

PLEC DE CONDICIONS

ÍNDIX

TÍTOL I: PLEC DE CONDICIONS D'ÍNDOLE TÈCNICA

Capítol I. Disposicions Generals

Capítol II. Descripció de l'obra

Capítol III. Condicions a satisfer pels materials

Capítol IV. Execució de l'obra

Capítol V. Condicions generals de la maquinària i instal·lacions

Capítol VI. Condicions generals de les instal·lacions elèctriques objecte del projecte de baixa tensió

Capítol VII. Condicions generals de les instal·lacions de reg

TÍTOL II: PLEC DE CONDICIONS D'ÍNDOLE FACULTATIVA

Epígraf I. Obligacions i drets del contractista

Epígraf II. Règim i organització de les obres

Epígraf III. Recepcions i liquidacions

TÍTOL III: PLEC DE CONDICIONS D'ÍNDOLE ECONÒMICA

Epígraf I. Base fonamental

Epígraf II. Garanties de compliment i fiança

Epígraf III. Preus i revisions

Epígraf IV. Obres per administració

Epígraf V. Amidaments i valoracions

Epígraf VI. Indemnitzacions

TÍTOL IV: PLEC DE CONDICIONS D'ÍNDOLE LEGAL

TÍTOL V: PLEC DE CONDICIONS DE SEGURETAT I SALUT

Epígraf 1. Disposicions legals d'aplicació

Epígraf 2. Prescripcions generals de seguretat

Epígraf 3. Condicions dels mitjans de protecció

Epígraf 4. Equips de protecció individual (EPI)

Epígraf 5. Sistemes de protecció col·lectius (SPC)

Epígraf 6. Servei de prevenció

Epígraf 7. Comitè de Seguretat i Salut

Epígraf 8. Instal·lacions de salubritat i confort

Epígraf 9. Condicions econòmiques

Epígraf 10. Coordinador de seguretat

Epígraf 11. Avis previ

Epígraf 12. Pla de seguretat i salut

Epígraf 13. Llibre d'incidències

TÍTOL I: PLEC DE CONDICIONS D'ÍNDOLE TÈCNICA

CAPÍTOL I: DISPOSICIONS GENERALS.

Article 1. Objecte del projecte.

L'objecte del projecte al qual fa referència aquest Plec de Condicions, plànols i altres documents que l'acompanyen és la instal·lació d'un sistema de reg per degoteig en una plantació de vinya situada al terme municipal d'Òdena (Anoia), a més de les infraestructures necessàries per a un adequat funcionament i llarga vida, com són la construcció d'una caseta on allotjar els diferents elements de l'equip de reg i fertirrigació, la construcció d'una bassa de reg que ens subministrarà l'aigua necessària pel mateix i l'enterrat de canonades per tal de reduir-ne el seu deteriorament.

Article 2. Documentació reglamentària.

El Plec de Condicions té per objecte la ordenació, amb caràcter general, de les condicions tècniques que han de regir en la execució de les obres del present Projecte.

El Plec de Condicions serà complementat amb les condicions econòmiques que puguin fixar-se pel concurs i també en el contracte d'escriptura.

També serà complement pels següents documents:

- Llei d'Ordenació de l'Edificació (Llei 358/1999).
- Instrucció de Formigó Estructural EHE (R.D. 2661/1999).
- Norma bàsica d'estructures d'acer en l'edificació NBE-EA-95 (R.D. 1829/1995).
- Norma bàsica de Condicions Tèrmiques en els Edificis NBE-CT-79 (R.D. 2479/1979).
- Plec de prescripcions tècniques generals per a la recepció de blocs de formigó en obres de construcció RB-90 (Ordre de 4-7-1990).
- Instrucció per a la recepció de ciments RC-97 (R.D. 776/1997).
- Normes Tecnològiques per a l'Edificació. Ministerio de la Vivienda.
- Norma Bàsica de condicions de protecció contra incendis en els edificis NBE-CPI-96 (R.D. 2177/1996).
- Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió REBT (R.D. 842/2002) i instruccions tècniques complementàries.
- Reglament d'Aparells a Pressió MIE-AP (R.D. 1244/1979) i instruccions tècniques complementàries.
- Llei de prevenció de Riscos Laborals (Llei 54/2003).
- Disposicions mínimes de Seguretat i Salut en les obres de construcció (R.D. 1627/1997).
- Ordenança General de Seguretat i Higiene en el treball (Ordre del 9-3-1971).
- Plec de Clàusules Administratives Particulars i Econòmiques que s'estableixin en la contractació d'aquestes obres.

En cas de discrepància entre les normes citades anteriorment seran d'aplicació les més estrictes.

Article 3. Documents que defineixen les obres.

Les obres queden definides en la seva totalitat per el present Plec de Condicions i pels restants documents que constitueixen el Projecte (Memòria, Plànols i Pressupost).

Article 4. Compatibilitats i relació entre els diversos documents.

En cas d'incompatibilitats entre Plànols i el Plec de Condicions prevaldrà el que estigui prescrit en aquest últim document.

El que estigui mencionat en un sol dels documents anteriors, ha de ser considerat com si estigués exposat en ambdós, sempre que, a judici de la Direcció Facultativa, la unitat de l'obra quedi suficientment definida i que aquesta tingui preu en el contracte.

En qualsevol cas, les contradiccions, errors o omissions que siguin advertits en aquest Document, pel Director o per la Contracta, hauran de reflectir-se preceptivament en l'Acta de comprovació del replanteig.

Article 5. Director de l'obra.

La propietat anomenarà en la seva representació a un Enginyer Tècnic Agrícola o Enginyer Agrònom, a qui recauran les tasques de direcció, control i vigilància de les obres del present Projecte. El contractista, proporcionarà tota classe de facilitats perquè l'Enginyer Director o els seus subalterns puguin dur a terme les seves tasques amb la màxima eficàcia.

No serà responsable davant la propietat de la demora dels Organismes competents en la tramitació del Projecte. La tramitació serà aliena a l'Enginyer Director, qui una vegada obtinguts els permisos, donarà ordre per començar l'obra.

CAPÍTOL II: DESCRIPCIÓ DE L'OBRA.

Article 6. Obres que engloba.

Seràn objecte de les normes i condicions facultatives que es donen en aquest Plec de Condicions totes les obres incloses en el pressupost, incloent tots els oficis i materials que les obres impliquin i que bàsicament són:

- Construcció que allotjarà l'equip de reg i fertirrigació.
- Construcció de la bassa que emmagatzemarà l'aigua necessària.
- Rases per enterrar les canonades de reg.

Article 7. Formes, dimensions i característiques.

Les obres s'ajustaran als plànols, estat de mesures i quadres de preus, i es resoldrà qualsevol discrepància que pugui sorgir per l'Enginyer Director.

Si fos precís a criteri de l'Enginyer Director canviar el tipus d'alguna obra, aquest redactarà el corresponent projecte reformat, el qual serà considerat, des del dia de la data de presentació, com a part integrant del Projecte primitiu, i per tant, subjecte a les mateixes especificacions de tots i cada un dels elements d'aquest, sempre que no se li oposin específicament.

Article 8. Sistema general de construcció.

Totes les unitats d'obra que es detallen en els fulls de mesura adjunts i pressupostos de determinació, seran executades d'acord amb les bones normes de construcció.

Article 9. Obres accessòries.

Es consideraran com a obres accessòries totes aquelles que per la seva naturalesa no puguin ésser definides en tot detall i que seran detallades a mesura que avança l'execució de l'obra. Les obres accessòries es construiran segons es vagin coneixent llurs necessitats particulars, amb arranament als projectes que es redacten en el cas en que la seva importància ho faci necessari i les de menor importància segons la proposta que formuli l'Enginyer Director. Les obres accessòries que siguin necessàries queden subjectes a les mateixes condicions que regeixen per les semblants que figuren en el contracte.

CAPÍTOL III: CONDICIONS A SATISFER PELS MATERIALS.

Article 10. Condicions generals.

Tots els materials emprats en l'obra reuniran les condicions de naturalesa requerida per la seva missió. La Direcció Facultativa determinarà quins seran els materials que reuneixen les condicions adequades, essent retirats, enderrocats o reemplaçats dins de qualsevol de les èpoques de l'obra o de llurs terminis de garantia, aquells materials que no presentin les condicions establertes.

Els materials procediran exclusivament d'aquells llocs, fàbriques o marques proposades pel contractista, sempre que compleixin amb les especificacions tècniques del Projecte i hagin estat aprovades amb anterioritat pel Director d'Obra.

El transport, manipulació i utilització dels materials, es farà de manera que no quedin alterades llurs característiques ni sofreixin deteriorament les seves formes o dimensions.

Article 11. Aigua.

L'aigua emprada en l'amassat de morters i formigons haurà de reunir les condicions que prescriu la vigent instrucció pel Projecte i Execució d'Obres de Formigó en Massa o Armat.

L'aigua amb salinitat superior a 15g/L es rebutjarà immediatament, mentre que les aigües calcinoses únicament es podran utilitzar en la confecció de morters de guix, amb prèvia autorització de la Direcció Facultativa.

Article 12. Sorra per a mescles i aglomerant.

La sorra utilitzada en la confecció de formigons, serà de naturalesa silícia (sorra de riu o procedent d'esmicolament) havent de complir estrictament les condicions definides en la Instrucció EH-91.

Article 13. Cement.

El ciment a utilitzar satisfarà el vigent "Plec de Condicions Tècniques Generals per la recepció de ciments". En els documents d'origen figurarà el tipus, classe i categoria a les quals pertany el conglomerat, així com la garantia del fabricant de que compleix les condicions exigides. En el present Projecte, excepte especificacions especials, s'utilitzarà ciment tipus P-350.

Article 14. Àrids per formigó en general.

S'utilitzarà àrid de riu o grava o el procedent d'esmicolament. En tot cas l'àrid estarà exempt de qualsevol substància que pugui reaccionar perjudicialment amb els alcalins que contingui el ciment. Serà d'obligat compliment tot el prescrit en la Instrucció EH-91.

Article 15. Xapes metàl·liques.

S'utilitzaran planxes de coberta metàl·liques tipus PL-32 d'espessor nominal 1 mil·límetre i de pes característic 10.73 kg/m², essent les seves dimensions les detallades en els annexos i plànols corresponents.

Article 16. Fusteria per a mitjans auxiliars i encofrats.

La fusta utilitzada per encofrats, bastides i altres mitjans auxiliars podran ésser de qualsevol tipus, sempre que hagi estat tallada en època escaient, estigui ben seca, no tingui olor a humitat, no presenti nusos (la fusta d'encofrar) i que el seu gruix sigui de 2,5 centímetres.

Article 17. Acers.

L'acer que s'utilitzarà en les armadures de formigó complirà les prescripcions tècniques exigides per la vigent Instrucció EH-91, essent els seus diàmetres els detallats en els annexos i plànols corresponents.

Article 18. Vidres.

Seràn clars, diàfans, perfectament plans, de gruix uniforme i no presentaran taques, bombolles, estries ni altres defectes. Seràn inatacables per àcids, excepte el fluorhídric, resistint perfectament i sense irisar-se a l'aire, humitat i escalfor. No hauran de presentar esgrogueïment sota l'acció de la llum solar.

