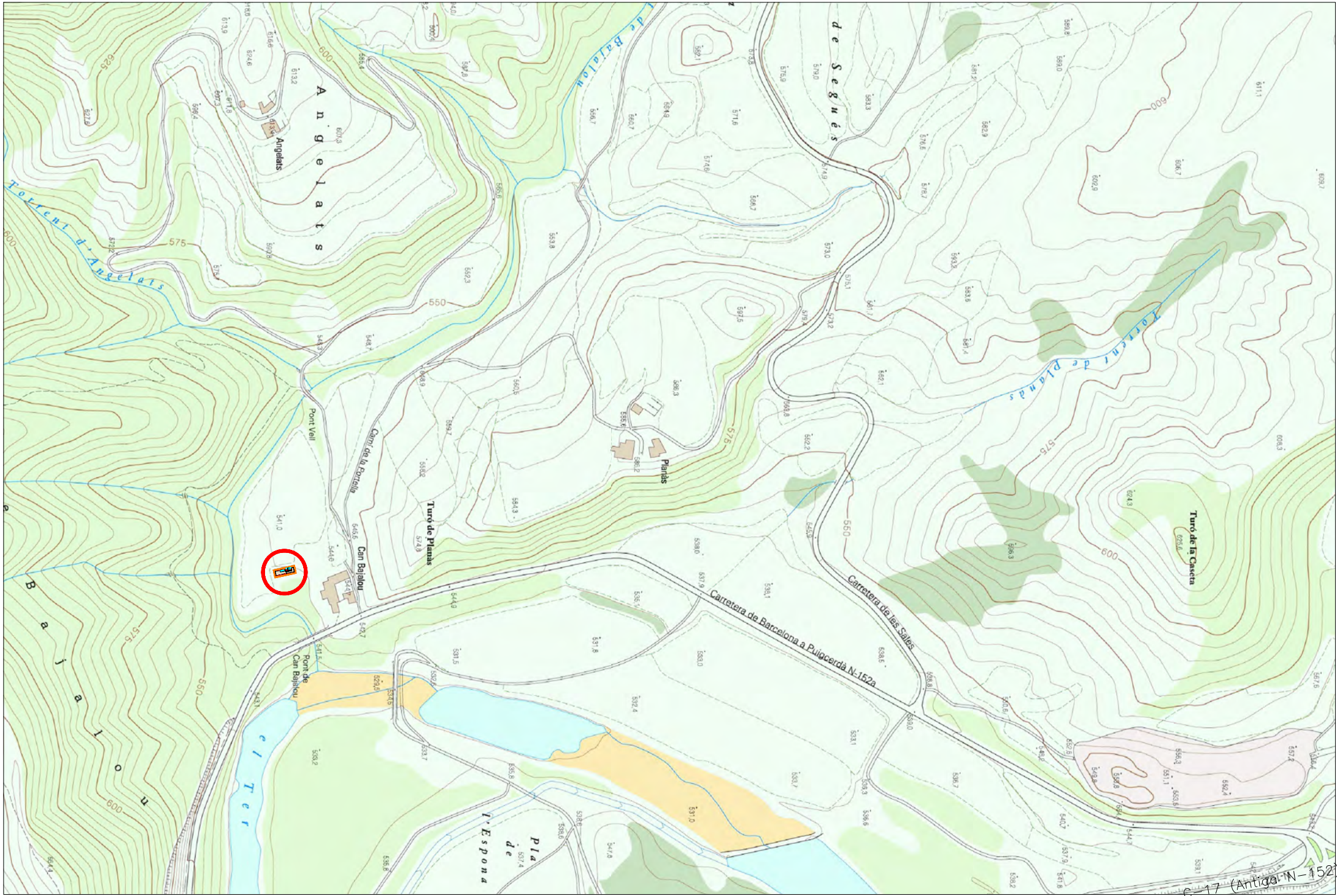
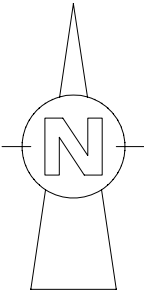




ESTAT ACTUAL I PROPOSTA DISTRIBUCIÓ

	PROJECTE FINAL DE CARRERA: AIXECAMENT, ANÀLISIS CONSTRUCTIU I PROJECTE DE REFORMA I CANVI D'ÚS DE L'ESCOLA DE SADERRA –ORÍS(OSONA)–	ALUMNE: TONI RIBA BACH	DATA: JUNY 2006	ESCALA: 1/5000	PLÀNOL: SITUACIÓ EMPLAÇAMENT	NÚM. 1
---	---	---------------------------	--------------------	-------------------	------------------------------------	-----------



ESTAT ACTUAL I PROPOSTA DISTRIBUCIÓ



UdG
Escola Politècnica Superior
de Girona

PROJECTE FINAL DE CARRERA:
AIXECAMENT, ANÀLISIS CONSTRUCTIU I PROJECTE DE REFORMA
I CANVI D'ÚS DE L'ESCOLA DE SADERRA –ORÍS(OSONA)–

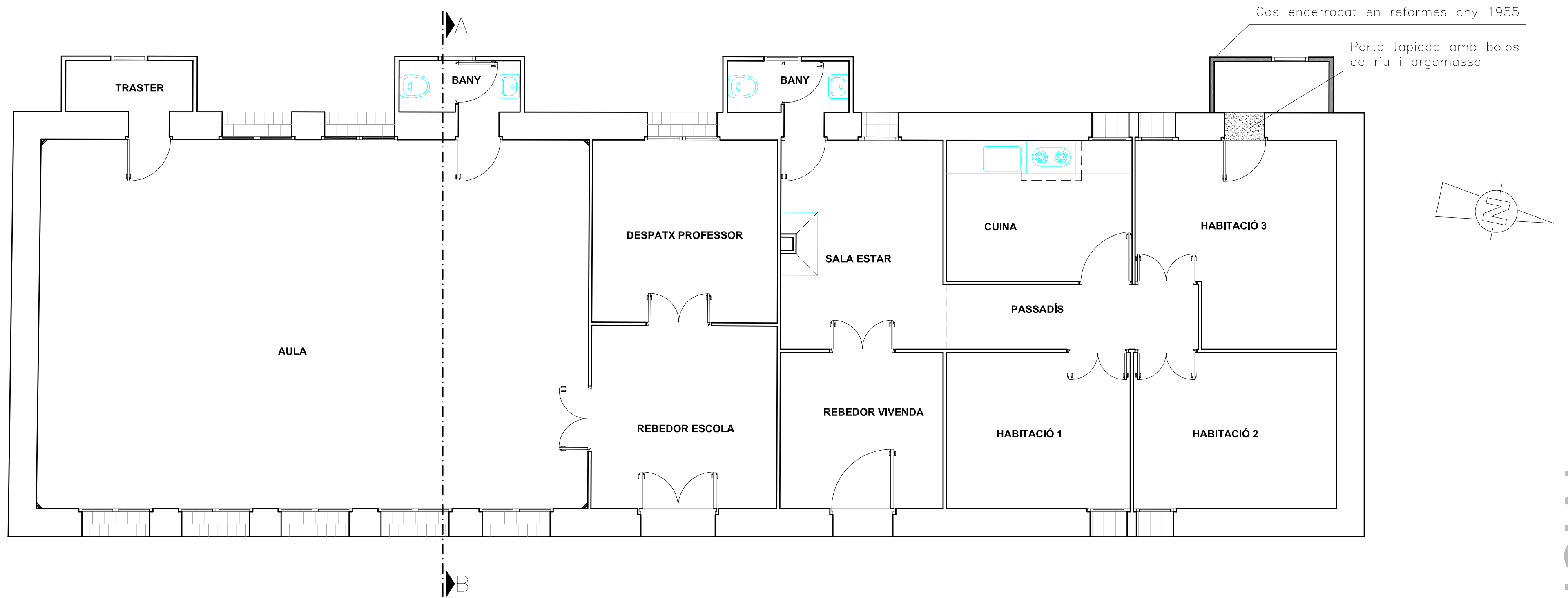
ALUMNE:
TONI RIBA BACH

DATA:
JUNY 2006

ESCALA:
1/500

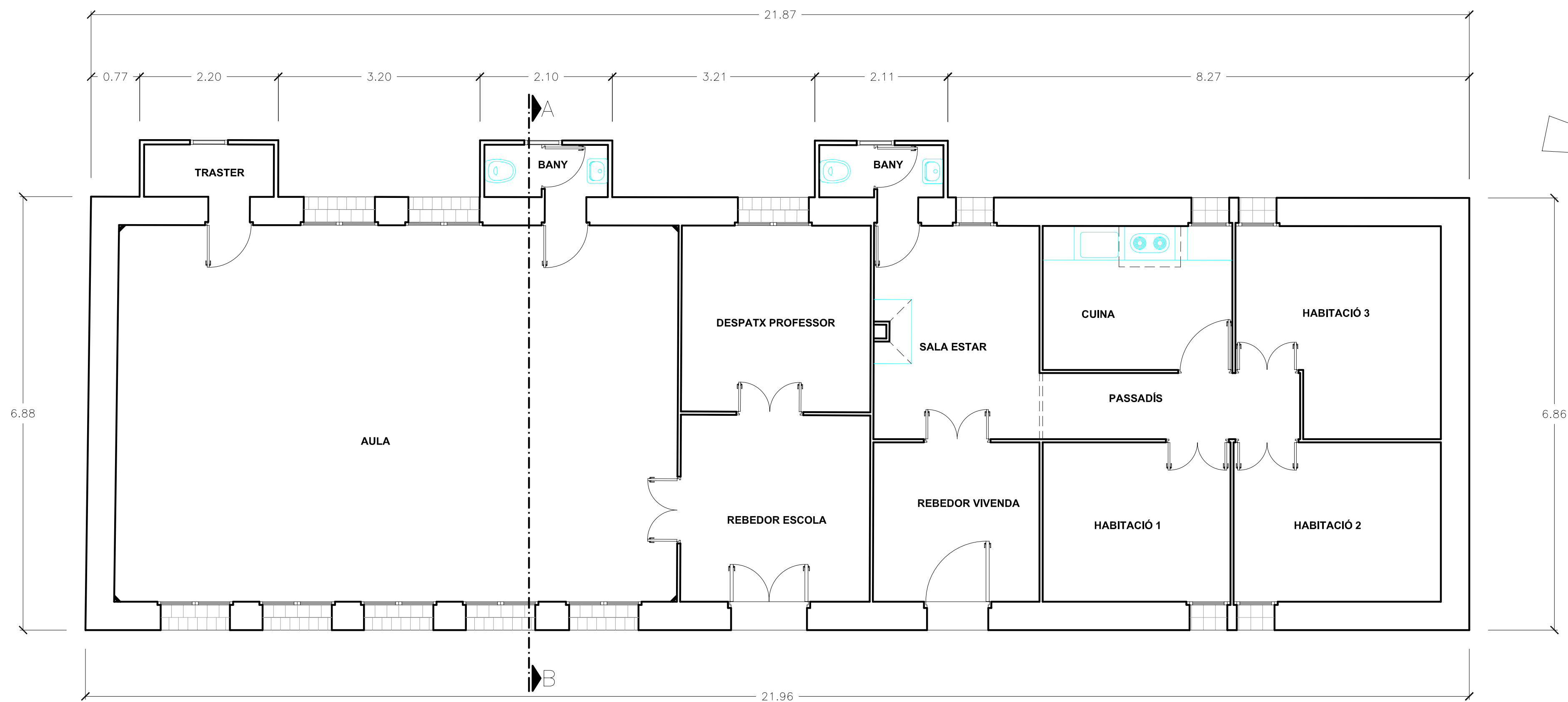
PLÀNOL:
PLANOL TOPOGRÀFIC I
D'ACCÉS A L'EDIFICI

NÚM.
2



PLANTA BAIXA INICIAL

DITRIBUCIÓ INICIAL



PLANTA BAIXA

ESCOLA	
REBEDOR ESCOLA	8,95 m2
DESPATX PROFESSOR	8,85 m2
AULA	53,20 m2
BANY ESCOLA	1,90 m2
TRASTER	1,95 m2
TOTAL	74,85 m2
VIVENDA PROFESSOR	
REBEDOR VIVENDA	6,70 m2
SALA ESTAR	8,90 m2
BANY	1,90 m2
PASSADÍS	4,35 m2
CUINA	6,85 m2
HABITACIÓ 1	7,55 m2
HABITACIÓ 2	8,30 m2
HABITACIÓ 3	9,85 m2
TOTAL	54,40 m2

ESTAT ACTUAL



UdG
Escola Politècnica Superior
de Girona

PROJECTE FINAL DE CARRERA:
AIXECAMENT, ANÀLISIS CONSTRUCTIU I PROJECTE DE REFORMA
I CANVI D'ÚS DE L'ESCOLA DE SADERRA –ORÍS(OSONA)–

