, Ref:AUDAT010 de Gamma , amb dues entrades de maniguets.					
Act0010	B1	1				1,00
						1,00
E03	**SANEJAMENT**					
ED354985	**ut Formació pericó sifònic**					
	Formació de pericó sifònic i tapa registrable, de 90x90x80 cm de mides interiors, amb paret de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada per dins amb morter 1:2:10, sobre solera de formigó en massa de 10 cm i amb tapa prefabricada de formigó armat					
Act0010		1				1,00
						1,00
EE42Q912	**m Conducte circular metàl·lic**					
	Subministre i col.locació de conducte llis circular de planxa d´acer galvanitzat de 250 mm de diàmetre (s/UNE_EN 1506), de gruix 0,5 mm i muntat superficialment, homologat per extracció de fums, col.locat penjat a paret, per campana extractora de la cuina i la caldera. Inclou les peces especials de subjecció, connexió, canvis de traçat, colzes, etc, és a dir, tots els materials, medis auxiliars, i mà d'obra necessaris per deixar la partida d'obra totalment enllestida. Mesura: Longitud teòrica segons projecte.					
Act0010	Cuina	1	3,00			3,00
Act0010	Caldera	1	8,00			8,00
						11,00

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
E5ZHADS4	**ut Bonera per a coberta**					
	Bonera de PVC rígid de diàmetre 200 mm amb tapa antigrava, col·locada amb fixacions mecàniques.					
Act0010	Coberta plana	2				2,00
						2,00
ED7FR312	**m Clavegueró amb tub de PVC-U**					
	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 4 (4 kN/m2) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix i reblert amb sorra fins a 30 cm per sobre del tub. Inclou les peces especials de connexió, canvis de traçat, etc, és a dir, tots els materials, medis auxiliars, i mà d'obra necessaris per deixar la partida d'obra totalment enllestida. Mesura: longitud teòrica segons projecte. Seguint les prescripcions del CTE DB-HS5					
Act0010		1	3,50			3,50
Act0010		1	2,50			2,50
						6,00
ED7FEB7P	**m Clavegueró amb tub de pvc-u, penjat 110mm**					
	Subministre i col.locació de clavegueró amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 110 mm, penjada fins a baixant, caixa o clavegueró o baixant prolongat fins a coberta 1,3m per damunt de l'acabat collat a la paret. Inclou totes les peces especials de subjecció, connexió, canvis de traçat, etc, és a dir, tots els materials, medis auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la partida d'obra totalment enllestida i en funcionament. Mesura: Longitud teòrica segons projecte. Seguint les prescripcions del CTE DB-HS-5.					
Act0010	fecals	1	6,70			6,70
Act0010		1	25,00			25,00
Act0010		1	0,50			0,50
Act0010		1	1,50			1,50
Act0010	pluvials	1	1,00			1,00
Act0010	ventilació baixant	2	5,00			10,00
						44,70
ED7FEB9P	**m Clavegueró tub pvc-u penjat 160mm**					
	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 160 mm, penjada a sostre fins a baixant, caixa o clavegueró. Inclou totes les peces especials de subjecció, connexió, canvis de traçat, etc, és a dir, tots els materials, medis auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la partida d'obra totalment enllestida i en funcionament. Mesura: Longitud teòrica segons projecte. Seguint les prescripcions del CTE DB-HS-5.					
Act0010	pluvials	1	2,40			2,40
Act0010		1	6,50			6,50
Act0010	fecals	1	1,50			1,50
						10,40
EFA1L582	**m Traspàs forjat amb tub Pvc serie C**					
	Subministre i col.locació de traspàs de forjat/mur amb tub de PVC, sèrie C, homologat per sanejament, collat a l'element resistent i segellat amb impermeabilitzant i junta elastomèrica. Inclou les peces esepecials de subjecció, segellat i tots els materials, medis auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la partida d'obra totalment enllestida. Mesura: Longitud teòrica segons projecte.					
Act0010	forjat desguàs coberta Ø200	1	0,50			0,50
Act0010	forjat desguàs bany Ø160	2	0,50			1,00
Act0010	forjat desguàs aparells Ø80	8	0,50			4,00
Act0010	escomesa aigua Ø110	1	0,50			0,50
Act0010	escomesa electricitat Ø110	1	0,50			0,50
Act0010	escomesa telecomunicacions Ø110	1	0,50			0,50
						7,00

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
EJ33Z100	**ut Sifó registrable**					
	Sifó registrable amb dos taps de PVC sèrie C de diàmetre 160mm, situat en arqueta previ a la connexió a la xarxa pública. Inclou vàlvula antirretorn i tots els mecanismes necessaris per deixar la partida completament enllestida i en perfecte funcionament.					
Act0010		1				1,00
						1,00
360400020	**ut Xarxa d'evacuació bany complet**					
	De petita xarxa d'evacuació d'aigües interiors de bany complet amb desguàs d'un vàter, bidet, un lavabo i una dutxa.					
Act0010	B1	1				1,00
						1,00
360400030	**ut Xarxa evacuació bany**					
	De petita xarxa d'evacuació d'aigües interiors de bany petit amb desguàs d'un vàter, un lavabo i una banyera o plat de dutxa.					
Act0010	B2	1				1,00
						1,00
360400050	**ut Xarxa evacuació cuina completa**					
	De petita xarxa d'evacuació d'aigües interiors de cuina amb desguàs d'una aigüera i un rentaplats.					
Act0010	Cuina	1				1,00
						1,00
EFH74774	**ut Elements auxiliars**					
	Partida alçada que inclou tots els elements auxiliars com taps de tubs, tapes de registre, brides, etc... de la xarxa de sanejament per deixar la partida completament enllestida, comprovada i en funcionament, seguint les prescripcions tècniques contingudes en la documentació gràfica i escrita d'aquest projecte en l'apartat del CTE DB HS-5.					
Act0010		1				1,00
						1,00
E4795JFS	**ut Connexió xarxa general de clavegueram públic**					
	Partida alçada de connexió a xarxa general de clavegueram públic. Inclou els treballs necessaris d'excavació i refet de paviments existents, voreres, etc. i el seu posterior omplenat de formigó en massa HM-20, fins a deixar la partida totalment acabada i en funcionament.					
Act0010		1				1,00
						1,00
AJP	**AJUDES REMATS PLADUR-INSTAL·LACIONS**					
AJ01	**ml Reforç amb xapa metàl·lica**					
						32,20
AJ02	**Subministre i col·locació caixetins**					
						12,00
AJ03	**Col·locació caixes empalme**					
						3,00
AJ04	**Col·locació caixa telecos**					
						1,00
AJ05	**Punts d'aigua**					
						7,00

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
TRANS	**TRANSPORT DELS MÒDULS PREFABRICATS RADI 75KM**					
T00	**ut Vehicle Pilot**					
						1,00
T01	**ut Sortida**					
	Per a cada trailer que se'n faci ús, en aquest cas 3, es factura la sortida a cada un.					
						3,00
T02	**km Quilometratge (a partir de 35 km)**					
	Es comencen a facturar els km a partir d'haver recorregut 35km. El total de quilometratge correspon a l'anada i tornada dels tres trailer-grua.					
						240,00
T03	**h Hores de més (mínimes 6)**					
	Es factura cada hora que el trailer es fora de les instal·lacions, anada i tornada. Per cada un.					
						16,00
T04	**ut Accessoris**					
	Tals com pinces, cistelles...					
						1,00
T05	**ut Permisos i escoltes**					
						1,00
T06	**ut Ajudant tècnic**					
						1,00
SS	**SEGURETAT I SALUT**					
S05	**Mesures individuals**					
S0506	**ut Botes de seguretat amb reforç**					
	Joc de botes de seguretat amb reforç metàl.lic a la puntera i plantilla protectora de claus.					
						3,00
S0507	**ut Botes de seguretat curtes**					
	Joc de botes curtes de seguretat, amb sola antilliscant i plantilla protectora de claus, i puntera reforçada					
						2,00
S0508	**ut Casc de seguretat, homologat**					
	Casc de seguretat amb sinta de fixació i de material resistent, homologat.					
						5,00
S0509	**ut Auriculars protectors auditius**					
	Auriculars protectors auditius.					
						1,00
S0512	**ut Cinturó porta eines**					
	Cinturó per portar eines.					
						3,00
S0515	**ut Jaqueta reflectant**					
	Jaqueta reflectant per treball nocturn.					
						1,00

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
S0517	**ut Faixa antivibratòria**					
	Faixa antivibratoria per protecció dels ronyons.					
						1,00
S0519	**ut Filtre per màscara anti-pols**					
	Filtre per mascara contra la pols.					
						5,00
S0520	**ut Ulleres anti-pols incolores**					
	Ulleres anti-pols amb vidres incolors i resistents a les ratllades.					
						3,00
S0521	**ut Ulleres anti-projeccions**					
	Ulleres anti-projeccions amb cassoleta d'armadura rigida.					
						2,00
S0523	**ut Joc de guants dielèctrics 1000V**					
	Joc de guants dielectrics per protecció del contacte elèctric de baixa tensió fins a 1000 V.					
						2,00
S0524	**ut Joc de guants de cuir**					
	Joc de guants de cuiro per càrrega i descàrrega.					
						4,00
S0528	**ut Manil de cuir per soldador**					
	Manil de cuiro per treballs de soldadura, amb subjecció al coll i a la cintura amb corretja.					
						1,00
S0532	**ut Màscara contra la pols**					
	Mascara contra la pols amb filtre canviable					
						5,00
S0533	**ut Màscara antipartícules**					
	Màscara anti-partícules de retenció mecànica simple.					
						5,00
S0534	**ut Granota de treball**					
	Granota de treball d'una pessa , de teixit lleuger i flexible.					
						5,00
S0536	**ut Pantalla per soldadura, pel cap**					
	Pantalla per soldadura elèctrica per el cap, resistent a la perforació i penetració dún objecte roent.					
						2,00
S0542	**ut Joc taps contra el soroll**					
	Joc de taps autoajustables, protectors del soroll.					
						5,00
S10	**Mesures col·lectives**					
S1005	**ml Barana de forjat tipus sergent**					
	Barana de protecció forjat, amb suport tipus sergent cada 2,5 m. i tres taulons. Inclús muntatge.					
	Suport = 1Ut / 10 usos x 2.5m. = 0.04 Ut/m. Tauló = 1m. x 3 taulons = 3 m/m.					
						100,00

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
S1007	**ml cable de seguretat per a cinturó**					
	Cable de seguretat, linia de vida, per ancoratge de cinturó de seguretat, per treballs a coberta. Inclús montatge i desmontatge.					
						12,00
S1017	**m2 Xarxa horitzontal per a forats**					
	Xarxa horitzontal de protecció de patis i forats de fil de poliamida de 4 mm de diàmetre i malla de 75 x 75 mm amb corda perimetral i ancaltges al forjat cada 50 cm. Inclús montatge.					
						4,00
S15	**Senyalització**					
S1508	**ut Rètols indicadors**					
	Rètols indicadors de les instal.lacions provisionals d'obra, de material adhesiu i de dimensions 210x210 mm Rètol = 1Ut / 1 ús = 1 Ut.					
						3,00
S1511	**ut Senyal d'obligació o prohibició**					
	Senyal normalitzada d'obligació ó prohibició de 60 cm de diàmetre, amb suport metal.lic galvanitzat 80x40x2 i 1,8 m d'altura. Inclùs col.locació. Senyal + suport = 1 Ut/3usos = 0.33 Ut					
						3,00
S1512	**ut Senyal de perill triangular**					
	Senyal de perill triangular de 700 mm de costat normalitzada, amb suport de tres peus d'acer galvanitzat.Inclùs col.loccació. Senyal + tres peus = 1 Ut/ 3 usos = 0.33 Ut					
						2,00
S20	**Equipament**					
S2008	**Llog Lloguer/mes lavabo**					
	Lloguer mensual de caseta prefabricada de 5,4x2,4 amb dos placas turcas, urinari, rentamans de sis aixetes, termo de 30 litres i dos dutxes amb cortina.					
						3,00
S2012	**Llog Lloguer/mes oficina 7,2x2,4**					
	Lloguer d'oficina d'obra de 7,2x2,4 amb estructura metàl.lica i acabat amb xapa galvanitzada amb acabat prelacat. Aïllament tèrmic interior amb poliestirè i manta de fibra de vidre. Revestiment de PVC al sòl i tablero de melatex a les parets. Finestres d'alumini anoditzat amb persianes.Presa de corrent elèctric a 220 V.					
						1,00
S2018	**ut Transport/recollida caseta obra**					
	Transport de caseta prefabricada a obra. Inclús descarga i posterior recollida.					
						1,00
S2029	**ut armari metàl·lic individual**					
	Armari metal.lic individual de 1,78 m d'altura amb clau incorporada. Inclùs col.locació. Armari = 1Ut/3 usos = 0,33 Ut.					
						4,00

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA	QUANTITAT
S25	**Primers Auxilis**					
S2501	**d Ambulància disponible**					
	Ambulància disponible.					
						1,00
S2510	**ut Farmaciola d'urgència**					
	Farmaciola d'urgència amb continguts mínims obligatoris col.locada. Farmaciola = 1Ut/1 ús = 1Ut.					
						1,00
S2515	**ut Llitera portàtil**					
	Llitera portàtil per evacuacions. Llitera = 1Ut/20 usos = 0.05 Ut.					
						1,00
S2520	**ut Reconeixement metge obligatori**					
	Reconeixement metge obligatori.					
						5,00
CC	**CONTROL DE QUALITAT**					

7.4. DESCOMPOSTOS, JUSTIFICACIÓ DE PREUS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
01	**MOVIMENT DE TERRES**					
1.1	**Neteja i esbrossada del terreny**		**m²**			
	Neteja i esbrossada del terreny de 15cm, amb mitjans mecànics i càrrega mecànica sobre camió. També inclou retirada de la vegetació existent, així com tots els treballs i medis auxiliars per deixar el solar totalment net. Criteri Amidament: mesurada la superfície en projecció horitzontal.					
MA001	Manobre	0,010	h	19,47	0,19	
20100180	Pala excavadora erugues mitjana	0,022	h	45,00	0,99	
				TOTAL PARTIDA		**1,18**
1.2	**Excavació de rases i pous**		**m³**			
	Excavació de terres per formació de rases i pous de fins a una profunditat màxima de 3,5 m, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb retroexcavadora i càrrega mecànica sobre camió. La cota de fonamentació de les sabates serà de 20cm mínim empotrat en el substrat corresponent. Criteri Amidament: mesurada en perfil natural segons mides teòriques projecte.					
MA001	Manobre	0,120	h	19,47	2,34	
20100190	Pala excavadora sore pneumàtics	0,250	h	47,86	11,97	
				TOTAL PARTIDA		**14,31**
1.3	**Repàs sòls i parets rases i pous**		**m²**			
	Repàs de sols i parets de rases i pous, fins a una profunditat màxima de 3,5 m deixant-les sense elements sòlids i a punt per a procedir a l'abocament de formigó o incloure els separadors de l'armadura (en el cas de pluja es retirarà tot el fang). Criteri amidament: Mesura sobre superfície teòrica repassada.					
MA001	Manobre	0,100	h	19,47	1,95	
				TOTAL PARTIDA		**1,95**
02	**FONAMENTACIÓ**					
02.1	**Formigó de neteja**		**m²**			
	Capa de neteja i anivellament de 10 cm de gruix de formigó HL-150/B/10 de consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, de dosificació 150 kg / m3 de ciment portlant CEM I 32,5. Abocat des de camió. Inclou tots els treballs i materials necessàris per a la seva correcte execució					
0F002	Oficial 1ª	0,060	h	23,30	1,40	
MA001	Manobre	0,120	h	19,47	2,34	
30300500	Formigó dosificació HM-D150-B-20-I CEM I 32,5	0,110	m3	58,91	6,48	
				TOTAL PARTIDA		**10,22**
02.2	**Formigonament de rases i pous**		**m³**			
	Formigó per a rases i pous de fonaments, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb cubilot. Inclou buidat, estesa, vibrat i curat. Criteri d'amidament: mesurat en volum teòric.					
MA001	Manobre	0,440	h	19,47	8,57	
30300452	Formigó /armar HA-25-B-20-IIa	1,150	m3	63,40	72,91	
				TOTAL PARTIDA		**81,48**
02.3	**Armadura de rases i pous**		**kg**			
	Subministre i col.locació d'armadura de rases i pous AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2, en fonaments. S'inclou col·locació, fixació i separadors homologats. Criteri Amidament: Pes teòric segons armat de projecte incloent part proporcional de solapaments, ancoratges, mermes, etc.					
OF015	Oficial 1ª ferrallista	0,006	h	23,30	0,14	
MA015	Ajudant ferrallista	0,008	h	20,68	0,17	
FILF	Filferro recuit D1,3mm	0,005	kg	1,09	0,01	
990500030	Acer en barres corrugades elaborat a obra i manipulat a taller B500S	1,000	kg	0,87	0,87	
				TOTAL PARTIDA		**1,19**

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
03	**ESTRUCTURA**					
03.1	**Pilar de formigó armat**		**m³**			
	Formigó armat a pilars de secció quadrada 30x30cm, amb encofrat per revestir, formigó de central tipus HA-25/B/12/I de consistència tova, tamany màxim de l'àrid 12mm i buidat amb cubilot, armat amb acer corrugat B-500SD muntat a taller, amb una quantia de 105kg/m3 i encofrat amb plafons metàl·lics amb una quantia 13,3m2/m3. S'inclou el buidat, curat i vibrat de la massa de formigó, el desenconfrat, apuntalament i mitjans auxiliars necessaris per deixar la partida completament enllestida. H>3m Criteri d'Amidament: Medit el volum teòric executat.					
080300035	Armat a pilar, B500SD/Ferr. a obra	118,000	kg	9,70	1.144,60	
080200062	Encofrat pilars de secció quadrada amb planxa metàlica, per revestir	13,300	m2	8,80	117,04	
080100270	Formigó a pilarsHA-25-B-12-I / C. Gris	1,000	m3	85,01	85,01	
				TOTAL PARTIDA		**1.346,65**
03.3	**Forjat sanitari**		**m²**			
	Estructura de forjat sanitari unidireccional de 26cm de gruix (22+4 cm), per a una sobrecàrrega de 8 kN/m2, amb entrebigat de revoltó de ceràmica de 22x50x25cm i nervis amb biguetes autoresistents col·locades a intereixos de 60cm,llum de 5 a 7 m, xapa de compressió de 4 cm de gruix amb armadura de repartiment amb malla electrosoldada AP500 T de 15x30 cm, 6 i 6 mm de D, i replè de cèrcols, jàsseres, nervis, semibiguetes ... de formigó armat de central tipus HA-25/B/12/I de resistència característica 25kN/mm2, de consistència tova i tamany màxim de l'arid 12mm, amb una quantia de 0,07m3/m2 i buidat amb cubilot. Armadura de moment negatiu elaborada a taller amb barres d'acer corrugat AP500S amb una quantia de 5 kg/m2. Encofrat per a revestir amb tauler de fusta de pi. S'inclou el buidat, vibrat i curat del formigó, encofrat, apuntalaments i desapuntalaments i mitjans auxiliars necessaris, massissat i armat de nervis centrals i caps de semibigueta, reforços de les barres d'acer corrugat i en general, tots els elements estructurals vinculats al sostre com a element resistent necessaris per a deixar la unitat completament acabada. Criteri d'amidament: mesurada la superfície deduïnt forats >1m2.					
E45917G3	Formigó per a sostres amb elements resistents	0,070	m³	100,28	7,02	
E4B93000	Armadura AP500 S per a sostres amb elements resistents	5,000	kg	9,70	48,50	
E4B9DC88	Armadura B500T per a sostres amb elements resistents	1,000	m²	10,43	10,43	
E4LF832U	Bigueta autoresistent i revoltó per a sostre de 22+4 cm	1,000	m²	27,63	27,63	
				TOTAL PARTIDA		**93,58**

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
03.4	**Forjat sostre**		**m²**			
	Estructura de sostre de 30 cm de gruix (25+5 -60), per a una sobrecàrrega de7,90kN/m2, amb revoltó de ceràmica22x50x25cm i semibiguetes de formigó armat, intereixos 0,6 m, llum >5 m, amb una quantia de 5 kg/m2 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades, amb una xapa de compressió de 5cm de gruix amb armadura de repartiment amb malla electrosoldada de 15x30 cm, 6 i 6 mm de D, i replè de cèrcols, jàsseres, nervis, semibiguetes ...de formigó armat de central tipus HA-25/P/20/I, amb una quantia de 0,1m3/m2 de resistència característica 25N/mm2, de consistència plàstica, tamany màxim de l'àrid 20mm, abocat amb cubilot. Encofrat per a revestir amb tauler de fusta de pi. S'inclou el buidat, vibrat i curat del formigó, encofrat, apuntalaments i desapuntalaments i mitjans auxiliars necessaris, massissat i armat de nervis centrals i caps de semibigueta, reforços de les barres d'acer corrugat i en general, tots els elements estructurals vinculats al sostre com a element resistent necessaris per a deixar la unitat completament acabada. Criteri d'amidament: mesurada la superfície deduïnt forats >1m2.					
EE5917G3	Formigó per a sostres amb elements resistents industrialitzats, HA-25/P/20/I	0,100	m³	95,81	9,58	
E4B93000	Armadura AP500 S per a sostres amb elements resistents	5,000	kg	9,70	48,50	
E4B9DC88	Armadura B500T per a sostres amb elements resistents	1,000	m²	10,43	10,43	
E4LDY7Q8	Semibigueta i revoltó per a sostre de 25+5 cm	1,000	m²	32,12	32,12	
				TOTAL PARTIDA		**100,63**
04	**COBERTA**					
G1200110	**Coberta plana invertida acabat amb grava**		**m2**			
	Formació coberta plana invertida no transitable acabada amb grava, formada per: Formació de pendents (gruix mig 10 cm) amb formigó cel.lular sense granulat de 300 kg/m3 de densitat Xapa de nivellació de la superfície de moter de ciment portland M-5a de 2 cm de gruix; Impermeabilització amb doble capa amb una làmina de betum modificat amb polímer tipus LBM (APP) 30-FV, de 3 kg/m2 i armadura de fibra de vidre i segona làmina adherida a l'anterior a base de làmina betum modificat amb polímers tipus LBM (APP) 30-FP, de 3 kg/m2 i armadura de fibra de poliester; Capa separadora antiadherent i antipunxonament, mitjançant geotèxtil no texit termosoldat de polipropilè i polietilè, amb un pes de 215 gr/m2, col.locada no adherida i amb solaps de 10 cm; Allament tèrmic format per planxa rígida d'espuma de poliestirè extruït de superfície llisa i cantell mitjamossa o encadellat de 40 mm de gruix, amb una resistència a la compressió > a 300 KPa, una resistència tèrmica de 1,20 m2K/w i una conductivitat tèrmica de 0,034 w/mK, col.locat sense adherir; Capa separador antiadherent i antipunxonament de les mateixes característiques de la descrita anteriorment; Acabat amb capa de 8 cm de grava suelta de cantell rodat de 16 a 32 mm de diàmetre. S'inclou preparació de la coberta per a buidat del formigó amb tocs per a formació pendents, part proporcional de mitja canya i regata per a làmina impermeable					
120500000	Preparació superfície coberta plana	1,000	m2	3,69	3,69	
120400020	Capa compressió 2cm de morter de 2cm de gruix	1,000	m2	15,39	15,39	
340100080	Impermeabilització no protegida, bicapa	1,050	m2	18,67	19,60	
340300020	Capa separadora aill. i imper. / polipropilè 215gr	2,000	m2	3,69	7,38	
350200100	Aïllament tèrmic XPS 40mm de gruix	1,000	m2	14,45	14,45	
121500180	Capa de grava de cantell rodat	1,000	m2	8,95	8,95	
				TOTAL PARTIDA		**69,46**

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
121500010	**Minvell de rajola ceràmica**		**ml**			
	De minvell de rajola ceràmica mat fina de 14x29x1,5 cm, aferrada amb morter M-5a. Trobada de teulada amb parament vertical, de teula àrab de ceràmica, procedent de recuperació, col·locada amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera de 250 l					
0F002	Oficial 1ª	0,200	h	23,30	4,66	
MA001	Manobre	0,200	h	19,47	3,89	
30700070	Rajola ceràmica fina 14x29x1,5	4,000	ut	0,20	0,80	
D070A4D1	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 1:2:10	0,010	m³	109,01	1,09	
				TOTAL PARTIDA		**10,44**
E7J1Z101	**Junt de dilatació estructural per a coberta plana**		**ml**			
	Formació de junt de treball/dilatació a coberta, amb planca de poliestirè expandit, reblert de junt amb cordó cel·lular de polietilè expandit, reforç de membrana amb làmina bituminosa LBM (SBS)-40-FV+FP i segellat amb massila de silicona, afectant les peces d'acabat, la capa de morter de rebuda i la capa d'assentament del paviment; les vores de les juntes han de ser rom amb un angle de 45º aproximadament, i l'amplada de la junta ha de ser més gran de 3cm. Inclou el segellant elastomèric impermeabilitzant de les juntes. S'executaran les juntes marcades en els plànols i sempre en trobades de parament vertical amb la coberta i en les juntes estructurals (han de coincidir les dues juntes treball/dilatació i junta estructural).					
E5Z1AM20	Massissat amb formigó lleuger d'argila expandida de densitat 500 a 600 kg/m3, de 10 cm de gruix mitjà	0,300	m²	16,42	4,93	
E7J1AUZ0	Formació de junt de dilatació, en peces formigonades "in situ", amb planxa de poliestirè expandit, de 50 mm de gruix	0,300	m²	14,00	4,20	
E7J211B1	Reblert de junt amb cordó cel·lular de polietilè expandit de diàmetre 40 mm, col·locat a pressió a l'interior del junt	1,000	m	4,78	4,78	
E7J5131A	Segellat de junt entre materials d'obra de 30 mm d'amplària i 20 mm de fondària	1,000	m	14,05	14,05	
E7Z325R5	Reforç lineal de membrana	0,500	m²	27,00	13,50	
				TOTAL PARTIDA		**41,46**
EJ71Z100	**Bancada traspàs tubs A.C.S**		**ut**			
	Partida alçada que compren la realització de bancada d'obra perfectament impermeabilitzada, en coberta, per executar el traspas dels tubs d'instal.lacions d'A.C.S. Inclou tots els elements, treballs i mà d'obra necessaris per deixar la partida completament enllestida i en funcionament.					
				Sense descomposició		
				TOTAL PARTIDA		**139,57**
E5ZFZ100	**Gàrgola acer galvanitzat**		**ut**			
	Gàrgola d'acer galvanitzat amb tub de sortida de 90x90 mm, i 375 mm de llargària, amb cassoleta en angle, soldada sota la impermeabilització, amb volada mínima de 5cm respecte la façana. Inclou tots els elements auxiliars per deixar la partida completament enllestida i en funcionament, seguint les prescripcions escrites, gràfiques i CTE.					
0F002	Oficial 1ª	0,100	h	23,30	2,33	
B5ZFQS00	Gàrgola d'acer galvanitzat	1,000	ut	10,34	10,34	
				TOTAL PARTIDA		**12,67**
KD51Z100	**Morrió**		**ut**			
	Morrió d'acer galvanitzat acabat en forma d'angle, per a fixar a pressió a la peça de suport.					
0F002	Oficial 1ª	0,100	h	23,30	2,33	
BFD883S	Morrió d'acer galvanitzat	1,000	ut	12,48	12,48	
				TOTAL PARTIDA		**14,81**

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
05	**RAM DE PALETA**					
1612A352	**Paret de tancament de 2 fulls d'obra de fàbrica de 35cm de gruix, per revestir**		**m²**			
	Paret de tancament de 30cm de gruix,d'obra de fàbrica ceràmica per a revestir de dos full formada per: full principal exterior de paret recolzada de 14 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, col·locat amb morter elaborat a l'obra, arrebossat interior amb morter de c.p de les mateixes característiques de 10mm de gruix (valorat a part), cambra d'aire interior, aïllament amb planxes de poliestirè expandit EPS, de tensió a la compressió 50 kPa, de 50 mm de gruix i disposats i ancorats a envà i full interior format per envà amb morter elaborat a l'obra de 4 cm de gruix de maó foradat senzill de 290x140x40 mm, en tram central i entregat a forjat amb útlima filada amb pasta de guix negre tipus YG. Inclou l'aplacat del frontal dels pilars de 5cm de gruix i l'aplacat de cantell a forjat de 28cm per revestir, format per peces ceràmqiues aferrades amb morter d'alta adherència. S'inclou col·locació de premarcs, replanteig, anivellat i aplomat de la paret. Alçada inferior a 3m. Criteri d'Amidament: Buit per ple 0-3-6.					
131000090	Paret de tancament recolzada de gruix 14 cm, de maó calat, per revestir	1,000	m2	55,97	55,97	
350200260	Aïllament projectat de llana de roca i ciment. D-150 kg/m3 / 50mm	1,000	m2	31,69	31,69	
180200010	Envà recolzat divisori de 4 cm de gruix, de maó foradat senzill de 290x140x40 mm	1,000	m2	34,28	34,28	
				TOTAL PARTIDA		**121,94**
E612DM3Q	**Envà de distribució ceràmic de 7cm**		**m²**			
	Replanteig i formació d'envà d'11,5cm de gruix, amb supermaó de 50x25x7cm col.locat amb morter 1:6 ciment CEMII , regle telescòpid, com a guia vertical i damunt de tira de poliestirè expandit de 8mm col.locada a terra, amb morter de ciment portland, excepte última filada i entrega amb sostre que es realitzarà amb guix. Inclou la incorporació de tires de poliestirè (iguals que les col.locades a terra) en tot el voltant dels premarcs de les obertures. Criteri d'amidament: Buit per ple 0-3-6					
0F002	Oficial 1ª	0,800	h	23,30	18,64	
MA001	Manobre	0,400	h	19,47	7,79	
30700300	Maó calat, de 240x115x70 mm, per revestir.	53,000	ut	0,28	14,84	
990200030	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L	0,024	m3	108,70	2,61	
				TOTAL PARTIDA		**43,88**
DIVGARATGE	**Paret divisòria interior habitatge - garatge**		**m²**			
	Paret divisòria habitatge garatge de dos fulls de peça ceràmica de gran format 700x500x70mm per a revestir, col·locada amb adhesiu a base de guix per a unió de peces ceràmiques, aïllament amb plaques rígides de llana de vidre (MW) de 40mm de gruix i cambra d'aire de 20 mm i 66 a 85 kg/m3 de densitat. S'inclou col·locació de premarcs. Criteri d'Amidament: Buit per ple 0-3-6.					
180300170	Envà peces gran format 7x51x50 cm	2,000	m2	41,20	82,40	
350500480	Aïllament projectat de llana de roca i ciment. D-150 kg/m3 / 40mm	1,000	m2	31,69	31,69	
				TOTAL PARTIDA		**114,09**
E8L3L11K	**Dintells**		**ml**			
	Dintells amb 2 biguetes de formigó autoportants pretensades de 15x20, a paret de tancament de 29 cm, de fins a 3,5m de llargaria, col·locades recolzades 15 cm per ambdos brancals. Criteri d'Amidament: rcolzat (ample obertura +15cm recolzament per ambós brancals)					
0F002	Oficial 1ª	0,500	h	23,30	11,65	
MA001	Manobre	0,250	h	19,47	4,87	
B4LF0404	Bigueta autoresistent de formigó de 17 a 18 cm d'alçària, amb armadura activa de tensió superior a 131 kN	2,040	m	7,24	14,77	
				TOTAL PARTIDA		**31,29**