Article 19. Morters i formigons.

S'utilitzaran els tipus de morters i formigons que figuren en els quadres de preus, caracteritzats per la seva dosificació d'aglomerats.

Es presentarà bé a mà sobre una superfície llisa i impermeable, o bé a màquina, havent-se de tenir en compte allò prescrit en la Instrucció vigent EH-91, que també regirà per a toleràncies en dosificació, les quals podran ser modificades per la Direcció Tècnica amb l'objectiu d'obtenir les convenients capacitats i resistències, sens que per això hagi de variar el preu del morter o formigó.

Article 20. Canonades.

La tolerància admesa en l'espessor de les parets serà d'un zero coma tres per cent (0,3%) en les canonades que formen els laterals i del zero coma set per cent (0,7%) en la resta. Les seves dimensions seran les que figurin en els plànols i annexes del projecte.

Les canonades de polietilè estaran exemptes de bombolles o esquerdes presentant la superfície interior i exterior llisa i lliure d'ondulacions i altres defectes.

Article 21. Electricitat.

Els conductors seran de coure comercial pur i la tolerància en la secció real serà del 3% en més i del 1,5% en menys.

La càrrega de ruptura no serà inferior a 24 kg/cm² i l'allargament permanent en el moment de produir-se la ruptura, no haurà de ser inferior al 20%.

S'utilitzaran cables amb aïllament de polietilè reticulat. Es rebutjaran els que provenint de fàbrica, acusin mal tractament o qualsevol altre defecte. Els tubs per allotjar els conductors seran de PVC. Aquests seran circulars, amb una tolerància del cinc per cent (5%) en la longitud del seu diàmetre.

Les caixes de derivació o pas seran també de PVC.

Article 22. Altres materials.

Els altres materials que formen part de les obres i per els quals no es detallen condicions, seran de primera qualitat i abans de la seva col·locació en l'obra seran reconeguts per la Direcció Facultativa, clàusula que es fa extensible als materials inclosos en detall, la qual dictaminarà la seva idoneïtat o contràriament procedirà a rebutjar-los.

Article 23. Reconeixement i mostres de materials.

Tots els materials seran reconeguts per l'Enginyer Director abans de la seva utilització en les obres, per la qual cosa el Contractista està obligat a presentar mostres de cadascun dels materials per a la seva aprovació, les quals es conservaran per comprovar quan s'escaigui els materials que s'utilitzen.

Aquest reconeixement previ no constitueix aprovació definitiva i l'Enginyer podrà fer treure, fins i tot després de col·locats en obra, tots aquells materials que presentin defectes no percebuts en el moment del primer reconeixement.

Article 24. Assaigs.

Sempre que l'Enginyer director ho cregui necessari es podran dur a terme totes les proves i assaigs que aquest cregui necessaris per determinar definitivament si els materials reuneixen les condicions imposades en el present Plec de Condicions.

CAPÍTOL IV: EXECUCIÓ DE L'OBRA.

Article 25. Pla d'execució de les obres.

El Contractista haurà de redactar un programa de treball que sotmetrà a l'aprovació de l'Enginyer encarregat i al qual haurà d'ajustar-se en la construcció.

Article 26. Replantejament de les obres.

A més de l'aprovació del replantejament general es durà a terme a través de l'Enginyer encarregat o facultatiu, els replantejaments parcials que exigeixi el curs de les obres, havent de presenciar aquestes operacions el Contractista o el seu representant, els quals es faran càrrec de les estaques, senyals i referències que es deixin en el terreny.

El contractista no començarà les obres a les quals es refereixen els replantejaments sens prèvia autorització de l'Enginyer.

Les excavacions, després d'obertes, hauran de ser reconegudes per l'Enginyer o Facultatiu a qui delegui, sense l'aprovació del qual no podran omplir per formar els fonaments o qualsevol altra obra.

Totes les despeses, tant de materials com de jornals que s'originin com a conseqüència del replantejament, correran a càrrec del Contractista, qui al mateix temps, estarà encarregat de custodiar els senyals dels replantejaments a fi que ningú les sostregui ni canviï de lloc i de reposar els desapareguts.

Article 27. Excavacions.

Les excavacions es realitzaran seguint l'estipulat pel replantejament i compliment de les ordres de l'Enginyer encarregat. Tot excés d'excavacions que realitzi el Contractista hauran d'omplir-se amb terraplè o material provinent de fàbrica, segons el que consideri necessari l'Enginyer, en la forma que ell prescrigui, no essent d'abonament aquesta operació ni l'excés de volum excavat. Els productes de les excavacions que no s'utilitzin, ni en altres obres, seran transportats a abocadors, essent aquesta operació inclosa en el preu de les diferents unitats d'obra que integren el capítol de moviment de terres.

Si es presentessin aigües i hi hagués la necessitat d'exhaurir-les, es posarà en coneixement de la Direcció perquè es prenguin les mesures pertinents. Els treballs auxiliars d'exhauriment en cas de terrenys de mala qualitat, si la importància ho requerís i l'Enginyer encarregat de la Direcció ho considerés necessari, seran objecte de pressupost addicional.

Quan els murs hagin de trobar-se en contacte amb l'excavació, aquesta es farà amb la major cura a fi d'evitar excessos d'obra, procurant sempre que sigui possible, que des dels ompliments de la fàbrica, no passin més de tres dies.

Durant l'execució i sempre que l'Enginyer ho cregui convenient, es netejaran les excavacions a fi que es pugui examinar el terreny. No es farà l'ompliment de les excavacions mentre no ho ordeni l'Enginyer o persona autoritzada. Si previ coneixement, se suspendran els treballs fins a decidir la solució definitiva.

Article 28. Contenció de terres.

Tots els apuntalaments, codals i mitjans de contenció de terres necessaris per la seguretat del personal de l'obra, seran proporcionats, executats i conservats per la contracta, retirant-la a mesura que això sigui necessari.

Article 29. Fonaments.

L'excavació per a fonaments es profunditzarà fins el límit i en la forma que fixi l'Enginyer encarregat a fi que les obres descansin sobre terrenys suficientment fermes, sense que per aquesta causa de canvi de profunditat puguin sofrir cap modificació els preus aplicables. No s'omplirà l'excavació de fonaments sens que l'Enginyer encarregat o el seu representant ho ordeni. En tot cas, la base haurà d'estar lliure d'aigua, terra, sorra, grava, pedres ocultes... Les superfícies que han d'aparèixer a la vista quedaran llises, regulars i sense buits o rugositats destacables. El moment de retirar els motlles serà fixat per l'Enginyer encarregat de l'obra segons el termini de temps transcorregut, capacitat assolida per fàbrica, etc.

Quan la temperatura baixi a 0°C sens sobrepassar els - 3°C, es vigilarà que no s'hagi gelat el formigó abans d'abocar-lo, i si és precís s'escalfarà amb aigua. Una vegada piconat el formigó, ha de protegir-se contra el fred fins que s'assoleixi l'enduriment adequat.

Quan les temperatures siguin inferiors a -3°C es suspèn timerà el treball. No s'abocarà formigó sobre una tongada que hagi sofert els efectes d'una gelada, sinó que en aquest cas haurà d'ésser retirada la part del material alterat.

Article 30. Encofrats.

Els motlles i encofrats seran suficientment impermeables perquè no tinguin lloc escapaments de morter per les juntes i suficientment resistents perquè no es produeixin flexions o deformacions que alterin sensiblement la forma de massís i òrgan emmotllat.

El sistema emprat per l'emmotllat mereixerà l'aprovació de l'Enginyer i en tot cas, es complirà el que estigui disposat en l'Article 11 de la pertinent Instrucció del formigó.

Article 31. Totxos.

Els totxos es col·locaran després d'abocar en la filera inferior una quantitat suficient de morter sotmetent-los amb les mans a rellicaments i forta compressió per tal d'eliminar-ne l'excés quedant un espessor que no excedeixi dels 12 mil·límetres en les juntes.

Article 32. Funcions no previstes.

Si del coneixement no practicat en obrir les excavacions, resultés la necessitat de variar el sistema de cementació projectat, l'Enginyer encarregat de l'obra podrà introduir les modificacions que cregui pertinents, d'acord amb les instruccions dictades per l'Administració, procedirà a la redacció dels projectes que cregui oportuns per la seva aprovació i altres tràmits.

Article 33. Formigó.

El formigó es confeccionarà mesclant primer en sec instantàniament el ciment i la sorra; aquesta mescla es tornarà a combinar acuradament amb la grava, afegint després aigua i barrejant sense aturar-se.

Es conservaran humides les superfícies de formigó durant un temps variable determinat per l'Enginyer encarregat amb l'aplicació de l'aigua de curat. En temps de calor es mantindrà com a mínim dotze dies.

El formigó endurit sobre el qual ha d'abocar-se la nova tongada de formigó, s'esmicolarà vigorosament fins que es desprengui la closca dessecada que presenti i deixi al descobert la graveta. Es netejarà amb cura i abans d'afegir-ne de nou, s'abocarà una petita i prima capa de ciment. El ciment serà sempre de comprovada qualitat i el formigó haurà d'utilitzar-se en obra com a màxim una hora després de ser confeccionat.

Les diferents capes o tongades de formigó tindran com a mínim un espessor de vint (20) centímetres.

Article 34. Murs.

Els murs de façana es construiran amb el gènere de fàbrica que s'estableixi en el Pressupost i en la resta de documents del Projecte, complint les instruccions que en els apartats anteriors es determinen i les que en curs de les obres pugui citar la Direcció d'aquestes.

Article 35. Encastaments metàl·lics.

Els encastaments metàl·lics (perns, llucs, passadors, tubs i peces anàlogues) es faran amb la major cura utilitzant en general morter o plom fos en casos especials, tal com està establert en les prescripcions de l'Enginyer encarregat.

Article 36. Armadures.

Les barres de les armadures tindran la forma i dimensió indicades en el respectiu annex. Se subjectaran a les normes que precepte la vigent Instrucció per l'execució de les obres de formigó.

Article 37. Sòls.

Els sòls s'executaran de manera que la seva superfície resulti plana, horitzontal en totes les seves direccions i en línies rectes les de totes les lloses en les quals s'exigirà la major cura.

Article 38. Arrebossats i guarnits.

Es farà xopant primer d'aigua els murs a arrebossar. Després en netejaran els paraments metàl·lics, descarregant, si és precís, i regant convenientment la superfície per arrossegar matèries estranyes i proporcionar la humitat necessària. Si en algun cas, és necessari realitzar arrebossat, enfoscat o guarnit sobre formigons, es faran en fresc perquè tinguin una bona adherència, després d'haver rascat la superfície dels mateixos.

Els arrebossats es mantindran humits, mitjançant regs, el temps necessari per a evitar l'aparició d'esquerdes per dessecació.

Els arrebossats es realitzaran amb morter de consistència fluida mitjançant una paleta i s'allisarà després perquè no presenti rugositats importants ni petjades de les eines utilitzades. La primera capa aplicada, cobrirà totes les juntes i desigualtats de les superfícies. La segona capa s'aplicarà seguidament sobre la primera i s'allisarà amb la llana amb l'objectiu de deixar la superfície llisa. En tot cas s'atendrà a les dosificacions establertes en les diferents unitats d'obra dels quadres de preus.