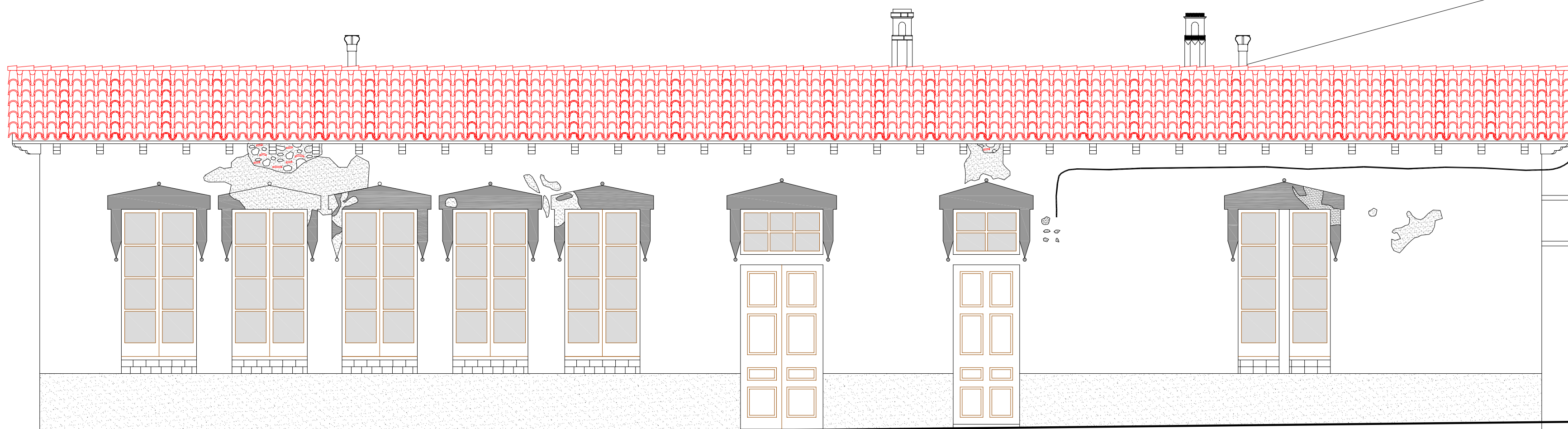
ALUMNE:
TONI RIBA BACH

DATA:
JUNY 2006

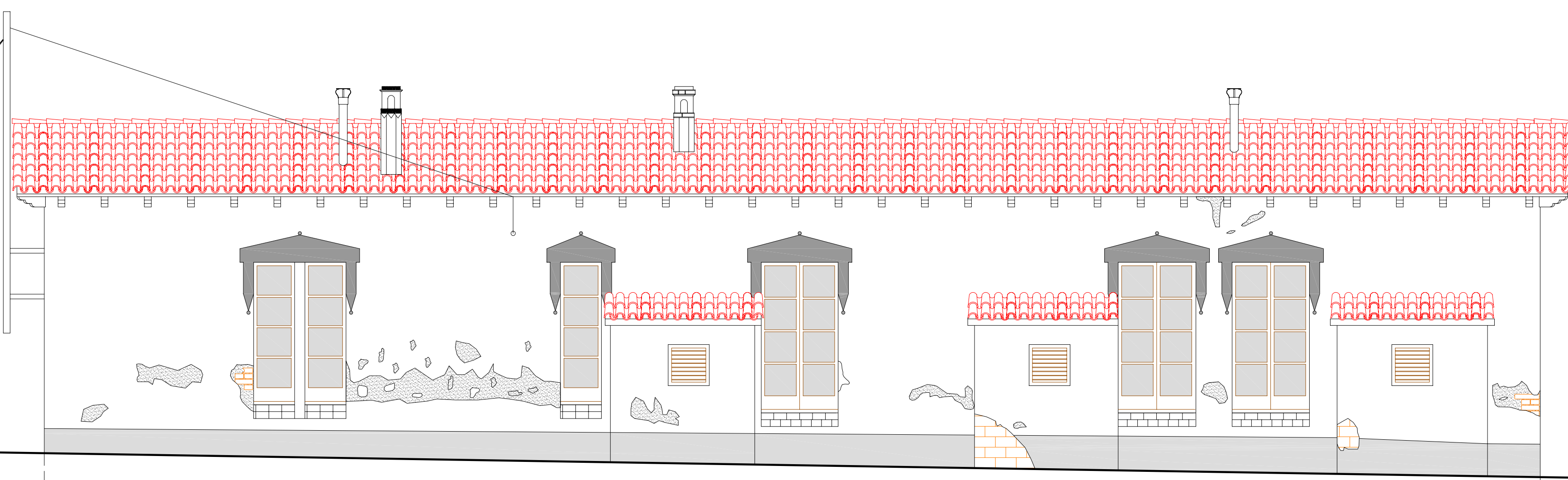
ESCALA:
1/50

PLÀNOL:
DSITRIBUCIÓ PLANT BAIXA

NÚM.
4



FAÇANA PRINCIPAL (EST)



FAÇANA POSTERIOR (OEST)

ESTAT ACTUAL



UdG
Escola Politècnica Superior
de Girona

PROJECTE FINAL DE CARRERA:
AIXECAMENT, ANÀLISIS CONSTRUCTIU I PROJECTE DE REFORMA
I CANVI D'ÚS DE L'ESCOLA DE SADERRA –ORÍS(OSONA)–