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
EE829121	**Formació i revestiment de conductes**		**ml**			
	Envà ceràmic per a formació de caixos per instal·lacions, per revestir, de 10 cm de gruix, format amb rajol fonoabsorvent de 10x14x29cm, aferrat amb morter M-5a. H<3m. Criteri d'Amidament: cinta correguda.					
0F002	Oficial 1ª	0,800	h	23,30	18,64	
MA001	Manobre	0,400	h	19,47	7,79	
B845740D	rajol fonoabsorvent de 10x14x29cm, aferrat amb morter M-5a	59,380		0,32	19,00	
990200030	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L	0,024	m3	108,70	2,61	
				TOTAL PARTIDA		**48,04**
EE385J67	**Bancada forjat sanitari amb muret de bloc de formigó 50x20x20cm**		**m²**			
	Realització de muret de bloc de formigó tipus H, de 50x20x20 cm, de 15cm de gruix la primera filada i 20cm de gruix la resta, dues cares vistes, color gris, amb junta d'1cm, aferrat amb morter M-5a, simultàniament colocant-hi l'armat B-500S (horitzontals/verticals 1Ø12c/20cm) amb una quantia de 3,5kg/m2 i posteriorment reblert amb formigó armat HA-25/P/20/IIa i armat amb acer corrugat B-500S amb una quantia de 3,5 Kg/m2. Criteri d'amidament: superfície teòrica segons projecte.					
0F002	Oficial 1ª	1,300	h	23,30	30,29	
MA001	Manobre	0,650	h	19,47	12,66	
30300452	Formigó /armar HA-25-B-20-IIa	0,020	m3	63,40	1,27	
30500030	Acer corrugat B 500 S	3,500	kg	1,05	3,68	
30800190	Bloc mo. foradat gris GRIS 20x20x50	12,500	ut	2,11	26,38	
D070A4D1	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 1:2:10	0,030	m³	109,01	3,27	
				TOTAL PARTIDA		**77,55**
E8K3E24K	**Escopidor amb peces de pedra artifical, col·locat**		**m**			
	Subministre i col.locació d'escopidor de 36-38cm d'amplària i gruix mínim de 3cm. amb pedra artificial, polida a tres cares, amb trencaaigües a dos cantells, col.locada amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera de 165l, amb pendent a l'interior de la propietat mínim 10 graus, mínim voladiu de façana acabata 2cm. Inclou la tela asfàltica amb làmina geotextil de protecció sota l'escopidor, junt de dilatació cada dues peces amb material elastomèric no degradable i impermeable. Segellat de juntes amb material elastomèric no degradable i impermeable, tant entre peces com entre peces i remats laterals.					
0F002	Oficial 1ª	0,600	h	23,30	13,98	
MA001	Manobre	0,300	h	19,47	5,84	
B0GAA2M4	Peça de pedra artificial de morter de ciment gris, polida, de 38 cm d'amplària i amb trencaaigües a un cantell	1,000	m	55,15	55,15	
990200030	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L	0,042	m3	108,70	4,57	
				TOTAL PARTIDA		**79,54**
EE3429W5	**Caixa de persiana enrotllable col·locada**		**m**			
	Caixa per a persiana enrotllable en paret de 35 cm, d'escuma de poliestirè expandit de densitat alta per a revestir, de 25x25 cm i <= 2 m de llargària, per a un accionament a través de motor, col·locada amb morter. Criteri d'Amidament: rcolzat (ample obertura +12cm recolzament a banda i banda)					
0F002	Oficial 1ª	0,400	h	23,30	9,32	
MA001	Manobre	0,200	h	19,47	3,89	
B0710150	Morter per a ram de paleta, classe M 5 (5 N/mm2), en sacs, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	0,015	t	33,31	0,50	
B6Z11JA0	Caixa per a persiana enrotllable, d'escuma de poliestirè expandit de densitat alta per a revestir, de 25x25 cm	1,000	m	47,27	47,27	
				TOTAL PARTIDA		**60,98**

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
06	**ARREBOSSATS I ENGUIXATS**					
230110020	**Enguixat a parament vertical**		**m²**			
	Enguixat de parets interiors habitatge a bona vista amb aplicació d'un gruix aproximat de 15mm, amb pasta de base de guix de construcció B1 i acabat lliscat amb pasta de guix d'aplicació en capa fina c6, segons la norma UNE-EN 13279-1. Inclou part proporcional d'arestes i reforç, reglejat de sòcol i malles de nylon en totes les zones crítiques (punts de trobada de materials de diferentes característiques) i a les zones amb possibilitats d'esquerdes (deixat per un pintat de qualitat) repercució 20% de superfície, així com formació de reglada de sòcol, amb guix YG, acabat lliscat amb guix YF, repassos i neteja de l'obra. H<3m CM: buit per ple 0-4-8					
OF017	Oficial 1ª guixaire	0,240	h	23,30	5,59	
MA017	Ajudant guixaire	0,120	h	19,47	2,34	
B0521200	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,798	kg	0,10	0,08	
D07J1100	Pasta de guix B1	0,012	m³	100,22	1,20	
				TOTAL PARTIDA		**9,21**
EE3532PT	**Arrebossat parament interior vertical (garatge)**		**m²**			
	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior garatge, amb aplicació d'un gruix de capa '¡aproximitat 15mm, amb morter cp-1:6 amb acabat de la superfície remolinat i lliscat amb ciment blanc. S'inclou formació de juntes constructives cada 4m amb llegejat de gruix 8mm amb una profunditat 7mm, foració d'arestes i mestres cada 1,5m aixi com disposició malla de fibre de vidre en punts singulars fixada mecanicament amb claus de plastic i aferrada amb el mateix material que el revestiment. (repercussió 20%) H<3M CM:0-4-8					
0F002	Oficial 1ª	0,600	h	23,30	13,98	
MA001	Manobre	0,300	h	19,47	5,84	
B051E201	Ciment blanc de ram de paleta BL 22,5 X segons UNE 80305, en sacs	0,003	t	160,16	0,48	
D0701641	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 1:6	0,019	m³	78,73	1,50	
				TOTAL PARTIDA		**21,80**
EE5486MG	**Adreçat per a posterior enrajolat (banys)**		**m²**			
	Arrebossat reglejat de parets interiors sobre parament vertical interior (banys), a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter M-40/B per rebre aplacat ceràmic, amb aplicació d'un gruix aproximat de 15mm, deixat de regle. Col.locació de malles de nylon en totes les zones crítiques (punts de trobada de materials de diferentes característiques) i a les zones amb possibilitats d'esquerdes. CM: 0/4/8					
0F002	Oficial 1ª	0,460	h	23,30	10,72	
MA001	Manobre	0,230	h	19,47	4,48	
D0701641	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 1:6	0,018	m³	78,73	1,42	
				TOTAL PARTIDA		**16,62**
EE10384D	**Arrebossat exterior parament vertical**		**m²**			
	Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, a més de 3.00m d'alçària, amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera de 165l, remolinat i lliscat amb ciment portland amb filler calcari 32,5R. Inclou la neteja i preparació prèvia de la façana, la col.locació de malles de nylon, tal i com s'especifica en els detalls de la documentació gràfica, en les zones de possible fissuració sobrepassant aquesta zona 15cm per banda: cantells de forjats, canvis de secció de paret, etc, les proteccions de les arestes cantoneres i formació de goterons en els dintells exteriors de les finestres, i la preparació per rebre les dues mans de pintura posterior. Els materials que formen l'acabat exterior de la façana han de ser B-s3-d2					

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
0F002	Oficial 1ª	0,600	h	23,30	13,98	
MA001	Manobre	0,300	h	19,47	5,84	
B0512401	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,003	t	103,30	0,31	
D070A4D1	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 1:2:10	0,017	m³	109,01	1,85	
				TOTAL PARTIDA		**21,98**

07 CEL RAS

E844P240 **Cel ras continu de plaques de guix laminat** **m²**

Subministre i col.locació (seguint instruccions tècniques del fabricant) de fals sostre amb plaques de guix laminat ,a habitatge (excepte banys i garatge), tipus Pladur o similar, de gruix mínim 13mm, sistema fix amb entramat ocult amb suspensió autoanivelladora de barra roscada, per a revestir, incloent el tractament de juntes amb cinta de malla de fibra de vidre autoadhesiva amb la posterior aplicació de la pasta de secat i les tapes i registres necessaris per accedir a les instal.lacions ocultes, Les plaques de guix es montaran i fixaran mecànicament a una subestructura de suport on les plaques com a mínim la capa exterior es fixarà mecànicament a una subestructura metàl.lica (fabricada amb components detallats en EN 14195). Si aquesta subestructura presenta elements de suport en una única direcció, l'espai màxim entre els esmentats elements de suport no excedirà d'un equivalent a 50 cops el gruix de les plaques. Si la subestructura té elements de suport en dues direccions, l'espai màxim en cada direcció no excedirà de l'equivalent a 100 cops el gruix de les plaques. Els elements de fixació mecànica consistiran en cargols o claus, que atravessaran el gruix de les plaques penetrant en la subestructura a distàncies que no excedeixin de 300 mm entre eixos mesurats al llarg de cada un dels elements de suport.Totes les juntes entre plaques hauran d'omplenar-se completament amb compost per juntes, tal com especifica la norma EN 13963 i es taparan amb cinta adhesiva de primera qualitat, de la casa del fabricant de les plaques específica per tapar juntes. La cambra formada per subestructura situada darrera de les plaques podrà ser una capa d'aire o bé omplenar-se amb un material aïllant amb una classificació de reacció al foc com a mínim A2-s1, d0. Inclou part proporcional d'estructura de suport (perfils primaris i secundaris), accessoris, tot el petit material, medis auxiliars i mà d'obra necessaris per a deixar la partida d'obra totalment enllestida.

Mesura: Superfície teòrica segons projecte tècnic. deduint forats >1m2

OF005	Oficial 1ª col·locador	0,400	h	23,30	9,32	
MA005	Ajudant col·locador	0,400	h	20,68	8,27	
VISPGL	Visos per a plaques de guix laminat	0,180	cu	9,30	1,67	
PLACAGUIXA1	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, segons la norma UNE-EN 520	1,030		4,03	4,15	
MASILLA	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,473	kg	1,15	0,54	
CINTAPAPER	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	1,890	m	0,07	0,13	
ENTRAMATACER	Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats	1,000	m²	5,12	5,12	
				TOTAL PARTIDA		**29,20**

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
E844P241	**Cel ras registrable de plaques de guix laminat hidròfugues**		**m²**			
	Subministre i col.locació (seguint instruccions tècniques del fabricant) de fals sostre registrable amb plaques de guix laminat de gruix mínim 13mm de 60x60x1,3 apte per locals humits, tipus ´´Pladur´´ o similar, sistema fix amb entramat ocult amb suspensió autoanivelladora de barra roscada, per a revestir, incloent el tractament de juntes amb cinta de malla de fibra de vidre autoadhesiva amb la posterior aplicació de la pasta de secat i les tapes i registres necessaris per accedir a les instal.lacions ocultes. Les plaques de guix es muntaran i fixaran mecànicament a una subestructura de suport on les plaques o, en el cas de sistemes multicapa, com a mínim la capa exterior es fixarà mecànicament a una subestructura metàl.lica (fabricada amb components detallats en EN 14195). Si aquesta subestructura presenta elements de suport en una única direcció, l'espai màxim entre els esmentats elements de suport no excedirà d'un equivalent a 50 cops el gruix de les plaques. Si la subestructura té elements de suport en dues direccions, l'espai màxim en cada direcció no excedirà de l'equivalent a 100 cops el gruix de les plaques. Els elements de fixació mecànica consistiran en cargols o claus, que atravessaran el gruix de les plaques penetrant en la subestructura a distàncies que no excedeixin de 300 mm entre eixos mesurats al llarg de cada un dels elements de suport.Totes les juntes entre plaques hauran d'omplenar-se completament amb compost per juntes, tal com especifica la norma EN 13963 i es taparan amb cinta adhesiva de primera qualitat, de la casa del fabricant de les plaques específica per tapar juntes. La cambra formada per subestructura situada darrera de les plaques podrà ser una capa d'aire o bé omplenar-se amb un material aïllant amb una classificació de reacció al foc com a mínim A2-s1, d0. Inclou les tapes de registre (amb clau tipus allen) necessàries del fals sostre (accès a claus de pas) i tot el petit material, medis auxiliars i mà d'obra necessaris per a deixar la partida d'obra totalment enllestida. Mesura: Superfície teòrica segons projecte tècnic.					
OF005	Oficial 1ª col·locador	0,450	h	23,30	10,49	
MA005	Ajudant col·locador	0,450	h	20,68	9,31	
VISPGL	Visos per a plaques de guix laminat	0,180	cu	9,30	1,67	
PLACAGUIX125	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, segons la norma UNE-EN 520	1,030	m²	6,23	6,42	
MASILLA	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,473	kg	1,15	0,54	
CINTAPAPER	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	1,890	m	0,07	0,13	
ENTRAMATACER	Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats	1,000	m²	5,12	5,12	
				TOTAL PARTIDA		**33,68**
E844_04	**Formació de calaix amb plaques de guix laminat en cel ras**		**m²**			
	Formació de calaix en cel ras amb plaques de guix laminat tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix, col·locades amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim					
OF005	Oficial 1ª col·locador	0,654	h	23,30	15,24	
MA005	Ajudant col·locador	0,300	h	20,68	6,20	
VISPGL	Visos per a plaques de guix laminat	0,840	cu	9,30	7,81	
PLACAGUIXA1	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, segons la norma UNE-EN 520	1,200		4,03	4,84	
MASILLA	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,410	kg	1,15	1,62	
CINTAPAPER	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	3,780	m	0,07	0,26	
ENTRAMATACER	Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats	2,160	m²	5,12	11,06	
				TOTAL PARTIDA		**47,03**

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
08	**ENRAJOLATS I APLACATS**					
230612040	**Enrajolat parament vertical (banys)**		**m²**			
	Subministre i col.locació d'enrajolat a parets banys amb rajola monoporosa esmaltada BUCHI marró, de formats 33,3x44,6 cm, mat, ref. 100050110 de la serie Revestiments de CERANCO, de 6 a 15 peces/m2, col·locada amb ciment cola amb llana dentada i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) sobre previ adreçat del parament (valorat a part). Inclou la vorada amb tractament antifong.Inclou beurada amb lletada de ciment blanc H<3m Mesura: Superfície teòrica segons projecte					
OF005	Oficial 1ª col·locador	0,800	h	23,30	18,64	
MA005	Ajudant col·locador	0,400	h	20,68	8,27	
B05A2203	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,510	kg	0,80	0,41	
B0962024	Adhesiu de dispersió tipus D2 TE segons norma UNE-EN 12004	4,903	kg	1,50	7,35	
B0FH3182H67I	Rajola monoporosa esmaltada BUCHI marró, de dimensions 33,3x44,6 cm, mat, ref. 100050110 de la serie Revestiments de CERANCO	1,100	m²	14,81	16,29	
				TOTAL PARTIDA		**50,96**
E83L_02	**Aplacat amb plaques sintètiques per a interior**		**m²**			
	Subministrament i col·locació de revestiment interior a sala d'estar, menjador i cuina, amb panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL/CGS tipus estàndard i d'aplicació general, de 10 mm de gruix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc D-s2, d0, cantell recte, acabat llis a una cara amb laminat decoratiu color blanc, col·locat adherit sobre parament vertical i massilla poliuretà. Article: ref. B82401001 de la serie Materials per a junts de BUTECH Inclou formació trobades, tall de peces i entregues perimentrals. H<3m CM:Deduint forats.					
OF005	Oficial 1ª col·locador	1,400	h	23,30	32,62	
MA005	Ajudant col·locador	0,700	h	20,68	14,48	
TACNILO	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	4,000	Ut	0,09	0,36	
LLATA	Llata de fusta de pi	0,009	m³	211,79	1,91	
B7J5009AINGN	Massilla adhesiva segellant a base de poliuretà monocomponent	0,125	dm³	0,02	0,00	
B7JZ1090	Imprimació prèvia per a segellats de massilla de poliuretà monocomponent	0,040	dm³	30,20	1,21	
B83LNBRA	Panell laminat decoratiu d'alta pressió de 10 mm de gruix, per a ús interior, color blanc	1,100	m³	47,11	51,82	
				TOTAL PARTIDA		**102,40**
09	**PAVIMENTS I SÒCOLS**					
E9QH_01	**Parquet flotant amb posts multicapa sintètics acabat de fusta**					
	Subministrament i col·locació paviment a interior habitatge habitacions amb parquet flotant de posts multicapa, amb capa d'acabat de gruix de 2,5 a 2,9 mm, de fusta de roure americà envernissat, de llargària > 1900 mm, d'amplària >200 mm, i de gruix total 14 mm, amb 2 llistons per post, encadellades i amb unió per a encolar entre si i col·locades a trencajuntes sobre base de morter cp. 1:6 de 5cm de gruix, acabada lliscada, previ feltre separador làmina de polietilè expandit d'alta densitat de 3 mm de gruix. S'inclou el rejuntat amb pasta especial i peces especials d'entrega. CM: Superfície teòrica del projecte					
OF005	Oficial 1ª col·locador	0,600	h	23,30	13,98	
MA005	Ajudant col·locador	0,600	h	20,68	12,41	
B0911000	Adhesiu d'aplicació a dues cares de cautxú sintètic	0,029	kg	4,35	0,13	
B7C75300	Làmina de polietilè expandit no reticulat, de 3 mm de gruix	1,030	m²	0,76	0,78	
B9QH1340	Post per a parquet flotant, multicapa, amb capa d'acabat de fusta de roure americà	1,030	m²	35,26	36,32	
				TOTAL PARTIDA		**63,62**
E9U6_01	**Sòcol de material sintètic, col·locat**					
	Subministrament i col·locació de sòcol de PVC imitant la fusta, de 60 mm d'alçària ref. 904PlRob de la serie Entornpeu de BAGLINOX, col·locat amb adhesiu.					
OF005	Oficial 1ª col·locador	0,120	h	23,30	2,80	

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
MA005	Ajudant col·locador	0,060	h	20,68	1,24	
B0906000	Adhesiu de PVC	0,065	kg	4,38	0,28	
B9U6P01WIYE8	Entornpeu de plàstic imitació roure, de 60x15 mm de secció i 2,5 m de llarg, ref. 904PlRob de la serie Entornpeu de BAGLINOX	1,020	m	2,96	3,02	
				TOTAL PARTIDA		**7,34**

010 FUSTERIA INTERIOR

EAQD_03 **Fulla batent per a porta interior acabat de tauler HPL, col·locada.** **u**

Subministre i col·locació de porta interior de fulla batent de 40 mm de gruix, 80 d'amplària i 210 cm alçària , de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix , cantells enmarcats amb MDF i estructura interior de fusta, amb acabat xapat amb HPL, maneta tipus roseta sobre planxa d'acer inoxidable mate amb quatre punts d'ancoratge, i frontises ocultes tipus kubika o similar, amb airejador i col·locada

OF006	Oficial 1ª fuster	2,500	h	23,72	59,30	
MA006	Ajudant fuster	2,500	h	20,84	52,10	
BAQDHA20	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix 80 cm d'amplària i 210 cm alçària, de cares llises de tauler de fusta de de	1,000	u	476,90	476,90	
BAZGC360	Ferramenta per a porta d'interior,amb una fulla batent	1,000	u	42,72	42,72	
				TOTAL PARTIDA		**631,02**

EASA_01 **Porta tallafocs de fulla batent, col·locada.** **u**

Subministrament i col·locació de porta tallafocs pivotant homologada de 80x210cm, amb resistència EI2-C 60, una fulla batent de 63 mm de gruix, amb acabat lacat de color blanc formada per dues xapes d'acer galvanitzat de 0,8mm de gruix, plegades, acoblades i muntades, amb càmera intermedia de llana de roda de alta densitat i plaques de cartró guix, sobre premarc d'acer galvanizat d'1,5 mm amb junta intumescent i potes d'anclatge a obra. S'inclouen sis bisagres de doble pala regulables en l'altura, soldades al marc i cargolades a la fulla, pany embotit de tanca a un punt, cilindre, claus i manovella RF de nylon color negre. REF.PF1

OF006	Oficial 1ª fuster	3,000	h	23,72	71,16	
BASA21N2	Porta tallafocs de fusta,EI2-C 60, d'una fulla batent per a un buit d'obra de 80x210 cm	1,000	u	675,78	675,78	
				TOTAL PARTIDA		**746,94**

011 FUSTERIA EXTERIOR

310800110 **Porta entrada 100x210cm alumini** **ut**

Subministrament i col·locació de porta entrada al·lumini de 100x210 cm, de la casa Hormann, lacat negre amb tapajuntes, prebastiment, tallavent, pany de seguretat, tancament amb plafó d'alumini Viena Blindat i tarja superior + vidre fixe. Perfileria d'alumini amb ruptura de pont tèrmic amb una transmitància tèrmica (U) de 3.2 W / m2°K, un valor d'absorbància de 0.7 i una permeabilitat a l'aire < 3 m3/hm2 a una sobrepressió de 100Pa.
S'inclou premarc d'acer amb anclatges a obra i tapajunts, tanca de seguretat amb 3 punts col·locat, 4 bisagres de seguretat antipalanca amb regulació en les tres direccions, tirador d'alumini exterior, mig pom interior i espiell òptic, vidre càmara tèrmic 4/8/6mm 1,20m^2 de superfície amb junts perimetrals EPDM i segellat perimetral de la fusteria al parament amb silicona neutre amb cordó continu.

10100190	Oficial 1ª serraller	3,500	h	24,08	84,28	
10100200	Ajudant serraller	3,500	h	20,65	72,28	
35600020	Porta entrada 90x210cm alumini	1,000	ut	1.420,83	1.420,83	
				TOTAL PARTIDA		**1.577,39**

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
310900830	**Finestra 150x100cm alu.pra.osc.2f prs.**		**ut**			
	Subministrament i col·locació de finestra de 150x100cm, d'alumini lacat negreamb ruptura de pont tèrmic amb una transmitància tèrmica (U) de 3.2 W / m2°K i un valor d'absorbància de 0.7 amb perfileria d'alumini amb ruptura de pont tèrmic, amb guia de persiana, tipus "TECALUM"o similar, formada per dues fulles practicables i oscil·lobatent. S'inclou: Premarc d'acer galvanitzat i pates de fixació Vidre càmara tèrmic 4/8/6mm 1,35m² de superfície amb junts perimetrals EPDM amb una transmitància tèrmica (U) de 2.7 W / m2°K. Persiana enrrollatble d'alumini 2,79m² Tapa de registre 0,45m² Tanca, ferratges de penjar i maneta d'alumini. Segellat perimetral de la fusteria al parament amb silicona neutre amb cordó continu. Conjunt d'obertura i vidre amb un factor solar considerat de 0.70 i una permeabilitat a l'aire < 3 m3/hm2 a una sobrepressió de 100Pa. Entrada d'aire exterior a través d'airejador incorporat a la part superior del marc de l'obertura					
10100190	Oficial 1ª serraller	1,000	h	24,08	24,08	
10100200	Ajudant serraller	1,000	h	20,65	20,65	
35600200	Finestra alumini 150x100cm 2f pract. osc. prs	1,000	ut	732,54	732,54	
B7J50010	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,110	dm³	14,86	1,63	
B7J50090	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,200	dm³	14,26	2,85	
				TOTAL PARTIDA		**781,75**
310900690	**Finestra 100x100cm alu. prac. 2f. prs.**		**ut**			
	Subministrament i col·locació de finestra de 100x100cm, d'alumini lacat negreamb ruptura de pont tèrmic amb una transmitància tèrmica (U) de 3.2 W / m2°K i un valor d'absorbància de 0.7 amb perfileria d'alumini amb ruptura de pont tèrmic, amb guia de persiana, tipus "TECALUM"o similar, formada per dues fulles practicables. S'inclou: Premarc d'acer galvanitzat i pates de fixació Vidre càmara tèrmic 4/8/6mm 1,00m² de superfície amb junts perimetrals EPDM amb una transmitància tèrmica (U) de 2.7 W / m2°K. Persiana enrrollatble d'alumini 2,49m² Tapa de registre 0,40m² Tanca, ferratges de penjar i maneta d'alumini. Segellat perimetral de la fusteria al parament amb silicona neutre amb cordó continu. Conjunt d'obertura i vidre amb un factor solar considerat de 0.70 i una permeabilitat a l'aire < 3 m3/hm2 a una sobrepressió de 100Pa. Entrada d'aire exterior a través d'airejador incorporat a la part superior del marc de l'obertura					
10100190	Oficial 1ª serraller	1,000	h	24,08	24,08	
10100200	Ajudant serraller	1,000	h	20,65	20,65	
35600050	Finestra alumini 100x100cm alu.pract. 2f. prs.	1,000	ut	574,34	574,34	
B7J50010	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,070	dm³	14,86	1,04	
B7J50090	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,220	dm³	14,26	3,14	
				TOTAL PARTIDA		**623,25**

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
310900290	**Finestra 80x75cm alu.pract.osc.**		**ut**			
	Subministre i col.locació de finestra d'alumini lacat negre amb trencament de pont tèrmic de primera qualitat, d'una fulla oscilo-batent sense caixa de persiana. Inclou premarc d'acer galvanitzat, mecanismes, ferratges i tot el necessari pel seu bon funcionament (Per un forat d'obra total de 0.80x0.75m). Les manetes seran de PVC, els panys tindran tres punt d'ancoratge. Inclou també els vidres de seguretat de 4+4 i 6 i cambra interior de 8 mm amb un factor solar del vidre segons amidaments i plànol de fusteria. La conductivitat màxima de la fusteria ha de ser de 4.00 W/m2ºK, i la conductivitat màxima del vidre ha de ser de 3 W/m2ºK. El conjunt marc-vidre ha de tenir una Km igual o inferior a 3.30W/m2K segons Decret 21/2006 adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis. El conjunt marc-vidre ha de tenir un aïllament a so aeri R de més gran o igual a 30 dBA. Els vidres han de tenir una resistència a l'impacte nivell 2 segons UNE EN 12600:2003, indicat en els plànols. Inclou tots els segellats de vidres, elements i mecanismes necessàris per deixar la partida completament enllestida. Classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana					
10100190	Oficial 1ª serraller	1,000	h	24,08	24,08	
10100200	Ajudant serraller	1,000	h	20,65	20,65	
35600830	Finestra alumini 80x75cm alu. pract. osc 1f	1,000	ut	322,83	322,83	
B7J50010	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,070	dm³	14,86	1,04	
B7J50090	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,200	dm³	14,26	2,85	
				TOTAL PARTIDA		**371,45**
310900230	**Finestra 80x50cm alu.pract.**		**ut**			
	Subministrament i col·locació de finestra de 100x100cm, d'alumini lacat negreamb ruptura de pont tèrmic amb una transmitància tèrmica (U) de 3.2 W / m2°K i un valor d'absorbància de 0.7 amb perfileria d'alumini amb ruptura de pont tèrmic, amb guia de persiana, tipus "TECALUM"o similar, formada per dues fulles practicables. S'inclou: Premarc d'acer galvanitzat i pates de fixació Vidre càmara tèrmic 4/8/6mm 0,50m² de superfície amb junts perimetrals EPDM amb una transmitància tèrmica (U) de 2.7 W / m2°K. Persiana enrrollatble d'alumini 0,80m² Tapa de registre 0,20m² Tanca, ferratges de penjar i maneta d'alumini. Segellat perimetral de la fusteria al parament amb silicona neutre amb cordó continu. Conjunt d'obertura i vidre amb un factor solar considerat de 0.70 i una permeabilitat a l'aire < 3 m3/hm2 a una sobrepressió de 100Pa. Entrada d'aire exterior a través d'airejador incorporat a la part superior del marc de l'obertura					
10100190	Oficial 1ª serraller	1,000	h	24,08	24,08	
10100200	Ajudant serraller	1,000	h	20,65	20,65	
35600770	Finestra alumini 80x50cm alu. pract. 1f	1,000	ut	282,03	282,03	
B7J50010	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,060	dm³	14,86	0,89	
B7J50090	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,180	dm³	14,26	2,57	
				TOTAL PARTIDA		**330,22**

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
3110007BB	**Balconera alum. 300x230cm 2f. corred.**		**ut**			
	Balconera alumini lacat negre de 300x230cm, 2 fulles corredores, Tencalum o similar, carril inox, inclou tapajuntes, prebastiment. Complerta, sense persiana. Perfileria d'alumini amb ruptura de pont tèrmic amb una transmitància tèrmica (U) de 3.2 W / m2°K i un valor d'absorbància de 0.7. Conjunt d'obertura i vidre amb un factor solar considerat de 0.70 i una permeabilitat a l'aire < 3 m3/hm2 a una sobrepressió de 100Pa. Les superfícies envidrades es classificaran en funció dels nivells d'impacte, valor que es determinarà mitjançant l'assaig d'impacte amb maça de la norma UNE-EN 12600:2003, i que caldrà que compleixi l'exigència de classe segons el desnivell existent entre els dos costats de la superfície de vidre.El conjunt marc-vidre ha de tenir una Km igual o inferior a 3.30W/m2K segons Decret 21/2006 adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis. El conjunt marc-vidre ha de tenir un aïllament a so aeri R de més gran o igual a 30 dBA. S'inclou: Premarc d'acer galvanitzat i pates de fixació Vidre càmara tèrmic 4/8/6mm 6,96m² de superfície amb junts perimetrals EPDMamb una transmitància tèrmica (U) de 2.7 W / m2°K. Tanca, ferratges de penjar i maneta d'alumini. Screens motoritzats Inclou tots els segellats de vidres, elements i mecanismes necessàris per deixar la partida completament enllestida. Classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210.					
10100190	Oficial 1ª serraller	1,650	h	24,08	39,73	
10100200	Ajudant serraller	1,650	h	20,65	34,07	
EE402D5OWE	Balconera alumini 300x230cm corredera 2f	1,000	u	1.483,45	1.483,45	
B7J50010	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,210	dm³	14,86	3,12	
B7J50090	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,620	dm³	14,26	8,84	
				TOTAL PARTIDA		**1.569,21**
311000760	**Balconera alum. 420x230cm 3f. corred.**		**ut**			
	Balconera alumini lacat negre de 420x230cm, 3 fulles corredores, Tencalum o similar, carril inox, inclou tapajuntes, prebastiment. Complerta, sense persiana. Perfileria d'alumini amb ruptura de pont tèrmic amb una transmitància tèrmica (U) de 3.2 W / m2°K i un valor d'absorbància de 0.7. Conjunt d'obertura i vidre amb un factor solar considerat de 0.70 i una permeabilitat a l'aire < 3 m3/hm2 a una sobrepressió de 100Pa. Les superfícies envidrades es classificaran en funció dels nivells d'impacte, valor que es determinarà mitjançant l'assaig d'impacte amb maça de la norma UNE-EN 12600:2003, i que caldrà que compleixi l'exigència de classe segons el desnivell existent entre els dos costats de la superfície de vidre.El conjunt marc-vidre ha de tenir una Km igual o inferior a 3.30W/m2K segons Decret 21/2006 adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis. El conjunt marc-vidre ha de tenir un aïllament a so aeri R de més gran o igual a 30 dBA. S'inclou: Premarc d'acer galvanitzat i pates de fixació Vidre càmara tèrmic 4/8/6mm 6,96m² de superfície amb junts perimetrals EPDMamb una transmitància tèrmica (U) de 2.7 W / m2°K. Tanca, ferratges de penjar i maneta d'alumini. Screens motoritzats Inclou tots els segellats de vidres, elements i mecanismes necessàris per deixar la partida completament enllestida. Classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210.					
10100190	Oficial 1ª serraller	2,000	h	24,08	48,16	

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
10100200	Ajudant serraller	2,000	h	20,65	41,30	
EE654OG33	Balconera alumini 420x230 3f	1,000	u	1.674,59	1.674,59	
B7J50010	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,230	dm³	14,86	3,42	
B7J50090	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,700	dm³	14,26	9,98	
				TOTAL PARTIDA		**1.777,45**

012 SERRALLERIA

311900040 **Porta seccional 300x230m automàtica** **ut**

Subministrament i col·locació de porta seccional d'una fulla de 3x2,30m,tipus Hormann, amb panells de doble xapa d'acer laminat lacat amb càmara interior amb poliuretà expandit, xapes de reforç, juntes, guíes i molles. Apertura automàtica mitjançant grup electromecànic a sostre, comandament a distància, equip receptor i emissor, fotocèdul·la seguretat.
Inclou elements de fixació i anclatge, mecanismes de funcionament (guies, contrapès, protector contrapès...) maneta, tirador, tanca, reixa de ventilació de 10x10cm, així com tots els accessoris i petit material necessari per deixar la unitat d'obra col·locada.

10100190	Oficial 1ª serraller	4,000	h	24,08	96,32	
10100200	Ajudant serraller	4,000	h	20,65	82,60	
35200230	Porta seccional 300x230cm automàtica	1,000	ut	1.684,32	1.684,32	
				TOTAL PARTIDA		**1.863,24**

EE4ZDJ94 **Barret de xemeneia antirefolgant** **ut**

Subministre i col·locació de barret de xemeneia antirregolfant de la casa Rixaab o similar, de planxa da'cer galvanitzat, de diàmetre 250mm, col·locat amb fixacions mecàniques sobre calaix d'obra. Incloubase per entre a coberta, accessoris, fixacions i petit material.

OF013	Oficial 1ª calefactor	0,500	h	24,08	12,04	
MA013	Ajudant calefactor	0,500	h	20,65	10,33	
BE4DJ920	Barret de xemeneia de planxa d'acer galvanitzat, antirregolfant, de 250 mm de diàmetre	1,000	u	16,52	16,52	
				TOTAL PARTIDA		**38,89**

EE4Z6N0H **Barret de xemeneia antirrefolgant i amb lamel·les** **ut**

Subministre i col·locació de barret de xemeneia amb lamel·les i antirregolfant model A-24H de la casa rixaab o similar, de planxa d'alumini lacat, de 1000x600 mm de secció, col·locat amb fixacions mecàniques sobre calaix d'obra. Incloubase per entre a coberta, accessoris, fixacions i petit material.