Article 39. Execució dels tubs enterrats.

La rasa d'excavació per la canonada no podrà estar oberta a la seva rasant definitiva més de vuit dies abans de la col·locació de les canonades.

En cas de fer-se l'excavació amb anticipació hauran de deixar-se els darrers vint centímetres d'aquesta per a ser executats no abans dels vuit dies previstos a la col·locació dels tubs.

La canonada descansarà sobre un jaç de sorra, terra vegetal exempta de pedres, etc., degudament compactat i d'un mínim de 10 centímetres d'espessor. Després de que les canonades hagin estat col·locades, s'afegirà el mateix material degudament compactat fins a una alçada mínima de 10 centímetres per sobre la generatriu de la canonada.

El procés d'ompliment de les rases i el compactat, es realitzarà de manera equilibrada en ambdós costats de la canonada per a igualar la pressió sobre la mateixa. L'ompliment parcial de la rasa fins a una alçada no superior als trenta (30) centímetres per sobre de la canonada, haurà d'estar ben compactat i aplicat en capes no superiors a 10 centímetres amb el mateix material emprat per al jaç o amb material seleccionat i garbellat.

El reompliment definitiu es realitza per volteig amb material procedent de l'excavació, disposat en capes inferiors a trenta (30) centímetres i compactades successivament.

Article 40. Obres complementàries.

Els encerclaments de fusteria es rebran amb esclapes de cargols. Les canonades i altres, es rebran convenientment utilitzant sempre en l'exterior ciment i en cap cas guix.

Article 41. Manyeria.

L'execució de totes les obres d'aquesta classe serà el més acurada possible, els vius de ferro hauran de tallar-se perfectament a esquadra: les portes, finestres, etc., portaran les patilles necessàries per rebre-les en els murs.

Article 42. Ferralles.

La mida i nombre dels perns serà aproximat a 12 mil·límetres i en nombre de quatre almenys en cada fulla, les fallaves, baldes, tiradors, etc., seran proporcionats a la dimensió i importància de les fulles. Tots els que no funcionin el dia de la recepció definitiva seran substituïts.

Article 43. Instal·lacions.

Es col·locaran les canonades a les distàncies especificades en el Projecte. Les xarxes i instal·lacions tindran el diàmetre senyalats en el Projecte.

Article 44. Bastides.

Totes les bastides es construïran d'estructura metàl·lica sòlida i en les condicions necessàries per la seva més perfecta resistència i estabilitat. En les bastides es col·locaran ampits que evitin les caigudes i els taulers de fusta tindran com a mínim vint centímetres d'ample i set centímetres de gruix.

En les conduccions de cada tipus de bastides, s'observaran quantes prescripcions legals regeixin en aquesta matèria, i serà del Contractista la responsabilitat de quants accidents tinguin lloc per incompliment de la normativa vigent.

Article 45. Defectes.

Les deformacions, esquerdes, trencaments, etc., no autoritzades seran motiu per ordenar les demolicions de l'obra total o parcialment amb la conseqüent reconstrucció, si l'Enginyer encarregat ho estima convenient. Les despeses correran a càrrec del Contractista.

Article 46. Mà d'obra.

El Contractista haurà de tenir prèviament i sempre en l'obra, el nombre d'operaris proporcionat a l'extensió i tipus d'obra que estigui executant. Els operaris seran d'aptitud reconeguda i experimentada en llurs respectius oficis i constantment hi ha d'haver en l'obra un encarregat apte perquè supervisi els operaris i compleixi les ordres de l'Enginyer i tot allò que estigui estipulat en el contracte.

Article 47. Obres no especificades en aquest plec.

Per les obres i operacions no esmentades en el present plec, el Contractista s'ajustarà a les normes generals i al detall dels Plànols i Pressupostos i sempre a les prescripcions de l'Enginyer Director.

CAPÍTOL V: CONDICIONS GENERALS DE LA MAQUINÀRIA I INSTAL·LACIONS.

Article 48. Maquinària a instal·lar.

S'instal·laran les diferents màquines i elements ressenyats en els Plànols, Pressupost i Memòria, essent les característiques dels mateixos les fixades en el Pressupost, havent de realitzar quantes connexions entre ells siguin necessàries pel perfecte funcionament de les instal·lacions.

Article 49. Elecció.

Tots els elements que integrin les màquines i instal·lacions seran de primera qualitat, pel que el Contractista presentarà a l'Enginyer Director les ofertes precises de cases de reconeguda solvència, perquè esculli entre aquelles que, reunint les característiques i preus inclosos en els Projecte, garanteixin una major garantia de les instal·lacions.

Article 50. Muntatge.

El muntatge serà a compte de les cases subministradores que facilitaran el personal especialitzat que es precisa per a realitzar aquest tipus d'instal·lacions.

Article 51. Proves.

Una vegada muntades les màquines que constitueixen una instal·lació parcial o bolcall, es realitzaran totes les proves que es considerin necessàries abans de la recepció de l'obra, i sense perjudici de les garanties que es fixin a la signatura del contracte.

Article 52. Garanties.

Les cases proveïdores garantiran la quantitat i el bon funcionament de la maquinària dels processos i instal·lacions durant un termini de dotze mesos, i estaran al seu càrrec totes les despeses que s'originin per l'anormal funcionament de les instal·lacions.

Article 53. Instal·lacions elèctriques.

La instal·lació de Baixa Tensió per la força i enllumenat estarà subjecta a la normativa de la Instrucció MI-BT del Decret 2413/1973, del 29 de setembre.

Article 54. Instal·lacions de reg.

La instal·lació de canonades que formaran la xarxa de distribució de l'aigua de reg, així com els elements singulars que formen part de la mateixa, estarà subjecta a les normes UNE i ISO que es detallen a continuació:

- UNE 53367:1990. Plàstics. Tubs de polietilè de baixa densitat (LPDE) per laterals de microirrigació. Característiques i mètodes d'assaig.
- UNE 68075:1986. Material de reg. Emissors. Requisits generals i mètodes d'assaig.
- UNE 68076:1989. Equips de reg. Sistemes de canonades emissores. Característiques generals i mètodes d'assaig.
- UNE 68076:1990 ERRATUM. Equips de reg. Sistemes de canonades emissores. Característiques generals i mètodes d'assaig.
- UNE 53131 i UNE 53133 referents a les característiques principals de les canonades de polietilè.
- ISO 8779:2001. Tubs de polietilè (PE) per a laterals de reg. Especificació.
- ISO 8796:1989. Tubs de polietilè (PE) per a laterals de reg. Determinació de la resistència al trencament sota tensió en un medi ambient actiu, induïda per la inserció d'accessoris. Mètodes d'assaig i especificacions.

Article 55. Maquinària i instal·lacions no especificades en aquest plec.

El Contractista s'ajustarà a les normes generals i al detall dels Plànols i Pressupostos i sempre a les prescripcions de l'Enginyer Director.

CAPÍTOL VI: CONDICIONS GENERALS DE LES INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES OBJECTE DEL PROJECTE DE BAIXA TENSÍO.

Article 56. Instal·lacions a les que es refereix aquest plec.

La instal·lació objecte d'aquest Projecte, a la qual s'han d'aplicar les condicions d'aquest Plec, correspon a la instal·lació elèctrica a realitzar que ha estat detallada en l'annex corresponent.

Article 57. Descripció de la instal·lació.

La descripció de la instal·lació es reflecteix en tots i cadascun dels documents del Projecte, subscrit pel tècnic, el nom del qual figura com a autor del mateix.

Article 58. Normativa a seguir.

Les obres de muntatge de la instal·lació s'ajustaran en tot als Plànols del Projecte, estat de mesures i quadres de preus.

Si fos necessari efectuar alguna variació important, en relació amb el que s'ha projectat, la casa instal·ladora haurà de donar coneixement i sol·licitar autorització a la Delegació d'Indústria de la província.

Article 59. Referent als materials.

Els materials utilitzats en la instal·lació hauran de complir les característiques necessàries d'acord amb el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió actualment en vigor i les Normes MI-BT corresponents, segons les característiques de la instal·lació projectada.

Article 60. Els conductors.

Els conductors a utilitzar en l'escomesa seran de coure electrolític, amb aïllament de polietilè reticulat sota una coberta exterior de goma sintètica i per a tensions de servei fins a 1000 V. Els conductors que s'utilitzin en l'interior de l'edifici portaran el mateix tipus d'aïllament a base de vulcanitzats de goma.

Article 61. Canalitzacions.

En l'escomesa i línia distribuïdora des de l'escomesa a l'armari de totalització, els conductors aniran allotjats en l'interior del tub metàl·lic si van a l'exterior o amb fibrociment o aïllant si van encastats pel terra o per les parets de l'edifici. En la resta de la instal·lació, els conductors aniran formant les canalitzacions de la manera que es descriu en la Memòria i s'utilitzarà material de primera qualitat i de fabricació de solvència reconeguda.

Article 62. Quadres.

Tots els quadres, tant per la col·locació de l'equip de totalització com per la instal·lació dels aparells de protecció de les línies generals de força o distribució, protecció i maniobra de les màquines, tindran forma d'armaris o cofres normalitzats, i estaran construïts amb perfils d'acer laminat amb planxes i peces estampades d'acer soldades elèctricament. Amb obertures amb placa cega pel pas de cables i espells protegits amb vidre, en els armaris de totalització, que permetin la lectura dels integradors i assegurin la seva invulnerabilitat. Tots ells seran tractats i rematats amb pintura antioxidant. Els que vagin muntats a la intempèrie o en llocs humits, seran de model estanc, amb juntes de goma en portes i panells evitant així l'entrada de pols i humitat.

Article 63. Caixes amb entroncaments i derivacions.

En les caixes per a fusibles generals de protecció, en l'escomesa i en les de distribució pels equips de mesura, haurà d'atenir-se a les normes indicades per l'empresa distribuïdora col·locant-les de tipus normalitzat que hauran de ser de tanca hermètica i amb dispositiu per a poder ser precintades. En la resta de la instal·lació podran ésser de xapa amb l'interior aïllant o de material de plàstic antideflagrant. En les instal·lacions normals, les tapes tancaran a pressió o baioneta, però en les instal·lacions en els locals especials, amb perill d'incendi o d'explosió, humits o mullats hauran de complir també les condicions d'estanqueïtat i de tancament hermètic especificades de cadascun.

Article 64. Borns de connexió.

En els entroncaments i derivacions hauran d'utilitzar-se borns adequats a tal fi. Aquests aniran muntats sobre sòcol de porcellana, de baquelita, de resines melamíniques o de plàstic autoextingible.

Article 65. Interruptors.

Els quadres situats, per a proteccions generals o de línies de distribució, estaran blindats o protegits amb envoltant aïllat o per a muntatge darrera de quadre. En les seves parts modelades hauran d'estar construïdes amb resines melamíniques o aïllant de primera qualitat.

Els contactes de doble ruptura brusca i les pastilles dels contactes d'argent pur, s'hauran d'ajustar a les intensitats mínimes que s'indiquen en l'esquema unifilar del Projecte.