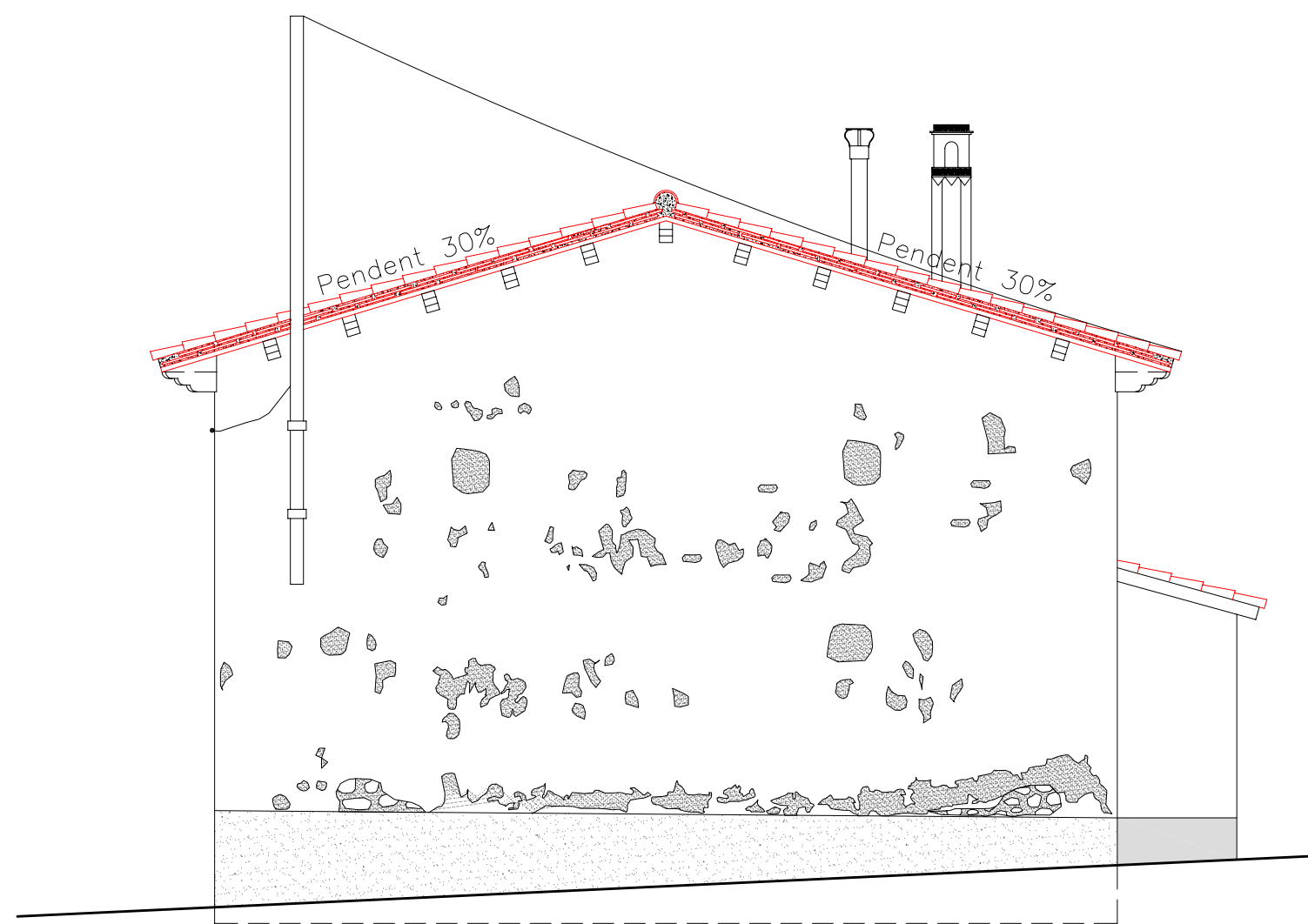
ALUMNE:
TONI RIBA BACH

DATA:
JUNY 2006

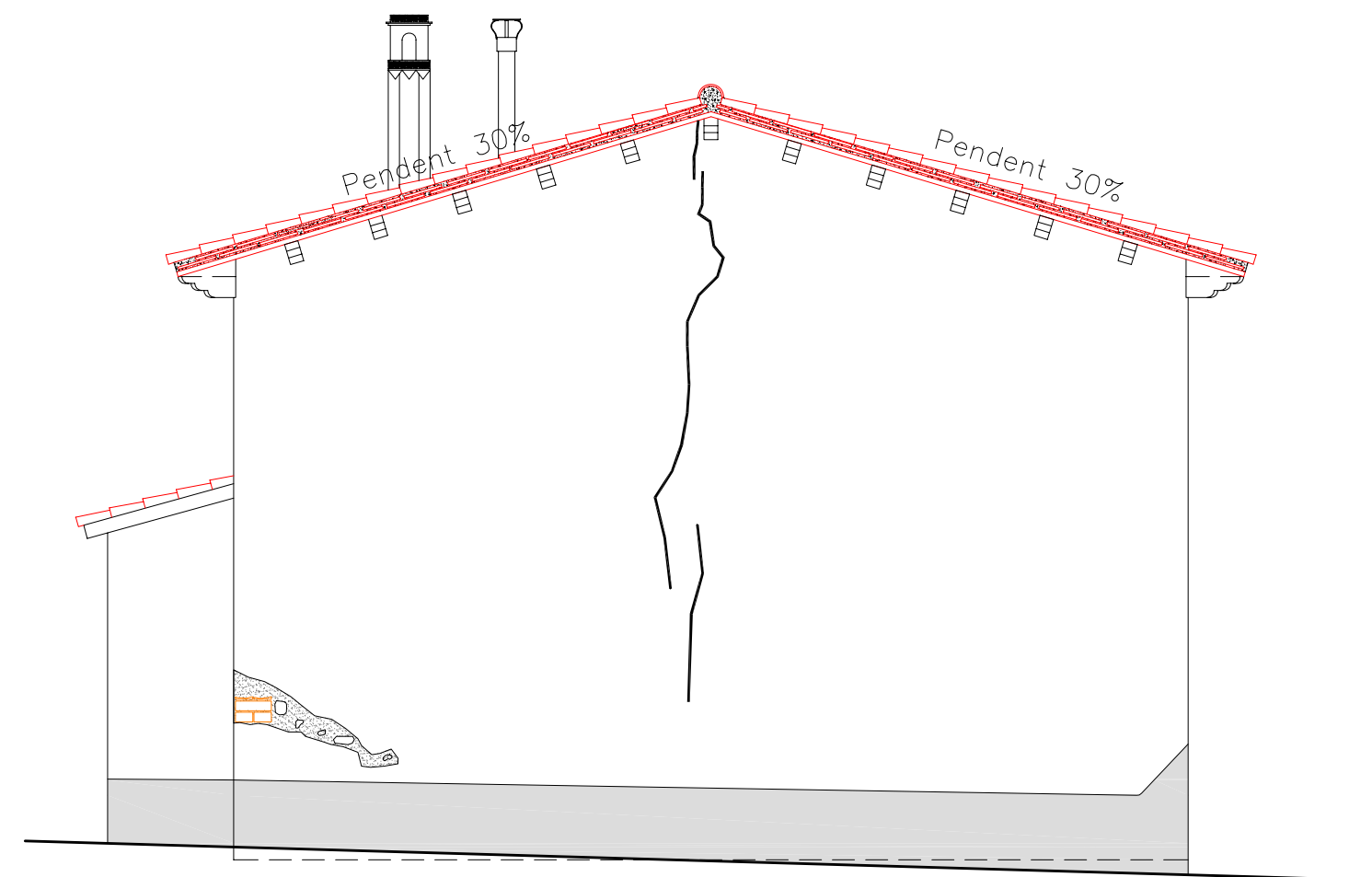
ESCALA:
1/50

PLÀNOL:
FAÇANES

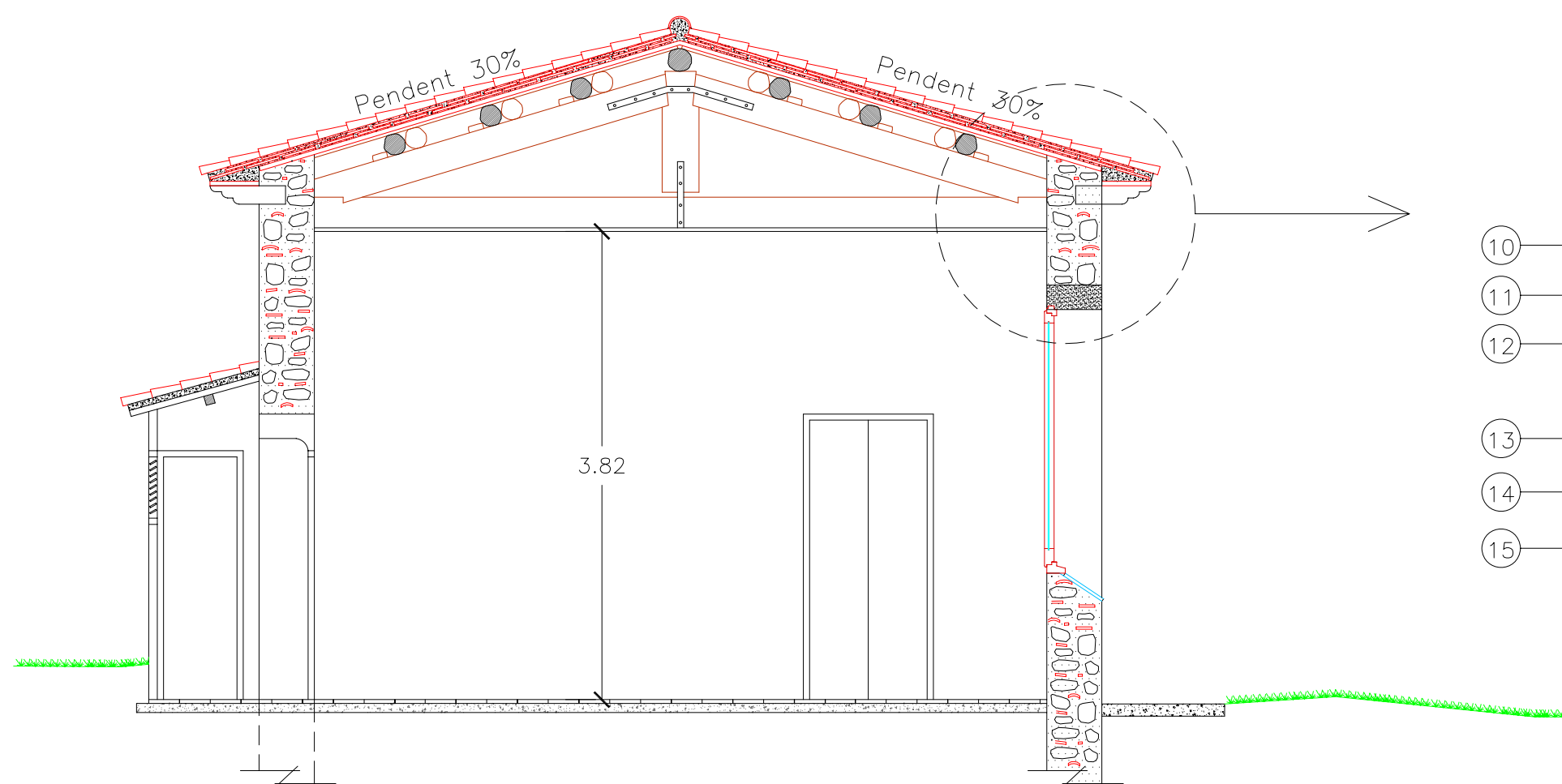
NÚM.
5



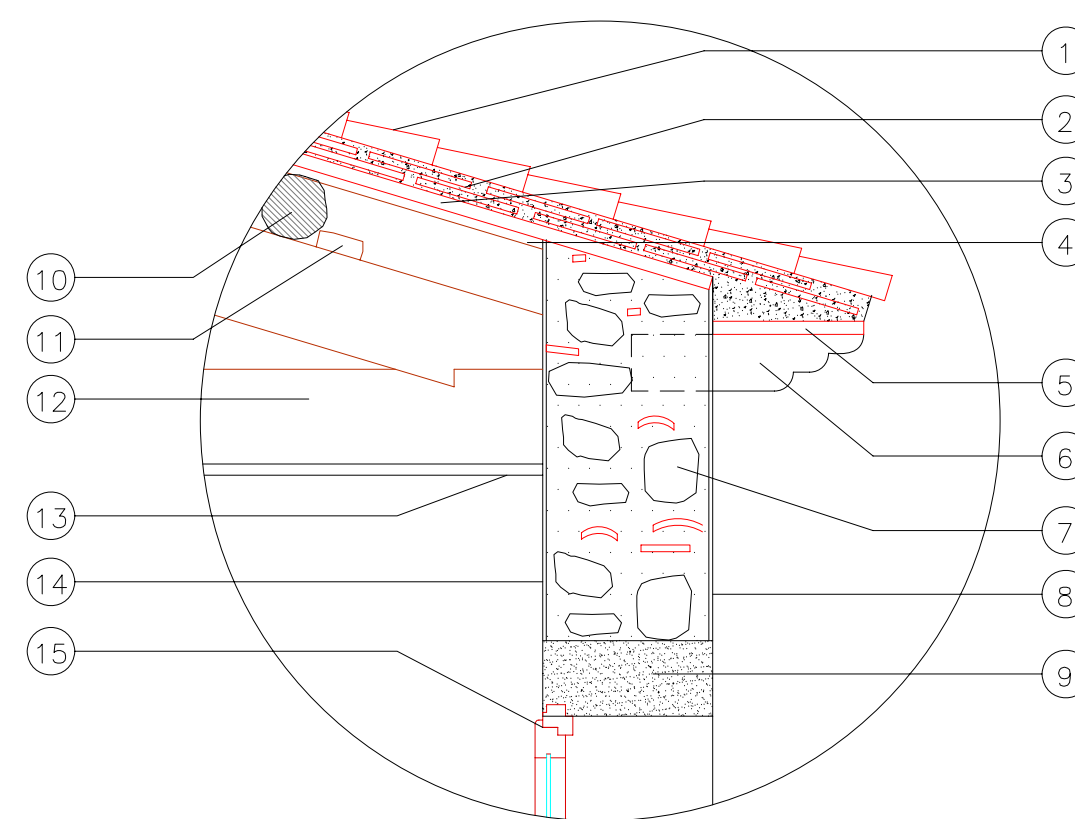
FAÇANA LATERAL (NORD)



FAÇANA LATERAL (SUD)



SECCIÓ A-B



LLEGENDA

- 1-TEULA CERÀMICA
- 2-XAPA MORTER AMB RAJOL CERÀMIC
- 3-ENCADELLAT CERÀMIC DE 3 CM.
- 4-LLATES DE FUSTA
- 5-RÀFEC AMB ENCADELLAT CERÀMIC DE 3 CM. ARREBOSSAT PER LA SEVA CARA INFERIOR
- 6-COLL DE FORMIGÓ ARMAT EMPOTRAT A MUR EXISTENT
- 7-MUR EXISTENT DE 45 cm. DE GRUIX DE BOLOS DE RIU I ARGAMASSA
- 8-ARREBOSSAT AMB MORTER DE CALÇ I SORRA (1,5cm.)
- 9-DINTELL D'OBERTURA DE PEDRA, JA EXISTENT
- 10-BIGA DE FUSTA
- 11-TACÓ DE FIXACIÓ DE BIGA
- 12-ENCAVALLADA DE FUSTA EXISTENT
- 13-FALS SOSTRE AMB ESTR. D'ENCANYISSAT
- 14-ENGIUXAT INTERIOR (1-1,5cm.)
- 15-FUSTERIA EMPOTRADA A MUR

ESTAT ACTUAL



UdG
Escola Politècnica Superior
de Girona

PROJECTE FINAL DE CARRERA:
AIXECAMENT, ANÀLISIS CONSTRUCTIU I PROJECTE DE REFORMA
I CANVI D'ÚS DE L'ESCOLA DE SADERRA -ORÍS(OSONA)-

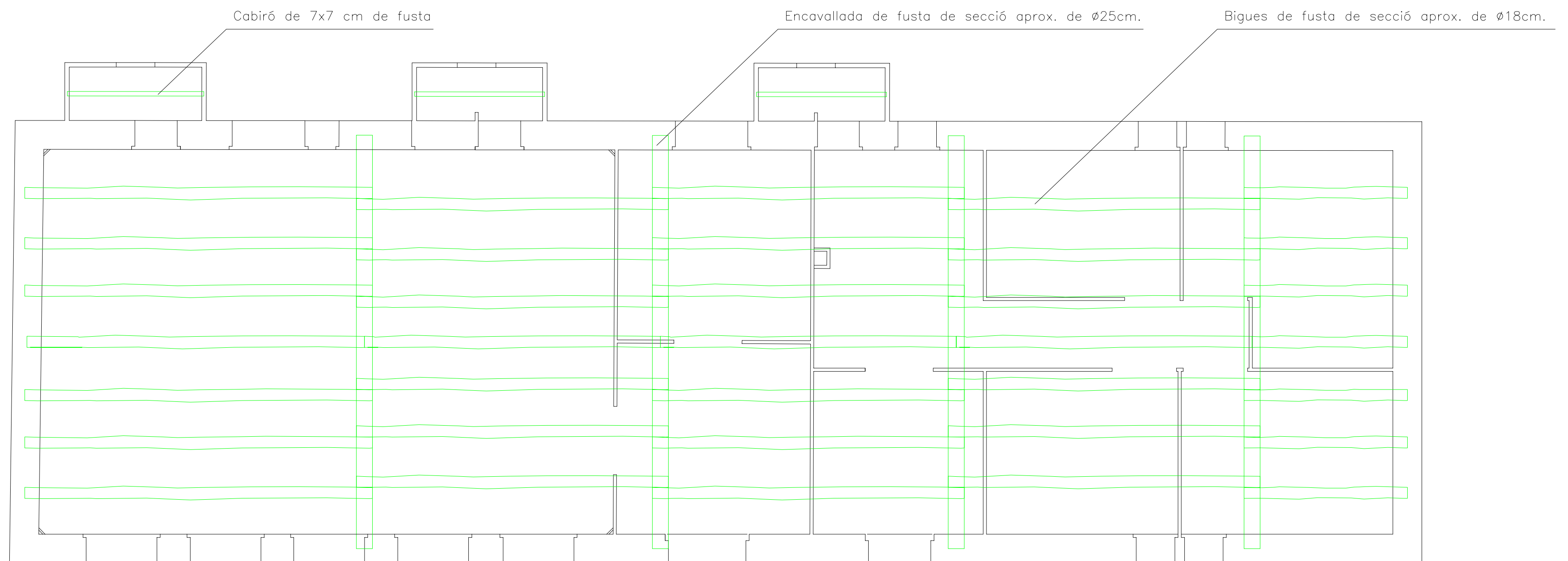
ALUMNE:
TONI RIBA BACH

DATA:
JUNY 2006

ESCALA:
1/50

PLÀNOL:
FAÇANES I SECCIÓ

NÚM.
6



PLANTA BAIXA ESTRUCTURA

ESTAT ACTUAL



UdG
Escola Politècnica Superior
de Girona

PROJECTE FINAL DE CARRERA:
AIXECAMENT, ANÀLISIS CONSTRUCTIU I PROJECTE DE REFORMA
I CANVI D'ÚS DE L'ESCOLA DE SADERRA –ORÍS(OSONA)–

ALUMNE:
TONI RIBA BACH

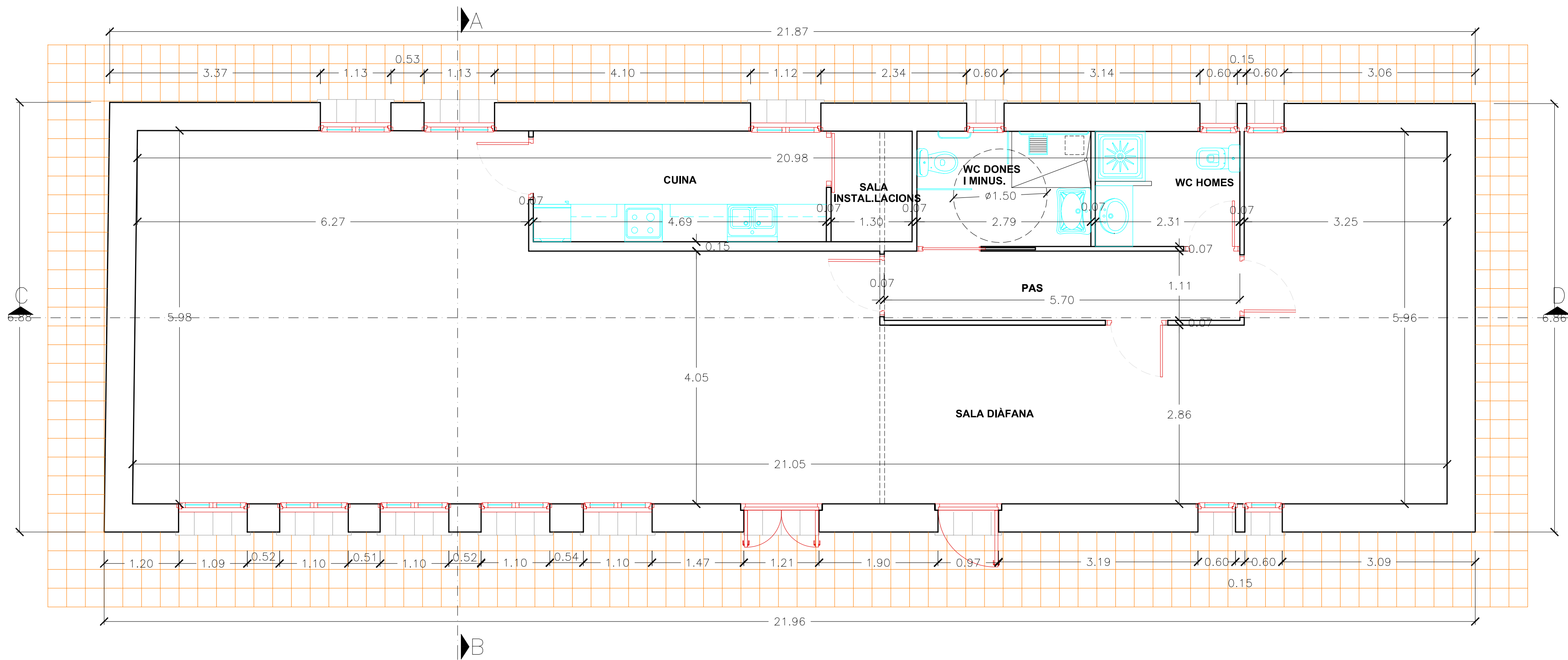
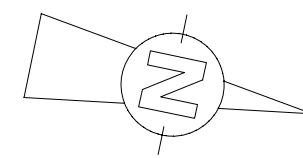
DATA:
JUNY 2006

ESCALA:
1/50

PLÀNOL:
ESTRUCTURA

NÚM.
7

DISTRIBUCIÓ FIXA DE LA PROPSTA INICIAL



PLANTA BAIXA –PROPOSTA INICIAL–

NOVA PROPOSTA DISTRIBUCIÓ



UdG
Escola Politècnica Superior
de Girona

PROJECTE FINAL DE CARRERA:
AIXECAMENT, ANÀLISIS CONSTRUCTIU I PROJECTE DE REFORMA
I CANVI D'ÚS DE L'ESCOLA DE SADERRA –ORÍS(OSONA)–