OF013	Oficial 1ª calefactor	1,000	h	24,08	24,08	
MA013	Ajudant calefactor	1,000	h	20,65	20,65	
BE4DN06H	Barret de xemeneia de planxa d'alumini lacat, amb lamel·les i antirregolfant, de 600x1000mm	1,000	ut	161,85	161,85	
				TOTAL PARTIDA		**206,58**

EEPB1300ERB6 **Aspirador mecànic d'extracció** **ut**

Aspirador mecànic d'extracció d'acer galvanitzat amb acabat pintat, per a 230 V de tensió, de 450 mm d'alçària i 220 l/s de cabal nominal màxim, col·locat a coberta sobre conducte d'extracció de 160 mm de diàmetre

OF009	Oficial 1ª muntador	0,500	h	24,08	12,04	
MA009	Ajudant muntador	0,500	h	20,68	10,34	
BEPB1300ERB6	Aspirador mecànic d'acer galvanitzat amb acabat pintat, per a 230 V de tensió, de 450 mm d'alçària i 220 l/s de cabal nominal	1,000	ut	260,60	260,60	
				TOTAL PARTIDA		**282,98**

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
EKK15331	**Reixeta ventilació**		**ut**			
	Reixeta de ventilació estampada alumini de 30x30 cm, fixada mecànicament (cuina i instal·lacions)					
OF009	Oficial 1ª muntador	0,300	h	24,08	7,22	
MA009	Ajudant muntador	0,300	h	20,68	6,20	
BKK15330	Reixeta de ventilació estampada d'alumini de 30x30 cm	1,000	ut	5,76	5,76	
				TOTAL PARTIDA		**19,18**
013	**INSTAL·LACIONS**					
1G22G3011	**Instal·lació elèctrica**		**PA**			
1G22G301	Instal·lació elèctrica interior d'un habitatge de 130m2 amb grau d'electrificació elevat i 10 circuits (sense ajudes ram)	1,000	ut	3.677,48	3.677,48	
4GD11421	Xarxa de connexio a terra amb 4 piquetes d'acer	1,000	ut	126,56	126,56	
EG1N311F	Centralització de comptadors elèctrics vertical de dos mòduls	1,000	ut	256,42	256,42	
EG1NZ100	Realització d'escomesa i centralització de comptadors elèctrics	1,000	ut	370,76	370,76	
14.1	Subministrament i col·locació de forn a moble columna	1,000	Ut	486,51	486,51	
14.2	Subministrament i col·locació de campana d'extracció de fums	1,000	Ut	1.967,30	1.967,30	
14.3	Subministrament i col·locació de placa d'inducció	1,000	Ut	495,15	495,15	
1404	Subministrament i col·locació Nevera-congelador	1,000	ut	830,15	830,15	
1405	Suministrament i col·locació microones	1,000	ut	375,15	375,15	
1406	Subministrament i col·locació rentaplats	1,000	ut	590,15	590,15	
				TOTAL PARTIDA		**9.175,63**
400000030	**Instal·lació fontaneria**		**PA**			
ED6392FF8	Instal·lació fontaneria habitatge 130m2	1,000	ut	1.065,26	1.065,26	
				TOTAL PARTIDA		**1.065,26**
410050030	**Instal·lació energia solar**		**PA**			
	Subministrament i instal·lacióde sistema de captació solar amb 2 captadors per habitatge de 130 m2, formada per captador solar tèrmic per termosifó, per col·locació sobre coberta plana, incloent base de recolzament sobre teulada, format per: panell de 1050x2000x75 mm, superfície útil 1,99 m^2, rendiment òptic 0,761 i coeficient de pèrdues primari 3,39 W/m^2K, segons EN 12975, absorbidor de coure format per una bateria de tubs de 8 mm de diàmetre, revestiment de material no contaminant lliure de crom negre, aïllament format per 30 mm d'espuma de poliuretà, coberta protectora de cristall trempat de 4 mm de gruix, d'alta transmitància; dipòsit cilíndric d'acer vitrificat de 110 l; kit hidràulic; grup de seguretat; vas d' expansió. S'inclou bastidor d'acer galvanitzat per a suport captadors, líquid de replè per captador i altres accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat. Cal assegurar un rendiment annual mínim del 30% de subministrament d'aigua calenta sanitària. S'inclou tot el necessari per deixar la instal·lació en correcta funcionament, indicacions del fabricant i de la direcció facultativa, plànols, esquemes i memòria de projecte especific d'aprofitament solar per a produir aigua calenta sanitaria. Inclou 8000dissipador de calor.					
				Sense descomposició		
				TOTAL PARTIDA		**3.190,51**
420010100	**linstal·lació calefacció**		**PA**			
E8853YU7	Instal·lació calefacció habitatge 130m2	1,000	PA	4.759,47	4.759,47	
				TOTAL PARTIDA		**4.759,47**

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
430000030	**Instal·lació gas per calefacció i ACS**		**PA**			
	Instal·lació interior de gas en habitatge d'edifici unifamiliar,amb tub de coure amb beina plàstica amb dotació per a caldera mixta de calefacció i A.C.S. formada pels següents trams: Entre la clau habitatge i ramificació inst. de 22mm de diàmetre i 8m longitud Ramificació per alimentació cuina de 18mm de diàmetre i 4mm de longitud Ramificació per alimentació caldera de 22m de diàmetre i 2m de longitud Escomesa des de la xarxa general fins a comptador, formada per tub d'acer negre soldat, per a subministrament de gas natural. Inclou tot el material i accessoris necessaris des de l'escomesa, o connexió de servei de proveïment de gas, fins cadascun dels diferents aparells a gas previstos, elements de fixació cada 1,00m, aixetes, armari de regulació, passamurs amb beina d'acer ventilat, clau					
				Sense descomposició		
				TOTAL PARTIDA		**680,00**
440100240	**Instal·lació audiovisuals i telecomunicacions**		**PA**			
	Subministre i instal·lació de telecomunicacions a habitatge unifamiliar de 120 m2 de superfície, amb serveis obligatoris de: telefonia bàsica (TB), xarxa digital de serveis integrats (XDSI) i televisió terrestre i radiodifusió sonora (RTV). Amb un registre de presa per cada dues estances de l'habitatge. Inclou part proporcional de canalització d'enllaç, recinte de registre d'instal·lacions de telecomunicacions (RITE) únic, elements de captació o d'entrada general de senyal, canalització principal, registres secundaris, de pas i canalitzacions interiors amb els diferents registres de preses.Totalment muntada, connexionada i provada, sense incloure ajudes de paleta.					
440200020	Instal·lació interfono habitatge unifamiliar	1,000	PA	425,00	425,00	
1P53FSA1	Presa de senyal telefònica de tipus modular de 2 mòduls estrets,	3,000	ut	62,76	188,28	
1P53Z100	Partida alçada que comprèn la instal.lació telefònica interior	1,000	PA	146,74	146,74	
1P14Z100	Partida alçada de circuit R/TV-SAT interior per un habitatge	1,000	PA	692,00	692,00	
				TOTAL PARTIDA		**1.452,02**

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
A44020040	**Instal·lació ventilació**		**PA**			
	Partida alçada que compren la instal.lació de ventilació de les estances interiors amb un sistema individualitzat, amb conducte rígid de PVC auto-extingible tipus Gonal de 125mm de diàmetre segons UNE-EN 13465:2004 i UNE-EN 13142:2004. Sistema compacte destinat a la renovació permanent de l'aire de l'ambient, garantitzant els cabals reglamentaris fixats en el projecte. El sistema es basa en l'extracció de l'aire viciat des dels banys i la cuina per les boques d'extracció auto-regulables, connectades al grup d'aspiració motoritzat mitjançant conductes amb superfície lliure mínima indicada als plànols. L'aire nou penetra a traves de les entrades d'aire autorregulables estàndard i acústiques situades a la fusteria (incloses en aquesta partida), amb un sistema que compleixi els requisits del CTE. Inclou totes les reixetes de pas necessaries i amb les superfícies lliures de pas indicades al projecte executiu. Inclou el grup d'extracció motoritzat individual, col.locat al fals sostre registrable del bany, autorregulable de material galvanitzat amb reductor d'efecte acústic per interior amb accessibilitat al motor amb ppotència 30W, i l'hèlix pel correcte manteniment amb tres embocadures d'aspiració, una embocadura de descàrrega. Les quatre embocadures seran de tenopolímer autoextingible i d'alt impacte. Inclou: Fixació d'extractor per a ventilació a bany, connexió elèctrica, accessoris i petit material. connexió de conducte de ventilació a extractor, accessoris, derivacions i peces especials. Connexió de campana extractora amb tub d'acer galvanitxat flexible amb connexió a sortida de fums amb tub d'acer galvanitzat D150mm i part proporcional de peces especials, petit material i unió. Totes les boques d'extracció autorregulables i d'entrada d'aire autorregulables grafiades als plànols, així com tots els conductes de les boques d'admissió a l'aparell i de l'aparell a tots els conductes individuals fins a la coberta, el controlador de velocitat, i tots els materials, mecanismes, treballs auxiliars per deixar la partida completament enllestida, provada i en funcionament. Els materials de qualsevol element de ventilació i extracció de fums de coberta ha de ser Broof (t1)					
				Sense descomposició		
				TOTAL PARTIDA		**1.226,12**
014	**PINTURA**					
E898J2A0	**Pintat de parament vertical de guix**		**m²**			
	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat, previ massillat dels forats. Segons el decret d'Ecoeficiència almenys una família de productes de la construcció de l'edifici (productes destinats al mateix ús) haurà de disposar d'un dels següents: -distintiu de garantia de qualitat ambiental de la Generalitat de Catalunya -etiqueta ecològica de la Unió Europea -marca AENOR Medioambiente -etiqueta ecològica tipus I (UNE-EN ISO 14024/2001) -etiqueta ecològica tipus II (UNE 150.025/2005 IN)					
OF004	Oficial 1ª pintor	0,140	h	23,33	3,27	
MA004	Ajudant pintor	0,140	h	20,68	2,90	
B89ZPD00	Pintura plàstica per a interiors	0,398	kg	3,38	1,35	
B8ZA1000	Segelladora	0,153	kg	4,25	0,65	
				TOTAL PARTIDA		**8,17**

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
E89EJ21C	**Pintat de parament horitzontal de guix**		**m²**			
	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat, previ massillat dels forats. Segons el decret d'Ecoeficiència almenys una família de productes de la construcció de l'edifici (productes destinats al mateix ús) haurà de disposar d'un dels següents: -distintiu de garantia de qualitat ambiental de la Generalitat de Catalunya -etiqueta ecològica de la Unió Europea -marca AENOR Medioambiente -etiqueta ecològica tipus I (UNE-EN ISO 14024/2001) -etiqueta ecològica tipus II (UNE 150.025/2005 IN)					
OF004	Oficial 1ª pintor	0,150	h	23,33	3,50	
MA004	Ajudant pintor	0,150	h	20,68	3,10	
B89ZPD00	Pintura plàstica per a interiors	0,398	kg	3,38	1,35	
B8ZA1000	Segelladora	0,153	kg	4,25	0,65	
				TOTAL PARTIDA		**8,60**
E898J2R5	**Pintat de parament vertical exterior**		**m²**			
	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons, diluïda, i dues d'acabat, previ massillat de forats. Segons el decret d'Ecoeficiència almenys una família de productes de la construcció de l'edifici (productes destinats al mateix ús) haurà de disposar d'un dels següents: -distintiu de garantia de qualitat ambiental de la Generalitat de Catalunya -etiqueta ecològica de la Unió Europea -marca AENOR Medioambiente -etiqueta ecològica tipus I (UNE-EN ISO 14024/2001) -etiqueta ecològica tipus II (UNE 150.025/2005 IN)					
OF004	Oficial 1ª pintor	0,100	h	23,33	2,33	
MA004	Ajudant pintor	0,100	h	20,68	2,07	
B89ZPE00	Pintura plàstica per a exteriors	0,551	kg	8,02	4,42	
				TOTAL PARTIDA		**8,82**
015	**MOBLES DE CUINA**					
14.6	**Subministrament i col·locació banc cuina**		**Ut**			
	Subministrament i col·locació de banc de cuina de 264x100cm amb material sintètic a base de resines, CORIAN, de color blanc, amb planxa d'1,2cm de gruix sobre aglomerat de 4cm de gruix total de taulell. Sense juntes vistes, soldades i polides amb cantell recte. Iinclou formació de forat de pica i de placa d'inducció.					
OF009	Oficial 1ª muntador	2,000	h	24,08	48,16	
MA009	Ajudant muntador	2,000	h	20,68	41,36	
BANCCUINA	Banc de Cuina format per taullel de resines sintètiques tipus Corian, de 2,64x100cm i 4 cm de gruix	1,000	ut	2.115,00	2.115,00	
				TOTAL PARTIDA		**2.204,52**

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
14.4	**Subministrament i col·locació de mobles de cuina segons documentació gràfica.**		**Ut**			
	Subministrament i col·locació de mobles de cuina: Alçada mobles baixos 80cm Sòcol d'alumini de 8cm Tibador d'alumini sistema gola. Alçada columnes 230cm Fons 60cm Moble compost per DM acabat lacat satinat blanc Peus regulables de PVC Guies d'alumini amb fre invito amb vidre òptic Columnes sense tibador. Sistema toca-toca. El conjunt està format pels següents mòduls: ZONA COLUMNES 1ut Columna despensa de 60cm amb 2 portes 1ut Columna Forn - Microones de 60cm amb 2 portes 1ut Columna nevera integrada de 60cm amb 2 portes 1ut Columna despensa de 50cm amb 2 portes ZONA ILLA 1ut Moble baix aigüera de 90cm amb 2 calaixos i 1 gaveta 1ut Porta de 60cm integració rentaplats 1 ut Moble baix placa de 90cm amb 2 calaixos i 1 gaveta 2ut Moble baix aigüera de 60cm amb 1 porta 1ut Barra de fusta massissa roure massís brossejat. Acabat natural Mides exterior: 109x227x35cm x 4cm de gruix					
OF006	Oficial 1ª fuster	16,000	h	23,72	379,52	
MA006	Ajudant fuster	16,000	h	20,84	333,44	
MB1	Moble baix aigüera 90x60cm i 80cm d'alçaria amb 2 calaixos i 1 gaveta DM lacat blanc satinat	1,000	Ut	500,00	500,00	
NV	Porta integració nevera integrada 60x60cm 200 d'alçaria i moble alt abatible 30x60cm	1,000	Ut	380,00	380,00	
SMB1	Sòcol dalumini de 8cm d'alçada	5,440	m	10,04	54,62	
MB2	Moble baix placa 90x60cm i 80cm d'alçaria amb 2 calaixos i 1 gaveta DM lacat blanc satinat	1,000	Ut	520,00	520,00	
MB3	Moble baix 60x60cm i 80cm d'alçaria amb 2 gavetes DM lacat blanc satinat	1,000	Ut	500,00	500,00	
MB4	Moble baix 60x60cm i 80cm d'alçaria amb 2 gavetes DM lacat blanc satinat	1,000	Ut	500,00	500,00	
MA1	Columna despensa 60x60cm i 230cm d'alçària, amb 2 portes toca-toca DM lacat satinat blanc	1,000	Ut	1.000,00	1.000,00	
MA2	Columna despensa 50x60cm i 230cm d'alçària, amb 2 portes toca-toca	1,000	Ut	1.000,00	1.000,00	
MA3	Columna Forn- Microones 60x60cm i 230cm d'alçària, amb 2 portes toca-toca	1,000	Ut	1.000,00	1.000,00	
PRNT	Porta de 60cm per a integració de rentaplats	1,000	Ut	220,00	220,00	
LD	Lateral decoratiu DM lacat blanc satinat 100x88cm	1,000	Ut	205,00	205,00	
Regleta	Regletes per ajustar mobles a paret	4,000	Ut	10,00	40,00	
				TOTAL PARTIDA		**6.632,58**
13.3	**Subministrament i col·locació d'aigüera de corian**		**Ut**			
	Subministrament i col·locació d'aigüera de Corian, model 966, soldada a taulell de cuina tipus Corian, continu. Inclòs sifó.					
OF009	Oficial 1ª muntador	1,000	h	24,08	24,08	
MA009	Ajudant muntador	1,000	h	20,68	20,68	
PICACORIAN	Aigüera Corian certificada per dupon, model 966a, d'una cubeta , amb vàlvula canasta 3 ½"	1,000	Ut	440,00	440,00	
				TOTAL PARTIDA		**484,76**

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
017	**VIDRIERIA**					
EDJ30K5G	**Màmpara a banys de Paso de Gamma**		**ut**			
	Subministrament i col·locació de divisió vertical a bany, mampara alumini-vidre laminar translúcid 4+4mm formada per una fulla corredissa de 66x220cm i una fulla fixa de 82x220cm, Ref:Vpaso50, de Gamma S'inclouen guies i mecanismes Klein model roll glass.125 o similar, enrasades a sostre fals, subestructura tubular d'acer galvanitzat de 50x50x3mm fixada a forjat per a subjecció de guia i planxa plegada d'acer inoxidable de L 115x15x2mm fixada a la subestructura per a suport de fals sostre de vidre, així com accessoris i fixacions necessaris per deixar la unitat completament instal·lada.					
OF010	Oficial 1ª vidrier	1,000	h	22,64	22,64	
MAMPAS	Mmapara 156-160 Ref Vpaso50 de Gamma, obertura pas 665mm	1,000	ut	385,00	385,00	
				TOTAL PARTIDA		**407,64**
9.6	**Mirall de lluna incolora de 3 mm de gruix**		**m²**			
	Mirall de lluna incolora de 3 mm de gruix, col·locat adherit sobre tauler de fusta					
OF010	Oficial 1ª vidrier	1,000	h	22,64	22,64	
MASADHSEG	Massilla adhesiva segellant a base de poliuretà monocomponent	0,105	dm³	0,02	0,00	
MIRALL	Mirall de lluna incolora de gruix 3 mm	1,000	m²	24,68	24,68	
AUX001	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,015	%	27,80	0,42	
				TOTAL PARTIDA		**47,74**
016	**SANITARIS I AIXETES**					
13.1	**Subministrament i col·locació de lavabo sobre encimera model Bol de Gamma**		**Ut**			
	Subministre i col.locació d'aigüera de gres esmaltat brillant amb una pica circular, 420x420x230 m, de color blanc, model Bol de Gamma, sobre encimera, amb joc de vàlvules amb tap cistella, totalment col.locada, incloent sifò registrable per a aigüera d'una pica, de PVC, de diàmetre 50mm, connectata a un ramal de PVC. Inclou aixeta monocomandament muntada superficialment, d' acer inoxidable, amb broc giratori de fosa, amb dues entrades de maniguets, amb barrejadora, cabal màx 12l/min i mín 9l/min, a una pressió dinàmica mín d'utilització superior a 1 bar i com a mínim del grup II segons UNE EN 200 amb un nivell de pressió sonora de l'equip Lap comprès entre 20 i 30 dBA , cargols i fixacions, vàlvula amb tap i cadeneta i sifó de vas, connexió a desgüàs, segellats i tots els mecanismes necessaris per deixar la partida col.locada a l'obra i en funcionament.					
OF012	Oficial 1ª lampista	0,800	h	24,08	19,26	
MA012	Ajudant lampista	0,400	h	20,65	8,26	
MASIKINFUNG	Massilla de silicona neutra amb fungicides per a ús en interiors i exteriors, MASTERFLEX SIL N, de BASF-CC, ref. P33W200	0,025	dm³	0,60	0,02	
BOL	Lavabo sobre encimera, model BOL de Gamma 420x420x230	1,000	Ut	172,00	172,00	
				TOTAL PARTIDA		**199,54**
13.2	**Subministrament i col·locació de inodor model Starton de Gamma**		**Ut**			
	Subministre i col.locació d'inodor sifòniccompacte de porcellana esmaltada, model Starton de Gamma, de sortida vertical, amb seient i tapa amb tancament esmorteït, dipòsit baix i mecanismes de doble descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, 36x61cm i Al.79cm. col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació. Inclou mecanismes de doble descàrrega, cargols i fixacions per deixar-lo totalment col.locat a l'obra i en funcionament.					
OF012	Oficial 1ª lampista	1,250	h	24,08	30,10	
MA012	Ajudant lampista	0,600	h	20,65	12,39	
MASIKINFUNG	Massilla de silicona neutra amb fungicides per a ús en interiors i exteriors, MASTERFLEX SIL N, de BASF-CC, ref. P33W200	0,025	dm³	0,60	0,02	
PASTASEG	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques	0,245	Kg	7,80	1,91	
INOSTARTON	Inodor model Starton de Gamma, sortida vertical, amb seient, tapa, cisterna i doble decàrregdecàrrega i alimentació incor. blanc	1,000	Ut	357,89	357,89	
				TOTAL PARTIDA		**402,31**

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
AGGDJDK	**Subministre i col·locació de bidet model Starton de Gamma**		**ut**			
	Subministre i col.locació de bidet sifònic de porcelana esmaltada model Starton de Gamma, 36x61cm i al 40cm, de color blanc, col.locat sobre el paviment.S´inclou l'aixeta model Concepto de Gamma, la bateria d´aixetes monocomandament, que seran amb cabal màx 12l/min i mín 9l/min, a una pressió dinàmica mín d'utilització superior a 1 bar i com a mínim del grup II segons UNE EN 200 amb un nivell de pressió sonora de l'equip Lap comprès entre 20 i 30 dBA, cargols i fixacions, vàlvula amb tap i cadeneta i sifó de vas i tots els mecanismes necessaris amb connexió a desgüàs, amb sifò de botella per a bidet, de PVC de diàmetre 40mm, per a connectar al ramal de PVC, i mecanismes, cargols, fixacions i segellats per deixar la partida totalment col.locada a l'obra i en funcionament.					
OF012	Oficial 1ª lampista	1,250	h	24,08	30,10	
MA012	Ajudant lampista	0,600	h	20,65	12,39	
MASIKINFUNG	Massilla de silicona neutra amb fungicides per a ús en interiors i exteriors, MASTERFLEX SIL N, de BASF-CC, ref. P33W200	0,025	dm³	0,60	0,02	
PASTASEG	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques	0,245	Kg	7,80	1,91	
BIDET	Bidet model Starton de Gamma	1,000	ut	132,28	132,28	
AIXBIDET	Aixeta per a bidet model Concepto de Gamma	1,000	ut	173,30	173,30	
			TOTAL PARTIDA			**350,00**
13.2.2	**Subministrament i col·locació de dutxa model Antracita de Gamma**		**Ut**			
	Subministre i col.locació de plat de dutxa Antracita de 160x80 de Gamma, amb textura efecte pedra artificial amb certiicat S1, de color negre, col.locat sobre el paviment. S´inclou el desguàs sifònic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada d'acer inox i connexió al ramal. Inclou tots els cargols, fixacions, vàlvula amb tap i cadeneta i sifó de vas, connexió a desguàs i segellats i tots.					
0F002	Oficial 1ª	0,800	h	23,30	18,64	
MA001	Manobre	0,400	h	19,47	7,79	
PDUTXOP	Plat dutxa acrílic extraplà, OPENING, dimensions 160x80 cm, color Blanc, ref. podio120	1,000	Ut	409,00	409,00	
MCIMPORT	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2	0,002	m³	78,93	0,16	
			TOTAL PARTIDA			**435,59**
13.4	**Subministrament i col·locació d'aixeta mescladora Moda per a lavabo**		**Ut**			
	Subministrament i col·locació d'aixeta mescladora de canya alta per a lavabo model MODA Ref: AMODA020 de Gamma, muntada superficialment sobre taulell , amb dues entrades de maniguets.					
OF012	Oficial 1ª lampista	0,600	h	24,08	14,45	
MA012	Ajudant lampista	0,300	h	20,65	6,20	
AMODA020	Mesclador per a lavabo muntada superficialment, de la serie MODA de Gamma	1,000	Ut	97,50	97,50	
			TOTAL PARTIDA			**118,15**
13.5	**Subministrament i col·locació d'aixeta mescladora Blancofilo per a aigüera de cuina**		**Ut**			
	Subministrament i col·locació d'aixeta mescladora per a aigüera de cuina, muntada superficialment, cromada, model BlancoFilo de Blanco ref. 512 324 (no extraïble)					
OF012	Oficial 1ª lampista	0,800	h	24,08	19,26	
MA012	Ajudant lampista	0,400	h	20,65	8,26	
AIGBLANCO	Aixeta cromada BlancoFilo ref. 512 324 (no extraïble)	1,000	Ut	144,00	144,00	
			TOTAL PARTIDA			**171,52**
13.6	**Subministrament i col·locació de conjunt complert de dutxa Senna Telescòpic**		**Ut**			
	Subministrament i col·locació de conjunt complert de dutxa, model Senna telescòpic de Gamma, Ref: VSENN040					
OF012	Oficial 1ª lampista	0,400	h	24,08	9,63	
MA012	Ajudant lampista	0,200	h	20,65	4,13	
CONJDUTSEN	conjunt complert de dutxa, model Senna telescòpic de Gamma, Ref: VSENN040	1,000	Ut	299,00	299,00	
			TOTAL PARTIDA			**312,76**
13.8	**Subministrament i col·locació de moble a bany suite amb encimera de corian**		**ut**			
	Subministramet i col·locació de encimera corian amb pica integrada rectangular i moble suspès penjat sota pica amb 2 calaixos toca toca					
OF006	Oficial 1ª fuster	1,000	h	23,72	23,72	
MA006	Ajudant fuster	1,000	h	20,84	20,84	

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
OF009	Oficial 1ª muntador	1,000	h	24,08	24,08	
Enccorian	Encimera corian 55x150cm 4cm de gruix amb pica rectangular integrada i soldada de Corian	1,000	ut	518,00	518,00	
Mbanys	Moble baix penjat lacat satinat amb 2 calaixos toca toca	1,000	ut	786,56	786,56	
				TOTAL PARTIDA		**1.373,20**
13.9	**Subministrament i col·locació de conjunt per a bany de moble, amb 3 calaixos, balda superior amb encimera i pica de corian rect**		**ut**			
	Subministramet i col·locació de encimera 55x155cm corian amb pica sobre encimera (valorada a part) i moble sota pica lacat satinar blanc amb 3 calaixos toca toca i 1 porta per a espai rentadora de 65cm d'amplada rentadora					
OF006	Oficial 1ª fuster	1,000	h	23,72	23,72	
MA006	Ajudant fuster	1,000	h	20,84	20,84	
OF009	Oficial 1ª muntador	1,000	h	24,08	24,08	
Enccorian	Encimera corian 55x150cm 4cm de gruix amb pica rectangular integrada i soldada de Corian	1,000	ut	518,00	518,00	
Mbany	Moble amb 3 calaixos toca toca i porta per a espai rentadora, blanc lacat satinat	1,000	ut	1.121,00	1.121,00	
				TOTAL PARTIDA		**1.707,64**
13.10	**Subministrament i col·locació d'aixeta Mescladora Data de Gamma**		**ut**			
	Subministrament i col·locació d'aixeta mescladora model DATA lavabo mural griferia, Ref:AUDAT010 de Gamma , amb dues entrades de maniguets.					
OF012	Oficial 1ª lampista	0,600	h	24,08	14,45	
MA012	Ajudant lampista	0,300	h	20,65	6,20	
AUDAT010	Aixeta muntada muralment, serie DATA de Gamma	1,000	ut	179,00	179,00	
				TOTAL PARTIDA		**199,65**
018	**SANEJAMENT**					
ED354985	**Formació pericó sifònic**		**ut**			
	Formació de pericó sifònic i tapa registrable, de 90x90x80 cm de mides interiors, amb paret de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada per dins amb morter 1:2:10, sobre solera de formigó en massa de 10 cm i amb tapa prefabricada de formigó armat					
0F002	Oficial 1ª	6,700	h	23,30	156,11	
MA001	Manobre	3,300	h	19,47	64,25	
30300180	Aigua	0,003	m³	1,25	0,00	
B0512401	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,010	t	103,30	1,03	
B064300C	Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment	0,151	m³	57,38	8,66	
B0F1D2A1	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	112,002	u	0,20	22,40	
BD3Z2AA8	Tapa prefabricada de formigó armat de 100x100x8 cm	1,000	u	63,52	63,52	
D070A4D1	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 1:2:10	0,144	m³	109,01	15,70	
				TOTAL PARTIDA		**331,67**
EE42Q912	**Conducte circular metàl·lic**		**m**			
	Subministre i col.locació de conducte llis circular de planxa d´acer galvanitzat de 250 mm de diàmetre (s/UNE_EN 1506), de gruix 0,5 mm i muntat superficialment, homologat per extracció de fums, col.locat penjat a paret, per campana extractora de la cuina i la caldera. Inclou les peces especials de subjecció, connexió, canvis de traçat, colzes, etc, és a dir, tots els materials, medis auxiliars, i mà d'obra necessaris per deixar la partida d'obra totalment enllestida. Mesura: Longitud teòrica segons projecte.					
OF013	Oficial 1ª calefactor	0,500	h	24,08	12,04	
MA013	Ajudant calefactor	0,500	h	20,65	10,33	
BE42Q910	Conducte helicoïdal circular de planxa d'acer galvanitzat de 250 mm de diàmetre, de gruix 0,5 mm	1,020	m	5,30	5,41	
BEW49000	Suport estàndard per a conducte circular de 250 mm de diàmetre	0,330	u	7,16	2,36	
				TOTAL PARTIDA		**30,14**
E5ZHADS4	**Bonera per a coberta**		**ut**			
	Bonera de PVC rígid de diàmetre 200 mm amb tapa antigrava, col·locada amb fixacions mecàniques.					