Els interruptors normals, per a derivacions dels punts d'enllumenat, seran de material de plàstic, amb interiors de melamina o porcellana i els mecanismes amb contactors d'argent pur.

Article 66. Portabombetes.

Aquestes seran de material aïllant de plàstic, amb contactes de metall en l'interior de les mateixes. Es recomana, com les de millor qualitat, les construïdes amb baquelita amb l'interior de melamina.

Article 67. Aparells d'enllumenat.

Els llums hauran d'anar col·locats en pantalles reflectores o difusors, construïts amb xapa de ferro o alumini amonitzat. En el primer cas, aniran esmaltades al forn.

Article 68. Protecció de terres.

Totes les parts metàl·liques de la instal·lació: la maquinària, les carcasses de tots els aparells de contacte amb aparells elèctrics i tots aquells que puguin tenir perill d'inducció o derivacions, hauran de posar-se en contacte amb terra.

Per això totes les bases d'endolls que es munten en aquesta instal·lació hauran de tenir connexió a terra, amb independència de les connexions directes a les parts metàl·liques d'aquells altres aparells que no connectin en aquestes bases d'endoll.

L'execució de la posta a terra es farà segons el que s'ha establert en els Plànols i Annexos.

Article 69. Proteccions generals.

Amb independència de les proteccions generals de les línies en el quadre de totalització o en el lloc senyalat per l'empresa distribuïdora, es col·locaran interruptors automàtics de relés tèrmics d'acord amb la potència a absorbir.

Article 70. Altres materials.

La resta de materials que s'utilitzin en la instal·lació, pels quals es detallen específicament les condicions de qualitat, hauran de ser reconeguts i acceptats pel Director de l'Obra i quedarà a la seva disposició la facultat de rebutjar-los o de la realització de les proves i assaigs necessaris per poder qualificar-los i acceptar la seva utilització en la instal·lació.

CAPÍTOL VII: CONDICIONS GENERALS DE LES INSTAL·LACIONS DE REG.

Article 71. Instal·lacions a les que es refereix aquest plec.

La instal·lació objecte del projecte a la qual s'han d'aplicar les condicions d'aquest plec, correspon a la instal·lació d'un sistema de reg per degoteig a realitzar, que ha estat detallada en la memòria i annexos de la Memòria.

Article 72. Descripció de la instal·lació.

La descripció de la instal·lació es reflecteix en tots i cadascun dels documents del Projecte, subscrit pel tècnic, el nom del qual figura com autor del mateix.

Article 73. Normativa a seguir.

Les obres de muntatge de la xarxa de reg s'ajustaran en tot als Plànols del projecte, estat de mesures i quadre de preus.

Si fos necessària alguna variació important en relació amb el que s'ha projectat, la casa instal·ladora n'haurà de donar coneixement.

Article 74. Referents als materials.

Els materials emprats en la instal·lació hauran de complir les característiques necessàries d'acord amb les normatives citades anteriorment.

Article 75. Les canonades.

Les canonades utilitzades seran de polietilè de baixa densitat en el cas dels laterals i d'alta densitat en la resta.

Tant les de baixa densitat com les d'alta, aniran degudament marcades seguint les normes UNE 53367, 53131 i 53133. La inscripció haurà d'aparèixer en intervals no superiors a 1m.

Article 76. Els emissors.

Seran del tipus autocompensant i per tant els límits de pressió hauran de mantenir el cabal donat constant. Aquesta uniformitat haurà de venir indicada pel fabricant, classificant-los així en classe A si és elevada i B si és baixa.

Article 77. Resta d'elements singulars.

Cadascun dels elements singulars (vàlvules, filtres, programadors, etc.) que formin part de les instal·lacions de reg hauran de complir les normes específiques que s'anomenen a continuació.

- ISO 11738:2000. Equip de reg agrícola. Capçal de control.
- ISO 12347:1995. Reg agrícola. Cablejat i equip per màquines de reg amb tracció o control elèctric.
- ISO 9635:1990. Equip de reg agrícola. Vàlvules de reg operades de forma hidràulica.
- ISO 9644:1993. Equip de reg agrícola. Pèrdues de càrrega en vàlvules de reg. Mètodes d'assaig.
- ISO 9912-2:1992. Equip de reg agrícola. Filtres. Part 2: Filtres de malla.

- ISO 9912-3:1992. Equip de reg agrícola. Filtres. Part 3: Filtres de malla.
- ISO 9952:1993. Equip de reg agrícola. Vàlvules antiretorn.
- ISO/TR 8059:1986. Equip de reg. Sistemes de control automàtic. Control hidràulic.

TÍTOL II: PLEC DE CONDICIONS D'ÍNDOLE FACULTATIVA

EPÍGRAF I: OBLIGACIONS I DRETS DEL CONTRACTISTA.

Article 1. Residència del contractista.

Des que es comencin les obres, fins la seva recepció definitiva, el Contractista o el seu representant, haurà de residir en un punt proper al d'execució de les obres i no podrà absentar-se de la zona sens el previ coneixement del Director de la Construcció i notificar-li expressament la persona que durant la seva absència el representarà en totes les seves funcions.

Article 2. Oficina de treball.

El contractista habilitarà una oficina on existirà una taula o taulell adequat, en el qual puguin estendre's i consultar els plànols. En aquesta oficina, el Contractista tindrà sempre una còpia de tots els documents del Projecte que li han estat facilitats pel Director de la construcció.

Article 3. Presència del Contractista en els treballs.

El Contractista per ell mateix, o bé mitjançant un dels seus facultatius representants o encarregats, romandrà en l'obra durant la jornada legal de treball i acompanyarà al Director de la construcció o al seu representant, en les visites que faci a l'obra, posant-se a la seva disposició per la pràctica dels reconeixements que consideri necessaris i subministrant-li les dades precises per la comprovació de les mesures i les liquidacions.

Article 4. Replantejaments.

Totes les operacions i mitjans auxiliars que es requereixin per als replantejaments correran a càrrec del Contractista, i no podrà fer cap tipus de reclamació per aquest concepte. El Contractista serà el responsable dels errors que resultin en els replantejaments amb relació als Plànols acotats per l'Enginyer encarregat de la Direcció d'Obra.

Article 5. Subministrament de materials.

El Contractista aportarà a l'obra tots els materials que es precisin per la seva construcció. Tindrà dret a obtenir les signatures i consentiment per determinar les quotes d'aquells materials que estiguin intervinguts oficialment. La propietat es reserva el dret a aportar a l'obra aquells materials o unitats que estimi li siguin beneficiosos, segons la quantitat contractada i amb preus d'acord i iguals al pressupost acceptat.

Article 6. Execució de les obres.

El Contractista té l'obligació d'executar immediatament les obres i complir estrictament les condicions estipulades i quantes ordres verbals o escrites li siguin donades per l'Enginyer. Si a judici de l'Enginyer hi hagués alguna part de l'obra mal executada, el Contractista tindrà l'obligació de demolir-la i tornar-la a executar tantes vegades com sigui necessari fins que mereixi l'aprovació de l'Enginyer, no donats aquests increments de treball dret a percebre alguna indemnització, encara que les males condicions d'aquestes obres s'hagin percebut després de la recepció provisional.

Article 7. Responsabilitat del contractista.

En l'execució de les obres, contractades a tercers, el Contractista serà l'únic responsable, no tenint cap dret a indemnització pel major preu que li pogués costar, ni per les maniobres fallides que fes durant la construcció, essent al seu càrrec i risc independentment de la inspecció de l'Enginyer. Així mateix, també serà responsable davant els Tribunals dels accidents que, per inexperiència o negligència sobrevinguin, tant en la construcció com en les mateixes bastides, atenent-se en tot a les disposicions de la Policia Urbana i a les lleis comunes sobre la matèria.

Article 8. Obligacions del Contractista no expressades en aquest Plec.

És obligació del Contractista executar tot el que sigui necessari per la bona construcció, respecte a l'obra, encara que no es trobi expressament determinat en aquest Plec, sempre que sense separar-se del seu esperit de recta interpretació, ho disposi l'Enginyer.

En tot allò que es refereix a les obres d'urbanització pel Contractista, s'executaran les contractes que figurin en els documents del Projecte, o bé les que se li ordenin executar per la propietat o Direcció. Aquestes obres d'urbanització han de realitzar-se acuradament, complint totes les condicions estipulades, o bé les que es deriven de la incorporació a aquest Plec de Condicions Tècniques del "Plec general de Condicions Vàries de l'Edificació".

Article 9. Lleis socials.

El Contractista queda obligat a complir quantes ordres de tipus social estiguin dictades o es dictin, sempre que tinguin relació amb la present obra.

Article 10. Desperfectes de les propietats limítrofes.

Si el Contractista causés algun perfecte en les propietats limítrofes haurà de restaurar-les pel seu propi càrrec, deixant-les en l'estat en què les trobà al començament de l'obra.

El Contractista adoptarà totes les mesures que estimi necessàries per evitar caigudes d'operaris, esllavissaments d'eines i material que puguin ferir o matar a alguna persona.

EPÍGRAF II: RÈGIM I ORGANITZACIÓ DE LES OBRES.

Article 11. Direcció.

La interpretació tècnica del projecte, correspon a l'Enginyer a qui el Contractista ha d'obeir en tot moment.

De tots els materials i elements de la construcció es presentaran mostres a l'Enginyer, i segons el que es dictami s'executarà el treball.

Tota obra executada que, a judici de l'Enginyer sigui defectuosa o no estigui d'acord amb les condicions d'aquest Plec serà demolida i reconstruïda pel Contractista sense que pugui servir-li d'excusa que l'Enginyer hagi examinat la construcció durant les obres ni que hagi estat abonada en liquidacions parcials.

Si hi hagués alguna diferència en la interpretació de les condicions del present Plec, el Contractista haurà d'acceptar sempre l'opinió de l'Enginyer.

Article 12. Llibre d'ordres.

En la caseta de l'obra el Contractista tindrà un llibre d'ordres on anotarà les ordres que l'Enginyer necessiti donar-li.

Article 13. Còpia de documents.

El Contractista té dret a fer còpies, al seu càrrec, dels Plànols, Plec de Condicions, Pressupost i altres documents de la contracta. L'Enginyer, si el Contractista els sol·licita, autoritzarà les còpies després de ser contractades les obres.

Article 14. Obres no previstes.

Són objecte d'aquest contracte solament les obres compreses en els Plànols i documents d'aquest Projecte. Malgrat tot, el Contractista està obligat a executar totes les obres que ordeni l'Enginyer com a ampliació o millores, sempre que estiguin degudament autoritzades per la propietat.

Article 15. Començament, ritme i ordre dels treballs.

Les obres començaran en el termini màxim de quinze dies a partir del dia que s'hagi signat el contracte i es disposi dels permisos necessaris per a començar les obres.

El termini d'execució de les obres serà com a màxim de vint-i-nou (29) dies, a partir de la data en què siguin lliurats al Contractista els terrenys a modificar.