ALUMNE:
TONI RIBA BACH

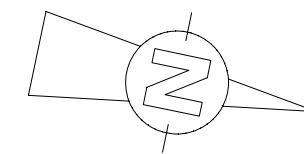
DATA:
JUNY 2006

ESCALA:
1/50

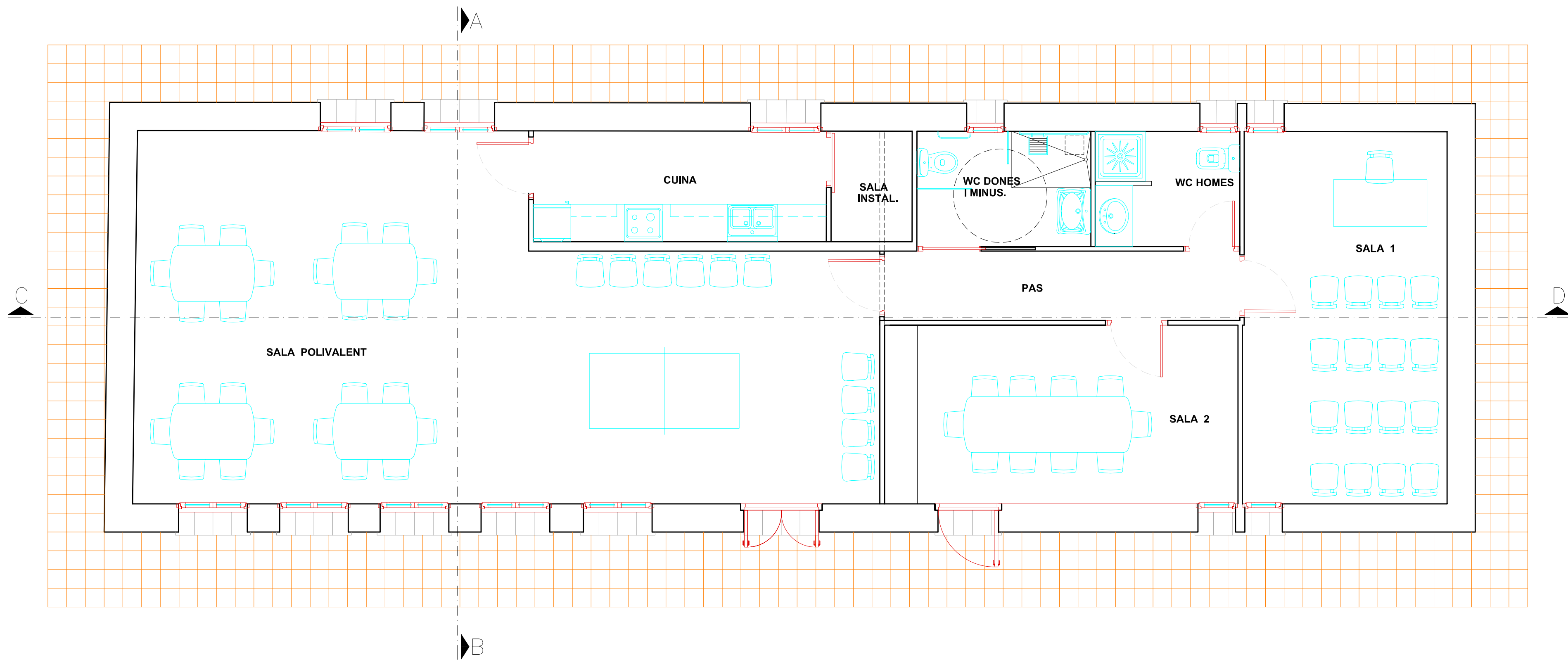
PLÀNOL:
DISTRIBUCIÓ PLANTA BAIXA
COTES PLANTA BAIXA

NÚM.
8

DOS PROPOSTES D'ÚS MANTENNIT LA MATEIXA DISTRIBUCIÓ INTERIOR



LOCAL SOCIAL D'ORÍS -OSONA-	
SALA POLIVALENT	60,45 m2
CUINA	8,65 m2
SALA INSTAL·LACIONS	2,35 m2
PAS	6,40 m2
WC HOMES	4,25 m2
WC DONES	5,15 m2
SALA 1	19,45 m2
SALA 2	16,20 m2
TOTAL	122,90 m2



PLANTA BAIXA –PROPOSTA 1–

NOVA PROPOSTA DISTRIBUCIÓ



UdG
Escola Politècnica Superior
de Girona

PROJECTE FINAL DE CARRERA:
AIXECAMENT, ANÀLISIS CONSTRUCTIU I PROJECTE DE REFORMA
I CANVI D'ÚS DE L'ESCOLA DE SADERRA –ORÍS(OSONA)–

ALUMNE:
TONI RIBA BACH

DATA:
JUNY 2006

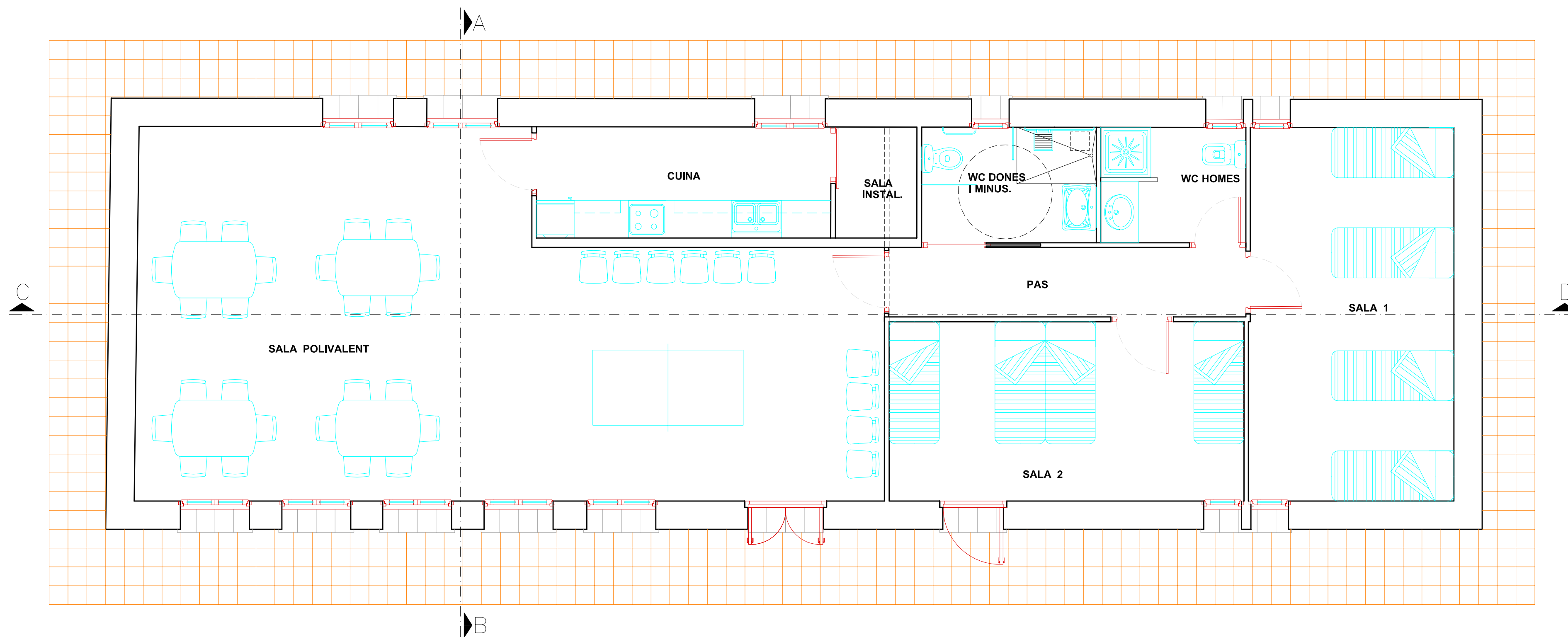
ESCALA:
1/50

PLÀNOL:
DSITRIBUCIÓ PLANT BAIXA

NÚM.
9

DOS PROPOSTES D'ÚS MANTENNIT LA MATEIXA DISTRIBUCIÓ INTERIOR

LOCAL SOCIAL D'ORÍS -OSONA-	
SALA POLIVALENT	60,45 m2
CUINA	8,65 m2
SALA D'INSTAL·LACIONS	2,75 m2
PAS	6,40 m2
WC HOMES	4,75 m2
WC DONES	4,25 m2
SALA 1	19,45 m2
SALA 2	16,20 m2
TOTAL	122,90 m2



PLANTA BAIXA –PROPOSTA 2–

NOVA PROPOSTA DISTRIBUCIÓ



UdG
Escola Politècnica Superior
de Girona

PROJECTE FINAL DE CARRERA:
AIXECAMENT, ANÀLISIS CONSTRUCTIU I PROJECTE DE REFORMA
I CANVI D'ÚS DE L'ESCOLA DE SADERRA –ORÍS(OSONA)–

ALUMNE:
TONI RIBA BACH

DATA:
JUNY 2006

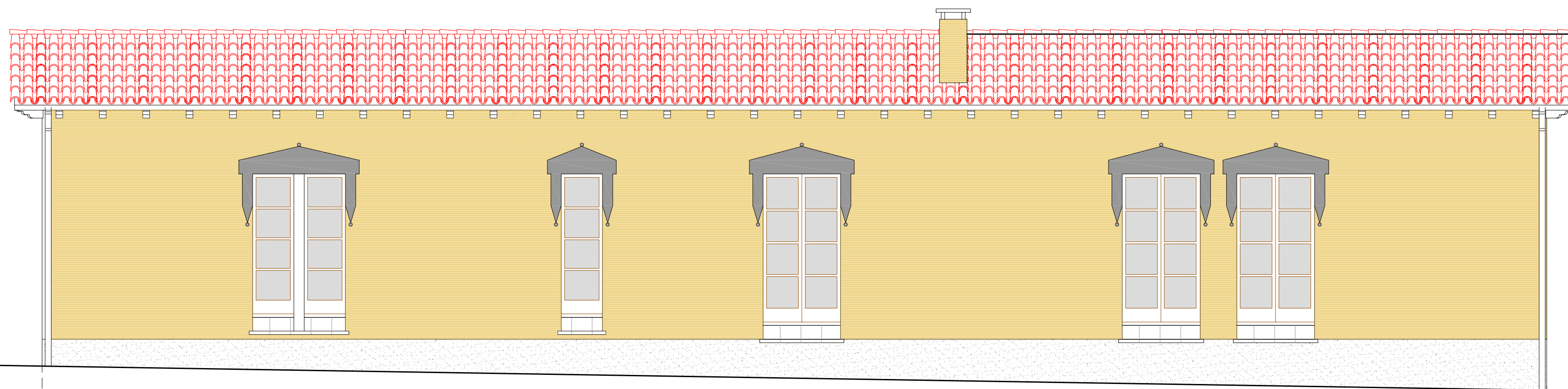
ESCALA:
1/50

PLÀNOL:
DSITRIBUCIÓ PLANT BAIXA

NÚM.
10



FAÇANA PRINCIPAL (EST)



FAÇANA POSTERIOR (SUD)

NOVA PROPOSTA DISTRIBUCIÓ



UdG
Escola Politècnica Superior
de Girona

PROJECTE FINAL DE CARRERA:
AIXECAMENT, ANÀLISIS CONSTRUCTIU I PROJECTE DE REFORMA
I CANVI D'ÚS DE L'ESCOLA DE SADERRA –ORÍS(OSONA)–