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
0F002	Oficial 1ª	0,750	h	23,30	17,48	
MA001	Manobre	0,375	h	19,47	7,30	
B5ZZJLPT	Vis d'acer galvanitzat de 5,4x65 mm, amb junts de metall i goma i tac de niló de diàmetre 8/10 mm	4,000	u	0,26	1,04	
BD514DS0	Bonera de PVC rígid, de 200 mm de diàmetre, amb tapa antigrava	1,000	u	23,33	23,33	
				TOTAL PARTIDA		**49,15**
ED7FR312	**Clavegueró amb tub de PVC-U**		**m**			
	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 4 (4 kN/m2) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix i reblert amb sorra fins a 30 cm per sobre del tub. Inclou les peces especials de connexió, canvis de traçat, etc, és a dir, tots els materials, medis auxiliars, i mà d'obra necessaris per deixar la partida d'obra totalment enllestida. Mesura: longitud teòrica segons projecte. Seguint les prescripcions del CTE DB-HS5					
0F002	Oficial 1ª	0,100	h	23,30	2,33	
MA001	Manobre	0,200	h	19,47	3,89	
OF005	Oficial 1ª col·locador	0,200	h	23,30	4,66	
MA005	Ajudant col·locador	0,200	h	20,68	4,14	
B0310500	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	0,664	t	18,77	12,46	
BD7FR310	Tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 4 (4 kN/m2) de rigidesa anular	1,200	m	6,72	8,06	
BDW3B900	Accessori genèric per a tub de PVC de D=160 mm	0,330	u	17,11	5,65	
BDY3B900	Element de muntatge per a tub de PVC de D=160 mm	1,000	u	0,26	0,26	
C1313330	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,042	h	50,00	2,10	
C133A0J0	Picó vibrant amb placa de 30x33 cm	0,110	h	8,80	0,97	
				TOTAL PARTIDA		**44,52**
ED7FEB7P	**Clavegueró amb tub de pvc-u, penjat 110mm**		**m**			
	Subministre i col.locació de clavegueró amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 110 mm, penjada fins a baixant, caixa o clavegueró o baixant prolongat fins a coberta 1,3m per damunt de l'acabat collat a la paret. Inclou totes les peces especials de subjecció, connexió, canvis de traçat, etc, és a dir, tots els materials, medis auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la partida d'obra totalment enllestida i en funcionament. Mesura: Longitud teòrica segons projecte. Seguint les prescripcions del CTE DB-HS-5.					
OF005	Oficial 1ª col·locador	0,600	h	23,30	13,98	
MA005	Ajudant col·locador	0,300	h	20,68	6,20	
BD13279B	Tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 110 mm i de llargària 5m, per a encolar	1,200	m	3,65	4,38	
BD1Z3000	Brida per a tub penjat del sostre	0,660	u	3,52	2,32	
BDW3B700	Accessori genèric per a tub de PVC de D=110 mm	0,330	u	5,56	1,83	
BDY3B700	Element de muntatge per a tub de PVC de D=110 mm	1,000	u	0,08	0,08	
				TOTAL PARTIDA		**28,79**
ED7FEB9P	**Clavegueró tub pvc-u penjat 160mm**		**m**			
	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 160 mm, penjada a sostre fins a baixant, caixa o clavegueró. Inclou totes les peces especials de subjecció, connexió, canvis de traçat, etc, és a dir, tots els materials, medis auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la partida d'obra totalment enllestida i en funcionament. Mesura: Longitud teòrica segons projecte. Seguint les prescripcions del CTE DB-HS-5.					
OF005	Oficial 1ª col·locador	0,700	h	23,30	16,31	
MA005	Ajudant col·locador	0,350	h	20,68	7,24	
BD13299B	Tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 160 mm i de llargària 5m, per a encolar	1,200	m	5,36	6,43	
BD1Z3000	Brida per a tub penjat del sostre	0,660	u	3,52	2,32	
BDW3B900	Accessori genèric per a tub de PVC de D=160 mm	0,330	u	17,11	5,65	
BDY3B900	Element de muntatge per a tub de PVC de D=160 mm	1,000	u	0,26	0,26	
				TOTAL PARTIDA		**38,21**

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
EFA1L582	**Traspàs forjat amb tub Pvc serie C**		**m**			
	Subministre i col.locació de traspàs de forjat/mur amb tub de PVC, sèrie C, homologat per sanejament, collat a l'element resistent i segellat amb impermeabilitzant i junta elastomèrica. Inclou les peces esepecials de subjecció, segellat i tots els materials, medis auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la partida d'obra totalment enllestida. Mesura: Longitud teòrica segons projecte.					
OF009	Oficial 1ª muntador	0,300	h	24,08	7,22	
MA009	Ajudant muntador	0,300	h	20,68	6,20	
B0A72T00	Abraçadora acer galvanitzat (isofònica), de 200 mm de diàmetre interior	0,400	u	2,74	1,10	
BFA1L580	Tub de PVC de 200 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, per unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat	1,020	m	17,21	17,55	
BFWA1L80	Accessori per a tub de PVC-U a pressió, de 200 mm de diàmetre nominal exterior, per a unió elàstica amb anella elastomèrica	0,200	u	86,92	17,38	
BFYA1L80	Part proporcional d'elements de muntatge per a tub de PVC-U a pressió, de 200 mm de diàmetre nominal exterior	1,000	u	2,36	2,36	
				TOTAL PARTIDA		**51,81**
EJ33Z100	**Sifó registrable**		**ut**			
	Sifó registrable amb dos taps de PVC sèrie C de diàmetre 160mm, situat en arqueta previ a la connexió a la xarxa pública. Inclou vàlvula antirretorn i tots els mecanismes necessaris per deixar la partida completament enllestida i en perfecte funcionament.					
OF009	Oficial 1ª muntador	0,300	h	24,08	7,22	
MA009	Ajudant muntador	0,300	h	20,68	6,20	
BD13299B	Tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 160 mm i de llargària 5m, per a encolar	1,200	m	5,36	6,43	
BD54034T	Sifò de PVC	1,000	ut	12,72	12,72	
				TOTAL PARTIDA		**32,57**
360400020	**Xarxa d'evacuació bany complet**		**ut**			
	De petita xarxa d'evacuació d'aigües interiors de bany complet amb desguàs d'un vàter, bidet, un lavabo i una dutxa.					
OF009	Oficial 1ª muntador	2,000	h	24,08	48,16	
36200500	Tub PVC sanitari DN 110mm	2,000	ml	5,04	10,08	
36400220	Tub PVC sanitari DN 32mm	3,750	ml	2,07	7,76	
36400230	Cola i petit material desguassos	1,000	ut	2,60	2,60	
				TOTAL PARTIDA		**68,60**
360400030	**Xarxa evacuació bany**		**ut**			
	De petita xarxa d'evacuació d'aigües interiors de bany petit amb desguàs d'un vàter, un lavabo i una banyera o plat de dutxa.					
OF009	Oficial 1ª muntador	2,500	h	24,08	60,20	
36200500	Tub PVC sanitari DN 110mm	1,500	ml	5,04	7,56	
36400220	Tub PVC sanitari DN 32mm	3,750	ml	2,07	7,76	
36400230	Cola i petit material desguassos	1,000	ut	2,60	2,60	
				TOTAL PARTIDA		**78,12**
360400050	**Xarxa evacuació cuina completa**		**ut**			
	De petita xarxa d'evacuació d'aigües interiors de cuina amb desguàs d'una aigüera i un rentaplats.					
OF009	Oficial 1ª muntador	2,500	h	24,08	60,20	
36400210	Tub PVC sanitari DN 40mm	4,000	ml	2,48	9,92	
36400230	Cola i petit material desguassos	1,000	ut	2,60	2,60	
				TOTAL PARTIDA		**72,72**
EFH74774	**Elements auxiliars**		**ut**			
	Partida alçada que inclou tots els elements auxiliars com taps de tubs, tapes de registre, brides, etc... de la xarxa de sanejament per deixar la partida completament enllestida, comprovada i en funcionament, seguint les prescripcions tècniques contingudes en la documentació gràfica i escrita d'aquest projecte en l'apartat del CTE DB HS-5.					
				Sense descomposició		
				TOTAL PARTIDA		**245,02**

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
E4795JFS	**Connexió xarxa general de clavegueram públic**		**ut**			
	Partida alçada de connexió a xarxa general de clavegueram públic. Inclou els treballs necessaris d'excavació i refet de paviments existents, voreres, etc. i el seu posterior omplenat de formigó en massa HM-20, fins a deixar la partida totalment acabada i en funcionament.					
0F002	Oficial 1ª	0,600	h	23,30	13,98	
MA01	Manobre especialista	1,200	h	20,15	24,18	
M06CM010	Compressor portàtil, 2 m3/min 7 bar	1,000	h.	2,31	2,31	
M06MI010	Martell pneumàtic d'ús manual 9 kg	1,000	h.	3,07	3,07	
E02ES020	Excavació rases de sanejament en terreny compacte a mà	7,200	m3	45,31	326,23	
P02THE150	Tub HM junta elàstica 60 kN/m2 d=300 mm	8,000	m.	12,24	97,92	
P01HM020	Formigó HM-20/P/40/I	0,720	m3	80,02	57,61	
				TOTAL PARTIDA		**525,30**
AJ	**AJUDA A PALETERIA INSTAL·LACIONS**					
220100010	**Ajuts de paleteria a instal.lacions elèctriques, per m2. construït.**		**m2**			
0F002	Oficial 1ª	0,180	h	23,30	4,19	
MA001	Manobre	0,110	h	19,47	2,14	
				TOTAL PARTIDA		**6,33**
220100020	**Ajuts de paleteria a instal.lacions de fontaneria, per m2. construït.**		**m2**			
0F002	Oficial 1ª	0,180	h	23,30	4,19	
MA001	Manobre	0,110	h	19,47	2,14	
				TOTAL PARTIDA		**6,33**
220100030	**Ajuts de paleteria a instal.lacions de calefacció per aigua calenta, per m2. construït.**		**m2**			
0F002	Oficial 1ª	0,180	h	23,30	4,19	
MA001	Manobre	0,110	h	19,47	2,14	
				TOTAL PARTIDA		**6,33**
220100050	**Ajuts de paleteria a instal.lacions de TV, telèfon i porter electrònic, per m2. construït.**		**m2**			
0F002	Oficial 1ª	0,300	h	23,30	6,99	
MA001	Manobre	0,300	h	19,47	5,84	
				TOTAL PARTIDA		**12,83**
SS	**SEGURETAT I SALUT**					
S05	**Mesures individuals**					
S0506	**Botes de seguretat amb reforç**		**ut**			
	Joc de botes de seguretat amb reforç metàl.lic a la puntera i plantilla protectora de claus.					
				Sense descomposició		
				TOTAL PARTIDA		**24,87**
S0507	**Botes de seguretat curtes**		**ut**			
	Joc de botes curtes de seguretat, amb sola antilliscant i plantilla protectora de claus, i puntera reforçada					
				Sense descomposició		
				TOTAL PARTIDA		**22,49**
S0508	**Casc de seguretat, homologat**		**ut**			
	Casc de seguretat amb sinta de fixació i de material resistent, homologat.					
				Sense descomposició		
				TOTAL PARTIDA		**2,75**
S0509	**Auriculars protectors auditius**		**ut**			
	Auriculars protectors auditius.					
				Sense descomposició		
				TOTAL PARTIDA		**21,73**
S0512	**Cinturó per portar eines**		**ut**			
	Cinturó per portar eines.					
				Sense descomposició		
				TOTAL PARTIDA		**6,31**
S0515	**Jaqueta reflectant**		**ut**			
	Jaqueta reflectant per treball nocturn.					

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
				Sense descomposició		
				TOTAL PARTIDA	.....	**26,72**
S0517	**Faixa antivibratòria**		**ut**			
	Faixa antivibratoria per protecció dels ronyons.					
				Sense descomposició		
				TOTAL PARTIDA	.....	**20,04**
S0519	**Filtre per màscara anti-pols**		**ut**			
	Filtre per mascara contra la pols.					
				Sense descomposició		
				TOTAL PARTIDA	.....	**0,87**
S0520	**Ulleres anti-pols incolores**		**ut**			
	Ulleres anti-pols amb vidres incolors i resistents a les ratllades.					
				Sense descomposició		
				TOTAL PARTIDA	.....	**10,76**
S0521	**Ulleres anti-projeccions**		**ut**			
	Ulleres anti-projeccions amb cassoleta d'armadura rigida.					
				Sense descomposició		
				TOTAL PARTIDA	.....	**12,25**
S0523	**Joc de guants dielèctrics 1000V**		**ut**			
	Joc de guants dielectrics per protecció del contacte elèctric de baixa tensió fins a 1000 V.					
				Sense descomposició		
				TOTAL PARTIDA	.....	**32,03**
S0524	**Jocs de guants de cuir**		**ut**			
	Joc de guants de cuiro per càrrega i descàrrega.					
				Sense descomposició		
				TOTAL PARTIDA	.....	**5,67**
S0528	**Manil de cuiro per soldador**		**ut**			
	Manil de cuiro per treballs de soldadura, amb subjecció al coll i a la cintura amb cor-retja.					
				Sense descomposició		
				TOTAL PARTIDA	.....	**16,15**
S0532	**Màscara contra la pols**		**ut**			
	Mascara contra la pols amb filtre canviable					
				Sense descomposició		
				TOTAL PARTIDA	.....	**11,88**
S0533	**Màscara anti-partícules**		**ut**			
	Màscara anti-partícules de retenció mecànica simple.					
				Sense descomposició		
				TOTAL PARTIDA	.....	**3,71**
S0534	**Granota de treball**		**ut**			
	Granota de treball d'una pessa , de teixit lleuger i flexible.					
				Sense descomposició		
				TOTAL PARTIDA	.....	**18,22**
S0536	**Pantalla per soldadura, pel cap**		**ut**			
	Pantalla per soldadura elèctrica per el cap, resistent a la perforació i penetració dún objecte roent.					
				Sense descomposició		
				TOTAL PARTIDA	.....	**18,89**
S0542	**Jocs de taps contra el soroll**		**ut**			
	Joc de taps autoajustables, protectors del soroll.					
				Sense descomposició		
				TOTAL PARTIDA	.....	**7,11**

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
S10	**Mesures col·lectives**					
S1005	**Barana de forjat tipus sergent**		**ml**			
	Barana de protecció forjat, amb suport tipus sergent cada 2,5 m. i tres taulons. Inclús muntatge.					
	Suport = 1Ut / 10 usos x 2.5m. = 0.04 Ut/m.					
	Tauló = 1m. x 3 taulons = 3 m/m.					
10100030	Oficial 1ª	0,080	h	17,90	1,43	
10100060	Manobre	0,080	h	15,50	1,24	
4000212	Suport de barana tipus sergent	0,040	ut	27,56	1,10	
30400010	Tauló de pi 75x225mm C-50U	3,000	ml	0,07	0,21	
				TOTAL PARTIDA		**3,98**
S1007	**Cable de seguretat per cinturó**		**ml**			
	Cable de seguretat, linia de vida, per ancoratge de cinturó de seguretat, per treballs a coberta. Inclús montatge i desmontatge.					
10100030	Oficial 1ª	0,100	h	17,90	1,79	
10100060	Manobre	0,100	h	15,50	1,55	
4000221	Cable de seguretat	1,200	ml	1,62	1,94	
4000222	Clau de fixació cable seguretat	0,250	ut	1,26	0,32	
				TOTAL PARTIDA		**5,60**
S1015	**Plataforma de descàrrega de grua**		**ut**			
	Plataforma de descàrrega de grúa.					
10100030	Oficial 1ª	0,750	h	17,90	13,43	
10100060	Manobre	0,750	h	15,50	11,63	
4000245	Plataforma de descàrrega grua	1,000	ut	40,78	40,78	
				TOTAL PARTIDA		**65,84**
S1017	**Xarxa horitzontal per forats**		**m2**			
	Xarxa horitzontal de protecció de patis i forats de fil de poliamida de 4 mm de diàmetre i malla de 75 x 75 mm amb corda perimetral i ancaltges al forjat cada 50 cm. Inclús montatge.					
10100030	Oficial 1ª	0,080	h	17,90	1,43	
10100060	Manobre	0,080	h	15,50	1,24	
4000251	Xarxa poliamida + corda	1,500	m2	2,47	3,71	
				TOTAL PARTIDA		**6,38**
S15	**Senyalització**					
S1508	**Retols indicadors**		**ut**			
	Rètols indicadors de les instal.lacions provisionals d'obra, de material adhesiu i de dimensions 210x210 mm					
	Rètol = 1Ut / 1 ús = 1 Ut.					
10100060	Manobre	0,050	h	15,50	0,78	
4000341	Rètol adhesiu, Inst.Prov. Obra	1,000	ut	4,19	4,19	
				TOTAL PARTIDA		**4,97**
S1511	**Senyal d'obligació o prohibicó**		**ut**			
	Senyal normalitzada d'obligació ó prohibició de 60 cm de diàmetre, amb suport metal.lic galvanitzat 80x40x2 i 1,8 m d'altura. Inclùs col.locació.					
	Senyal + suport = 1 Ut/3usos = 0.33 Ut					
10100060	Manobre	0,300	h	15,50	4,65	
4000345	Senyal d'obligació o prohibició	0,330	ut	42,00	13,86	
4000344	Suport metàl·lic 1,8m per senyal	0,330	ut	21,52	7,10	
				TOTAL PARTIDA		**25,61**
S1512	**Senyal de perill triangular**		**ut**			
	Senyal de perill triangular de 700 mm de costat normalitzada, amb suport de tres peus d'acer galvanitzat.Inclùs col.loccació.					
	Senyal + tres peus = 1 Ut/ 3 usos = 0.33 Ut					
10100060	Manobre	0,100	h	15,50	1,55	
4000346	Senyal de perill triangular 70cm	0,330	ut	38,16	12,59	
4000347	Tres peus plegables, per senyal	0,330	ut	25,90	8,55	

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
				TOTAL PARTIDA		**22,69**
S20	**Equipament**					
S2008	**Lloguer/mes lavabo**		**Llog**			
	Lloguer mensual de caseta prefabricada de 5,4x2,4 amb dos placas turcas, urinari, rentamans de sis aixetes, termo de 30 litres i dos dutxes amb cortina.					
				Sense descomposició		
				TOTAL PARTIDA		**102,00**
S2012	**Lloguer/mes oficina d'obra**		**Llog**			
	Lloguer d'oficina d'obra de 3,7 x2,4 amb estructura metàl.lica i acabat amb xapa galvanitzada amb acabat prelacat. Aïllament tèrmic interior amb poliestirè i manta de fibra de vidre. Revestiment de PVC al sòl i tablero de melatex a les parets. Finestres d'alumini anoditzat amb persianes.Presa de corrent elèctric a 220 V.					
				Sense descomposició		
				TOTAL PARTIDA		**148,96**
S20012	**Lloguer/mes taller obra**		**ut**			
	Mòdul prefabricat 3,7x2,3m²					
				Sense descomposició		
				TOTAL PARTIDA		**172,21**
S20121	**Equipament complet oficina d'obra**		**ut**			
	Lloguer conjunt mobiliari (Taules, cadires, arxivadors...)					
				Sense descomposició		
				TOTAL PARTIDA		**548,78**
S20122	**Lloguer/mes magatzem d'obra**		**ut**			
	Mòdul prefabricat 6x2,4m²					
				Sense descomposició		
				TOTAL PARTIDA		**159,12**
s20123	**Transport, muntatge i desmuntatge magatzem d'obra**		**ut**			
				Sense descomposició		
				TOTAL PARTIDA		**125,99**
S2018	**Transport, muntatge i desmuntatge oficina d'obra**		**ut**			
	Transport de caseta prefabricada a obra. Inclús descarga i posterior recollida.					
				Sense descomposició		
				TOTAL PARTIDA		**138,23**
S20124	**Transport, muntatge i desmuntatge taller d'obra**		**ut**			
				Sense descomposició		
				TOTAL PARTIDA		**132,99**
S25	**Primers Auxilis**					
S2501	**Ambulància disponible**		**d**			
10100260	Conductor d'ambulància	8,000	h	14,78	118,24	
20100070	Ambulància	8,000	h	21,08	168,64	
				TOTAL PARTIDA		**286,88**
S2510	**Farmaciola d'urgència**		**ut**			
	Farmaciola d'urgència amb continguts mínims obligatoris col.locada. Farmaciola = 1Ut/1 ús = 1Ut.					
10100060	Manobre	0,100	h	15,50	1,55	
4000501	Farmaciola	1,000	ut	100,91	100,91	
				TOTAL PARTIDA		**102,46**
S2515	**Llitera portàtil**		**ut**			
	Llitera portàtil per evacuacions. Llitera = 1Ut/20 usos = 0.05 Ut.					
4000503	Llitera per transports ferits	0,050	ut	146,15	7,31	
				TOTAL PARTIDA		**7,31**
S2520	**Reconeixement metge obligatori**		**ut**			
	Reconeixement metge obligatori.					

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
4000504	Reconeixement metge	1,000 ut	37,75	37,75	
			TOTAL PARTIDA	.....	**37,75**

CC CONTROL DE QUALITAT

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
1	**MOVIMENTS DE TERRES**					
1.1	**Neteja i esbrossada del terreny**		**m²**			
	Neteja i esbrossada del terreny de 15cm, amb mitjans mecànics i càrrega mecànica sobre camió. També inclou retirada de la vegetació existent, així com tots els treballs i medis auxiliars per deixar el solar totalment net. Criteri Amidament: mesurada la superfície en projecció horitzontal.					
MA001	Manobre	0,010	h	19,47	0,19	
20100190	Pala excavadora sobre pneumàtics	0,022	h	47,86	1,05	
	TOTAL PARTIDA					**1,24**
1.2	**Excavació de rases i pous**		**m³**			
	Excavació de terres per formació de rases i pous de fins a una profunditat màxima de 3,5 m, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb retroexcavadora i càrrega mecànica sobre camió. La cota de fonamentació de les sabates serà de 20cm mínim empotrat en el substrat corresponent. Criteri Amidament: mesurada en perfil natural segons mides teòriques projecte.					
MA001	Manobre	0,120	h	19,47	2,34	
20100190	Pala excavadora sobre pneumàtics	0,250	h	47,86	11,97	
	TOTAL PARTIDA					**14,31**
2	**FONAMENTS**					
2.1	**Sabates prefabricades corregudes**		**m**			
	Fonamentació mitjançant sabates corregudes prefabricades de formigó armat HA-25/B/20/IIa, armat amb 35 kg/m3 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades, formada per peces lineals amb una llargada màxima de 9m cada una. Col·locades amb grua sobre base de formigó in situ previament realitzada i valorada a part.					
OF001	Oficial 1ª	0,125	h	23,20	2,90	
MA01	Manobre especialista	0,140		20,15	2,82	
SCOR	Sabata prefabricada correguda	1,000	m	135,00	135,00	
MGROUT	Morter fluid a base de ciment, additius especials i àrids seleccionats, sense retracció, d'elevades resistències	0,085	Kg	1,04	0,09	
	TOTAL PARTIDA					**140,81**
2.2	**Formigonat in situ inferior sabata prefabricada**		**m**			
	Base inferior de formigó in situ de 80 cm d'amplada i 20 cm d'alçada, per a rebre sabates corregudes prefabricades, compost per formigó HA-25/B/20/IIa de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment.					
AJ001	Manobre	0,280	h	19,47	5,45	
HA25B202	Formigó HA-25/B/20/IIa de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe	1,000	m	37,00	37,00	
	TOTAL PARTIDA					**42,45**
3	**ESTRUCTURES**					
3.1	**Tancament panell estructural de formigó armat, 16cm de gruix amb fusteria exterior incorporada**		**m²**			
	Subministrament i col·locació d'estructura compost el tancament per plaques conformades llises de formigó armat prefabricades de 16 cm de gruix, de 1,20m amb un màxim de 2,42m d'amplària i 3,18 m de llargària , amb acabat llis, de color gris per a rebre pintura d'exterior, col·locades amb grua sobre sabates corregudes prefabricades i rejuntada la unió amb morter fluid sense retracció tipus grout.					
OF001	Oficial 1ª	0,090	h	23,20	2,09	
MA001	Manobre	0,047	h	19,47	0,92	
PANELLFORE	Placa conformada llisa de formigó armat de 16 cm de gruix, de 1,20 m d'amplària i 3,18 m de llargària, amb acabat llis	1,000	m²	88,07	88,07	
GRUA12T	Grua autopropulsada de 12 t	0,047	h	125,00	5,88	

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
PLATEL	Plataforma elevadora	0,045	h	7,79	0,35	
				TOTAL PARTIDA		**97,31**
3.02	**Forjat de 25+5, de llosa alveolar de formigó pretesat de 25cm d'alçaria i 120 d'amplada**		**m²**			
	Formació de forjat 25+5 cm amb lloses alveolars de formigó pretesat de 25 cm d'alçària i 100 a 120 cm d'amplària, amb junt obert superiorment, de 235,6 a 264,4 kNm de moment flector últim, per a una sobrecàrrega (ús+permanents) 4 a 6 kN/m2 per a una llum màxima de 11 m, acer B500T en malles electrosoldades de 15x30, 6 i 6 mm de diàmetre, i una quantia de 0,071 m3/m2 de formigó HA-25/P/10/ I, abocat amb cubilot. S'inclou el buidat, vibrat i curat del formigó, encofrat, apuntalaments i desapuntalaments i mitjans auxiliars necessaris, massissat i armat de nervis centrals i caps de semibigueta, reforços de les barres d'acer corrugat i en general, tots els elements estructurals vinculats al sostre com a element resistent necessaris per a deixar la unitat completament acabada. Criteri d'amidament: mesurada la superfície deduïnt forats >1m2.					
E45917B3	Formigó per a sostres amb elements resistents industrialitzats, HA-25/P/10/I	1,000	m³	8,74	8,74	
E4B9DC88	Armadura B500T per a sostres amb elements resistents	1,000	m²	2,59	2,59	
E4LV75HD	Sostre de 25+5 cm, de llosa alveolar de formigó pretesat de 25 cm d'alçària i 120 cm d'amplària	1,000	m²	70,60	70,60	
				TOTAL PARTIDA		**81,93**
4	**COBERTA**					
G1200110	**Coberta plana invertida acabat amb grava**		**m2**			
	Formació coberta plana no transitable, amb barrera de vapor/estanquitat amb una pel·lícula d'emulsió bituminosa tipus ED, amb una dotació <= 2 kg/m2, aplicada en dues capes, aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 60 mm de gruix i resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1,935 i 1,765 m2.K/W, amb la superfície llisa i amb cantell encadellat, col·locada sense adherir, capa separadora de geotèxtil, formació de pendents amb formigó cel·lular sense granulat, de densitat 300 kg/m3, de 15 cm de gruix mitjà, capa de protecció de morter de ciment 1:6 de 3 cm de gruix, amb acabat remolinat, i acabat amb membrana per a impermeabilització de cobertes GA-1 segons UNE 104402, d'una làmina, de densitat superficial 6,6 kg/m2 formada per làmina de betum modificat LBM (SBS)-50/G amb una armadura FP de feltre de polièster de 150 g/m2 i acabat de color estàndard, adherida amb oxiasfalt OA 80/25, prèvia imprimació.					
E5Z15N40	Formació de pendents amb formigó cel·lular sense granulat, de densitat 300 kg/m3, de 15 cm de gruix mitjà	1,000	m2	10,38	10,38	
E5Z26D31	Capa de protecció de morter de ciment 1:6 de 3 cm de gruix, amb acabat remolinat	1,000	m2	8,24	8,24	
E721GCK3	Membrana per a impermeabilització de cobertes GA-1 segons UNE 104402, d'una làmina	1,000	m2	19,16	19,16	
E7A1220N	Barrera de vapor/estanquitat amb una pel·lícula d'emulsió bituminosa tipus ED, amb una dotació <= 2 kg/m2, aplicada en dues cape	1,000	m2	7,90	7,90	
E7B111A0	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit lligat mecànicament de 100 a 110 g/m2, col·locat sense adherir	1,000	m2	3,40	3,40	
E7C29631	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 60 mm de gruix	1,000	m2	12,07	12,07	
				TOTAL PARTIDA		**61,15**
121500010	**Minvell de rajola ceràmica**		**ml**			
	De minvell de rajola ceràmica mat fina de 14x29x1,5 cm, aferrada amb morter M-5a. Trobada de teulada amb parament vertical, de teula àrab de ceràmica, procedent de recuperació, col·locada amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera de 250 l					
0F002	Oficial 1ª	0,200	h	23,30	4,66	

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
					TOTAL PARTIDA	**10,44**
E7J1Z101	**Junt de dilatació estructural per a coberta plana**		**ml**			
	Formació de junt de treball/dilatació a coberta, amb planca de poliestirè expandit, reblert de junt amb cordó cel·lular de polietilè expandit, reforç de membrana amb làmina bituminosa LBM (SBS)-40-FV+FP i segellat amb massila de silicona, afectant les peces d'acabat, la capa de morter de rebuda i la capa d'assentament del paviment; les vores de les juntes han de ser rom amb un angle de 45º aproximadament, i l'amplada de la junta ha de ser més gran de 3cm. Inclou el segellant elastomèric impermeabilitzant de les juntes. S'executaran les juntes marcades en els plànols i sempre en trobades de parament vertical amb la coberta i en les juntes estructurals (han de coincidir les dues juntes treball/dilatació i junta estructural).					
E5Z1AM20	Massissat amb formigó lleuger d'argila expandida de densitat 500 a 600 kg/m3, de 10 cm de gruix mitjà	0,300	m²	16,42	4,93	
E7J1AUZ0	Formació de junt de dilatació, en peces formigonades "in situ", amb planxa de poliestirè expandit, de 50 mm de gruix	0,300	m²	14,00	4,20	
E7J211B1	Reblert de junt amb cordó cel·lular de polietilè expandit de diàmetre 40 mm, col·locat a pressió a l'interior del junt	1,000	m	4,78	4,78	
E7J5131A	Segellat de junt entre materials d'obra de 30 mm d'amplària i 20 mm de fondària	1,000	m	14,05	14,05	
E7Z325R5	Reforç lineal de membrana	0,500	m²	27,00	13,50	
					TOTAL PARTIDA	**41,46**
E5ZFZ100	**Gàrgola acer galvanitzat**		**ut**			
	Gàrgola d'acer galvanitzat amb tub de sortida de 90x90 mm, i 375 mm de llargària, amb cassoleta en angle, soldada sota la impermeabilització, amb volada mínima de 5cm respecte la façana. Inclou tots els elements auxiliars per deixar la partida completament enllestida i en funcionament, seguint les prescripcions escrites, gràfiques i CTE.					
0F002	Oficial 1ª	0,100	h	23,30	2,33	
B5ZFQS00	Gàrgola d'acer galvanitzat	1,000	ut	10,34	10,34	
					TOTAL PARTIDA	**12,67**
KD51Z100	**Morrió**		**ut**			
	Morrió d'acer galvanitzat acabat en forma d'angle, per a fixar a pressió a la peça de suport.					
0F002	Oficial 1ª	0,100	h	23,30	2,33	
BFD883S	Morrió d'acer galvanitzat	1,000	ut	12,48	12,48	
					TOTAL PARTIDA	**14,81**
5	**TANCAMENTS I DIVISÒRIES**					
210600790	**Trasdossat directe interior a tancament prefabricat de formigó, cartró guix 15+50**		**m2**			
	Subministrament i muntatge de trasdossat directe sobre cara interior de tancament prefabricat de formigó, amb cartró guix de 65 mm de gruix total, format per placa de guix laminat de 15 mm de gruix disposada sobre estructura auxiliar amb perfil omega cargolat a la paret de xapa d'acer galvanitzat de 50 mm de gruix disposat cada 60 cm; i aïllament acústic intermig amb panell rígid de llana de roca no revestit de 80 mm de gruix i 50 kg/m3 de densitat. S'inclou part proporcional de cargols, pastes i cinta per a juntes, anclatges per a sostres i terres amb disposició de feltre per a junta estanca, totalment acabat. Ref. PYL 65/600(50) LM					
10100060	Manobre	0,250	h	15,50	3,88	
10100230	Oficial 1ª muntador	0,125	h	17,90	2,24	
31800060	Placa cartró guix 15 mm	1,050	m2	5,94	6,24	
31800090	cinta de juntes	1,600	ml	0,09	0,14	
31800100	pasta de juntes	0,450	kg	1,02	0,46	
31800140	Cargol d'acer galvanitzat	21,000	ut	0,08	1,68	
31800230	Perfil omega d'acer galvanitzat	2,000	ml	1,77	3,54	
35040280	P. Rigis llana roca, no rev. D-50 kg/m3/ 80 mm	1,050	m2	6,26	6,57	
					TOTAL PARTIDA	**24,75**

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
210600530	**Divisió interior habitatge cartró guix 15+48+15-600**		**m2**			
	Subministrament i muntatge d'envà de cartró guix de 78 mm de gruix total, de distribució interior a habitatge amb un aïllament acústic de 45 dB i una resistència tèrmica de 0,53+1,40 = 1,93 m2K/w, format per placa de guix laminat de 15 mm de gruix disposada a banda i banda d'una estructura metàl.lica de xapa d'acer galvanitzat de 48 mm de gruix a base de muntants (verticals) separats cada 60 cm i canals (horitzontals) disposades al terra i sostre; i aïllament acústic intermig amb panell rígid de llana de roca no revestit de 50 mm de gruix i 50 kg/m3 de densitat. S'inclou part proporcional de cargols, pastes i cinta per a juntes, anclatges per a sostres i terres i disposició de banda a base envà de làmina elastomera d'alta densitat de 4 mm de gruix. Ref. PYL 78/600(48) LM					
10100060	Manobre	0,320	h	15,50	4,96	
10100230	Oficial 1ª muntador	0,160	h	17,90	2,86	
31800060	Placa cartró guix 15 mm	2,100	m2	5,94	12,47	
31800090	cinta de juntes	3,200	ml	0,09	0,29	
31800100	pasta de juntes	0,900	kg	1,02	0,92	
31800140	Cargol d'acer galvanitzat	42,000	ut	0,08	3,36	
31800200	Muntant d'acer galvanitzat 46 mm cartró guix	1,750	ml	1,62	2,84	
31800240	Canal d'acer galvanitzat 48 mm cartró guix	0,950	ml	1,37	1,30	
35040280	P. Rigis llana roca, no rev. D-50 kg/m3/ 80 mm	1,050	m2	6,26	6,57	
				TOTAL PARTIDA		**35,57**
07	**CEL RAS**					
E844P240	**Cel ras continu de plaques de guix laminat**		**m²**			
	Subministre i col.locació (seguint instruccions tècniques del fabricant) de fals sostre amb plaques de guix laminat ,a habitatge (excepte banys i garatge), tipus Pladur o similar, de gruix mínim 13mm, sistema fix amb entramat ocult amb suspensió autoanivelladora de barra roscada, per a revestir, incloent el tractament de juntes amb cinta de malla de fibra de vidre autoadhesiva amb la posterior aplicació de la pasta de secat i les tapes i registres necessaris per accedir a les instal.lacions ocultes, Les plaques de guix es montaran i fixaran mecànicament a una subestructura de suport on les plaques com a mínim la capa exterior es fixarà mecànicament a una subestructura metàl.lica (fabricada amb components detallats en EN 14195). Si aquesta subestructura presenta elements de suport en una única direcció, l'espai màxim entre els esmentats elements de suport no excedirà d'un equivalent a 50 cops el gruix de les plaques. Si la subestructura té elements de suport en dues direccions, l'espai màxim en cada direcció no excedirà de l'equivalent a 100 cops el gruix de les plaques. Els elements de fixació mecànica consistiran en cargols o claus, que atravessaran el gruix de les plaques penetrant en la subestructura a distàncies que no excedeixin de 300 mm entre eixos mesurats al llarg de cada un dels elements de suport.Totes les juntes entre plaques hauran d'omplenar-se completament amb compost per juntes, tal com especifica la norma EN 13963 i es taparan amb cinta adhesiva de primera qualitat, de la casa del fabricant de les plaques específica per tapar juntes. La cambra formada per subestructura situada darrera de les plaques podrà ser una capa d'aire o bé omplenar-se amb un material aïllant amb una classificació de reacció al foc com a mínim A2-s1, d0. Inclou part proporcional d'estructura de suport (perfils primaris i secundaris), accessoris, tot el petit material, medis auxiliars i mà d'obra necessaris per a deixar la partida d'obra totalment enllestida. Mesura: Superfície teòrica segons projecte tècnic. deduint forats >1m2					
OF005	Oficial 1ª col·locador	0,400	h	23,30	9,32	
MA005	Ajudant col·locador	0,400	h	20,68	8,27	
VISPGL	Visos per a plaques de guix laminat	0,180	cu	9,30	1,67	
PLACAGUIXA1	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, segons la norma UNE-EN 520	1,030		4,03	4,15	
MASILLA	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,473	kg	1,15	0,54	
CINTAPAPER	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	1,890	m	0,07	0,13	
ENTRAMATACER	Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats	1,000	m²	5,12	5,12	
				TOTAL PARTIDA		**29,20**