L'organització de les obres correspon al Contractista. Aquest haurà de sotmetre a l'aprovació de l'Enginyer encarregat un programa de treball, amb especificació dels terminis parcials i dates de finalització de les diferents unitats d'obra compatibles amb el termini total d'execució. Aquest pla, una vegada aprovat per l'Enginyer encarregat de l'obra, s'incorporarà al Plec de Prescripcions o Condicions del Projecte i adquirirà, com a conseqüència, caràcter contractual.

El Contractista presentarà, així mateix, una relació completa dels serveis i maquinària que es compromet a utilitzar en cada una de les etapes del pla. Els mitjans proposats quedaran adscrits a l'obra, sense que en cap cas, el Contractista els pugui retirar de la Direcció de l'obra.

Igualment, el Contractista haurà d'augmentar els mitjans auxiliars proposats, així com el personal tècnic, sempre que la Direcció Facultativa comprovi que és necessari pel desenvolupament de les obres en el termini previst.

L'acceptació del pla i la relació de mitjans auxiliars proposats no implicarà cap exempció de responsabilitats per al Contractista, en cas d'incompliment dels plans parcials o totals convinguts.

Article 16. Condicions generals d'execució dels treballs.

Tots els treballs s'executaran amb estricte adequació al Projecte que hagi servit de base a la contracta, a les modificacions del mateix, que prèviament hagin estat aprovades, i a les ordres i instruccions, que sota la responsabilitat del Director de Construcció, i per escrit, lliuri al Contractista sempre que aquestes encaixin dins de la xifra a la qual pugen els pressupostos aprovats.

Article 17. Materials no utilitzats o defectuosos.

El Contractista, com és natural, ha d'utilitzar els materials que compleixin les condicions exigides en el "Plec de Condicions Tècniques" i realitzarà tots els treballs contractats d'acord amb el que s'ha especificat en aquest document.

Per això, fins que no tingui lloc la recepció facultativa de les obres, el Contractista és l'únic responsable de l'execució dels treballs que ha contractat i de les faltes i defectes que en aquests puguin haver-hi, per la seva dolenta execució o per la diferència dels materials utilitzats o aparells col·locats, sense que puguin servir-li d'excusa ni li doni cap dret, la circumstància que el Director de la Construcció no li hagi cridat l'atenció envers el particular, ni tampoc el fet que hagin estat valorades en les certificacions particulars d'obra, que sempre se suposa que s'estenen i s'abonen a bon compte.

Article 18. Medis auxiliars.

Serán a càrrec i risc del Contractista: les bastides, cindris, màquines i altres medis auxiliars que per la deguda marca i execució dels treballs es necessiten, i no tindrà el propietari la responsabilitat per qualsevol avaria o accident mortal que pugui succeir en les obres per la insuficiència d'aquests mitjans.

EPÍGRF III: RECEPCIONS I LIQUIDACIONS.

Article 19. Proves abans de la recepció.

Abans de verificar-se la recepció provisional i sempre que sigui possible, se sotmetran totes les obres a prova de resistència, estabilitat o impermeabilitat tal i com s'indica en el programa de l'Enginyer encarregat. Els assentaments, avaries, accidents o danys que es produeixin en aquestes proves i procedeixin de mala construcció o manca de precaució serán a càrrec del Contractista, com a únic responsable d'aquestes.

Article 20. Recepció provisional.

Al venciment del termini d'execució o abans si s'haguessin acabat les obres, tindrà lloc la recepció provisional d'aquestes. Aquesta recepció la farà l'Enginyer en presència de la propietat. Després de practicar un acurat reconeixement i si l'obra estigués conforme amb totes les condicions d'aquest Plec, s'aixecarà acta per duplicat a la qual acompanyaran els documents justificants de la liquidació final.

Una de les actes quedarà en poder de la propietat i l'altre es lliurarà al Contractista.

Article 21. Termini de garantia.

El termini de garantia serà de dotze mesos, i durant aquest període el Contractista corregirà els defectes observats, eliminarà les obres rebutjades i arreglarà les avaries que per aquestes causes es produeixin, tot això al seu càrrec i sense cap dret a indemnització, en cas de resistència, aquestes obres serán executades per l'Administrador amb càrrec a fiança.

Article 22. Conservació dels treballs durant el termini de garantia.

La conservació de les obres durant el termini de garantia correrà a càrrec del Contractista en la mateixa manera que durant el termini d'execució, sens que aquesta circumstància faci variar les altres obligacions i termini de garantia.

Article 23. Recepció definitiva.

Acabat el termini de garantia es verificarà la recepció definitiva amb les mateixes persones i en les mateixes condicions que la provisional i si les obres estan ben conservades i en perfectes condicions, el Contractista quedarà rellevat de tota responsabilitat econòmica. En cas contrari, es retardarà la recepció definitiva fins que a judici de l'Enginyer i dins del termini que es marki, reconeixerà les obres de la manera que determini aquest Plec de Condicions.

Si del nou reconeixement resultés que el Contractista no hagués complert, es declararà rescindida la Contracta amb pèrdua de la fiança excepte si la propietat creu convenient concedir un nou termini.

Article 24. Caràcter provisional de les liquidacions parcials.

Les liquidacions parcials tenen caràcter de documents provisionals a bon compte, subjectes a les certificacions i variacions que resultin de la liquidació final. No suposaran tampoc aquestes certificacions aprovació ni recepció de les obres que corresponguin. La propietat es reserva en tot moment i especialment en fer efectives aquestes liquidacions parcials, el dret de comprovar si el Contractista ha complert els compromisos referents al pagament de jornals i materials intervinguts en l'obra, per la qual cosa el Contractista presentarà els comprovants que se li exigeixen.

Article 25. Liquidació final.

Acabades les obres, es procedirà a la liquidació final que inclourà l'import de les unitats d'obra realitzades i les que constitueixen modificacions del Projecte, sempre i quan, hagin estat aprovades amb llurs preus per la Direcció Tècnica.

De cap manera, el Contractista tindrà dret a formular reclamacions per augment d'obra que no estiguessin autoritzades per escrit per l'entitat propietària amb el vist i plau de l'Enginyer.

TÍTOL III: PLEC DE CONDICIONS D'ÍNDOLE ECONÒMICA

EPÍGRAF I: BASE FONAMENTAL.

Article 1. Base preliminar.

Sempre que no es contractin d'altra manera els treballs a realitzar, s'entendrà que el propietari i el Contractista accepten les presents condicions en el moment de formalitzar la contracta.

EPÍGRAF II: GARANTIES DE COMPLIMENT I FIANÇA.

Article 2. Garanties.

El director de Construcció podrà exigir al Contractista la presentació de referències bancàries o d'altres entitats o persones per assegurar-se que reuneix totes les condicions exigides per a l'exacte compliment del contracte.

Article 3. Fiances.

La fiança exigida al Contractista perquè respongui del compliment del contracte es convindrà prèviament entre el Director de la Construcció i el Contractista entre una de les següents:

- a) Dipòsit del 10% del pressupost.
- b) Descomptes del 10% efectuats sobre l'import de cada certificació abonada al Contractista.
- c) Dipòsit del 5% del pressupost de l'obra contractada, més deduccions del 5% efectuades en l'import de cada certificació abonada al Contractista.

Article 4. Execució de treballs amb càrrec a fiança.

Si el Contractista es negués a fer pel seu compte treballs precisos per ultimar l'obra en les condicions concretades, el Director de la Construcció, en nom i representació del Propietari, els ordenarà executar a un tercer o directament per l'Administració, abonant el seu import amb la fiança dipositada, sens perjudici de les accions legals a què tingui dret el Propietari en cas que l'import de les despeses efectuades en les unitats d'obra no fossin de rebut.

Article 5. Devolució de la fiança.

Aprovada la recepció i liquidació definitiva es tornarà la fiança al Contractista després d'haver acreditat en la forma que s'estableixi, que no existeix reclamació contra ell per danys i perjudicis que siguin al seu càrrec, per deutes de jornals o materials o per indemnitzacions derivades d'accidents ocorreguts en el treball o per qualsevol altre causa.

EPÍGRAF III: PREUS I REVISIONS.

Article 6. Despeses.

En fixar els preus de les diferents unitats d'obra en el Pressupost s'ha tingut en compte l'import de bastides, transport de materials, és a dir, tots els corresponents a medis auxiliars de la construcció així com qualsevol tipus d'indemnització, impostos o pagaments que hagin de fer-se per qualsevol concepte, amb els que estiguin gravats o es gravin els materials o les obres per qualsevol de les Administracions Públiques.

Per aquest motiu no s'abonarà al Contractista cap quantitat pels esmentats conceptes.

En el preu de cada unitat d'obra també van inclosos els materials accessoris i operacions necessàries per deixar l'obra completament acabada i en disposició de rebre-la.

No hi haurà alteració en la quantitat estipulada com ajust de les obres, encara que en el curs de les mateixes se sofreixin alteracions de preus dels materials o jornals, sempre que per disposició oficial no presentin un excés més gran del 5% de l'import de l'obra pendent de realitzar en aquesta data.

Article 7. Obres de millora o ampliació.

Si en virtut de disposició superior s'introduïssin millores en l'obra, sense augmentar la quantitat del pressupost, el Contractista queda obligat a executar-la amb la mateixa proporcionalitat, si l'hagués adjudicat la subhasta. Si la modificació representés una ampliació o millora de les obres que fes variar la quantitat del pressupost, el Contractista quedarà així mateix obligat a la seva execució sempre que la variació s'ordini per escrit i vagi amb el vist i plau de l'Enginyer.

Article 8. Preus unitaris.

En els preus unitaris corresponents, s'inclouen tots els aparells, medis auxiliars, eines i dispositius que siguin necessaris per al més complert, total i absolut acabament dels treballs, inclòs per al seu replantejament i determinació prèvia sobre el terreny.

Article 9. Preus contradictoris.

Si esdevingués un cas excepcional o imprevist en el qual els preus de les unitats d'obra que s'executin per ordre del Director d'Obra no estiguessin inclosos en els Quadres de Preus es valoraran contradictòriament entre el Director d'Obra i la contracta, estenent-se per duplicat l'Acta corresponent.

En cas de no arribar a un acord, el Director d'Obra podrà executar aquelles unitats en la forma que s'estimi convenient.

La fixació haurà de fer-se abans d'executar-se l'obra que s'ha d'aplicar. Però si per qualsevol motiu hagués estat executada, el Contractista estarà obligat a acceptar el preu que senyali el Director d'Obra.

Article 10. Reclamació d'augment de preus.

Si el Contractista abans de la firma de contracta no hagués fet la reclamació o observació oportuna, no podrà de cap manera sota cap pretext d'error o omissió, reclamar augment dels preus fixats en el quadre corresponent del Pressupost que serveix de base per l'execució de les obres.

Tampoc s'admetrà reclamació de cap tipus fundada en indicacions que, sobre les obres, es faci en la Memòria, doncs no serà aquest document de base a la contracta.

Les equivocacions materials o errors aritmètics en les unitats d'obra o en el seu import es corregiran en qualsevol moment en que s'observin, però no es tindran en compte els efectes de la rescissió del contracte senyalats en els documents relatius a les condicions d'indole facultativa, sinó en el cas que l'Enginyer Director o el Contractista els haguessin fet notar dins el termini de quatre mesos comptats des de la data d'adquisició.