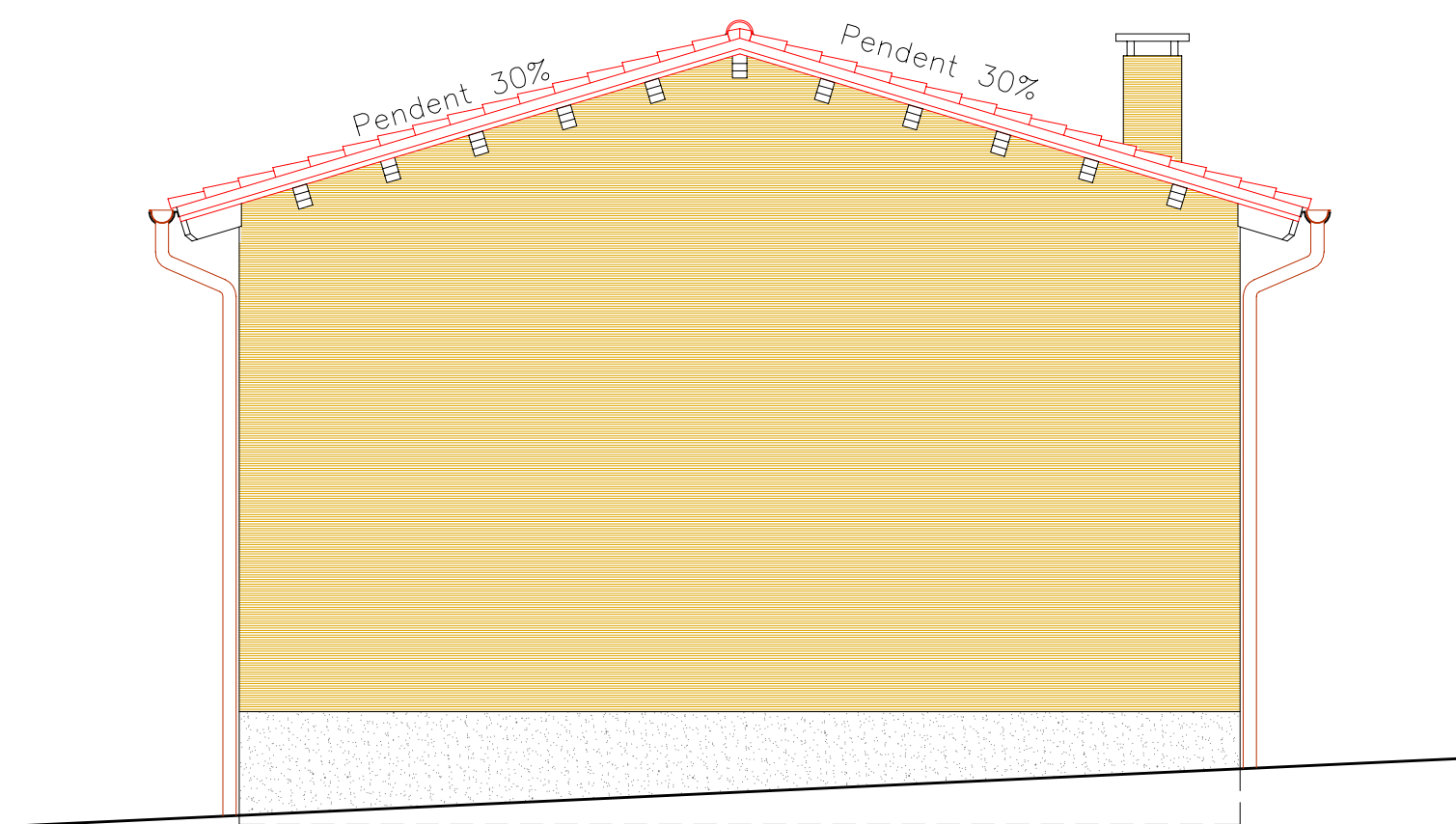
ALUMNE:
TONI RIBA BACH

DATA:
JUNY 2006

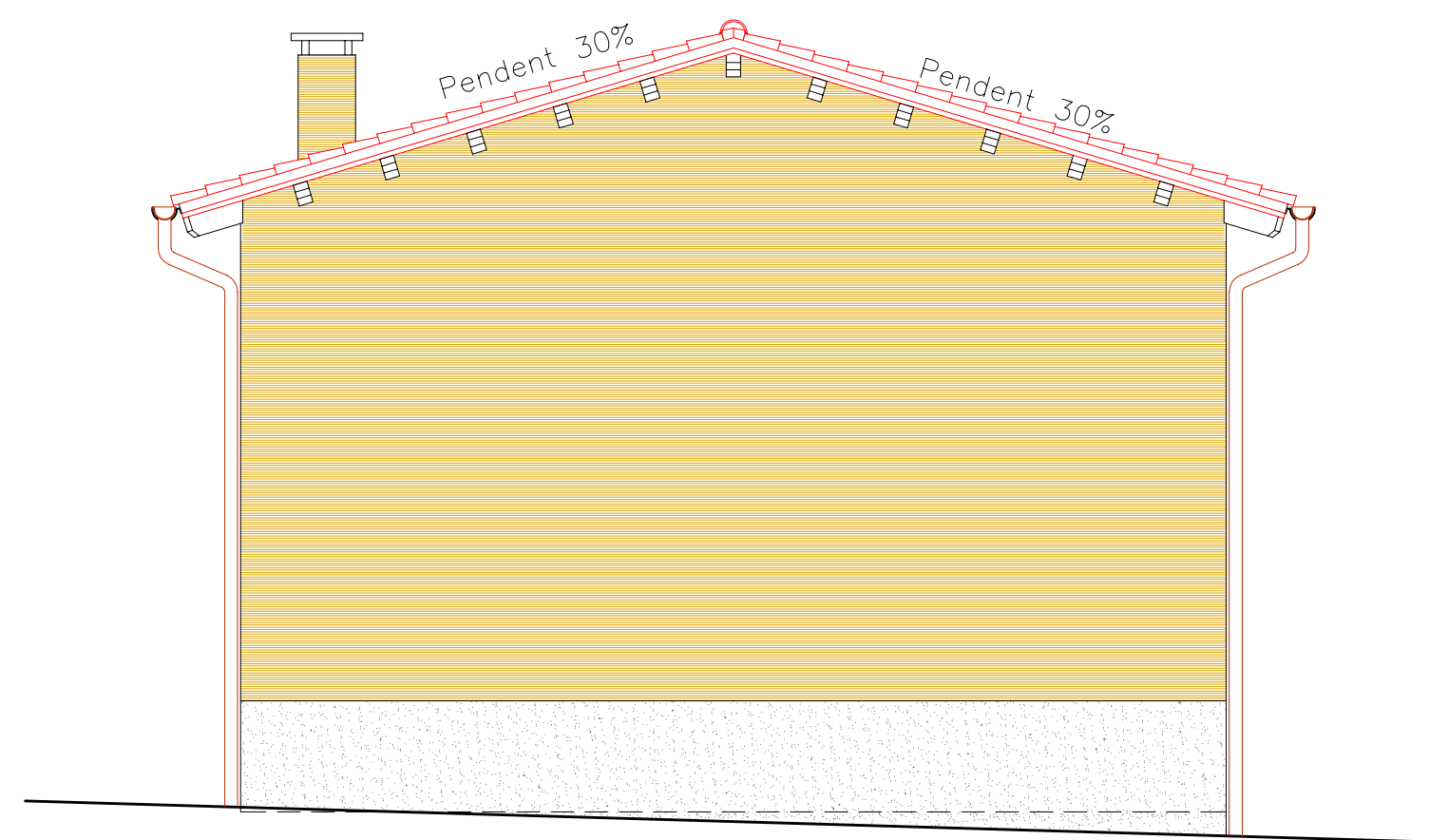
ESCALA:
1/50

PLÀNOL:
FAÇANA PRINCIPAL
I FAÇANA POSTERIOR

NÚM.
1 1

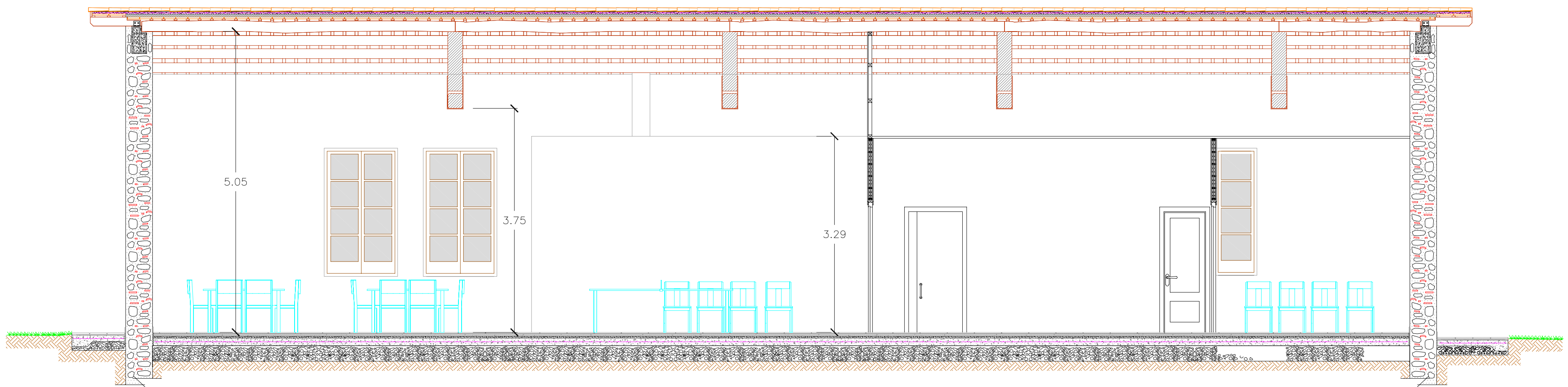


FAÇANA LATERAL (NORD)

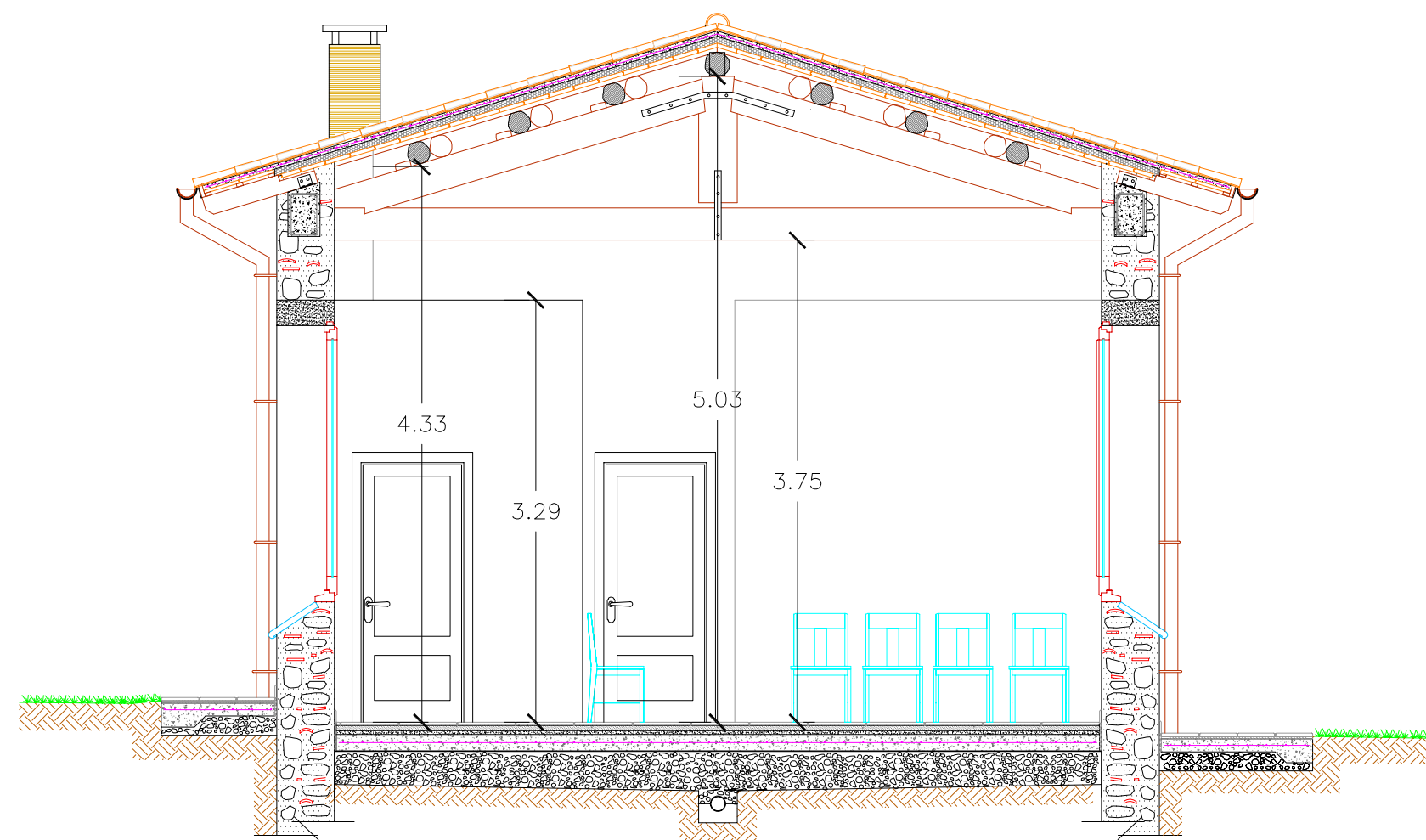


FAÇANA LATERAL (SUD)

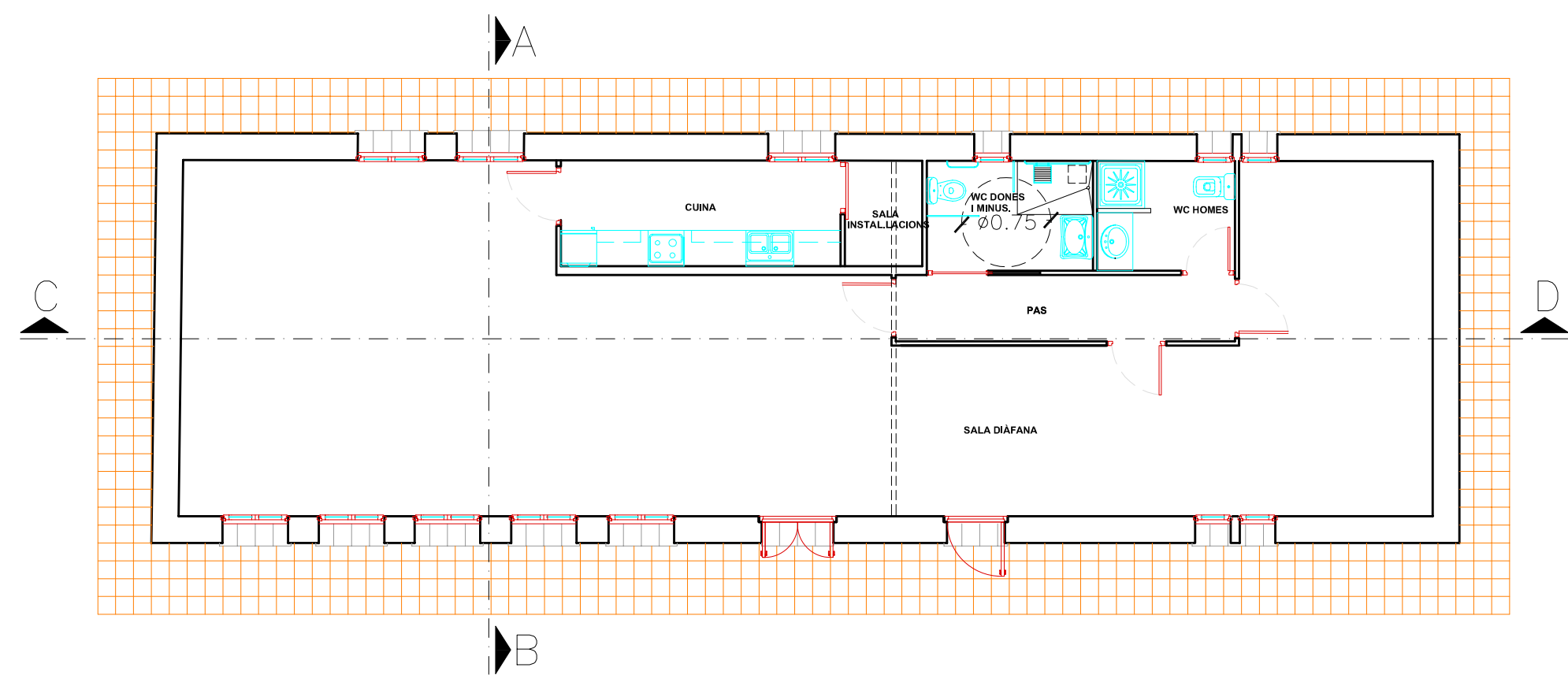




SECCIÓ C-D



SECCIÓ A-B



UdG
Escola Politècnica Superior
de Girona

PROJECTE FINAL DE CARRERA:
AIXECAMENT, ANÀLISIS CONSTRUCTIU I PROJECTE DE REFORMA
I CANVI D'ÚS DE L'ESCOLA DE SADERRA -ORÍS(OSONA)-