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
E844P241	**Cel ras registrable de plaques de guix laminat hidròfugues**		**m²**			
	Subministre i col.locació (seguint instruccions tècniques del fabricant) de fals sostre registrable amb plaques de guix laminat de gruix mínim 13mm de 60x60x1,3 apte per locals humits, tipus ´´Pladur´´ o similar, sistema fix amb entramat ocult amb suspensió autoanivelladora de barra roscada, per a revestir, incloent el tractament de juntes amb cinta de malla de fibra de vidre autoadhesiva amb la posterior aplicació de la pasta de secat i les tapes i registres necessaris per accedir a les instal.lacions ocultes. Les plaques de guix es muntaran i fixaran mecànicament a una subestructura de suport on les plaques o, en el cas de sistemes multicapa, com a mínim la capa exterior es fixarà mecànicament a una subestructura metàl.lica (fabricada amb components detallats en EN 14195). Si aquesta subestructura presenta elements de suport en una única direcció, l'espai màxim entre els esmentats elements de suport no excedirà d'un equivalent a 50 cops el gruix de les plaques. Si la subestructura té elements de suport en dues direccions, l'espai màxim en cada direcció no excedirà de l'equivalent a 100 cops el gruix de les plaques. Els elements de fixació mecànica consistiran en cargols o claus, que atravessaran el gruix de les plaques penetrant en la subestructura a distàncies que no excedeixin de 300 mm entre eixos mesurats al llarg de cada un dels elements de suport.Totes les juntes entre plaques hauran d'omplenar-se completament amb compost per juntes, tal com especifica la norma EN 13963 i es taparan amb cinta adhesiva de primera qualitat, de la casa del fabricant de les plaques específica per tapar juntes. La cambra formada per subestructura situada darrera de les plaques podrà ser una capa d'aire o bé omplenar-se amb un material aïllant amb una classificació de reacció al foc com a mínim A2-s1, d0. Inclou les tapes de registre (amb clau tipus allen) necessàries del fals sostre (accès a claus de pas) i tot el petit material, medis auxiliars i mà d'obra necessaris per a deixar la partida d'obra totalment enllestida. Mesura: Superfície teòrica segons projecte tècnic.					
OF005	Oficial 1ª col·locador	0,450	h	23,30	10,49	
MA005	Ajudant col·locador	0,450	h	20,68	9,31	
VISPGL	Visos per a plaques de guix laminat	0,180	cu	9,30	1,67	
PLACAGUIX125	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, segons la norma UNE-EN 520	1,030	m²	6,23	6,42	
MASILLA	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,473	kg	1,15	0,54	
CINTAPAPER	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	1,890	m	0,07	0,13	
ENTRAMATACER	Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats	1,000	m²	5,12	5,12	
				TOTAL PARTIDA		**33,68**
E844_04	**Formació de calaix amb plaques de guix laminat en cel ras**		**m²**			
	Formació de calaix en cel ras amb plaques de guix laminat tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix, col·locades amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim					
OF005	Oficial 1ª col·locador	0,654	h	23,30	15,24	
MA005	Ajudant col·locador	0,300	h	20,68	6,20	
VISPGL	Visos per a plaques de guix laminat	0,840	cu	9,30	7,81	
PLACAGUIXA1	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, segons la norma UNE-EN 520	1,200		4,03	4,84	
MASILLA	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,410	kg	1,15	1,62	
CINTAPAPER	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	3,780	m	0,07	0,26	
ENTRAMATACER	Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats	2,160	m²	5,12	11,06	
				TOTAL PARTIDA		**47,03**

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
7	**REVESTIMENTS**					
230612040	**Enrajolat parament vertical (banys)**		**m²**			
	Subministre i col.locació d'enrajolat a parets banys amb rajola monoporosa esmaltada BUCHI marró, de formats 33,3x44,6 cm, mat, ref. 100050110 de la serie Revestiments de CERANCO, de 6 a 15 peces/m2, col·locada amb ciment cola amb llana dentada i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) sobre previ adreçat del parament (valorat a part). Inclou la vorada amb tractament antifong.Inclou beurada amb lletada de ciment blanc H<3m Mesura: Superfície teòrica segons projecte					
OF005	Oficial 1ª col·locador	0,800	h	23,30	18,64	
MA005	Ajudant col·locador	0,400	h	20,68	8,27	
B05A2203	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,510	kg	0,80	0,41	
B0962024	Adhesiu de dispersió tipus D2 TE segons norma UNE-EN 12004	4,903	kg	1,50	7,35	
B0FH3182H67I	Rajola monoporosa esmaltada BUCHI marró, de dimensions 33,3x44,6 cm, mat, ref. 100050110 de la serie Revestiments de CERANCO	1,100	m²	14,81	16,29	
				TOTAL PARTIDA		**50,96**
E83L_02	**Aplacat amb plaques sintètiques per a interior**		**m²**			
	Subministrament i col·locació de revestiment interior a sala d'estar, menjador i cuina, amb panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL/CGS tipus estàndard i d'aplicació general, de 10 mm de gruix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc D-s2, d0, cantell recte, acabat llis a una cara amb laminat decoratiu color blanc, col·locat adherit sobre parament vertical i massilla poliuretà. Article: ref. B82401001 de la serie Materials per a junts de BUTECH Inclou formació trobades, tall de peces i entregues perimentrals. H<3m CM:Deduint forats.					
OF005	Oficial 1ª col·locador	1,400	h	23,30	32,62	
MA005	Ajudant col·locador	0,700	h	20,68	14,48	
TACNILO	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	4,000	Ut	0,09	0,36	
LLATA	Llata de fusta de pi	0,009	m³	211,79	1,91	
B7J5009AINGN	Massilla adhesiva segellant a base de poliuretà monocomponent	0,125	dm³	0,02	0,00	
B7JZ1090	Imprimació prèvia per a segellats de massilla de poliuretà monocomponent	0,040	dm³	30,20	1,21	
B83LNBRA	Panell laminat decoratiu d'alta pressió de 10 mm de gruix, per a ús interior, color blanc	1,100	m³	47,11	51,82	
				TOTAL PARTIDA		**102,40**
8	**PAVIMENTS I SÒCOLS**					
E9QH_01	**Parquet flotant amb posts multicaoa sintètics acabat de fusta**					
	Subministrament i col·locació paviment a interior habitatge habitacions amb parquet flotant de posts multicapa, amb capa d'acabat de gruix de 2,5 a 2,9 mm, de fusta de roure americà envernissat, de llargària > 1900 mm, d'amplària >200 mm, i de gruix total 14 mm, amb 2 llistons per post, encadellades i amb unió per a encolar entre si i col·locades a trencajuntes sobre base de morter cp. 1:6 de 5cm de gruix, acabada lliscada, previ feltre separador làmina de polietilè expandit d'alta densitat de 3 mm de gruix. S'inclou el rejuntat amb pasta especial i peces especials d'entrega. CM: Superfície teòrica del projecte					
OF005	Oficial 1ª col·locador	0,600	h	23,30	13,98	
MA005	Ajudant col·locador	0,600	h	20,68	12,41	
B0911000	Adhesiu d'aplicació a dues cares de cautxú sintètic	0,029	kg	4,35	0,13	
B7C75300	Làmina de polietilè expandit no reticulat, de 3 mm de gruix	1,030	m²	0,76	0,78	
B9QH1340	Post per a parquet flotant, multicapa, amb capa d'acabat de fusta de roure americà	1,030	m²	35,26	36,32	
				TOTAL PARTIDA		**63,62**
E9U6_01	**Sòcol de material sintètic, col·locat**					
	Subministrament i col·locació de sòcol de PVC imitant la fusta, de 60 mm d'alçària ref. 904PlRob de la serie Entornpeu de BAGLINOX, col·locat amb adhesiu.					
OF005	Oficial 1ª col·locador	0,120	h	23,30	2,80	
MA005	Ajudant col·locador	0,060	h	20,68	1,24	

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
B0906000	Adhesiu de PVC	0,065	kg	4,38	0,28	
B9U6P01WIYE8	Entornpeu de plàstic imitació roure, de 60x15 mm de secció i 2,5 m de llarg, ref. 904PlRob de la serie Entornpeu de BAGLINOX	1,020	m	2,96	3,02	
				TOTAL PARTIDA		**7,34**

010 FUSTERIA INTERIOR

EAQD_03 **Fulla batent per a porta interior acabat de tauler HPL, col·locada.** **u**

Subministre i col·locació de porta interior de fulla batent de 40 mm de gruix, 80 d'amplària i 210 cm alçària , de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix , cantells enmarcats amb MDF i estructura interior de fusta, amb acabat xapat amb HPL, maneta tipus roseta sobre planca d'acer inoxidable mate amb quatre punts d'ancoratge, i frontises ocultes tipus kubika o similar, amb airejador i col·locada

OF006	Oficial 1ª fuster	2,500	h	23,72	59,30	
MA006	Ajudant fuster	2,500	h	20,84	52,10	
BAQDHA20	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix 80 cm d'amplària i 210 cm alçària, de cares llises de tauler de fusta de de	1,000	u	476,90	476,90	
BAZGC360	Ferramenta per a porta d'interior,amb una fulla batent	1,000	u	42,72	42,72	
				TOTAL PARTIDA		**631,02**

EASA_01 **Porta tallafocs de fulla batent, col·locada.** **u**

Subministrament i col·locació de porta tallafocs pivotant homologada de 80x210cm, amb resistència EI2-C 60, una fulla batent de 63 mm de gruix, amb acabat lacat de color blanc formada per dues xapes d'acer galvanitzat de 0,8mm de gruix, plegades, acoblades i muntades, amb càmera intermedia de llana de roda de alta densitat i plaques de cartró guix, sobre premarc d'acer galvanizat d'1,5 mm amb junta intumescent i potes d'anclatge a obra. S'inclouen sis bisagres de doble pala regulables en l'altura, soldades al marc i cargolades a la fulla, pany embotit de tanca a un punt, cilindre, claus i manovella RF de nylon color negre. REF.PF1

OF006	Oficial 1ª fuster	3,000	h	23,72	71,16	
BASA21N2	Porta tallafocs de fusta,EI2-C 60, d'una fulla batent per a un buit d'obra de 80x210 cm	1,000	u	675,78	675,78	
				TOTAL PARTIDA		**746,94**

011 FUSTERIA EXTERIOR

310800110 **Porta entrada 100x210cm alumini** **ut**

Subministrament i col·locació de porta entrada al·lumini de 100x210 cm, de la casa Hormann, lacat negre amb tapajuntes, prebastiment, tallavent, pany de seguretat, tancament amb plafó d'alumini Viena Blindat i tarja superior + vidre fixe. Perfileria d'alumini amb ruptura de pont tèrmic amb una transmitància tèrmica (U) de 3.2 W / m2°K, un valor d'absorbància de 0.7 i una permeabilitat a l'aire < 3 m3/hm2 a una sobrepressió de 100Pa.
S'inclou premarc d'acer amb anclatges a obra i tapajunts, tanca de seguretat amb 3 punts col·locat, 4 bisagres de seguretat antipalanca amb regulació en les tres direccions, tirador d'alumini exterior, mig pom interior i espiell òptic, vidre càmara tèrmic 4/8/6mm 1,20m^2 de superfície amb junts perimetrals EPDM i segellat perimetral de la fusteria al parament amb silicona neutre amb cordó continu.

10100190	OFICIAL 1A. SERRALLER	1,000	h	24,08	24,08	
10100200	AJUDANT SERRALLER	1,000	h	20,65	20,65	
35600020	PORTA ENTRADA 90X210CM AL·LUMINI	1,000	ut	1.420,83	1.420,83	
				TOTAL PARTIDA		**1.465,56**

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
310900830	**Finestra 150x100cm alu.pra.osc.2f prs.**		**ut**			
	Subministrament i col·locació de finestra de 150x100cm, d'alumini lacat negreamb ruptura de pont tèrmic amb una transmitància tèrmica (U) de 3.2 W / m2°K i un valor d'absorbància de 0.7 amb perfileria d'alumini amb ruptura de pont tèrmic, amb guia de persiana, tipus "TECALUM"o similar, formada per dues fulles practicables i oscil·lobatent. S'inclou: Premarc d'acer galvanitzat i pates de fixació Vidre càmara tèrmic 4/8/6mm 1,35m² de superfície amb junts perimetrals EPDM amb una transmitància tèrmica (U) de 2.7 W / m2°K. Persiana enrrollatble d'alumini 2,79m² Tapa de registre 0,45m² Tanca, ferratges de penjar i maneta d'alumini. Segellat perimetral de la fusteria al parament amb silicona neutre amb cordó continu. Conjunt d'obertura i vidre amb un factor solar considerat de 0.70 i una permeabilitat a l'aire < 3 m3/hm2 a una sobrepressió de 100Pa. Entrada d'aire exterior a través d'airejador incorporat a la part superior del marc de l'obertura					
10100190	OFICIAL 1A. SERRALLER	0,500	h	24,08	12,04	
10100200	AJUDANT SERRALLER	0,500	h	20,65	10,33	
35600200	Finestra alumini 150x100cm 2f pract. osc. prs	1,000	ut	732,54	732,54	
B7J50010	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,110	dm³	14,86	1,63	
B7J50090	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,200	dm³	14,26	2,85	
			TOTAL PARTIDA			**759,39**
310900690	**Finestra 100x100cm alu. prac. 2f. prs.**		**ut**			
	Subministrament i col·locació de finestra de 100x100cm, d'alumini lacat negreamb ruptura de pont tèrmic amb una transmitància tèrmica (U) de 3.2 W / m2°K i un valor d'absorbància de 0.7 amb perfileria d'alumini amb ruptura de pont tèrmic, amb guia de persiana, tipus "TECALUM"o similar, formada per dues fulles practicables. S'inclou: Premarc d'acer galvanitzat i pates de fixació Vidre càmara tèrmic 4/8/6mm 1,00m² de superfície amb junts perimetrals EPDM amb una transmitància tèrmica (U) de 2.7 W / m2°K. Persiana enrrollatble d'alumini 2,49m² Tapa de registre 0,40m² Tanca, ferratges de penjar i maneta d'alumini. Segellat perimetral de la fusteria al parament amb silicona neutre amb cordó continu. Conjunt d'obertura i vidre amb un factor solar considerat de 0.70 i una permeabilitat a l'aire < 3 m3/hm2 a una sobrepressió de 100Pa. Entrada d'aire exterior a través d'airejador incorporat a la part superior del marc de l'obertura					
10100190	OFICIAL 1A. SERRALLER	0,500	h	24,08	12,04	
10100200	AJUDANT SERRALLER	0,500	h	20,65	10,33	
35600050	Finestra alumini 100x100cm alu.pract. 2f. prs.	1,000	ut	574,34	574,34	
B7J50010	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,070	dm³	14,86	1,04	
B7J50090	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,220	dm³	14,26	3,14	
			TOTAL PARTIDA			**600,89**

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
310900290	**Finestra 80x75cm alu.pract.osc.**		**ut**			
	Subministre i col.locació de finestra d'alumini lacat negre amb trencament de pont tèrmic de primera qualitat, d'una fulla oscilo-batent sense caixa de persiana. Inclou premarc d'acer galvanitzat, mecanismes, ferratges i tot el necessari pel seu bon funcionament (Per un forat d'obra total de 0.80x0.75m). Les manetes seran de PVC, els panys tindran tres punt d'ancoratge. Inclou també els vidres de seguretat de 4+4 i 6 i cambra interior de 8 mm amb un factor solar del vidre segons amidaments i plànol de fusteria. La conductivitat màxima de la fusteria ha de ser de 4.00 W/m2ºK, i la conductivitat màxima del vidre ha de ser de 3 W/m2ºK. El conjunt marc-vidre ha de tenir una Km igual o inferior a 3.30W/m2K segons Decret 21/2006 adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis. El conjunt marc-vidre ha de tenir un aïllament a so aeri R de més gran o igual a 30 dBA. Els vidres han de tenir una resistència a l'impacte nivell 2 segons UNE EN 12600:2003, indicat en els plànols. Inclou tots els segellats de vidres, elements i mecanismes necessàris per deixar la partida completament enllestida. Classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana					
10100190	OFICIAL 1A. SERRALLER	0,500	h	24,08	12,04	
10100200	AJUDANT SERRALLER	0,500	h	20,65	10,33	
35600830	Finestra alumini 80x75cm alu. pract. osc 1f	1,000	ut	322,83	322,83	
B7J50010	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,070	dm³	14,86	1,04	
B7J50090	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,200	dm³	14,26	2,85	
				TOTAL PARTIDA		**349,09**
310900230	**Finestra 80x50cm alu.pract.**		**ut**			
	Subministrament i col·locació de finestra de 100x100cm, d'alumini lacat negreamb ruptura de pont tèrmic amb una transmitància tèrmica (U) de 3.2 W / m2°K i un valor d'absorbància de 0.7 amb perfileria d'alumini amb ruptura de pont tèrmic, amb guia de persiana, tipus "TECALUM"o similar, formada per dues fulles practicables. S'inclou: Premarc d'acer galvanitzat i pates de fixació Vidre càmara tèrmic 4/8/6mm 0,50m² de superfície amb junts perimetrals EPDM amb una transmitància tèrmica (U) de 2.7 W / m2°K. Persiana enrrollatble d'alumini 0,80m² Tapa de registre 0,20m² Tanca, ferratges de penjar i maneta d'alumini. Segellat perimetral de la fusteria al parament amb silicona neutre amb cordó continu. Conjunt d'obertura i vidre amb un factor solar considerat de 0.70 i una permeabilitat a l'aire < 3 m3/hm2 a una sobrepressió de 100Pa. Entrada d'aire exterior a través d'airejador incorporat a la part superior del marc de l'obertura					
10100190	OFICIAL 1A. SERRALLER	0,500	h	24,08	12,04	
10100200	AJUDANT SERRALLER	0,500	h	20,65	10,33	
35600770	Finestra alumini 80x50cm alu. pract. 1f	1,000	ut	282,03	282,03	
B7J50010	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,060	dm³	14,86	0,89	
B7J50090	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,180	dm³	14,26	2,57	
				TOTAL PARTIDA		**307,86**

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
3110007BB	**Balconera alum. 300x230cm 2f. corred.**		**ut**			
	Balconera alumini lacat negre de 300x230cm, 2 fulles corredores, Tencalum o similar, carril inox, inclou tapajuntes, prebastiment. Complerta, sense persiana. Perfileria d'alumini amb ruptura de pont tèrmic amb una transmitància tèrmica (U) de 3.2 W / m2°K i un valor d'absorbància de 0.7. Conjunt d'obertura i vidre amb un factor solar considerat de 0.70 i una permeabilitat a l'aire < 3 m3/hm2 a una sobrepressió de 100Pa. Les superfícies envidrades es classificaran en funció dels nivells d'impacte, valor que es determinarà mitjançant l'assaig d'impacte amb maça de la norma UNE-EN 12600:2003, i que caldrà que compleixi l'exigència de classe segons el desnivell existent entre els dos costats de la superfície de vidre.El conjunt marc-vidre ha de tenir una Km igual o inferior a 3.30W/m2K segons Decret 21/2006 adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis. El conjunt marc-vidre ha de tenir un aïllament a so aeri R de més gran o igual a 30 dBA. S'inclou: Premarc d'acer galvanitzat i pates de fixació Vidre càmara tèrmic 4/8/6mm 6,96m^2 de superfície amb junts perimetrals EPDMamb una transmitància tèrmica (U) de 2.7 W / m2°K. Tanca, ferratges de penjar i maneta d'alumini. Screens motoritzats Inclou tots els segellats de vidres, elements i mecanismes necessàris per deixar la partida completament enllestida. Classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210.					
10100190	OFICIAL 1A. SERRALLER	1,000	h	24,08	24,08	
10100200	AJUDANT SERRALLER	1,000	h	20,65	20,65	
EE402D5OWE	Balconera alumini 300x230cm corredera 2f	1,000	u	1.083,45	1.083,45	
B7J50010	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,210	dm³	14,86	3,12	
B7J50090	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,620	dm³	14,26	8,84	
				TOTAL PARTIDA		**1.140,14**
15	**SERRALLERIA**					
311900040	**Porta seccional 300x230m automàtica**		**ut**			
	Subministrament i col·locació de porta seccional d'una fulla de 3x2,30m tipus Hormann o similar, amb panells de doble xapa d'acer laminat lacat amb càmara interior amb poliuretà expandit, xapes de reforç, juntes, guíes i molles. Apertura automàtica mitjançant grup electromecànic a sostre, comandament a distància, equip receptor i emissor, fotocèdul·la seguretat. Inclou elements de fixació i anclatge, mecanismes de funcionament (guies, contrapès, protector contrapès...) maneta, tirador, tanca, reixa de ventilació de 10x10cm, així com tots els accessoris i petit material necessari per deixar la unitat d'obra col·locada.					
10100190	OFICIAL 1A. SERRALLER	4,000	h	24,08	96,32	
10100200	AJUDANT SERRALLER	4,000	h	20,65	82,60	
35200230	Porta seccional 300x230cm automàtica	1,000	ut	1.684,32	1.684,32	
				TOTAL PARTIDA		**1.863,24**
EE4ZDJ94	**Barret de xemeneia antirefolgant**		**ut**			
	Subministre i col·locació de barret de xemeneia antirregolfant de la casa Rixaab o similar, de planxa da'cer galvanitzat, de diàmetre 250mm, col·locat amb fixacions mecàniques sobre calaix d'obra. Incloubase per entre a coberta, accessoris, fixacions i petit material.					
OF013	Oficial 1ª calefactor	0,500	h	24,08	12,04	
MA013	Ajudant calefactor	0,500	h	20,65	10,33	
BE4DJ920	Barret de xemeneia de planxa d'acer galvanitzat, antirregolfant, de 250 mm	1,000	u	16,52	16,52	

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
	de diàmetre					
				TOTAL PARTIDA		**38,89**
EE4Z6N0H	**Barret de xemeneia antirrefolgant i amb lamel·les**		**ut**			
	Subministre i col·locació de barret de xemeneia amb lamel·les i antirregolfant model A-24H de la casa rixaab o similar, de planxa d'alumini lacat, de 1000x600 mm de secció, col·locat amb fixacions mecàniques sobre calaix d'obra. Incloubase per entre a coberta, accessoris, fixacions i petit material.					
OF013	Oficial 1ª calefactor	1,000	h	24,08	24,08	
MA013	Ajudant calefactor	1,000	h	20,65	20,65	
BE4DN06H	Barret de xemeneia de planxa d'alumini lacat, amb lamel·les i antirregolfant, de 600x1000mm	1,000	ut	161,85	161,85	
				TOTAL PARTIDA		**206,58**
EEPB1300ERB6	**Aspirador mecànic d'extracció**		**ut**			
	Aspirador mecànic d'extracció d'acer galvanitzat amb acabat pintat, per a 230 V de tensió, de 450 mm d'alçària i 220 l/s de cabal nominal màxim, col·locat a coberta sobre conducte d'extracció de 160 mm de diàmetre					
OF009	Oficial 1ª muntador	0,500	h	24,08	12,04	
MA009	Ajudant muntador	0,500	h	20,68	10,34	
BEPB1300ERB6	Aspirador mecànic d'acer galvanitzat amb acabat pintat, per a 230 V de tensió, de 450 mm d'alçària i 220 l/s de cabal nominal	1,000	ut	260,60	260,60	
				TOTAL PARTIDA		**282,98**
EKK15331	**Reixeta ventilació**		**ut**			
	Reixeta de ventilació estampada alumini de 30x30 cm, fixada mecànicament (cuina i instal·lacions)					
OF009	Oficial 1ª muntador	0,300	h	24,08	7,22	
MA009	Ajudant muntador	0,300	h	20,68	6,20	
BKK15330	Reixeta de ventilació estampada d'alumini de 30x30 cm	1,000	ut	5,76	5,76	
				TOTAL PARTIDA		**19,18**
16	**INSTAL·LACIONS**					
1G22G3011	**Instal·lació elèctrica**		**PA**			
1G22G301	Instal·lació elèctrica interior d'un habitatge de 130m2 amb grau d'electrificació elevat i 10 circuits (sense ajudes ram)	1,000	ut	3.677,48	3.677,48	
4GD11421	Xarxa de connexio a terra amb 4 piquetes d'acer	1,000	ut	126,56	126,56	
EG1N311F	Centralització de comptadors elèctrics vertical de dos mòduls	1,000	ut	256,42	256,42	
EG1NZ100	Realització d'escomesa i centralització de comptadors elèctrics	1,000	ut	370,76	370,76	
14.1	Subministrament i col·locació de forn a moble columna	1,000	Ut	486,51	486,51	
14.2	Subministrament i col·locació de campana d'extracció de fums	1,000	Ut	1.967,30	1.967,30	
14.3	Subministrament i col·locació de placa inducció	1,000	Ut	495,15	495,15	
1404	Subministrament i col·locació Nevera-congelador	1,000	ut	830,15	830,15	
1405	Suministrament i col·locació microones	1,000	ut	375,15	375,15	
1406	Subministrament i col·locació rentaplats	1,000	ut	590,15	590,15	
				TOTAL PARTIDA		**9.175,63**
400000030	**Instal·lació fontaneria**		**PA**			
ED6392FF8	Instal·lació fontaneria habitatge 130m2	1,000	ut	1.065,26	1.065,26	
				TOTAL PARTIDA		**1.065,26**
420010100	**Instal·lació calefacció**		**PA**			
E8853YU7	Instal·lació calefacció habitatge 130m2	1,000	PA	4.759,47	4.759,47	
				TOTAL PARTIDA		**4.759,47**
440100240	**Instal·lació audiovisuals i telecomunicacions**		**PA**			
	Subministre i instal·lació de telecomunicacions a habitatge unifamiliar de 120 m2 de superfície, amb serveis obligatoris de: telefonia bàsica (TB), xarxa digital de serveis integrats (XDSI) i televisió terrestre i radiodifusió sonora (RTV). Amb un registre de presa per cada dues estances de l'habitatge. Inclou part proporcional de canalització d'enllaç, recinte de registre d'instal·lacions de telecomunicacions (RITE) únic, elements de captació o d'entrada general de senyal, canalització principal, registres secundaris, de pas i canalitzacions interiors amb els diferents registres de preses.Totalment muntada, connexionada i provada, sense incloure ajudes de paleta.					

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
440200020	Instal·lació interfono habitatge unifamiliar	1,000	PA	425,00	425,00	
1P53FSA1	Presa de senyal telefònica de tipus modular de 2 mòduls estrets,	3,000	ut	62,76	188,28	
1P53Z100	Partida alçada que comprèn la instal.lació telefònica interior	1,000	PA	146,74	146,74	
1P14Z100	Partida alçada de circuit R/TV-SAT interior per un habitatge	1,000	PA	692,00	692,00	
				TOTAL PARTIDA		**1.452,02**

014 PINTURA

7.1 **Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis** **m²**

Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat, previ massillat dels forats.
Segons el decret d'Ecoeficiència almenys una família de productes de la construcció de l'edifici (productes destinats al mateix ús) haurà de disposar d'un dels següents:
-distintiu de garantia de qualitat ambiental de la Generalitat de Catalunya
-etiqueta ecològica de la Unió Europea
-marca AENOR Medioambiente
-etiqueta ecològica tipus I (UNE-EN ISO 14024/2001)
-etiqueta ecològica tipus II (UNE 150.025/2005 IN)

OF004	Oficial 1ª pintor	0,140	h	23,33	3,27	
MA004	Ajudant pintor	0,140	h	20,68	2,90	
PINTPLAST	Pintura plàstica per a interiors	0,398	kg	3,38	1,35	
SEGELL	Segelladora	0,153	kg	3,01	0,46	
				TOTAL PARTIDA		**7,98**

330100490 **Pintat de panells prefabricats de formigó - Pasta lliscar** **m2**

Pintat de parament vertical panells prefabricats estructurals de formigó, de pasta endurida aplicada a la plana sobre formigó amb acabat llis i dues d'acabat.

OF004	Oficial 1ª pintor	0,100	h	23,33	2,33	
35800210	Pasta Regularització	0,500	kg	10,78	5,39	
				TOTAL PARTIDA		**7,72**

015 MOBLES DE CUINA

14.6 **Subministrament i col·locació banc cuina** **Ut**

Subministrament i col·locació de banc de cuina de 264x100cm amb material sintètic a base de resines, CORIAN, de color blanc, amb planxa d'1,2cm de gruix sobre aglomerat de 4cm de gruix total de taulell. Sense juntes vistes, soldades i polides amb cantell recte. Iinclou formació de forat de pica i de placa d'inducció.

OF009	Oficial 1ª muntador	2,000	h	24,08	48,16	
MA009	Ajudant muntador	2,000	h	20,68	41,36	
BANCCUINA	Banc de Cuina format per taullel de resines sintètiques tipus Corian, de 2,64x100cm i 4 cm de gruix	1,000	ut	2.115,00	2.115,00	
				TOTAL PARTIDA		**2.204,52**

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
14.4	**Subministrament i col·locació de mobles de cuina segons documentació gràfica.**		**Ut**			
	Subministrament i col·locació de mobles de cuina: Alçada mobles baixos 80cm Sòcol d'alumini de 8cm Tibador d'alumini sistema gola. Alçada columnes 230cm Fons 60cm Moble compost per DM acabat lacat satinat blanc Peus regulables de PVC Guies d'alumini amb fre invito amb vidre òptic Columnes sense tibador. Sistema toca-toca. El conjunt està format pels següents mòduls: ZONA COLUMNES 1ut Columna despensa de 60cm amb 2 portes 1ut Columna Forn - Microones de 60cm amb 2 portes 1ut Columna nevera integrada de 60cm amb 2 portes 1ut Columna despensa de 50cm amb 2 portes ZONA ILLA 1ut Moble baix aigüera de 90cm amb 2 calaixos i 1 gaveta 1ut Porta de 60cm integració rentaplats 1 ut Moble baix placa de 90cm amb 2 calaixos i 1 gaveta 2ut Moble baix aigüera de 60cm amb 1 porta 1ut Barra de fusta massissa roure massís brossejat. Acabat natural Mides exterior: 109x227x35cm x 4cm de gruix					
OF006	Oficial 1ª fuster	16,000	h	23,72	379,52	
MA006	Ajudant fuster	16,000	h	20,84	333,44	
MB1	Moble baix aigüera 90x60cm i 80cm d'alçaria amb 2 calaixos i 1 gaveta DM lacat blanc satinat	1,000	Ut	500,00	500,00	
NV	Porta integració nevera integrada 60x60cm 200 d'alçaria i moble alt abatible 30x60cm	1,000	Ut	380,00	380,00	
SMB1	Sòcol dalumini de 8cm d'alçada	5,440	m	10,04	54,62	
MB2	Moble baix placa 90x60cm i 80cm d'alçaria amb 2 calaixos i 1 gaveta DM lacat blanc satinat	1,000	Ut	520,00	520,00	
MB3	Moble baix 60x60cm i 80cm d'alçaria amb 2 gavetes DM lacat blanc satinat	1,000	Ut	500,00	500,00	
MB4	Moble baix 60x60cm i 80cm d'alçaria amb 2 gavetes DM lacat blanc satinat	1,000	Ut	500,00	500,00	
MA1	Columna despensa 60x60cm i 230cm d'alçària, amb 2 portes toca-toca DM lacat satinat blanc	1,000	Ut	1.000,00	1.000,00	
MA2	Columna despensa 50x60cm i 230cm d'alçària, amb 2 portes toca-toca	1,000	Ut	1.000,00	1.000,00	
MA3	Columna Forn- Microones 60x60cm i 230cm d'alçària, amb 2 portes toca-toca	1,000	Ut	1.000,00	1.000,00	
PRNT	Porta de 60cm per a integració de rentaplats	1,000	Ut	220,00	220,00	
LD	Lateral decoratiu DM lacat blanc satinat 100x88cm	1,000	Ut	205,00	205,00	
Regleta	Regletes per ajustar mobles a paret	4,000	Ut	10,00	40,00	
				TOTAL PARTIDA		**6.632,58**
13.3	**Subministrament i col·locació d'aigüera de corian**		**Ut**			
	Subministrament i col·locació d'aigüera de Corian, model 966, soldada a taulell de cuina tipus Corian, continu. Inclòs sifó.					
OF009	Oficial 1ª muntador	1,000	h	24,08	24,08	
MA009	Ajudant muntador	1,000	h	20,68	20,68	
PICACORIAN	Aigüera Corian certificada per dupon, model 966a, d'una cubeta , amb vàlvula canasta 3 ½"	1,000	Ut	440,00	440,00	
				TOTAL PARTIDA		**484,76**