Les equivocacions materials no alteraran la baixa proporcional feta en la contracta respecte de l'import del Pressupost que ha de servir de base a la mateixa, doncs aquesta baixa es fixarà sempre per la relació entre les xifres d'aquest pressupost abans de les correccions i la quantitat oferta.

Article 11. Revisió de preus.

Contractant- se les obres a risc, no s'admetrà la revisió dels preus contractats. No obstant, la variabilitat contínua dels preus dels salaris així com la dels materials i transport, s'admetrà la revisió de preus contradictoris ja sigui a l'alça o a la baixa i en concordança amb el preus de mercat.

Per això en els casos de revisió a l'alça, el Contractista pot sol·licitar- la del propietari quan es produeixi qualsevol alteració de preus que repercuteixi, augmentant els contractes.

Ambdues parts convindran de nou el preu unitari abans de començar o de continuar l'execució de la unitat d'obra en que intervingui l'element, el preu del qual en el mercat hagi variat, especificant- se i acordant-se, també prèviament, la data a partir de la qual s'aplicarà el preu revisat i elevat. Per això es tindrà en compte i quan així es procedeixi, l'arregla dels materials d'obra, en el cas que estiguessin totalment o parcialment abonats pel propietari.

Si el propietari o l'Enginyer Director en representació seva no estigués conforme amb els nous preus revisats que el Contractista desitja rebre com normals en el mercat, aquell té la facultat de proposar al Contractista, i aquest l'obligació d'acceptar-los, a preus inferiors als demanats, cas en el qual es tindran en compte per la revisió els preus dels materials, transport, etc., adquirits pel Contractista, segons la informació de la qual disposi el propietari.

EPÍGRAF IV: OBRES PER ADMINISTRACIÓ.

Article 12. Preliminar.

Correspon al contractista el pagament dels honoraris del personal administratiu necessari, així com els peritatges i documents necessaris per l'Administració, compra de materials, mà d'obra i altres que comprèn aquest Projecte, alliberant a la propietat de qualsevol càrrega en concepte d'aquests treballs.

Els treballs per l'Administració no previstos en el moment de l'adjudicació de les obres, hauran de sol·licitar- se per escrit al Director de Construcció i seran aplicables per aquests, els preus unitaris contractats o revisats o, en el seu defecte, els corresponents contradictoris.

EPÍGRAF V: AMIDAMENTS I VALORACIONS.

Article 13. Amidament i valoració de l'obra.

L' amidament de les obres acabades es farà pel tipus d'unitat fixada en el corresponent pressupost.

La valoració haurà d'obtenir- se aplicant a les diverses unitats d'obra el preu que tingués assignat en el Pressupost i s'afegirà a aquest import, el dels tants per cent corresponents a imprevistos, si n'hi hagués, direcció i administració del Contractista, benefici industrial, etc., i es descomptarà el tant per cent que correspongui a la baixa de la subhasta feta pel Contractista.

Article 14. Diferents elements compresos en els preus del Pressupost.

En fixar els preus de les diferents unitats d'obra en el Pressupost, s'ha tingut en compte l'import de les bastides, balles, elevacions i transport del material; és a dir, tots els corresponents a medis auxiliars de la construcció i altres, com les indemnitzacions, multes o pagaments que hagin de fer-se per qualsevol concepte que es trobin gravats o es gravin els materials o les obres per l'Estat, província o municipi. Per aquesta raó no s'abonarà al Contractista cap quantitat per aquests conceptes.

En el preu de cada unitat d'obra van també inclosos tots els materials, accessoris i operacions necessàries per deixar l'obra completament acabada i en disposició de rebre- la.

Article 15. Valoració d'unitats no expressades en aquest Plec.

La valoració de les obres no expressades en aquest Plec es verificarà aplicant a cada una d'elles la mesura que més apropiada li sigui i de tal manera i condicions que l'Enginyer estimi, multiplicant el resultat final pel preu corresponent.

El Contractista no tindrà cap dret que les mesures a les quals es refereix aquest article, s'executin en la manera que ell indiqui, si no que es faran segons el que determini el Director Facultatiu, sense aplicació de cap gènere.

Article 16. Amidaments parcials i totals.

Les mesures parcials es verificaran en presència del Contractista.

Els amidaments finals es faran després d'acabades les obres, es verificaran i amb l'assistència del Contractista, s'estendrà una acta per haver- se verificat les mesures, en la qual es farà constar la conformitat del Contractista o dels seus representants. En cas de disconformitat exposarà sumàriament i a reserva d'ampliar-les les raons que això l'obliguen.

Els amidaments, bé siguin totals o parcials, s'entén que correspondran a les unitats d'obra completament acabades, de manera que el Contractista no pot presentar diferències entre les obres executades i les assenyalades en el projecte.

Quan existeixi un dubte de contractació sobre un mateix punt en els diversos documents que constitueixen el Projecte, es donarà sempre la preferència per resoldre'ls al Plec de Condicions i Quadre de Preus unitaris.

Article 17. Valoració de les obres.

Haurà d'obtenir- se aplicant a les diferents unitats d'obra, el preu que estigués assignat en el pressupost, i s'afegirà a aquest import, el del tant per cent corresponent a benefici industrial,

imprevistos, direcció i administració del Contractista, així com aplicant el percentatge que correspongui a l'alça o a la baixa de la subhasta efectuada pel Contractista si fos el cas.

Article 18. Relacions valorades periòdicament.

La Direcció Facultativa encarregada de les obres formarà mensualment una relació valorada dels treballs executats, des de l'anterior liquidació amb subjecció als preus del pressupost i anirà signada per l'Enginyer encarregat. El Contractista té dret a presentar les operacions preliminars de mesura necessàries per estendre aquesta relació i se li concedirà un termini de deu dies a fi que pugui examinar-les amb detall i actuar en conseqüència, i donarà a la seva conformitat o en el cas contrari fer les reclamacions que consideri convenientes.

Les diferències per excés que resultin en la mesura de les diferents unitats d'obra sobre les marcades en els Plànols o Memòria del Projecte, no s'abonaran al contractista, que no tindrà cap dret a reclamació, excepte en el cas que aquests augments provenguin d'ordres donades per escrit per l'Enginyer.

Article 19. Valoració de les obres incompletes.

Quan per rescissió o altres causes fos necessari valorar les obres incompletes, s'aplicaran els preus del pressupost sens que es pugui pretendre la valoració de cada unitat d'obra, fraccionada en altra manera que la establerta en el Quadre de Preus núm. 2.

En cap cas el Contractista tindrà dret a reclamació, fonamentat en la insuficiència, error o omissió dels preus dels Quadres, o en omissió de qualsevol dels elements que constitueixen els referits preus.

El Contractista tampoc podrà reclamar al·legant que l'obra executada és més gran o més petita que la projectada.

Article 20. Altres obres.

Els preus de les unitats d'obra que s'executin per ordre de l'Enginyer encarregat i que no estiguin incloses en els Quadres de Preus, es valoraran conjuntament entre l'Enginyer encarregat i el Contractista, i es durà a terme l'acta corresponent per duplicat.

En el cas que no s'arribi a un acord, l'Enginyer podrà executar aquestes unitats d'obra en la forma que estimi convenient.

La fixació haurà de fer-se abans que s'executi l'obra a la qual s'ha d'aplicar, però si per qualsevol causa, ja hagués estat executada, el Contractista estarà obligat a acceptar el preu que indiqui l'Enginyer encarregat.

Article 21. Resolució respecte a les reclamacions del Contractista.

La propietat acceptarà o rebutjarà aquestes reclamacions segons s'estimi pertinent en justícia i després de reconèixer les obres, si així ho aconsellés la importància del cas. Contra aquesta resolució no es pot fer reclamació.

Article 22. Abonament de les obres.

El propietari realitzarà l'abonament de cada certificació en el termini dels trenta dies següents a l'expedició d'aquestes. Transcorregut aquest termini la Contracta tindrà dret a rebre un cinc per

cent per les quanties ajornades sens perjudici de fer reclamacions oportunes i exercir el seu dret per l'abonament de les certificacions.

Article 23. Suspensió dels treballs.

El propietari es reserva el dret a la suspensió de les obres i haurà d'abonar al Contractista els treballs realitzats, així com els materials acumulats realment necessitats per l'obra i tots aquells fins la data de suspensió. El Contractista tindrà l'obligació d'acceptar.

EPÍGRAF VI: INDEMNITZACIONS.

Article 24. Indemnitzacions per retard en el lliurament.

L'import de la indemnització que ha d'abonar el Contractista per causes de retard no justificat en el termini de finalització de les obres contractades, serà d'una quantitat fixa per dia de retard; quantitat que es convindrà expressament per les parts contractants abans de la signatura del Contracte.

Article 25. Indemnització per retard en els pagaments.

Si el propietari no efectués el pagament de les obres executades dins del mes següent al què correspongui al termini convingut, el Contractista tindrà dret a rebre l'abonament d'un quatre i mig per cent (4,5%) anual, en concepte d'interessos de demora durant l'espai de temps del retard i sobre l'import de la esmentada certificació.

Article 26. Indemnització per danys de causa major.

El Contractista no tindrà dret a indemnització si els perjudicis són ocasionats per causes que no siguin de forma major, essent aquestes les següents:

1. Incendis causats per electricitat atmosfèrica.
2. Danys produïts per terratrèmols o vents huracanats, sempre que existeixi constància inequívoca que pel Contractista, es varen prendre les mesures possibles, dins dels seus mitjans, per evitar o atenuar els danys.
3. Els que provenguin de moviments de terrenys en els quals estiguin construïdes les obres.
4. Les destrosses ocasionades violentament o a mà armada, en temps de guerra, moviments sediciosos populars o robatoris tumultuosos.

La indemnització es referirà exclusivament a l'abonament de les unitats d'obra ja executades o materials amuntegats a peu d'obra; en cap cas comprendrà medis auxiliars, maquinària, instal·lacions, etc., propietat de la Contracta.

Article 27. Renúncies.

El Contractista renuncia a tota indemnització per l'augment que puguin sofrir els preus dels materials o jornals especificats en els diversos documents d'aquest Projecte, encara que té dret a demanar una revisió de preus, tal i com s'especifica en l'Article 10 de l'Epígraf III.

TÍTOL IV: PLEC DE CONDICIONS D'ÍNDOLE LEGAL.

Article 1. Generalitats.

El present Plec s'entén com orientatiu per la formalització del Contracte entre el Propietari i el Constructor.

Article 2. Qui poden ésser contractistes.

Poden ésser contractistes de les obres espanyoles i estrangeres qui estigui en possessió dels seus drets civils segons les lleis i les societats i companyies legalment constituïdes i reconegudes per l'Estat Espanyol.

Queden exceptuats:

- Els qui estiguin processats criminalment, si hagués decaigut contra ells l'auto de presó.
- Els que estiguin fallits, amb suspensió de pagaments o amb els seus béns intervinguts.
- Els que en contractes anteriors amb l'Administració haguessin faltat al reconeixement de llurs compromisos.
- Els que estiguessin apreciats com a deutors als cabals públics en concepte d'assegurances contribuents.

Article 3. Adjudicació de les obres.