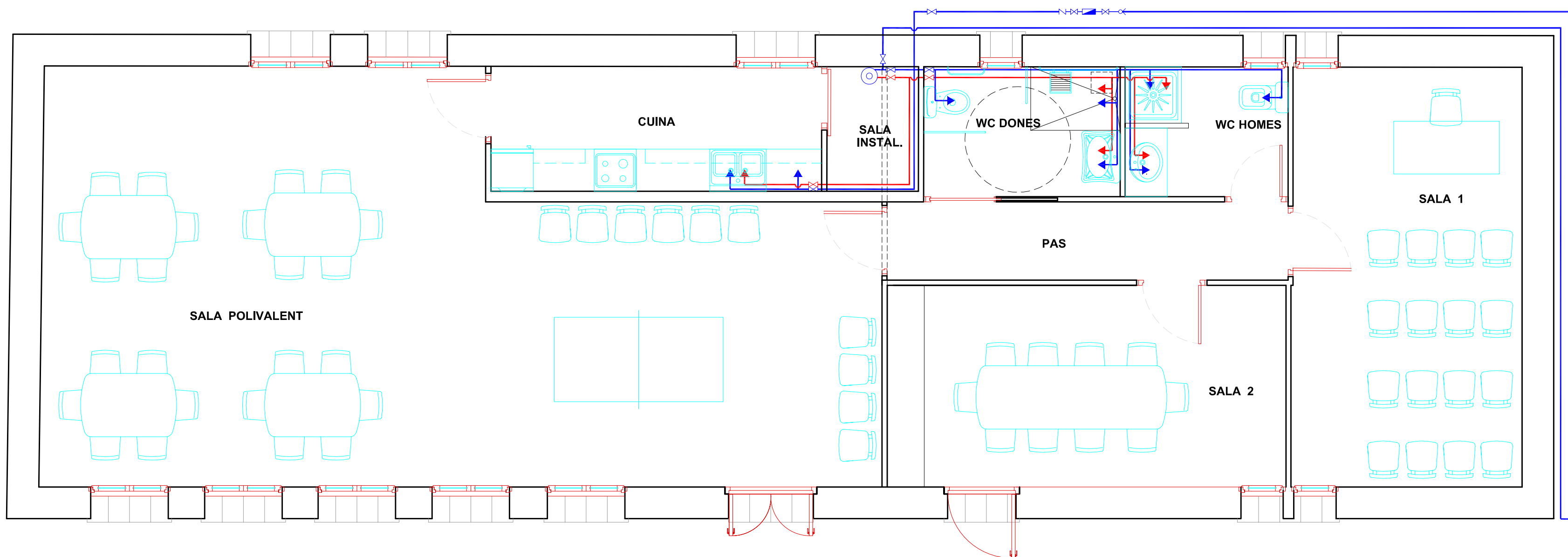
ALUMNE:
TONI RIBA BACH

DATA:
JUNY 2006

ESCALA:
1/50

PLÀNOL:
SECCIONS

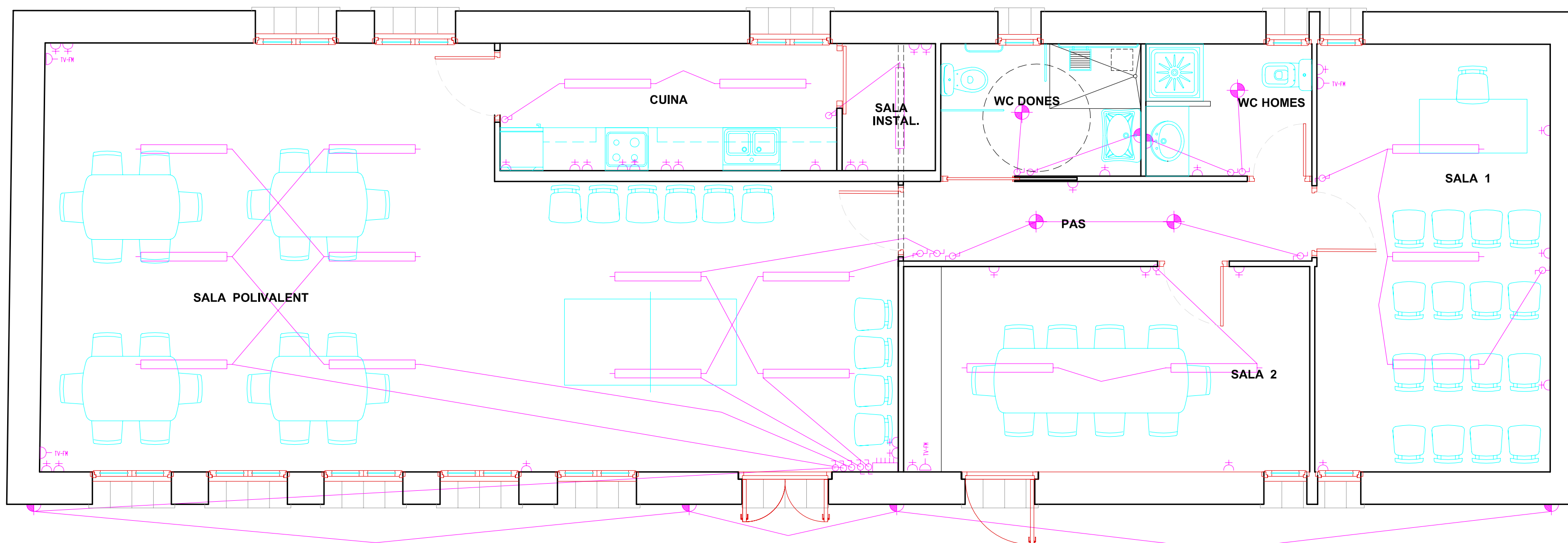
NÚM.
13



LLEENDA FONTANERIA

	ESCALFADOR
	AIGUA FREDA
	AIGUA CALENTA
	AIXETA DE PAS
	AIXETA MESCLADORA
	AIXETA SENZILLA

PLANTA BAIXA- INSTAL·LACIÓ FONATNERIA (AFS I ACS)



LLEENDA ELECTRICITAT

	MACNETOTERMIC
	FLUORESCENT
	PUNT DE LLUM APLIC
	PUNT DE LLUM
	ENDOLL
	INTERRUPTOR
	COMMUTADOR
	PRESA TV I FM

PLANTA BAIXA- INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA



UdG
Escola Politècnica Superior
de Girona

PROJECTE FINAL DE CARRERA:
AIXECAMENT, ANÀLISIS CONSTRUCTIU I PROJECTE DE REFORMA
I CANVI D'ÚS DE L'ESCOLA DE SADERRA -ORÍS(OSONA)-

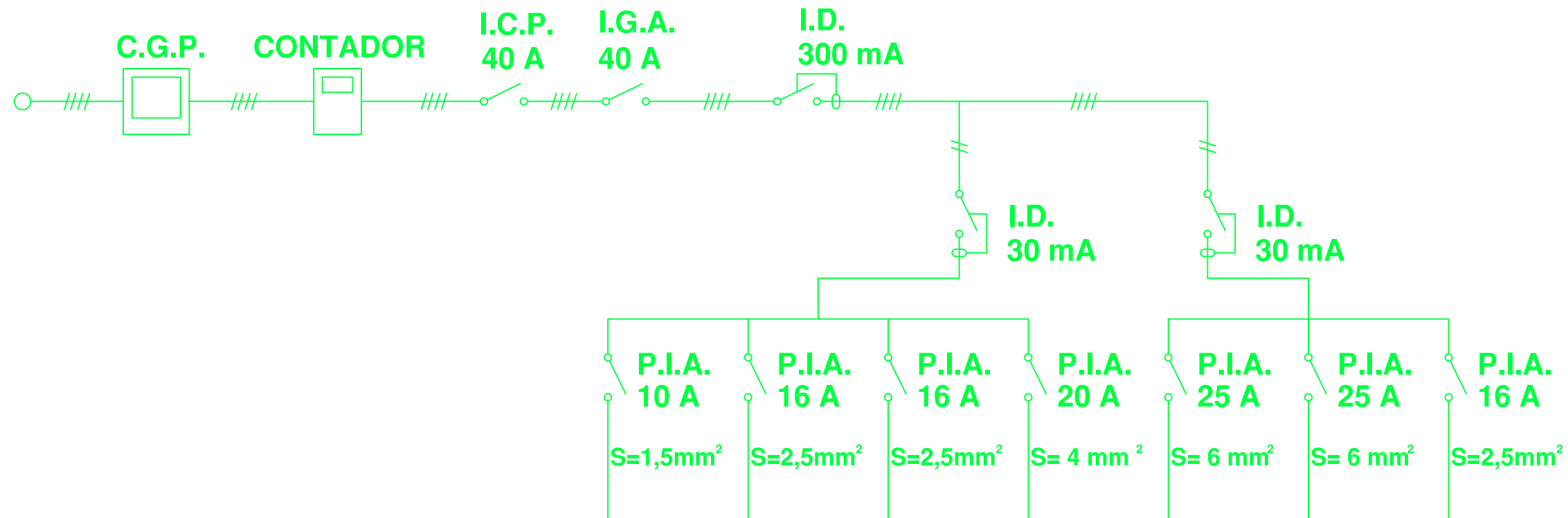
ALUMNE:
TONI RIBA BACH

DATA:
JUNY 2006

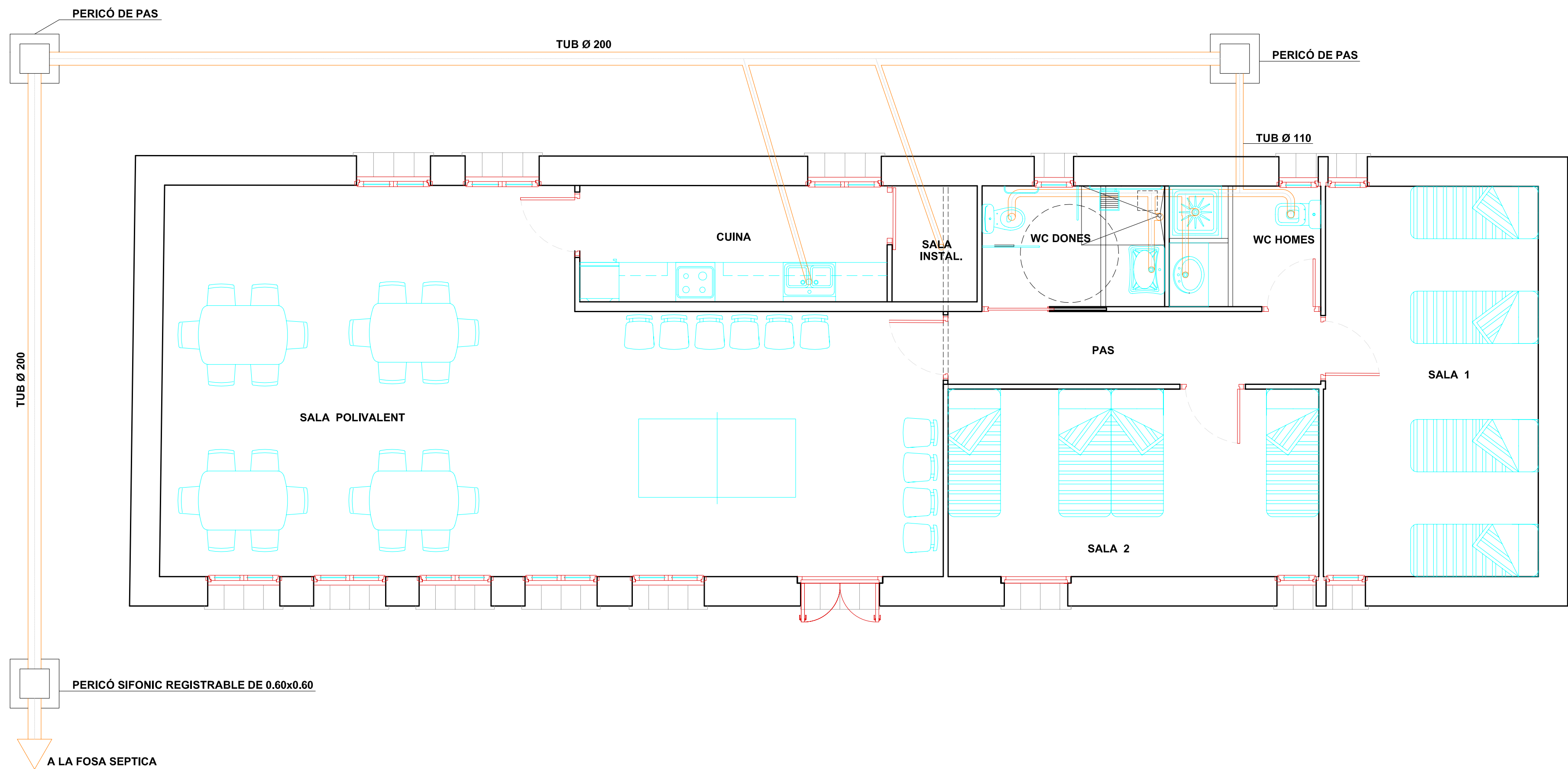
ESCALA:
1/50

PLÀNOL:
INSTAL·LACIÓ FONTANERIA
INSTALLACIÓ ELÈCTRICA

NÚM.
14



ESPAIS	LLums	Endolls	End. Bayns i Cuina	Rentabaixe i termostat	AC i Bomba calor	Cuina-Forn	Circuit addicional
Sala polivalent	⚡ 10	⚡ 5			⚡ 3		
Pas	⚡ 2	⚡ 1					
Cuina	⚡ 2		⚡ 6	⚡ 1	⚡ 1	⚡ 1	
Cambra instal.	⚡ 1		⚡ 3	⚡ 1			
Bany dones	⚡ 2		⚡ 1		⚡ 1		
Bany homes	⚡ 2		⚡ 1		⚡ 1		
Sala 1	⚡ 3	⚡ 5			⚡ 1		
Sala 2	⚡ 2	⚡ 5			⚡ 1		
Jardí-Entrada	⚡ 4						



NOVA PROPOSTA DISTRIBUCIÓ



UdG
Escola Politècnica Superior
de Girona

PROJECTE FINAL DE CARRERA:
AIXECAMENT, ANÀLISIS CONSTRUCTIU I PROJECTE DE REFORMA
I CANVI D'ÚS DE L'ESCOLA DE SADERRA –ORÍS(OSONA)–

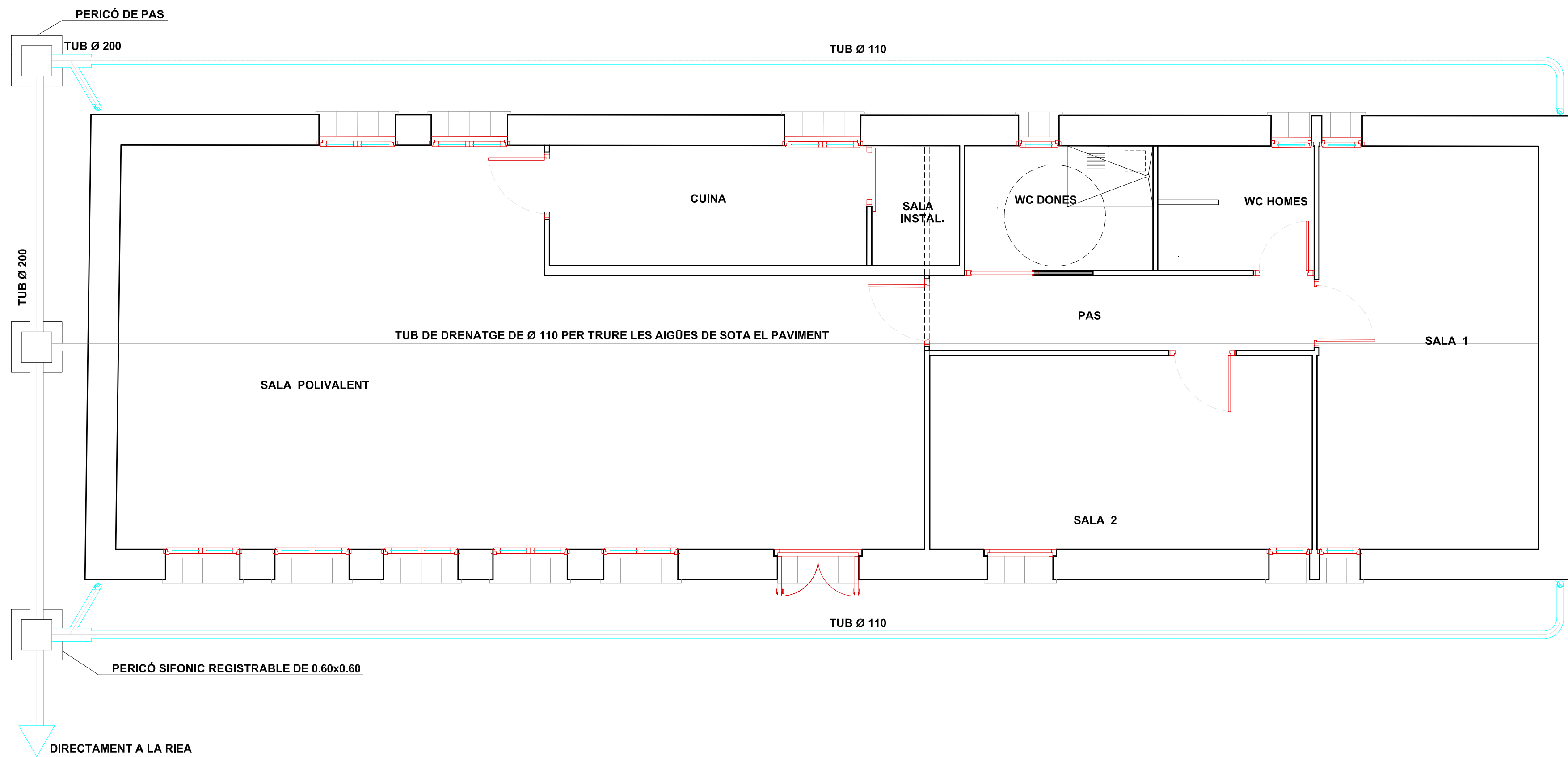
ALUMNE:
TONI RIBA BACH

DATA:
JUNY 2006

ESCALA:
1/50

PLÀNOL:
INSTAL·LACIÓ SANEJAMENT
AIGÜES NEGRES I FUMS

NÚM.
17



NOVA PROPOSTA DISTRIBUCIÓ



UdG
Escola Politècnica Superior
de Girona

PROJECTE FINAL DE CARRERA:
AIXECAMENT, ANÀLISIS CONSTRUCTIU I PROJECTE DE REFORMA
I CANVI D'ÚS DE L'ESCOLA DE SADERRA –ORÍS(OSONA)–