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
017	**VIDRIERIA**					
EDJ30K5G	**Màmpara a banys de Paso de Gamma**		**ut**			
	Subministrament i col·locació de divisió vertical a bany, mampara alumini-vidre laminar translúcid 4+4mm formada per una fulla corredissa de 66x220cm i una fulla fixa de 82x220cm, Ref:Vpaso50, de Gamma S'inclouen guies i mecanismes Klein model roll glass.125 o similar, enrasades a sostre fals, subestructura tubular d'acer galvanitzat de 50x50x3mm fixada a forjat per a subjecció de guia i planxa plegada d'acer inoxidable de L 115x15x2mm fixada a la subestructura per a suport de fals sostre de vidre, així com accessoris i fixacions necessaris per deixar la unitat completament instal·lada.					
OF010	Oficial 1ª vidrier	1,000	h	22,64	22,64	
MAMPAS	Mmapara 156-160 Ref Vpaso50 de Gamma, obertura pas 665mm	1,000	ut	385,00	385,00	
				TOTAL PARTIDA		**407,64**
9.6	**Mirall de lluna incolora de 3 mm de gruix**		**m²**			
	Mirall de lluna incolora de 3 mm de gruix, col·locat adherit sobre tauler de fusta					
OF010	Oficial 1ª vidrier	1,000	h	22,64	22,64	
MASADHSEG	Massilla adhesiva segellant a base de poliuretà monocomponent	0,105	dm³	0,02	0,00	
MIRALL	Mirall de lluna incolora de gruix 3 mm	1,000	m²	24,68	24,68	
AUX001	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,015	%	27,80	0,42	
				TOTAL PARTIDA		**47,74**
016	**SANITARIS I AIXETES**					
13.1	**Subministrament i col·locació de lavabo sobre encimera model Bol de Gamma**		**Ut**			
	Subministre i col.locació d'aigüera de gres esmaltat brillant amb una pica circular, 420x420x230 m, de color blanc, model Bol de Gamma, sobre encimera, amb joc de vàlvules amb tap cistella, totalment col.locada, incloent sifò registrable per a aigüera d'una pica, de PVC, de diàmetre 50mm, connectata a un ramal de PVC. Inclou aixeta monocomandament muntada superficialment, d' acer inoxidable, amb broc giratori de fosa, amb dues entrades de maniguets, amb barrejadora, cabal màx 12l/min i mín 9l/min, a una pressió dinàmica mín d'utilització superior a 1 bar i com a mínim del grup II segons UNE EN 200 amb un nivell de pressió sonora de l'equip Lap comprès entre 20 i 30 dBA , cargols i fixacions, vàlvula amb tap i cadeneta i sifó de vas, connexió a desgüàs, segellats i tots els mecanismes necessaris per deixar la partida col.locada a l'obra i en funcionament.					
OF012	Oficial 1ª lampista	0,800	h	24,08	19,26	
MA012	Ajudant lampista	0,400	h	20,65	8,26	
MASIKINFUNG	Massilla de silicona neutra amb fungicides per a ús en interiors i exteriors, MASTERFLEX SIL N, de BASF-CC, ref. P33W200	0,025	dm³	0,60	0,02	
BOL	Lavabo sobre encimera, model BOL de Gamma 420x420x230	1,000	Ut	172,00	172,00	
				TOTAL PARTIDA		**199,54**
13.2	**Subministrament i col·locació de inodor model Starton de Gamma**		**Ut**			
	Subministre i col.locació d'inodor sifòniccompacte de porcellana esmaltada, model Starton de Gamma, de sortida vertical, amb seient i tapa amb tancament esmorteït, dipòsit baix i mecanismes de doble descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, 36x61cm i Al.79cm. col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació. Inclou mecanismes de doble descàrrega, cargols i fixacions per deixar-lo totalment col.locat a l'obra i en funcionament.					
OF012	Oficial 1ª lampista	1,250	h	24,08	30,10	
MA012	Ajudant lampista	0,600	h	20,65	12,39	
MASIKINFUNG	Massilla de silicona neutra amb fungicides per a ús en interiors i exteriors, MASTERFLEX SIL N, de BASF-CC, ref. P33W200	0,025	dm³	0,60	0,02	
PASTASEG	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques	0,245	Kg	7,80	1,91	
INOSTARTON	Inodor model Starton de Gamma, sortida vertical, amb seient, tapa, cisterna i doble decàrregdecàrrega i alimentació incor. blanc	1,000	Ut	357,89	357,89	
				TOTAL PARTIDA		**402,31**

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
AGGDJDK	**Subministre i col·locació de bidet model Starton de Gamma**		**ut**			
	Subministre i col.locació de bidet sifònic de porcelana esmaltada model Starton de Gamma, 36x61cm i al 40cm, de color blanc, col.locat sobre el paviment.S´inclou l'aixeta model Concepto de Gamma, la bateria d´aixetes monocomandament, que seran amb cabal màx 12l/min i mín 9l/min, a una pressió dinàmica mín d'utilització superior a 1 bar i com a mínim del grup II segons UNE EN 200 amb un nivell de pressió sonora de l'equip Lap comprès entre 20 i 30 dBA, cargols i fixacions, vàlvula amb tap i cadeneta i sifó de vas i tots els mecanismes necessaris amb connexió a desgüàs, amb sifò de botella per a bidet, de PVC de diàmetre 40mm, per a connectar al ramal de PVC, i mecanismes, cargols, fixacions i segellats per deixar la partida totalment col.locada a l'obra i en funcionament.					
OF012	Oficial 1ª lampista	1,250	h	24,08	30,10	
MA012	Ajudant lampista	0,600	h	20,65	12,39	
MASIKINFUNG	Massilla de silicona neutra amb fungicides per a ús en interiors i exteriors, MASTERFLEX SIL N, de BASF-CC, ref. P33W200	0,025	dm³	0,60	0,02	
PASTASEG	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques	0,245	Kg	7,80	1,91	
BIDET	Bidet model Starton de Gamma	1,000	ut	132,28	132,28	
AIXBIDET	Aixeta per a bidet model Concepto de Gamma	1,000	ut	173,30	173,30	
				TOTAL PARTIDA		**350,00**
13.2.2	**Subministrament i col·locació de dutxa model Antracita de Gamma**		**Ut**			
	Subministre i col.locació de plat de dutxa Antracita de 160x80 de Gamma, amb textura efecte pedra artificial amb certiicat S1, de color negre, col.locat sobre el paviment. S´inclou el desguàs sifònic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada d'acer inox i connexió al ramal. Inclou tots els cargols, fixacions, vàlvula amb tap i cadeneta i sifó de vas, connexió a desguàs i segellats i tots.					
0F002	Oficial 1ª	0,800	h	23,30	18,64	
MA001	Manobre	0,400	h	19,47	7,79	
PDUTXOP	Plat dutxa acrílic extraplà, OPENING, dimensions 160x80 cm, color Blanc, ref. podio120	1,000	Ut	409,00	409,00	
MCIMPORT	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2	0,002	m³	78,93	0,16	
				TOTAL PARTIDA		**435,59**
13.4	**Subministrament i col·locació d'aixeta mescladora Moda per a lavabo**		**Ut**			
	Subministrament i col·locació d'aixeta mescladora de canya alta per a lavabo model MODA Ref: AMODA020 de Gamma, muntada superficialment sobre taulell , amb dues entrades de maniguets.					
OF012	Oficial 1ª lampista	0,600	h	24,08	14,45	
MA012	Ajudant lampista	0,300	h	20,65	6,20	
AMODA020	Mesclador per a lavabo muntada superficialment, de la serie MODA de Gamma	1,000	Ut	97,50	97,50	
				TOTAL PARTIDA		**118,15**
13.5	**Subministrament i col·locació d'aixeta mescladora Blancofilo per a aigüera de cuina**		**Ut**			
	Subministrament i col·locació d'aixeta mescladora per a aigüera de cuina, muntada superficialment, cromada, model BlancoFilo de Blanco ref. 512 324 (no extraïble)					
OF012	Oficial 1ª lampista	0,800	h	24,08	19,26	
MA012	Ajudant lampista	0,400	h	20,65	8,26	
AIGBLANCO	Aixeta cromada BlancoFilo ref. 512 324 (no extraïble)	1,000	Ut	144,00	144,00	
				TOTAL PARTIDA		**171,52**
13.6	**Subministrament i col·locació de conjunt complert de dutxa Senna Telescòpic**		**Ut**			
	Subministrament i col·locació de conjunt complert de dutxa, model Senna telescòpic de Gamma, Ref: VSENN040					
OF012	Oficial 1ª lampista	0,400	h	24,08	9,63	
MA012	Ajudant lampista	0,200	h	20,65	4,13	
CONJDUTSEN	conjunt complert de dutxa, model Senna telescòpic de Gamma, Ref: VSENN040	1,000	Ut	299,00	299,00	
				TOTAL PARTIDA		**312,76**
13.8	**Subministrament i col·locació de moble a bany suite amb encimera de corian**		**ut**			
	Subministramet i col·locació de encimera corian amb pica integrada rectangular i moble suspès penjat sota pica amb 2 calaixos toca toca					
OF006	Oficial 1ª fuster	1,000	h	23,72	23,72	
MA006	Ajudant fuster	1,000	h	20,84	20,84	

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
OF009	Oficial 1ª muntador	1,000	h	24,08	24,08	
Enccorian	Encimera corian 55x150cm 4cm de gruix amb pica rectangular integrada i soldada de Corian	1,000	ut	518,00	518,00	
Mbanys	Moble baix penjat lacat satinat amb 2 calaixos toca toca	1,000	ut	786,56	786,56	
				TOTAL PARTIDA		**1.373,20**
13.9	**Subministrament i col·locació de conjunt per a bany de moble, amb 3 calaixos, balda superior amb encimera i pica de corian rect**		**ut**			
	Subministramet i col·locació de encimera 55x155cm corian amb pica sobre encimera (valorada a part) i moble sota pica lacat satinar blanc amb 3 calaixos toca toca i 1 porta per a espai rentadora de 65cm d'amplada rentadora					
OF006	Oficial 1ª fuster	1,000	h	23,72	23,72	
MA006	Ajudant fuster	1,000	h	20,84	20,84	
OF009	Oficial 1ª muntador	1,000	h	24,08	24,08	
Enccorian	Encimera corian 55x150cm 4cm de gruix amb pica rectangular integrada i soldada de Corian	1,000	ut	518,00	518,00	
Mbany	Moble amb 3 calaixos toca toca i porta per a espai rentadora, blanc lacat satinat	1,000	ut	1.121,00	1.121,00	
				TOTAL PARTIDA		**1.707,64**
13.10	**Subministrament i col·locació d'aixeta Mescladora Data de Gamma**		**ut**			
	Subministrament i col·locació d'aixeta mescladora model DATA lavabo mural griferia, Ref:AUDAT010 de Gamma , amb dues entrades de maniguets.					
OF012	Oficial 1ª lampista	0,600	h	24,08	14,45	
MA012	Ajudant lampista	0,300	h	20,65	6,20	
AUDAT010	Aixeta muntada muralment, serie DATA de Gamma	1,000	ut	179,00	179,00	
				TOTAL PARTIDA		**199,65**
E03	**SANEJAMENT**					
ED354985	**Formació pericó sifònic**		**ut**			
	Formació de pericó sifònic i tapa registrable, de 90x90x80 cm de mides interiors, amb paret de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada per dins amb morter 1:2:10, sobre solera de formigó en massa de 10 cm i amb tapa prefabricada de formigó armat					
0F002	Oficial 1ª	6,700	h	23,30	156,11	
MA001	Manobre	3,300	h	19,47	64,25	
30300180	Aigua	0,003	l	1,25	0,00	
B0512401	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,010	t	103,30	1,03	
B064300C	Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment	0,151	m³	57,38	8,66	
B0F1D2A1	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	112,002	u	0,20	22,40	
BD3Z2AA8	Tapa prefabricada de formigó armat de 100x100x8 cm	1,000	u	63,52	63,52	
D070A4D1	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 1:2:10	0,144	m3	109,01	15,70	
				TOTAL PARTIDA		**331,67**
EE42Q912	**Conducte circular metàl·lic**		**m**			
	Subministre i col.locació de conducte llis circular de planxa d´acer galvanitzat de 250 mm de diàmetre (s/UNE_EN 1506), de gruix 0,5 mm i muntat superficialment, homologat per extracció de fums, col.locat penjat a paret, per campana extractora de la cuina i la caldera. Inclou les peces especials de subjecció, connexió, canvis de traçat, colzes, etc, és a dir, tots els materials, medis auxiliars, i mà d'obra necessaris per deixar la partida d'obra totalment enllestida. Mesura: Longitud teòrica segons projecte.					
OF013	Oficial 1ª calefactor	0,500	h	24,08	12,04	
MA013	Ajudant calefactor	0,500	h	20,65	10,33	
BE42Q910	Conducte helicoïdal circular de planxa d'acer galvanitzat de 250 mm de diàmetre, de gruix 0,5 mm	1,020	m	5,30	5,41	
BEW49000	Suport estàndard per a conducte circular de 250 mm de diàmetre	0,330	u	7,16	2,36	
				TOTAL PARTIDA		**30,14**
E5ZHADS4	**Bonera per a coberta**		**ut**			
	Bonera de PVC rígid de diàmetre 200 mm amb tapa antigrava, col·locada amb fixacions mecàniques.					
0F002	Oficial 1ª	0,750	h	23,30	17,48	

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
MA001	Manobre	0,375	h	19,47	7,30	
B5ZZJLPT	Vis d'acer galvanitzat de 5,4x65 mm, amb junts de metall i goma i tac de niló de diàmetre 8/10 mm	4,000	u	0,26	1,04	
BD514DS0	Bonera de PVC rígid, de 200 mm de diàmetre, amb tapa antigrava	1,000	u	23,33	23,33	
				TOTAL PARTIDA		**49,15**
ED7FR312	**Clavegueró amb tub de PVC-U**		**m**			
	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 4 (4 kN/m2) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix i reblert amb sorra fins a 30 cm per sobre del tub. Inclou les peces especials de connexió, canvis de traçat, etc, és a dir, tots els materials, medis auxiliars, i mà d'obra necessaris per deixar la partida d'obra totalment enllestida. Mesura: longitud teòrica segons projecte. Seguint les prescripcions del CTE DB-HS5					
0F002	Oficial 1ª	0,100	h	23,30	2,33	
MA001	Manobre	0,200	h	19,47	3,89	
OF005	Oficial 1ª col·locador	0,200	h	23,30	4,66	
MA005	Ajudant col·locador	0,200	h	20,68	4,14	
B0310500	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	0,664	t	18,77	12,46	
BD7FR310	Tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 4 (4 kN/m2) de rigidesa anular	1,200	m	6,72	8,06	
BDW3B900	Accessori genèric per a tub de PVC de D=160 mm	0,330	u	17,11	5,65	
BDY3B900	Element de muntatge per a tub de PVC de D=160 mm	1,000	u	0,26	0,26	
C1313330	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,042	h	50,00	2,10	
C133A0J0	Picó vibrant amb placa de 30x33 cm	0,110	h	8,80	0,97	
				TOTAL PARTIDA		**44,52**
ED7FEB7P	**Clavegueró amb tub de pvc-u, penjat 110mm**		**m**			
	Subministre i col.locació de clavegueró amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 110 mm, penjada fins a baixant, caixa o clavegueró o baixant prolongat fins a coberta 1,3m per damunt de l'acabat collat a la paret. Inclou totes les peces especials de subjecció, connexió, canvis de traçat, etc, és a dir, tots els materials, medis auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la partida d'obra totalment enllestida i en funcionament. Mesura: Longitud teòrica segons projecte. Seguint les prescripcions del CTE DB-HS-5.					
OF005	Oficial 1ª col·locador	0,600	h	23,30	13,98	
MA005	Ajudant col·locador	0,300	h	20,68	6,20	
BD13279B	Tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 110 mm i de llargària 5m, per a encolar	1,200	m	3,65	4,38	
BD1Z3000	Brida per a tub penjat del sostre	0,660	u	3,52	2,32	
BDW3B700	Accessori genèric per a tub de PVC de D=110 mm	0,330	u	5,56	1,83	
BDY3B700	Element de muntatge per a tub de PVC de D=110 mm	1,000	u	0,08	0,08	
				TOTAL PARTIDA		**28,79**
ED7FEB9P	**Clavegueró tub pvc-u penjat 160mm**		**m**			
	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 160 mm, penjada a sostre fins a baixant, caixa o clavegueró. Inclou totes les peces especials de subjecció, connexió, canvis de traçat, etc, és a dir, tots els materials, medis auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la partida d'obra totalment enllestida i en funcionament. Mesura: Longitud teòrica segons projecte. Seguint les prescripcions del CTE DB-HS-5.					
OF005	Oficial 1ª col·locador	0,700	h	23,30	16,31	
MA005	Ajudant col·locador	0,350	h	20,68	7,24	
BD13299B	Tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 160 mm i de llargària 5m, per a encolar	1,200	m	5,36	6,43	
BD1Z3000	Brida per a tub penjat del sostre	0,660	u	3,52	2,32	
BDW3B900	Accessori genèric per a tub de PVC de D=160 mm	0,330	u	17,11	5,65	
BDY3B900	Element de muntatge per a tub de PVC de D=160 mm	1,000	u	0,26	0,26	
				TOTAL PARTIDA		**38,21**
EFA1L582	**Traspàs forjat amb tub Pvc serie C**		**m**			
	Subministre i col.locació de traspàs de forjat/mur amb tub de PVC, sèrie C, homologat per sanejament, collat a l'element resistent i segellat amb impermeabilitzant i junta elastomèrica. Inclou les peces esepecials de subjecció, segellat i tots els materials, medis auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la partida d'obra totalment enllestida. Mesura: Longitud teòrica segons projecte.					
OF009	Oficial 1ª muntador	0,300	h	24,08	7,22	

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
MA009	Ajudant muntador	0,300	h	20,68	6,20	
B0A72T00	Abraçadora acer galvanitzat (isofònica), de 200 mm de diàmetre interior	0,400	u	2,74	1,10	
BFA1L580	Tub de PVC de 200 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, per unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat	1,020	m	17,21	17,55	
BFWA1L80	Accessori per a tub de PVC-U a pressió, de 200 mm de diàmetre nominal exterior, per a unió elàstica amb anella elastomèrica	0,200	u	86,92	17,38	
BFYA1L80	Part proporcional d'elements de muntatge per a tub de PVC-U a pressió, de 200 mm de diàmetre nominal exterior	1,000	u	2,36	2,36	
				TOTAL PARTIDA		**51,81**
EJ33Z100	**Sifó registrable**		**ut**			
	Sifó registrable amb dos taps de PVC sèrie C de diàmetre 160mm, situat en arqueta previ a la connexió a la xarxa pública. Inclou vàlvula antirretorn i tots els mecanismes necessaris per deixar la partida completament enllestida i en perfecte funcionament.					
OF009	Oficial 1ª muntador	0,300	h	24,08	7,22	
MA009	Ajudant muntador	0,300	h	20,68	6,20	
BD13299B	Tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 160 mm i de llargària 5m, per a encolar	1,200	m	5,36	6,43	
BD54034T	Sifò de PVC	1,000	ut	12,72	12,72	
				TOTAL PARTIDA		**32,57**
360400020	**Xarxa d'evacuació bany complet**		**ut**			
	De petita xarxa d'evacuació d'aigües interiors de bany complet amb desguàs d'un vàter, bidet, un lavabo i una dutxa.					
OF009	Oficial 1ª muntador	2,000	h	24,08	48,16	
36200500	Tub PVC sanitari DN 110mm	2,000	ml	5,04	10,08	
36400220	Tub PVC sanitari DN 32mm	3,750	ml	2,07	7,76	
36400230	Cola i petit material desguassos	1,000	ut	2,60	2,60	
				TOTAL PARTIDA		**68,60**
360400030	**Xarxa evacuació bany**		**ut**			
	De petita xarxa d'evacuació d'aigües interiors de bany petit amb desguàs d'un vàter, un lavabo i una banyera o plat de dutxa.					
OF009	Oficial 1ª muntador	2,500	h	24,08	60,20	
36200500	Tub PVC sanitari DN 110mm	1,500	ml	5,04	7,56	
36400220	Tub PVC sanitari DN 32mm	3,750	ml	2,07	7,76	
36400230	Cola i petit material desguassos	1,000	ut	2,60	2,60	
				TOTAL PARTIDA		**78,12**
360400050	**Xarxa evacuació cuina completa**		**ut**			
	De petita xarxa d'evacuació d'aigües interiors de cuina amb desguàs d'una aigüera i un rentaplats.					
OF009	Oficial 1ª muntador	2,500	h	24,08	60,20	
36400210	Tub PVC sanitari DN 40mm	4,000	ml	2,48	9,92	
36400230	Cola i petit material desguassos	1,000	ut	2,60	2,60	
				TOTAL PARTIDA		**72,72**
E4795JFS	**Connexió xarxa general de clavegueram públic**		**ut**			
	Partida alçada de connexió a xarxa general de clavegueram públic. Inclou els treballs necessaris d'excavació i refet de paviments existents, voreres, etc. i el seu posterior omplenat de formigó en massa HM-20, fins a deixar la partida totalment acabada i en funcionament.					
0F002	Oficial 1ª	0,600	h	23,30	13,98	
MA01	Manobre especialista	1,200		20,15	24,18	
M06CM010	Compressor portàtil, 2 m3/min 7 bar	1,000	h.	2,31	2,31	
M06MI010	Martell pneumàtic d'ús manual 9 kg	1,000	h.	3,07	3,07	
E02ES020	Excavació rases de sanejament en terreny compacte a mà	7,200	m3	45,31	326,23	
P02THE150	Tub HM junta elàstica 60 kN/m2 d=300 mm	8,000	m.	12,24	97,92	
P01HM020	Formigó HM-20/P/40/I	0,720	m3	80,02	57,61	
				TOTAL PARTIDA		**525,30**

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
AJP	**AJUDES REMATS PLADUR-INSTAL·LACIONS**					
TRANS	**TRANSPORT DELS ELEMENTS PREFABRICATS RADI 75KM**					
SS	**SEGURETAT I SALUT**					
S05	**Mesures individuals**					
S10	**Mesures col·lectives**					
S1005	**Barana de forjat tipus sergent**		**ml**			
	Barana de protecció forjat, amb suport tipus sergent cada 2,5 m. i tres taulons. Inclús muntatge. Suport = 1Ut / 10 usos x 2.5m. = 0.04 Ut/m. Tauló = 1m. x 3 taulons = 3 m/m.					
10100030	Oficial 1ª	0,080	h	17,90	1,43	
10100060	Manobre	0,080	h	15,50	1,24	
4000212	Suport barana tipus sergent	0,040	ut	27,56	1,10	
30400010	Tauló de pi 75x225mm C-50U	3,000	ml	0,07	0,21	
				TOTAL PARTIDA		**3,98**
S1007	**Cable de seguretat per cinturó**		**ml**			
	Cable de seguretat, linia de vida, per ancoratge de cinturó de seguretat, per treballs a coberta. Inclús montatge i desmontatge.					
10100030	Oficial 1ª	0,100	h	17,90	1,79	
10100060	Manobre	0,100	h	15,50	1,55	
4000221	Cable de seguretat	1,200	ml	1,62	1,94	
4000222	Clau de fixació cable de seguretat	0,250	ut	1,26	0,32	
				TOTAL PARTIDA		**5,60**
S1017	**Xarxa horitzontal per forats**		**m2**			
	Xarxa horitzontal de protecció de patis i forats de fil de poliamida de 4 mm de diàmetre i malla de 75 x 75 mm amb corda perimetral i ancaltges al forjat cada 50 cm. Inclús montatge.					
10100030	Oficial 1ª	0,080	h	17,90	1,43	
10100060	Manobre	0,080	h	15,50	1,24	
4000251	Xarxa poliamida + corda	1,500	m2	2,47	3,71	
				TOTAL PARTIDA		**6,38**
S15	**Senyalització**					
S1508	**Retols indicadors**		**ut**			
	Rètols indicadors de les instal.lacions provisionals d'obra, de material adhesiu i de dimensions 210x210 mm Rètol = 1Ut / 1 ús = 1 Ut.					
10100060	Manobre	0,050	h	15,50	0,78	
4000341	Retol adhesiu, Ins. Prov. Obra	1,000	ut	4,19	4,19	
				TOTAL PARTIDA		**4,97**
S1511	**Senyal d'obligació o prohibició**		**ut**			
	Senyal normalitzada d'obligació ó prohibició de 60 cm de diàmetre, amb suport metal.lic galvanitzat 80x40x2 i 1,8 m d'altura. Inclùs col.locació. Senyal + suport = 1 Ut/3usos = 0.33 Ut					
10100060	Manobre	0,300	h	15,50	4,65	
4000345	Senyal d'obligació o prohibició	0,330	ut	42,00	13,86	
4000344	Suport metàl·lic 1,8m per senyal	0,330	ut	21,52	7,10	
				TOTAL PARTIDA		**25,61**
S1512	**Senyal de perill triangular**		**ut**			
	Senyal de perill triangular de 700 mm de costat normalitzada, amb suport de tres peus d'acer galvanitzat.Inclùs col.loccació. Senyal + tres peus = 1 Ut/ 3 usos = 0.33 Ut					
10100060	Manobre	0,100	h	15,50	1,55	
4000346	Senyal de perill triangular 70cm	0,330	ut	38,16	12,59	
4000347	Treus peus plegables, per senyal	0,330	ut	25,90	8,55	
				TOTAL PARTIDA		**22,69**

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
S20	**Equipament**					
S25	**Primers auxilis**					
S2501	**Ambulància disponible**		**d**			
	Ambulància disponible.					
10100260	Conductor d'ambulància	8,000	h	14,78	118,24	
20100070	Ambulància	8,000	h	21,08	168,64	
			TOTAL PARTIDA			**286,88**
S2510	**Farmaciola d'urgència**		**ut**			
	Farmaciola d'urgència amb continguts mínims obligatoris col.locada. Farmaciola = 1Ut/1 ús = 1Ut.					
10100060	Manobre	0,100	h	15,50	1,55	
4000501	Farmaciola	1,000	ut	100,91	100,91	
			TOTAL PARTIDA			**102,46**
S2515	**Llitera portàtil**		**ut**			
	Llitera portàtil per evacuacions. Llitera = 1Ut/20 usos = 0.05 Ut.					
4000503	Llitera per a transport ferits	0,050	ut	146,15	7,31	
			TOTAL PARTIDA			**7,31**
CC	**CONTROL DE QUALITAT**					

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
1	**MOVIMENT DE TERRES**					
1.1	**Neteja i esbrossada del terreny**		**m²**			
	Neteja i esbrossada del terreny de 15cm, amb mitjans mecànics i càrrega mecànica sobre camió. També inclou retirada de la vegetació existent, així com tots els treballs i medis auxiliars per deixar el solar totalment net. Criteri Amidament: mesurada la superfície en projecció horitzontal.					
MA001	Manobre	0,010	h	19,47	0,19	
20100180	Pala excavadora erugues mitjana	0,022	h	45,00	0,99	
				TOTAL PARTIDA		**1,18**
1.2	**Excavació de rases i pous**		**m³**			
	Excavació de terres per formació de rases i pous de fins a una profunditat màxima de 3,5 m, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb retroexcavadora i càrrega mecànica sobre camió. La cota de fonamentació de les sabates serà de 20cm mínim empotrat en el substrat corresponent. Criteri Amidament: mesurada en perfil natural segons mides teòriques projecte.					
MA001	Manobre	0,120	h	19,47	2,34	
20100190	Pala excavadora sobre pneumàtics	0,250	h	47,86	11,97	
				TOTAL PARTIDA		**14,31**
2	**FONAMENTS**					
2.3	**Acer S 275 JR**		**Kg**			
	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, per a reforç d'elements d'encastament, recolzament i rigiditzadors, col·locat a l'obra amb soldadura. Inclou: capa d'imprimació antioxidant, preparació de cantells per soldadura i soldadura a tope. Es considera la partida acabada, neta i funcionant.					
OF008	Oficial 1ª soldador	0,050	h	23,69	1,18	
MA008	Ajudant soldador	0,050	h	20,76	1,04	
B44Z5A2A	Acer S275JR	1,000	kg	1,19	1,19	
C200P000	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	0,050	h	3,12	0,16	
				TOTAL PARTIDA		**3,57**
2.01	**Sabates prefabricades formigó armat 1,1x1,1x40cm, col·locades.**		**u**			
	Sabata prefabricada de formigó armat, Arumí o similar, de secció rectangular de mides 110x110 i 40 cm d'alçada. Formigó HP-45, resistència a compressió fck=45 N/mm2; acer passiu B500S/SD, resistència última a la tracció ftk=550N/mm2, límit el`stic fyk=500N/mm2. (UNE EN-14991:2008 Prod. Pref. de hormigón. Elementos de cimentación). Preparada per a cargolar pilar d'acer en la base, col·locada amb grua.					
0F002	OFICIAL 1A	0,250	h	23,30	5,83	
MA001	Manobre	0,500	h	19,47	9,74	
GRUA12T	Grua autopropulsada de 12 t	0,500	h	75,00	37,50	
SAB110	Sabata prefabricada de formigó armat 110x110 i 40 cm d'alçada	1,000	u	322,76	322,76	
				TOTAL PARTIDA		**375,83**
2.02	**Sabates prefabricades formigó armat 1,25x1,25x40cm, col·locades.**		**u**			
	Sabata prefabricada de formigó armat, Arumí o similar, de secció rectangular de mides 125x125 i 40 cm d'alçada. Formigó HP-45, resistència a compressió fck=45 N/mm2; acer passiu B500S/SD, resistència última a la tracció ftk=550N/mm2, límit el`stic fyk=500N/mm2. (UNE EN-14991:2008 Prod. Pref. de hormigón. Elementos de cimentación). Preparada per a cargolar pilar d'acer en la base, col·locada amb grua.					
0F002	OFICIAL 1A	0,250	h	23,30	5,83	
MA001	Manobre	0,500	h	19,47	9,74	
GRUA12T	Grua autopropulsada de 12 t	0,500	h	75,00	37,50	
SAB125	Sabata prefabricada de formigó armat 125x125 i 40 cm alçada	1,000	u	397,54	397,54	
				TOTAL PARTIDA		**450,61**

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
3	**ESTRUCTURES**					
3.1	**Subministrament i col·locació d'estructura d'acer S275JR per a bigues, pilars i pletines**		**Kg**			
	Subministrament i col·locació d'estructura d'acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues, biguetes, pilars i pletines, formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa. Inclou: capa d'imprimació antioxidant, preparació de cantells per soldadura i soldadura a tope. Es considera la partida acabada, neta i funcionant.					
OF008	Oficial 1ª soldador	0,018	h	23,69	0,43	
MA008	Ajudant soldador	0,010	h	20,76	0,21	
B44Z5A2A	Acer S275JR	1,000	kg	1,19	1,19	
C200P000	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	0,018	h	3,12	0,06	
				TOTAL PARTIDA		**1,89**
6.4	**Pintat ignífug de perfils d'acer amb una capa de imprimació per a pintura intumescent**		**m²**			
	Pintat ignífug de perfils d'acer amb una capa de imprimació per a pintura intumescent i tres capes de pintura intumescent, amb el gruix necessàri per arribar a un R30.					
OF004	Oficial 1ª pintor	0,770	h	23,33	17,96	
MA004	Ajudant pintor	0,075	h	20,68	1,55	
PINTIGN	Pintura intumescent	2,153	kg	7,64	16,45	
PINTIMPR	Imprimació per a pintura intumescent	0,170	kg	10,71	1,82	
				TOTAL PARTIDA		**37,78**
4	**COBERTES**					
4.1	**Coberta conformada, pendent del 45%, de taulers amb resines sintètiques**					
	Coberta conformada amb pendent del 45%, de taulers de fusta aglomerada amb resina sintètica, de 16mm de gruix, per ambient humit tipus P3 segons UNE-EN 309, reacció al foc D-s2, d0, acabat decoratiu, tallat a mida, sobre placa tela impermeabilitzant transpiable. (Carener i canals inclosos en el capítol de revestiments, formats per planxa d'alumini de 2mm de gruix, blegat i collat sobre tauler OSB3)					
OF009	Oficial 1ª muntador	0,680	h	24,08	16,37	
MA001	Manobre	0,680	h	19,47	13,24	
TAULERFUSEXT	Tauler de partícules de fusta aglomerades amb resina sintètica, de 16 mm de gruix, per a ambient humit tipus P3	1,000	m²	5,22	5,22	
GANXACERG	Ganxo d'acer galvanitzat i junts de metall i goma	1,640	Ut	0,32	0,52	
TACNILO	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	6,250	Ut	0,09	0,56	
LLATAPI	Llata de fusta de pi	0,004	m³	211,79	0,85	
				TOTAL PARTIDA		**36,76**
4.2	**Coberta plana conformada amb taulers amb resines sintètiques**					
	Coberta conformada plana, de taulers de fusta aglomerada amb resina sintètica, de 16mm de gruix, per ambient humit tipus P3 segons UNE-EN 309, reacció al foc D-s2, d0, acabat decoratiu, tallat a mida, sobre placa tela impermeabilitzant transpiable. (Carener i canals inclosos en el capítol de revestiments, formats per planxa d'alumini de 2mm de gruix, blegat i collat sobre tauler OSB3)					
OF009	Oficial 1ª muntador	0,500	h	24,08	12,04	
MA001	Manobre	0,500	h	19,47	9,74	
TAULERFUSEXT	Tauler de partícules de fusta aglomerades amb resina sintètica, de 16 mm de gruix, per a ambient humit tipus P3	1,000	m²	5,22	5,22	
GANXACERG	Ganxo d'acer galvanitzat i junts de metall i goma	1,640	Ut	0,32	0,52	
TACNILO	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	6,250	Ut	0,09	0,56	
LLATAPI	Llata de fusta de pi	0,004	m³	211,79	0,85	
				TOTAL PARTIDA		**28,93**
6.3	**Subministrament i col·locació d'aïllament amb feltres de llana de roca de 80 mm de gruix**		**m²**			
	Subministrament i col·locació d'aïllament amb feltres de llana de roca de 0.036 W/mK, de 80 mm de gruix amb paper kraft, col·locat.					
0F002	OFICIAL 1A	0,100	h	23,30	2,33	
MA001	Manobre	0,050	h	19,47	0,97	