L'adjudicació de les obres podrà efectuar-se per qualsevol dels tres procediments següents:

1. Subhasta pública o privada.
2. Concurs públic o privat.
3. Adjudicació directa.

En el primer cas, serà obligatòria l'adjudicació al millor postor, sempre que estigui conforme amb allò que s'ha especificat en els documents del Projecte.

En el segon cas, l'adjudicació serà lliure d'elecció.

Article 4. Formalització del Contracte.

Els Contractes es formalitzaran mitjançant un document privat en general, que podrà elevar-se a escriptura pública a petició de qualsevol de les parts i segons les disposicions vigents.

Article 5. Responsabilitat del Contractista.

El Contractista és responsable de l'execució de les obres en les condicions establertes en el Contracte i en els documents que componen el Projecte exceptuant la Memòria, que no tindrà consideració de document del Projecte.

Com a conseqüència d'això, vindrà obligat a la demolició i reconstrucció de tot allò mal executat sens que pugui servir d'excusa el que el Director de la Construcció estigués absent durant les obres, ni les obres que hagin estat abonades en liquidacions parcials.

Article 6. Accidents de treball i danys a tercers.

En cas d'accidents ocorreguts als operaris, amb motiu i en l'execució dels treballs per a l'execució de les obres, el Contractista s'atindrà al que estigui disposat a aquests respectes en la

legislació vigent, i serà en tot cas, l'únic responsable del seu incompliment i sens que per cap concepte, pugui quedar afectada la propietat per responsabilitats de qualsevol aspecte.

El Contractista està obligat a adoptar totes les mesures de seguretat que les disposicions vigents preceptuïn, per evitar a mesura del que sigui possible, els accidents als obrers o als vianants, no solament en les bastides sinó en tots els llocs perillosos de l'obra, forats, escales, etc.

Dels accidents i perjudicis de tot gènere que per no complir el Contractista el que està legislat sobre la matèria, poguessin esdevenir, aquest serà l'únic responsable, o els seus representants en l'obra, perquè es considera que en els preus està inclosa una part per complimentar degudament aquestes disposicions legals.

El Contractista serà el responsable de tots els accidents que per inexperiència o negligència sobrevinguessin tant en l'edificació on s'efectuen les obres, com en els auxiliars.

Per tant, serà al seu càrrec l'abonament de les indemnitzacions a qui correspongui i quan això tingui lloc, de tots els danys i perjudicis que puguin causar-se en les operacions d'execució de les obres.

El Contractista complirà els requisits que prescriuen les disposicions vigents sobre la matèria, havent d'exhibir, quan això fos requerit, el justificant de tal compliment.

Article 7. Troballes.

El Propietari es reserva la disposició de totes les antiguitats, objectes d'art o substàncies minerals utilitzables, que es trobin en les excavacions i demolicions practicades en els seus terrenys o edificacions.

El Contractista haurà d'utilitzar per extreure'ls totes les precaucions que se li indiquin pel Director d'obra. El Propietari abonarà al Contractista l'excés d'obres o despeses especials que aquests treballs ocasionin.

Article 8. Causa de rescissió del Contracte.

Seràn causa suficient de rescissió les següents:

1. Incapacitació del Contractista o de l'empresa.
2. La fallida de l'empresa del Contractista.
3. Les alteracions del contracte per les següents causes:
 - La modificació del Projecte de manera tal que representi alteracions fonamentals a judici del Director de l'Obra, en qualsevol cas, sempre que la variació del Pressupost, com a conseqüència d'aquestes variacions, representi en més o menys el vint-i-cinc per cent (25%) de l'import d'aquest.
 - Les modificacions d'unitats d'obra, sempre que aquestes representin variacions en més o en menys del quaranta per cent (40%), com a mínim, d'alguna de les unitats que figurin en les mesures del Projecte modificades.
 - La suspensió d'obra començada, en tot cas, sempre que per causes alienes a la Contracta no es doni començament a l'obra adjudicada dins del termini de tres mesos a partir de l'adjudicació; en aquest cas, la devolució de fiança serà automàtica.
 - La suspensió d'obra començada sempre que el termini de la suspensió hagi excedit d'un any.
 - En no donar començament a la Contracta als treballs dins del termini assenyalat.
 - L' incompliment de les condicions del Contracte, quan impliqui descuit o mala fe amb perjudici dels interessos de les obres.

- La determinació del termini d'execució de l'obra, sens haver- se arribat a aquesta.
- L'abandonament de l'obra sens causa justificada.
- La mala fe en l'execució de les obres.

Article 9. Liquidacions en cas de rescissió.

Sempre que es rescindeixi el Contracte per causa aliena a faltes d'incompliment del Contractista, se li abonaran totes les obres executades segons les condicions prescrites i tots els materials a peu d'obra, sempre que siguin de rebut i en la quantitat demanada, aplicant-se a aquests els preus que fixa l'Enginyer.

Les eines, útils i medis auxiliars de la construcció que s'estiguin utilitzant en el moment de la rescissió, quedaran en obra fins l'acabament de les mateixes, i s'abonarà al Contractista, per aquest concepte, una quantitat fixada per endavant i de comú acord.

Si l'Enginyer estimés oportú no conservar aquests útils del Contractista, s'abonarà l'obra feta si és de rebut, els materials acumulats a peu de la mateixa que tinguin les degudes condicions i siguin necessàries per la mateixa, descomptant-se un quinze per cent (15%) en quantitat d'indemnització per danys i perjudicis, sens que mentre durin aquestes negociacions es pugui dificultar la marxa dels treballs.

Article 10. Legislació.

En tot el que s'ha especificat en el Plec de Condicions i sempre que no es contradigui al mateix s'atendrà al Plec de Condicions Vàries de l'Edificació, de la vigent Llei de Contractes de l'Estat, que per tant, es considera que forma part del present Plec de Condicions.

Article 11. Litigis i reclamacions del Contractista.

Tot desacord sobre les clàusules del Contracte i del present Plec de Condicions, que es promogués entre el Contractista i el Propietari, serà resolt segons els requisits i en la manera prevista per la vigent Llei d'Enjudiciament Civil.

Article 12. Dubtes o omissions dels Documents del Projecte.

Tot el que s'ha mencionat en el present Plec de Condicions i omès en els plànols, o a l'inrevés, haurà de ser executat com si estigués exposat en ambdós documents.

En cas de dubte o omisió en qualsevol dels documents del Projecte, el Contractista es compromet a seguir en tot moment les instruccions de la Direcció Facultativa perquè l'obra es faci segons les bones pràctiques de les construccions. El Contractista no queda eximit de l'obligació d'executar-les, sinó al contrari; hauran d'ésser executades amb mirament, com si haguessin estat contemplades i correctament especificades.

TÍTOL V: PLEC DE CONDICIONS DE SEGURETAT I SALUT

EPÍGRAF I. DISPOSICIONS LEGALS D'APLICACIÓ.

És obligatori el compliment de les disposicions contingudes a:

- Estatut del Treballadors (Llei 8/80, de 10-03-80) (BOE de 14-03-80).
- Ordenança general de seguretat i higiene en el treball. (OM de 09-03-71), (BOE de 16-03-1971).
- Pla nacional de seguretat i higiene en el treball (OM de 09-03-1971), (BOE de 11-03-1971).
- Ordenança del treball de la Indústria siderometal·lúrgica (OM de 29-07-1970), (BOE de 25-08-1970).
- Homologació d'equips de protecció individual per a treballadors (OM de 17-05-1974), (BOE de 29-05-1974), (Successives normes MT., 1 a 29).
- Ordenança de treball de la indústria de la construcció, vidres i ceràmica (OM de 28-08-1970), (BOE de 25-08-1970). Rectificació de l'Ordenança (BOE de 17-1-1970).
Modificació de l'Ordenança de 22-03-1972 (BOE de 31-03-1972).
- Prohibició de la manipulació de sucres de més de 80 kg. (OM de 02-06-1971), (BOE de 16-06-1971).
- Reglament electrotècnic per a baixa tensió i instruccions tècniques complementàries. (Decret 2413/73 20-09-1973), (BOE de 09-10-1973).
- Reglament de línies aèries d'alta tensió (OM de 28-11-1968).
- Normes per a senyalització d'obres a les carreteres. (OM de 14-03-1960), (BOE de 23-03-1960).
- Norma de carreteres 8.3-I.C. Senyalització d'obres. Normes per a senyalització, balisament, defensa, neteja i terminació d'obres. (OM de 31-08-1987).
- Rètols a les obres (OM de 06-06-1973), (BOE de 18-06-1973).
- Senyalització de seguretat als centres de treball. (R.D. de 1303/86), (BOE de 08-07-86).
- Llei de prevenció de riscos laborals (Llei 31/95 de 08-11-1995), (BOE de 10-11-1995).
- Reglament dels serveis de prevenció. (R.D. 39/1997 de 17-01-97), (BOE de 31-01-97).
- Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció (R.D. 1627/1997 de 24-10-97), (BOE de 25-10-97).
- Conveni col·lectiu provincial de la construcció.

EPÍGRAF II. PRESCRIPCIONS GENERALS DE SEGURETAT.

Quan s'esdevingui algun accident en que es necessiti assistència facultativa, encara que sigui lleu i l'assistència mèdica es redueixi a una primera cura, el cap d'obra de la contracta principal realitzarà una investigació tècnica de les causes de tipus humà i de condicions de treball que han possibilitat l'accident.

A més dels tràmits establerts oficialment, l'empresa passarà un informe a la direcció facultativa de l'obra, on s'especificarà:

- Nom de l'accidentat; categoria professional; empresa per a la qual treballa.
- Hora, dia i lloc de l'accident; descripció de l'accident; causes de tipus personal.
- Causes de tipus tècnic; mesures preventives per evitar que es repeteixi.
- Dates límit de realització de les mesures preventives.

Aquest informe es passarà a la direcció facultativa i al coordinador de seguretat en fase d'execució el dia següent al de l'accident com a molt tard.

La direcció facultativa i el coordinador de seguretat podran aprovar l'informe o exigir l'adopció de mesures complementàries no indicades a l'informe.

Per a qualsevol modificació futura en el pla de seguretat i salut que fos necessari realitzar, caldrà aconseguir prèviament l'aprovació del coordinador de seguretat i de la direcció facultativa.

El compliment de les prescripcions generals de seguretat no va en detriment de la subjecció a les ordenances i reglaments administratius de dret positiu i rang superior, ni exigeix de complir-les.

El contractista controlarà els accessos a l'obra de manera que tan sols les persones autoritzades amb les proteccions personals que són obligades puguin accedir a l'obra. L'accés estarà tancat, amb avisadors o timbre, o vigilant permanentment quan s'obri. El contractista serà responsable del manteniment en condicions reglamentàries i de l'eficiència preventiva de les proteccions col·lectives i dels resguards de les instal·lacions provisionals, així com de les màquines i vehicles de treball.

El contractista portarà el control de lliurament dels equips de protecció individual (EPI) de la totalitat del personal que intervé a l'obra.

En els casos que no hi hagi norma d'homologació oficial, seran de qualitat adequada a les prestacions respectives.

El contractista portarà el control de les revisions de manteniment preventiu i les de manteniment correctiu (avaries i reparacions) de la maquinària d'obra.