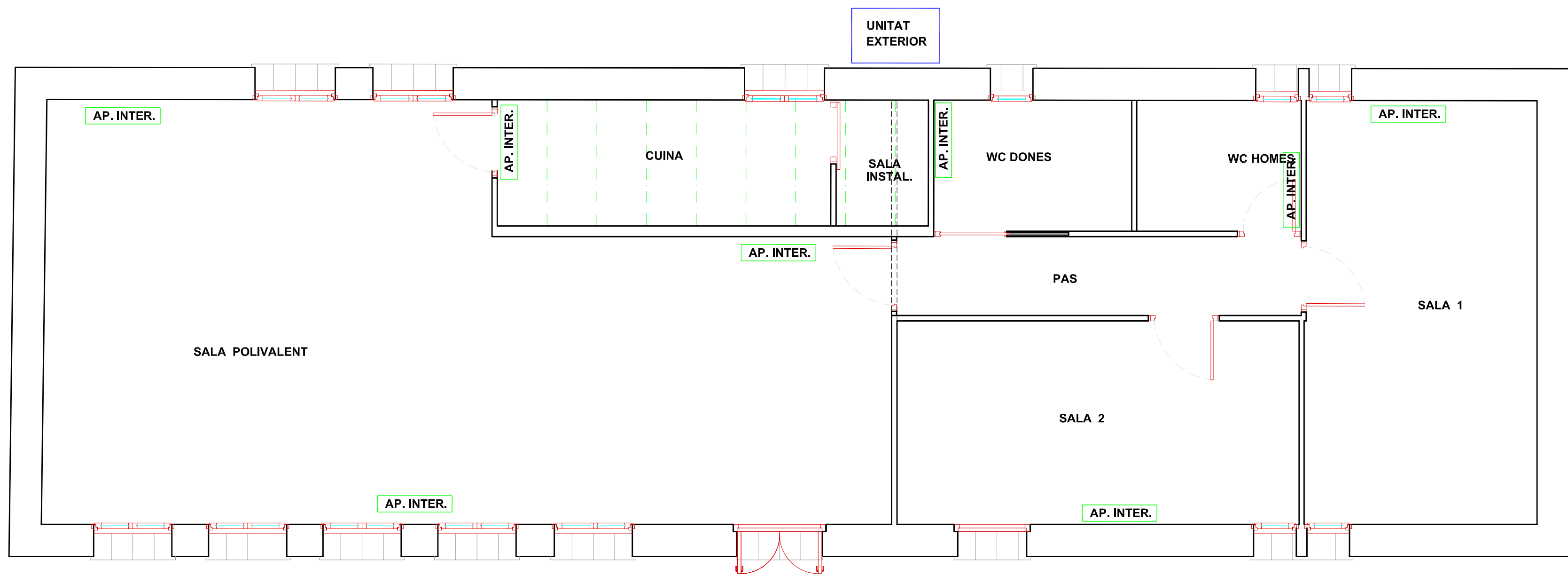
ALUMNE:
TONI RIBA BACH

DATA:
JUNY 2006

ESCALA:
1/50

PLÀNOL:
INSTAL·LACIÓ SANEJAMENT
AIGÜES PLUVIALS

NÚM.
18



NOVA PROPOSTA DISTRIBUCIÓ



UdG
Escola Politècnica Superior
de Girona

PROJECTE FINAL DE CARRERA:
AIXECAMENT, ANÀLISIS CONSTRUCTIU I PROJECTE DE REFORMA
I CANVI D'ÚS DE L'ESCOLA DE SADERRA –ORÍS(OSONA)–

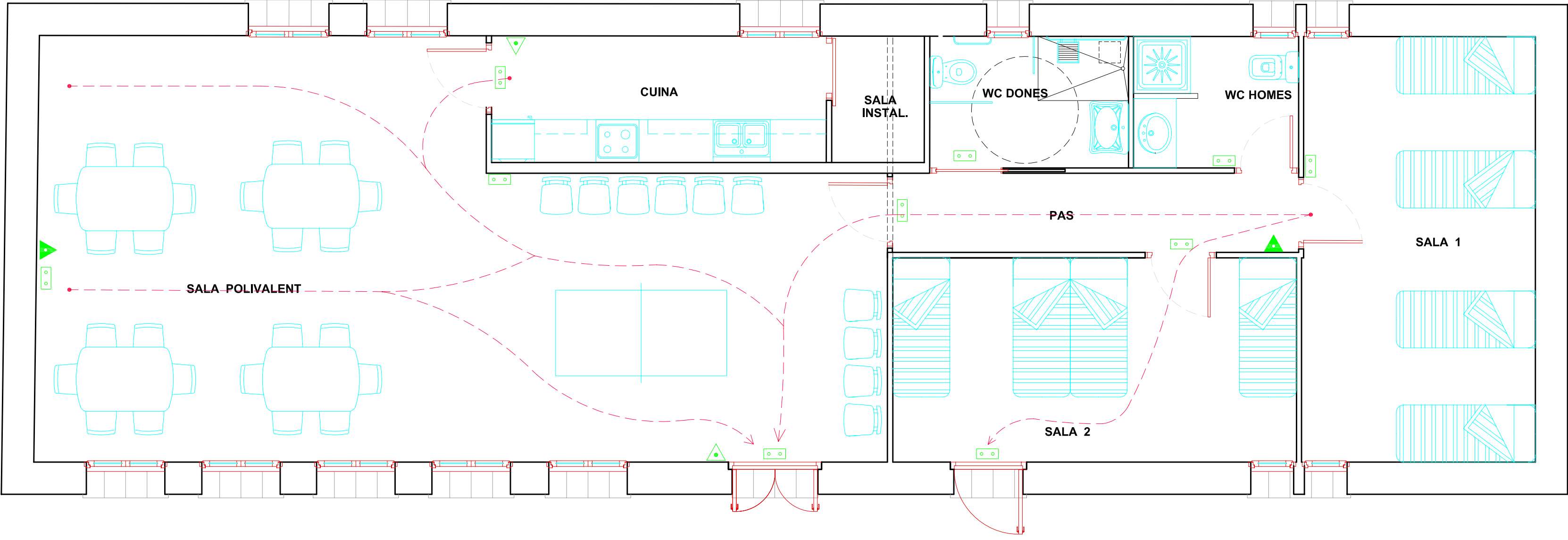
ALUMNE:
TONI RIBA BACH

DATA:
JUNY 2006

ESCALA:
1/50

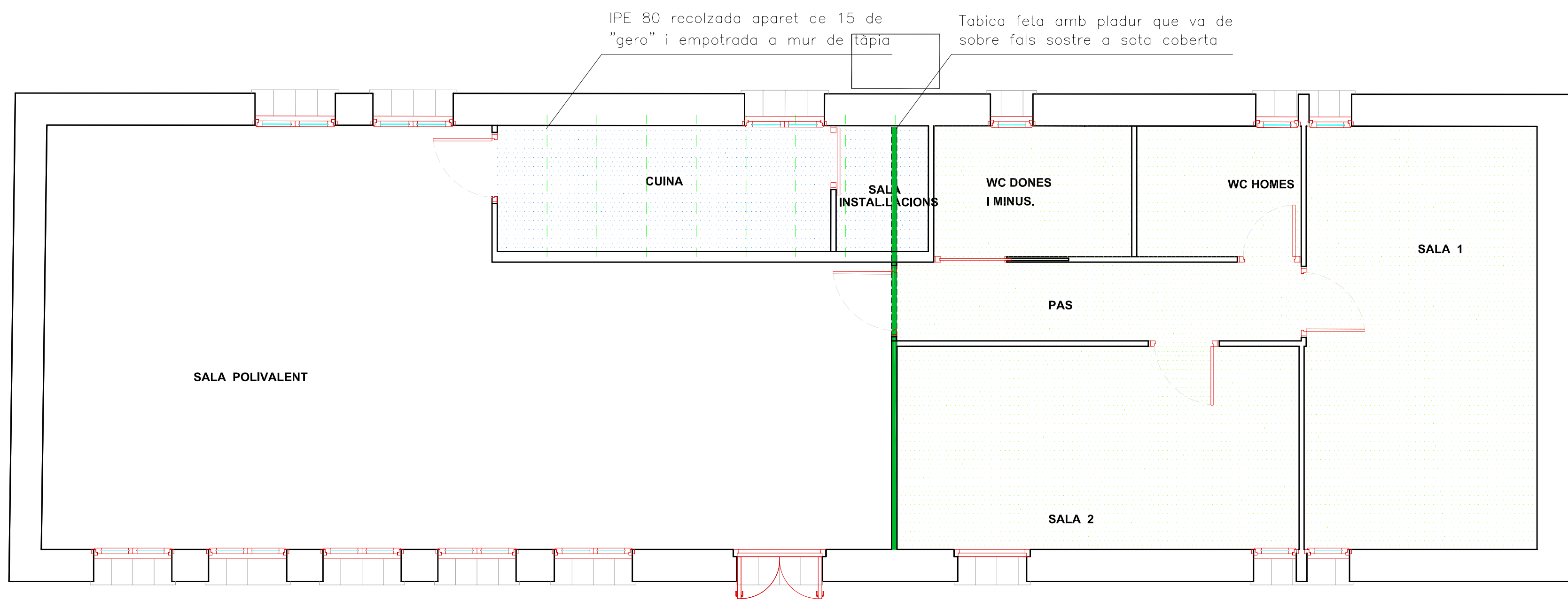
PLÀNOL:
INSTAL·LACIÓ CLIMATITZACIÓ

NÚM.
19



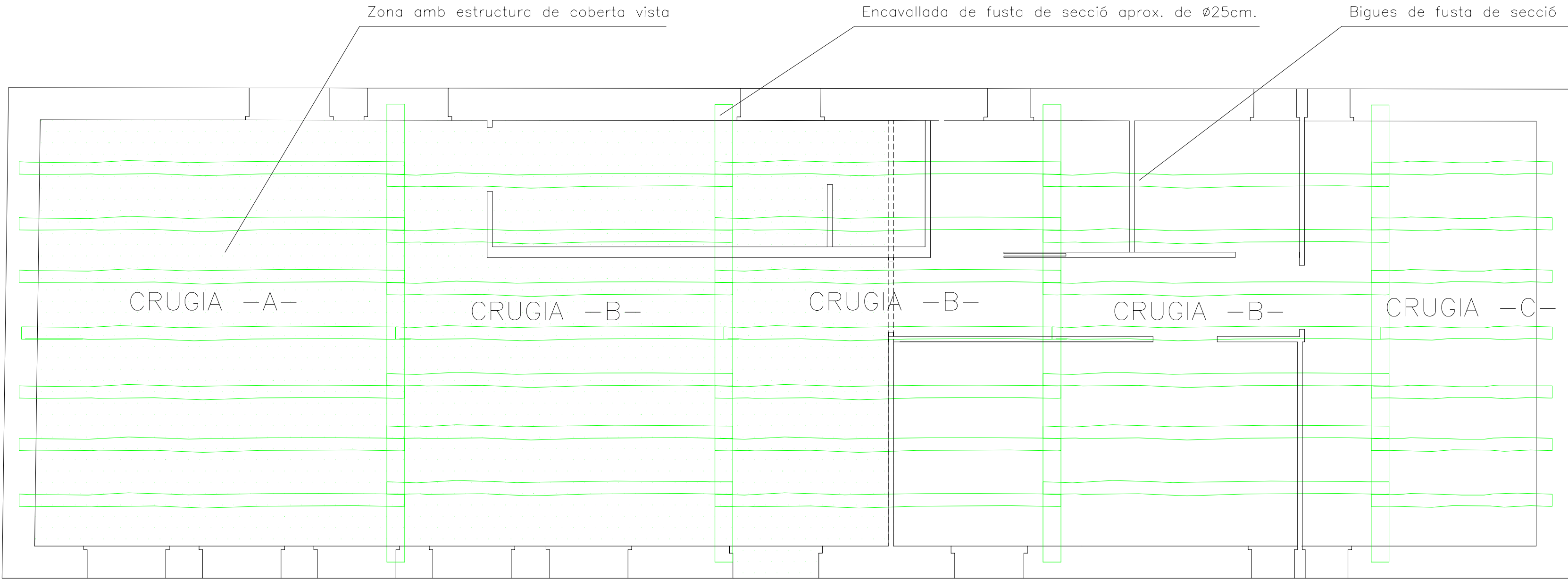
LLEENDA FONTANERIA	
	CIRUÏT D'EVACUACIÓ
	EXTINTOR DE CO2
	EXTINTOR DE POLS POLIVALENT
	LLUMS D'EMERGÈNCIA