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
FELTRE80	Feltre de llana de roca de 80 mm de gruix amb paper kraft	1,050	m²	2,17	2,28	
TACFELTRE80	Tac i suport de niló per a fixar materials aïllants de 80 mm de gruix com a màxim	3,000	Ut	0,31	0,93	
				TOTAL PARTIDA		**6,51**
6.5	**Membrana d'una làmina de polietilè d'alta densitat permeable al vapor**		**m²**			
	Membrana d'una làmina de polietilè d'alta densitat permeable al vapor no resistent a la intempèrie, amb massa específica de 52 a 64 g/m2, segellat amb cinta adhesiva i fixada mecànicament. Inclòs solapaments.					
OF005	Oficial 1ª col·locador	0,300	h	23,30	6,99	
MA005	Ajudant col·locador	0,150	h	20,68	3,10	
TATXACER	Tatxes d'acer de 30 mm de llargària	0,300	cu	2,53	0,76	
LAMPOLIETILE	Làmina de polietilè d'alta densitat permeable al vapor no resistent a la intempèrie, amb massa específica de 52 a 64 g/m2	1,100	m²	1,78	1,96	
CINTADH	Cinta adhesiva per a làmines de polietilè permeable al vapor	0,700	m	0,96	0,67	
				TOTAL PARTIDA		**13,48**
5	**TANCAMENTS I DIVISÒRIES**					
5.1	**Revestiment vertical amb tauler de partícules de fusta aglomerades amb resina sintètica**		**m²**			
	Revestiment vertical a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb tauler de partícules de fusta aglomerades amb resina sintètica, de 20 mm de gruix, per a ambient humit tipus P3 segons UNE-EN 309, reacció al foc D-s2, d0, acabat decoratiu, tallat a mida, col·locat amb fixacions mecàniques sobre enllatat de fusta.					
OF006	Oficial 1ª fuster	0,450	h	23,72	10,67	
MA006	Ajudant fuster	0,450	h	20,84	9,38	
CLACERGAL	Clau acer galvanitzat	0,150	kg	1,42	0,21	
VISFUS	Visos per a fusta o tacs de PVC, cadmiats	0,060	cu	3,30	0,20	
TACNILO	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	6,250	Ut	0,09	0,56	
TAULERFUSEXT	Tauler de partícules de fusta aglomerades amb resina sintètica, de 16 mm de gruix, per a ambient humit tipus P3	1,000	m²	5,22	5,22	
LLATAPI	Llata de fusta de pi	0,004	m³	211,79	0,85	
				TOTAL PARTIDA		**27,09**
5.2	**Subministrament i col·locació de tauler d'encenalls orientats OSB/3 de 18mm gruix**		**m²**			
	Subministrament i col·locació de tauler d'encenalls orientats OSB/3, de 18 mm de gruix, per a ambient humit segons UNE-EN 300, reacció al foc D-s2, d0, tallat a mida, col·locat amb fixacions mecàniques sobre enllatat de fusta.					
OF006	Oficial 1ª fuster	0,450	h	23,72	10,67	
MA006	Ajudant fuster	0,450	h	20,84	9,38	
CLACERGAL	Clau acer galvanitzat	0,150	kg	1,42	0,21	
VISFUS	Visos per a fusta o tacs de PVC, cadmiats	0,060	cu	3,30	0,20	
TACNILO	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	6,250	Ut	0,09	0,56	
LLATAPI	Llata de fusta de pi	0,004	m³	211,79	0,85	
TAULEROSB2	Tauler d'encenalls orientats OSB/3, de 18 mm de gruix, per a ambient humit, reacció al foc D-s2, d0, tallat a mida	1,000	m²	6,54	6,54	
				TOTAL PARTIDA		**28,41**
5.3	**Subministrament i col·locació de tauler d'encenalls orientats OSB/3 de 15mm gruix**		**m²**			
	Subministrament i col·locaciód de tauler d'encenalls orientats OSB/3, de 15 mm de gruix, per a ambient humit segons UNE-EN 300, reacció al foc D-s2, d0, tallat a mida, col·locat amb fixacions mecàniques sobre enllatat de fusta					
OF006	Oficial 1ª fuster	0,450	h	23,72	10,67	
MA006	Ajudant fuster	0,450	h	20,84	9,38	
CLACERGAL	Clau acer galvanitzat	0,150	kg	1,42	0,21	
VISFUS	Visos per a fusta o tacs de PVC, cadmiats	0,060	cu	3,30	0,20	
TACNILO	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	6,250	Ut	0,09	0,56	
LLATAPI	Llata de fusta de pi	0,004	m³	211,79	0,85	
TAULEROSB3	Tauler d'encenalls orientats OSB/3, de 15 mm de gruix, per a ambient humit, reacció al foc D-s2, d0, tallat a mida	1,000	m²	5,70	5,70	
				TOTAL PARTIDA		**27,57**
5.4	**Subministrament i col·locació de llata de fusta de pi tipus C16**		**m³**			
	Subministrament i col·locació de llata de fusta de pi tipus C16. Inclós fixacions d'acer i fusta necessàris per deixar tota la partida acabada neta i funcionant. Enllatat a coberta (50x30mm) , façanes i terra (60x120mm)					
OF006	Oficial 1ª fuster	0,730	h	23,72	17,32	

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
MA006	Ajudant fuster	0,365	h	20,84	7,61	
CLACERGAL	Clau acer galvanitzat	0,075	kg	1,42	0,11	
LLATAPI	Llata de fusta de pi	0,006	m³	211,79	1,27	
				TOTAL PARTIDA		**26,31**
5.6	**Subministrament i col·locació d'aplacat vertical amb placa de guix laminat estàndard i gruix 15mm**		**m²**			
	Subministrament i col·locació d'aplacat vertical amb placa de guix laminat d'estàndard i gruix 15 mm, col·locada sobre llates de fusta amb fixacions. Inclòs placa hidròfuga a les zones humides.					
OF005	Oficial 1ª col·locador	0,190	h	23,30	4,43	
MA005	Ajudant col·locador	0,060	h	20,68	1,24	
VISGUIX	Visos per a plaques de guix laminat	0,250	cu	9,30	2,33	
PLACAGUIX	Placa de guix laminat estàndard i geuix 15mm	1,060	m²	5,61	5,95	
CINTAPAPER	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	1,995	m	0,07	0,14	
MASILLA	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,399	kg	1,15	0,46	
				TOTAL PARTIDA		**14,55**
6.1	**Subministrament i col·locació d'aïllament amb feltres de llana de roca de 60 mm de gruix**		**m²**			
	Subministrament i col·locació d'aïllament amb feltres de llana de roca de 0.031 W/mK, de 60 mm de gruix amb paper kraft, col·locat.					
0F002	OFICIAL 1A	0,080	h	23,30	1,86	
MA001	Manobre	0,040	h	19,47	0,78	
B7C918C00	Feltre de llana de roca de 60 mm de gruix amb paper kraft	1,050	m²	2,23	2,34	
B7CZ1600	Tac i suport de niló per a fixar materials aïllants de 60 mm de gruix com a màxim	3,000	Ut	0,25	0,75	
				TOTAL PARTIDA		**5,73**
6.5	**Membrana d'una làmina de polietilè d'alta densitat permeable al vapor**		**m²**			
	Membrana d'una làmina de polietilè d'alta densitat permeable al vapor no resistent a la intempèrie, amb massa específica de 52 a 64 g/m2, segellat amb cinta adhesiva i fixada mecànicament. Inclòs solapaments.					
OF005	Oficial 1ª col·locador	0,300	h	23,30	6,99	
MA005	Ajudant col·locador	0,150	h	20,68	3,10	
TATXACER	Tatxes d'acer de 30 mm de llargària	0,300	cu	2,53	0,76	
LAMPOLIETILE	Làmina de polietilè d'alta densitat permeable al vapor no resistent a la intempèrie, amb massa específica de 52 a 64 g/m2	1,100	m²	1,78	1,96	
CINTADH	Cinta adhesiva per a làmines de polietilè permeable al vapor	0,700	m	0,96	0,67	
				TOTAL PARTIDA		**13,48**

07 CEL RAS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
E844P241	**Cel ras registrable de plaques de guix laminat hidròfugues**		**m²**			
	Subministre i col.locació (seguint instruccions tècniques del fabricant) de fals sostre registrable amb plaques de guix laminat de gruix mínim 13mm de 60x60x1,3 apte per locals humits, tipus ´´Pladur´´ o similar, sistema fix amb entramat ocult amb suspensió autoanivelladora de barra roscada, per a revestir, incloent el tractament de juntes amb cinta de malla de fibra de vidre autoadhesiva amb la posterior aplicació de la pasta de secat i les tapes i registres necessaris per accedir a les instal.lacions ocultes. Les plaques de guix es muntaran i fixaran mecànicament a una subestructura de suport on les plaques o, en el cas de sistemes multicapa, com a mínim la capa exterior es fixarà mecànicament a una subestructura metàl.lica (fabricada amb components detallats en EN 14195). Si aquesta subestructura presenta elements de suport en una única direcció, l'espai màxim entre els esmentats elements de suport no excedirà d'un equivalent a 50 cops el gruix de les plaques. Si la subestructura té elements de suport en dues direccions, l'espai màxim en cada direcció no excedirà de l'equivalent a 100 cops el gruix de les plaques. Els elements de fixació mecànica consistiran en cargols o claus, que atravessaran el gruix de les plaques penetrant en la subestructura a distàncies que no excedeixin de 300 mm entre eixos mesurats al llarg de cada un dels elements de suport.Totes les juntes entre plaques hauran d'omplenar-se completament amb compost per juntes, tal com especifica la norma EN 13963 i es taparan amb cinta adhesiva de primera qualitat, de la casa del fabricant de les plaques específica per tapar juntes. La cambra formada per subestructura situada darrera de les plaques podrà ser una capa d'aire o bé omplenar-se amb un material aïllant amb una classificació de reacció al foc com a mínim A2-s1, d0. Inclou les tapes de registre (amb clau tipus allen) necessàries del fals sostre (accès a claus de pas) i tot el petit material, medis auxiliars i mà d'obra necessaris per a deixar la partida d'obra totalment enllestida. Mesura: Superfície teòrica segons projecte tècnic.					
OF005	Oficial 1ª col·locador	0,450	h	23,30	10,49	
MA005	Ajudant col·locador	0,450	h	20,68	9,31	
VISPGL	Visos per a plaques de guix laminat	0,180	cu	9,30	1,67	
PLACAGUIX125	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, segons la norma UNE-EN 520	1,030	m²	6,23	6,42	
MASILLA	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,473	kg	1,15	0,54	
CINTAPAPER	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	1,890	m	0,07	0,13	
ENTRAMATACER	Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats	1,000	m²	5,12	5,12	
				TOTAL PARTIDA	.....	**33,68**
E844_04	**Formació de calaix amb plaques de guix laminat en cel ras**		**m²**			
	Formació de calaix en cel ras amb plaques de guix laminat tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix, col·locades amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim					
OF005	Oficial 1ª col·locador	0,654	h	23,30	15,24	
MA005	Ajudant col·locador	0,300	h	20,68	6,20	
VISPGL	Visos per a plaques de guix laminat	0,840	cu	9,30	7,81	
PLACAGUIXA1	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, segons la norma UNE-EN 520	1,200		4,03	4,84	
MASILLA	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,410	kg	1,15	1,62	
CINTAPAPER	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	3,780	m	0,07	0,26	
ENTRAMATACER	Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats	2,160	m²	5,12	11,06	
				TOTAL PARTIDA	.....	**47,03**

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
E844P240	**Cel ras continu de plaques de guix laminat**		**m²**			
	Subministre i col.locació (seguint instruccions tècniques del fabricant) de fals sostre amb plaques de guix laminat ,a habitatge (excepte banys i garatge), tipus Pladur o similar, de gruix mínim 13mm, sistema fix amb entramat ocult amb suspensió autoanivelladora de barra roscada, per a revestir, incloent el tractament de juntes amb cinta de malla de fibra de vidre autoadhesiva amb la posterior aplicació de la pasta de secat i les tapes i registres necessaris per accedir a les instal.lacions ocultes, Les plaques de guix es montaran i fixaran mecànicament a una subestructura de suport on les plaques com a mínim la capa exterior es fixarà mecànicament a una subestructura metàl.lica (fabricada amb components detallats en EN 14195). Si aquesta subestructura presenta elements de suport en una única direcció, l'espai màxim entre els esmentats elements de suport no excedirà d'un equivalent a 50 cops el gruix de les plaques. Si la subestructura té elements de suport en dues direccions, l'espai màxim en cada direcció no excedirà de l'equivalent a 100 cops el gruix de les plaques. Els elements de fixació mecànica consistiran en cargols o claus, que atravessaran el gruix de les plaques penetrant en la subestructura a distàncies que no excedeixin de 300 mm entre eixos mesurats al llarg de cada un dels elements de suport.Totes les juntes entre plaques hauran d'omplenar-se completament amb compost per juntes, tal com especifica la norma EN 13963 i es taparan amb cinta adhesiva de primera qualitat, de la casa del fabricant de les plaques específica per tapar juntes. La cambra formada per subestructura situada darrera de les plaques podrà ser una capa d'aire o bé omplenar-se amb un material aïllant amb una classificació de reacció al foc com a mínim A2-s1, d0. Inclou part proporcional d'estructura de suport (perfils primaris i secundaris), accessoris, tot el petit material, medis auxiliars i mà d'obra necessaris per a deixar la partida d'obra totalment enllestida. Mesura: Superfície teòrica segons projecte tècnic. deduint forats >1m2					
OF005	Oficial 1ª col·locador	0,400	h	23,30	9,32	
MA005	Ajudant col·locador	0,400	h	20,68	8,27	
VISPGL	Visos per a plaques de guix laminat	0,180	cu	9,30	1,67	
PLACAGUIXA1	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, segons la norma UNE-EN 520	1,030		4,03	4,15	
MASILLA	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,473	kg	1,15	0,54	
CINTAPAPER	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	1,890	m	0,07	0,13	
ENTRAMATACER	Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats	1,000	m²	5,12	5,12	
				TOTAL PARTIDA		**29,20**
7	**REVESTIMENTS**					
7.2	**Folrat de parament vertical amb planxa d'alumini d'2 mm de gruix**		**m²**			
	Folrat de parament vertical amb planxa d'alumini d'2 mm de gruix, blegat segons documentació gràfica, acabat lacat color estàndard, tallat a mida, col·locat amb fixacions sobre tablero de OSB.					
OF003	Oficial 1ª manyà	0,300	h	23,67	7,10	
MA003	Ajudant manyà	0,300	h	20,76	6,23	
VISGAL	Visos galvanitzats	0,093	cu	2,12	0,20	
TACNIL68	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	12,000	Ut	0,15	1,80	
PEFACERGAL	Perfileria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària	1,660	m	1,26	2,09	
PLANXALUMI	Planxa d'alumini de 2 mm de gruix, acabat lacat color estàndard, tallat a mida	1,050	m²	26,20	27,51	
AUX001	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,015	%	27,80	0,42	
				TOTAL PARTIDA		**45,35**
230612040	**Enrajolat parament vertical (banys)**		**m²**			
	Subministre i col.locació d'enrajolat a parets banys amb rajola monoporosa esmaltada BUCHI marró, de formats 33,3x44,6 cm, mat, ref. 100050110 de la serie Revestiments de CERANCO, de 6 a 15 peces/m2, col·locada amb ciment cola amb llana dentada i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) sobre previ adreçat del parament (valorat a part). Inclou la vorada amb tractament antifong.Inclou beurada amb lletada de ciment blanc H<3m Mesura: Superfície teòrica segons projecte					

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
OF005	Oficial 1ª col·locador	0,800	h	23,30	18,64	
MA005	Ajudant col·locador	0,400	h	20,68	8,27	
B05A2203	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,510	kg	0,80	0,41	
B0962024	Adhesiu de dispersió tipus D2 TE segons norma UNE-EN 12004	4,903	kg	1,50	7,35	
B0FH3182H67I	Rajola monoporosa esmaltada BUCHI marró, de dimensions 33,3x44,6 cm, mat, ref. 100050110 de la serie Revestiments de CERANCO	1,100	m²	14,81	16,29	
				TOTAL PARTIDA		**50,96**
E83L_02	**Aplacat amb plaques sintètiques per a interior**		**m²**			
	Subministrament i col·locació de revestiment interior a sala d'estar, menjador i cuina, amb panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL/CGS tipus estàndard i d'aplicació general, de 10 mm de gruix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc D-s2, d0, cantell recte, acabat llis a una cara amb laminat decoratiu color blanc, col·locat adherit sobre parament vertical i massilla poliuretà. Article: ref. B82401001 de la serie Materials per a junts de BUTECH Inclou formació trobades, tall de peces i entregues perimentrals. H<3m CM:Deduint forats.					
OF005	Oficial 1ª col·locador	1,400	h	23,30	32,62	
MA005	Ajudant col·locador	0,700	h	20,68	14,48	
TACNILO	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	4,000	Ut	0,09	0,36	
LLATA	Llata de fusta de pi	0,009	m³	211,79	1,91	
B7J5009AINGN	Massilla adhesiva segellant a base de poliuretà monocomponent	0,125	dm³	0,02	0,00	
B7JZ1090	Imprimació prèvia per a segellats de massilla de poliuretà monocomponent	0,040	dm³	30,20	1,21	
B83LNBRA	Panell laminat decoratiu d'alta pressió de 10 mm de gruix, per a ús interior, color blanc	1,100	m³	47,11	51,82	
				TOTAL PARTIDA		**102,40**

8 PAVIMENTS I SÒCOLS

E9QH_01	**Parquet flotant amb posts multicapa sintètics acabat de fusta**		**m2**			
	Subministrament i col·locació paviment a interior habitatge i entarimat exterior porxo, amb parquet flotant de posts multicapa, amb capa d'acabat de gruix de 2,5 a 2,9 mm, de fusta de roure americà envernissat, de llargària > 1900 mm, d'amplària >200 mm, i de gruix total 14 mm, amb 2 llistons per post, encadellades i amb unió per a encolar entre si i col·locades a trencajuntes sobre base de morter cp. 1:6 de 5cm de gruix, acabada lliscada, previ feltre separador làmina de polietilè expandit d'alta densitat de 3 mm de gruix. S'inclou el rejuntat amb pasta especial i peces especials d'entrega. CM: Superfície teòrica del projecte					
OF005	Oficial 1ª col·locador	0,600	h	23,30	13,98	
MA005	Ajudant col·locador	0,600	h	20,68	12,41	
B0911000	Adhesiu d'aplicació a dues cares de cautxú sintètic	0,029	kg	4,35	0,13	
B7C75300	Làmina de polietilè expandit no reticulat, de 3 mm de gruix	1,030	m²	0,76	0,78	
B9QH1340	Post per a parquet flotant, multicapa, amb capa d'acabat de fusta de roure americà	1,030	m²	35,26	36,32	
				TOTAL PARTIDA		**63,62**
E9U6_01	**Sòcol de material sintètic, col·locat**		**m**			
	Subministrament i col·locació de sòcol de PVC imitant la fusta, de 60 mm d'alçària ref. 904PlRob de la serie Entornpeu de BAGLINOX, col·locat amb adhesiu.					
OF005	Oficial 1ª col·locador	0,120	h	23,30	2,80	
MA005	Ajudant col·locador	0,060	h	20,68	1,24	
B0906000	Adhesiu de PVC	0,065	kg	4,38	0,28	
B9U6P01WIYE8	Entornpeu de plàstic imitació roure, de 60x15 mm de secció i 2,5 m de llarg, ref. 904PlRob de la serie Entornpeu de BAGLINOX	1,020	m	2,96	3,02	
				TOTAL PARTIDA		**7,34**
6.2	**Subministrament i col·locació d'aïllament amb feltres de llana de roca de 70 mm de gruix**		**m²**			
	Subministrament i col·locació d'aïllament amb feltres de llana de roca de 0.031 W/mK, de 70 mm de gruix amb paper kraft, col·locat.					
0F002	OFICIAL 1A	0,100	h	23,30	2,33	
MA001	Manobre	0,050	h	19,47	0,97	
FELTRE70	Feltre de llana de roca de 70 mm de gruix amb paper kraft	1,050	m²	2,19	2,30	

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
TACFELTRE70	Tac i suport de niló per a fixar materials aïllants de 70 mm de gruix com a màxim	3,000	Ut	0,31	0,93	
				TOTAL PARTIDA		**6,53**
6.5	**Membrana d'una làmina de polietilè d'alta densitat permeable al vapor**		**m²**			
	Membrana d'una làmina de polietilè d'alta densitat permeable al vapor no resistent a la intempèrie, amb massa específica de 52 a 64 g/m2, segellat amb cinta adhesiva i fixada mecànicament. Inclòs solapaments.					
OF005	Oficial 1ª col·locador	0,300	h	23,30	6,99	
MA005	Ajudant col·locador	0,150	h	20,68	3,10	
TATXACER	Tatxes d'acer de 30 mm de llargària	0,300	cu	2,53	0,76	
LAMPOLIETILE	Làmina de polietilè d'alta densitat permeable al vapor no resistent a la intempèrie, amb massa específica de 52 a 64 g/m2	1,100	m²	1,78	1,96	
CINTADH	Cinta adhesiva per a làmines de polietilè permeable al vapor	0,700	m	0,96	0,67	
				TOTAL PARTIDA		**13,48**
010	**FUSTERIA INTERIOR**					
EAQD_03	**Fulla batent per a porta interior acabat de tauler HPL, col·locada.**		**u**			
	Subministre i col·locació de porta interior de fulla batent de 40 mm de gruix, 80 d'amplària i 210 cm alçària , de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix , cantells enmarcats amb MDF i estructura interior de fusta, amb acabat xapat amb HPL, maneta tipus roseta sobre planca d'acer inoxidable mate amb quatre punts d'ancoratge, i frontises ocultes tipus kubika o similar, amb airejador i col·locada					
OF006	Oficial 1ª fuster	2,500	h	23,72	59,30	
MA006	Ajudant fuster	2,500	h	20,84	52,10	
BAQDHA20	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix 80 cm d'amplària i 210 cm alçària, de cares llises de tauler de fusta de de	1,000	u	476,90	476,90	
BAZGC360	Ferramenta per a porta d'interior,amb una fulla batent	1,000	u	42,72	42,72	
				TOTAL PARTIDA		**631,02**
EASA_01	**Porta tallafocs de fulla batent, col·locada.**		**u**			
	Subministrament i col·locació de porta tallafocs pivotant homologada de 80x210cm, amb resistència EI2-C 60, una fulla batent de 63 mm de gruix, amb acabat lacat de color blanc formada per dues xapes d'acer galvanitzat de 0,8mm de gruix, plegades, acoblades i muntades, amb càmera intermedia de llana de roda de alta densitat i plaques de cartró guix, sobre premarc d'acer galvanizat d'1,5 mm amb junta intumescent i potes d'anclatge a obra. S'inclouen sis bisagres de doble pala regulables en l'altura, soldades al marc i cargolades a la fulla, pany embotit de tanca a un punt, cilindre, claus i manovella RF de nylon color negre. REF.PF1					
OF006	Oficial 1ª fuster	3,000	h	23,72	71,16	
BASA21N2	Porta tallafocs de fusta,EI2-C 60, d'una fulla batent per a un buit d'obra de 80x210 cm	1,000	u	675,78	675,78	
				TOTAL PARTIDA		**746,94**
9.4	**Subministrament i col·locació de porta formada per una fulla corredissa DM lacada 80x210cm**		**u**			
	Subministrament i col·locació de porta formada per una fulla corredissa de DM lacada, per un forat d'obra de 0.8x2.10 m. Amb guia de fins 75 kgs marca saheco model SF-E75. Tivador refundit a les dues cares i al canto, d'acer inox mate, tapajunts i mecanismes. Subministrament i col·locació totalment acabada i lacada. Proveïment, muntatge i acabats de tota la unitat segons documentació gràfica, plecs de condicions i notes i definicions de projecte. Execució segons indicacions dels fabricants i instruccions facultatives. S'entenen totes les partides acabades, netes i funcionant. Criteri d'amidament i certificació: unitat projectada, segons documentació gràfica de Projecte.					
OF011	Oficial 1ª muntador	1,500	h	24,08	36,12	
M011	Ajudant muntador	1,500	h	20,68	31,02	
MASEGELL	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,100	dm³	14,86	1,49	
MASEGELL2	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,310	dm³	14,26	4,42	

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
PORTADMLACAT	Fulla corredissa de DM lacada per forat d'obra 0,8x2,10m	1,000	Ut	272,11	272,11	
GUIESCORR	Guia de fins a 75Kgs saheco model SF-E75	1,000	Ut	55,45	55,45	
TIBREF	Tivador refundit a les dues cares i al cantó, d'acer inox, acabat mate.	1,000	Ut	24,87	24,87	
				TOTAL PARTIDA		**425,48**

9 FUSTERIA EXTERIOR

9.1 **Subministrament i col·locació de fulla fixa d'alumini anoditzat natural amb trencament de pont tèrmic** — **Ut**

Subministrament i col·locació de fulla fixa d'alumini anoditzat natural, amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra de 2.23x1.60 m, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210

OF009	Oficial 1ª muntador	1,000	h	24,08	24,08	
MA009	Ajudant muntador	1,000	h	20,68	20,68	
MASSILICONA	Massilla de silicona neutra amb fungicides per a ús en interiors i exteriors	0,140	dm³	1,36	0,19	
MASSEGELLAT	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,430	dm³	14,26	6,13	
FULLAFIXALUMI	Fulla fixa d'alumini anoditzat natural, per a col·locar sobre bastiment de base, 3, 8A, C4, sense persiana	3,150	m²	143,21	451,11	
				TOTAL PARTIDA		**502,19**

9.2 **Subministrament i col·locació de balconera de fusta de pi vernissat** — **Ut**

Subministrament i col·locació de balconera de fusta de pi vernissat de porus obert amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base de fusta, amb una fulla batent amb pany de seguretat, una fulla fixa lateral, una fulla fixa superior en forma triangulat i tapetejat de perfil metàl·lic , per a un buit d'obra (2,98/2.31)x 3,00 m, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana.

OF006	Oficial 1ª fuster	1,500	h	23,72	35,58	
MA006	Ajudant fuster	1,500	h	20,84	31,26	
MASILIFUNG	Massilla de silicona neutra amb fungicides per a ús en interiors i exteriors	0,150	dm³	1,36	0,20	
MASEGELL2	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,440	dm³	14,26	6,27	
BALFUSTPI	Balconera de fusta de pi vernissat de porus obert amb trencament de pont tèrmic, sobre bastiment base de fusta 3, 5A,C4	3,300	m²	427,59	1.411,05	
				TOTAL PARTIDA		**1.484,36**

9.3 **Vidre aïllant d'una lluna incolora de 4mm de gruix i vidre laminar de seguretat incolor amb butiral transparent** — **m²**

Vidre aïllant d'una lluna incolora de 4 mm de gruix i un vidre laminar de seguretat incolor amb 1 butiral transparent, de 3+3 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC

OF010	Oficial 1ª vidrier	1,000	h	22,64	22,64	
VIDREAILLIN4	Vidre aïllant lluna incolora 4 mm de gruix i vidre laminar de seguretat incolor, 1 butiral transparent, de 3+3 mm i cambra 12mm	1,000	m²	36,48	36,48	
				TOTAL PARTIDA		**59,12**

9.7 **Finestra d'alumini anoditzat natural, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses** — **Ut**

Finestra d'alumini anoditzat natural, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra aproximat de 120x120 cm, elaborada amb perfils , classificació mínima 2 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 6A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C2 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana.

10100190	Oficial 1ª serraller	1,000	h	24,08	24,08	
10100200	Ajudant serraller	1,000	h	20,65	20,65	
35600050	Finestra d'alumini anoditzat natural 120x120, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses	1,000	ut	574,34	574,34	
B7J50010	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra	0,070	dm³	14,86	1,04	

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
	monocomponent					
B7J50090	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,220	dm³	14,26	3,14	
	TOTAL PARTIDA					**623,25**

15 SERRALLERIA

311900040 **Porta seccional 300x230m automàtica** **ut**

Subministrament i col·locació de porta seccional d'una fulla de 3x2,30m, tipus Hormann o similar, amb panells de doble xapa d'acer laminat lacat amb càmara interior amb poliuretà expandit, xapes de reforç, juntes, guíes i molles. Apertura automàtica mitjançant grup electromecànic a sostre, comandament a distància, equip receptor i emissor, fotocèdul·la seguretat.
Inclou elements de fixació i anclatge, mecanismes de funcionament (guies, contrapès, protector contrapès...) maneta, tirador, tanca, reixa de ventilació de 10x10cm, així com tots els accessoris i petit material necessari per deixar la unitat d'obra col·locada.

10100190	Oficial 1ª serraller	4,000	h	24,08	96,32	
10100200	Ajudant serraller	4,000	h	20,65	82,60	
35200230	Porta seccional 300x230cm automàtica	1,000	ut	1.684,32	1.684,32	
	TOTAL PARTIDA					**1.863,24**

EE4ZDJ94 **Barret de xemeneia antirefolgant** **ut**

Subministre i col·locació de barret de xemeneia antirregolfant de la casa Rixaab o similar, de planxa da'cer galvanitzat, de diàmetre 250mm, col·locat amb fixacions mecàniques sobre calaix d'obra. Incloubase per entre a coberta, accessoris, fixacions i petit material.

OF013	Oficial 1ª calefactor	0,500	h	24,08	12,04	
MA013	Ajudant calefactor	0,500	h	20,65	10,33	
BE4DJ920	Barret de xemeneia de planxa d'acer galvanitzat, antirregolfant, de 250 mm de diàmetre	1,000	u	16,52	16,52	
	TOTAL PARTIDA					**38,89**

EE4Z6N0H **Barret de xemeneia antirrefolgant i amb lamel·les** **ut**

Subministre i col·locació de barret de xemeneia amb lamel·les i antirregolfant model A-24H de la casa rixaab o similar, de planxa d'alumini lacat, de 1000x600 mm de secció, col·locat amb fixacions mecàniques sobre calaix d'obra. Incloubase per entre a coberta, accessoris, fixacions i petit material.