Tot el personal, incloent-hi les visites, la direcció facultativa, etc., usará per circular per l'obra el casc de seguretat.

La maquinària de l'obra disposarà de les proteccions i dels resguards originals de fàbrica, o bé les adaptacions millorades amb l'aval d'un tècnic responsable que en garanteixi l'operativitat funcional preventiva.

Tota la maquinària elèctrica que s'usi a l'obra tindrà connectades les carcasses dels motors i els xassís metàl·lics a terra, per la qual cosa s'instal·laran les piquetes de terra necessàries.

Les connexions i les desconexions elèctriques a màquines o instal·lacions les farà sempre l'electricista de l'obra.

Queda expressament prohibit efectuar el manteniment o el greixat de les màquines en funcionament.

EPÍGRAF III. CONDICIONS DELS MITJANS DE PROTECCIÓ.

Tots els equips de protecció individual (EPI) i sistemes de protecció col·lectiva (SPC) tindran fixat un període de vida útil.

Quan, per circumstàncies de treball, es produeixi un deteriorament més ràpid d'una determinada peça o equip, aquesta es reposarà independentment de la durada prevista o de la data de lliurament.

Aquelles peces que pel seu ús hagin adquirit més joc o tolerància de les admeses pel fabricant, seran reposades immediatament.

L'ús d'una peça o d'un equip de protecció mai no representarà un risc per si mateix.

EPÍGRAF IV. EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL (EPI).

Es descriu, en aquest apartat, la indumentària per a protecció personal que es fa servir més i amb més freqüència en un centre de treball del ram de la construcció, en funció dels riscos més corrents a què estan exposats els treballadors d'aquest sector.

Article 1. Casc.

El casc ha de ser d'ús personal i obligat en les obres de construcció.

Ha d'estar homologat d'acord amb la norma tècnica reglamentària MT-1, Resolució de la DG de Treball de 14-12-74, BOE núm. 312 de 30-12-74.

Les característiques principals són:

- Classe N: es pot fer servir en treballs amb riscos elèctrics a tensions inferiors o iguals a 1000 V.
- Pes: no ha d'ultrapassar els 450 g.

Els que hagin sofert impactes violents o que tinguin més de quatre anys, encara que no hagin estat utilitzats han de ser substituïts per uns altres de nous.

En casos extrems, els podran utilitzar diferents treballadors, sempre que se'n canviïn les peces interiors en contacte amb el cap.

Article 2. Calçat de seguretat.

Atès que els treballadors del ram de la construcció estan sotmesos al risc d'accidents mecànics, i que hi ha la possibilitat de perforació de les soles per claus, és obligat l'ús de calçat de seguretat (botes) homologat d'acord amb la Norma tècnica reglamentària MT-5, Resolució de la DG de Treball de 31-01-80, BOE núm. 37 de 12-02-80.

Les característiques principals són:

- Classe: calçat amb puntera (la plantilla serà opcional en funció del risc de punció plantar).
- Pes: no ha d'ultrapassar els 800 g.

Quan calgui treballar en terrenys humits o es puguin rebre esquitxades d'aigua o de morter, les botes han de ser de goma. Norma tècnica reglamentària MT-27, Resolució de la DG de Treball de 03-12-81, BOE núm. 305 de 22-12-81, classe E.

Article 3. Guants.

Per tal d'evitar agressions a les mans dels treballadors (dermatosis, talls, esgarrapades, picadures, etc.), cal fer servir guants. Poden ser de diferents materials, com ara:

- Cotó o punt: feines lleugeres.
- Cuir: manipulació en general.
- Làtex rugós: manipulació de peces que tallin.
- Lona: manipulació de fustes.

Per la protecció contra els agressius químics, han d'estar homologats segons la Norma tècnica reglamentària MT-11, Resolució de la DG de Treball de 06-05-77, BOE núm. 158 de 04-07-77.

Per a feines en les quals pugui haver-hi el risc d'electrocució, cal fer servir guants homologats segons la Norma tècnica reglamentària MT-4, Resolució de la DG de Treball de 28-07-75, BOE núm. 211 de 02-11-75.

Article 4. Cinturons de seguretat.

Quan es treballa en un lloc alt i hi hagi perill de caigudes eventuais, és preceptiu l'ús de cinturons de seguretat homologats segons la Norma tècnica reglamentària MT-13, Resolució de la DG de Treball de 08-06-77, BOE núm. 210 de 02-09-77.

Les característiques principals són:

- Classe A: cinturó de subjecció. S'ha de fer servir quan el treballador no s'hagi de desplaçar o quan els seus desplaçaments siguin limitats. L'element amarrador ha d'estar sempre tibant per impedir la caiguda lliure.

Article 5. Protectors auditius.

Quan els treballadors estiguin en un lloc o àrea de treball amb un nivell de soroll superior als 80 dB (A), és obligatori l'ús de protectors auditius, que sempre seran d'ús individual. Aquests protectors han d'estar homologats d'acord amb la Norma tècnica reglamentària MT-2, Resolució de la DG de Treball de 28-01-75, BOE núm. 209 de 01-09-75.

Article 6. Protectors de la vista.

Quan els treballadors estiguin exposats a projecció de partícules, pols o fum, esquitxades de líquids i radiacions perilloses o enlluernades, hauran de protegir-se la vista amb ulleres de seguretat i/o pantalles.

Les ulleres i oculars de protecció antiimpactes han d'estar homologats d'acord amb la Norma tècnica reglamentària MT-16, Resolució de la DG de Treball de 14-06-78, BOE núm. 196 de 17-08-78 i MT-17, Resolució de la DG de Treball de 28-06-78, BOE núm. de 09-09-78.

Article 7. Roba de treball.

Els treballadors de la construcció han de fer servir roba de treball, preferiblement del tipus granota, facilitada per l'empresa en les condicions fixades en el conveni col·lectiu provincial. La roba ha de ser de teixit lleuger i flexible, ajustada al cos, sense elements addicionals (bocamànigues, gires, etc.) i fàcil de netejar.

En el cas d'haver de treballar sota la pluja o en condicions d'humitat similars, se'ls entregará roba impermeable.

EPÍGRAF V. SISTEMES DE PROTECCIÓ COL·LECTIUS (SPC).

Es descriu en aquest apartat les proteccions de caràcter col·lectiu, que tenen com a funció principal fer de pantalla entre el focus de possible agressió i la persona o objecte a protegir.

Article 8. Tanques autònomes de limitació i protecció.

Tindran com a mínim 100 cm d'alçada i seran construïdes a base de tubs metàl·lics. La tanca ha de ser estable i no s'ha de poder moure ni tombar.

Article 9. Baranes.

Les baranes envoltaran els forats verticals amb perill de caigudes a més de 2 metres. Hauran de tenir la resistència suficient (150 kg/ml) per garantir la retenció de persones o objectes, i una alçada mínima de protecció de 90 cm, llistó intermedi i "entornpeu".

Article 10. Cables de subjecció de cinturó de seguretat (ancoratges).

Tindran la resistència suficient per suportar els esforços a què puguin ser sotmesos d'acord amb la seva funció protectora.

Article 11. Escales de mà.

Hauran d'anar proveïdes de sabates antilliscants. No es faran servir simultàniament per dues persones. La longitud sobrepassarà en 1 metre el punt superior de desembarcament. Tindran un ancoratge perfectament resistent a la seva part superior per tal d'evitar moviments. Tant la pujada com la baixada per l'escala de mà es farà sempre de cara a l'escala.

EPÍGRAF VI. SERVEI DE PREVENCIÓ.

Article 12. Servei Tècnic de Seguretat i Salut.

L'empresa adjudicatària de les obres disposarà d'assessorament tècnic en seguretat i salut, propi o extern.

Article 13. Serveis mèdics.

Els contractistes d'aquesta obra disposaran d'un servei mèdic d'empresa, propi o mancomunat. Tot el personal de nou ingrés a la contracta, encara que sigui eventual o autònom, haurà de passa el reconeixement mèdic prelaboral obligat. Són també obligades les revisions mèdiques anuals dels treballadors ja contractats.

EPÍGRAF VII. COMITÈ DE SEGURETAT I SALUT.

Es constituirà el Comitè de Seguretat i Salut quan calgui, segons la legislació vigent i allò que disposa el conveni col·lectiu provincial del sector.

Es nomenarà per escrit socorrista el treballador voluntari que tingui capacitat i coneixements acreditats de primers auxilis, amb el vist-i-plau del servei mèdic. És interessant que participi en el Comitè de Seguretat i Salut.

El socorrista revisarà mensualment la farmaciola i reposarà immediatament el que s'hagi consumit.

EPÍGRAF VIII. INSTAL·LACIONS DE SALUBRITAT I CONFORT.

Les instal·lacions provisionals d'obra s'adaptaran, pel que fa a elements, dimensions i característiques, al que preveuen a l'especificat als articles 44 de l'Ordenança general de seguretat i higiene i 335, 336 i 337 de l'Ordenança laboral de la construcció, vidre i ceràmica.

EPÍGRAF IX. CONDICIONS ECONÒMIQUES.

El control econòmic de les partides que integren el pressupost del Pla de seguretat i salut (en el cas que contingui valoració econòmica) que siguin abonables al contractista principal, serà idèntic al que s'apliqui a l'estat d'amidaments del projecte d'execució.

EPÍGRAF X. COORDINADOR DE SEGURETAT.

El promotor ha de designar un coordinador de seguretat en la fase d'execució de les obres per a que assumeixi les funcions que en el R.D. 1627/1997, es defineixen.

EPÍGRAF XI. AVÍS PREVI.

El promotor ha d'efectuar un avís als Serveis Territorials del Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya abans del inici de les obres.

L'avís previ es redactarà d'acord amb el disposat en l'annex III del R.D. 1627/197, de data 24-10-97.

EPÍGRAF XII. PLA DE SEGURETAT I SALUT.

Aquest pla de seguretat i salut es farà arribar als interessats, segons estableix el Reial decret 1627/97, amb la finalitat que puguin presentar els suggeriments i les alternatives que els semblin oportuns i puguin procedir al compliment de l'acta d'aprovació visada pel col·legi professional corresponent.

Qualsevol modificació que introdueixi el contractista en el pla de seguretat i salut, de resultes de les alteracions i incidències que puguin produir-se en el decurs de l'execució de l'obra o bé per variacions en el projecte d'execució que ha servit de base per elaborar aquest estudi bàsic de seguretat i salut, requerirà l'aprovació del tècnic autor de l'estudi bàsic de seguretat i salut, així com del coordinador en matèria de seguretat en la fase d'execució d'obres.

EPÍGRAF XIII. LLIBRE D'INCIDÈNCIES.

A l'obra hi haurà un llibre d'incidències facilitat per la direcció facultativa, que haurà d'estar en poder del contractista o representat legal o del coordinador de seguretat en fase d'execució, i a disposició de la direcció facultativa, l'autoritat laboral o el representant dels treballadors, els quals podran fer-hi les anotacions que considerin oportunes perquè el coordinador o, si no cal coordinador, la direcció facultativa notifiqui a la Inspecció Territorial del Departament de Treball dins del termini de 24 hores.

Girona, 17 de juny del 2008

Berta Torras Carbó