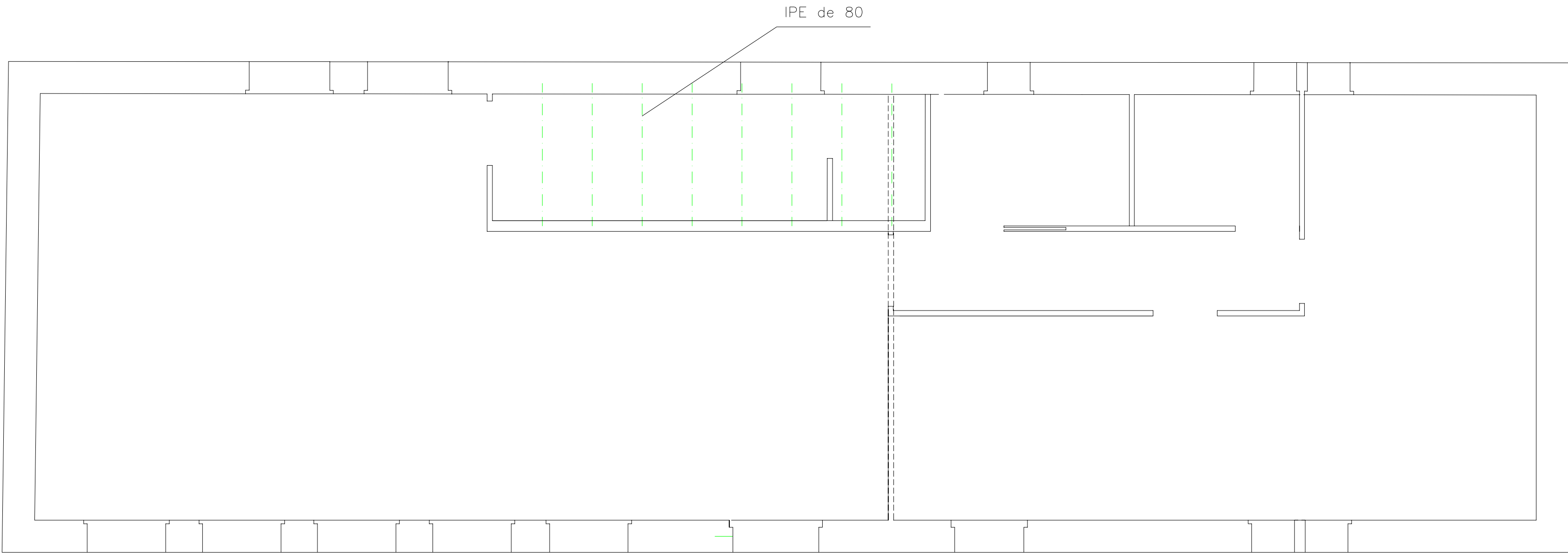


MOMENTS
$M=(Q \times L^2)/8$
CRUGIA -A-= 58.512,22 Kgxc
CRUGIA -B-= 45.993,88 Kgxc
CRUGIA -C-= 10.453,72 Kgxc
MOMENT FLECTOR MAXIM
(Ft=100 Kg/cm)
Mt= 5 xFt= 64.800,00 Kgxc

TALLANTS
$T=(Q \times L)/2$
CRUGIA -A-= 482,58 Kg
CRUGIA -B-= 427,85 Kg
CRUGIA -C-= 203,98 Kg
TALLANT MAXIM
(Tt=12 Kg/cm²)
Tt= b xax12= 2352,00 Kg



PLANTA BAIXA ESTRUCTURA



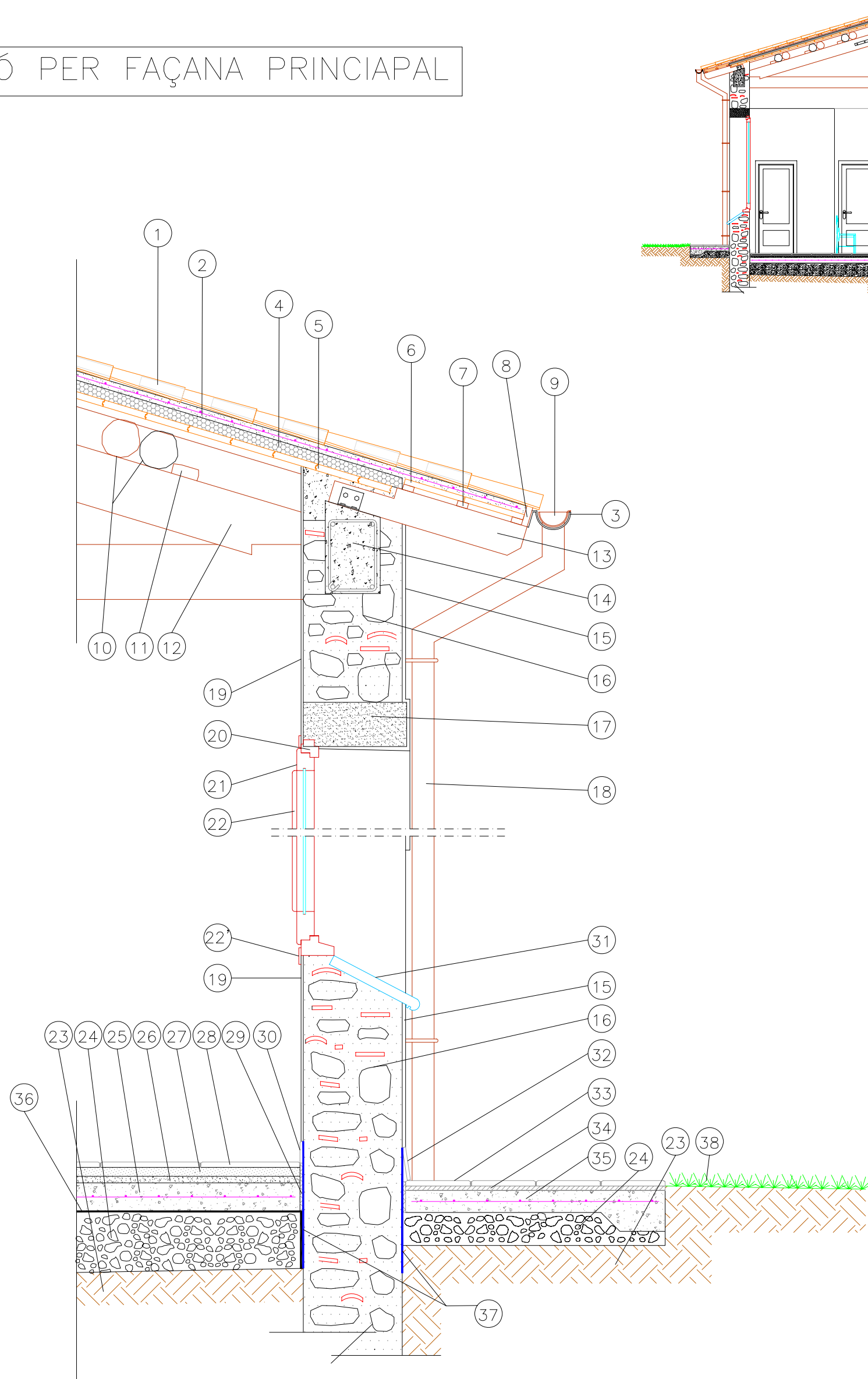
ESTRUCTURA FALS SOSTRE DE LA CUINA I SALA INSTAL.LACIONS



F1	FINESTRA DE DOS FULLES BATENTS DE FUSTA TRACTADA AMB FUNGICIDA I PINTADA, BASTIMENT EMPOTRAT A MUR (COTES LLUM D'OBRA)	8	F2	FINESTRA DE UNA FULLA BATENT DE FUSTA TRACTADA AMB FUNGICIDA I PINTADA, BASTIMENT EMPOTRAT A MUR (COTES LLUM D'OBRA)	3	F3	FINESTRA DE UNA FULLA BATENT DE FUSTA TRACTADA AMB FUNGICIDA I PINTADA, BASTIMENT EMPOTRAT A MUR (COTES LLUM D'OBRA)	2	F4	FINESTRA DE DOS FULLES BATENTS DE FUSTA TRACTADA AMB FUNGICIDA I PINTADA, BASTIMENT EMPOTRAT A MUR (COTES LLUM D'OBRA)	1
F5	FINESTRA DE UNA FULLA FIXA DE FUSTA TRACTADA AMB FUNGICIDA I PINTADA, BASTIMENT EMPOTRAT A MUR (COTES LLUM D'OBRA)	1	F5	FINESTRA DE UNA FULLA FIXA DE FUSTA TRACTADA AMB FUNGICIDA I PINTADA, BASTIMENT EMPOTRAT A MUR (COTES LLUM D'OBRA)	1	P1	PORTA D'ENTRADA DE DOS FULLES BATENTS DE FUSTA TRACTADA AMB FUNGICIDA I PINTADA, BASTIMENT EMPOTRAT A MUR (COTES LLUM D'OBRA)	1	P2	PORTA D'ENTRADA DE UNA FULLA BATENT DE FUSTA TRACTADA AMB FUNGICIDA I PINTADA, BASTIMENT EMPOTRAT A MUR (COTES LLUM D'OBRA)	1
.....											
P1	PORTA D'UNA FULLA BATENT REXAPADA DE CEDRE, ENVERNISSADES DE 35mm.DE GRUIX DE CARES LLISES AMB TAPETES DE CEDRE I MANETES INOX MATE (COTES LLUM D'OBRA)	4	P2	PORTA D'UNA FULLA BATENT REXAPADA DE CEDRE, ENVERNISSADES DE 35mm.DE GRUIX DE CARES LLISES AMB TAPETES DE CEDRE I MANETES INOX MATE (COTES LLUM D'OBRA)	1	P3	PORTA D'UNA FULLA CORREDERA REXAPADA DE CEDRE, ENVERNISSADES DE 35mm.DE GRUIX DE CARES LLISES AMB TAPETES DE CEDRE I MANETES INOX MATE (COTES LLUM D'OBRA)	1	P4	PORTA D'UNA FULLA CORREDERA REXAPADA DE CEDRE, ENVERNISSADES DE 35mm.DE GRUIX DE CARES LLISES AMB TAPETES DE CEDRE I MANETES INOX MATE (COTES LLUM D'OBRA)	1



SECCIÓ PER FAÇANA PRINCIAPAL



LLEENDA

- 1-TEULA CERÀMICA RECUPERADA DE L'EDIFICI EXISTENT
- 2-XAPA DE MORTER DE C.P. M-40a DE 4 CM. DE GRUIX AMB ME Ø5 DE # 20x320
- 3-FIXACIÓ MECÀNICA DE LA CANAL DE RECOLLIDA D'AIGÜES
- 4-AÏLLAMENT TÈRMIC (5cm.) AMB POLIURETÀ PROJECTAT 35kg/m3.
- 5-SOLERA D'ENCADELLAT CERÀMIC DE 50x20x3 cm.
- 6-RAJOL CERÀMIC MASSÍS DE 28x14x2,5 cm.
- 7-RASTRELL DE FUSTA 5x2,5 cm. PER SUPORT RAJOL
- 8-RASTRELL ACABAMENT COBERTA
- 9-CANAL DE RECOLLIDA D'AIGÜES DE COURE
- 10-BIGUES DE FUSTA EXISTENT
- 11-TACÓ DE FIXACIÓ DE BIGA
- 12-ENCAVALLADA DE FUSTA EXISTENT
- 13-COLL DE FUSTA DE 10x15 cm. EMPOTRAT A MUR EXISTENT I FXAT A CÈRCOL PERIMETRAL
- 14-CÈRCOL PERIMETRAL DE 25x35 (4 Ø12 I e Ø6 C/15)
- 15-ARREBOSSAT AMB MORTER DE CALÇ I SORRA (1,5cm.), PINTAT AMB PINTURA PLÀSTICA PER EXTERIORS
- 16-MUR EXISTENT DE 45 cm. DE GRUIX DE BOLOS DE RIU I MORETR DE SORRA
- 17-DINTELL D'OBERTURA DE PEDRA, JA EXISTENT
- 18-BAIXANT DE TUB DE COURE
- 19-ENGIUXAT INTERIOR (1-1,5cm.)
- 20-BASTIMENT PER A FUSTERIA DE FUSTADE PI ROIG TRACTADA, EMPOTRAT A MUR
- 21-FULLA BATENT DE FUSTERIA DE FUSTA DE PI ROIG TRACTADA
- 22-PORTICÓ INTERIOR DE FUSTA DE PI ROIG
- 22'-TAPETA DE FUSTA DE PI ROIG
- 23-TERRENY NATURAL COMPACTAT
- 24-GRAVES DE DRENATGE PROVINENT DE RIU
- 25-SOLERA BASE DE PAVIMENT DE FORMIGÓ HM-200 AMB FIBRES I ME Ø8 # 15x15 cm.
- 26-SOORA DE BASE PER PAVIMENT
- 27-CAPA DE MORTER DE 4 cm. REFORÇADA AMB MALLA DE POLIESTIRÈ MALLATEX
- 28-PAVIMENT DE GRES BISBAL DE 30x30 COL.LOCAT AMB CIMENT COLA I LLANA DENTADA
- 29-JUNTA DE DILATACIÓ PERIMETRAL AMB POLIESTIRÈ EXPANDIT (1,5cm.)
- 30-SÒCOL DE GRES BISBAL
- 31-AMPIT DE GRES BISBAL PER EXTERIORS DE 30x40 AMB TRENCAIGÜES
- 32-SÒCOL EXTERIOR DE GRES BISBAL DE 15 cm. D'ALTURA
- 33-PAVIMENT DE GRES BISBAL PER EXTERIORS ANTILLISCANT DE 30x30cm. COL.LOCAT AMB CIMENT COLA I LLANA DENTADA
- 34-CAPA DE MORTER DE 2 cm. REFORÇADA AMB MALLA DE POLIESTIRÈ MALLATEX
- 35-SOLERA BASE DE PAVIMENT DE FORMIGÓ HM-200 I ME Ø6 # 15x15 cm. AMB TACÓ AL FINAL
- 36-PLÀSTIC IMPERMEABLE SEPARADOR ENTRE GRAVES I SOLERA FORMIGÓ
- 37-ARREBOSSAT PART INFERIOR DEL MUR AMB MORTER HIDRÒFUG
- 38-HERBA NATURAL



UdG
Escola Politècnica Superior
de Girona

PROJECTE FINAL DE CARRERA:
AIXECAMENT, ANÀLISIS CONSTRUCTIU I PROJECTE DE REFORMA
I CANVI D'ÚS DE L'ESCOLA DE SADERRA -ORÍS(OSONA)-

ALUMNE:
TONI RIBA BACH

DATA:
JUNY 2006

ESCALA:
1/20

PLÀNOL:
DETALLS CONSTRUCTIUS

NÚM.
24