OF013	Oficial 1ª calefactor	1,000	h	24,08	24,08	
MA013	Ajudant calefactor	1,000	h	20,65	20,65	
BE4DN06H	Barret de xemeneia de planxa d'alumini lacat, amb lamel·les i antirregolfant, de 600x1000mm	1,000	ut	161,85	161,85	
	TOTAL PARTIDA					**206,58**

EEPB1300ERB6 **Aspirador mecànic d'extracció** **ut**

Aspirador mecànic d'extracció d'acer galvanitzat amb acabat pintat, per a 230 V de tensió, de 450 mm d'alçària i 220 l/s de cabal nominal màxim, col·locat a coberta sobre conducte d'extracció de 160 mm de diàmetre

OF009	Oficial 1ª muntador	0,500	h	24,08	12,04	
MA009	Ajudant muntador	0,500	h	20,68	10,34	
BEPB1300ERB6	Aspirador mecànic d'acer galvanitzat amb acabat pintat, per a 230 V de tensió, de 450 mm d'alçària i 220 l/s de cabal nominal	1,000	ut	260,60	260,60	
	TOTAL PARTIDA					**282,98**

EKK15331 **Reixeta ventilació** **ut**

Reixeta de ventilació estampada alumini de 30x30 cm, fixada mecànicament (cuina i instal·lacions)

OF009	Oficial 1ª muntador	0,300	h	24,08	7,22	
MA009	Ajudant muntador	0,300	h	20,68	6,20	

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
BKK15330	Reixeta de ventilació estampada d'alumini de 30x30 cm	1,000	ut	5,76	5,76	
				TOTAL PARTIDA		**19,18**
013	**INSTAL·LACIONS**					
1G22G3011	**Instal·lació elèctrica**		**PA**			
1G22G301	Instal·lació elèctrica interior d'un habitatge de 130m2 amb grau d'electrificació elevat i 10 circuits (sense ajudes ram)	1,000	ut	3.677,48	3.677,48	
4GD11421	Xarxa de connexio a terra amb 4 piquetes d'acer	1,000	ut	126,56	126,56	
EG1N311F	Centralització de comptadors elèctrics vertical de dos mòduls	1,000	ut	256,42	256,42	
EG1NZ100	Realització d'escomesa i centralització de comptadors elèctrics	1,000	ut	370,76	370,76	
14.1	Subministrament i col·locació de forn a moble columna	1,000	Ut	486,51	486,51	
14.2	Subministrament i col·locació de campana d'extracció de fums	1,000	Ut	1.967,30	1.967,30	
14.3	Subministrament i col·locació de placa d'inducció	1,000	Ut	495,15	495,15	
1404	Subministrament i col·locació Nevera-congelador	1,000	ut	830,15	830,15	
1405	Suministrament i col·locació microones	1,000	ut	375,15	375,15	
1406	Subministrament i col·locació rentaplats	1,000	ut	590,15	590,15	
				TOTAL PARTIDA		**9.175,63**
400000030	**Instal·lació fontaneria**		**PA**			
ED6392FF8	Instal·lació fontaneria habitatge 130m2	1,000	ut	1.065,26	1.065,26	
				TOTAL PARTIDA		**1.065,26**
420010100	**Iinstal·lació calefacció**		**PA**			
E8853YU7	Instal·lació calefacció habitatge 130m2	1,000	PA	4.759,47	4.759,47	
				TOTAL PARTIDA		**4.759,47**
440100240	**Instal·lació audiovisuals i telecomunicacions**		**PA**			
	Subministre i instal·lació de telecomunicacions a habitatge unifamiliar de 120 m2 de superfície, amb serveis obligatoris de: telefonia bàsica (TB), xarxa digital de serveis integrats (XDSI) i televisió terrestre i radiodifusió sonora (RTV). Amb un registre de presa per cada dues estances de l'habitatge. Inclou part proporcional de canalització d'enllaç, recinte de registre d'instal·lacions de telecomunicacions (RITE) únic, elements de captació o d'entrada general de senyal, canalització principal, registres secundaris, de pas i canalitzacions interiors amb els diferents registres de preses.Totalment muntada, connexionada i provada, sense incloure ajudes de paleta.					
440200020	Instal·lació interfono habitatge unifamiliar	1,000	PA	425,00	425,00	
1P53FSA1	Presa de senyal telefònica de tipus modular de 2 mòduls estrets,	3,000	ut	62,76	188,28	
1P53Z100	Partida alçada que comprèn la instal.lació telefònica interior	1,000	PA	146,74	146,74	
1P14Z100	Partida alçada de circuit R/TV-SAT interior per un habitatge	1,000	PA	692,00	692,00	
				TOTAL PARTIDA		**1.452,02**
014	**PINTURA**					
E898J2A0	**Pintat de parament vertical interior**		**m²**			
	Pintat de parament vertical , amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat, previ massillat dels forats. Segons el decret d'Ecoeficiència almenys una família de productes de la construcció de l'edifici (productes destinats al mateix ús) haurà de disposar d'un dels següents: -distintiu de garantia de qualitat ambiental de la Generalitat de Catalunya -etiqueta ecològica de la Unió Europea -marca AENOR Medioambiente -etiqueta ecològica tipus I (UNE-EN ISO 14024/2001) -etiqueta ecològica tipus II (UNE 150.025/2005 IN)					
OF004	Oficial 1ª pintor	0,100	h	23,33	2,33	
MA004	Ajudant pintor	0,100	h	20,68	2,07	
B89ZPD00	Pintura plàstica per a interiors	0,398	kg	3,38	1,35	
B8ZA1000	Segelladora	0,153	kg	4,25	0,65	
				TOTAL PARTIDA		**6,40**

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
015	**MOBLES DE CUINA**					
14.6	**Subministrament i col·locació banc cuina**		**Ut**			
	Subministrament i col·locació de banc de cuina de 264x100cm amb material sintètic a base de resines, CORIAN, de color blanc, amb planxa d'1,2cm de gruix sobre aglomerat de 4cm de gruix total de taulell. Sense juntes vistes, soldades i polides amb cantell recte. Iinclou formació de forat de pica i de placa d'inducció.					
OF009	Oficial 1ª muntador	2,000	h	24,08	48,16	
MA009	Ajudant muntador	2,000	h	20,68	41,36	
BANCCUINA	Banc de Cuina format per taullel de resines sintètiques tipus Corian, de 2,64x100cm i 4 cm de gruix	1,000	ut	2.115,00	2.115,00	
	TOTAL PARTIDA					**2.204,52**
14.4	**Subministrament i col·locació de mobles de cuina segons documentació gràfica.**		**Ut**			
	Subministrament i col·locació de mobles de cuina: Alçada mobles baixos 80cm Sòcol d'alumini de 8cm Tibador d'alumini sistema gola. Alçada columnes 230cm Fons 60cm Moble compost per DM acabat lacat satinat blanc Peus regulables de PVC Guies d'alumini amb fre invito amb vidre òptic Columnes sense tibador. Sistema toca-toca. El conjunt està format pels següents mòduls: ZONA COLUMNES 1ut Columna despensa de 60cm amb 2 portes 1ut Columna Forn - Microones de 60cm amb 2 portes 1ut Columna nevera integrada de 60cm amb 2 portes 1ut Columna despensa de 50cm amb 2 portes ZONA ILLA 1ut Moble baix aigüera de 90cm amb 2 calaixos i 1 gaveta 1ut Porta de 60cm integració rentaplats 1 ut Moble baix placa de 90cm amb 2 calaixos i 1 gaveta 2ut Moble baix aigüera de 60cm amb 1 porta 1ut Barra de fusta massissa roure massís brossejat. Acabat natural Mides exterior: 109x227x35cm x 4cm de gruix					
OF006	Oficial 1ª fuster	16,000	h	23,72	379,52	
MA006	Ajudant fuster	16,000	h	20,84	333,44	
MB1	Moble baix aigüera 90x60cm i 80cm d'alçaria amb 2 calaixos i 1 gaveta DM lacat blanc satinat	1,000	Ut	500,00	500,00	
NV	Porta integració nevera integrada 60x60cm 200 d'alçaria i moble alt abatible 30x60cm	1,000	Ut	380,00	380,00	
SMB1	Sòcol dalumini de 8cm d'alçada	5,440	m	10,04	54,62	
MB2	Moble baix placa 90x60cm i 80cm d'alçaria amb 2 calaixos i 1 gaveta DM lacat blanc satinat	1,000	Ut	520,00	520,00	
MB3	Moble baix 60x60cm i 80cm d'alçaria amb 2 gavetes DM lacat blanc satinat	1,000	Ut	500,00	500,00	
MB4	Moble baix 60x60cm i 80cm d'alçaria amb 2 gavetes DM lacat blanc satinat	1,000	Ut	500,00	500,00	
MA1	Columna despensa 60x60cm i 230cm d'alçària, amb 2 portes toca-toca DM lacat satinat blanc	1,000	Ut	1.000,00	1.000,00	
MA2	Columna despensa 50x60cm i 230cm d'alçària, amb 2 portes toca-toca	1,000	Ut	1.000,00	1.000,00	
MA3	Columna Forn- Microones 60x60cm i 230cm d'alçària, amb 2 portes toca-toca	1,000	Ut	1.000,00	1.000,00	
PRNT	Porta de 60cm per a integració de rentaplats	1,000	Ut	220,00	220,00	
LD	Lateral decoratiu DM lacat blanc satinat 100x88cm	1,000	Ut	205,00	205,00	
Regleta	Regletes per ajustar mobles a paret	4,000	Ut	10,00	40,00	
	TOTAL PARTIDA					**6.632,58**

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
13.3	**Subministrament i col·locació d'aigüera de planxa d'acer inoxidable**		**Ut**			
	Subministrament i col·locació d'aigüera de Corian, model 966, soldada a taulell de cuina tipus Corian, continu. Inclòs sifó.					
OF009	Oficial 1ª muntador	1,000	h	24,08	24,08	
MA009	Ajudant muntador	1,000	h	20,68	20,68	
PICACORIAN	Aigüera Corian certificada per dupon, model 966a, d'una cubeta , amb vàlvula canasta 3 ½"	1,000	Ut	440,00	440,00	
	TOTAL PARTIDA					**484,76**
017	**VIDRIERIA**					
EDJ30K5G	**Màmpara a banys de Paso de Gamma**		**ut**			
	Subministrament i col·locació de divisió vertical a bany, mampara alumini-vidre laminar translúcid 4+4mm formada per una fulla corredissa de 66x220cm i una fulla fixa de 82x220cm, Ref:Vpaso50, de Gamma S'inclouen guies i mecanismes Klein model roll glass.125 o similar, enrasades a sostre fals, subestructura tubular d'acer galvanitzat de 50x50x3mm fixada a forjat per a subjecció de guia i planxa plegada d'acer inoxidable de L 115x15x2mm fixada a la subestructura per a suport de fals sostre de vidre, així com accessoris i fixacions necessaris per deixar la unitat completament instal·lada.					
OF010	Oficial 1ª vidrier	1,000	h	22,64	22,64	
MAMPAS	Mmapara 156-160 Ref Vpaso50 de Gamma, obertura pas 665mm	1,000	ut	385,00	385,00	
	TOTAL PARTIDA					**407,64**
9.6	**Mirall de lluna incolora de 3 mm de gruix**		**m²**			
	Mirall de lluna incolora de 3 mm de gruix, col·locat adherit sobre tauler de fusta					
OF010	Oficial 1ª vidrier	1,000	h	22,64	22,64	
MASADHSEG	Massilla adhesiva segellant a base de poliuretà monocomponent	0,105	dm³	0,02	0,00	
MIRALL	Mirall de lluna incolora de gruix 3 mm	1,000	m²	24,68	24,68	
AUX001	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,015	%	27,80	0,42	
	TOTAL PARTIDA					**47,74**
016	**SANITARIS I AIXETES**					
13.1	**Subministrament i col·locació de lavabo sobre encimera model Bol de Gamma**		**Ut**			
	Subministre i col.locació d'aigüera de gres esmaltat brillant amb una pica circular, 420x420x230 m, de color blanc, model Bol de Gamma, sobre encimera, amb joc de vàlvules amb tap cistella, totalment col.locada, incloent sifò registrable per a aigüera d'una pica, de PVC, de diàmetre 50mm, connectata a un ramal de PVC. Inclou aixeta monocomandament muntada superficialment, d' acer inoxidable, amb broc giratori de fosa, amb dues entrades de maniguets, amb barrejadora, cabal màx 12l/min i mín 9l/min, a una pressió dinàmica mín d'utilització superior a 1 bar i com a mínim del grup II segons UNE EN 200 amb un nivell de pressió sonora de l'equip Lap comprès entre 20 i 30 dBA , cargols i fixacions, vàlvula amb tap i cadeneta i sifó de vas, connexió a desgüàs, segellats i tots els mecanismes necessaris per deixar la partida col.locada a l'obra i en funcionament.					
OF012	Oficial 1ª lampista	0,800	h	24,08	19,26	
MA012	Ajudant lampista	0,400	h	20,65	8,26	
MASIKINFUNG	Massilla de silicona neutra amb fungicides per a ús en interiors i exteriors, MASTERFLEX SIL N, de BASF-CC, ref. P33W200	0,025	dm³	0,60	0,02	
BOL	Lavabo sobre encimera, model BOL de Gamma 420x420x230	1,000	Ut	172,00	172,00	
	TOTAL PARTIDA					**199,54**
13.2	**Subministrament i col·locació de inodor model Starton de Gamma**		**Ut**			
	Subministre i col.locació d'inodor sifòniccompacte de porcellana esmaltada, model Starton de Gamma, de sortida vertical, amb seient i tapa amb tancament esmorteït, dipòsit baix i mecanismes de doble descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, 36x61cm i Al.79cm. col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació. Inclou mecanismes de doble descàrrega, cargols i fixacions per deixar-lo totalment col.locat a l'obra i en funcionament.					
OF012	Oficial 1ª lampista	1,250	h	24,08	30,10	
MA012	Ajudant lampista	0,600	h	20,65	12,39	
MASIKINFUNG	Massilla de silicona neutra amb fungicides per a ús en interiors i exteriors, MASTERFLEX SIL N, de BASF-CC, ref. P33W200	0,025	dm³	0,60	0,02	

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
PASTASEG	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques	0,245	Kg	7,80	1,91	
INOSTARTON	Inodor model Starton de Gamma, sortida vertical, amb seient, tapa, cisterna i doble decàrregdecàrrega i alimentació incor. blanc	1,000	Ut	357,89	357,89	
				TOTAL PARTIDA		**402,31**
AGGDJDK	**Subministre i col·locació de bidet model Starton de Gamma**		**ut**			
	Subministre i col.locació de bidet sifònic de porcelana esmaltada model Starton de Gamma, 36x61cm i al 40cm, de color blanc, col.locat sobre el paviment.S´inclou l'aixeta model Concepto de Gamma, la bateria d´aixetes monocomandament, que seran amb cabal màx 12l/min i mín 9l/min, a una pressió dinàmica mín d'utilització superior a 1 bar i com a mínim del grup II segons UNE EN 200 amb un nivell de pressió sonora de l'equip Lap comprès entre 20 i 30 dBA, cargols i fixacions, vàlvula amb tap i cadeneta i sifó de vas i tots els mecanismes necessaris amb connexió a desgüàs, amb sifò de botella per a bidet, de PVC de diàmetre 40mm, per a connectar al ramal de PVC, i mecanismes, cargols, fixacions i segellats per deixar la partida totalment col.locada a l'obra i en funcionament.					
OF012	Oficial 1ª lampista	1,250	h	24,08	30,10	
MA012	Ajudant lampista	0,600	h	20,65	12,39	
MASIKINFUNG	Massilla de silicona neutra amb fungicides per a ús en interiors i exteriors, MASTERFLEX SIL N, de BASF-CC, ref. P33W200	0,025	dm³	0,60	0,02	
PASTASEG	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques	0,245	Kg	7,80	1,91	
BIDET	Bidet model Starton de Gamma	1,000	ut	132,28	132,28	
AIXBIDET	Aixeta per a bidet model Concepto de Gamma	1,000	ut	173,30	173,30	
				TOTAL PARTIDA		**350,00**
13.2.2	**Subministrament i col·locació de dutxa model Antracita de Gamma**		**Ut**			
	Subministre i col.locació de plat de dutxa Antracita de 160x80 de Gamma, amb textura efecte pedra artificial amb certiicat S1, de color negre, col.locat sobre el paviment. S´inclou el desguàs sifònic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada d'acer inox i connexió al ramal. Inclou tots els cargols, fixacions, vàlvula amb tap i cadeneta i sifó de vas, connexió a desguàs i segellats i tots.					
0F002	OFICIAL 1A	0,800	h	23,30	18,64	
MA001	Manobre	0,400	h	19,47	7,79	
PDUTXOP	Plat dutxa acrílic extraplà, OPENING, dimensions 160x80 cm, color Blanc, ref. podio120	1,000	Ut	409,00	409,00	
MCIMPORT	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2	0,002	m³	78,93	0,16	
				TOTAL PARTIDA		**435,59**
13.4	**Subministrament i col·locació d'aixeta mescladora Moda per a lavabo**		**Ut**			
	Subministrament i col·locació d'aixeta mescladora de canya alta per a lavabo model MODA Ref: AMODA020 de Gamma, muntada superficialment sobre taulell , amb dues entrades de maniguets.					
OF012	Oficial 1ª lampista	0,600	h	24,08	14,45	
MA012	Ajudant lampista	0,300	h	20,65	6,20	
AMODA020	Mesclador per a lavabo muntada superficialment, de la serie MODA de Gamma	1,000	Ut	97,50	97,50	
				TOTAL PARTIDA		**118,15**
13.5	**Subministrament i col·locació d'aixeta mescladora Blancofilo per a aigüera de cuina**		**Ut**			
	Subministrament i col·locació d'aixeta mescladora per a aigüera de cuina, muntada superficialment, cromada, model BlancoFilo de Blanco ref. 512 324 (no extraïble)					
OF012	Oficial 1ª lampista	0,800	h	24,08	19,26	
MA012	Ajudant lampista	0,400	h	20,65	8,26	
AIGBLANCO	Aixeta cromada BlancoFilo ref. 512 324 (no extraïble)	1,000	Ut	144,00	144,00	
				TOTAL PARTIDA		**171,52**
13.6	**Subministrament i col·locació de conjunt complert de dutxa Senna Telescòpic**		**Ut**			
	Subministrament i col·locació de conjunt complert de dutxa, model Senna telescòpic de Gamma, Ref: VSENN040					
OF012	Oficial 1ª lampista	0,400	h	24,08	9,63	
MA012	Ajudant lampista	0,200	h	20,65	4,13	
CONJDUTSEN	conjunt complert de dutxa, model Senna telescòpic de Gamma, Ref: VSENN040	1,000	Ut	299,00	299,00	
				TOTAL PARTIDA		**312,76**

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
13.8	**Subministrament i col·locació de moble a bany suite amb encimera de corian**		**ut**			
	Subministramet i col·locació de encimera corian amb pica integrada rectangular i moble suspès penjat sota pica amb 2 calaixos toca toca					
OF006	Oficial 1ª fuster	1,000	h	23,72	23,72	
MA006	Ajudant fuster	1,000	h	20,84	20,84	
OF009	Oficial 1ª muntador	1,000	h	24,08	24,08	
Enccorian	Encimera corian 55x150cm 4cm de gruix amb pica rectangular integrada i soldada de Corian	1,000	ut	518,00	518,00	
Mbanys	Moble baix penjat lacat satinat amb 2 calaixos toca toca	1,000	ut	786,56	786,56	
				TOTAL PARTIDA		**1.373,20**
13.9	**Subministrament i col·locació de conjunt per a bany de moble, amb 3 calaixos, balda superior amb encimera i pica de corian rect**		**ut**			
	Subministramet i col·locació de encimera 55x155cm corian amb pica sobre encimera (valorada a part) i moble sota pica lacat satinar blanc amb 3 calaixos toca toca i 1 porta per a espai rentadora de 65cm d'amplada rentadora					
OF006	Oficial 1ª fuster	1,000	h	23,72	23,72	
MA006	Ajudant fuster	1,000	h	20,84	20,84	
OF009	Oficial 1ª muntador	1,000	h	24,08	24,08	
Enccorian	Encimera corian 55x150cm 4cm de gruix amb pica rectangular integrada i soldada de Corian	1,000	ut	518,00	518,00	
Mbany	Moble amb 3 calaixos toca toca i porta per a espai rentadora, blanc lacat satinat	1,000	ut	1.121,00	1.121,00	
				TOTAL PARTIDA		**1.707,64**
13.10	**Subministrament i col·locació d'aixeta Mescladora Data de Gamma**		**ut**			
	Subministrament i col·locació d'aixeta mescladora model DATA lavabo mural griferia, Ref:AUDAT010 de Gamma , amb dues entrades de maniguets.					
OF012	Oficial 1ª lampista	0,600	h	24,08	14,45	
MA012	Ajudant lampista	0,300	h	20,65	6,20	
AUDAT010	Aixeta muntada muralment, serie DATA de Gamma	1,000	ut	179,00	179,00	
				TOTAL PARTIDA		**199,65**
E03	**SANEJAMENT**					
ED354985	**Formació pericó sifònic**		**ut**			
	Formació de pericó sifònic i tapa registrable, de 90x90x80 cm de mides interiors, amb paret de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada per dins amb morter 1:2:10, sobre solera de formigó en massa de 10 cm i amb tapa prefabricada de formigó armat					
0F002	OFICIAL 1A	6,700	h	23,30	156,11	
MA001	Manobre	3,300	h	19,47	64,25	
30300180	Aigua	0,003	m³	1,25	0,00	
B0512401	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,010	t	103,30	1,03	
B064300C	Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment	0,151	m³	57,38	8,66	
B0F1D2A1	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	112,002	u	0,20	22,40	
BD3Z2AA8	Tapa prefabricada de formigó armat de 100x100x8 cm	1,000	u	63,52	63,52	
D070A4D1	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 1:2:10	0,144	m³	109,01	15,70	
				TOTAL PARTIDA		**331,67**
EE42Q912	**Conducte circular metàl·lic**		**m**			
	Subministre i col.locació de conducte llis circular de planxa d´acer galvanitzat de 250 mm de diàmetre (s/UNE_EN 1506), de gruix 0,5 mm i muntat superficialment, homologat per extracció de fums, col.locat penjat a paret, per campana extractora de la cuina i la caldera. Inclou les peces especials de subjecció, connexió, canvis de traçat, colzes, etc, és a dir, tots els materials, medis auxiliars, i mà d'obra necessaris per deixar la partida d'obra totalment enllestida. Mesura: Longitud teòrica segons projecte.					
OF013	Oficial 1ª calefactor	0,500	h	24,08	12,04	
MA013	Ajudant calefactor	0,500	h	20,65	10,33	
BE42Q910	Conducte helicoïdal circular de planxa d'acer galvanitzat de 250 mm de diàmetre, de gruix 0,5 mm	1,020	m	5,30	5,41	
BEW49000	Suport estàndard per a conducte circular de 250 mm de diàmetre	0,330	u	7,16	2,36	

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
				TOTAL PARTIDA		**30,14**
E5ZHADS4	**Bonera per a coberta**		**ut**			
	Bonera de PVC rígid de diàmetre 200 mm amb tapa antigrava, col·locada amb fixacions mecàniques.					
0F002	OFICIAL 1A	0,750	h	23,30	17,48	
MA001	Manobre	0,375	h	19,47	7,30	
B5ZZJLPT	Vis d'acer galvanitzat de 5,4x65 mm, amb junts de metall i goma i tac de niló de diàmetre 8/10 mm	4,000	u	0,26	1,04	
BD514DS0	Bonera de PVC rígid, de 200 mm de diàmetre, amb tapa antigrava	1,000	u	23,33	23,33	
				TOTAL PARTIDA		**49,15**
ED7FR312	**Clavegueró amb tub de PVC-U**		**m**			
	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 4 (4 kN/m2) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix i reblert amb sorra fins a 30 cm per sobre del tub. Inclou les peces especials de connexió, canvis de traçat, etc, és a dir, tots els materials, medis auxiliars, i mà d'obra necessaris per deixar la partida d'obra totalment enllestida. Mesura: longitud teòrica segons projecte. Seguint les prescripcions del CTE DB-HS5					
0F002	OFICIAL 1A	0,100	h	23,30	2,33	
MA001	Manobre	0,200	h	19,47	3,89	
OF005	Oficial 1ª col·locador	0,200	h	23,30	4,66	
MA005	Ajudant col·locador	0,200	h	20,68	4,14	
B0310500	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	0,664	t	18,77	12,46	
BD7FR310	Tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 4 (4 kN/m2) de rigidesa anular	1,200	m	6,72	8,06	
BDW3B900	Accessori genèric per a tub de PVC de D=160 mm	0,330	u	17,11	5,65	
BDY3B900	Element de muntatge per a tub de PVC de D=160 mm	1,000	u	0,26	0,26	
C1313330	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,042	h	50,00	2,10	
C133A0J0	Picó vibrant amb placa de 30x33 cm	0,110	h	8,80	0,97	
				TOTAL PARTIDA		**44,52**
ED7FEB7P	**Clavegueró amb tub de pvc-u, penjat 110mm**		**m**			
	Subministre i col.locació de clavegueró amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 110 mm, penjada fins a baixant, caixa o clavegueró o baixant prolongat fins a coberta 1,3m per damunt de l'acabat collat a la paret. Inclou totes les peces especials de subjecció, connexió, canvis de traçat, etc, és a dir, tots els materials, medis auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la partida d'obra totalment enllestida i en funcionament. Mesura: Longitud teòrica segons projecte. Seguint les prescripcions del CTE DB-HS-5.					
OF005	Oficial 1ª col·locador	0,600	h	23,30	13,98	
MA005	Ajudant col·locador	0,300	h	20,68	6,20	
BD13279B	Tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 110 mm i de llargària 5m, per a encolar	1,200	m	3,65	4,38	
BD1Z3000	Brida per a tub penjat del sostre	0,660	u	3,52	2,32	
BDW3B700	Accessori genèric per a tub de PVC de D=110 mm	0,330	u	5,56	1,83	
BDY3B700	Element de muntatge per a tub de PVC de D=110 mm	1,000	u	0,08	0,08	
				TOTAL PARTIDA		**28,79**
ED7FEB9P	**Clavegueró tub pvc-u penjat 160mm**		**m**			
	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 160 mm, penjada a sostre fins a baixant, caixa o clavegueró. Inclou totes les peces especials de subjecció, connexió, canvis de traçat, etc, és a dir, tots els materials, medis auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la partida d'obra totalment enllestida i en funcionament. Mesura: Longitud teòrica segons projecte. Seguint les prescripcions del CTE DB-HS-5.					
OF005	Oficial 1ª col·locador	0,700	h	23,30	16,31	
MA005	Ajudant col·locador	0,350	h	20,68	7,24	
BD13299B	Tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 160 mm i de llargària 5m, per a encolar	1,200	m	5,36	6,43	
BD1Z3000	Brida per a tub penjat del sostre	0,660	u	3,52	2,32	
BDW3B900	Accessori genèric per a tub de PVC de D=160 mm	0,330	u	17,11	5,65	
BDY3B900	Element de muntatge per a tub de PVC de D=160 mm	1,000	u	0,26	0,26	
				TOTAL PARTIDA		**38,21**

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
EFA1L582	**Traspàs forjat amb tub Pvc serie C**		**m**			
	Subministre i col.locació de traspàs de forjat/mur amb tub de PVC, sèrie C, homologat per sanejament, collat a l'element resistent i segellat amb impermeabilitzant i junta elastomèrica. Inclou les peces esepecials de subjecció, segellat i tots els materials, medis auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la partida d'obra totalment enllestida. Mesura: Longitud teòrica segons projecte.					
OF009	Oficial 1ª muntador	0,300	h	24,08	7,22	
MA009	Ajudant muntador	0,300	h	20,68	6,20	
B0A72T00	Abraçadora acer galvanitzat (isofònica), de 200 mm de diàmetre interior	0,400	u	2,74	1,10	
BFA1L580	Tub de PVC de 200 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, per unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat	1,020	m	17,21	17,55	
BFWA1L80	Accessori per a tub de PVC-U a pressió, de 200 mm de diàmetre nominal exterior, per a unió elàstica amb anella elastomèrica	0,200	u	86,92	17,38	
BFYA1L80	Part proporcional d'elements de muntatge per a tub de PVC-U a pressió, de 200 mm de diàmetre nominal exterior	1,000	u	2,36	2,36	
				TOTAL PARTIDA		**51,81**
EJ33Z100	**Sifó registrable**		**ut**			
	Sifó registrable amb dos taps de PVC sèrie C de diàmetre 160mm, situat en arqueta previ a la connexió a la xarxa pública. Inclou vàlvula antirretorn i tots els mecanismes necessaris per deixar la partida completament enllestida i en perfecte funcionament.					
OF009	Oficial 1ª muntador	0,300	h	24,08	7,22	
MA009	Ajudant muntador	0,300	h	20,68	6,20	
BD13299B	Tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 160 mm i de llargària 5m, per a encolar	1,200	m	5,36	6,43	
BD54034T	Sifò de PVC	1,000	ut	12,72	12,72	
				TOTAL PARTIDA		**32,57**
360400020	**Xarxa d'evacuació bany complet**		**ut**			
	De petita xarxa d'evacuació d'aigües interiors de bany complet amb desguàs d'un vàter, bidet, un lavabo i una dutxa.					
OF009	Oficial 1ª muntador	2,000	h	24,08	48,16	
36200500	Tub PVC sanitari DN 110mm	2,000	ml	5,04	10,08	
36400220	Tub PVC sanitari DN 32mm	3,750	ml	2,07	7,76	
36400230	Cola i petit material desguassos	1,000	ut	2,60	2,60	
				TOTAL PARTIDA		**68,60**
360400030	**Xarxa evacuació bany**		**ut**			
	De petita xarxa d'evacuació d'aigües interiors de bany petit amb desguàs d'un vàter, un lavabo i una banyera o plat de dutxa.					
OF009	Oficial 1ª muntador	2,500	h	24,08	60,20	
36200500	Tub PVC sanitari DN 110mm	1,500	ml	5,04	7,56	
36400220	Tub PVC sanitari DN 32mm	3,750	ml	2,07	7,76	
36400230	Cola i petit material desguassos	1,000	ut	2,60	2,60	
				TOTAL PARTIDA		**78,12**
360400050	**Xarxa evacuació cuina completa**		**ut**			
	De petita xarxa d'evacuació d'aigües interiors de cuina amb desguàs d'una aigüera i un rentaplats.					
OF009	Oficial 1ª muntador	2,500	h	24,08	60,20	
36400210	Tub PVC sanitari DN 40mm	4,000	ml	2,48	9,92	
36400230	Cola i petit material desguassos	1,000	ut	2,60	2,60	
				TOTAL PARTIDA		**72,72**
E4795JFS	**Connexió xarxa general de clavegueram públic**		**ut**			
	Partida alçada de connexió a xarxa general de clavegueram públic. Inclou els treballs necessaris d'excavació i refet de paviments existents, voreres, etc. i el seu posterior omplenat de formigó en massa HM-20, fins a deixar la partida totalment acabada i en funcionament.					
0F002	OFICIAL 1A	0,600	h	23,30	13,98	
MA01	Manobre especialista	1,200	h	20,15	24,18	
M06CM010	Compressor portàtil, 2 m3/min 7 bar	1,000	h.	2,31	2,31	
M06MI010	Martell pneumàtic d'ús manual 9 kg	1,000	h.	3,07	3,07	
E02ES020	Excavació rases de sanejament en terreny compacte a mà	7,200	m3	45,31	326,23	
P02THE150	Tub HM junta elàstica 60 kN/m2 d=300 mm	8,000	m.	12,24	97,92	
P01HM020	Formigó HM-20/P/40/I	0,720	m3	80,02	57,61	

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
				TOTAL PARTIDA	.....	**525,30**
AJP	**AJUDES REMATS PLADUR-INSTAL·LACIONS**					
TRANS	**TRANSPORT DELS MÒDULS PREFABRICATS RADI 75KM**					
SS	**SEGURETAT I SALUT**					
S05	**Mesures individuals**					
S10	**Mesures col·lectives**					
S1005	**Barana de forjat tipus sergent**		**ml**			
	Barana de protecció forjat, amb suport tipus sergent cada 2,5 m. i tres taulons. Inclús muntatge.					
	Suport = 1Ut / 10 usos x 2.5m. = 0.04 Ut/m.					
	Tauló = 1m. x 3 taulons = 3 m/m.					
10100030	Oficial 1ª	0,080	h	17,90	1,43	
10100060	Manobre	0,080	h	15,50	1,24	
4000212	Suport barana tipus sergent	0,040	ut	27,56	1,10	
30400010	Tauló de pi 75x225mm C-50U	3,000	ml	0,07	0,21	
				TOTAL PARTIDA	.....	**3,98**
S1007	**cable de seguretat per a cinturó**		**ml**			
	Cable de seguretat, linia de vida, per ancoratge de cinturó de seguretat, per treballs a coberta. Inclús montatge i desmontatge.					
10100030	Oficial 1ª	0,100	h	17,90	1,79	
10100060	Manobre	0,100	h	15,50	1,55	
4000221	Cable de seguretat	1,200	ml	1,62	1,94	
4000222	Clau fixació per cable seguretat	0,250	ut	1,26	0,32	
				TOTAL PARTIDA	.....	**5,60**
S1017	**Xarxa horitzontal per a forats**		**m2**			
	Xarxa horitzontal de protecció de patis i forats de fil de poliamida de 4 mm de diàmetre i malla de 75 x 75 mm amb corda perimetral i ancaltges al forjat cada 50 cm. Inclús montatge.					
10100030	Oficial 1ª	0,080	h	17,90	1,43	
10100060	Manobre	0,080	h	15,50	1,24	
4000251	Xarxa poliamida + corda	1,500	m2	2,47	3,71	
				TOTAL PARTIDA	.....	**6,38**
S15	**Senyalització**					
S1508	**Rètols indicadors**		**ut**			
	Rètols indicadors de les instal.lacions provisionals d'obra, de material adhesiu i de dimensions 210x210 mm					
	Rètol = 1Ut / 1 ús = 1 Ut.					
10100060	Manobre	0,050	h	15,50	0,78	
4000341	Rètol adhesiu. Ins. Prov. Obra	1,000	ut	4,19	4,19	
				TOTAL PARTIDA	.....	**4,97**
S1511	**Senyal d'obligació o prohibició**		**ut**			
	Senyal normalitzada d'obligació ó prohibició de 60 cm de diàmetre, amb suport metal.lic galvanitzat 80x40x2 i 1,8 m d'altura. Inclùs col.locació.					
	Senyal + suport = 1 Ut/3usos = 0.33 Ut					
10100060	Manobre	0,300	h	15,50	4,65	
4000345	Senyal d'obligació o prohibició	0,330	ut	42,00	13,86	
4000344	Suport metàl·lic 1,8m per a senyal	0,330	ut	21,52	7,10	
				TOTAL PARTIDA	.....	**25,61**
S1512	**Senyal de perill triangular**		**ut**			
	Senyal de perill triangular de 700 mm de costat normalitzada, amb suport de tres peus d'acer galvanitzat.Inclùs col.loccació.					
	Senyal + tres peus = 1 Ut/ 3 usos = 0.33 Ut					
10100060	Manobre	0,100	h	15,50	1,55	

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	RESUM	QUANTITAT	UT	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
4000346	Senyal de perill triangular 70cm	0,330	ut	38,16	12,59	
4000347	Tres peus plegables, per senyal	0,330	ut	25,90	8,55	
				TOTAL PARTIDA		**22,69**

S20 Equipament

S25 Primers Auxilis

S2501	**Ambulància disponible**		**d**			
	Ambulància disponible.					
10100260	Conductor ambulància	8,000	h	14,78	118,24	
20100070	Ambulància	8,000	h	21,08	168,64	
				TOTAL PARTIDA		**286,88**
S2510	**Farmaciola d'urgència**		**ut**			
	Farmaciola d'urgència amb continguts mínims obligatoris col.locada. Farmaciola = 1Ut/1 ús = 1Ut.					
10100060	Manobre	0,100	h	15,50	1,55	
4000501	Farmaciola	1,000	ut	100,91	100,91	
				TOTAL PARTIDA		**102,46**
S2515	**Llitera portàtil**		**ut**			
	Llitera portàtil per evacuacions. Llitera = 1Ut/20 usos = 0.05 Ut.					
4000503	Llitera transport ferits	0,050	ut	146,15	7,31	
				TOTAL PARTIDA		**7,31**

CC CONTROL DE QUALITAT